

Montebello es



Departamentos

Grupo Consur



Descripción general

Ubicado en la mejor zona dentro de la ciudad de Mérida, sobre la avenida 10 de Montebello. Gracias a sus vías estratégicas M10 me permite estar cerca de todo, incluso me conecta con la naturaleza estando dentro de la ciudad.

M10 tiene todo lo que necesito, es el único desarrollo con un parque vivo, situado en el cuarto nivel, ofreciendo una vista increíble de la ciudad. Lobby con dos elevadores. Gimnasio equipado, un co-work cómodo con wifi, sala de juntas y sala de espera. Completamente pet friendly y con todo lo necesario para ser rentado por Airb&b.

Información del desarrollo

- Ubicación: Montebello
- Número de unidades: 57 departamentos
- Construcción: Desde 70 m2
- Entrega: Junio 2025
- Precio: Desde \$3,140,000 pesos
- Apartado: \$10,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución)
- Enganche: 30%
- Forma de pago aceptadas: Banco, recurso propio.
- Cuota de mantenimiento: \$2,000 pesos mensuales
- Fondo de reserva: \$5,000 pesos.
- Equipamiento: Parrilla eléctrica 4 quemadores, gavetas inferiores, closets semi vestidos, cancel fijo de cristal templado en baños, calentador eléctrico.

Descripción de los modelos

Modelo A

Cocina

Comedor

Sala

Baño

Closet

Recámara principal

Modelo A1

Cocina

Comedor

Sala

Terraza

Baño completo

Clóset

Recámara

Modelo B

Medio baño

Cocina

Comedor

Sala de TV

Recámara principal

Clóset

Baño completo

Recámara secundaria

Clóset

Área de servicio

Modelo C

Área de servicio

Baño de visitas

Cocina

Comedor

Sala de TV

Recámara secundaria

Baño completo

Recámara principal

Baño principal

Modelo D

Cocina

Comedor

Sala

Terraza

Baño de visitas

Recámara secundaria

Baño completo

Área de servicio

Clóset de blancos

Recámara principal

Clóset vestidor

Baño principal

Modelo PH-A

Baño de visitas

Sala de Tv

Cocina

Recámara secundaria

Comedor

Sala de TV

Baño completo

Cuarto de servicio

Recámara principal

Baño de servicio

Closet vestidor

Recámara secundaria

Baño principal

Clóset

Terraza

Baño secundario

Modelo PH-B

Cuarto de servicio

Baño de visitas

Baño de servicio

Recámara secundaria

Recámara principal

Clóset vestidor

Closet vestidor

Baño completo

Baño completo

Cocina

Terraza 2

Comedor

Sala doble altura

Terraza

Recámara

Closet vestidor

Baño completo

Avisos

*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.

*Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.

*Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.