



MURÉ

Dzityá





MURÉ

Dzityá



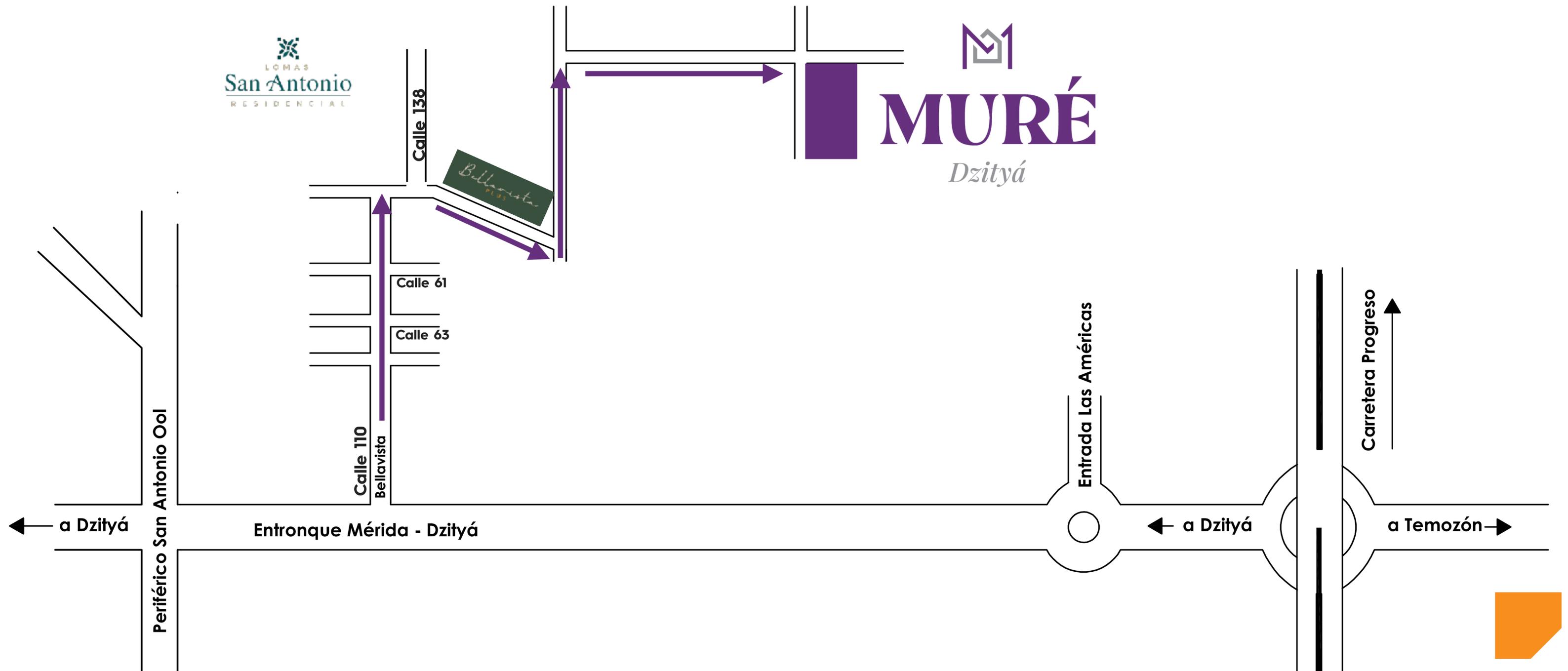
Terreno:
10 x 36 m
367 m²



Construcción:
220 m²

Desde
\$2'395,000
¡Piscina de regalo!

Croquis de ubicación



Ubicación

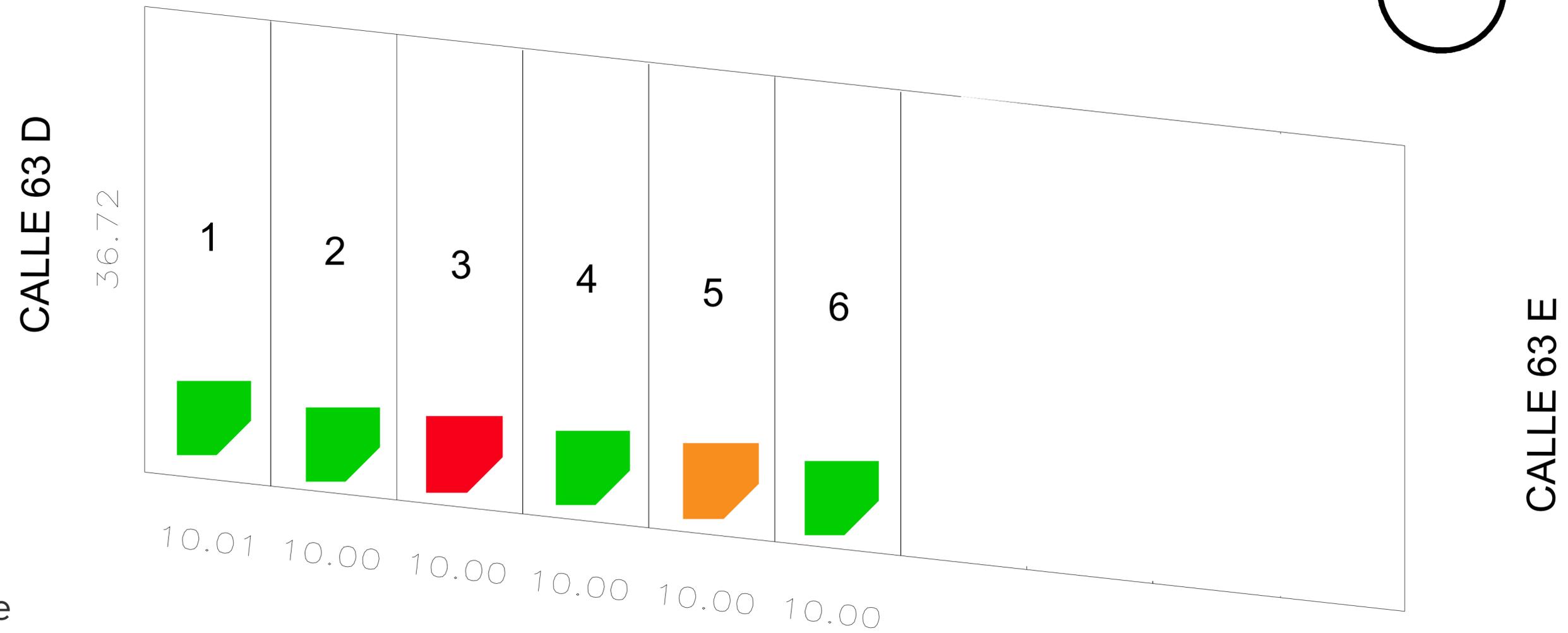
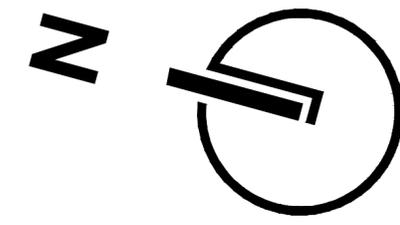


Muré Dzityá te ofrece excelente plusvalía a corto plazo y por su excelente ubicación tendrás todo lo que necesitas a la mano:

- **Universidades:** Anáhuac-Mayab, Marista, UVM, Tec Milenio
- **Escuelas:** Montreal, Rochester, Allianz, Arrayanes, UVM, Workshop
- **Centros Comerciales:** The Harbor y Galerías, Liverpool
- **Supermercados:** Aurrerá, Costco, Súper Aki, Chedraui Selecto, Walmart
- **Academias de alto rendimiento:** Natación, danza, ballet, padel, tennis, gimnasia, fútbol rápido, gimnasios



Lotes disponibles



-  Disponible
-  Vendido
-  Apartado

CALLE 112



Precios disponibles



MURÉ
Dzityá

Lote	Medidas	Terreno (m2)	Precio de lista	Precios con PROMOCIÓN VIGENTES	Estatus
1 esquina	10 x 36 m	367 m2	\$2'570,000	\$2'515,000	Entrega julio 2021
2	10 x 36 m	367 m2	\$2'450,000	\$2'395,000	Entrega junio 2021
4	10 x 36 m	367 m2	\$2'450,000	\$2'395,000	En proyecto de construcción
6	10 x 36 m	367 m2	\$2'450,000	\$2'395,000	Entrega junio 2021

Los precios y promociones están sujetos a cambio sin previo aviso. La fechas de entrega pueden variar.



Distribución Planta Baja

- Área de garage para 4 autos
- Recibidor a doble altura
- Sala que puede ser usada como sala de TV
- Comedor con vista al jardín
- Bodega debajo de las escaleras
- Amplia cocina con meseta de granito y barra desayunadora
- Baño completo de visitas
- Terraza techada
- Cuarto de lavado/bodega con pasillo de servicios
- Tendedero
- *Piscina de 7 x 4 m (5m libres y 2m de asoleadero para camastros) **REGALO**

*Aplican restricciones

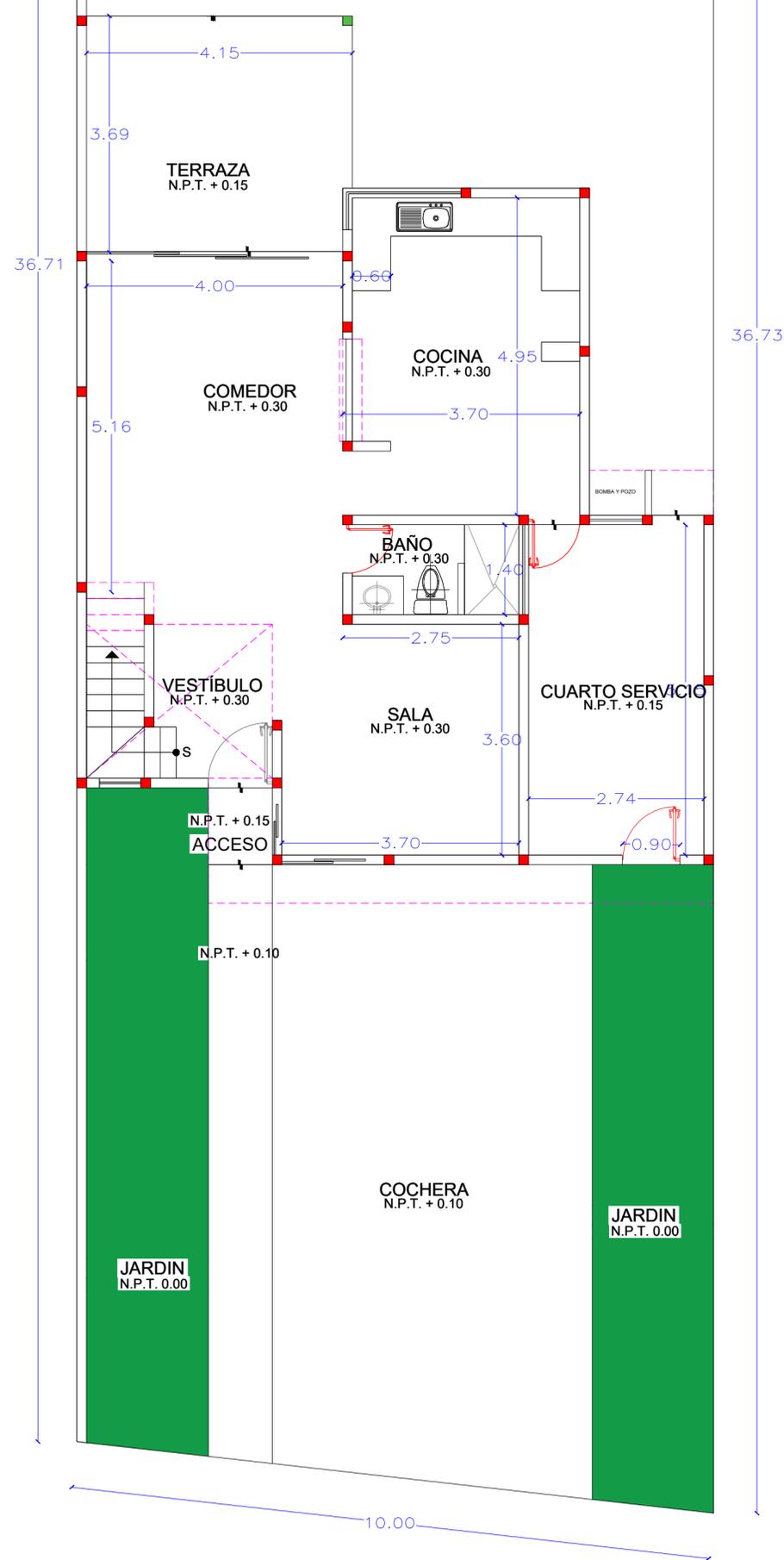


Distribución Planta Alta

- Sala de TV / Distribuidor
- Recámara principal con baño, clóset vestidor y balcón
- Recámara 2 con baño y clóset
- Recámara 3 con baño, clóset y balcón

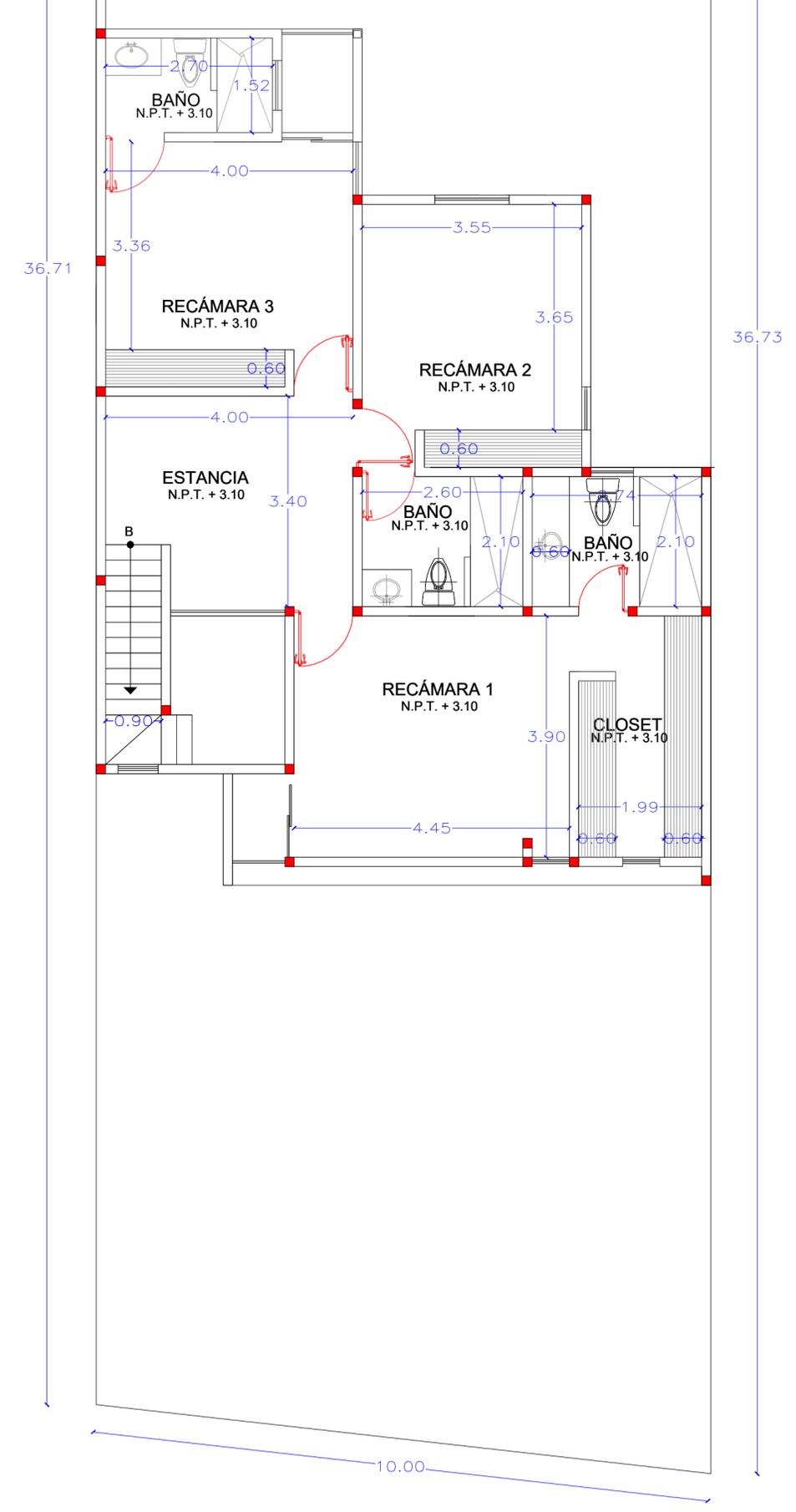


Plano Planta Baja



PLANTA BAJA

Plano Planta Alta



PLANTA ALTA

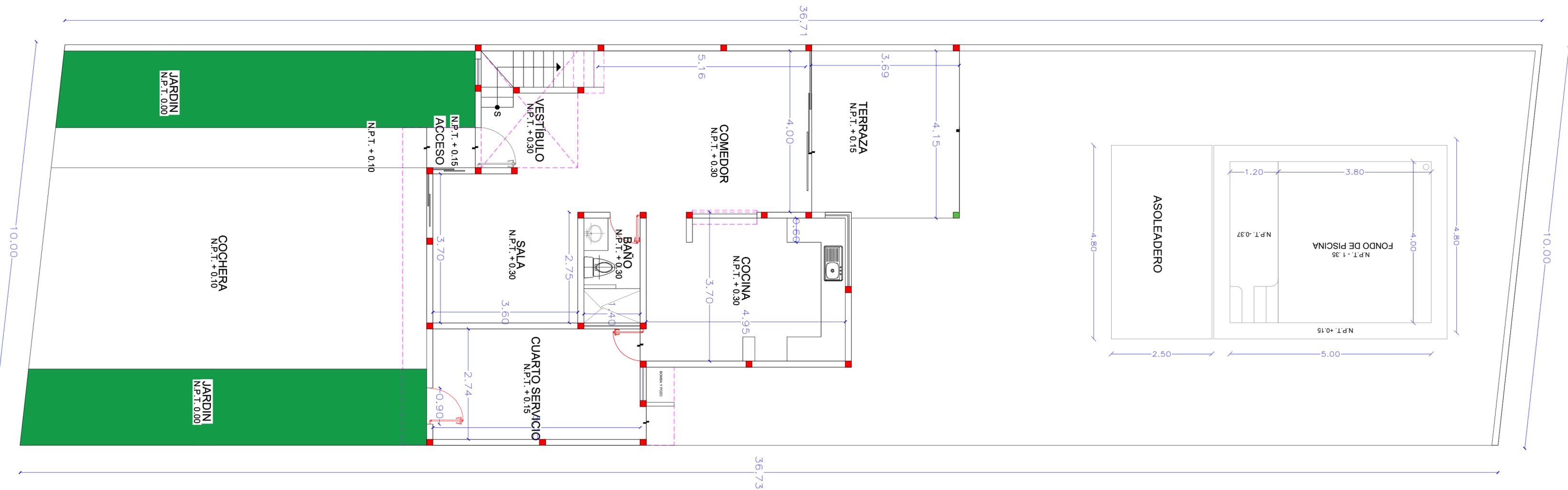


Planta Baja Completo



MURÉ

Dzityá



Adicionales



Los precios de los adicionales varían dependiendo del avance de cada casa.

Características	Precio
Garage techado para 2 autos	\$121,000



Características generales

- Mesetas de mármol en baños
- Meseta y barra de granito en cocina
- Recubrimiento de piedra de cantera pulida en fachada
- Acabados de yeso en interiores
- Acabados de pasta acrílica en fachada
- Acabados de masilla en bardas delanteras y traseras
 - Altura de bardas trasera: 1.80
 - Altura de bardas delanteras: 1.20
- Aluminio bronce anodizado

Los recubrimientos y materiales están sujetos a disponibilidad por parte nuestros proveedores.



PISOS

En casa

- Porcelanato de 60 x 60

En terraza

- African Walnut 20 x 90

En baños

- Recubrimiento en el área de regadera de 40 x 40
- Mosaico de piso en regadera 20 x 20

MUEBLES DE BAÑO

- Inodoros *one-piece*
- Lavabo de sobreponer
- Llave mezcladora cromada de monomando en lavabos y regaderas



Recubrimientos



MURÉ

Dzityá

Granito - Cocina



Granito Verde Ubatuba



Granito Grissal



Granito Santa Cecilia*

Mármol - Baños



Mármol crema maya

Aluminio

- Bronce
- Natural Pulido
- Champagne*

*Costo adicional

El cambio de dichos recubrimientos esta sujeto al avance de la casa.

Los recubrimientos y materiales están sujetos a disponibilidad por parte nuestros proveedores.

Las imágenes son representativas ya que al tratarse de piedras naturales puede haber variación en color.



Servicios e instalaciones



- Conexión bifásica ante CFE (220)
- Bomba centrífuga de 1 HP para el llenado del tinaco
- Tinaco de 750L con sistema automático de llenado
- Instalaciones para lavadora y batea
- Salidas eléctricas y de desagüe para colocación de Minisplit en las 3 recámaras
- Banquetas
- Alumbrado público
- Accesos pavimentados
- Bardas perimetrales
- Fosa séptica prefabricada
- *Pasto delantero de REGALO*



Fachada trasera



MURÉ

Dzityá

Apartado 7 días:
\$10,000
Sin penalización

Enganche:
10% del total

Créditos:
Bancarios y
UADY



Comedor y cocina



MURÉ

Dzityá



Sala y vestíbulo



MURÉ

Dzityá

