ZFI

ZONA FRANCA
INTERNACIONAL
EL SALVADOR

Nuestro parque industrial ha sido diseñado para ser un referente de los mejores en la Región Centroamericana. Nos comprometemos con el éxito de las operaciones de nuestros clientes, caracterizándonos por proveerles servicios de primera calidad en relación cordiales y de larga duración.

ANTECEDENTES GENERALES

Guerrero Ingenieros Asociados, S.A. de C.V., propietaria del Parque Industrial Internacional, es una sociedad que pertenece al Grupo Empresarial Guerrero, un conglomerado de empresas exitosas de origen salvadoreño, que participa en forma dinámica en actividades económicas diversas en la Región Centroamericana.

Nuestro grupo tiene más de 60 años de existencia y más de 30 de experiencia en el desarrollo, construcción y administración de parques industriales. Cuenta en su haber con más de 155,000 Mts.^{2} de techo industrial, con una ocupación casi plena, con empresas de calidad internacional, las cuales en su conjunto generan más de 12,000 empleos directos. Somos actualmente líderes en el mercado y poseedores del complejo industrial más grande y de mayor crecimiento en El Salvador.

EL SALVADOR - UBICACIÓN ESTRATEGICA

UBICACIÓN ESTRATEGICA

El Parque Industrial Internacional se encuentra localizada estratégicamente, sobre la Autopista que de San Salvador conduce hacia el Aeropuerto Internacional Monseñor Oscar Arnulfo Romero y Galdámez en el Km 28½, carretera principal, segura, en excelente estado de funcionamiento, a pocos minutos del mencionado aeropuerto, Jurisdicción de Olocuilta, Departamento de La Paz.

Tiene excelentes facilidades de acceso y de transporte público.

Se encuentra a unos 420 metros sobre el nivel del mar, por lo que su clima es agradable durante todo el año.

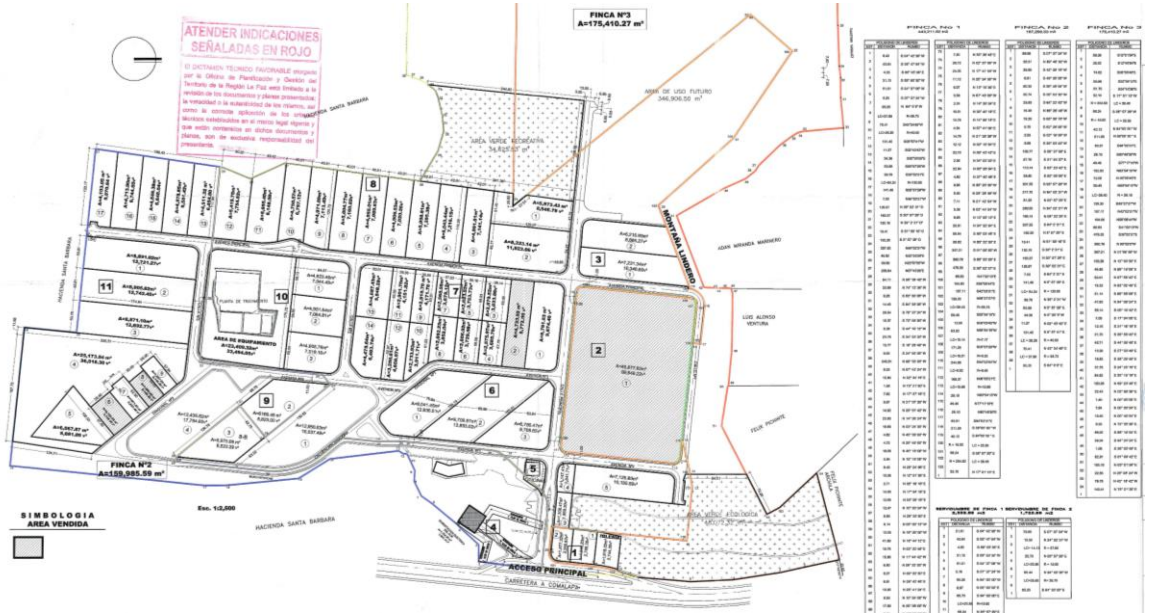
UBICACIÓN ESTRATEGICA

SEVICIOS QUE BRINDAMOS

Proyecto Química Nava, Zona Franca Internacional - finalizado diciembre 2017

- ✓ Arrendamiento de edificios industriales
  - Dentro y fuera de régimen de zona franca
- ✓ Arrendamiento de locales comerciales
- ✓ Construcción llave en mano de sus instalaciones, de acuerdo con sus especificaciones
- ✓ Asesoría para obtención de permisos y servicios
- ✓ Servicios Legales
- ✓ Servicios de Medio Ambiente
- ✓ Servicios de RR.HH
- ✓ Seguridad
- ✓ Mantenimiento
- ✓ Disponibilidad de agua a través de pozos propios

PRODUCTOS QUE OFRECEMOS



VENTA DE LOTES INDUSTRIALES

VENTA y ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS INDUSTRIALES

Edificio #9 - diciembre 2017

INFRAESTRUCTURA

Parque Industrial Internacional cuenta con una excelente y completa infraestructura, que permite la operación de innumerables iniciativas de negocios tanto de servicios como industriales y comerciales, dentro y fuera del régimen de Zonas Francas

INFRAESTRUCTURA

Planta fotovoltaica de 1.5MWp instalada en Zona Franca Internacional octubre 2015

- ✓ Contamos con una sub estación de energía eléctrica en el sitio
- ✓ Tenemos planta propia de generación de energía fotovoltaica con capacidad para suministrar alrededor del 50% del consumo de energía requerida en la Zona Franca
- ✓ Infraestructura para comunicaciones diversas: telefonía fija, móvil, internet, fibra óptica, etc.
- ✓ Posee pozos propios para el abastecimiento de agua
- ✓ Planta de tratamiento para aguas servidas

MAURICIO ALVAREZ
Gerente General de Parques Industriales
TEL: +(503)2249-1400
CEL: +(503)7601-2385
malvarez@internationalfreezone.com
www.internationalfreezone.com