

ECO Parque Industrial Playa

Bodegas sustentables en la Riviera Maya



Sí el país crece, necesita
más proyectos
inmobiliarios

SAM ZELL



ECO Parque Industrial Playa

Inversión autosustentable

Playa del Carmen por su ubicación estratégica, plusvalía y rápido crecimiento se ha convertido en Target de inversionistas internacionales.

El enfoque ha sido principalmente el turismo y el desarrollo habitacional, dejando un gran espacio para diversificación. Este desarrollo satisface la necesidad y alta demanda de la Riviera Maya de un complejo de naves o bodegas para almacenamiento con mínimo impacto ambiental.



EPIP

Proyectos autosustentables, plusvalía y retorno de inversión son prioridad

La cultura ecológica de los habitantes de la Riviera maya exige a los constructores un esfuerzo para que sus proyectos sean conscientes y equilibrados con el medio ambiente, y que además ofrezcan garantías entorno a la economía de los inversionistas.



Posicionado

Ubicación estratégica para cubrir del sureste mexicano
Amplias vialidades para maniobra

Ingenioso

Materiales resistentes y acabados de calidad
Servicios subterráneos a la mano
Personalización de proyectos

Seguro

Acceso controlado
Personal 24/7
Sistema de circuito cerrado

Saludable

Uso de materiales ecológicos
Tecnología de ahorro energético
Espacios recreativos para convivir

Rentable

ROI 15%
Plusvalía 22%
Bajo costo de edificación y mantenimiento
Financiamiento disponible

01

Supervisión

Revisión de clientes y proyectos de la mano con inspectores de Ecología y medio ambiente.

02

Reforestación

Reforestación de la zona con 300 arboles de especies endémicas frutales y ornamentales

03

Pavimentación

Vialidades y superficies de concreto FC-220 mezclado con PET reciclado triturado.

04

Edificación

Arcotechos con diseño especial para el ahorro energético, iluminación, control de humedad y ventilación adecuada.

05

Iluminación

Alumbrado público con foto celdas Iluminación interior de bodegas tipo LED

06

Purificación

Planta de tratamiento de agua residual.

07

Sanitización

Fosas sépticas autosustentables con biodigestores.

08

Climatización

Aire acondicionado tipo inverter en oficinas.

09

Recreación

Áreas recreativas con juegos infantiles, bancas y mesas de materiales reciclados.

10

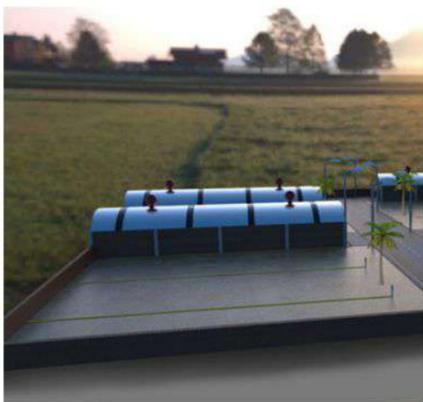
Recuperación

Paquete opcional de celdas y paneles solares disponible.

ECO Parque Industrial Playa

Utilizamos lo equivalente a 2.187 millones de envases y 5.82 millones de etiquetas de polipropileno provenientes de las calles.

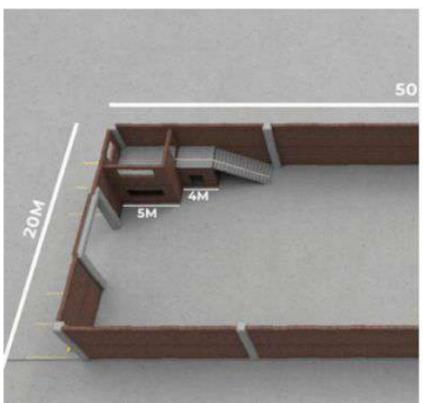
EL ÁRBOL KIRI PAULOWNIA ELONGATA Y PAULOWNIA TOMENTOSA DE ORIGEN JAPONÉS APARTE DE SU BELLEZA PUEDE FLORECER EN SUELOS INFÉRTILES, ABSORBE 10 VECES MÁS DIÓXIDO DE CARBONO Y PRODUCE 7 VECES MAS OXIGENO.



LOTES

\$950 mxn por m²

De 360 m² hasta 2,400 m²



BODEGAS

Naves industriales y bodegas desde
\$4,284 mxn por m²



17.2 HECTÁREAS

121 lotes

ROI 15%
plusvalía 22%



Gana un crucero



Las primeras 3 ventas de bodegas de mas de 800 m² ganarán un viaje todo pagado para 2 personas.



¿Quieres promover nuestro proyecto?



¡Ofrecemos excelentes comisiones!

AV. JUÁREZ KM 9.8 SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO

