

maria YOUR HOME BY THE SEA



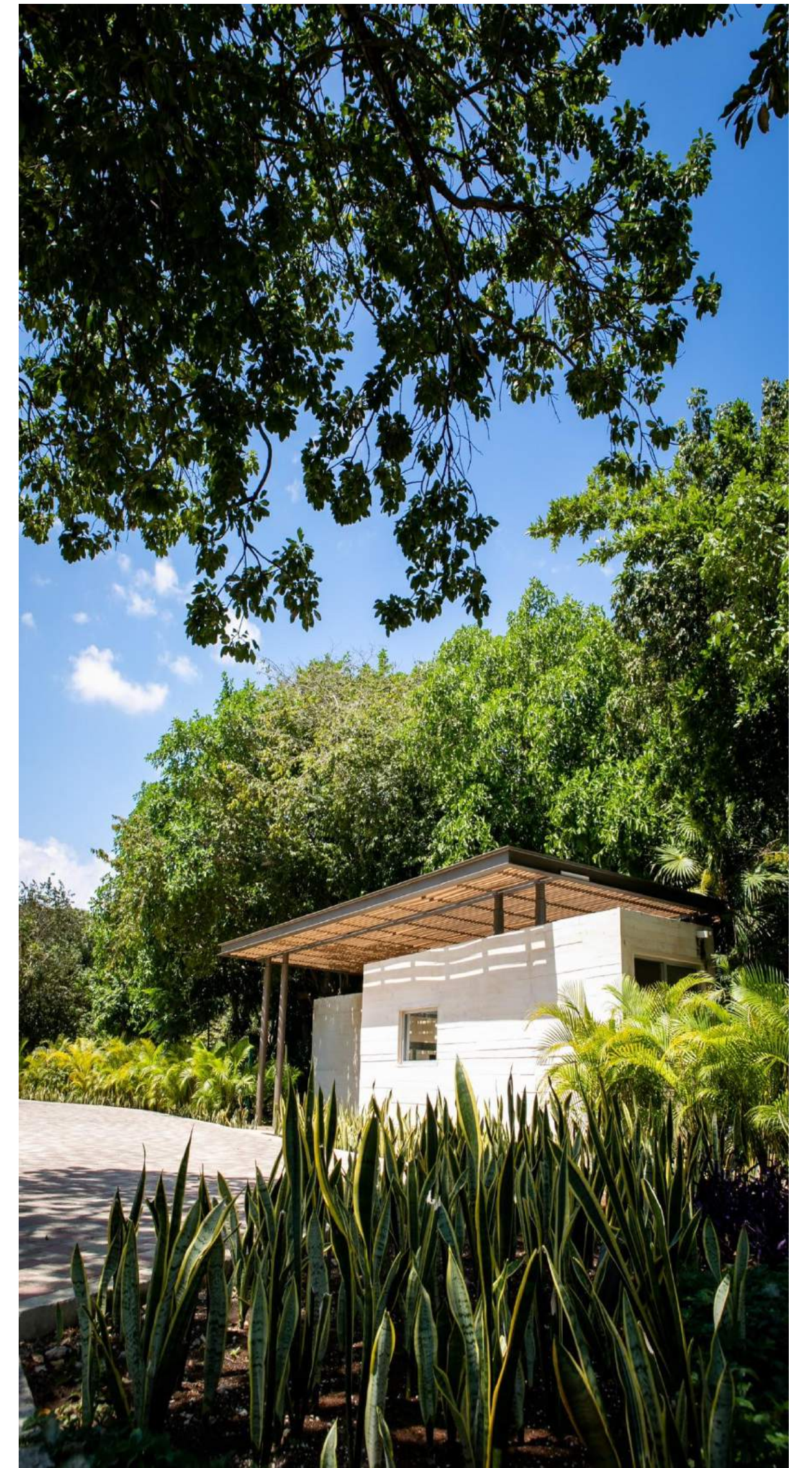
**Primer condominio de lujo en Playacar
Con una espectacular vista al mar,
a solo dos cuadras de la mejor playa de la Riviera Maya**

A photograph of a modern building's exterior courtyard. A large, thick tree trunk is in the foreground on the right, with its branches extending across the top. The building has a light-colored facade and a glass balcony. A wooden deck with a glass railing is in the background. The text is overlaid on a white box on the left side.

24 amplias unidades

**¡Últims 2 disponibles!
desde \$ 785,000.00 USD**

**1 casas de jardín
1 unidad residencial**







5th Avenue

maraca

Playacar Fase II

Carretera Tulum, Cancún

Ubicado en Playacar Fase II, el complejo privado más exclusivo de Playa del Carmen. Justo al lado de Tla 5ta Avenida, rodeado de hoteles de lujo, campo de golf de 18 hoyos, restaurantes y centros comerciales.

Características

Destacadas

Playa del Carmen, Méx

- Comunidad cerrada
- Seguridad las 24 horas y videovigilancia
- Un ascensor cada 8 unidades
- Gimnasio
- Sala de masajes y sauna
- Oficina de Administración
- 2,000 m2 de jardines y flora nativa
- Roof Deck de 750 m2 que incluye:
 - Piscina semiolímpica con carril de nado
 - Jacuzzi
 - Piscina infantil
 - Salón de descanso junto a la piscina
 - Área de bar

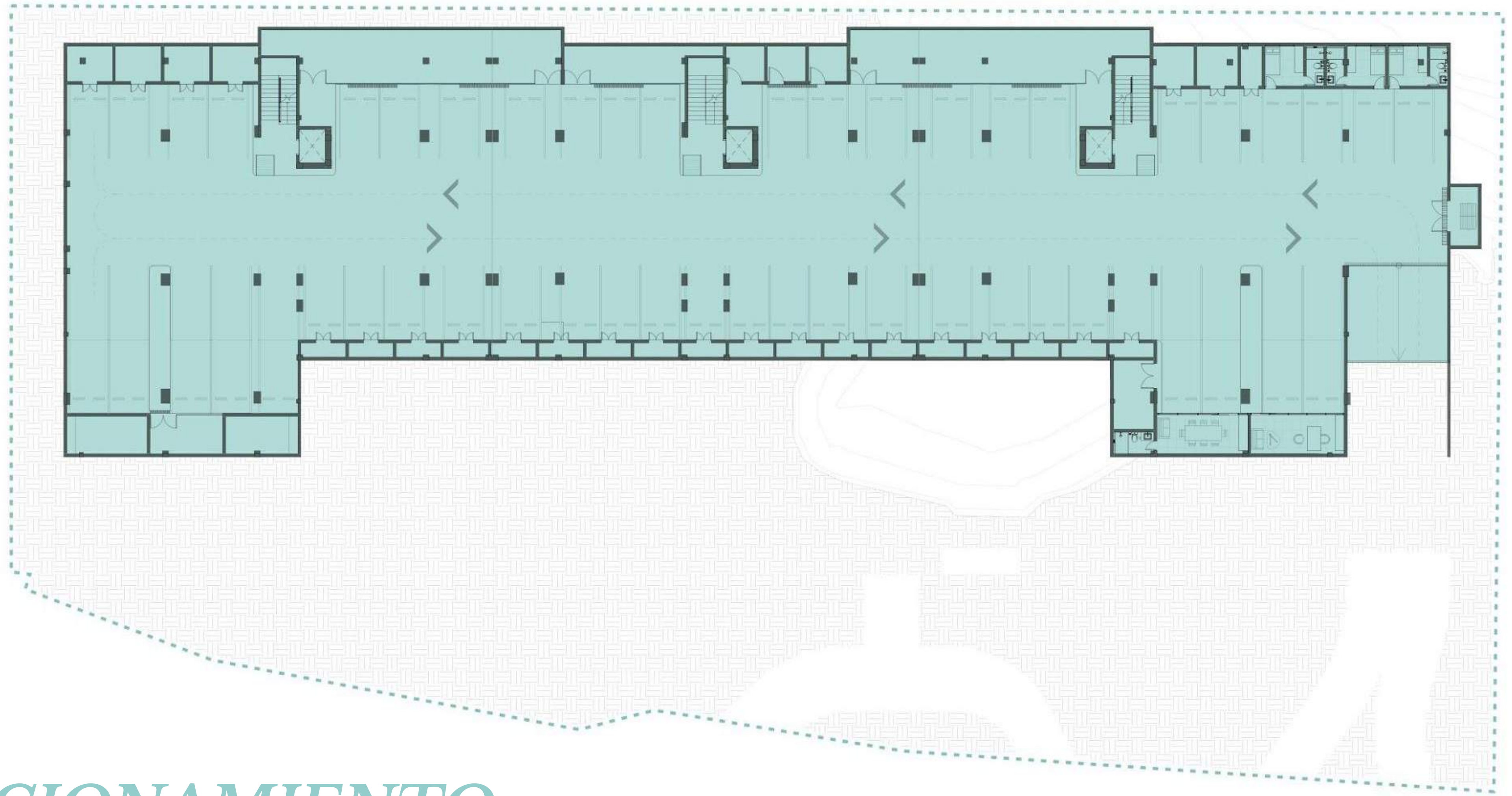


Últimas unidades disponibles

202

106





*ESTACIONAMIENTO
NIVEL*

Primer nivel Estacionamiento

En Mara Residences nos preocupamos por la seguridad y el bienestar de tu familia. Por eso lo invitamos a conocer más sobre nuestras instalaciones y sistemas.

- 59 plazas de aparcamiento
 - 2 tanques de agua
- Sistema de prevención de incendios
- Sitio, cámara y sistema de seguridad de grabación las 24 horas.
 - Suavizador de agua
- Subestación eléctrica para emergencias
 - Transformador de 750 KVAS



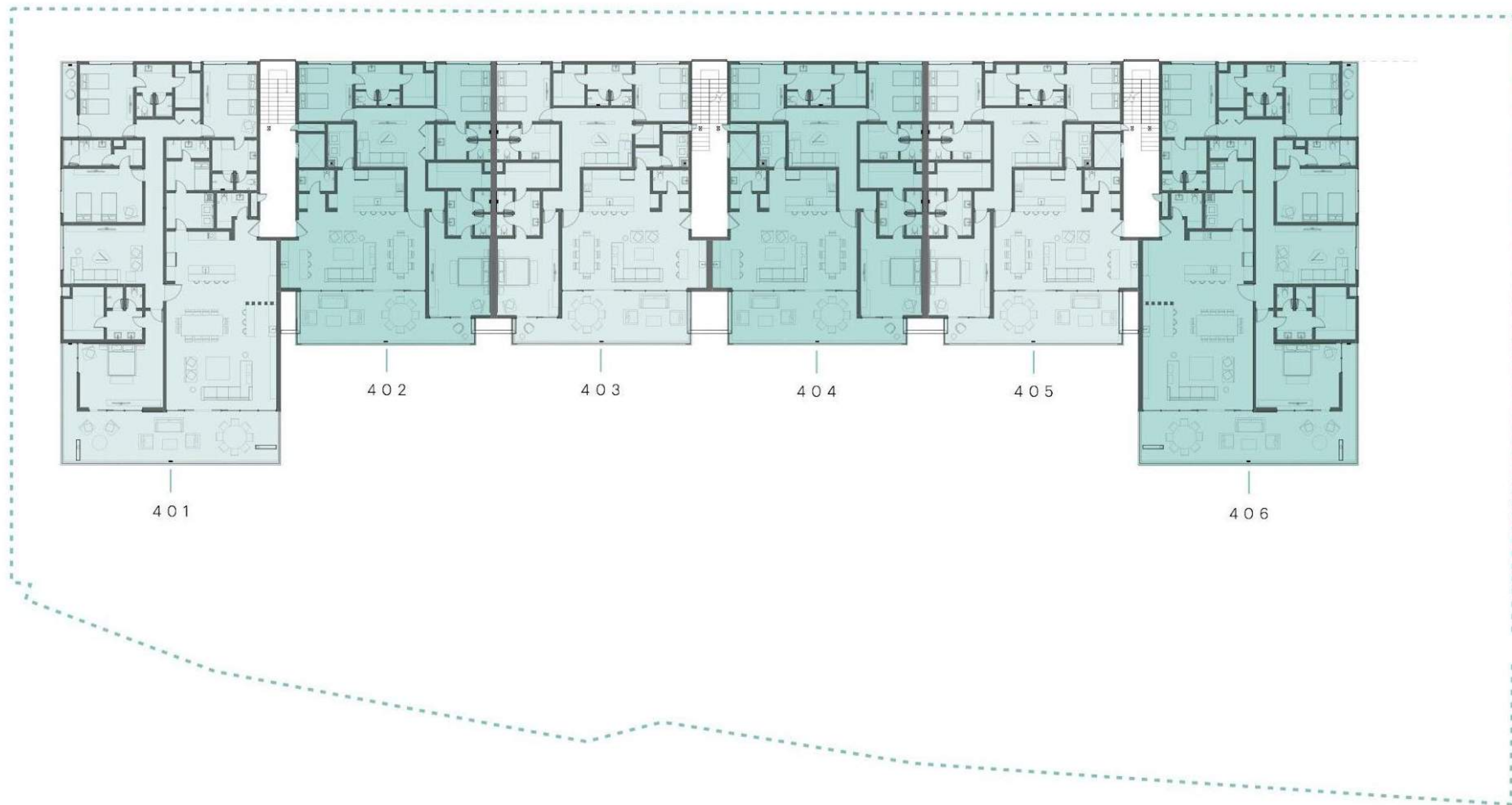




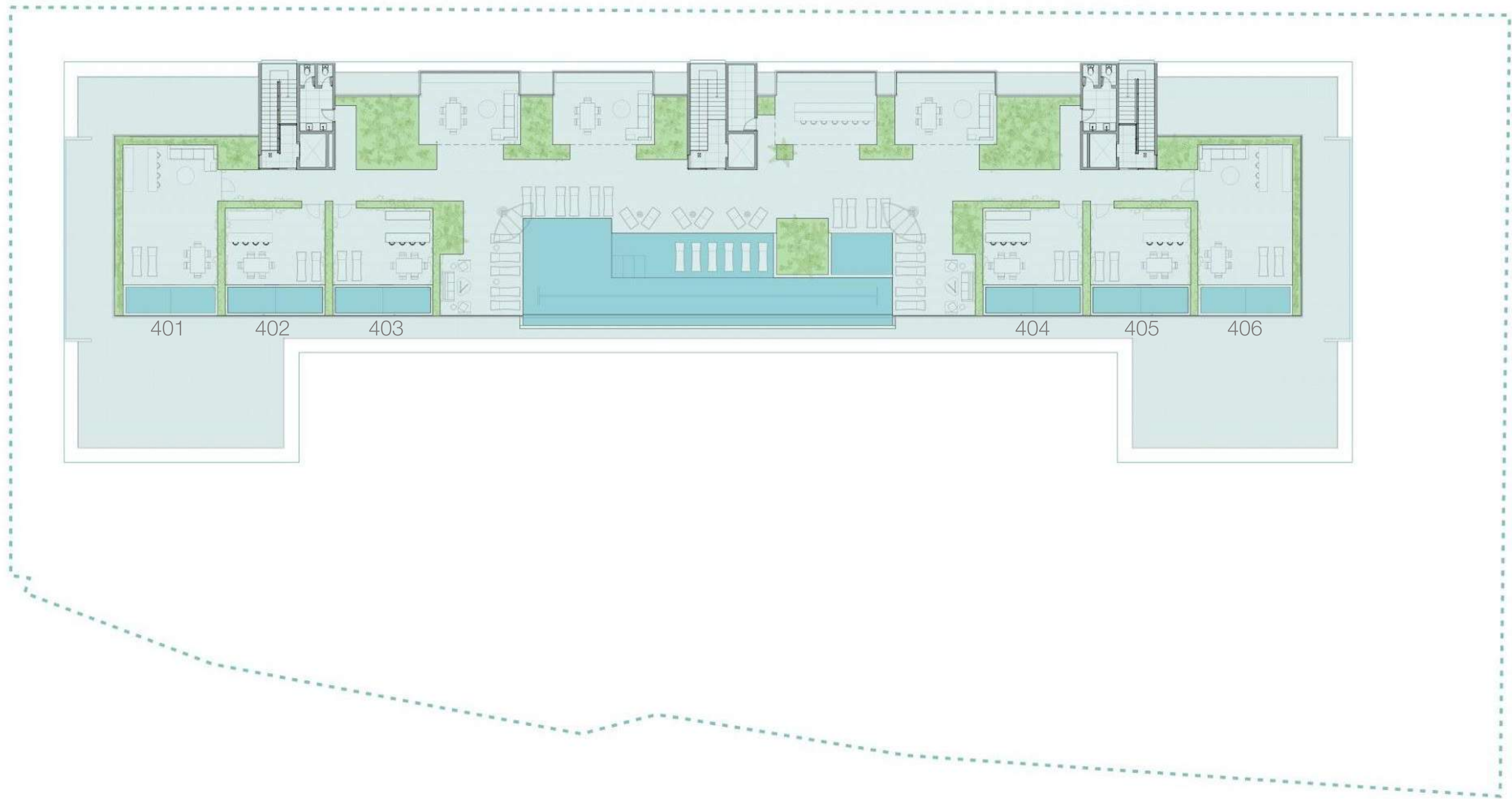
PLANO
NIVEL 2



PLANO
NIVEL 3



PLANO
NIVEL 4



PLANO
ROOF



Estos apartamentos únicos son el resultado de la colaboración del equipo altamente experimentado de RDLP & Urban Landscape, dos de las firmas de arquitectura más reconocidas de México.



**Un hogar para unos pocos afortunados.
Tu santuario personal te está esperando**



Grandes espacios exteriores de 29 a 45 m² que integran interiores y exteriores a la perfección, mientras que la naturaleza complementa las extraordinarias vistas



A wide-angle photograph of a resort's infinity pool. The pool's edge is a dark wooden deck with several lounge chairs and tables. A large yellow umbrella stands on the left. In the background, there are palm trees and a modern building under a blue sky with white clouds. The text is overlaid on the bottom half of the image.

**Desconéctese de su día y disfrute de nuestra alberca
infinity de 25m de largo con la mejor vista en Playa del
Carmen**







Estas hermosas y elegantes habitaciones con techos de 3 metros de altura, son todo lo que necesitas para reunir a tu familia y amigos.







**Lujo y comodidad
perfectamente fusionado
en un área amplia**







Disfruta de una hermosa vista desde la comodidad de tu habitación.







Reúna a su familia y amigos en este espacio fresco y moderno.







Sana tu cuerpo por completo en nuestro gimnasio con vista al aviario de Xaman-Ha, y equilibra tu mente y espíritu en nuestro spa



Con solo 24 apartamentos exclusivos, este es realmente un complejo privado dentro de una comunidad privada.

**La combinación perfecta de sencillez y lujo, con un diseño moderno.
donde tu eres el protagonista.**

LISTA DE PRECIOS

VALIDA ABRIL 2021



SEPARADO



DISPONIBLE

NIVEL	UNIDAD	CUBIERTO M ²	TERRAZA M ²	JARDIN M ²	AREA TOTAL (M ²)	HABITACIONES	LUGARES DE ESTACIONAMIENTO	BODEGA	PRICE(USD)
N1	106	243.72	48.24	28.84	320.80	3	2	1	895,000.00
N2	202	212.15	37.44	-	249.59	3	2	1	785,000.00



Descargo de responsabilidad legal: las fotografías se pueden utilizar para representar estilos de vida sugeridos en lugar de cualquiera que pueda existir.

Los precios, planos, interpretaciones arquitectónicas y especificaciones están sujetos a cambios sin previo aviso.