

—
**LIVE
ENJOY
& RELAX**

PLAYA DEL CARMEN
LUNADA.MX

Lunada

PLAYA DEL CARMEN MX

LUNADA

BEACH CONDO

Índice. / Index.

12 - LIFESTYLE EN PLAYA *Laugh.*



28 - CONOCE LUNADA *Make it happen.*



46 - AMENIDADES *Love.*



62 - DEPARTAMENTOS *Dream.*



94 - UBICACIÓN *Live.*



dream big

live love laugh



—
**LIFESTYLE
EN PLAYA**

/ LIFESTYLE ON PLAYA



PDC

—
RELAX

- MX -

LUNADA



LIFESTYLE EN PLAYA

Lifestyle en Playa.

El lugar que puedes llamar tu hogar. / A place to call home.

Considerado hace apenas unos años un pequeño pueblo de pescadores, en la actualidad atrae a miles de visitantes de todo el mundo gracias a sus grandes atractivos naturales; su destacada variedad de opciones culinarias de primer nivel; la popularidad de los deportes acuáticos y extremos; así como la creciente oferta cultural y de exclusivos Spas y centros de bienestar que existen en la región.

A small fishers village not quite so long ago, nowadays Playa welcomes thousands of visitors from around the world due to its plentiful natural resources, the outstanding variety of Haute Cuisine dining options, the increasing popularity as a preferred destination for water activities and extreme sports, as well as the ever-growing cultural offer and the internationally acclaimed Spas and wellness centers nearby.

enjoy every moment





LUNADA

LIFESTYLE EN PLAYA

Playa del Carmen.

El corazón de la Riviera Maya. / The Heart of Riviera Maya.

A pesar de ser una de las ciudades con mayor crecimiento en México, Playa del Carmen mantiene intacto su indiscutible encanto de pueblito típico, que lo convierte en el sitio perfecto para vacacionar, establecerse o invertir en la Riviera Maya.

Despite being one of the fastest growing cities in Mexico, Playa del Carmen still keeps intact its undeniable charm of a typical small town; making it the perfect spot for spending your holidays, to settle upon or to invest in Riviera Maya.

*Stylish Living & Beachfront
Refinement.*







LAUGH





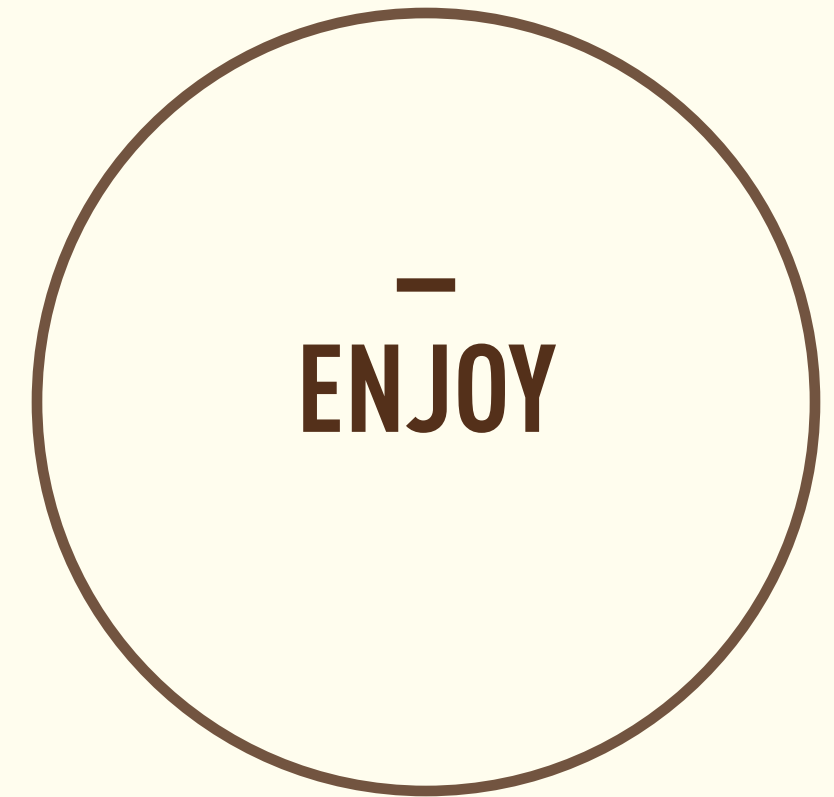
—
**CONOCE
LUNADA**

/ MEET LUNADA





PDC



- MX -

LUNADA

CONOCE LUNADA

Un estilo de vida. A lifestyle.

*La nueva experiencia de tu vida muy cerca del mar.
The Brand New Experience of Your Life... By the Sea.*

Lunada es un flamante concepto en departamentos en Playa del Carmen, donde confort y diseño se conjugan para crear espacios habitacionales personalizados. Únicos. Modernos. Sofisticados. Cómo tú.

Lunada is a brand-new concept in apartments in Playa del Carmen, where comfort blends in with design in order to create personalized living spaces. Unique. Modern. Sophisticated. Like You.

Vista aérea / Aerial view



LUNADA

CONOCE LUNADA



live



LUNADA

CONOCE LUNADA



smile often

Lunada Beach - Condo

Genuino. Y sin complicaciones. / Genuine. And without complications.

Aquí, todo tiene una razón de ser. Y esa razón de ser, eres tú. Cada una de las 68 unidades ha sido cuidadosamente equipada con amenidades y servicios exclusivos para brindarte comodidad y conveniencia de acuerdo a tu propio estilo de vida.

Here, everything has a raison d'être. And that reason is you. Each of the 68 units has been attentively equipped with amenities and exclusive services for your comfort and convenience, according to your own lifestyle.

*Más que un departamento,
un estilo de vida.*

LUNADA

CONOCE LUNADA



BIENVENIDO AL LUGAR DE TUS SUEÑOS

PLAYA DEL CARMEN, MX

— BEACH - CONDO

LUNADA

CONOCE LUNADA

Parque / Recreation area



La vida que siempre quisiste. The life you always dreamed.

Nuestra privilegiada ubicación, a sólo unos pasos de la Quinta Avenida, te sitúa en el corazón mismo de la vibrante vida bohemia de Playa, con sus fascinantes cafés de banqueta, pequeñas boutiques, prestigiosos restaurantes de cocina internacional y, sobre todo, de los más románticos atardeceres del Caribe mexicano.

Our prime location, just a few steps from "La Quinta Avenida" (5th Avenue), puts you in the very heart of the vibrant bohemian beach life, within steps from the fascinating sidewalk cafes, small boutiques, prestigious international restaurants, and the most romantic sunsets of Mexican Caribbean.

5ta Avenida

Una de las avenidas más importantes, el centro de la vida nocturna, comercial y cultural de Playa. A unos cuantos metros de este paseo peatonal por excelencia, se encuentra Lunada.

One of the most important avenues, the heart of commercial and cultural activities par excellence and the place where the best nightlife comes alive. Just a few steps from here, Lunada is located.



**ENJOY
THE
MOMENT**



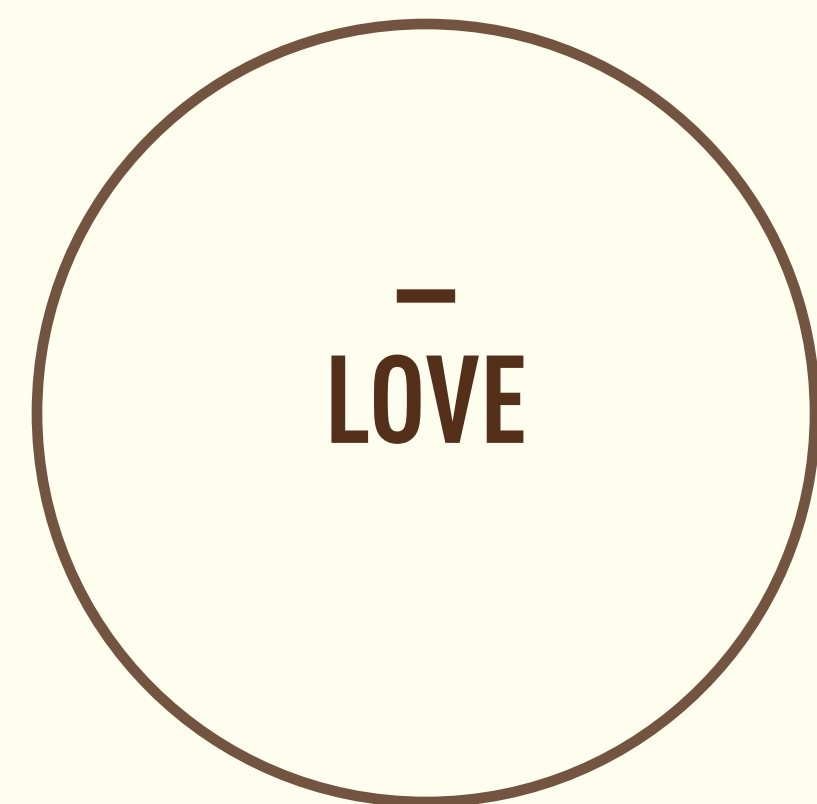
—
AMENIDADES

/ AMENITIES





PDC



- MX -

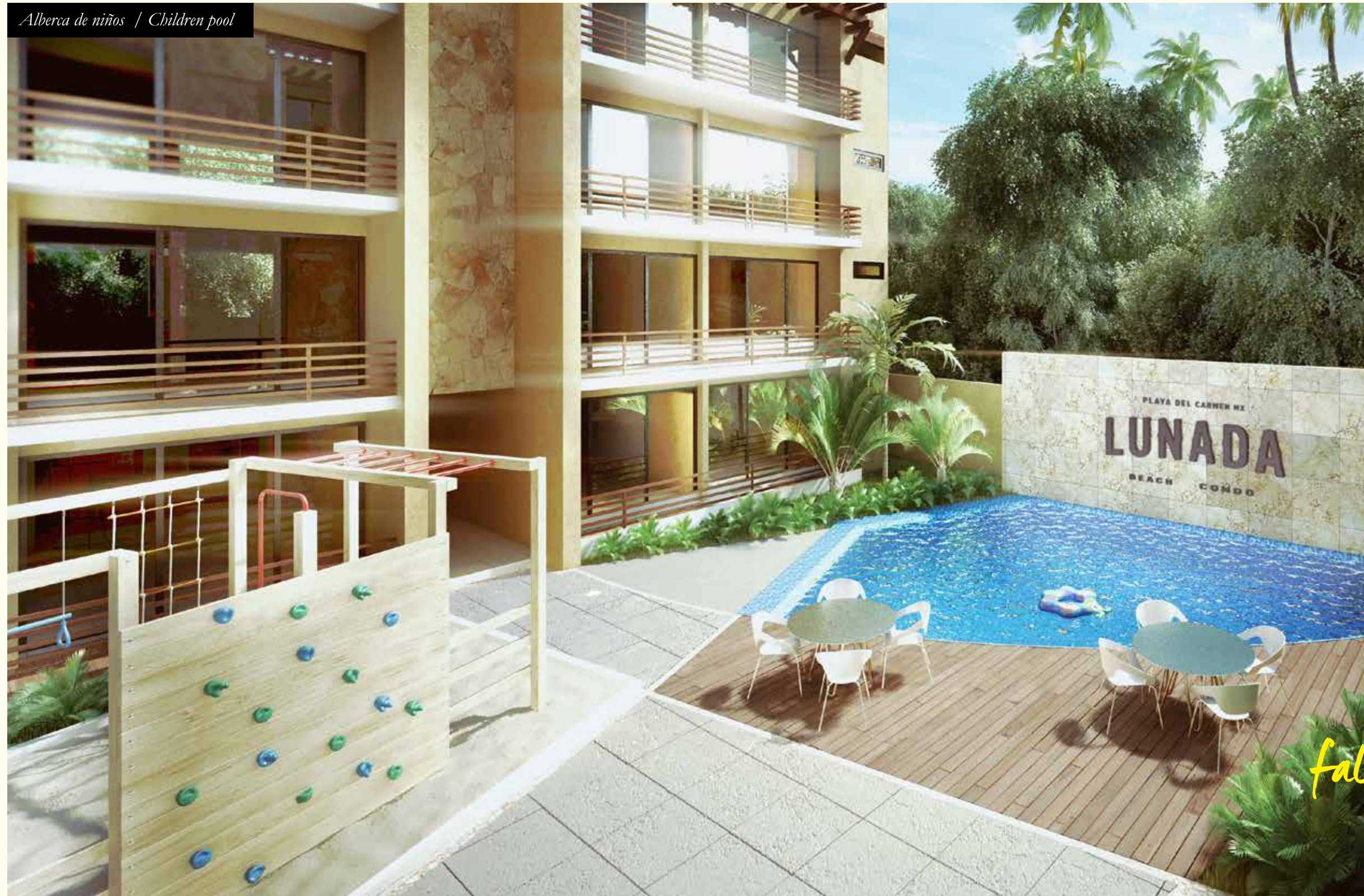
Amenidades. Amenities.

01

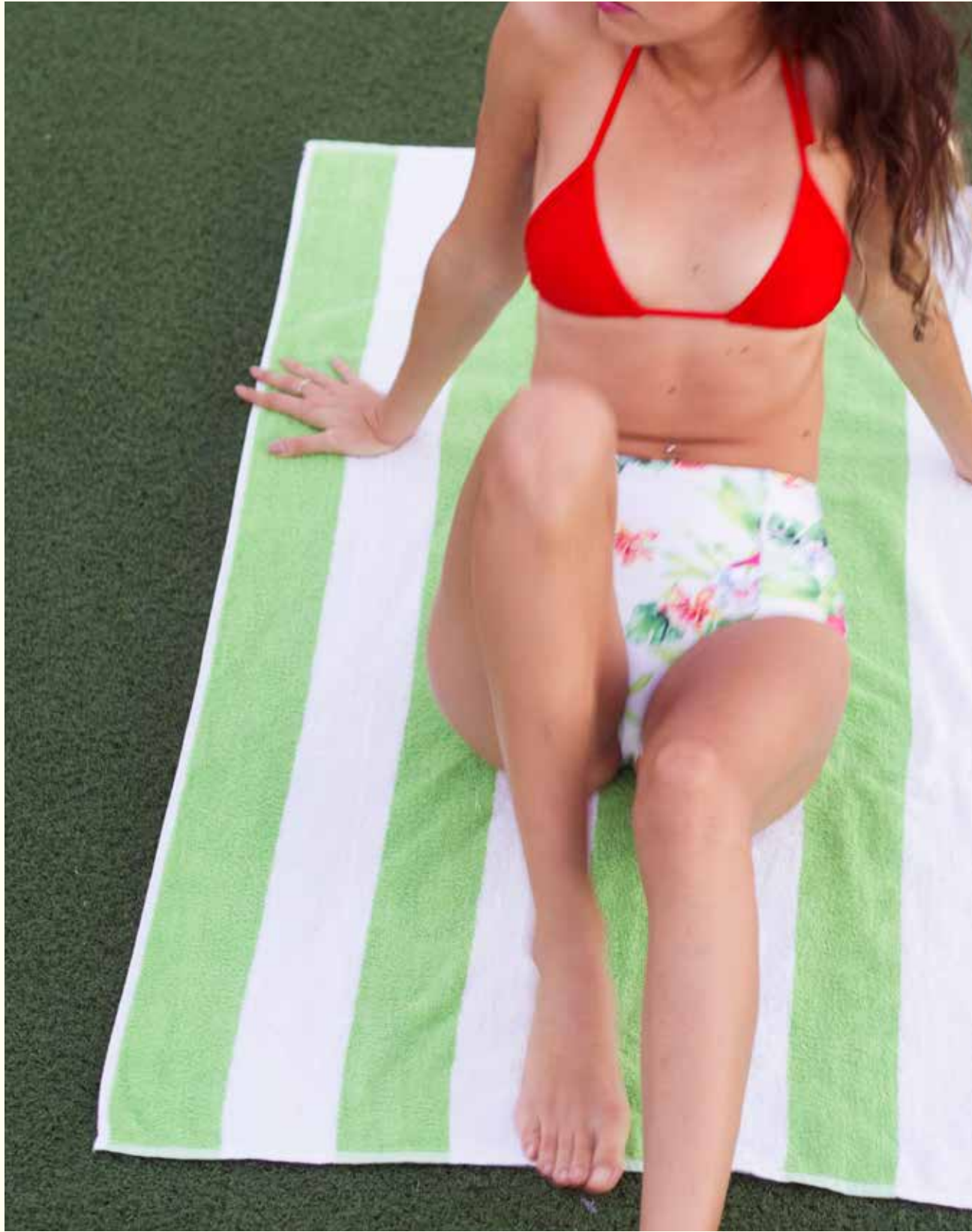
- A. Lobby
- B. Concierge
- C. Oficinas de administración / Administrative Offices
- D. Deli
- E. Business Center
- F. Internet inalámbrico en áreas comunes / Wi-Fi
- G. 4 Elevadores / 4 Elevators
- H. Estacionamiento subterráneo / Underground parking
- I. Áreas de convivencia / Recreation areas
- J. Área de Spa con jacuzzi / Rooftop spa and jacuzzi
- K. Área arbolada / Green areas
- L. Sky Bar
- M. Property Management
- N. Rental Pool



Alberca de niños / Children pool



fall in love



LUNADA

AMENIDADES

*Alberca de niños / Children pool*

Amenidades. Amenities.

02

- O. Circuito cerrado de TV / Closed Circuit TV
- P. Seguridad 24 hrs. / 24-hour Security
- Q. Área de limpieza y bodega / Cleaning Area and Cellar
- R. Alberca en el Roof Top / Rooftop Pool
- S. Alberca de niños / Children Pool
- T. Juegos infantiles / Playground
- U. Gimnasio / Gym
- V. Handicap Friendly

*Más que un departamento,
un estilo de vida.*



PLATA DEL CARMEN NO
LUNADA
BEACH ZONAS

REGRET
NOTHING





DEPARTAMENTOS

/ APARTMENTS



PDC



-
SMILE

- MX -

LUNADA

DEPARTAMENTOS

Departamentos. Apartments.

Espacios para ser tú mismo. / A place to be yourself.

B Las 68 unidades del complejo reflejan un estilo de vida integral. Más allá de lo ordinario. Los amplios departamentos se extienden a lo largo de 4,200 m² de superficie total y se encuentran distribuidos en dos torres de cuatro niveles cada una.

4,200 m² —

Superficie total.

45,208 ft² —

Total surface.

All 68 units in the complex reveal a holistic lifestyle. Beyond the ordinary. Stretching out over an area of 45,208 ft², the apartments are distributed in two towers of four levels each.



your own story

LUNADA

Área central / Central area

BIENVENIDO AL LUGAR DE TUS SUEÑOS

DEPARTAMENTOS

Equipamiento y distribución.

Equipment and distribution.

01

- A. 2 recámaras / 2 bedrooms
- B. 2 baños y medio / 2 bathrooms and a half
- C. Ph 2 medios baños / Ph 2 half bathrooms
- D. Ph Jacuzzi
- E. A/C en sala-comedor y recámaras / A/C living room, bedrooms
- F. Ventiladores de techo / Ceiling fans
- G. Lavadora y secadora / Washer and dryer
- H. Cocina equipada / Equipped kitchen
- I. Estufa eléctrica con horno / Electric stove with oven
- J. Microondas / Microwave
- K. Muebles de baño / Bathroom furniture
- L. Preparaciones para teléfono TV por cable o vía satélite / Preparations for Telephone, Cable TV or Satellite
- M. Armarios / Closets
- N. Calentador de agua eléctrico / Electric water heater

La tranquilidad de tu familia es invaluable. Por ello, Lunada dispone de acceso controlado, circuito cerrado de TV y seguridad las 24 horas. Así, podrás disfrutar con toda confianza de tu nueva etapa de vida en Playa del Carmen.

Safety of your family is priceless. Therefore, Lunada features controlled access, CCTV and 24 hour security, so you can confidently enjoy the most of your new life in Playa del Carmen.

PLAYA DEL CARMEN, MX

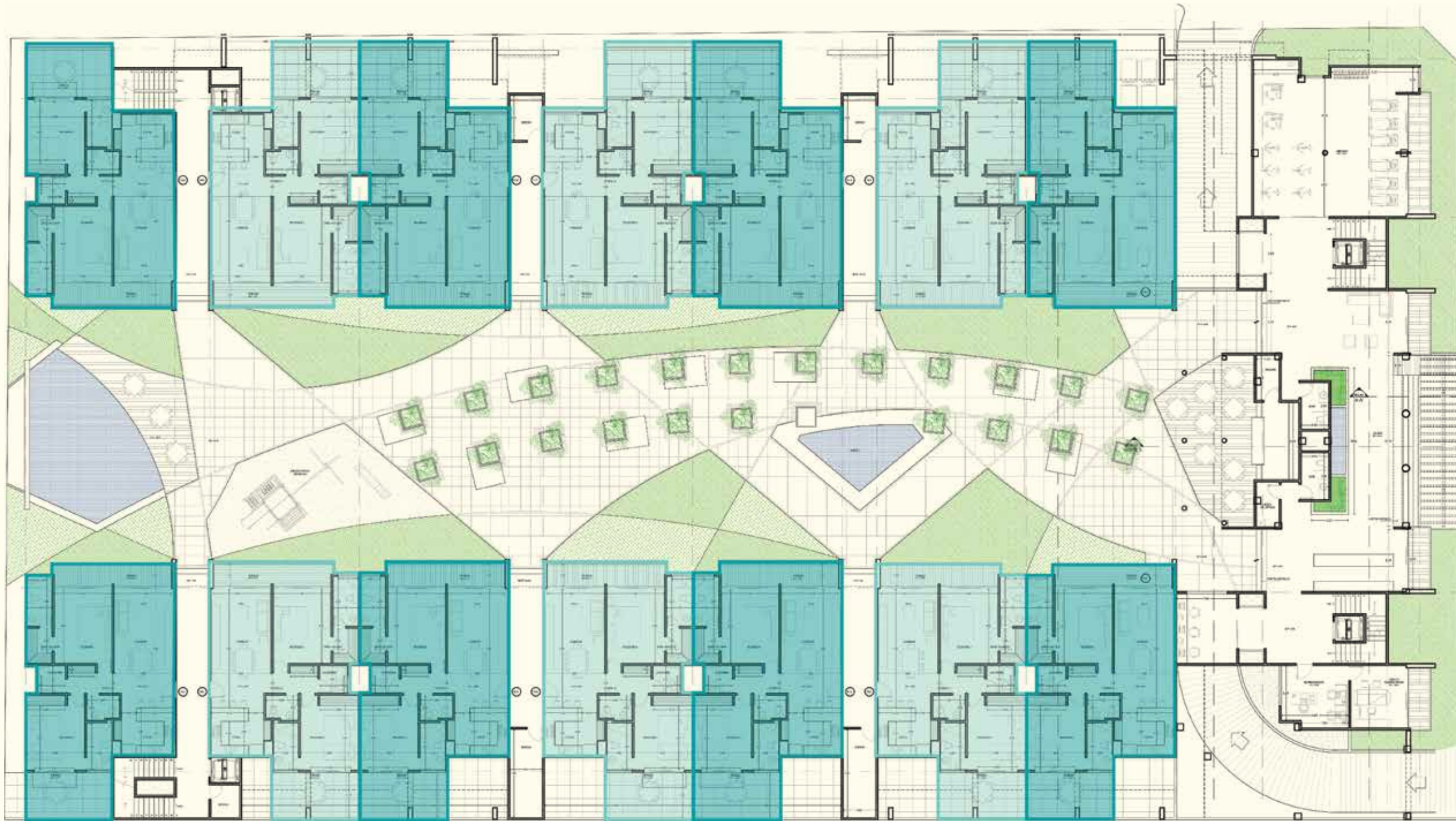
BEACH - CONDO

LUNADA

DEPARTAMENTOS

Planta baja.

Ground level.



LUNADA

DEPARTAMENTOS

Planta baja.

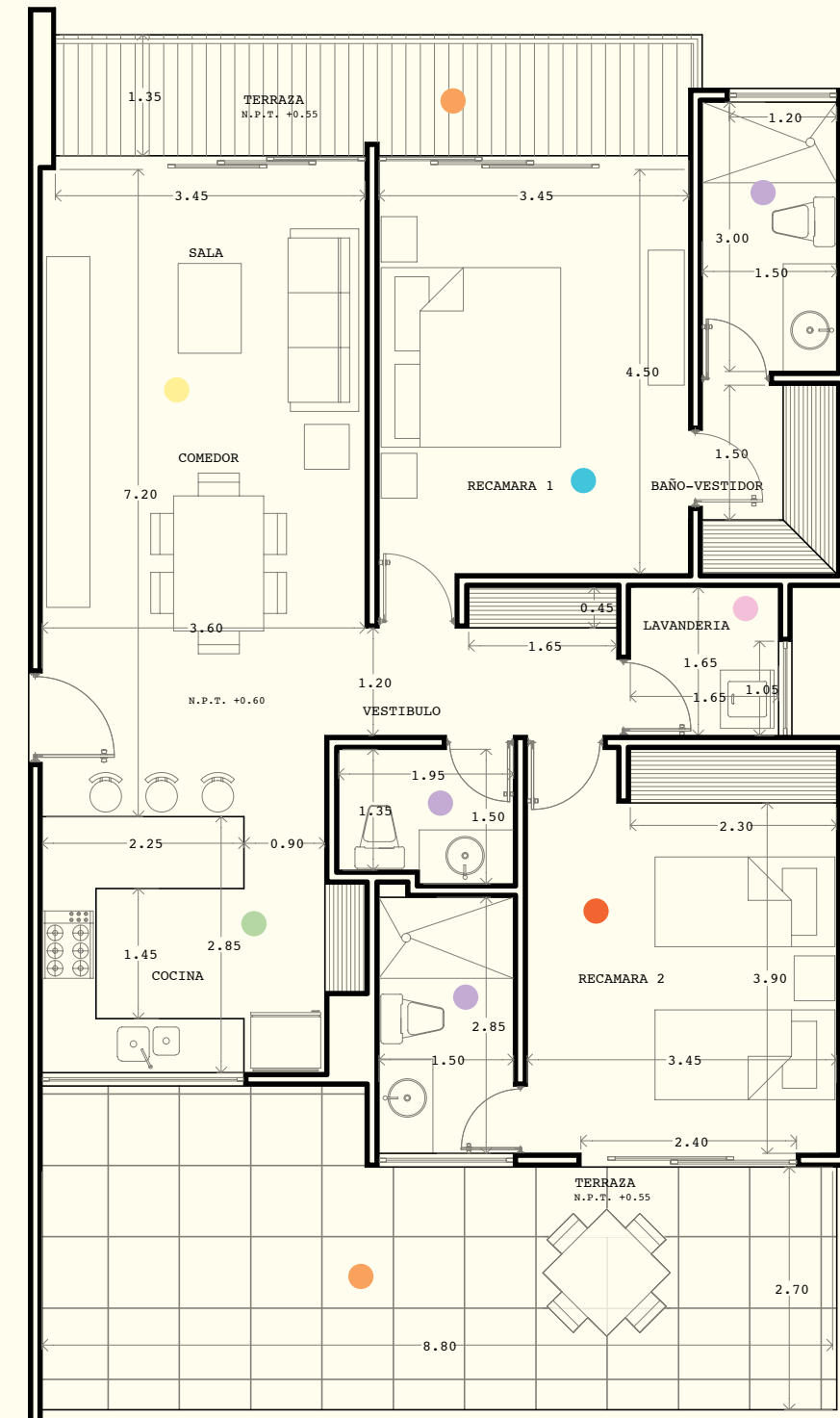
Ground level.

Planta arquitectónica tipo planta baja /
Architectural floor plan ground level

Departamento A / Apartment A

- Recámara 1 / Room 1
- Recámara 2 / Room 2
- Sala / Living Room
- Cocina / Kitchen
- Lavandería / Laundry
- Baño / Bathroom
- Terraza / Terrace

130 m²
1399.3 ft²

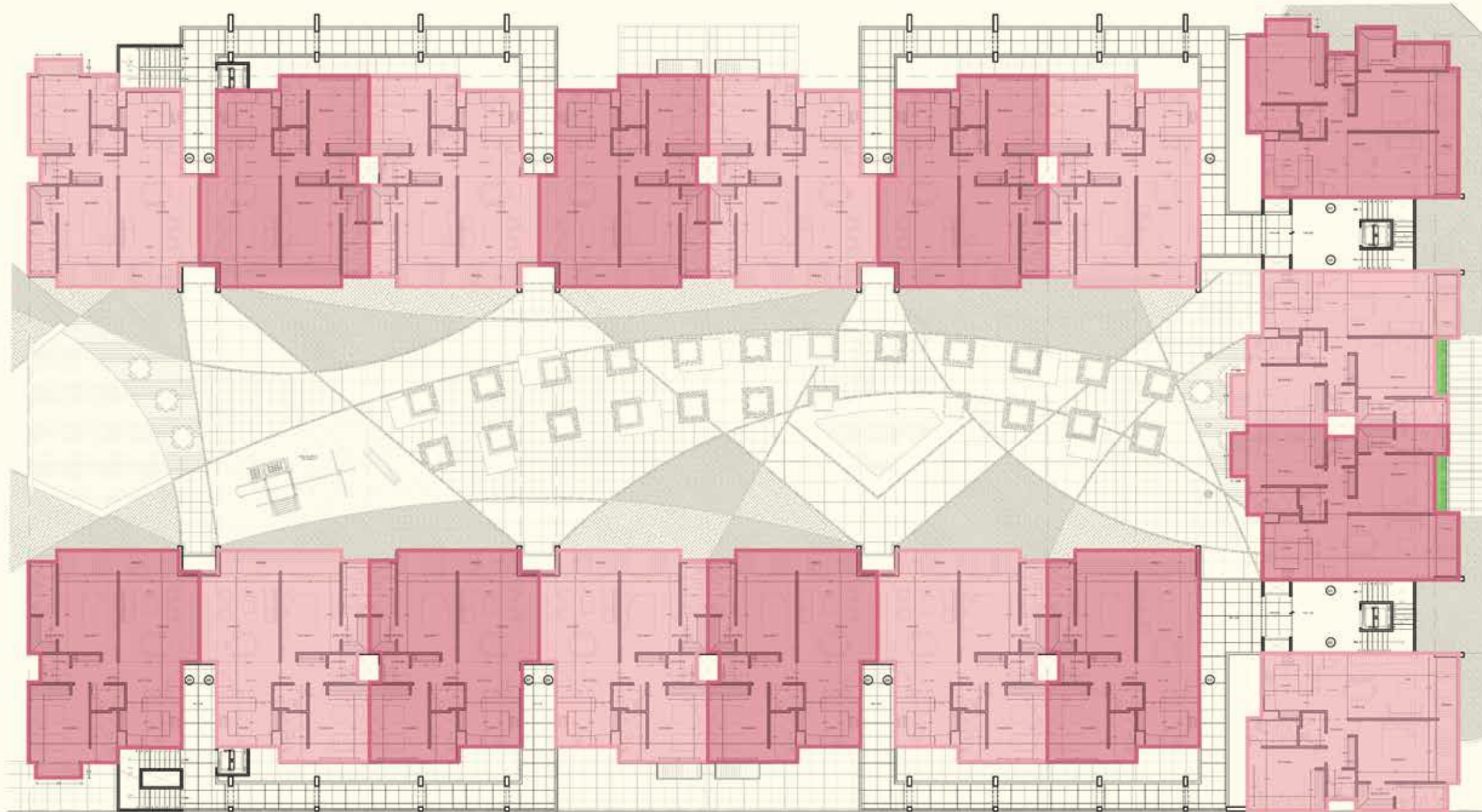


LUNADA

DEPARTAMENTOS

Primer y segundo nivel.

First and second level.



LUNADA

DEPARTAMENTOS

Primer y segundo nivel.

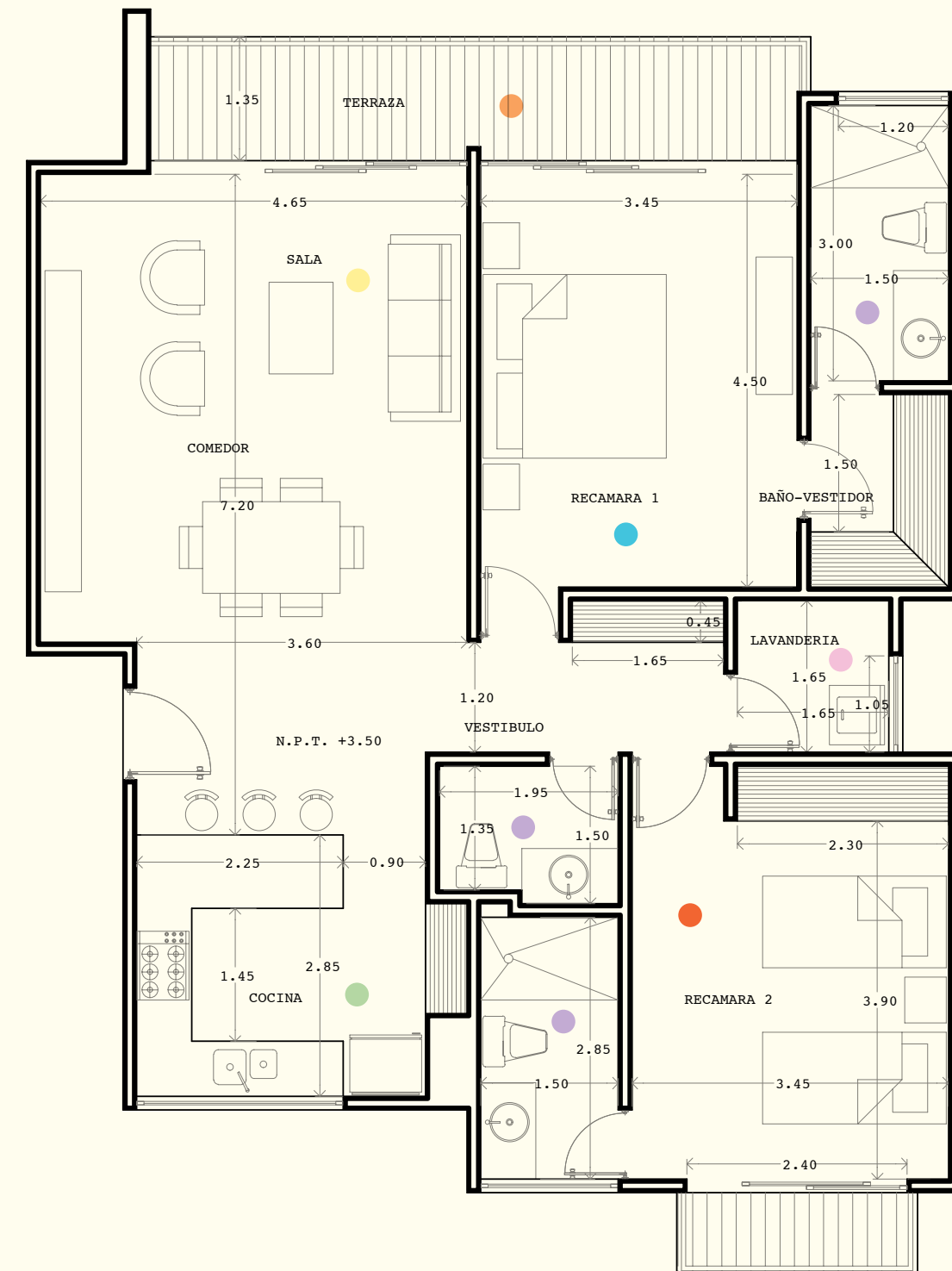
First and second level.

Planta arquitectónica tipo primer y segundo nivel /
Architectural floor plan first and second level

Departamento B / Apartment B

- Recámara 1 / Room 1
- Recámara 2 / Room 2
- Sala / Living Room
- Cocina / Kitchen
- Lavandería / Laundry
- Baño / Bathroom
- Terraza / Terrace

115 m²
1237.85 ft²

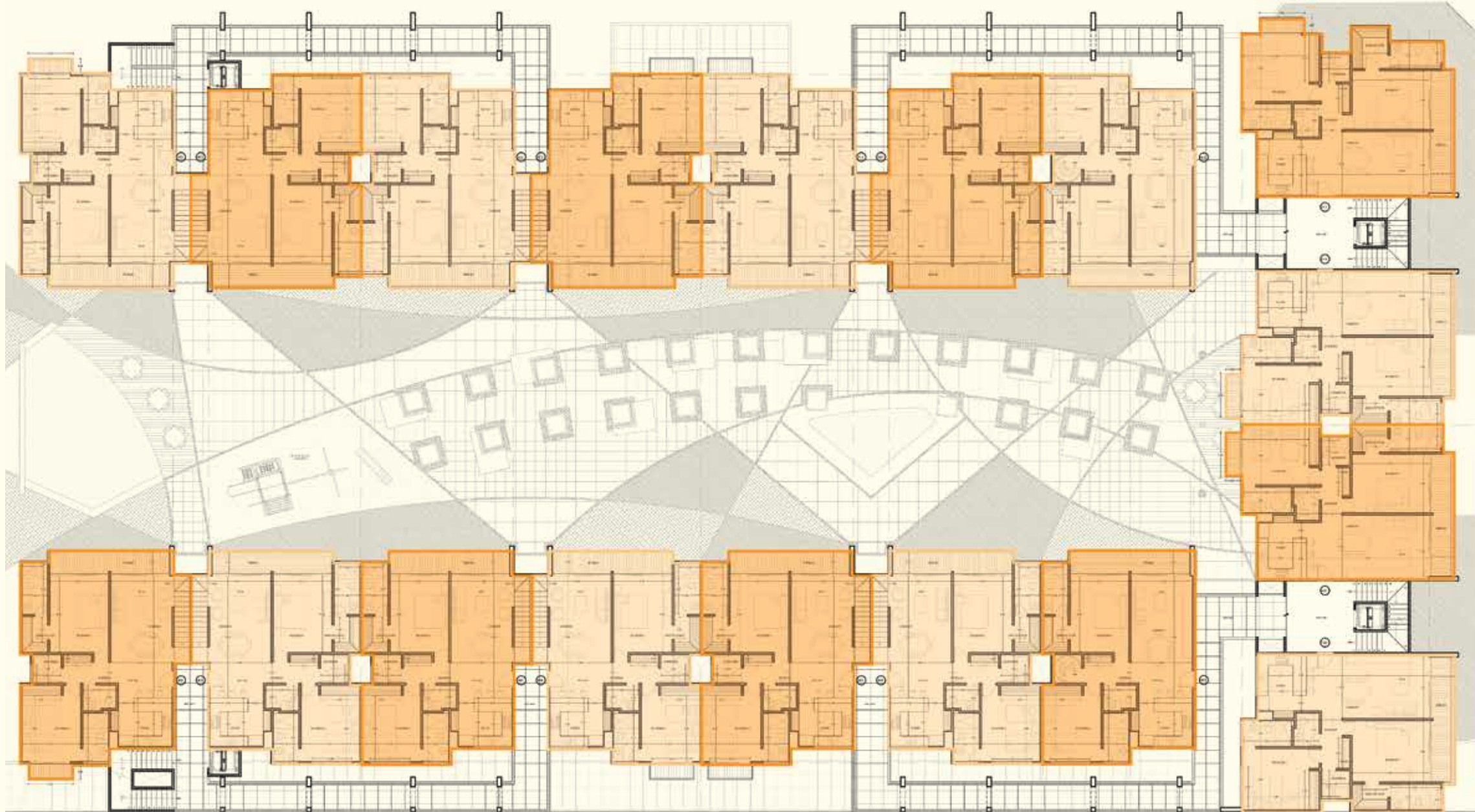


LUNADA

DEPARTAMENTOS

Tercer nivel.

Third level.



LUNADA

DEPARTAMENTOS

Tercer nivel.

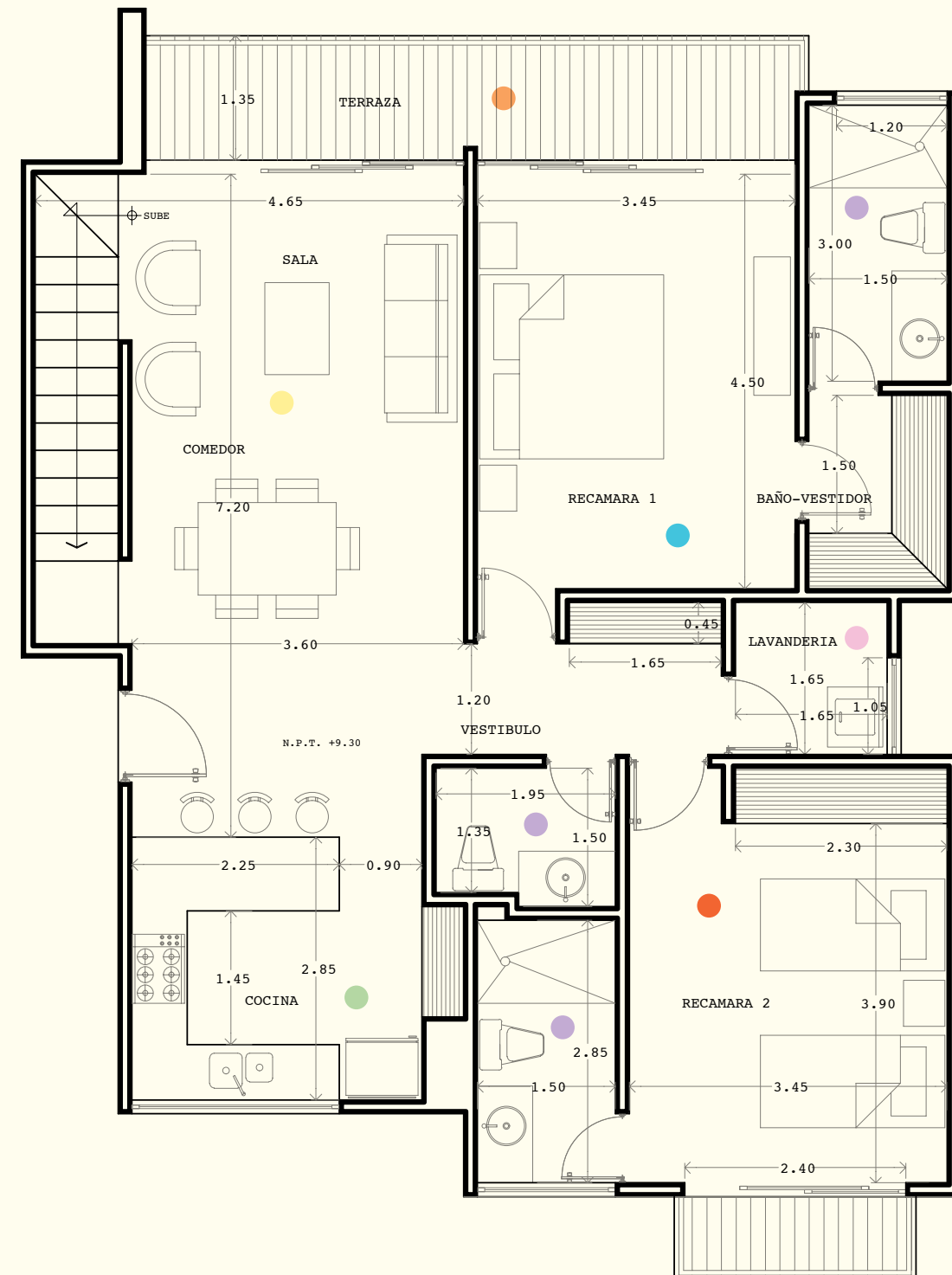
Third level.

Planta arquitectónica tipo tercer nivel /
Architectural floor plan third level

Departamento C / Apartment C

- Recámara 1 / Room 1
- Recámara 2 / Room 2
- Sala / Living Room
- Cocina / Kitchen
- Lavandería / Laundry
- Baño / Bathroom
- Terraza / Terrace

115 m² + 65 m²
(solarium) /
1237.85 ft² + 699.65 ft²
(solarium)



Azotea.

Roof.



LUNADA

DEPARTAMENTOS

Azotea.

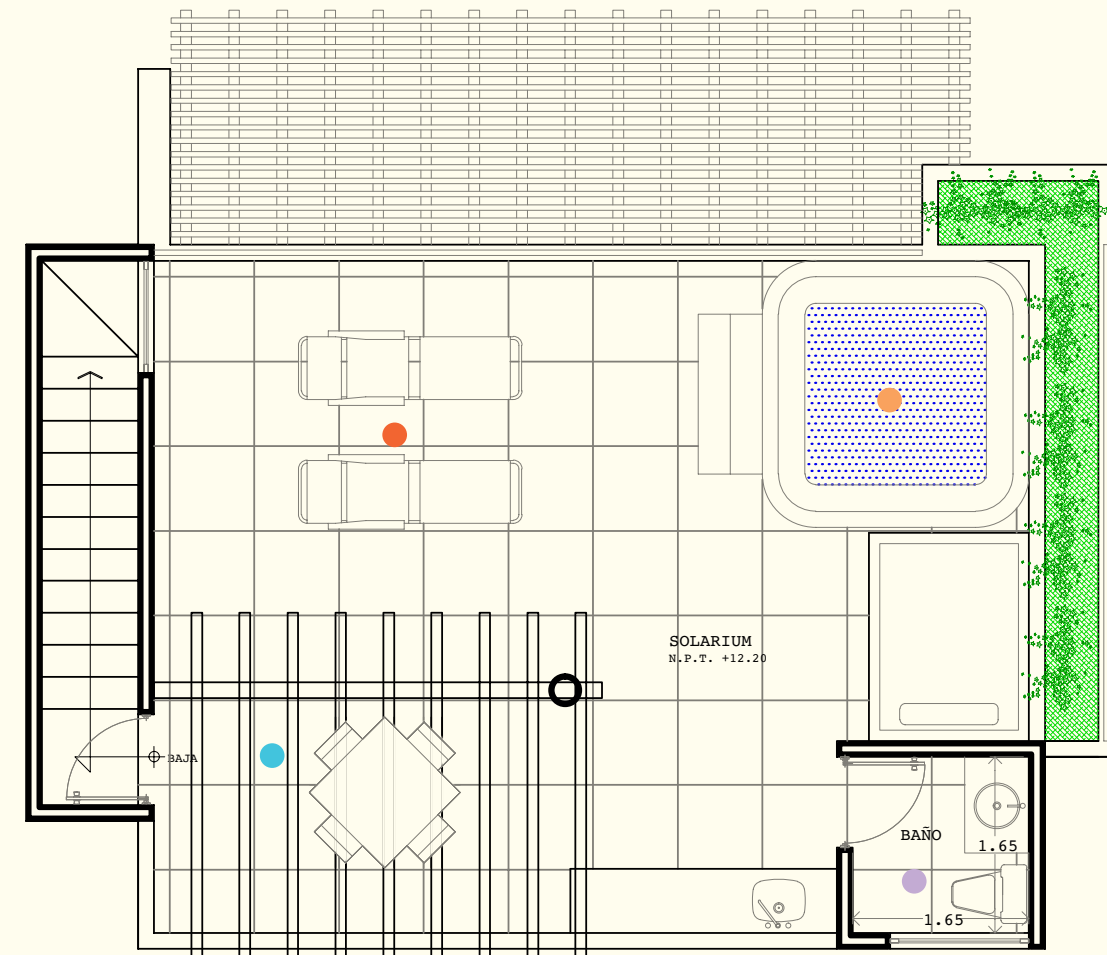
Roof.

Planta arquitectónica tipo azotea /
Architectural floor plan roof

Departamento B / Apartment B

- Grill
- Apergolado / Pergola
- Área de camastros / Beach cot area
- Baño / Restroom
- Jacuzzi

130 m²
1399.3 ft²



LUNADA

DEPARTAMENTOS

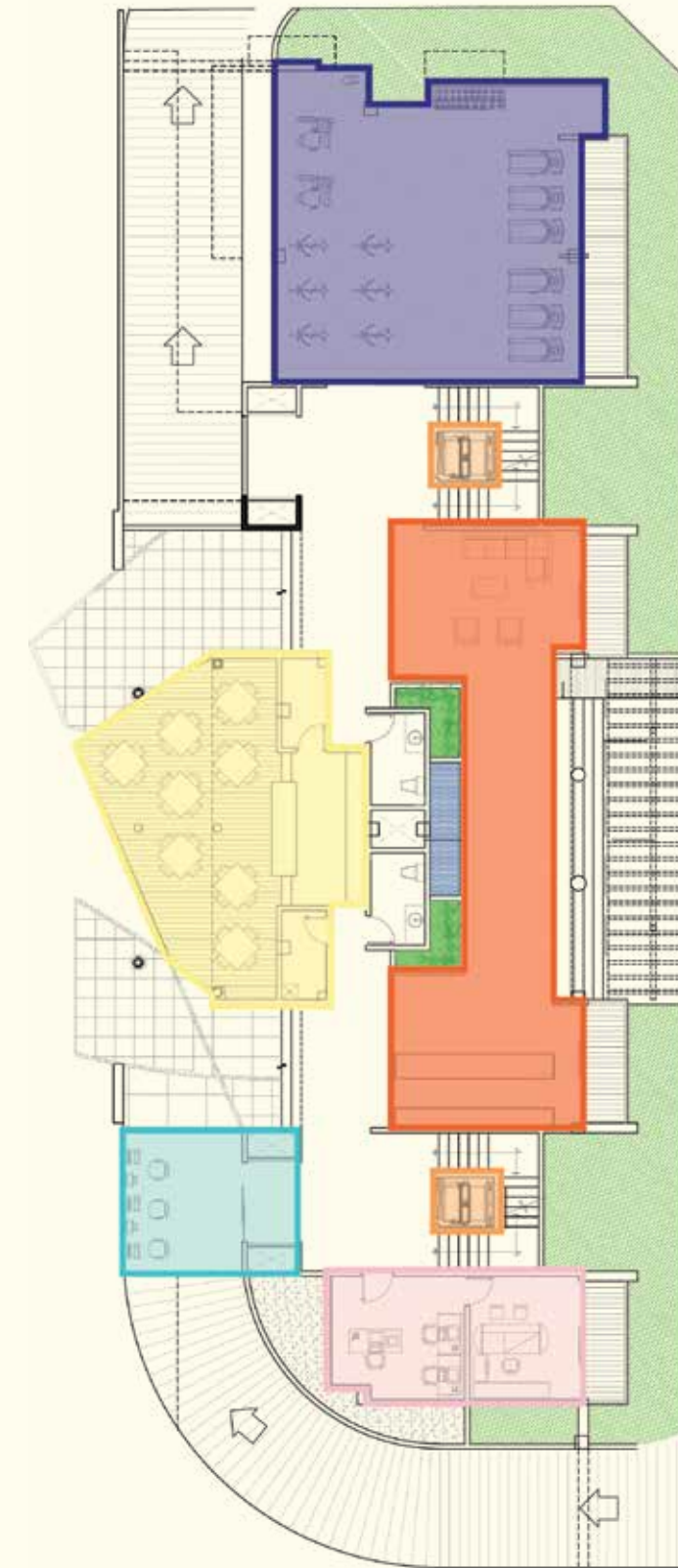
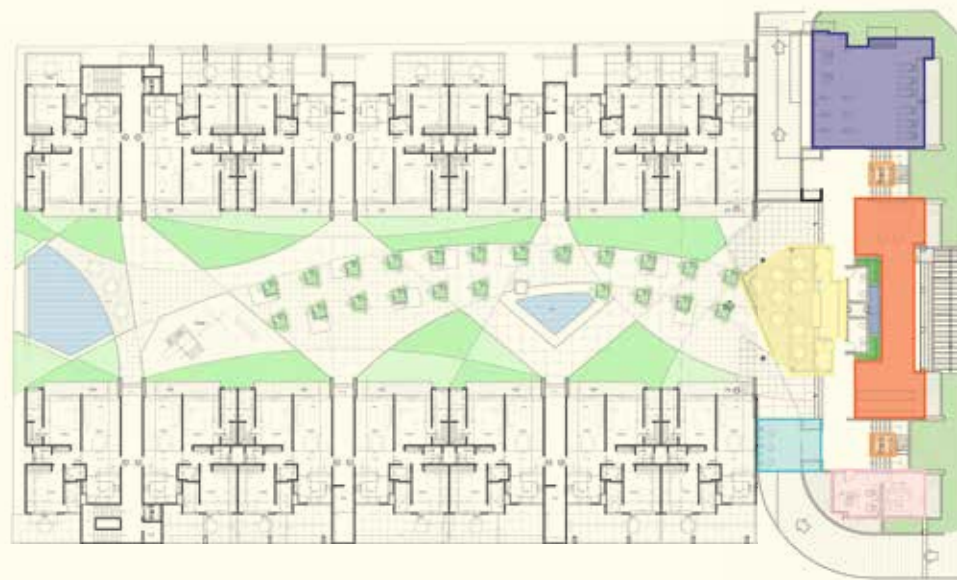
Servicios y Amenidades.

Amenities.

Planta baja / Ground level

Planta arquitectónica tipo planta baja /
Architectural floor plan ground level

- Gym
- Lobby
- Elevadores / Elevators
- Deli
- Business Center
- Oficinas Administrativas / Administrative Offices



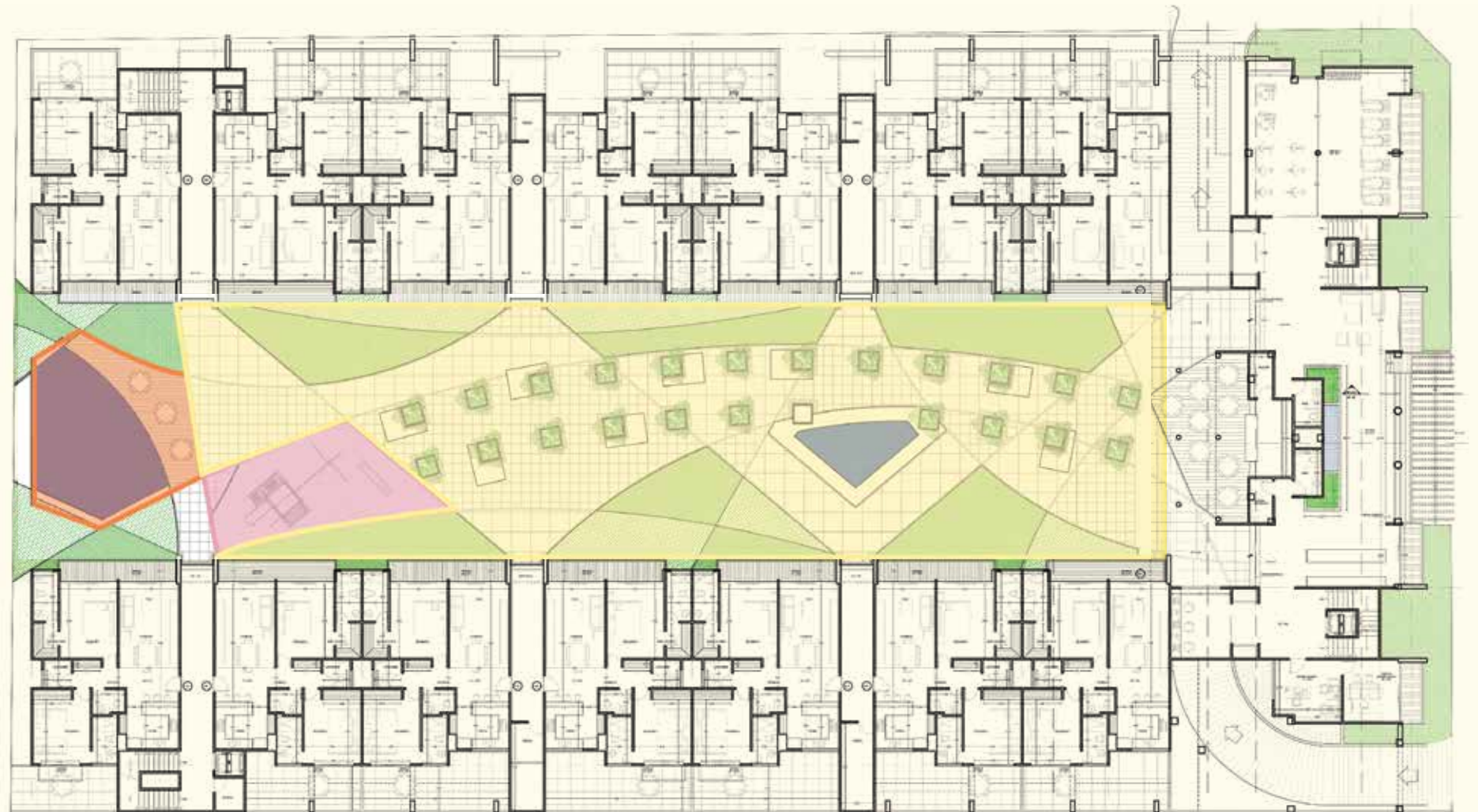
Servicios y Amenidades.

Amenities.

Planta baja / Ground level

Planta arquitectónica tipo planta baja /
Architectural floor plan ground level

- Alberca de niños / Children pool
- Parque / Recreation area
- Juegos infantiles / Playground



LUNADA

DEPARTAMENTOS

Servicios y Amenidades.

Amenities.

Azotea / Roof

Planta arquitectónica tipo azotea /
Architectural floor plan roof

- | | |
|--------------------|---------------------|
| ■ Asador / Grill | ■ Piscina / Pool |
| ■ Grill Bar | ■ Spa |
| ■ Vestíbulo / Hall | ■ Baños / Restrooms |
| ■ Roof deck | ■ Bodega / Cellar |



KEEP
LAUGHING



—
UBICACIÓN

/ LOCATION



PDC

—
HAPINESS

- MX -

LUNADA

UBICACIÓN

Playa Del Carmen.

*El lugar que todos quieren conocer.
The place where everyone wants to be.*

Playa del Carmen cuenta con una idónea conectividad aérea, marítima y terrestre. El aeropuerto de Cancún se encuentra a 45 minutos de distancia por carretera.

Playa del Carmen holds a privileged connectivity by air, sea and ground transportation. Cancun International Airport is just a 45-minute drive away.

*Bold. Hip. Privileged
fashionable living.*





LUNADA

UBICACIÓN



Ubicación. Location.

Lunada se encuentra ubicado en la Península de Yucatán, en el paradisíaco destino en la Ciudad de Playa del Carmen, Quintana Roo.

Lunada is located in the Yucatan Peninsula, on the heavenly destination in Playa del Carmen, Quintana Roo.

Look at the sunshine



LUNADA

—
Mapa.
Map.



—
UBICACIÓN



—
Calle 38 entre 20 y 10 Ave. Nte.
Colonia Centro, Playa del Carmen,
Q. Roo México

lunada.mx

be free

LUNADA

UBICACIÓN

TIME
IS
NOW





