



LU'XIA
RESIDENCIAL



Es con la intención de ofrecer una opción residencial de alta calidad y con un estilo de vida placentero tanto para los residentes como para la comunidad en la que se ubica, que se diseñó **LU'XIA Residencial**.

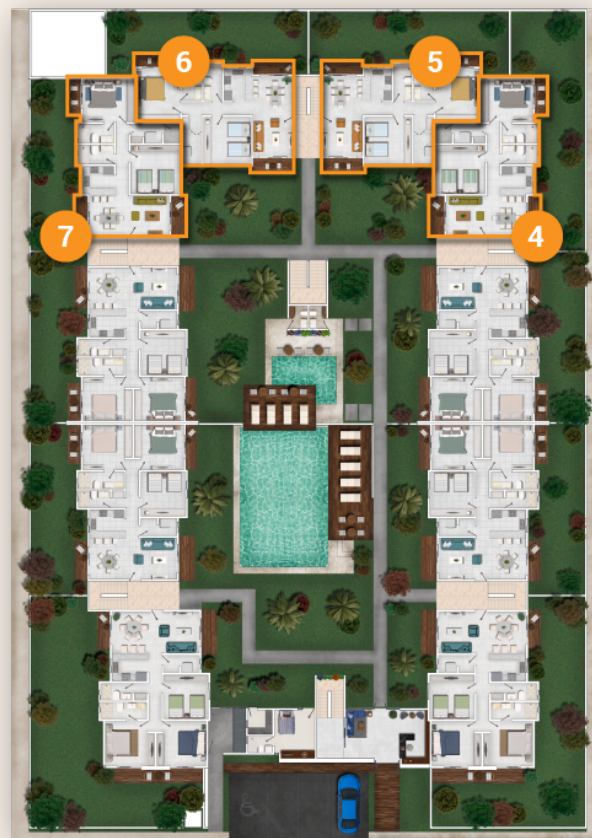
El desarrollo prioriza los jardines y espacios exteriores abiertos, así como la **amplitud** dentro de las unidades, brindando una sensación de libertad y comodidad propia de lo que se busca en una ciudad como Playa del Carmen.

LU'XIA Residencial cuenta con **40 unidades** distribuidas en modelos de 2 y 3 habitaciones, todas ellas con amplios balcones, iluminación, ventilación natural, y acabados de lujo.



Depto. Tipo 1 y 2

Torres 4, 5, 6 y 7



*Ubicación en el desarrollo

MEDIDA

121 m²

HABITACIONES

2 habitaciones

BAÑOS

2 baños

ÁREAS

1 cajón de estacionamiento

Cuarto de lavado



DESDE \$2,650,000

Depto. Tipo 3 y 4

Torres 1, 2, 3, 8, 9 y 10



*Ubicación en el desarrollo

MEDIDA

150 m²

HABITACIONES

3 habitaciones

BAÑOS

2 baños

ÁREAS

2 cajones de estacionamiento

Cuarto de lavado



DESDE \$3,250,000



Acabados de lujo

Closets en todas las habitaciones

Aires acondicionados Minisplit

Muebles de baño con mármol

Ventanas con filtro UV

Ventiladores de techo

Pisos de porcelanato

Cocina de granito

Iluminación LED

Foto real del departamento muestra



Amenidades



**ESTACIONAMIENTO
CUBIERTO**



**EXTENSAS
ÁREAS VERDES**



BBQ ROOF GARDEN



SALÓN LOUNGE



**SEGURIDAD
LAS 24 HORAS**



FITNESS CENTER



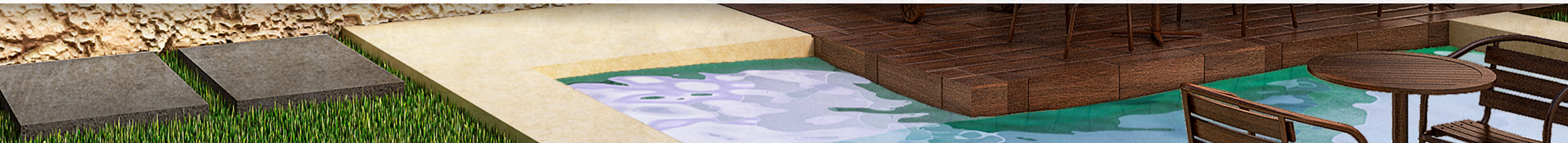
**UNIDADES CON
JARDÍN PRIVADO**



**UNIDADES CON
VISTAS PANORÁMICAS**



**ALBERCAS PARA
ADULTOS Y NIÑOS**





SKY
HOUSE

Vistas panorámicas increíbles de toda la ciudad desde el nivel Sky house. Descubre y disfruta de sus fabulosos atardeceres mejor que nadie.





GARDEN
HOUSE



Todas las unidades del nivel Garden House cuentan con inigualables **jardines privados** perfectos para relajarse y disfrutar en compañía de familia y amigos.



Ubicación

Ubicado en la zona de mayor desarrollo residencial en Playa del Carmen, a solo 7 minutos de la playa, con acceso a las principales avenidas y rodeada de escuelas, parques y hospitales; hacen de LU'XIA una opción única para ti.





FASE 1 - ENERO 2019

Deptos de 3 habitaciones

Estacionamiento techado

Todas las amenidades

FASE 2 - DICIEMBRE 2019

Deptos. de 2 y 3 habitaciones

**Pregunta por los planes de financiamiento
¡y aprovecha descuentos únicos!**



La plusvalía de la zona aunado al concepto único de LU'XIA Residencial garantizan el crecimiento de tu inversión desde el primer día.