

Living at

באחוזת

Condos

# CONDOMINIOS JOSHUA

Contamos con 10 departamentos



- Diferentes diseños que se adaptan a tus necesidades

Living at  
**JOSHUA**  
Condos

# PLANTA BAJA

- El departamento de una recámara consiste: sala comedor, cocina, un baño completo, terraza, completamente equipado y amueblado. (55m<sup>2</sup>)
- El departamento de dos recámaras consiste: sala comedor, cocina, dos baños completos, terraza, completamente equipado y amueblado (75m<sup>2</sup>)



# 2do, 3er y 4to PISO



- El departamento de una recámara consiste: sala comedor, cocina, un baño completo, terraza balcón, completamente equipado. AMUEBLADO SÓLO SEGUNDO PISO (55 m<sup>2</sup>)
- El departamento de dos recámaras, consiste: sala comedor, cocina, dos baños completos, terraza balcón, completamente equipado. (95 m<sup>2</sup>)

# 5to PISO PH



- Pent-house de una recámara (55m<sup>2</sup>)  
consiste: sala comedor, cocina, un baño completo, terraza balcón, completamente equipado, MAS terraza privada en el roof de 15m<sup>2</sup> con jacuzzi privado . (Superficie total 70m<sup>2</sup>)
- Pent-house de dos recámaras (95 m<sup>2</sup>)  
consiste: sala comedor, cocina, dos baños completos, terraza balcón, completamente equipado, MAS terraza privada en el roof de 15m<sup>2</sup>. (Superficie total 110m<sup>2</sup>)

# Roof

- ◆ **ÁREA COMÚN**
  - PISCINA
  - AREA BBQ
  - AREA LOUNGE CON CAMASTROS
  - AREA PARA COMER
  - HERMOSAS VISTAS
  - 2 TERRAZAS PRIVADAS DE PH



# AMENIDADES

- ◆ CADA DEPARTAMENTO CUENTA CON:
  - COCINA INTEGRAL CON BARRA DE GRANITO
  - AIRE ACONDICIONADO INVERTER
  - ESTUFA ELECTRICA DE REGALO
  - CLOSET EN CADA RECÁMARA
  - ELEVADOR ELÉCTRICO



# Departamento muestra



Living at  
**JOSHUA**  
Condos



# PRECIOS

- PLANTA BAJA UNA RECÁMARA AMUEBLADO: 99,000 USD
- PLANTA BAJA DOS RECÁMARAS AMUEBLADO: 159,000 USD
  
- SEGUNDO PISO UNA RECÁMARA AMUEBLADO: 159,000 USD
- SEGUNDO PISO DOS RECÁMARAS: \$2,700,000.00
  
- TERCER PISO UNA RECÁMARA: VENDIDO
- TERCER PISO DOS RECÁMARAS: \$3,000,000.00
  
- CUARTO PISO UNA RECÁMARA: \$2,350,000.00
- CUARTO PISO DOS RECÁMARAS: \$3,250,000.00
  
- QUINTO PISO (PH) UNA RECÁMARA Y JACUZZI: \$ 149,000 USD
- QUINTO PISO (PH) DOS RECÁMARAS, JACUZZI: VENDIDO

# UBICACIÓN

A unos pasos de las avenidas principales  
y lugares turísticos.



Avenida 40 esquina calle 30  
Col. Gonzalo Guerrero Centro.

Living at  
**JOSHUA**  
Condos