



María

TULUM

El santuario
de tu verdadera esencia



MARIA TULUM
LUXURY LIVING



** Todas las imágenes son ilustrativas*



Mereces vivir en

el lugar que despierte a tu espíritu, tu verdadero centro, tu propio y verdadero Norte; mereces volver a escuchar esa voz que te dice...

Yo soy.



**Hola,
soy María**

y quiero ser el santuario en donde
vivas tu verdadera esencia.

Conoce los
3 beneficios
que me hacen
única



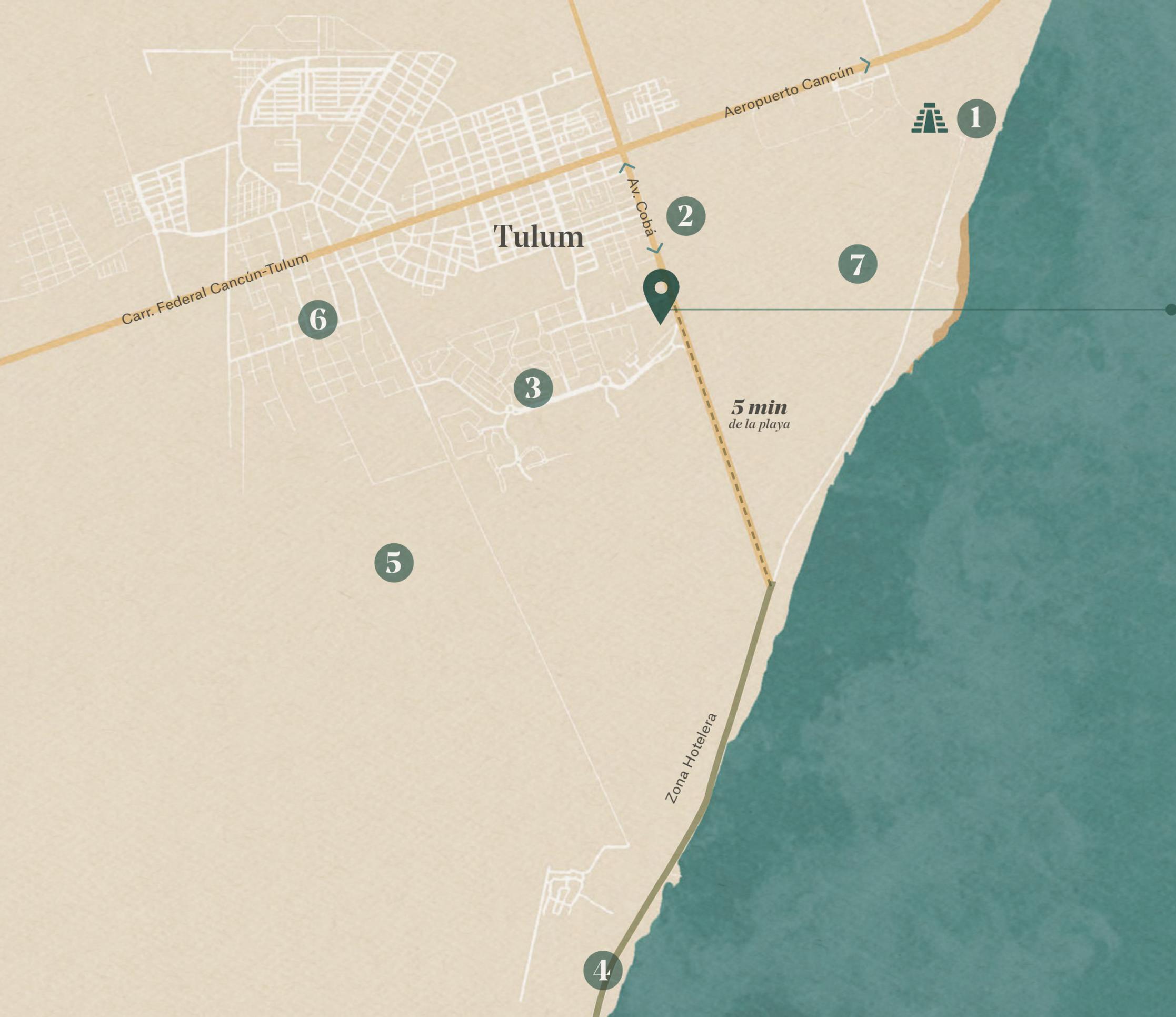
UBICACIÓN

AMENIDADES Y SERVICIOS

EXCLUSIVIDAD

Dónde me ubico





Destino Hunab

María

TULUM

1. Zona Arqueológica de Tulum
2. Chedraui
3. Aldea Zamá
4. Ziggy Beach Club
5. Región 15
6. La Veleta
7. Zona Protegida

Destino Hunab



A la playa



Ar. Cobá



A Tulum



HUNAB
LIFESTYLE CENTER

HUNAB
RESIDENCES

Uxul
TULUM

EL PASEO
DE LOS
Muralistas

hotel
INDIGO

María
TULUM

* Todas las imágenes contenidas en este folleto son con fines ilustrativos

* Todas las imágenes son ilustrativas

HUNAB

LIFESTYLE CENTER

mOTTO
by Hilton

hotel
INDIGO

*Todas las imágenes son ilustrativas

La unión de dos mundos

En el Caribe Mexicano



Exclusividad

Concepto boutique de **69 departamentos** divididos en 3 niveles.

Con su propia **área comercial** y acceso al **Paseo de los Muralistas**.



** Todas las imágenes son ilustrativas*

Amenidades

Una vista diferente cada minuto.

Serenidad

todos los días.



Sky bar



Alberca volada



Spa



Gimnasio



Yoga room



Café boutique



Área comercial

MARIA TULUM
LUXURY LIVING

**Todas las imágenes son ilustrativas*

Recepción & Café boutique



**Todas las imágenes son ilustrativas*

Yoga & Meditación



Gimnasio



** Todas las imágenes son ilustrativas*

Spa



** Todas las imágenes son ilustrativas*

Alberca volada



** Todas las imágenes son ilustrativas*

Sky Bar



** Todas las imágenes son ilustrativas*

Servicios



Elevador



Lavandería



Estacionamiento
subterráneo



Concierge



Seguridad
24/7



Programa de
renta vacacional



Transportación
gratis a Zicav

Ziggy

Beach Club oficial de
Destino Hunab



Transportación gratuita

Destino Hunab ↔ Ziggy

**Todas las imágenes son ilustrativas*



Mis espacios

Están diseñados para disfrutar de un ambiente de **elegancia y confort.**

El estilo es el balance perfecto entre la **esencia natural y modernidad** en un solo lugar.

¡Aprovecha tu espacio al máximo!

Así como la naturaleza, tu espacio es creativo y generoso.

Con mis sistemas de **Espacio Versátil** y **Lock Off**, podrás disfrutar cómodamente de vacaciones con la familia y amigos mientras **incrementas tus ingresos** a través de la renta de las diferentes modalidades de tu departamento.



ESPACIO VERSÁTIL

Tu **SALA DE ESTAR** puede convertirse en una **HABITACIÓN ADICIONAL** con baño.



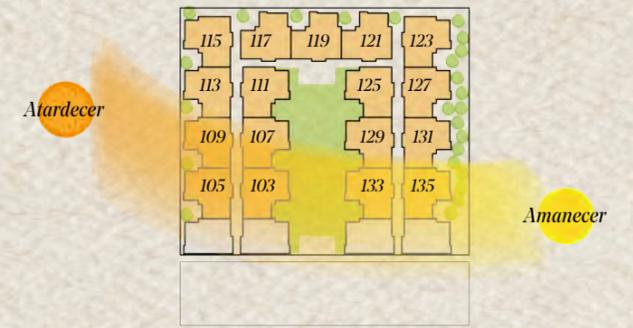
B1

2 habitaciones
+ espacio versátil
Garden Floor

Interior
87.54 m²

Exterior
21.68 m²

Total
109.22 m²



* Todas las imágenes son con fines ilustrativos. Los diseños, medidas, terminados y otros elementos pueden tener pequeños y no sustanciales cambios en casa de ser necesario para ajustar el proyecto.



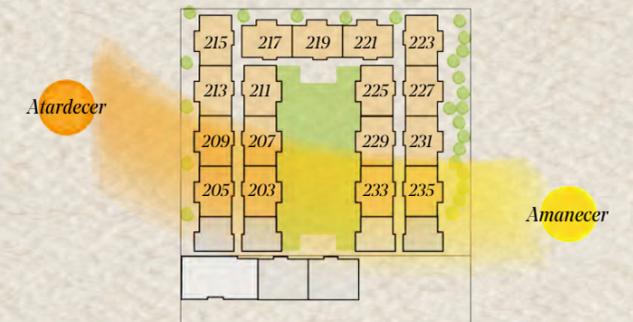
B2

2 habitaciones
+ espacio versátil
Midfloor

Interior
87.54 m²

Exterior
8.83 m²

Total
96.37 m²



* Todas las imágenes son con fines ilustrativos. Los diseños, medidas, terminados y otros elementos pueden tener pequeños y no sustanciales cambios en casa de ser necesario para ajustar el proyecto.



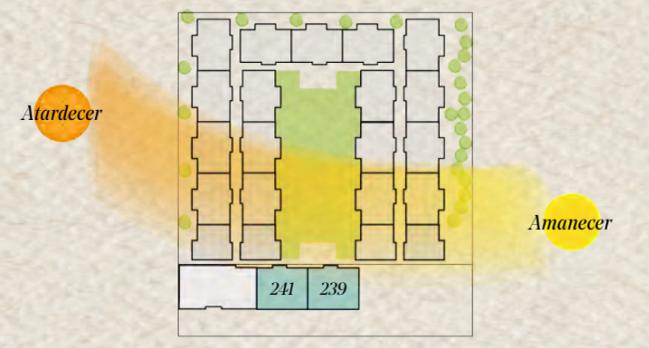
C2

2 habitaciones
+ espacio versátil
Midfloor

Interior
87.54 m²

Exterior
26.49 m²

Total
114.03 m²



* Todas las imágenes son con fines ilustrativos. Los diseños, medidas, terminados y otros elementos pueden tener pequeños y no sustanciales cambios en casa de ser necesario para ajustar el proyecto.

Penthouse



** Todas las imágenes son ilustrativas*

PH



Lock off 1

Entrada

Roof



Lock off 2

LOCK OFF SYSTEM

Disfruta de tu espacio privado mientras incrementas tus ingresos rentando otras secciones de tu departamento.

3 propiedades en 1

- 1 habitación hotelera
- 1 departamento de 1 habitación
- 1 departamento de 1 habitación con terraza y plunge pool



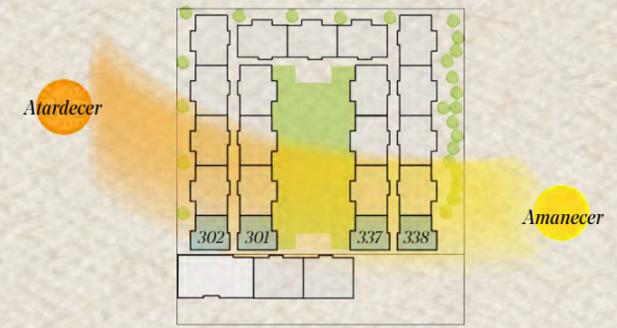
A3

2 habitaciones
Penthouse

Interior
63.54 m²
27.04 m²

Exterior
5.63m²
37.30 m²

Total
133.51m²



** Todas las imágenes son con fines ilustrativos. Los diseños, medidas, terminados y otros elementos pueden tener pequeños y no sustanciales cambios en casa de ser necesario para ajustar el proyecto.*



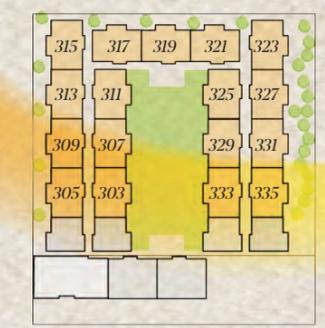
B3

3 habitaciones
Penthouse

Interior
88.20m²
35.83m²

Exterior
8.83m²
55.36m²

Total
188.22m²



Atardecer

Amanecer

* Todas las imágenes son con fines ilustrativos. Los diseños, medidas, terminados y otros elementos pueden tener pequeños y no sustanciales cambios en casa de ser necesario para ajustar el proyecto.



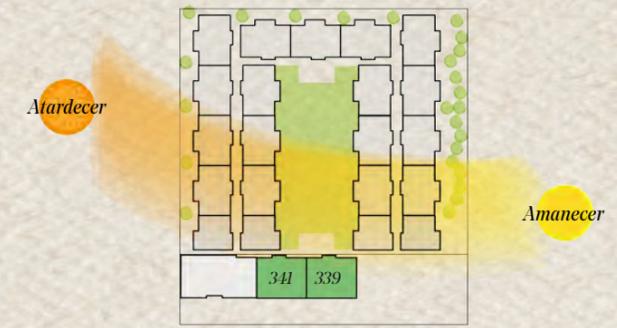
C3

3 habitaciones
Penthouse

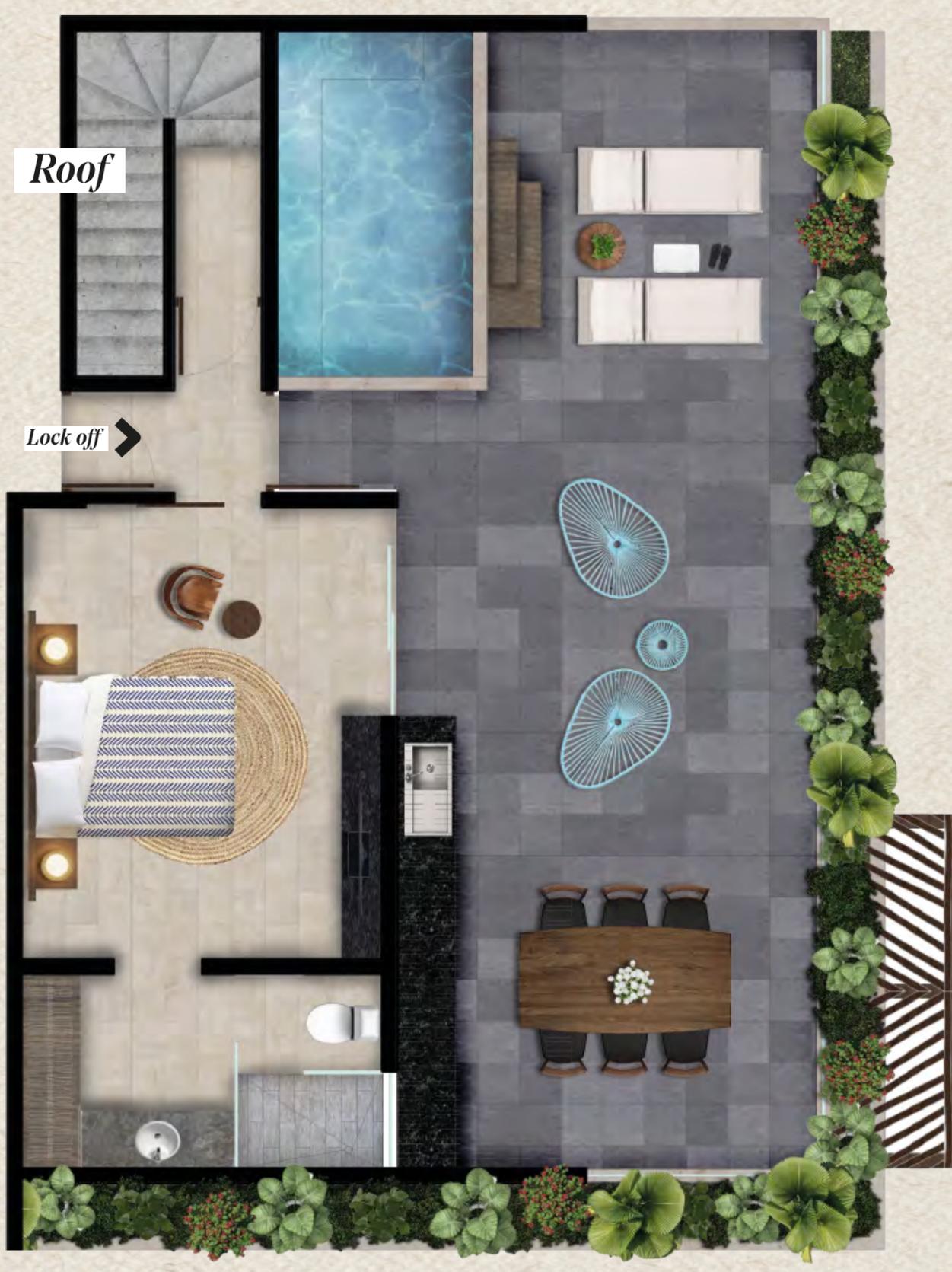
Interior
88.20m²
35.83m²

Exterior
21.79m²
65.34m²

Total
211.16m²



* Todas las imágenes son con fines ilustrativos. Los diseños, medidas, terminados y otros elementos pueden tener pequeños y no sustanciales cambios en casa de ser necesario para ajustar el proyecto.



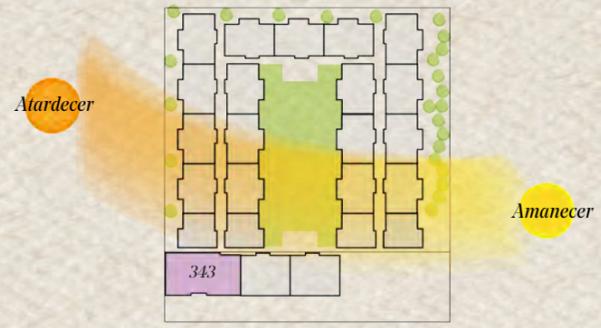
D3

3 habitaciones
Penthouse

Interior
96.62 m²
40.31 m²

Exterior
46.11 m²
70.51 m²

Total
253.55m²



* Todas las imágenes son con fines ilustrativos. Los diseños, medidas, terminados y otros elementos pueden tener pequeños y no sustanciales cambios en casa de ser necesario para ajustar el proyecto.

El lujo de lo natural

*Ventanas
de piso a techo*

Cama King Size

*Mármol crema maya
en muros y pisos
de tu baño*

Todos los departamentos se entregan



Amueblados



Equipados



Decorados



Madera de *nogal natural* con brillo



Resina natural *Blanco Concha*

Loseta cerámica *Charlot*

Cuarzo Silestone color *Miami White*

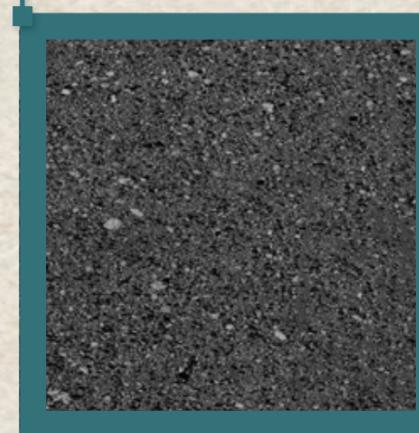
* Todas las imágenes son ilustrativas



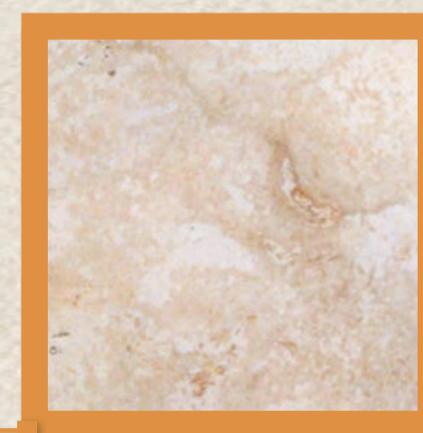
Conmigo,

encontrarás el alma de la naturaleza
en cada detalle de tu departamento,

desde la pintura ecológica en los muros hasta el
ecodiseño en cada uno de los muebles.



Pisos de Piedra Recinto
gris esmaltado



Pisos de Mármol
crema maya

“Para mayores detalles, solicita la memoria de calidades completa con tu asesor”.

Terraza (Garden floor)



** Todas las imágenes son ilustrativas*

Sala de estar



** Todas las imágenes son ilustrativas*

Sala & Cocina



** Todas las imágenes son ilustrativas*

Sólo disfruta



Sunest Leasing + Leisure te permite ganar a través de la renta de tu departamento. Nosotros nos encargamos de todo, tú sólo tienes que disfrutar.



Tú decides

Si deseas formar parte de nuestro programa de operación, ¡L+L es opcional!



Tú eliges

Cuando quieres disfrutar tu unidad y cuando quieres que siga rentándose. ¡No hay bloqueos anuales!



Tú viajas

Somos la única desarrolladora dentro del programa INTERVAL PLATINO que te da la opción de intercambiar noches con propietarios de más de 80 países.

Olvida las limitaciones,

nosotros trabajamos en familia contigo.



Binder[®]
INMOBILIARIA