



AMAITÉ  
beach urban condos



# PLAYA DEL CARMEN

Situada en el corazón de la Riviera Maya, a tan sólo 40 minutos del aeropuerto Internacional de Cancún y a otros 40 minutos de Tulum. Conocida en todo el mundo por sus playas, se trata de un destino turístico que atrae a millones de personas, así como a inversionistas. El lugar ideal no sólo para disfrutar del Caribe, sino también de sus restaurantes y tiendas en un entorno natural y único.

## LA MEJOR UBICACIÓN

Área comercial ubicada en la zona sur de la ciudad, a escasos metros de la playa y de otras zonas residenciales como Playacar. Su ubicación en el centro de esta ciudad, lo sitúa cerca de supermercados, de la Quinta Avenida, y cuenta con un rápido y directo desplazamiento hacia las vías principales como lo son la Carretera Federal, Av. Juárez, etc.





# PROYECTO

**Amaitè** es un edificio de 11 unidades que busca combinar una arquitectura urbana y moderna, pensado para disfrutar de un entorno natural privilegiado, así como de las increíbles playas de la Riviera Maya.

Un edificio funcional tanto para inversionistas que buscan alta rentabilidad en el rubro vacacional, como para aquellos que escojan un lugar para vivir

La presencia de nuevos edificios y negocios, así como la apuesta decidida de varios desarrolladores, están convirtiéndola en una de las zonas con mayor **previsión de crecimiento y plusvalía** en Playa del Carmen.

# INVERSIÓN

Este proyecto está pensado para todo aquel inversionista que busca adquirir una propiedad en un **desarrollo rentable y seguro**, ya que su valor costo-beneficio se convierte en un factor muy atractivo para toda aquella persona que busca una inversión segura.

Las rentas vacacionales son un mercado fuerte, sin embargo, las rentas a largo plazo se empiezan a convertir en un servicio que día a día es mayor, ya que la demanda de habitantes que llegan a la zona buscando un hogar para vivir en Playa del Carmen es cada vez más grande.



# URBAN

Los colores neutros en los diferentes tipos de departamentos, la decoración minimalista y excelente iluminación durante todo el día, hacen que **Amaitè** tenga un concepto moderno. Una mezcla entre loft urbano y un departamento en la playa.

## PAQUETES DE MUEBLES

En **Amaitè** contamos con opciones de compra de muebles seleccionados para decorar tu hogar:

### MODELO 1

**Estancia:** sofá, cuadro gran formato, mesa de centro de herrería y porcelanato. **Comedor:** Sillas para comedor (x4), mesa de comedor con enchapado de encino y credenza en MDF con chapa de encino. **Recámara:** Cama King con cabecera tapizada, colchón King Size calidad hotelera, set de 3 cuadros decorativos y buró.

### MODELO 2

**Estancia:** sofá, cuadro gran formato, mesa de centro de herrería y porcelanato. **Comedor:** Sillas para comedor (x4) y mesa de comedor con enchapado de encino. **Recámara Principal:** Cama King con cabecera tapizada, colchón King Size calidad hotelera, set de 3 cuadros decorativos y buró. **Recámara 2:** Cama matrimonial con cabecera tapizada, colchón matrimonial calidad hotelera, set de 3 cuadros decorativos y buró.



# AMENIDADES

Amaité opta por ofrecer amenidades premium a sus residentes y visitantes, pensando siempre para que disfruten de Playa del Carmen y su entorno.



Zona Lounge



Roof Garden



Solarium con Camastros



Estacionamiento Subterráneo



Bicicletas



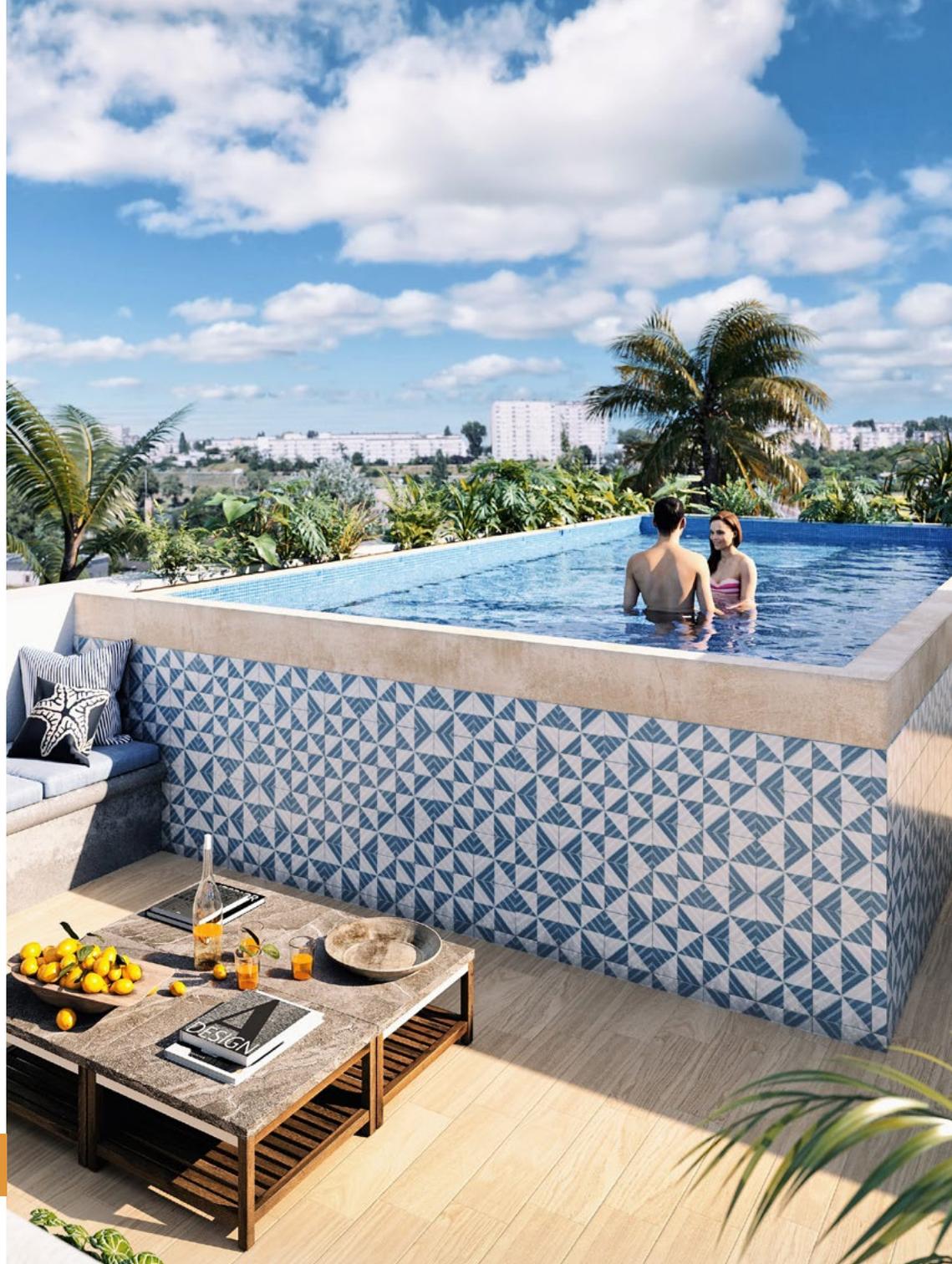
Sistemas Ecológicos



Elevador



Alberca



¡ENTREGA INMEDIATA!





# DEPARTAMENTOS | 1 Y 2 RECÁMARAS



201 | 401

SUPERFICIE 73 m<sup>2</sup>

- 1 Recámara
- 1 Baño
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de lavado



**202 | 302**

**ROOM TV**

SUPERFICIE 73 m<sup>2</sup>

- 1 Recámara
- 1 Baño
- Room TV
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de lavado



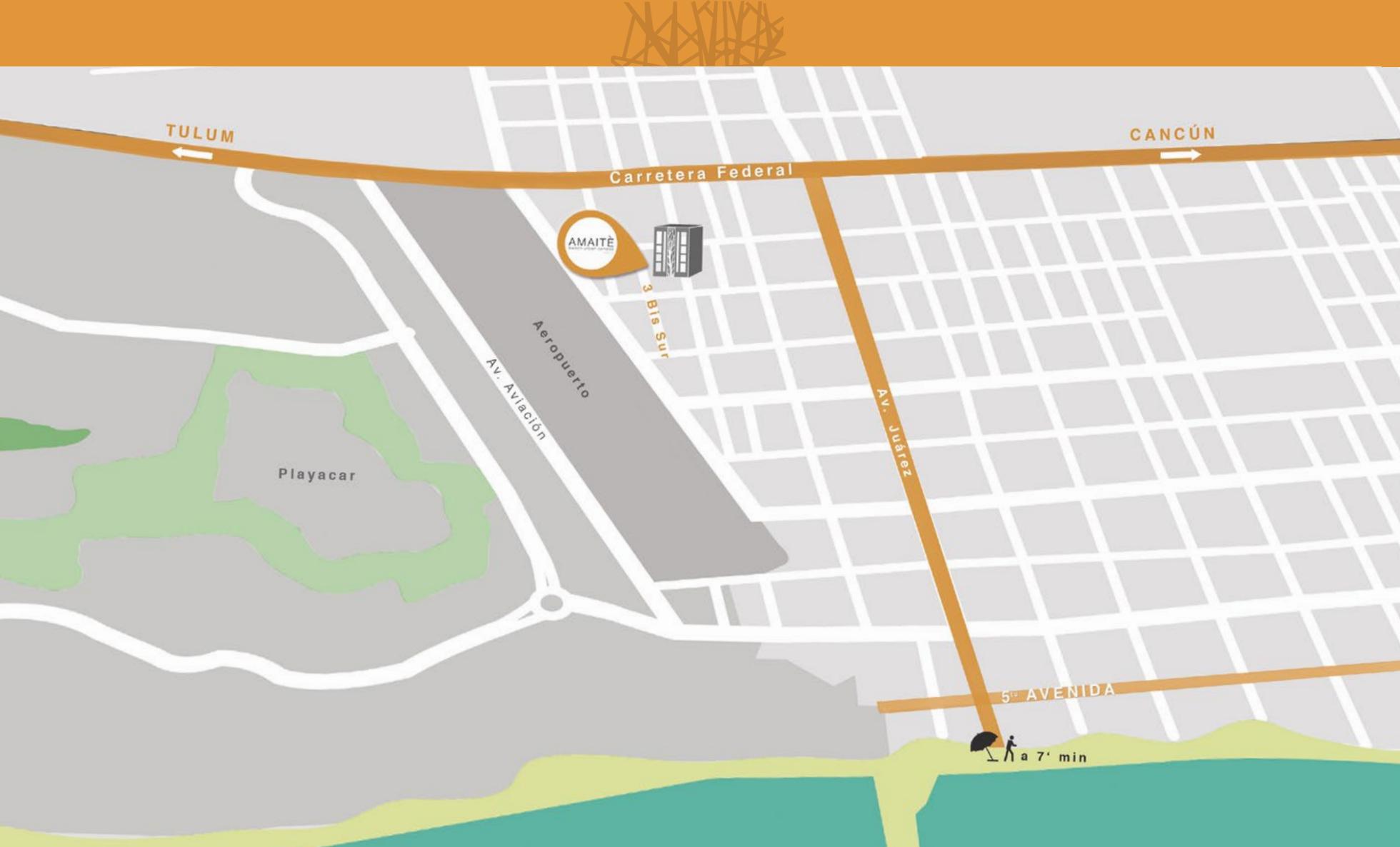
**202 | 302**

**2 RECÁMARAS**

SUPERFICIE 73 m<sup>2</sup>

- 2 Recámaras
- 1 Baño
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de lavado





📍 CALLE 3 BIS SUR 265, CENTRO, PLAYA DE CARMEN