

The background is a monochromatic teal image. It features silhouettes of palm fronds in the upper half, creating a tropical feel. The lower half shows a calm ocean surface with subtle ripples. The overall tone is serene and coastal.

LITORE

LOTES RESIDENCIALES

& Beach Club

ACCESO CONTROLADO —
VIGILANCIA 24 HRS. —
SOBRE LA CARRETERA —



A person wearing a white dress and a hat is walking barefoot on a wet beach at sunset. The sky is filled with vibrant orange, pink, and purple clouds, and the sun is low on the horizon. The person's reflection is visible in the wet sand. On the right side of the image, there is a large, semi-transparent red rectangular box containing white text. To the left of the bottom of this box, there are three white wavy lines.

REINVENTARSE, SÓLO CON
TOCAR LA ARENA, SENTIR
LA BRISA Y VER EL AZUL
DEL MAR...
ESO ES EMPEZAR DE NUEVO.

- ACH

MÉRIDA YUC.

Mérida se encuentra en la lista de las ciudades mas seguras a nivel mundial

Por muchos años la capital yucateca se ha situado en la vigésima primera posición de la lista de ciudades mas seguras del mundo superando a urbes como La Haya en Holanda, posicionándola en Mexico en el primer lugar.

Gracias a su principales fortalezas: la seguridad, conectividad e infraestructura se ha convertido en una de las mejores ciudades para vivir e invertir.

Yucatán es sinónimo de Riqueza, Historia, Cultura y Tradición.



PROGRESO YUC.

Vivir cerca del Puerto de Progreso te permite disfrutar de un maravilloso malecón con más de un Kilometro de oportunidades para relajarte y ser feliz.

Además se encuentra a tan sólo 30 km de Mérida y es uno de los 5 puertos comerciales mas importantes del país. Su situación geográfica es de suma importancia para la economía por su conectividad entre México y países externos como son Estados Unidos, Centro América, América del Sur y Europa.

**Vive un hermoso atardecer
en la costa yucateca**



LITORE

LITORE es un proyecto con un plan maestro excepcional y un beach club en la zona más importante de la costa yucateca.

Una comunidad planeada que cuenta con 359 lotes residenciales que conforman un exclusivo complejo residencial a solo 5 minutos de la playa.

Entre las características de esta comunidad de primera se incluye la experiencia de un beach club en la mejor zona de la costa yucateca, una casa club extensas áreas verdes distribuidas en 4 parques equipados con diferentes amenidades deportivas culturales y sociales.

El diseño en relación con los corredores peatonales, los espacios abiertos, la iluminación, el paisajismo, la circulación, la interconexión de parques y mas, es lo que hace vanguardista y único a litore





- AMPLIAS VIALIDADES
- CONEXIÓN ENTRE PARQUES
- MAS DE 20,000 M2
DE AREAS VERDES

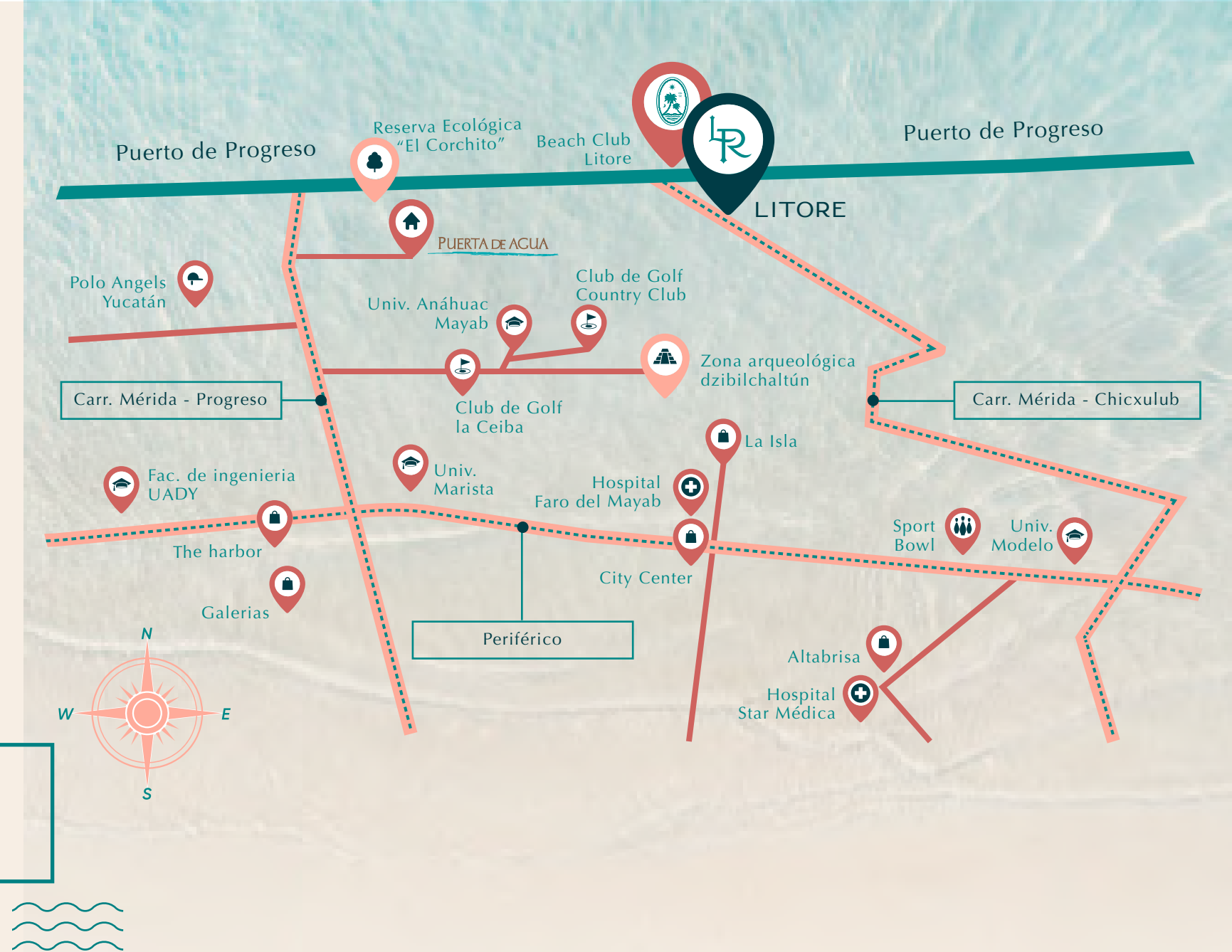
UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Litore se encuentra ubicado en el norte de la Ciudad de Mérida Yucatán, sobre la carretera Mérida-Chicxulub
a sólo 5 minutos de la playa.

Garantizamos tu inversión.

- Plusvalía
- Conectividad
- Servicios
- Equipamiento

La mejor Plusvalía
sobre la costa Yucateca.



AMENIDADES

CASA CLUB 360°



- Acceso con vigilancia 24/7.
- Barda perimetral.
- Cámaras de vigilancia.
- Servicios subterráneos y acometidas a pie de cada lote.
- Amplias vialidades con pavimento asfáltico y banquetas de concreto.
- Reductores de velocidad en zona de tránsito peatonal.
- Extensas áreas verdes.
- Pádel.
- Voleibol.
- Fútbol.
- Cuatro parques equipados
- Juegos infantiles
- Circuito de jogging de kilómetro y medio de largo que conecta todos los parques.
- Ciclovías.
- Andadores.



AMENIDADES



PARQUE MIRAMAR

- Pista de jogging
- Juegos infantiles
- Terrazas
- Futbol
- Voleibol playero
- Áreas de descanso

ANDADORES

- Motor lobby
- Sala lounge
- Sálon de eventos

CASA CLUB 360°



- Gimnasio
- Sala de Yoga
- Vestidores
- Baños

- Exteriores
- Estacionamiento
- Juegos infantiles
- Terrazas
- Alberca
- Canal de nado

PARQUE BARACOA

- Pista de jogging
- Juegos de infantiles
- Terrazas
- Tirolesa
- Voleibol playero
- Áreas de descanso

CICLOVÍAS

1 ETAPA
65% VENDIDA

PLAZA LITORE

ACCESO

CICLOVÍAS

ANDADORES

PARQUE VARADERO

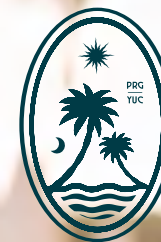
- Pista de jogging
- Terraza
- Áreas de descanso

- Pádel
- Gradas
- Baños
- Estacionamiento

PARQUE SIBONEY

- Pista de jogging
- Juegos infantiles
- Terrazas

- Laberinto
- Áreas de descanso
- Futbol

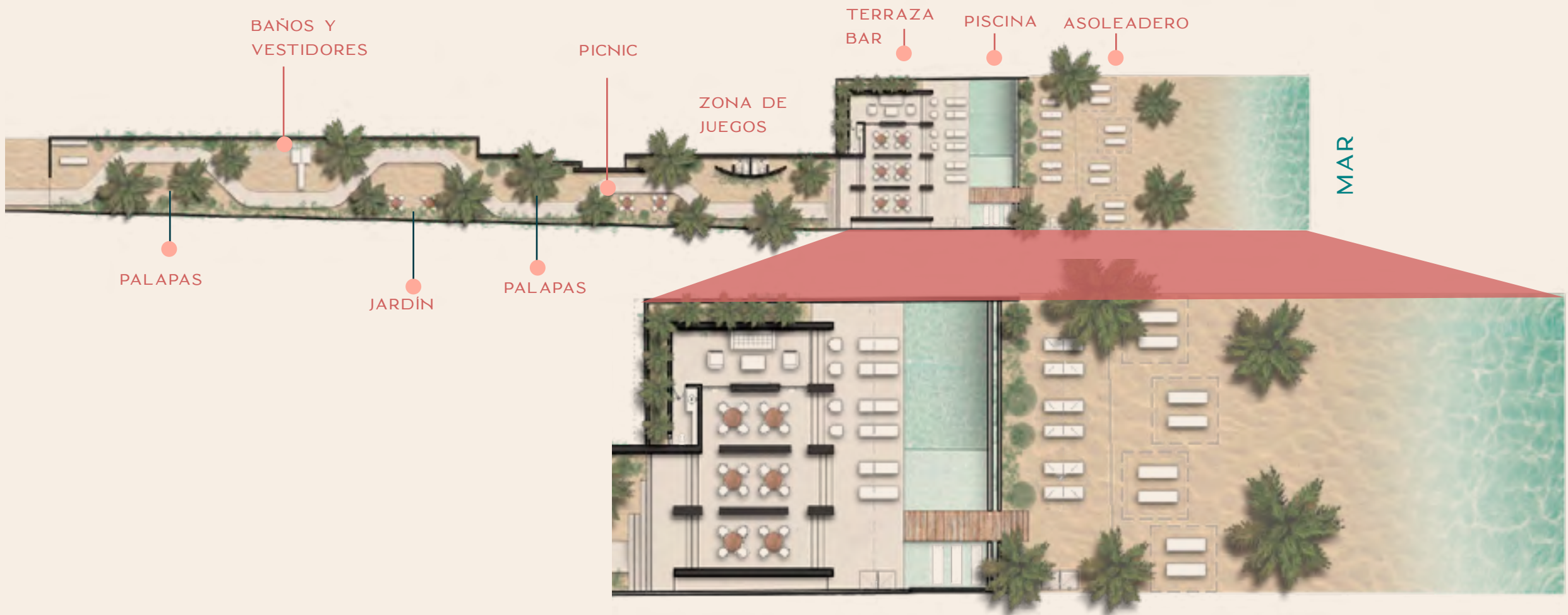


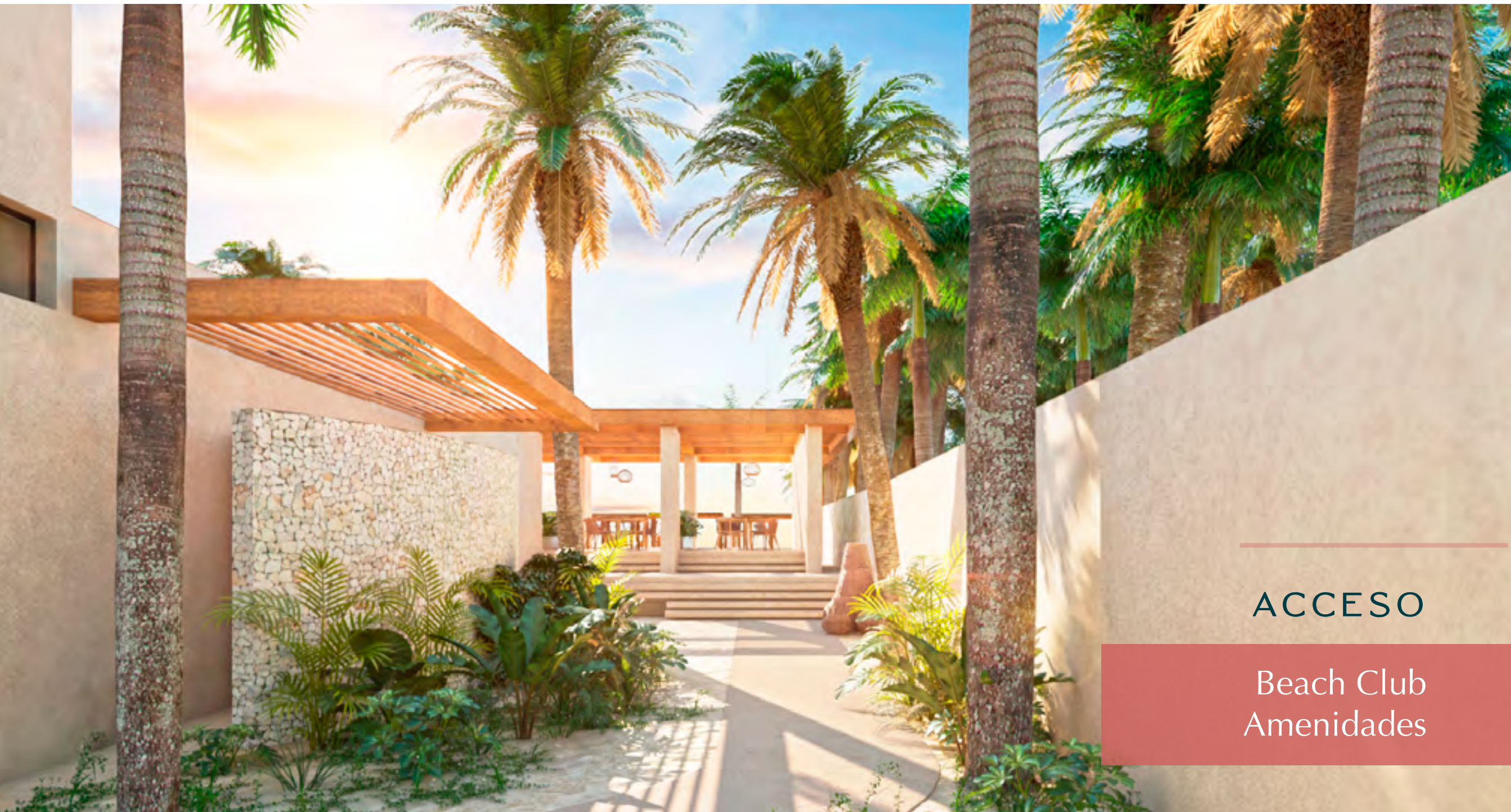
Beach Club

Disfruta de nuestro exclusivo beach club
a sólo 5 minutos de distancia.

Beach Club

MASTER PLAN



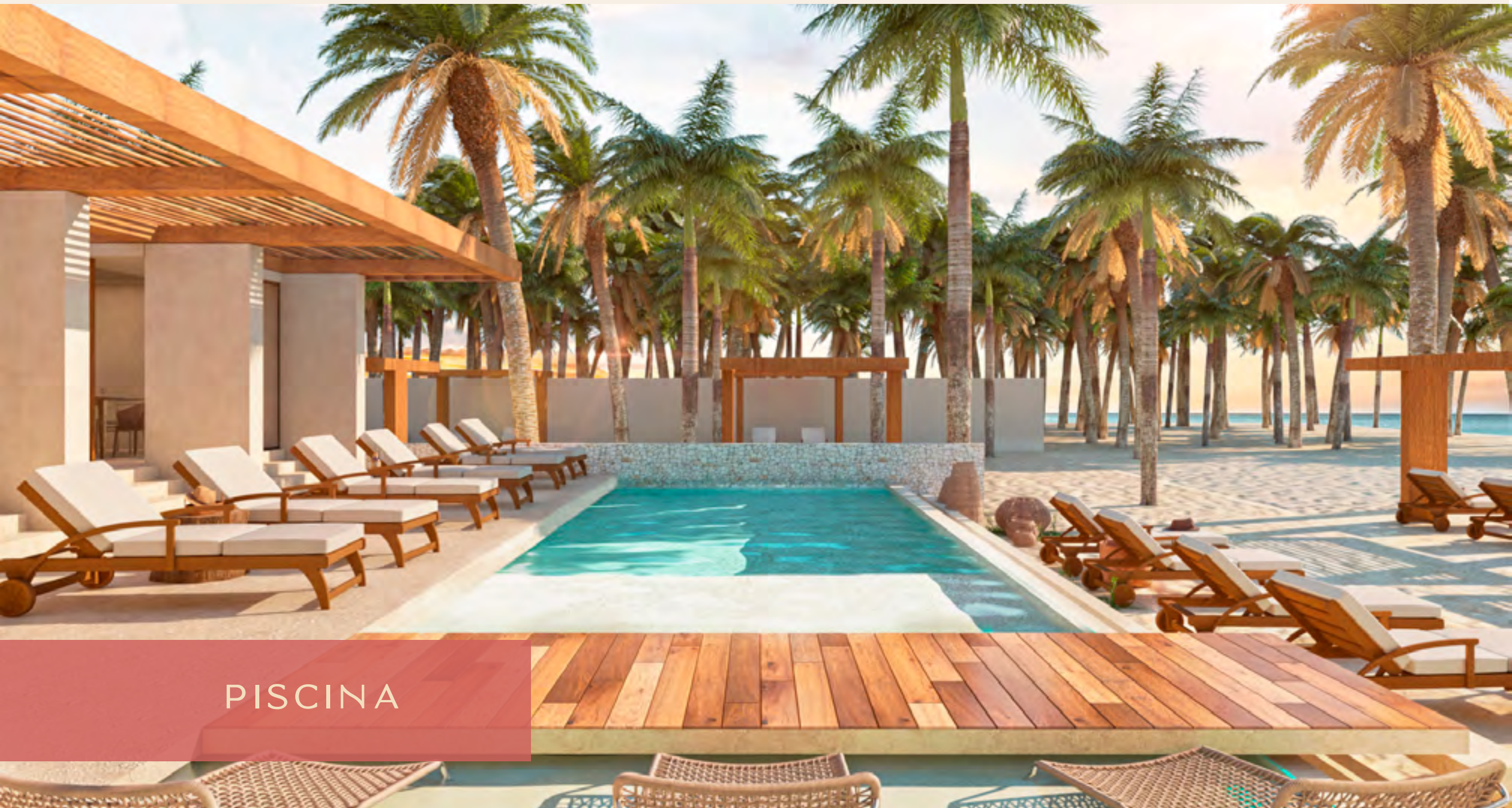


ACCESO

Beach Club
Amenidades



INTERIORES



PISCINA





Lotes desde
384 m2



Orientación de lotes
norte a sur



En la costa
Yucateca



Vigilancia
24/7



Casa Club
+ Beach Club



Áreas
verdes



Ciclopista