



Profesionales Inmobiliarios



# VENTA CASA TEQUESQUITENGO

Con acceso al lago

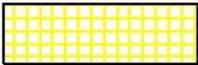
**\$17'450,000.00 M.N.**

Lago Tequesquitengo, Municipio Jojutla,  
C.P. 62915, Morelos



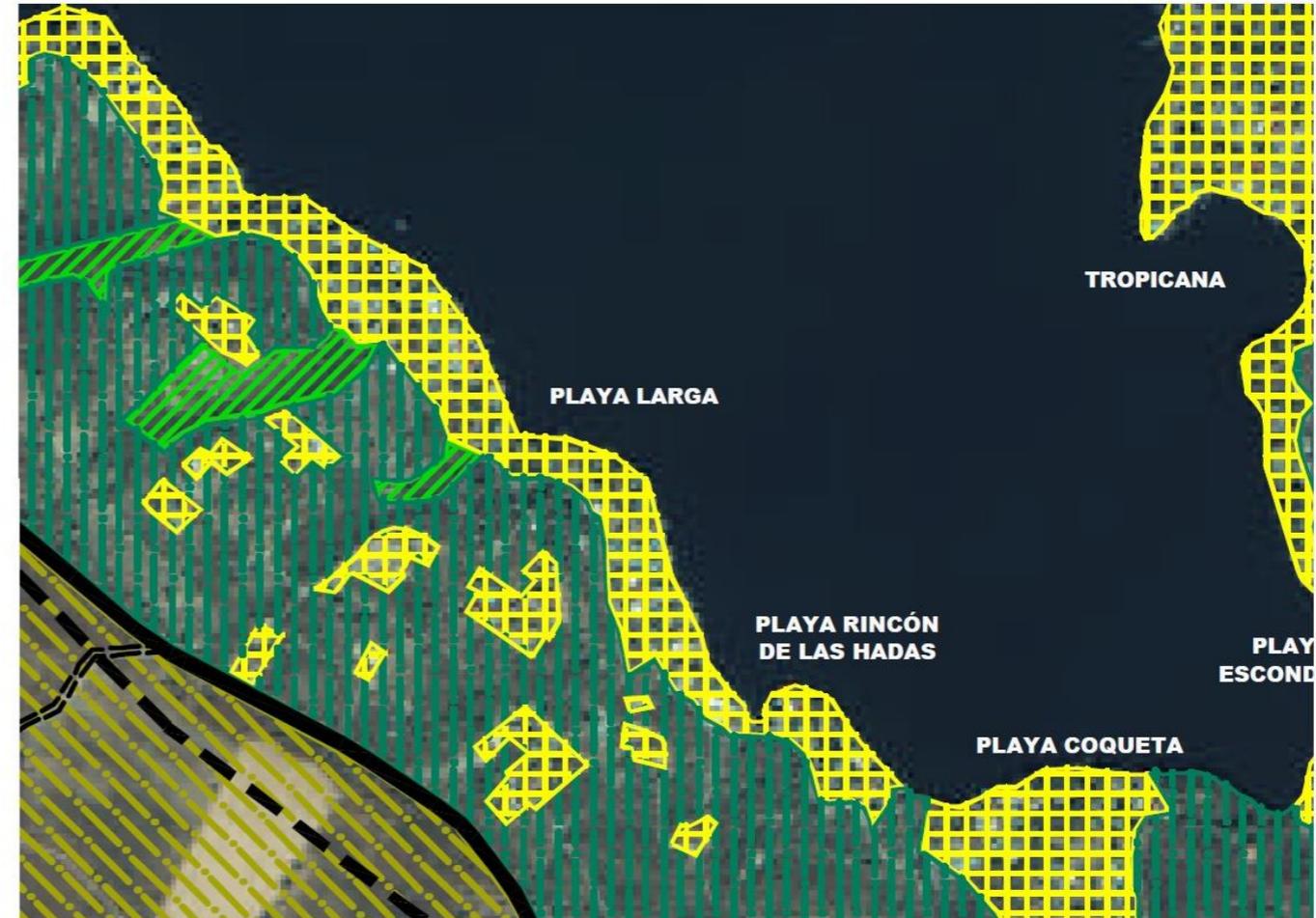
ZONAS HABITACIONALES								
ZONA	Ubicación	NORMATIVIDAD						
		DENSIDAD Hab/ha	Viv/ha	Lote tipo m <sup>2</sup>	COS	CUS	CAS	
Municipio de Puente de Ixtla								
H0.5	Zona habitacional de usos mixtos	Tequesquitengo (Zona habitacional entorno al Lago de Tequesquitengo)	33	8	1,000	0.40	0.80	0.40
H2		Xoxocotla y San José Vista Hermosa	130	31	200	0.50	1.00	0.25

USOS

-  ÁREA URBANA
-  USO TURÍSTICO RECREATIVO
-  AGROINDUSTRIA

PRESERVACIÓN ECOLÓGICA

-  PRESERVACIÓN ECOLÓGICA DE RÍOS ARROYOS Y BARRANCAS
-  AGRÍCOLA DE RIEGO
-  AGRÍCOLA DE TEMPORAL





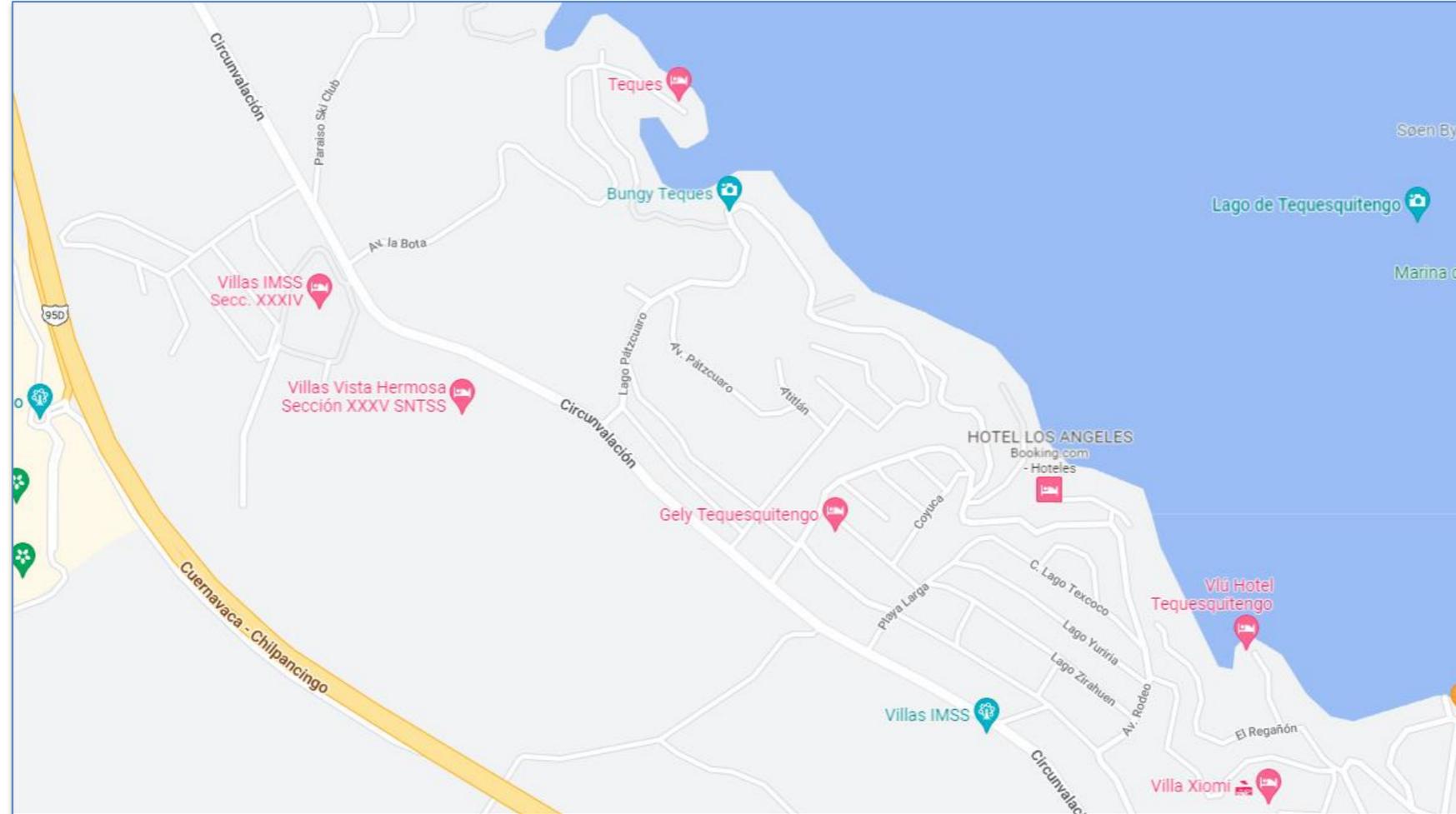
Profesionales Inmobiliarios





Profesionales Inmobiliarios

# UBICACIÓN



- Av. Lago De Tequesquitengo, Lago Patzcuaro, 5ª Secc., Tequesquingo, Puente Deixtla, Morelos



Profesionales Inmobiliarios

## DATOS GENERALES

- Superficie de Terreno: **2873 m<sup>2</sup>**
- Construcción: 208 m<sup>2</sup>
- Uso de Suelo: H0.5
- Habitacional de Uso de Suelo Mixto
- Densidad 33
- Viviendas permitidas 8
- Actualmente cuenta con la construcción de una casa habitacional, con acceso al lago.
- Con gran potencial ya que se puede remodelar y ampliar.



*Profesionales Inmobiliarios*

## SERVICIOS

- Hoteles
- Hospital
- Lugares turísticos
- Comercios
- Parques

## VIALIDADES

- Cuernavaca- Chilpancingo
- Morelos Xoxocotla- Jojutla Juárez



*Profesionales Inmobiliarios*

**Informes**

**NEXT HOME**

**Oficina: 55 2163 1700**

**Móvil: 55 5106 6658**

**ventas@nexthome.com.mx**

Av. Noche de Paz No. 49, Local 6 - A,

Col. Granjas Navidad,

Alcaldía Cuajimalpa

C.P. 05219, Ciudad de México.

**[www.nexthome.com.mx](http://www.nexthome.com.mx)**

Aviso Importante Inmobiliarias: registrar a sus clientes potenciales previamente