



**ARISTELA**

SAN RAMÓN NORTE

LUXURY APARTMENTS



Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.



**ARISTELA**

SAN RAMÓN NORTE

## UN ESTILO DE VIDA CÓMODO Y SEGURO

Aristela es un desarrollo de 15 departamentos modernos y equipados, ubicado en el norte de Mérida en una de las mejores zonas residenciales.

Cuenta con seguridad y amenidades, además de un estilo arquitectónico pensado en la comodidad y funcionalidad de sus habitantes.

## EXTERIORES

- + Barda perimetral.
- + Portón de acceso vehicular con control remoto.
- + Puerta de acceso peatonal controlado.
- + Jardinería de diseño con iluminación.
- + Sistema de riego para jardines.
- + Cajones de estacionamiento privados.
- + Mallasombra en estacionamiento.
- + Calle interior y andadores.
- + Cristales templados en balcones.
- + Amplias escaleras y pasillos.



Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.



Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.



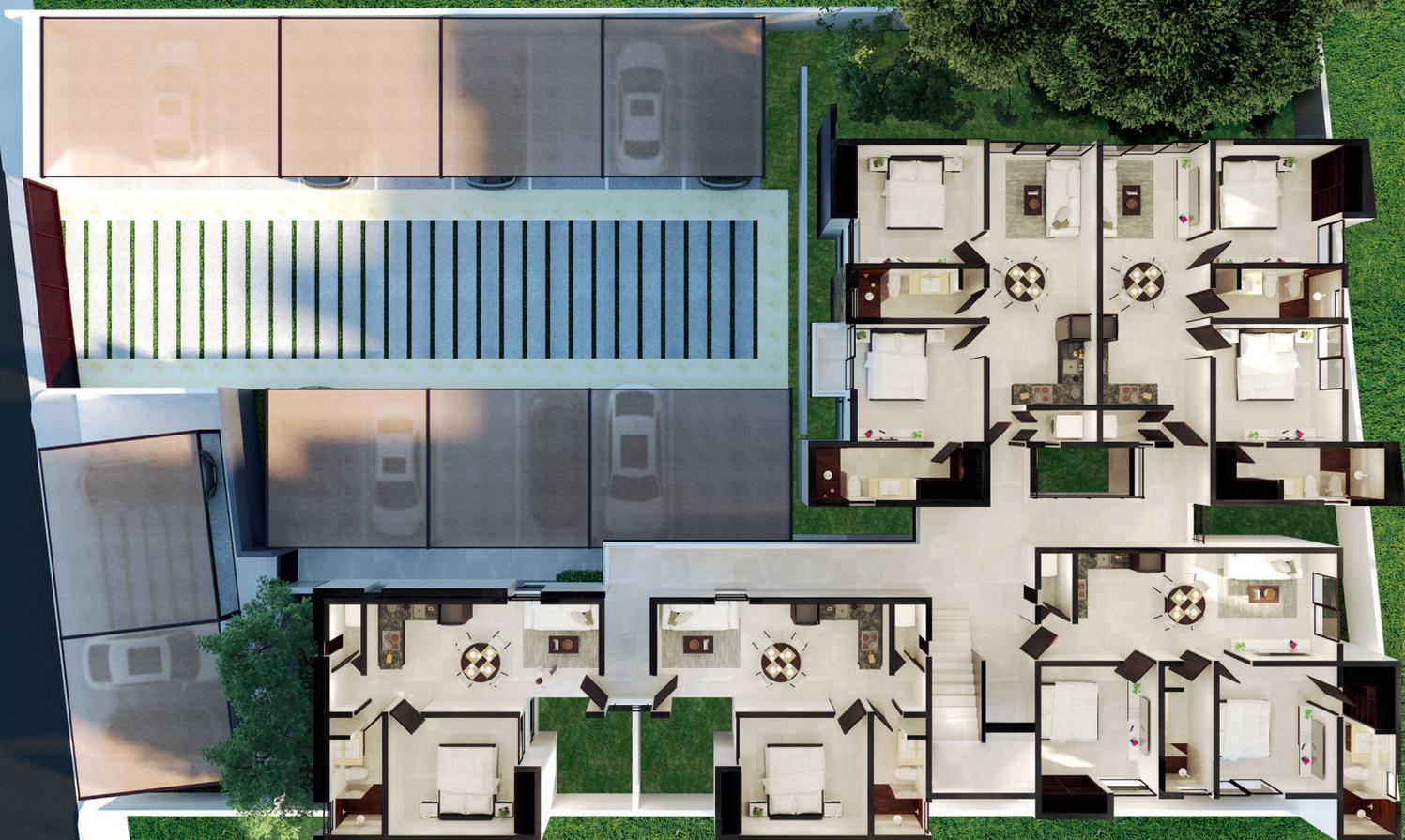
Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.



## EL PROYECTO

**Aristela** está conformado por un conjunto de departamentos en 3 niveles que se fusionan con áreas comunes amplias y prácticas rematando con un Roof Top para reuniones sociales amenas con los amigos.

La seguridad y comodidad juegan un papel importante en nuestras vidas y es importante disfrutarlas en el hogar.



Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final



Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.

## INTERIORES

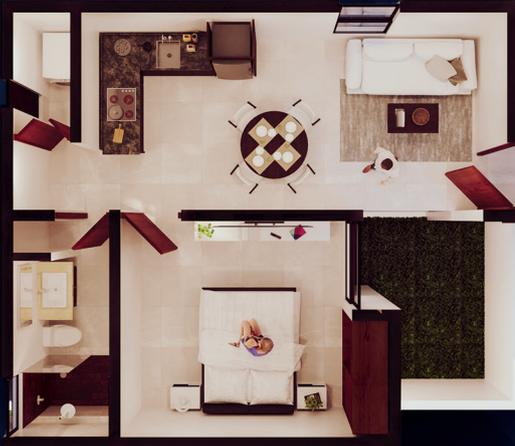
Los espacios interiores de cada departamento están diseñados para sentirse cómodos, a gusto, en un ambiente agradable y funcional.

El equipamiento y el mobiliario se integran a cada área de manera natural.



Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.

# MODELO A



Departamento de 1 recámara que cuenta con:

- + Muros interiores con acabados de yeso.
- + Pisos cerámicos 60x60.
- + Altura interior a 2.70m.
- + Cocina equipada con gabinetes inferiores, superiores, cubierta de granito, tarja de submontar y parrilla eléctrica.
- + Closet con puertas en la habitación.
- + Puertas interiores altas a 2.40m.
- + Gabinetes de baño con cubierta de granito / mármol y lavabos de sobreponer.
- + Grifería española de alta calidad en lavabos y regaderas.
- + Fijos de cancelas templados en baños.
- + Accesorios de baño.
- + Calentador de agua eléctrico.
- + Cancelería color negro en ventanas y puertas corredizas.
- + Área para lavadora-secadora eléctrica.
- + Área para artículos de limpieza con agua y drenaje.



Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.



Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.

Departamento de 2 recámaras que cuenta con:

- + Muros interiores con acabados de yeso.
- + Pisos cerámicos 60x60.
- + Altura interior a 2.70m.
- + Cocina equipada con gabinetes inferiores, superiores, cubierta de granito, tarja de submontar y parrilla eléctrica.
- + Closet vestidor abierto, independiente, en la recámara principal.
- + Closet con puertas en recámara 2.
- + Puertas interiores altas a 2.40m.
- + Gabinetes de baño con cubierta de granito / mármol y lavabos de sobreponer.
- + Grifería española de alta calidad en lavabos y regaderas.
- + Fijos de cancelas templados en baños.
- + Accesorios de baño.
- + Calentador de agua eléctrico.
- + Cancelería color negro en ventanas y puertas corredizas.
- + Área para lavadora-secadora eléctrica.
- + Área para artículos de limpieza con agua y drenaje.

## MODELO B





Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.

## ROOF TOP

Área social para reuniones que cuenta con:

- + Bar con barra y contra barra de granito, con tarja.
- + Área techada.
- + Terraza al aire libre.
- + Piscina
- + Iluminación para reuniones nocturnas.
- + 1 Baño completo.
- + Balcón con barandal de cristal templado.



SAN RAMÓN NORTE

MONTES DE AMÉ

MONTEBELLO

MONTECARLO

AV. ANDRÉS GARCÍA LAVÍN

**ARISTELA**  
SAN RAMÓN NORTE



BENITO JUÁREZ NTE.

GLORIETA "EL POCITO"

MONTEREAL

ALTABRISA

VILLAS LA HACIENDA

MONTEALBÁN

CAMPESTRE

ARISTELA cuenta con una ubicación privilegiada en San Ramón Norte, a 2 cuadras de la glorieta de "El Pocito", cerca de escuelas, centros deportivos, hospitales, restaurantes, parques, iglesias, centros comerciales, entre otros. Escanear código QR para más información en el sitio web.

