

Edificio

Edificio Pitagoras 31

Calle Pitágoras 31, Col. Narvarte Poniente, Del. Benito Juárez, CP 03000, CDMX.



Ubicación



Ubicación en Google

https://www.google.com/maps/place/Calle+Pit%C3%A1goras+31,+Narvarte+Poniente,+Benito+Ju%C3%A1rez,+03000+Ciudad+de+M%C3%A9xico,+CDMX/@19.4027189,99.1570894,3a,90y,276.01h,113.59t/data=!3m6!1e1!3m4!1snThq_eSIWbwS_mNMQEckrA!2e0!7i16384!8i8192!4m5!3m4!1s0x85d

Uso de Suelo

HO/4/20/A



Habitacional con Oficinas,
2 niveles máximo de
construcción, 40%
mínimo de area libre y
densidad MB

Superficie Máxima
de Construcción:

949m2



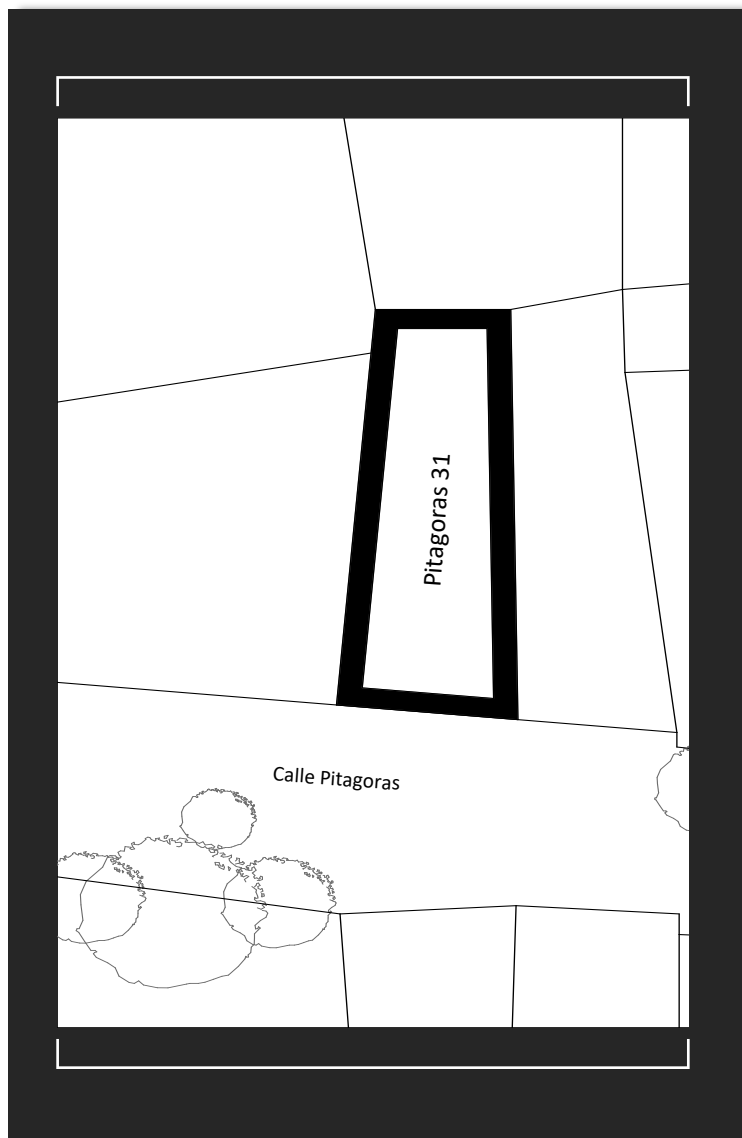
Habitacional
Unifamiliar



Habitacional
Plurifamiliar



Oficinas



Metrajes



Terreno

300.81m²

Construcción

1,571.05m²

Área Disponible

1,427.82m²



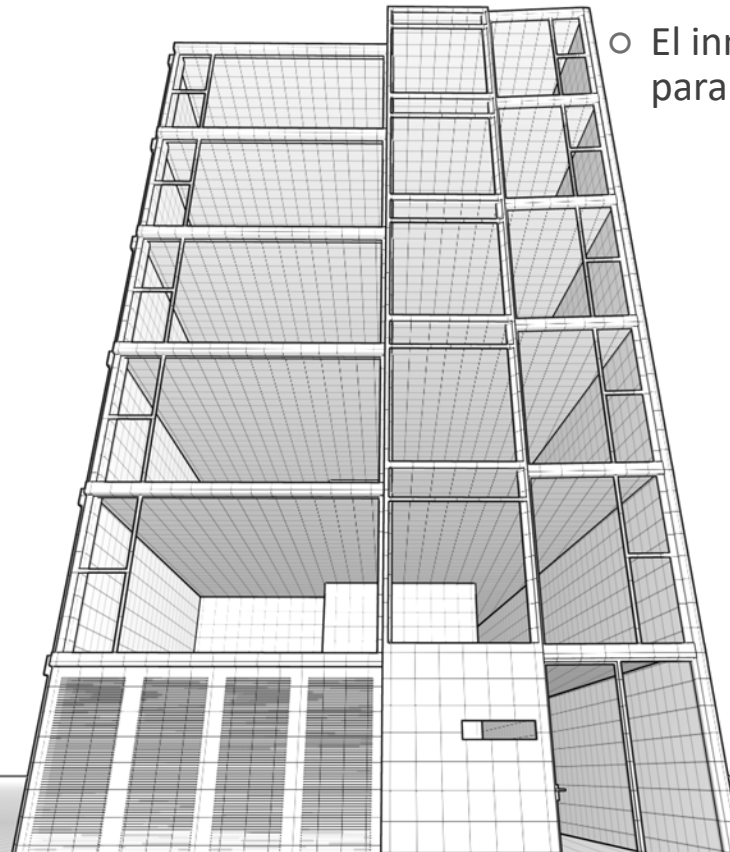
Características



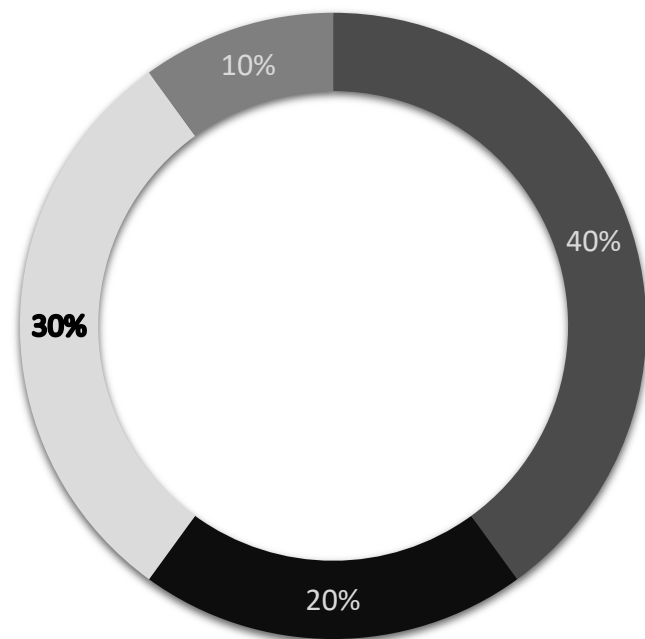
- 6 pisos.
- Altura 2.80 metros.
- 16 estacionamientos disponibles.
- Escaleras de servicio.



- Baños por nivel.
- Servicios: agua, luz, aire acondicionado, bodega, sala, cocineta, voz y datos.
- El inmueble se encuentra listo para remodelar o utilizar.



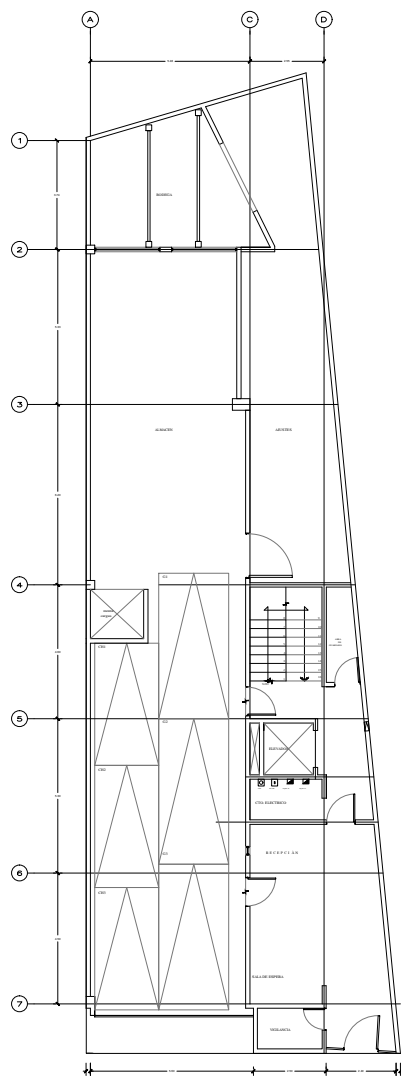
Entorno



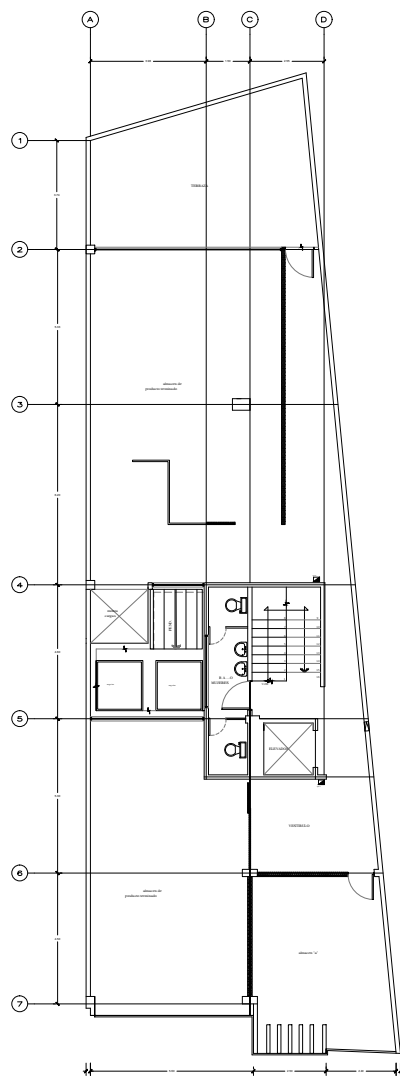
■ Vivienda ■ Empresarial ■ Comercial ■ Cultural



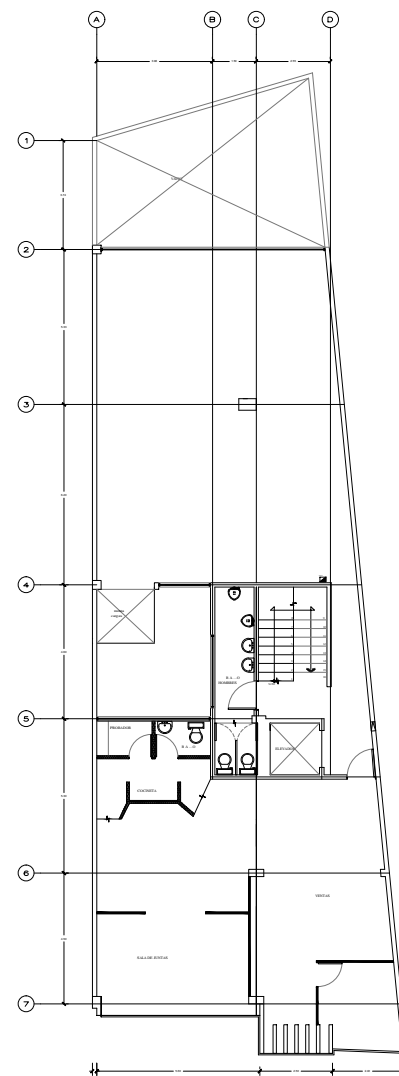
Planos PB, N1, N2



PLANTA BAJA



PRIMER NIVEL

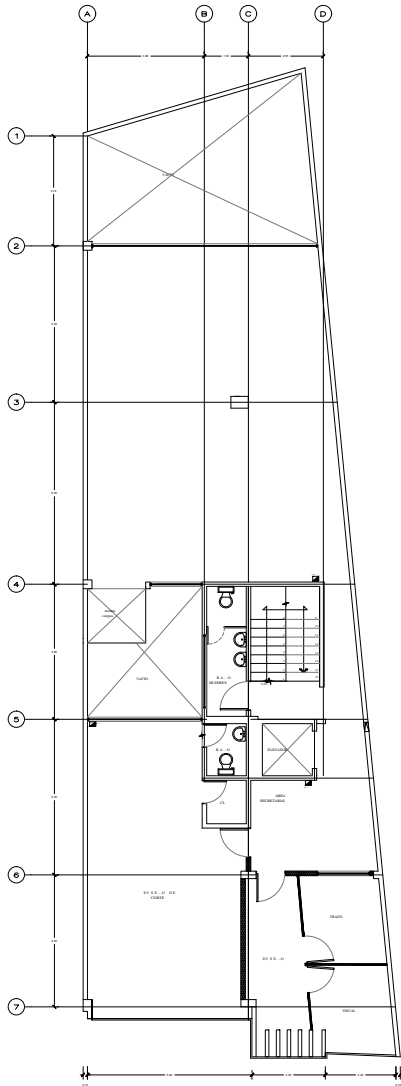


SEGUNDO NIVEL

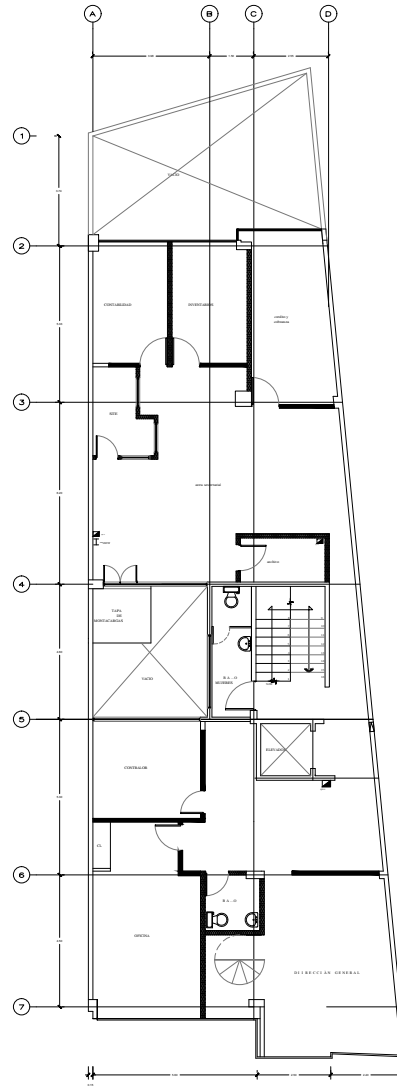


JYSA
GRUPO INMOBILIARIO

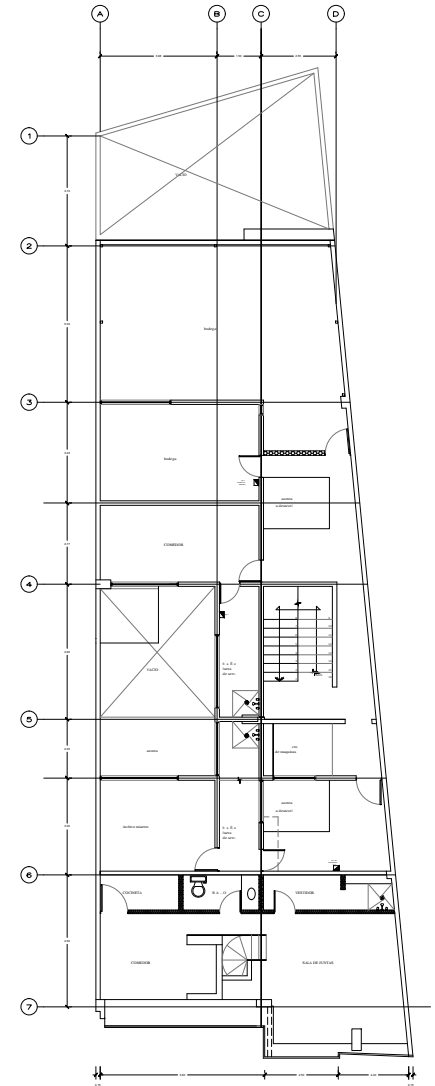
Planos N3, N4, N5



TERCER NIVEL



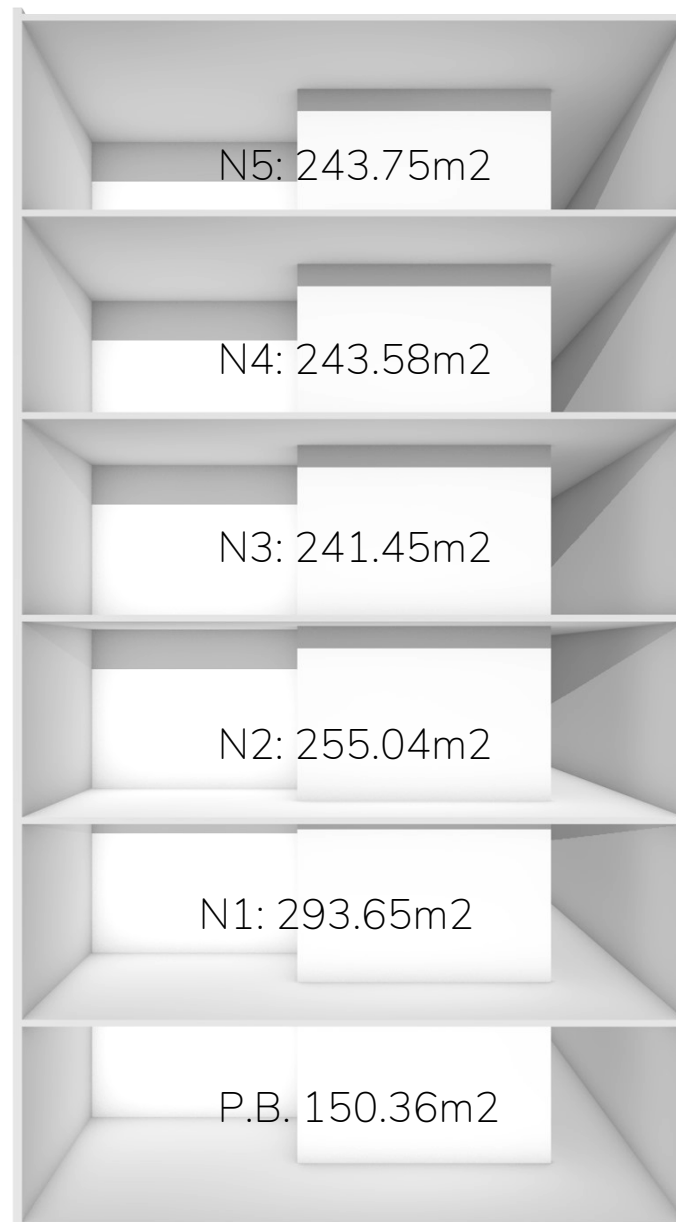
CUARTO NIVEL

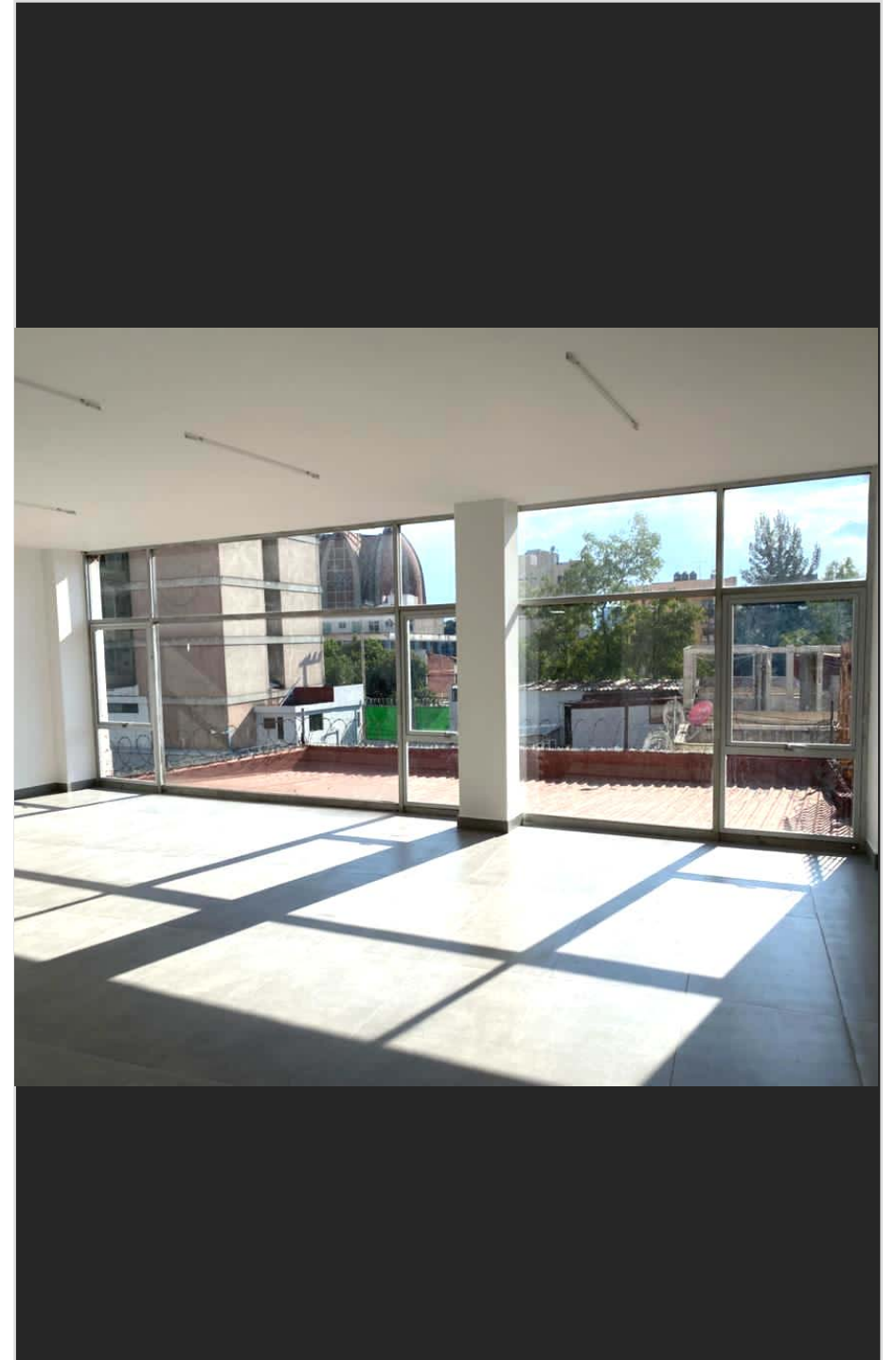


QUINTO NIVEL

Corte Esquemático

Áreas por cada nivel del
inmueble.





Vista
3D



¿Quiénes somos?

“Jysa Grupo Inmobiliario”

El Grupo Jysa cuenta con mas de 30 años de experiencia en el mercado inmobiliario y se ha distinguido por su trayectoria. El grupo esta formado por líderes con valor de union familiar y por empresarios que buscan ofrecer los mejores inmuebles para nuestros clientes. Contamos con propiedades en toda la Republica Mexicana entre Edificios, Oficinas, Locales, Centros Comerciales, Bodegas, Terrenos y una parte Residencial. A la vez, trabajamos de la mano con Brokers mundialmente para impulsar todos nuestros proyectos y continuar con el crecimiento de nuestra compañía.





JYSA
GRUPO INMOBILIARIO