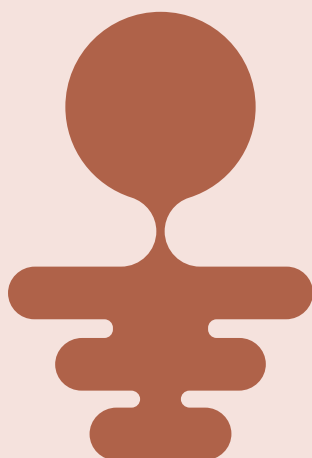


# TEMPORADA

VIVIR,  
RECORDAR,  
VOLVER

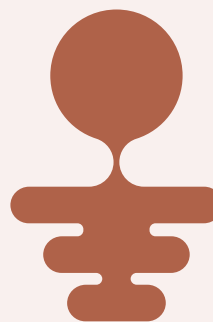
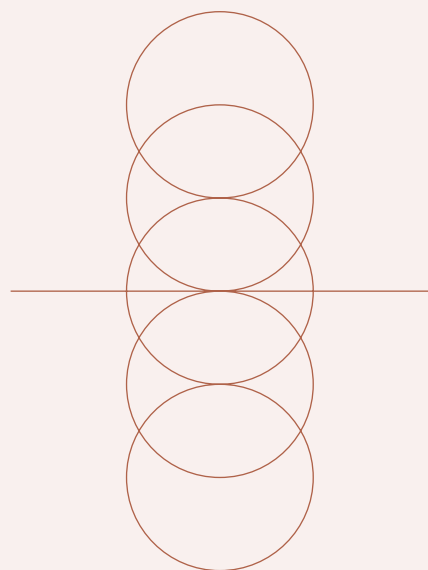


KM 35

21.3419° N

89.2636° E

The yucatan summer go far  
 away than being a simple  
 season. This project called  
 "temporada" brings back every  
 memorie of the waves crashing,  
 every seashell founded, every  
 hammock and every enjoyable  
 sunset.



Located just 40 minutes from  
 the city of Mérida, between the  
 bluish green of the Gulf of Mexico  
 and the pink of the lagoons,  
 Temporada becomes a cyclical  
 sanctuary for those seeking an  
 escape from the city and return to  
 the coast.

### CHARACTERISTICS

Two towers

32 luxury apartments

Author amenities

Sea community



TEMPORADA

vivir, recordar, volver



GYM

EL MIRADOR

LA FOGATA

POOL & WET BAR

EL BAJO KIDS POOL

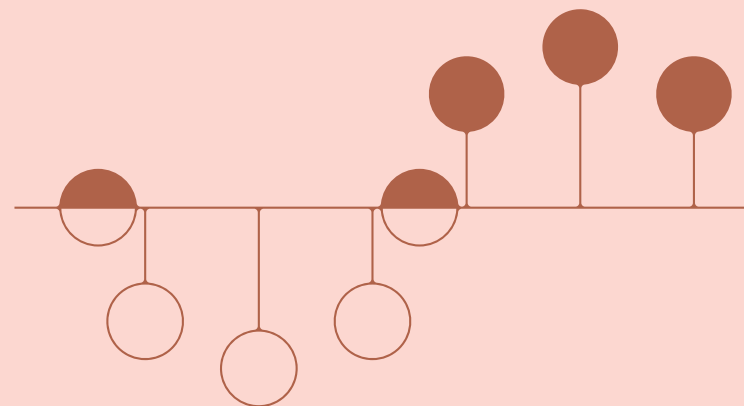
SUNSET THEATER

VILLA DE HAMACAS

TEMPORADA

# A TIMELESS OASIS TO RETURN TO A NATURAL LIFE

Inspired by nature, Temporada was conceived with the idea of reviving the Yucatecan beach community, with an oasis of natural beauty, world-class services, and sophisticated signature amenities that make the most of its surroundings



vivir, recordar, volver

Área Social



Villa de Hamacas



TEMPORADA

AMENIDADES DE AUTOR

Puesta de Sol Sunset

theater

La Fogata Fire Pit

El Bajo Kids Pool

Villa de Hamacas

El Mirador 360°

Rooftop

OTRAS AMENIDADES

Motor Lobby

Wet bar

Gym

Pool

VIP Room

Elevadores

Seguridad 24/7

Caseta de Acceso

Área de Lockers

Open Bar



T O R  
E M P





Puesta de Sol Sunset Theater



La Fogata Fire Pit



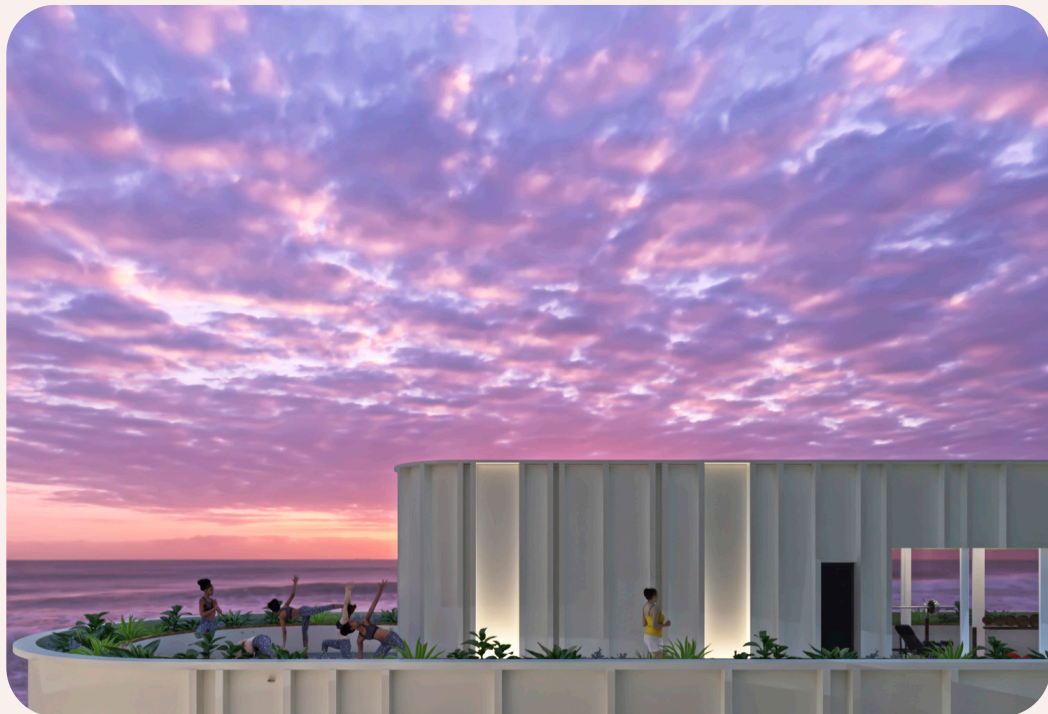
TEMPORADA

vivir, recordar, volver





ROOF BAR

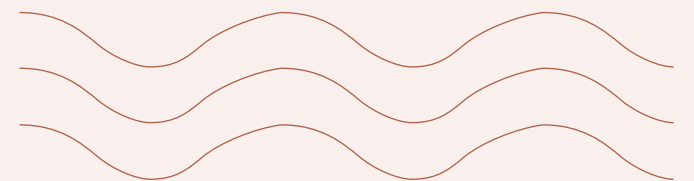


ROOF GYM

TEMPORADA



VIP ROOM

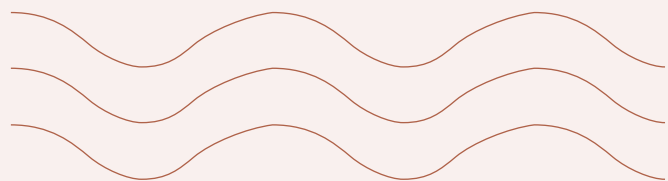


vivir, recordar, volver





VIP ROOM



TEMPORADA



TEMPORADA

# TEMPORADA

VIVIR, RECORDAR, VOLVER

KM.35



RELAXED DAYS  
SURROUNDED BY  
HORIZONS,  
THIS IS TEMPORADA

TEMPORADA is a unique project.

Its 32 signature apartments distributed in its two buildings, offer views of the best scenarios that the Yucatan coast can offer.



DEPARTAMENTO DE AUTOR

# THE PENT GARDEN

172.6 m<sup>2</sup>

2 unidades

1 planta

3 recámaras

4.5 baños

terrazza doble altura

comedor doble altura

cocina doble altura

sala doble altura

1 cuarto de servicio

shoot de basura

TEMPORADA

DEPARTAMENTO DE AUTOR  
THE PENT GARDEN

RECÁMARA



SALA COMEDOR

vivir, recordar, volver



DEPARTAMENTO

## CLÁSICO

162.5 m<sup>2</sup>

18 unidades

1 planta

3 recámaras

3.5 baños

terracea

comedor

cocina

sala

1 cuarto de servicio

shoot de basura

TEMPORADA

DEPARTAMENTO  
CLÁSICO

SALA COMEDOR



RECÁMARA

vivir, recordar, volver



DEPARTAMENTO

## DOBLE ALTURA

162.5 m<sup>2</sup>

4 unidades

1 planta

3 recámaras

3.5 baños

terrazza doble altura

comedor doble altura

cocina doble altura

sala doble altura

1 cuarto de servicio

shoot de basura

TEMPORADA

DEPARTAMENTO  
DOBLE ALTURA

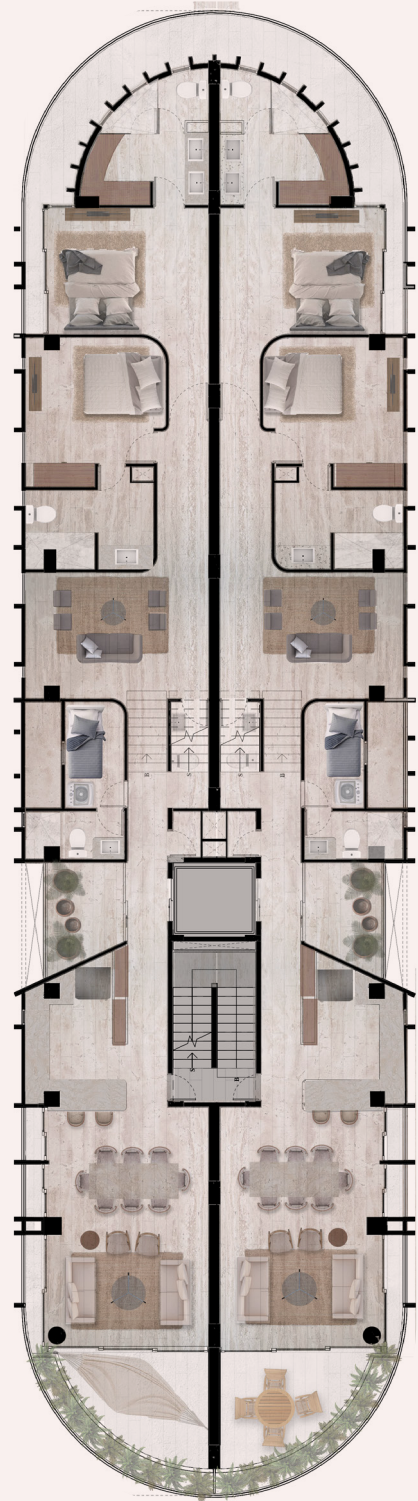
SALA COMEDOR DOBLE ALTURA

vivir, recordar, volver



DEPARTAMENTO DE AUTOR

# DUPLEX



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

TEMPORADA

DEPARTAMENTO DE AUTOR  
DUPLEX220.5 m<sup>2</sup>

4 unidades

2 plantas

4 recámara

5.5 baños

terrazza doble altura

comedor doble altura

cocina doble altura

sala doble altura

sala de TV

1 cuarto de servicio

shoot de basura



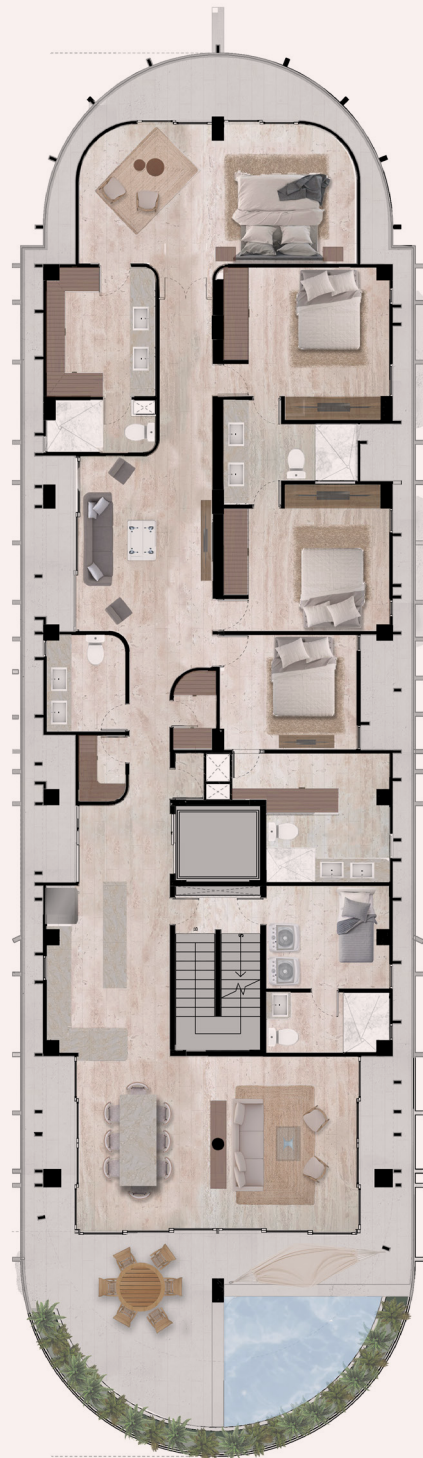
SALA DE TV

vivir, recordar, volver



DEPARTAMENTO DE AUTOR

# LOS PENTHOUSE



4	unidades
1	planta
4	recámaras
4.5	baños
	terraza
	comedor
	cocina
	sala
	sala de TV
1	cuarto de servicio
	shoot de basura

PENTHOUSE POOL  
251.5 m<sup>2</sup>  
51 m<sup>2</sup> no techados

TEMPORADA

DEPARTAMENTO DE AUTOR  
LOS PENTHOUSE

VISTAS PANORÁMICAS



SALA DE TV

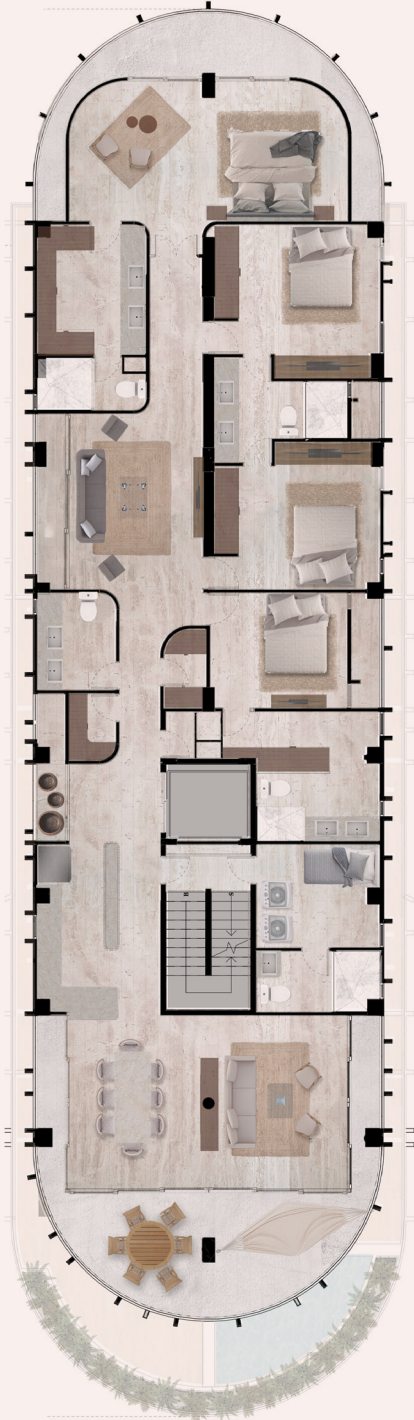


vivir, recordar, volver



DEPARTAMENTO DE AUTOR

# LOS PENTHOUSE



PENTHOUSE TOP  
251.5 m<sup>2</sup>

4	unidades
1	planta
4	recámaras
4.5	baños
	terraza
	comedor
	cocina
	sala
	sala de TV
1	cuarto de servicio
	shoot de basura

TEMPORADA

DEPARTAMENTO DE AUTOR  
LOS PENTHOUSE

RECÁMARA



BAÑO PRINCIPAL

TEMPORADA

# TENPORADA

KM 35

