



Amour by Giada
Aldea Zama - Tulum
UNIT TYPES AND PRICES :

UNIT NR.	UNIT TYPE	LEVEL	BEDROOMS	SURFACE	SELLING PRICE DOLARES PAGO 30-65-5%	SELLING PRICE DOLARES PAGO 50- 45-5%	SELLING PRICE DOLARES PAGO 80-15-5%	AVAILABILITY
Local 1	Local comercial	Ground Floor	-	85.20 m2	\$316,680	\$281,845	\$253,344	DISPONIBLE
Local 2	Local comercial	Ground Floor	-	81.61 m2	\$318,279	\$283,268	\$254,623	DISPONIBLE
Local 3	Local comercial	Ground Floor	-	81.61 m2	\$318,279	\$283,268	\$254,623	BLOQUEADA
Local 4	Local comercial	Ground Floor	-	66.06 m2	\$257,634	\$229,294	\$206,107	BLOQUEADA
101	2 Bedroom Lock-Off	First Floor	2	91.58 m2	\$248,375	\$221,054	\$198,700	DISPONIBLE
102	Studio	First Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	DISPONIBLE
103	Studio	First Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	DISPONIBLE
104	Studio	First Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	DISPONIBLE
105	Studio	First Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	DISPONIBLE
106	Studio	First Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	DISPONIBLE
107	Studio	First Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	DISPONIBLE
108	2 Bedroom Lock-Off	First Floor	2	91.58 m2	\$248,375	\$221,054	\$198,700	DISPONIBLE
201	2 Bedroom Lock-Off	Second Floor	2	91.58 m2	\$248,375	\$221,054	\$198,700	DISPONIBLE
202	Studio	Second Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	DISPONIBLE
203	Studio	Second Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	DISPONIBLE
204	Studio	Second Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	DISPONIBLE
205	Studio	Second Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	DISPONIBLE
206	Studio	Second Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	DISPONIBLE
207	Studio	Second Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	DISPONIBLE
208	2 Bedroom Lock-Off	Second Floor	2	91.58 m2	\$248,375	\$221,054	\$198,700	RESERVADA
301	Penthouse	Third Floor	3 lock off	183.16 m2	\$448,750	\$399,388	\$359,000	BLOQUEADA
302	Studio	Third Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	RESERVADA
303	Studio	Third Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	RESERVADA
304	Studio	Third Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	VENDIDA
305	Studio	Third Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	BLOQUEADA
306	Studio	Third Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	DISPONIBLE
307	Studio	Third Floor	1	37.08 m2	\$123,750	\$110,138	\$99,000	RESERVADA
308	Penthouse	Third Floor	3 lock off	183.16 m2	\$448,750	\$399,388	\$359,000	DISPONIBLE

Terminos de Pagos y Descuentos:

- 20% descuento bajo condiciones de pago: 80% enganche, 15% contra entrega fisica y 5% contra escrituracion
- 11% descuento bajo condiciones de pago: 50% enganche, 45% contra entrega fisica y 5% contra escrituracion
- Precio de lista bajo condiciones de pago: 30% enganche, 65% contra entrega fisica y 5% contra escrituracion

Depositos Reservas y Enganche en Cuentas: Giada Developments SA de CV

Fecha Inicio Construcción: Julio 2021, Fecha Entrega a Clientes: Agosto 2022

Cliente puede hacer contrato en dolares o bien en pesos, con un tipo de cambio fijo de \$23 pesos por dólar