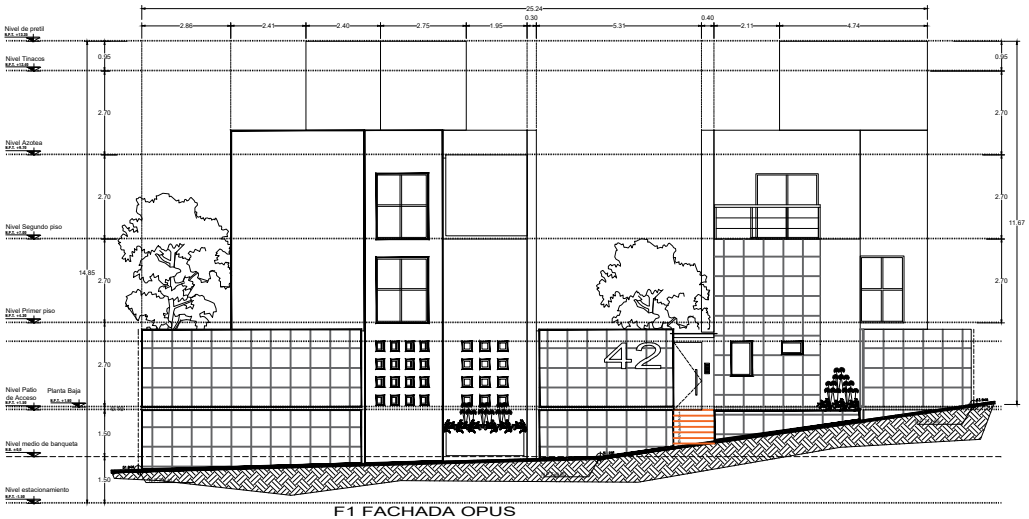
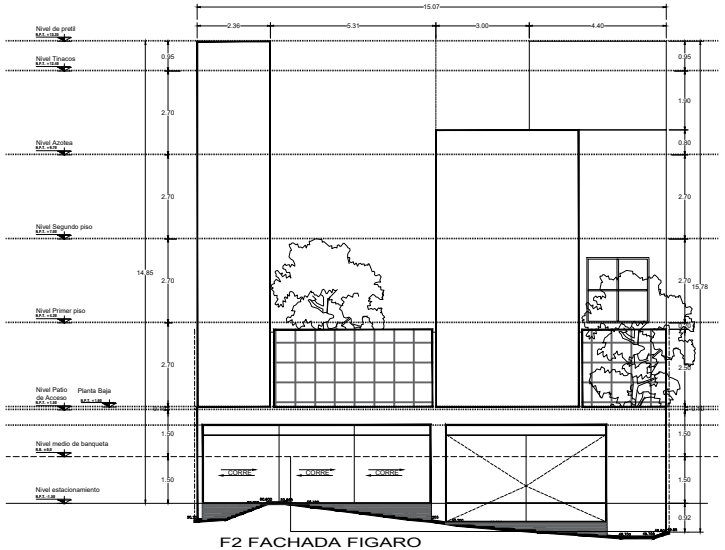


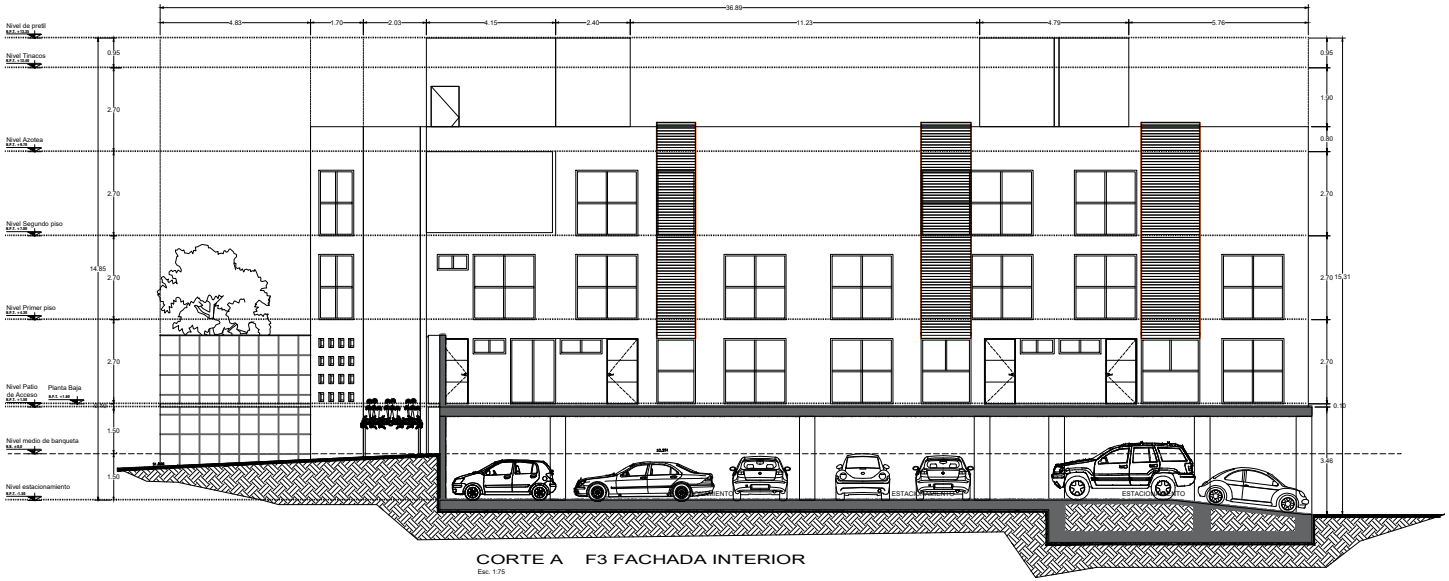
F1 FACHADA OPUS

Esc. 1:75



F2 FACHADA FIGARO

Esc. 1:75



CORTE A F3 FACHADA INTERIOR

Esc. 1:75

HIDALGO Y VILLEGAS ARQUITECTOS SA DE CV.

PROYECTO •

ESPECIALIDADES

ESTRUCTURAL

OBRA

NOTAS GENERALES

1.- PARA CONSULTAR EL LISTADO DE PLANOS QUE COMPONEN EL PROYECTO, VER PLANO A-000.
2.- PARA EL INICIO Y DESARROLLO DE LA OBRA, EL CONSTRUCTOR DEBERA REVISAR CUIDADOSAMENTE LOS PLANOS Y LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES, ASI COMO DE LA SABILIDAD VIGILAR QUE LAS COTAS Y LOS NIVELES EN OBRA SEAN LOS INDICADOS EN EL PROYECTO, DEBIENDO INFORMAR AL PROYECTISTA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE ASI COMO LAS DUDAS QUE SURJAN DE LOS PLANOS INDICADOS.
3.- LAS COTAS Y NIVELES QUE REGIRAN EL PROYECTO, SON LAS EXPRESADAS NUMERICAMENTE EN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS Y ESTAN EXPRESADAS EN METROS
4.- NO SE TOMARAN MEDIDAS DE LA ESCALA DEL DIBUJO.
5.- LOS NIVELES ARQUITECTONICOS SE HOMOLOGAN AL BANCO DE NIVEL + / - 0.00mts DEL PLANO TOPOGRAFICO CORRESP.
6.- LAS SECCIONES ESTRUCTURALES SE RIGIRAN POR EL PROYECTO ESTRUCTURAL.
7.- ESTE PLANO SERA COORDINADO CON LOS CORRESPONDIENTES DE INSTALACIONES Y ESTRUCTURALES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA
8.- TODOS LOS TRABAJOS SENALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

DESCRIPCION DE ÁREAS

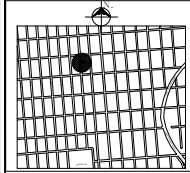
LOCALES	SUP. (M2)
TERRENO	504.00
AREA LIBRE	153.39 (30%)
VIVIENDA 1	220.80
VIVIENDA 2	220.80
VIVIENDA 3	220.80
VIVIENDA 4	213.62
VIVIENDA 5	90.43
CONSTRUCCION AREA HABITABLE	966.45

SIMBOLOGIA GENERAL

S. SUBE
B. BAJA
H. ALTURA
ESC. ESCALA
R. RADIO
DIAM. DIAMETRO
PEND. PENDIENTE
N. NIVEL
N.P.T. N.P.T.+ NIVEL DE PISO TERMINADO.
N.C.P. N.C.P.+ NIVEL CORONA DE PRETIL
N.C. NIVEL DE CERRAMIENTO
N.J. N.J.+ NIVEL DE JARDIN
N.L.S.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
N.L.S.S. NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
N.L.S.P. NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON.
CAMBIO DE NIVEL EN PISO
CAMBIO DE NIVEL EN PLAFON
EJE ESTRUCTURAL
INDICA LINEA DE CORTE GENERAL
INDICA LINEA SENTIDO DE LA CIRCULACION
INDICA ACCESO

REFERENCIAS

CROQUIS DE LOCALIZACION



OBRA: MANIFESTACION DE CONSTRUCCION TIPO "B", OBRA NUEVA

VIVIENDA EN CONDOMINIO HORIZONTAL

"OPUS"

PLANO: ARQUITECTONICO
FACHADAS Y CORTES

PROPIETARIO:
Raul Ruiz Toral

PROYECTO ARQUITECTONICO:
HIDALGO Y VILLEGAS ARQUITECTOS S.A. DE C.V.

USO DE SUELO: H3/30/B

UBICACION:
OPUS # 42, COL. LOMAS HIDALGO
DELEGACION TLALPAN C.P. 14240
EN LA CIUDAD DE MEXICO.

PROYECTO ESTRUCTURAL: ARQUITECTONICO EJECUTIVO

ARQ-07

FECHA: DICIEMBRE 2012 | ESCALA: 1:75 | ACOT: Mts. | DIBUJO: HVV ARQ. | REVISO: HVV ARQ.