



PRIVADA  
**REPÚBLICAS**

portales oriente

ENTREGA INMEDIATA





El nuevo desarrollo  
residencial más  
**EXCLUSIVO**  
en la Col. Portales Oriente,  
departamentos desde  
**63.20 m<sup>2</sup>** hasta  
**150.60 m<sup>2</sup>,**  
con gran  
**ILUMINACIÓN,**  
amplitud y acabados  
importados de la más  
**alta calidad,**  
para una vida con la  
**COMODIDAD**  
y tranquilidad que  
mereces.





Disfruta del  
**LUJO**  
y comodidad  
en cada  
detalle.

---

Entrega  
**INMEDIATA**

PRIVADA  
**REPÚBLICAS**

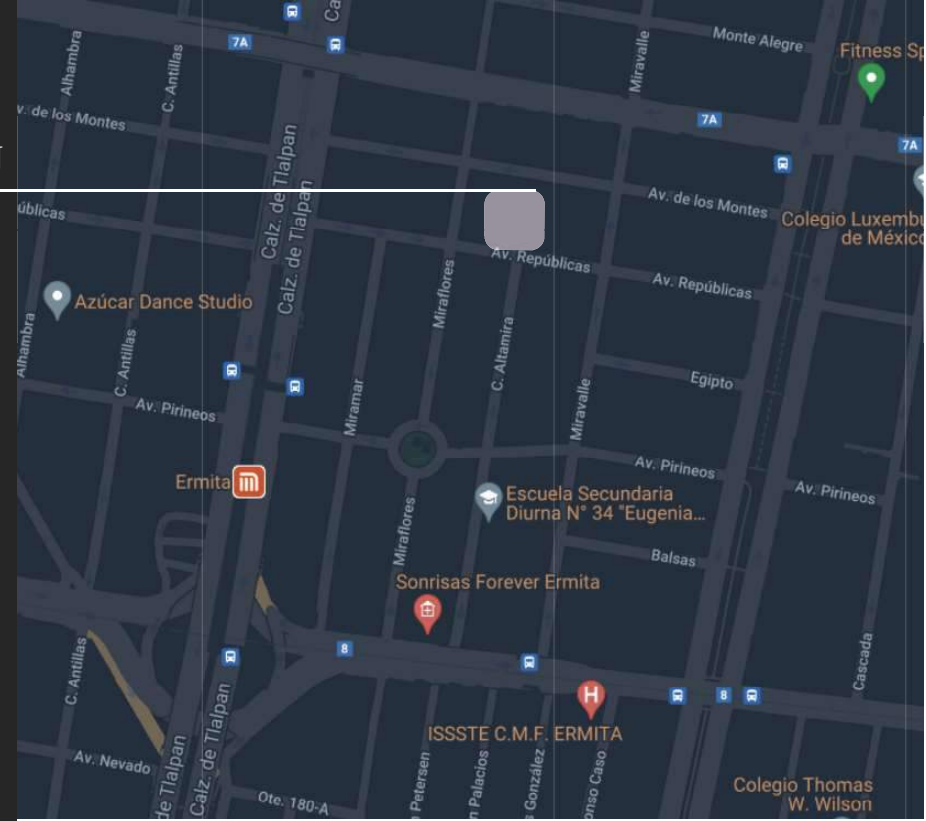






## UBICACIÓN

Av. Repúblicas 37  
Col. Portales  
Oriente  
Benito Juárez  
CP. 03570  
CDMX



“  
*Privilegiada  
ubicación  
y excelente  
oportunidad  
de*  
**INVERSIÓN**  
”

PRIVADA  
REPÚBLICAS





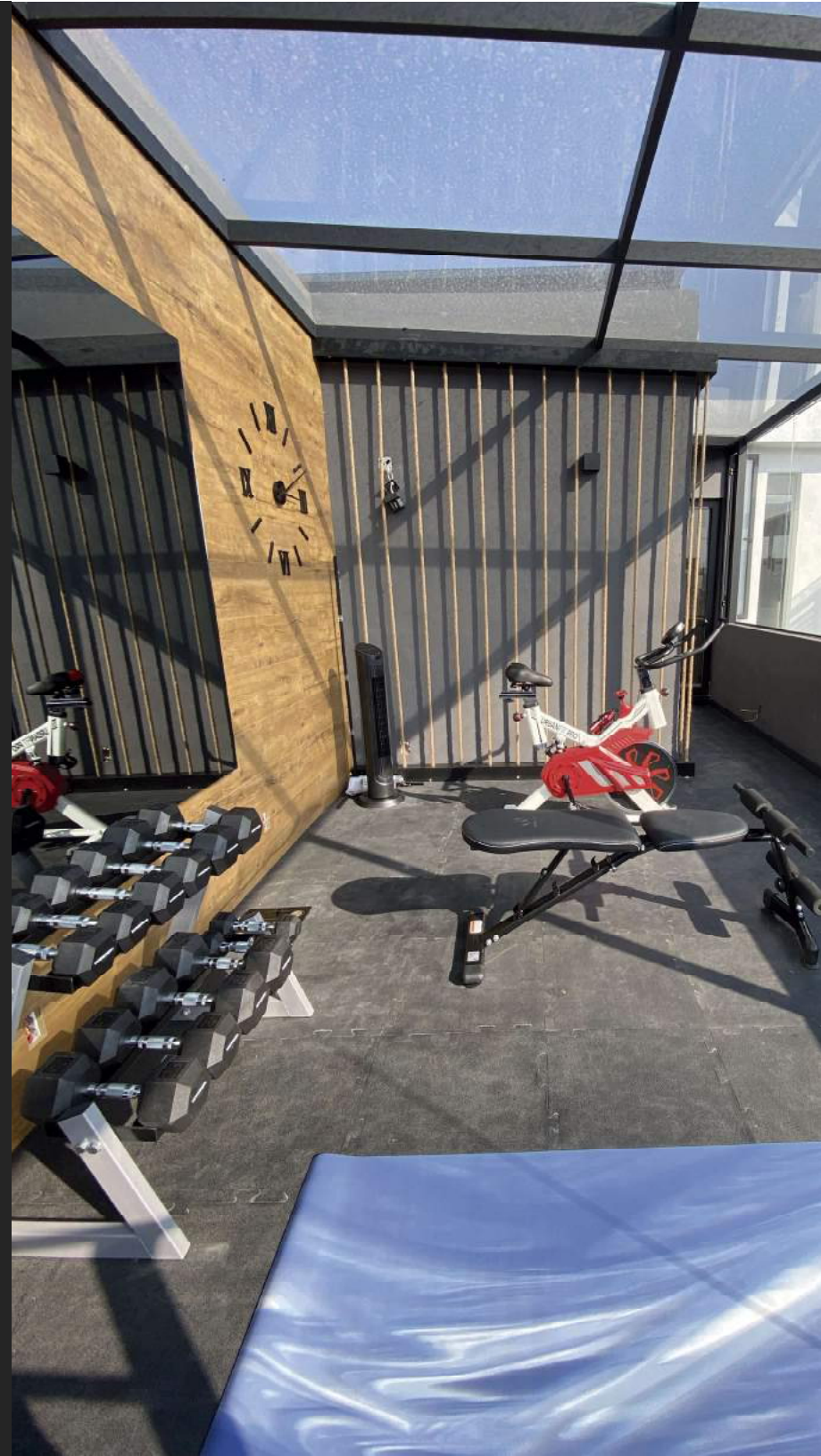


AMENIDADES

## GIMNASIO

“  
*Entrena en un  
espacio  
completamente  
EQUIPADO  
y con una  
espectacular  
vista.*”

PRIVADA  
REPÚBLICAS







AMENIDADES  
**LUDOTECA**

“  
*Un espacio  
donde los más  
pequeños pueden  
desarrollar su  
CREATIVIDAD  
e imaginación.*  
”

PRIVADA  
**REPÚBLICAS**







AMENIDADES

## ROOF GARDEN

“  
*Pasa tiempo  
de CALIDAD  
al exterior con  
inigualables  
vistas de la  
Ciudad.*  
”

PRIVADA  
REPÚBLICAS





# GH01

2 Recámaras  
2 Baños  
1 Estacionamiento

Interiores: 63.20 m<sup>2</sup>  
Terraza: 15.00 m<sup>2</sup>

**Total: 78.20 m<sup>2</sup>**



Nivel 1



# 204

2 Recámaras  
2 Baños  
1 Estacionamiento

Interiores: 70.90 m<sup>2</sup>  
Balcón: 11.50 m<sup>2</sup>

**Total: 82.40 m<sup>2</sup>**



Nivel 2



# 301

2 Recámaras  
2 Baños  
1 Estacionamiento

Interiores: 63.20 m<sup>2</sup>

Total: 63.20 m<sup>2</sup>



Nivel 3



# PH04



planta baja



pb Nivel 4



planta alta



pa Nivel Roof Garden

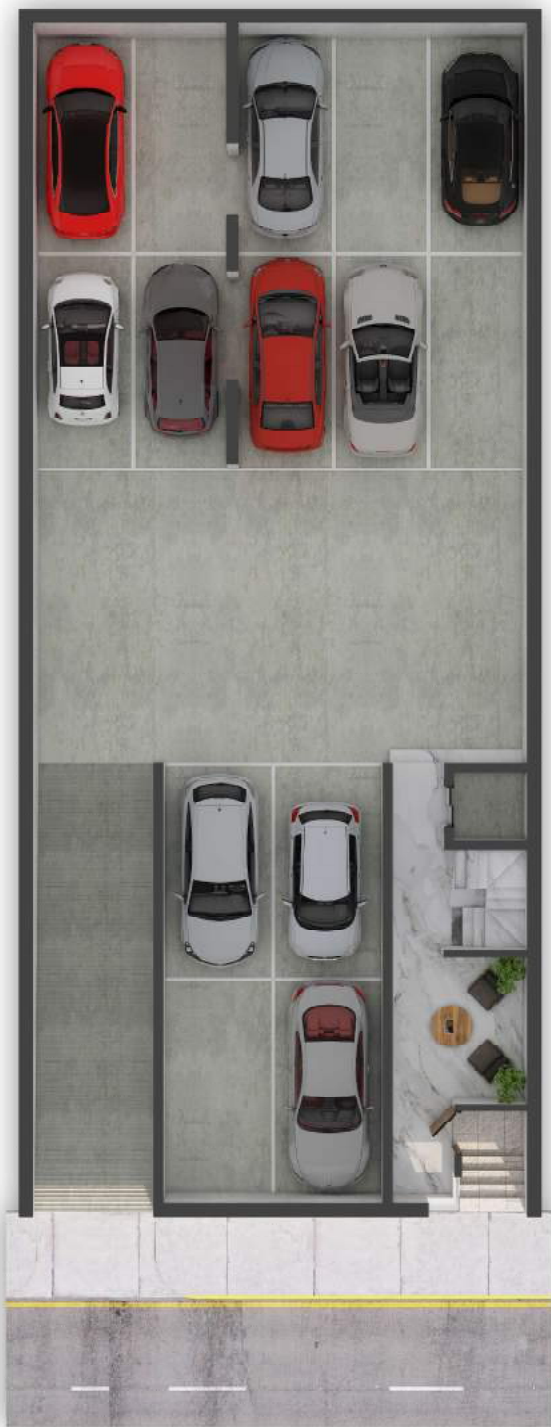
2 Recámaras  
2 Baños  
1 Estacionamiento  
Roof Garden Privado

Interiores: 77.20 m<sup>2</sup>  
Balcón: 11.50 m<sup>2</sup>  
Roof Garden: 61.90 m<sup>2</sup>

**Total: 150.60 m<sup>2</sup>**

PRIVADA  
REPÚBLICAS





## ESTACIONAMIENTO

---

■  
Ubicación Privilegiada

Elevador

Vigilancia 24 hrs

Circuito Cerrado

Roof Garden Común

Interfón Independiente

Terrazas y Balcones

Acabados Importados

■

PRIVADA  
REPÚBLICAS







PRIVADA  
REPÚBLICAS

**TU HOGAR DE  
ENSUEÑO**



ESSE | Grupo Inmobiliario

