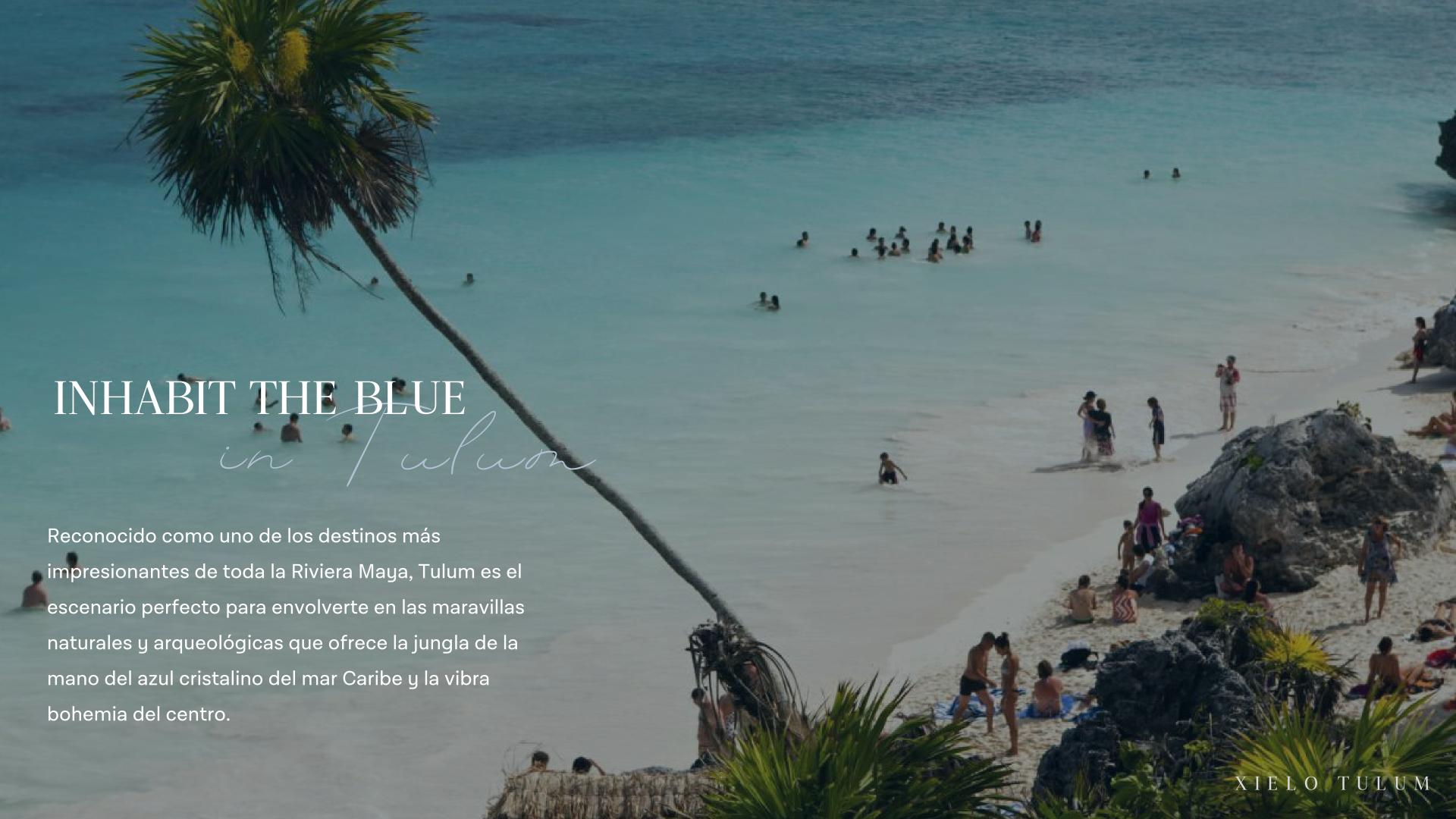
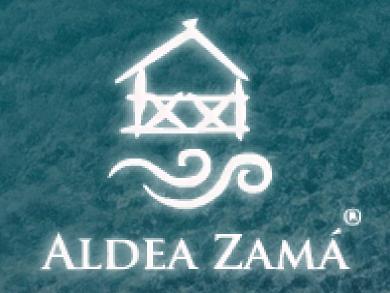


### THE BLUE LINE experience

Bienvenido a "The Blue Line Experience", un concepto único y exclusivo en el que vivirás un Xielo a otra altura.

A tan sólo 5 minutos de la playa más hermosa del Caribe y con una calidad de vida inmejorable, el azul predominará en tus días.





## 

Xielo Tulum se encuentra en Aldea Zamá, el master plan con mayor crecimiento y plusvalía en Tulum.

Rodeado de los servicios más exclusivos de la zona y el acceso a las principales carreteras, Xielo Tulum está preparado para convertirse en tu hogar y en tu nuevo punto de partida.



### ARQUITECTURA DE CALIDAD

El reconocido arquitecto mexicano

celebra 15 años de experiencia en el ámbito residencial

de alta gama.

Ha desarrollado proyectos a lo largo del país, desde los mejores campos de golf hasta los escenarios más paradisiacos.

En esta ocasión nos presenta Xielo Tulum, proyecto en el que logra encontrar la fusión armónica de arquitectura contemporánea con el lujo tropical de Tulum.



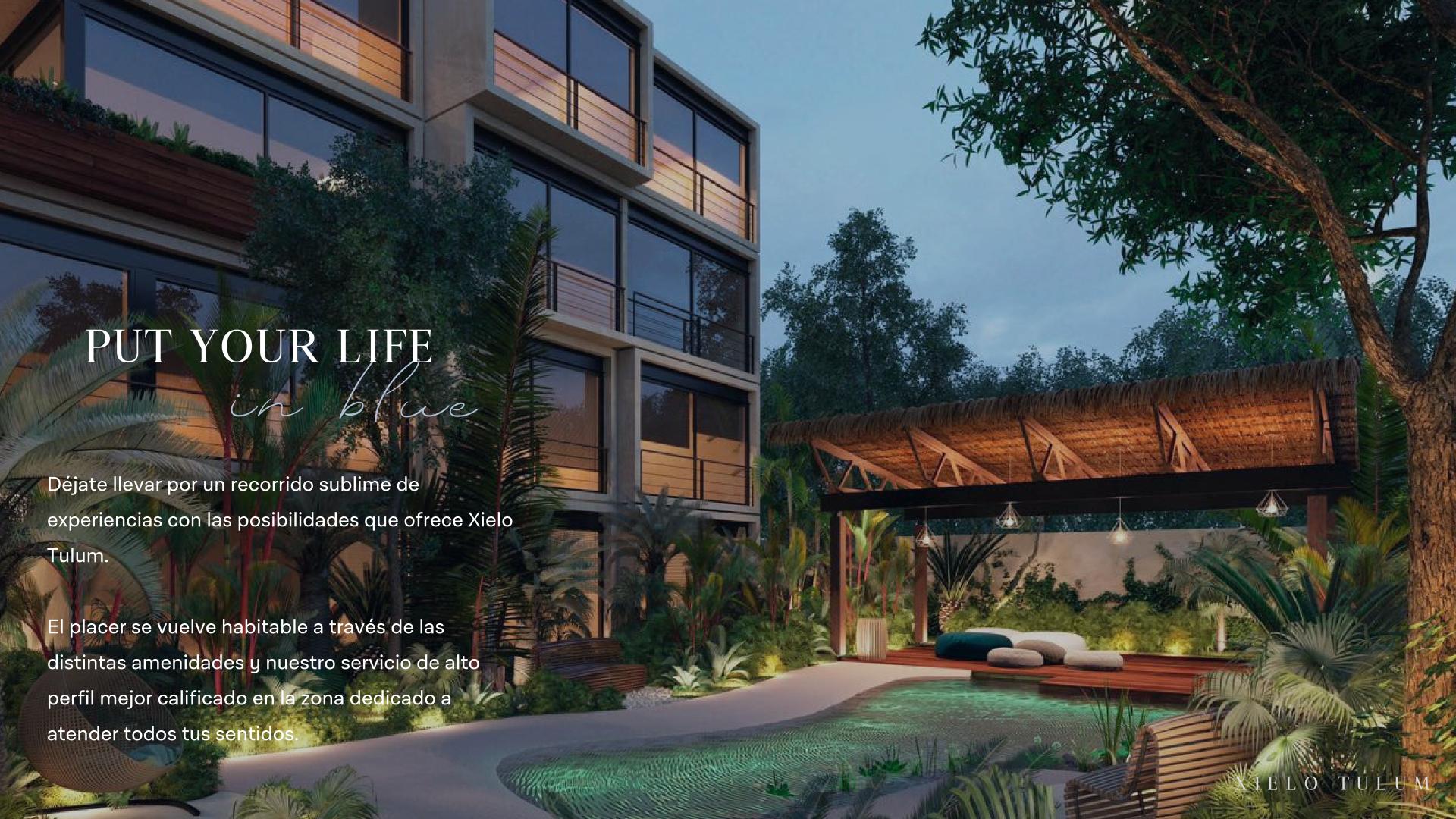
La excelencia se hace tangible en la arquitectura de Xielo Tulum, donde los espacios han sido creados con el nivel más exigente en diseño y acabados.

Presentamos 8 exclusivos departamentos que generan 8 experiencias únicas para nuestros residentes, acompañados de plantas libres, espacios abiertos y vistas envidiables.

Nuestro staff en Xielo Tulum se en cargará de generar una atmósfera de exclusividad y confort para ti: seguridad, vigilancia, transporte, servicio médico, yoga máster, asistente de unidad y chef particular, son algunas de las ventajas que aseguran una estancia de alto perfil con nosotros.











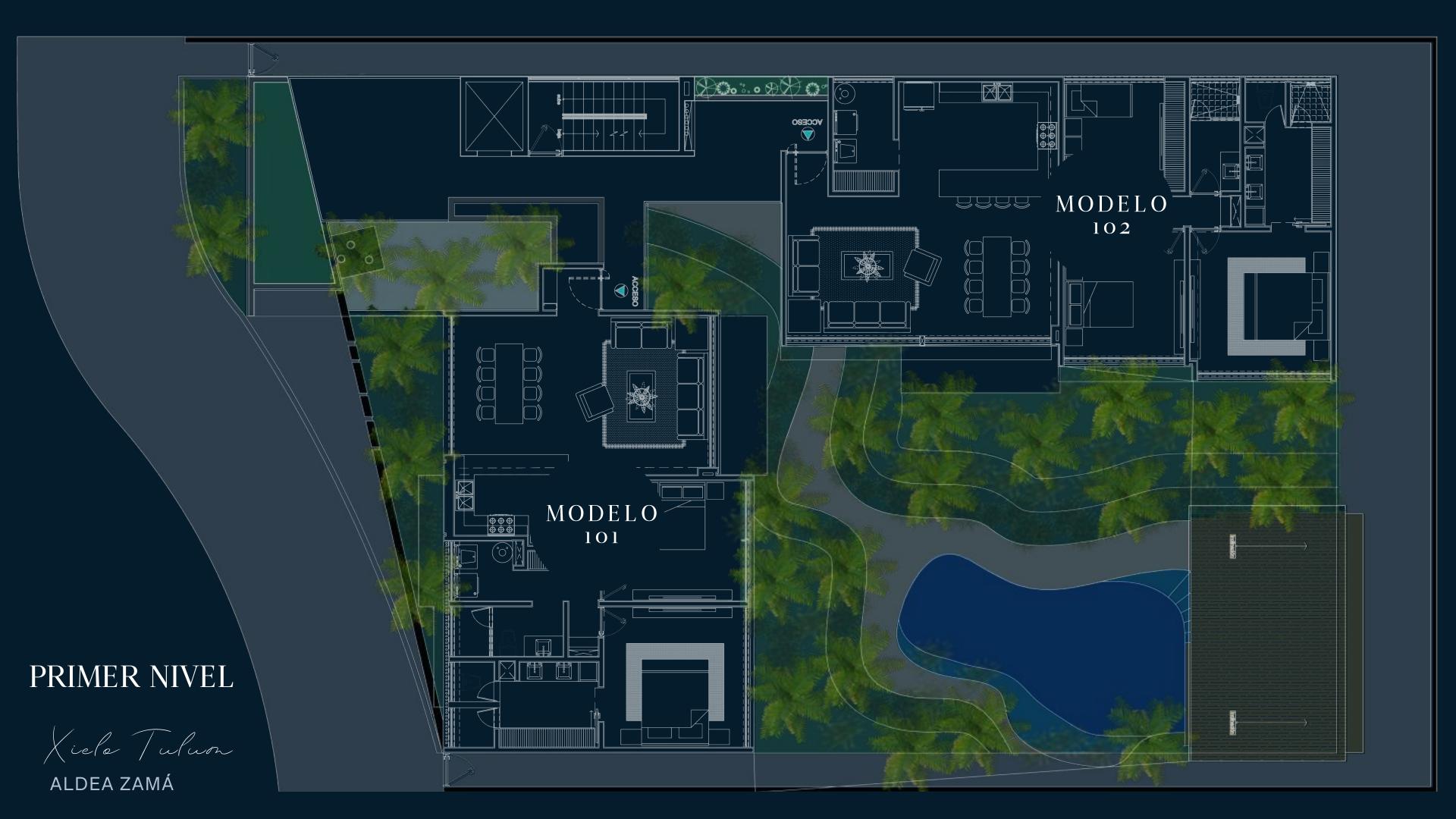
#### TIPOLOGÍA iele / Wom

Los espacios de Xielo Tulum están diseñados para otorgarte un estilo de vida basado en el confort y en el disfrute de los espacios.

Te presentamos las 8 diferentes distribuciones en nuestro proyecto, las cuales se presumen como la opción más espaciosa, funcional, cómoda y elegante en el mercado.











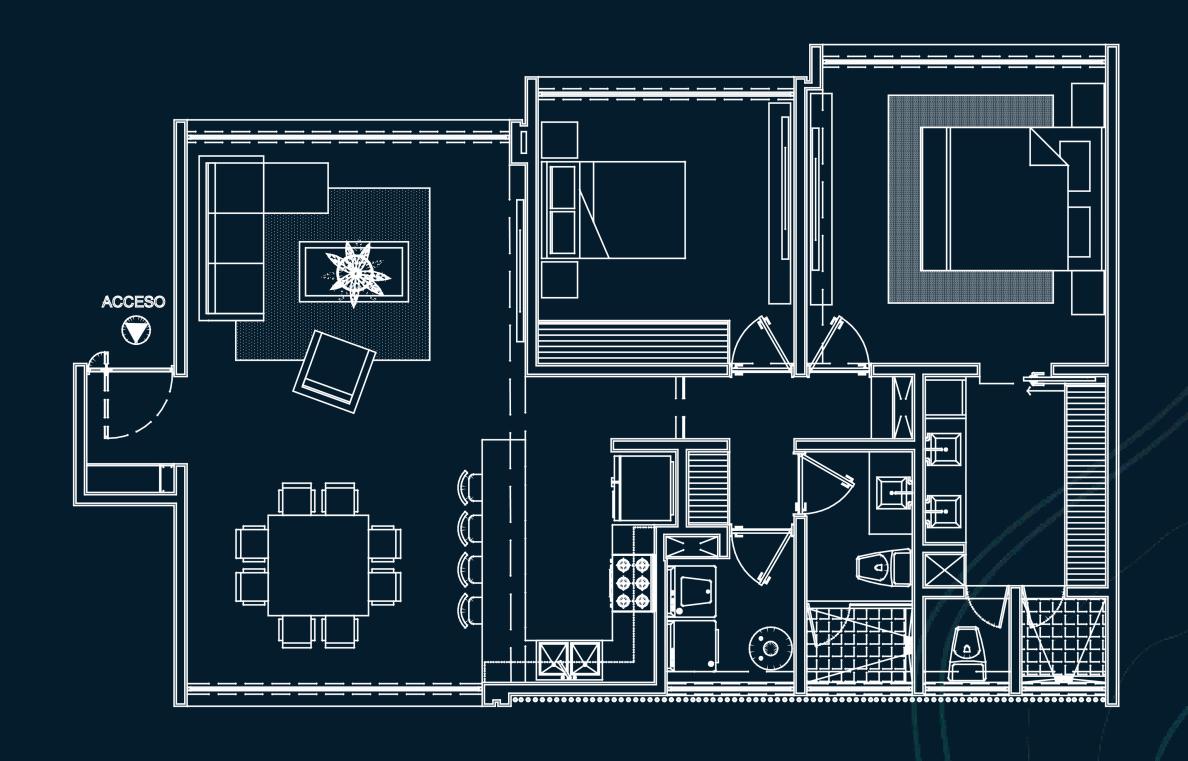
#### OPODELO

maia

LUZ SOBRE EL MAR

ÁREA 114.81 M2

Departamento equipado con cocina, comedor, estancia, lavandería y 2 recámaras con sus respectivos baños completos. Incluye walk-in closet en la recámara principal.

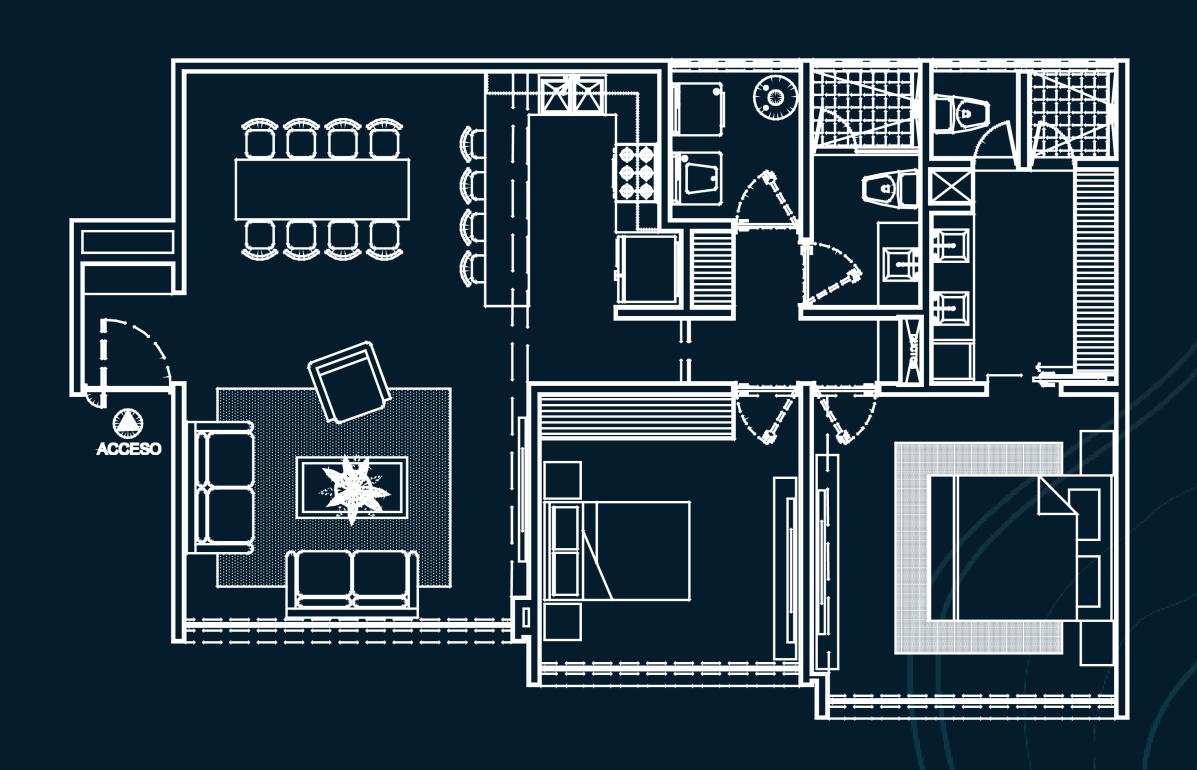


#### OGAODELO

Meiffa LUZ BLANCA

ÁREA: 114.81 M2

Departamento equipado con cocina, comedor, estancia, lavandería y 2 recámaras con sus respectivos baños completos. Incluye walk-in closet en la recámara principal.

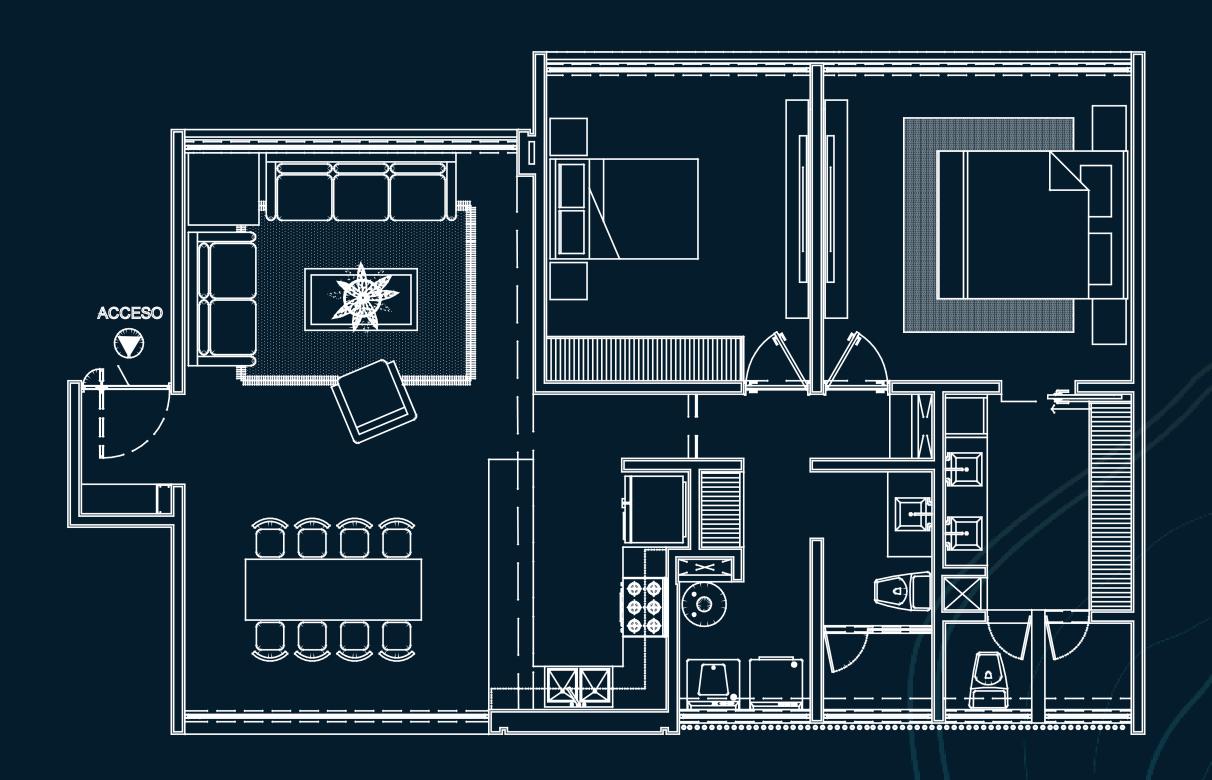


#### 10MODELO

aonaya NOCHE DE LLUYA

ÁREA: 116.59 M2

Departamento equipado con cocina, comedor, estancia, lavandería y 2 recámaras con sus respectivos baños completos. Incluye walk-in closet en la recámara principal.



## 1000DELO Peila

NACIDA EN LA NOCHE

ÁREA: 135.90 M2

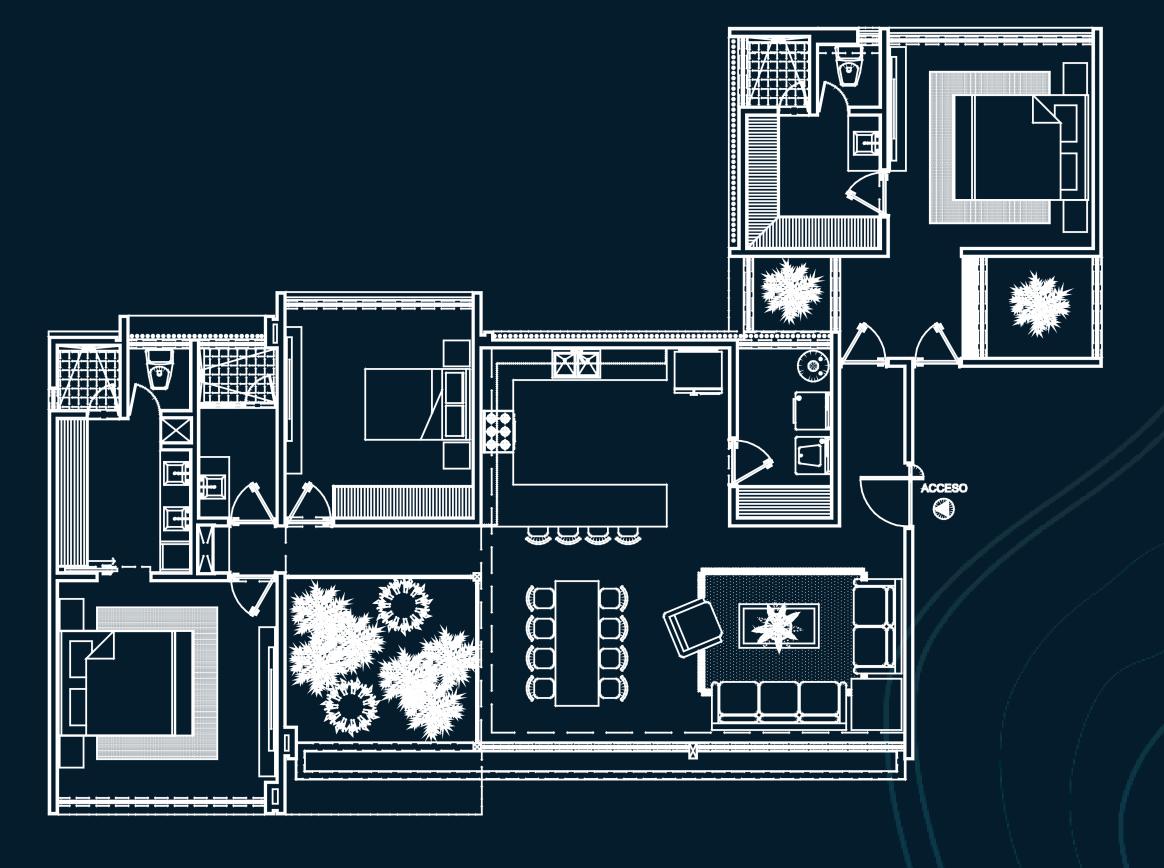
Departamento equipado con cocina, comedor, estancia, lavandería, 3 recámaras y 2 baños completos. Incluye walk-in closet en la recámara principal.





ÁREA: 182.66 M2

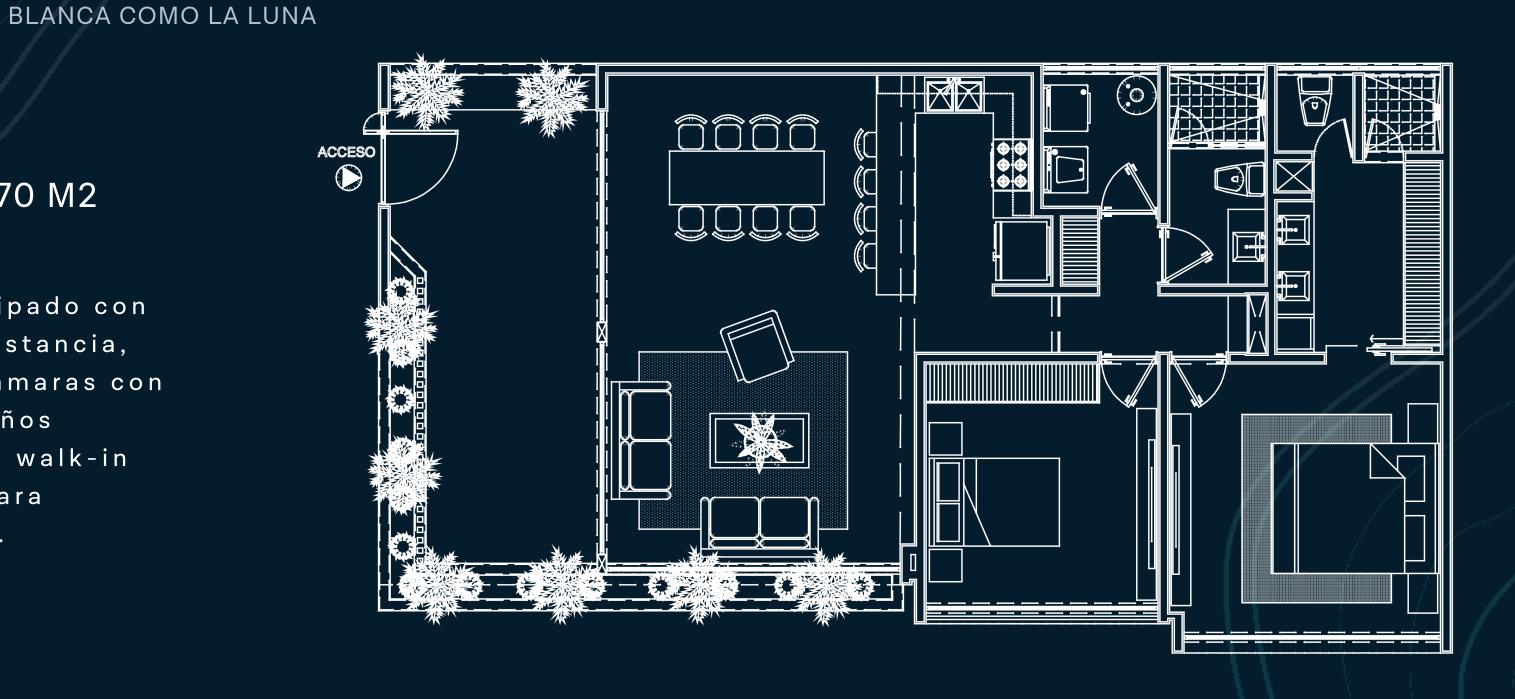
Departamento equipado con cocina, comedor, estancia, lavandería y 3 recámaras con sus respectivos baños completos. Incluye 2 walk-in closets y opción a lock-off.



#### 2020DELO levana

ÁREA: 140.70 M2

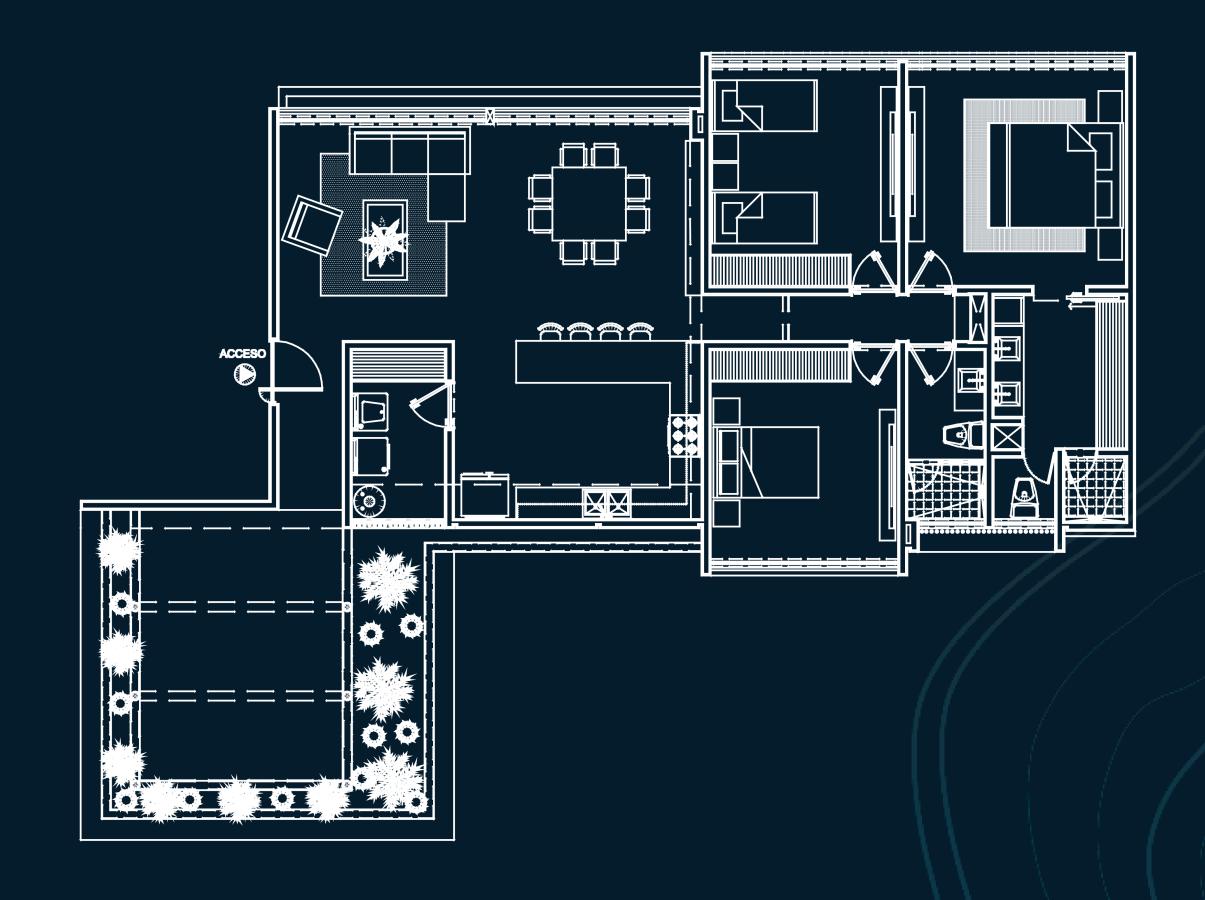
Departamento equipado con cocina, comedor, estancia, lavandería y 2 recámaras con sus respectivos baños completos. Incluye walk-in closet en la recámara principal y terraza.



# 39MODELO Mair VOLAR POR EL CIELO

ÁREA: 164.00 M2

Departamento equipado con cocina, comedor, estancia, lavandería, 3 recámaras y 2 baños completos. Incluye walk-in closet en la recámara principal y terraza.



39MODELO ay la CIELO

ÁREA: 137.58 M2

Departamento equipado con cocina, comedor, estancia, lavandería, 3 recámaras y 2 baños completos. Incluye walk-in closet en la recámara principal.









### PROYECCIÓN DE RETORNO ANUAL

Xielo Tulum funge como un excelente proyecto para invertir debido a que la plusvalía en Real Estate en Tulum está garantizada gracias a la mezcla de rendimiento y el flujo de efectivo generado en la zona.

Xielo Tulum ofrece un alto retorno de inversión por medio de rentas turísticas. Sumando como atributo de proyecto nuestro excelente servicio de administración hotelera.



T. (998) 396 5446

WWW.XIELOTULUM.COM

CONTACTO @ XIELOTULUM.COM

