



SURENNA

RESIDENCIAL

T U L U M

Los encantos de Tulum al alcance, lo convierten en el mejor destino tropical turístico internacional. Elegido por su riqueza histórica, su mágica naturaleza sus atardeceres y playas hacen que sea un lugar ideal para visitar.

All of the wonder and charm of Tulum within reach. Tulum's magical natural surroundings, welcoming environment and historical and archaeological wealth make this amazing location an ideal place to visit.

México



• Cancún

• Playa del Carmen

• Cozumel

Tulum

• Sian Ka'an

• Mahahual

Quintana Roo



Riviera Tulum

Avenida 1

Carretera a Cobá /
Highway to Cobá

Calle Río Grijalva

Calle Río Agua Blanca

5a Av. Sur.

Carretera / Highway
Cancún - Chetumal

Zona
Arqueológica

Pueblo de Tulum
/ Tulum Town

La Veleta

Aldea Zamá

Av. Cobá

Zona 15

Av. Kukulcán

5a Av. Sur.

Zona Hotelera /
Hotels Zone

SURENNA

RESIDENCIAL

SURENNA

RESIDENCIAL

Surenna es una comunidad de 25 casas habitacionales construidas en lotes desde 250 m2 de 3 y 4 habitaciones, así como 34 lotes desde 250 m2 con un gran paisaje y jardines exuberantes diseñados para disfrutar del entorno.

Este desarrollo preserva el valor de tu inversión y te da la oportunidad de tener un activo con los mejores retornos del mercado que además puedes disfrutar las 4 estaciones del año.

Surenna, 25 houses and 34 lots making up a community of 59 properties, sharing a large landscape and lush gardens designed to indulge nature.

This Lovely development preserves the value of your investment and gives you the wonderful opportunity to have an asset with the best returns in the market that you can enjoy throughout the year.



MODELO A / TYPE A



CASAS / HOUSES

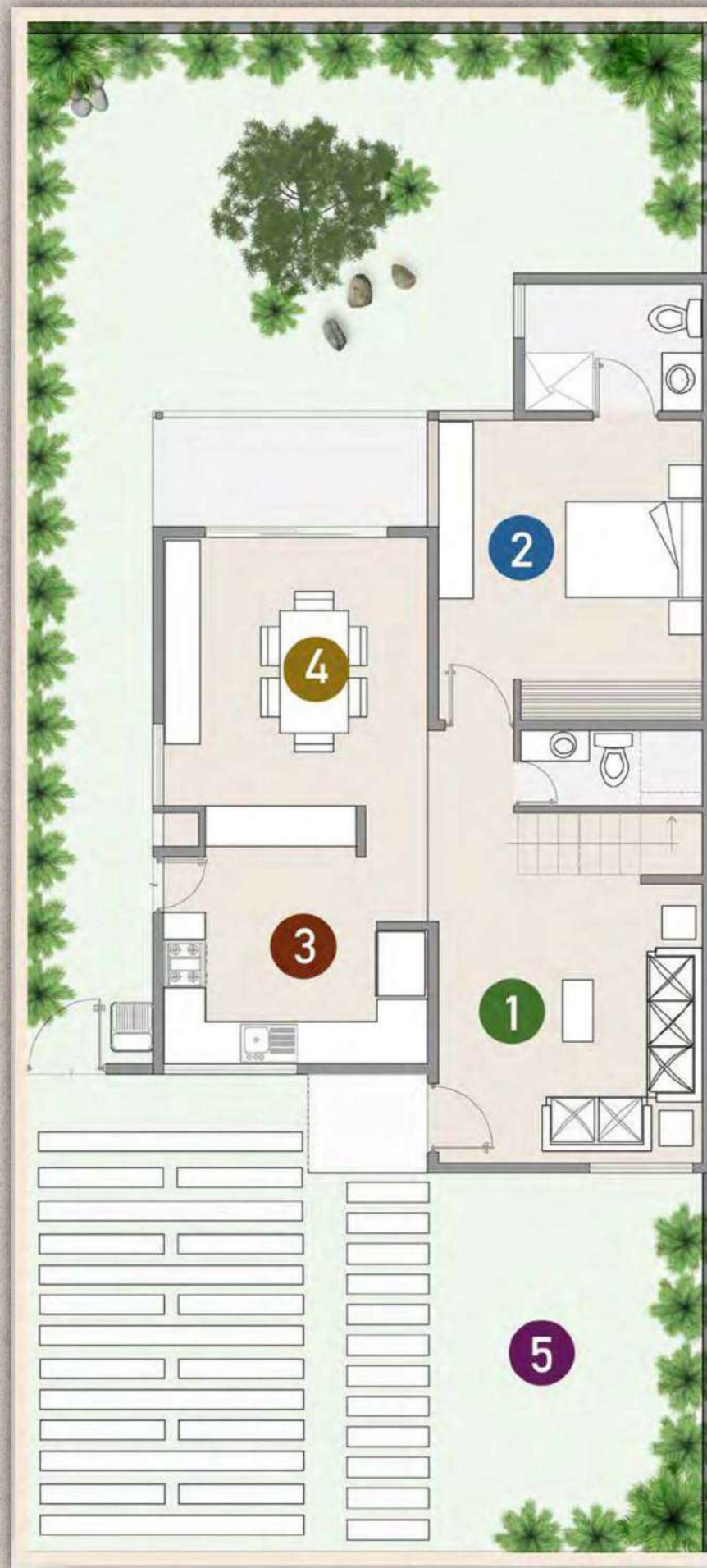
MODELO A / TYPE A

PLANTA BAJA/ GROUND FLOOR

- 1 Sala / Living room
- 2 Recámara / Bedroom
- 3 Cocina / Kitchen
- 4 Comedor / Dining room
- 5 Cochera / Garage
(2 autos / 2 cars)

PLANTA ALTA/ TOP FLOOR

- 1 Recámara principal
Master bedroom
- 2 Recámara / Bedroom



MODELO A / TYPE A



MODELO B / TYPE B



CASAS / HOUSES

MODELO B / TYPE B

PLANTA BAJA/ GROUND FLOOR

- 1 Sala / Living room
- 2 Recámara / Bedroom
- 3 Cocina / Kitchen
- 4 Comedor / Dinning room
- 5 Cochera / Garage
(2 autos / 2 cars)

PLANTA ALTA/ TOP FLOOR

- 1 Recámara principal
Master bedroom
- 2 Recámara / Bedroom



MODELO B / TYPE B



MODELO C / TYPE C



CASAS / HOUSES

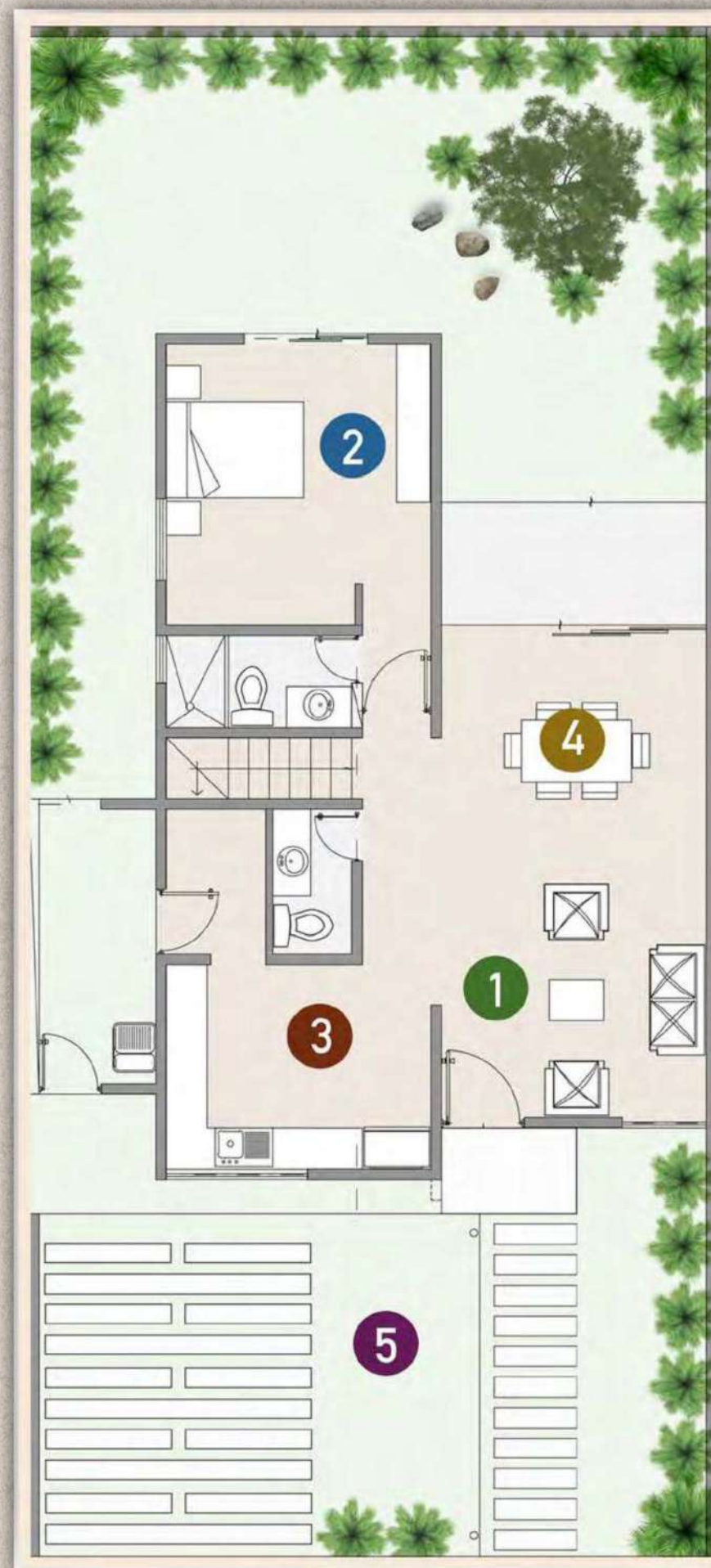
MODELO C / TYPE C

PLANTA BAJA/ GROUND FLOOR

- 1 Sala / Living room
- 2 Recámara / Bedroom
- 3 Cocina / Kitchen
- 4 Comedor / Dinning room
- 5 Cochera / Garage
(2 autos / 2 cars)

PLANTA ALTA/ TOP FLOOR

- 1 Recámara principal
Master bedroom
- 2 Recámara / Bedroom



MODELO C / TYPE C



RECÁMARA A,B,C
BEDROOM A,B,C



ÁREA EXTERIOR
OUTDOORS



OPCIONAL / OPTIONAL

TERRAZA A, B, C

TERRACE A, B, C



SURENNA

RESIDENCIAL

RECORRIDO

3D

CLICK
AQUÍ

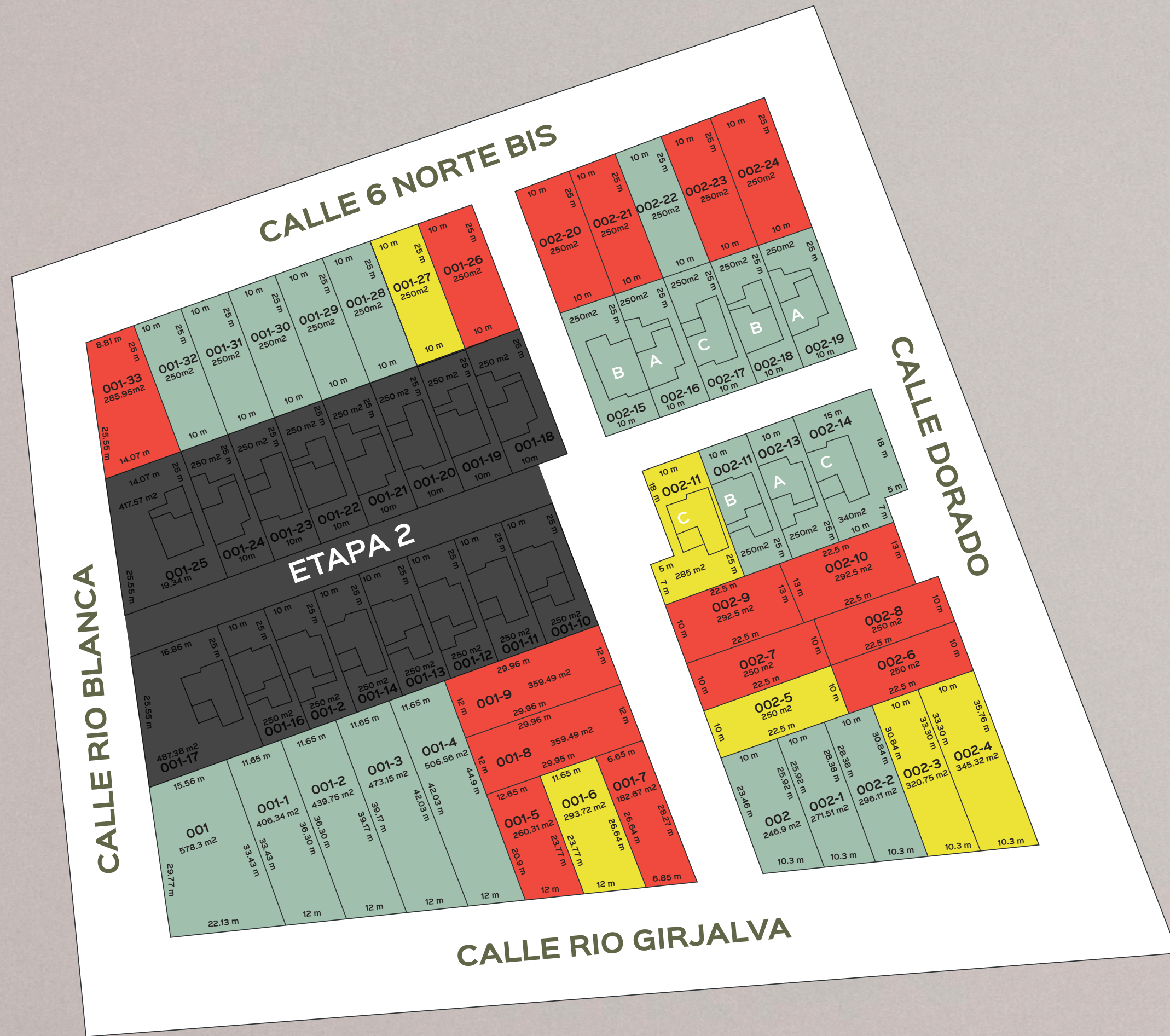
PLANTA ALTA

CLICK
AQUÍ

PLANTA BAJA

SURENNA

RESIDENCIAL



MODELO MODEL	m2
A	158.25 m2
B	154.55 m2
C	156.02 m2

- Disponible
- Reservado
- Vendido

SURENNA

RESIDENCIAL

LOTES / LOTS			
TIPO TYYPE	LOTE LOT	m2	PRECIO M.N PRICE M.N
🏠	001	578.30	\$2,137,520.00
🏠	001-1	406.34	\$1,355,200.00
🏠	001-2	439.75	\$1,462,384.00
🏠	001-3	473.15	\$1,573,264.00
🏠	001-4	506.56	\$1,684,144.00
🏠	001-5	260.31	
🏠	001-6	293.72	\$976,976.00
🏠	001-7	182.67	
🏠	001-8	359.49	
🏠	001-9	359.49	
🏠	001-26	250.00	
🏠	001-27	250.00	\$831,600.00
🏠	001-28	250.00	\$831,600.00
🏠	001-29	250.00	\$831,600.00
🏠	001-30	250.00	\$831,600.00
🏠	001-31	250.00	\$831,600.00
🏠	001-32	250.00	\$831,600.00
🏠	001-33	285.95	

LOTES / LOTS			
TIPO TYYPE	LOTE LOT	m2	PRECIO M.N PRICE M.N
🏠	002	246.90	\$839,460.00
🏠	002-1	271.51	\$903,151.00
🏠	002-2	296.11	\$984,980.00
🏠	002-3	320.75	\$1,066,942.00
🏠	002-4	345.32	\$1,174,088.00
🏠	002-5	250.00	
🏠	002-6	250.00	
🏠	002-7	250.00	
🏠	002-8	250.00	
🏠	002-9	292.50	
🏠	002-10	292.50	
🏠	002-20	250.00	
🏠	002-21	250.00	
🏠	002-22	250.00	\$831,600.00
🏠	002-23	250.00	
🏠	002-24	250.00	

CASAS / HOUSES				
TIPO TYYPE	LOTE LOT	MODELO MODEL	m2	PRECIO M.N PRICE M.N
🏠	001-10	B	250.00	\$4,452,000.00
🏠	001-11	C	250.00	\$4,368,000.00
🏠	001-12	A	250.00	\$4,368,000.00
🏠	001-13	B	250.00	\$4,368,000.00
🏠	001-14	C	250.00	\$4,368,000.00
🏠	001-15	A	250.00	\$4,368,000.00
🏠	001-16	B	250.00	\$4,368,000.00
🏠	001-17	C	487.38	\$5,249,440.00
🏠	001-18	A	250.00	\$4,452,000.00
🏠	001-19	B	250.00	\$4,368,000.00
🏠	001-20	C	250.00	\$4,368,000.00
🏠	001-21	A	250.00	\$4,368,000.00
🏠	001-22	B	250.00	\$4,368,000.00
🏠	001-23	C	250.00	\$4,368,000.00
🏠	001-24	A	250.00	\$4,368,000.00
🏠	001-25	B	417.57	\$4,874,240.00

CASAS / HOUSES				
TIPO TYYPE	LOTE LOT	MODELO MODEL	m2	PRECIO M.N PRICE M.N
🏠	002-11	C	285.00	\$4,569,600.00
🏠	002-12	B	250.00	\$4,368,000.00
🏠	002-13	A	250.00	\$4,368,000.00
🏠	002-14	C	340.00	\$4,754,400.00
🏠	002-15	B	250.00	\$4,452,000.00
🏠	002-16	A	250.00	\$4,368,000.00
🏠	002-17	C	250.00	\$4,368,000.00
🏠	002-18	B	250.00	\$4,368,000.00
🏠	002-19	A	250.00	\$4,452,000.00

Adicionales

- Habitación Extra: \$500,000.00 MXN
- Terraza: \$300,000.00 MXN
- Alberca: \$250,000.00 MXN
- Extra Room: \$500,000.00 MXN
- Terrace: \$300,000.00 MXN
- Pool: \$250,000.00 MXN

POLÍTICAS DE VENTA

Se realizará el depósito de enganche mediante transferencia a la cuenta indicada.

- \$780,000 MXN enganche
- 24 mensualidades \$39,000 MXN
 - Resto contra entrega

SALES POLICIES

The downpayment will be transferred to the indicated account.

- \$780,000 MXN Downpayment
- 24 monthly payments of \$39,000 MXN
 - Payment at unit delivery

\$4,368,000 PESOS

POLÍTICAS DE VENTA

Se realizará el depósito de enganche mediante transferencia a la cuenta indicada.

- 35% Pago de enganche
 - 50% Pagos a 12 meses
 - 15% Pago contra escrituración
-

SALES POLICIES

The downpayment will be transferred to the indicated account.

- 35% Downpayment
 - 50% Up to 12 monthly payments
 - 15% Deed signature
-



N E O T E R R E

LIFESTYLE DEVELOPERS