

OFICIO NO. 096 BIS/DIR.DESA.URBA/2019
ASUNTO: AUTORIZACION DE DESARROLLO INMOBILIARIO
HUNUCMÁ, YUCATÁN, A 11 DE NOVIEMBRE DE 2019

“SCOTIABANK INVERLAT” SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT. PRESENTE

EN ATENCIÓN A LA SOLICITUD RECIBIDA EL 5 DE NOVIEMBRE DEL 2019, EN LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE HUNUCMÁ, A TRAVÉS DE LA QUE SOLICITA LA **AUTORIZACIÓN DE CONSTITUCIÓN DEL DESARROLLO INMOBILIARIO HABITACIONAL SUBURBANO DENOMINADO COMERCIALMENTE “MONTEBLANC”** UBICADO EN LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE HUNUCMÁ, YUCATÁN; Y EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS DEL ESTADO DE YUCATÁN:

CON BASE AL ANÁLISIS FÍSICO Y TÉCNICO DE ESTA DIRECCIÓN EN BASE AL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE HUNUCMÁ Y DEMAS NORMATIVIDAD COMPETENTE, ESTA DIRECCIÓN OTORGA LA **AUTORIZACIÓN DE CONSTITUCIÓN DEL DESARROLLO INMOBILIARIO HABITACIONAL SUBURBANO DENOMINADO COMERCIALMENTE “MONTEBLANC”** A **“SCOTIABANK INVERLAT” SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT**, UBICADO EN LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE HUNUCMÁ, YUCATÁN, CON UNA VIGENCIA DE TRES AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

SUPERFICIE TOTAL: 1,066,891.25 M2.
SUPERFICIE DE LOS LOTES: 732,538.92 M2.
SUPERFICIE AREAS VERDES: 81,795.24 M2.
SUPERFICIE CALLES Y BANQUETAS: 252,541.76 M2.
NÚMERO DE LOTES: 1218.

DESARROLLADOR INMOBILIARIO: **“SCOTIABANK INVERLAT” SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT.**
USO DE SUELO: HABITACIONAL Y COMERCIAL.

POR LO ANTERIOR: ESTA DIRECCIÓN NO PRESENTA INCONVENIENTE ALGUNO PARA OTORGAR LA PRESENTE **AUTORIZACION DE CONSTITUCION DEL DESARROLLO INMOBILIARIO HABITACIONAL SUBURBANO DENOMINADO COMERCIALMENTE “MONTEBLANC”**.



LIC. RAFAEL CABRERA DZUL
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE HUNUCMÁ