

VIVE & RESPIRA

AIRE PURO

RESIDENCIAL

[TECADESARROLLOS.COM/AIREPURO](http://TECADESARROLLOS.COM/AIREPURO)





Mediante el aire nos renovamos, nos relajamos,  
generamos endorfinas. El aire es parte esencial de una  
vida saludable.

En Mérida se respira AirePuro





AIREPURO



AIREPURO  
RESIDENCIAL



# UBICACIÓN

AirePuro se encuentra ubicado a sólo 500 metros de la carretera Mérida – Progreso.

Es una ubicación privilegiada al norte de la ciudad, **a menos de 10 minutos de las principales plazas, escuelas y hospitales de Mérida.**

También se encuentra próximo a Progreso, donde podrás disfrutar de la playa todos los fines de semana y los periodos vacacionales.

AIREPURO RESIDENCIAL





# DISEÑOS DE AUTOR

Las amenidades fueron diseñadas por profesionales en las áreas de salud y actividades físicas, tomando en cuenta cada aspecto de la filosofía Wellness Wheel que caracteriza todos los proyectos de Teca Desarrollos.



**PAMELA MEDINA E.**

Profesora de Yoga Estudio Mérida

“Exhala y suelta”

@pameyogaiyengar



**MARU SANSORES**

Health Coach de Healthy Fit life.

“Nutriendo el cuerpo, mente y espíritu para un balance en un estilo de vida integral”

@maruhealthyfitmom



**JUAN PABLO URIBE**

Funcional trainer.

“Todo lo imposible es aquello que no intentas”

@uribejp









# AMENIDADES DEPORTIVAS

## CANCHAS DE PÁDEL, FUTBOL Y BÁSQUETBOL

En donde se llevarán a cabo los más divertidos torneos entre vecinos.

## PISCINA Y CANAL DE NADO

Para un delicioso chapuzón en esos días calurosos.

## GIMNASIO

Para cumplir las metas que te propongas.

## CIRCUITO FUNCIONAL

Estimula tus músculos con los movimientos naturales del cuerpo humano.

## CIRCUITO DE JOGGIN

Haz ejercicio al aire libre y sin salir de casa.

## SPIRO

Horas de diversión asegurada con los amigos.







# AMENIDADES PARA EL BIENESTAR

## **SALÓN DE YOGA**

Ideal para inicial el día con una clase que te llene de energía.

## **SLACKLINE**

Para que desarrolles tu equilibrio y practiques posturas de yoga.

## **SALÓN DE FISIOTERAPIA Y MASAJES**

Relájate después de una sesión de entrenamiento o para comenzar bien el día.

## **JARDÍN ZEN**

Ideal para apreciar la naturaleza en todo su esplendor.





# AMENIDADES RECREATIVAS

## HUERTO ORGÁNICO

Aquí tendrás la oportunidad de ver crecer lo que con tanto amor sembraste con tu familia, para convertirlo en los ingredientes para preparar un delicioso platillo en las clases de cocina que se impartirán.

## PARQUES TEMÁTICOS

Pensado en todas las edades y en donde podrás pasar los mejores momentos junto a los que más quieres.

## KID'S CLUB

Para que los más pequeños estén en un ambiente cómodo y seguro.

## TERRAZAS SOCIALES

Para esas pláticas interminables con las amigas mientras disfrutan de un café o un buen desayuno.

## JARDÍN DE EVENTOS

Ideal para celebrar los momentos más especiales de la vida con tus familiares o amigos.

## ÁREA DE GRILL

Disfruta de una buena parrillada durante los eventos deportivos más importantes.

## GAME CAVE

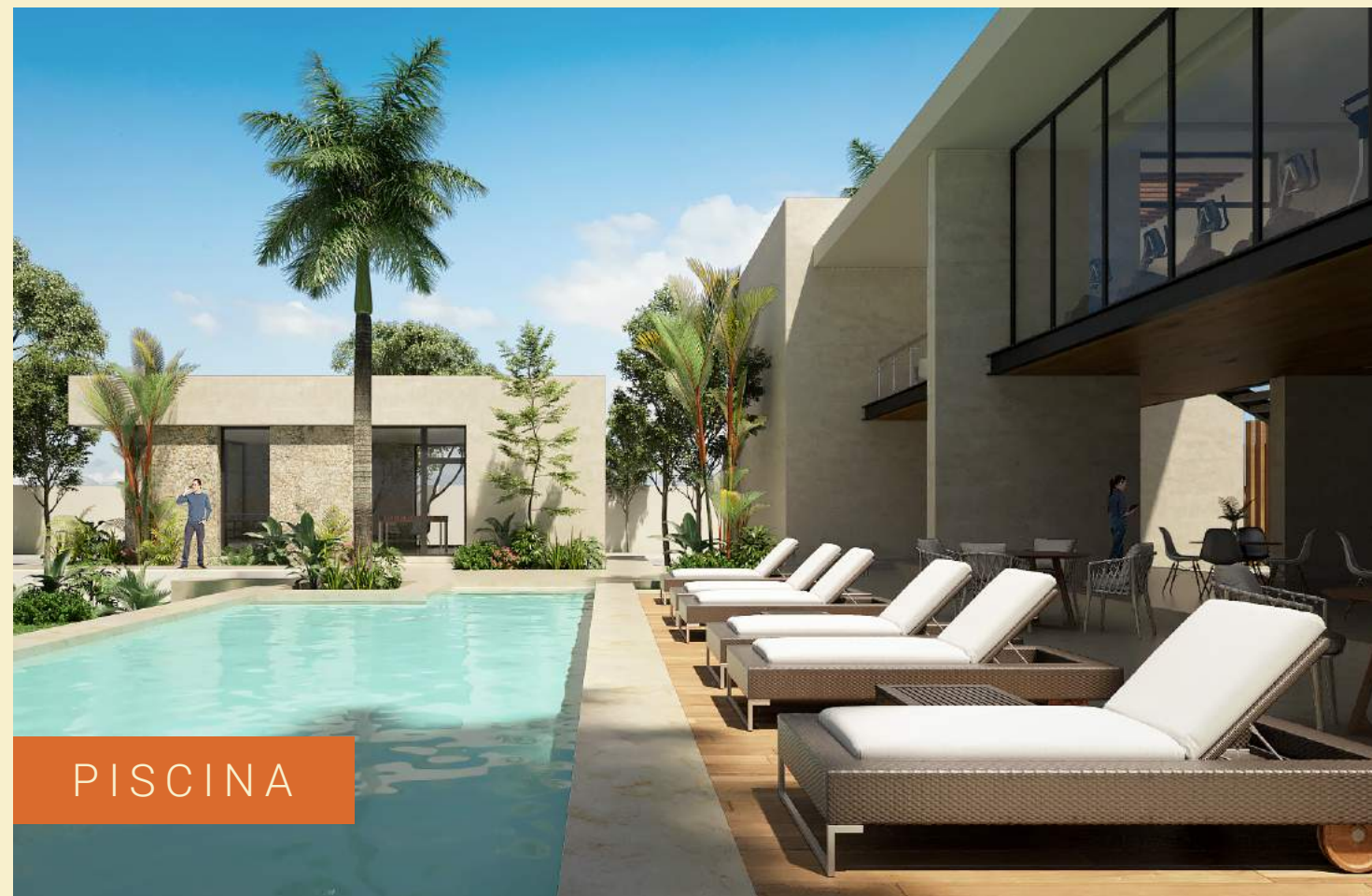
Para esas tardes interminables de juegos entre amigos.



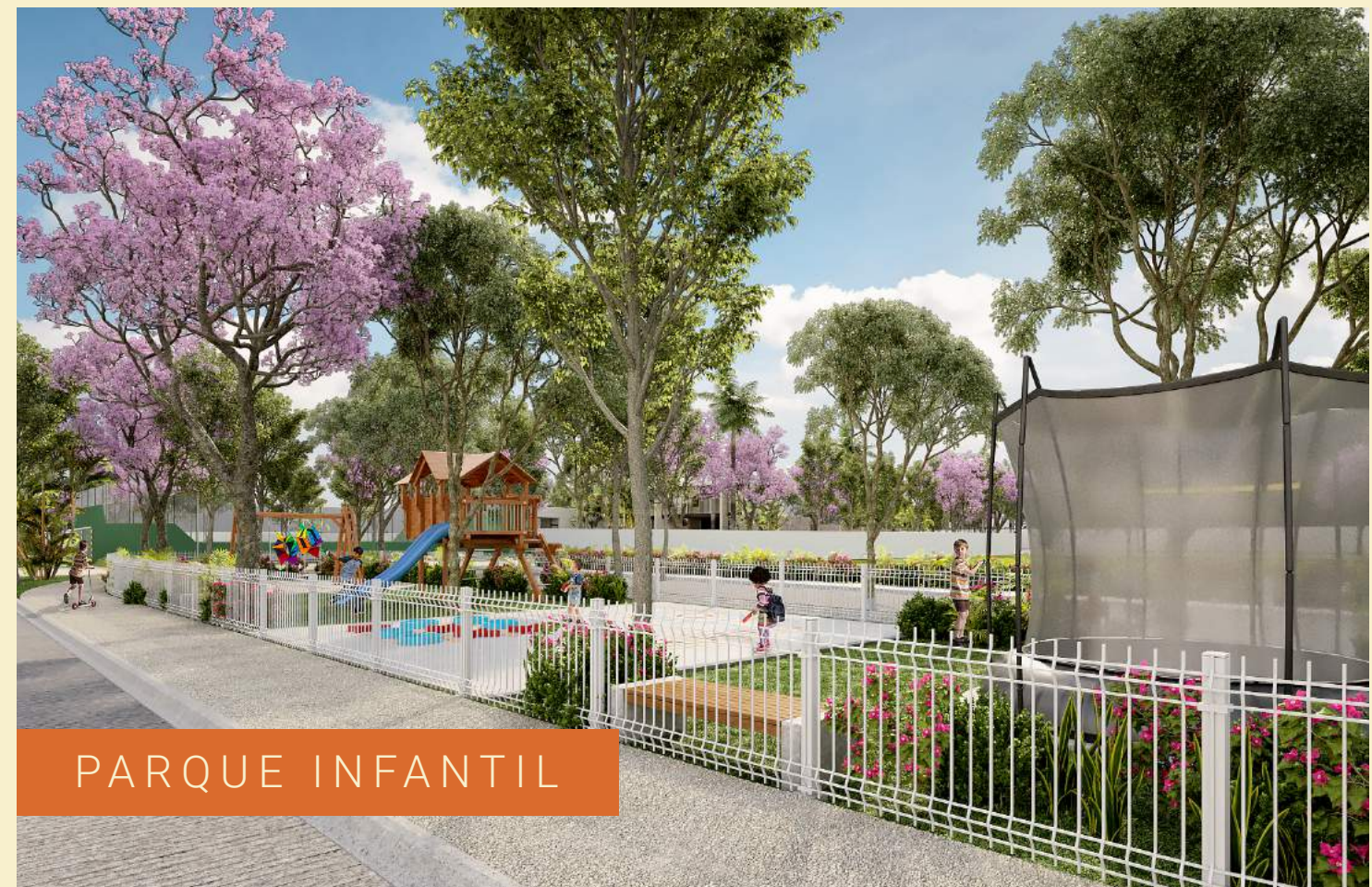




CASA CLUB



PISCINA



PARQUE INFANTIL



TERRAZA



GAME CAVE



KID'S CLUB







## SEGURIDAD

- Caseta de vigilancia con seguridad 24/7.
- Bardas perimetrales con cerco eléctrico.
- Cámaras de vigilancia monitoreadas 24 horas.
- Sistema de registro con huella digital para trabajadores.
- Gate Guard System® para control de entrada e invitaciones.

## URBANIZACIÓN

- Vialidades primarias y secundarias de concreto.
- Banquetas anchas.
- Alumbrado.
- Energía eléctrica a pie de cada lote.
- Red de agua potable.

AIREPURO RESIDENCIAL









# MASTER PLAN



## 136 LOTES RESIDENCIALES

AirePuro es un desarrollo de 136 lotes residenciales con medidas entre 270 m<sup>2</sup> y 600 m<sup>2</sup> diseñado para ofrecer a sus habitantes espacios amplios y naturales que les permitan conectar armoniosamente consigo mismos.

AIREPURO RESIDENCIAL

