



CANA ROCK  
República Dominicana

Galang

República Dominicana, hogar de la distinguida colección de condominios de Cana Rock, cuenta con 48,422 Km<sup>2</sup> de belleza natural y vida caribeña. Ubicado entre las islas de Cuba y Puerto Rico.

Ofrece una gran diversidad ecológica y agradable clima tropical los 365 días del año. Un país lleno de bosques, mangles, playas y esplendor natural, con exótica y exuberante flora y fauna.

### Hospitalidad que no conoce fronteras.

7<sub>KM</sub>

PLAYA MACAO

21<sub>KM</sub>

BLUE MALL  
PUNTA CANA

17<sub>KM</sub>

DOWN TOWN  
PUNTA CANA

191<sub>KM</sub>

AEROPUERTO  
INTERNACIONAL DE  
LAS AMÉRICAS (SDQ)

97<sub>KM</sub>

AEROPUERTO  
INTERNACIONAL  
LA ROMANA (LRM)

27<sub>KM</sub>

AEROPUERTO  
INTERNACIONAL DE  
PUNTA CANA (PUJ)





UVERO ALTO

MACAO

CANA BAY

ARENA GORDA

EL CORTECITO

BÁVARO

AEROPUERTO INTERNACIONAL  
DE PUNTA CANA

PUNTA CANA

CAP CANA



CANA ROCK  
*Galaxy*

# ¿DÓNDE ESTAMOS?



CANA ROCK  
*Galaxy*

# ESPECTACULARES CONDOMINIOS A POCOS METROS DE LAS PLAYAS DEL CARIBE



---

Punta Cana es un destino turístico y la zona es un contribuyente clave para el turismo en la República Dominicana.

Muchas de las excursiones en Punta Cana están cerca del agua, siendo un destino de playa.

Estas actividades incluyen snorkeling, windsurf, paseos en banana, lanchas rápidas, buceo, cruceros en catamarán, botes de fiesta, pesca en alta mar, así como nadar con delfines y tiburones y esnórquel.

Los visitantes que prefieren ver más del lado dominicano del país, hay excursiones en tierra, como safaris, paseos a caballo y buggy.

---

**Cana Rock Galaxy**, diseñado para disfrutar a plenitud del lujo, el confort y la tecnología, con 158 apartamentos “Smart Home”.

Localizado estratégicamente dentro de la privilegiada comunidad residencial del Cana Bay Beach Club y Golf Resort, rodeando el retador hoyo 8 del Hard Rock Golf Club, diseñado por el legendario Jack Nicklaus.

Donde sus residentes y visitantes pueden disfrutar de la proximidad a la playa más hermosa del Caribe, Arena Gorda, y convenientemente ubicado a solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Punta Cana.



## AMENIDADES E INSTALACIONES DEL CONDOMINIO



7% DE RENTABILIDAD  
ANUAL GARANTIZADA



158  
UNIDADES



BAR  
RESTAURANTE



PISCINAS



CASA INTELIGENTE



ACCESO AL CLUB  
DE PLAYA PRIVADO



GIMNASIO



  
CANA ROCK  
*Galaxy*

# Plano



\* Igual o similar a:

Unidades de 2 dormitorios  
Cocina modular  
Sala

Pre-instalación de jacuzzi  
Suite de electrodomésticos  
de acero inoxidable\*

\*Refrigerador, estufa, lavadora, secadora y  
unidades de aire acondicionado.

1er. piso JARDÍN  
PRIVADO

2do. piso TERRAZA  
3er. piso TECHADA  
4to. piso

5to. piso SOLARIUM



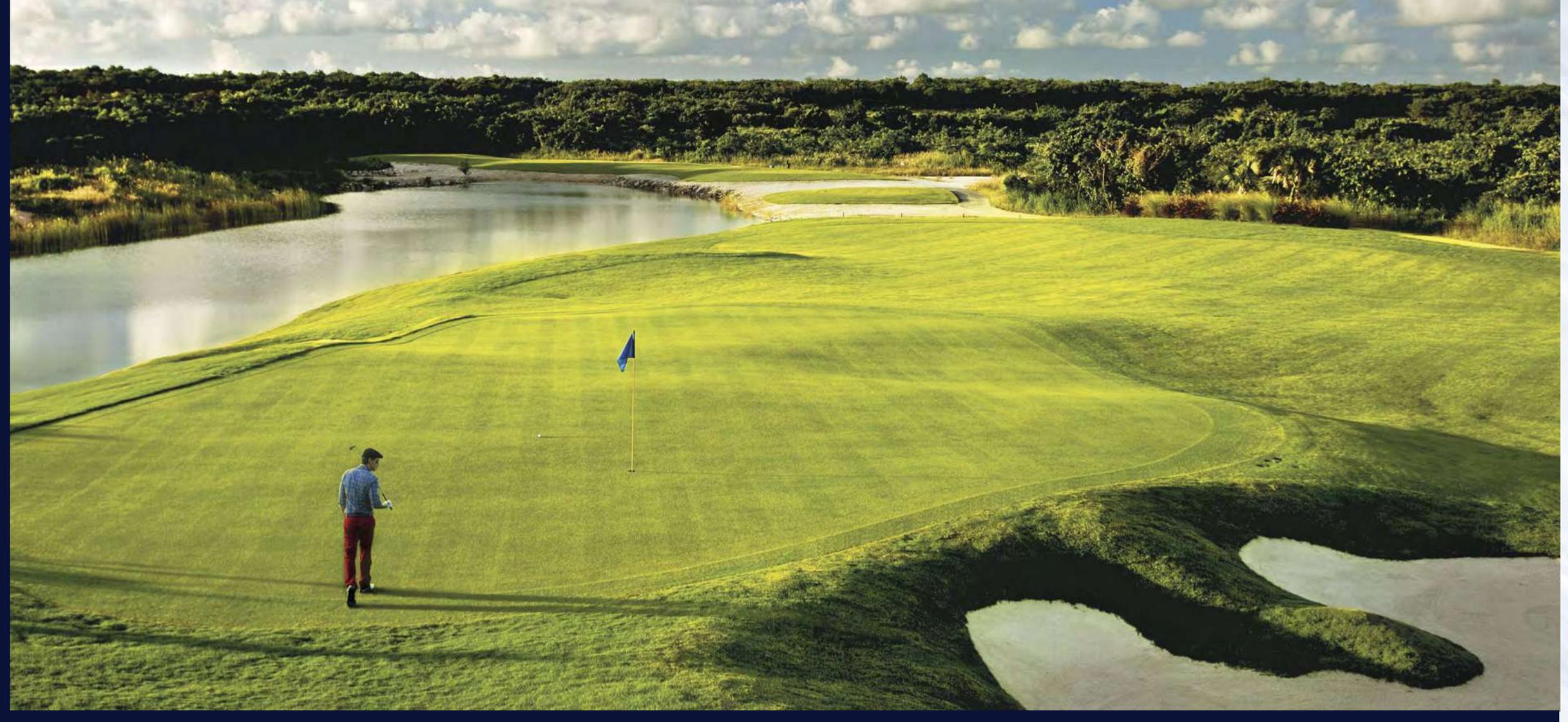
Imagen conceptual. El mobiliario, color











**TU GRAN ESCAPE TU MEJOR INVERSIÓN**

# CONFOTUR

## Altos beneficios a tu disposición 7 RAZONES POR LAS QUE INVENTIR



Sofisticada **oferta de apartamentos de alta calidad** con una excelente relación calidad-precio.



Alto potencial de generación de ingresos gracias a un **7% de retorno anual garantizado**.



Punta Cana recibe **más de 70 vuelos por día** desde los EE. UU. y Europa.



Posee la **economía de más rápido crecimiento** en la región de Latinoamérica y el Caribe, creciendo en promedio 6,6% desde 2015.



Gracias a **CONFOTUR**, la propiedad estará exenta del impuesto de 3% por primera transferencia inmobiliaria y del impuesto sobre la propiedad inmobiliaria (IPI) de un 1% anual durante 15 años.



**Ubicación privilegiada** dentro del Hard Rock Golf Club at Cana Bay y exclusivo acceso a la mejor playa de Punta Cana.



Una tierra llena de música y hermosos colores, y sobre todo, de la **gente más amable y acogedora del Caribe**.

# PLANES DE PAGO



## PAGO ESTÁNDAR

5% con la reserva  
15% con la promesa de compra  
60% en pagos mensuales  
20% contra entrega de la unidad  
(Financeable)



## 50% PRONTO PAGO

5% con la reserva  
45% con la promesa de compra  
50% contra entrega de la unidad  
(Financeable)



## 100% PRONTO PAGO

5% con la reserva  
95% con la promesa de compra



CANA ROCK  
*Galaxy*



Cana Rock Galaxy



@canarockgalaxypc



canarockgalaxy.info