



NUBAH



NUBAH

Desarrollo que se compone de 12 departamentos en 4 niveles, totalmente equipados y con sistema de lock-off que brinda la oportunidad de tener 2 unidades rentables en un solo departamento

AMENIDADES



LOBBY



SALA DE YOGA



ALBERCA



JACUZZI



SOLARIUM



TERRAZA
LOUNGE



FIRE PIT



SONIDO
AMBIENTAL



SKY
LOUNGE



BIKE
PARKING



ELEVADOR



CCTV



SEGURIDAD
24/7



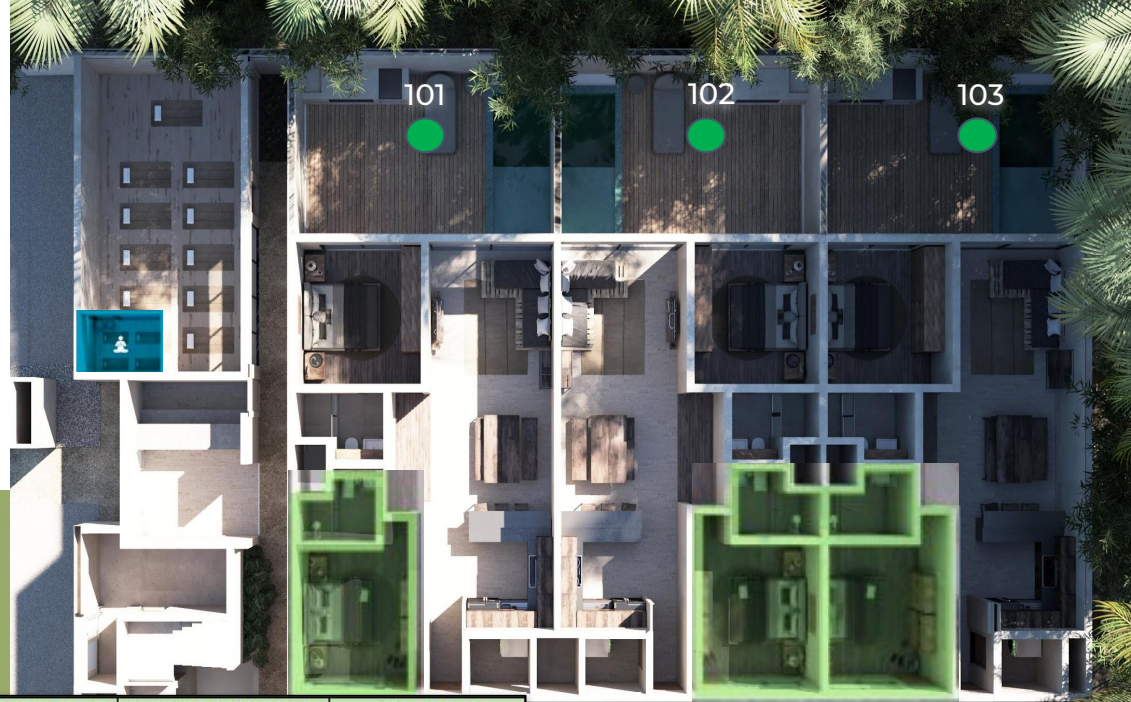
NUBAH

GARDEN LEVEL


PRECIOS


PISO	PB
DEPA	101
METROS	128.38
PRECIO LISTA M2	\$ 47,471.85
PRECIO DEPA	\$ 6,094,436.10

MENSUALIDADES	PRECIO M2	TOTAL	DESCUENTO	RENTABILIDAD	CUOTAS
4	\$ 44,623.54	\$ 5,728,769.94	6%	8.68%	\$ 1,432,192.48
6	\$ 45,572.98	\$ 5,850,658.66	4%	8.50%	\$ 975,109.78
12	\$ 46,522.41	\$ 5,972,547.38	2%	8.32%	\$ 497,712.28
18	\$ 47,471.85	\$ 6,094,436.10	0%	8.16%	\$ 338,579.78



AMENIDADES DEL NIVEL

Gimnasio 

Sala de Yoga 

POOL LEVEL

PRECIOS

PISO	1
DEPA	201
METROS	105.81
PRECIO LISTA M2	\$ 53,441.78
PRECIO DEPA	\$ 5,654,674.21



MENSUALIDADES	PRECIO M2	TOTAL	DESCUENTO	RENTABILIDAD	CUOTAS
4	\$ 50,235.27	\$ 5,315,393.76	6%	8.51%	\$ 1,328,848.44
6	\$ 51,304.10	\$ 5,428,487.24	4%	8.50%	\$ 904,747.87
12	\$ 52,372.94	\$ 5,541,580.73	2%	8.33%	\$ 461,798.39
18	\$ 53,441.78	\$ 5,654,674.21	0%	8.16%	\$ 314,148.57

AMENIDADES DEL NIVEL

Alberca  Jacuzzi  Fire Pit  Terraza Lounge  Solarium 

SKY LOUNGE LEVEL

PRECIOS

PISO	2
DEPA	301
METROS	105.81
PRECIO LISTA M2	\$ 53,441.78
PRECIO DEPA	\$ 5,654,674.21



MENSUALIDADES	PRECIO M2	TOTAL	DESCUENTO	RENTABILIDAD	CUOTAS
4	\$ 50,235.27	\$ 5,315,393.76	6%	8.51%	\$ 1,328,848.44
6	\$ 51,304.10	\$ 5,428,487.24	4%	8.50%	\$ 904,747.87
12	\$ 52,372.94	\$ 5,541,580.73	2%	8.33%	\$ 461,798.39
18	\$ 53,441.78	\$ 5,654,674.21	0%	8.16%	\$ 314,148.57

AMENIDADES DEL NIVEL

Sky Lounge 🍹

ROOF LEVEL

PRECIOS

PISO	3
DEPA	401
METROS	105.81
PRECIO LISTA M2	\$ 53,447.40
PRECIO DEPA	\$ 5,655,269.39



MENSUALIDADES	PRECIO M2	TOTAL	DESCUENTO	RENTABILIDAD	CUOTAS
4	\$ 50,240.56	\$ 5,315,953.23	6%	8.51%	\$ 1,328,988.31
6	\$ 51,309.50	\$ 5,429,058.62	4%	8.33%	\$ 904,843.10
12	\$ 52,378.45	\$ 5,542,164.01	2%	8.16%	\$ 461,847.00
18	\$ 53,447.40	\$ 5,655,269.39	0%	8.00%	\$ 314,181.63

AMENIDADES DEL NIVEL

Vista espectacular











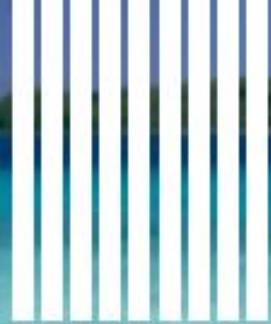
OCT, 2020

INICIO DE
OBRA



ENE, 2022

ENTREGA DE
DEPARTAMENTOS



NUBAH





TU INVERSIÓN
EN UN LUGAR ÚNICO Y PARADISIÁCO





NUBAH

Wollman
PROPERTY GROUP



998 296 0036



56 1991 2183



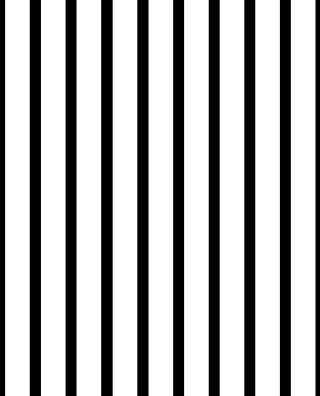
NUBAH TULUM



NUBAH.TULUM



NUBAH.COM.MX



NUBAH

Wollman
PROPERTY GROUP

DATOS PARA DEPOSITO

Transferencias en Peso Mexicanos

Banco MULTIVA

Cuenta:00008024243

Clabe interbancaria:132180000080242430

Beneficiario: WOLLMAN S DE RL DE CV

Transferencias en Dólares (transferencia Nacional)

Banco INTERCAM

Cuenta:018-99316-002-1

Clabe interbancaria: 13668018993160021-8

Beneficiario: WOLLMAN S DE RL DE CV

Transferencias en Dolares Internacional (Banbajio)

Beneficiary: WOLLMAN S DE RL DE CV

Account #: 030680900011328805

Beneficiary Bank: BANBAJIO SA

Swift: BJIOMXMLXXX

Address: LEON, GTO, MEX