



NODO

TRANSCENDING LIVING





# Your *ascent* begins.

Es tiempo de reintegrarnos, de reconectarnos con la fuente.

Hemos buscado incansablemente un espacio donde lograrlo.

Un lugar donde encontrarnos con nuestro origen y el camino hacia nuestro destino:

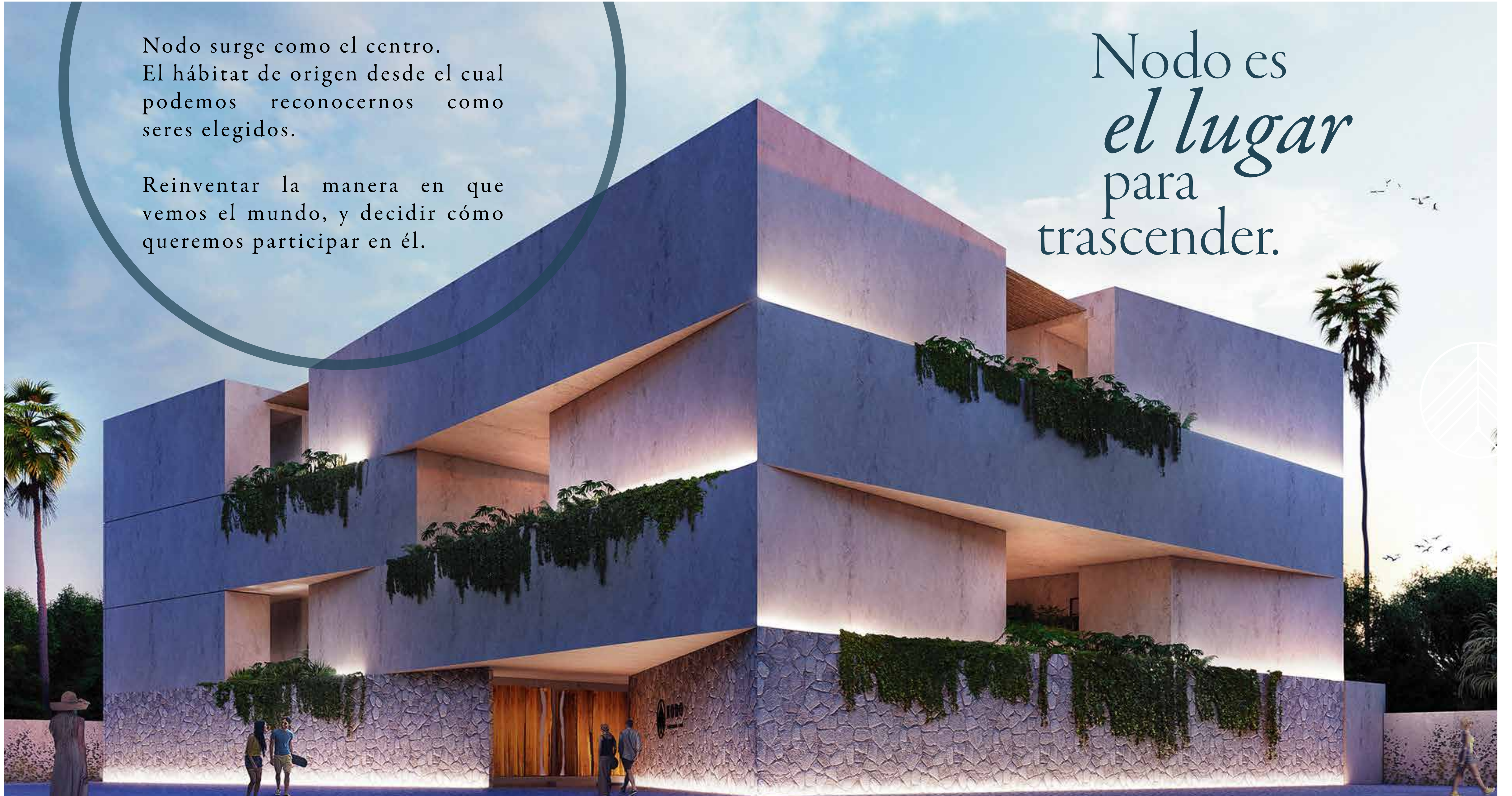
**De la tierra a las estrellas.**



Nodo surge como el centro.  
El hábitat de origen desde el cual  
podemos reconocernos como  
seres elegidos.

Reinventar la manera en que  
vemos el mundo, y decidir cómo  
queremos participar en él.

Nodo es  
*el lugar*  
para  
trascender.





# El sendero... *Tulum.*

Tulum es un punto privilegiado en la tierra.

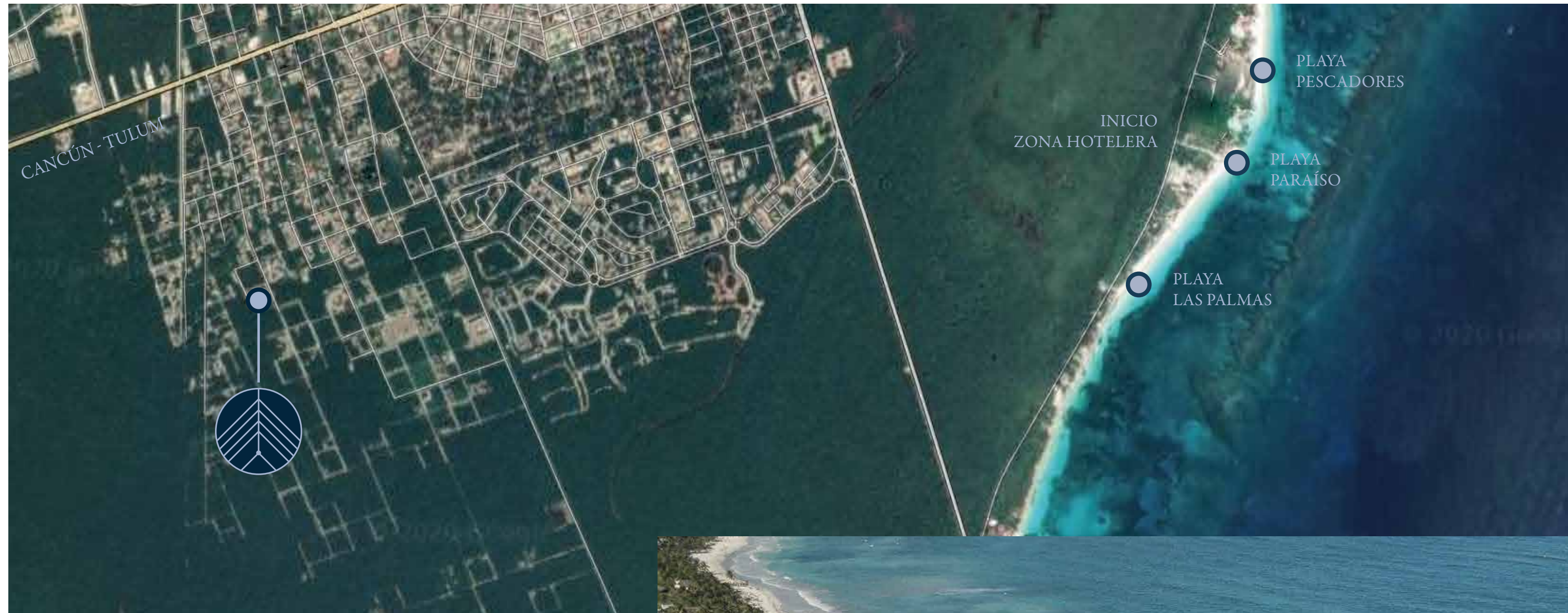
El lugar que la civilización Maya eligió para levantar una de las ciudades más relevantes de su cultura.

Hoy después de casi 500 años, Tulum conserva un espíritu deseable, un aura que atrae a gente de todos los rincones del mundo.

Su ambiente cosmopolita y vibrante rodeado de su admirable entorno natural, fascina a propios y extraños, que buscan ávidos impregnarse de su esencia.







- Próximo a atractivos naturales como cenotes de agua turquesa y playas idílicas.
- Rodeado de una emocionante escena gastronómica.

Ubicado en La Veleta, un distrito residencial y turístico emergente, ideal para retirarse o invertir.



# *El mix* perfecto.

Por su ubicación, Nodo ofrece el balance perfecto entre privacidad y entretenimiento.



“Anhelamos regresar al origen para reconocernos y alcanzar lo supremo.”

Departamentos  
y estudios de  
*1 y 2*  
*recámaras*



**NODO**  
TRANSCENDING LIVING





# Jungle *garden.*

Perfecta simbiosis entre  
arquitectura y naturaleza.  
Despliegue artístico donde  
escuchamos el llamado.



Atmósfera  
*mística*  
natural.







# Amenidades *exteriores.*

- Infinity pool con sun deck
- Cascada, alberca natural y carril de nado
- Hamaca zone
- Fogata



# Amenidades *interiores.*

- The Cave
- Hidden Spa
- Magma Gym







# The *cave*

Enclave sagrado donde se crea la conexión entre lo terrenal y lo celeste. El refugio donde nos vinculamos para trascender.



Unicidad,  
*lujo y*  
tranquilidad.





“Cada persona es un universo singular, cada vida un camino diferente a los demás.”

En Nodo, cada hábitat es ÚNICO. Cada apartamento y estudio tiene una distribución diferente para adaptarse al ritmo de sus habitantes.





Así como las estrellas más brillantes de la esfera celeste irradian energía, de Nodo emanan cuatro diferentes auras que conectan con estilos.

The  
*studio*

The  
*one*

The  
*two*

The  
*top*







# The *Studio*

El espíritu libre siempre vuelve a casa para ser acogido y recargarse.

Su distribución tipo estudio, de una recámara con baño y cocina, brinda las comodidades básicas sin perder de vista el detalle en la calidad de sus acabados.





Ubicación  
*The Studio*



Nivel 1

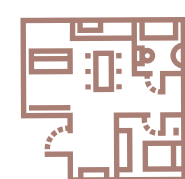
105

33.25 m<sup>2</sup>

Nivel 2

205

32.25 m<sup>2</sup>



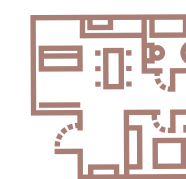
33.25 m<sup>2</sup>  
Interior



1 Recámara



1 Baño



32.25 m<sup>2</sup>  
Interior



1 Recámara



1 Baño



Nivel 3

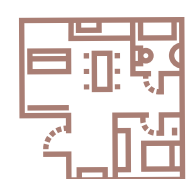
305

33.25 m<sup>2</sup>

Nivel 4

405

31.64 m<sup>2</sup>



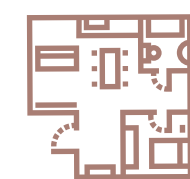
33.25 m<sup>2</sup>  
Interior



1 Recámara



1 Baño



31.64 m<sup>2</sup>  
Interior



1 Recámara



1 Baño





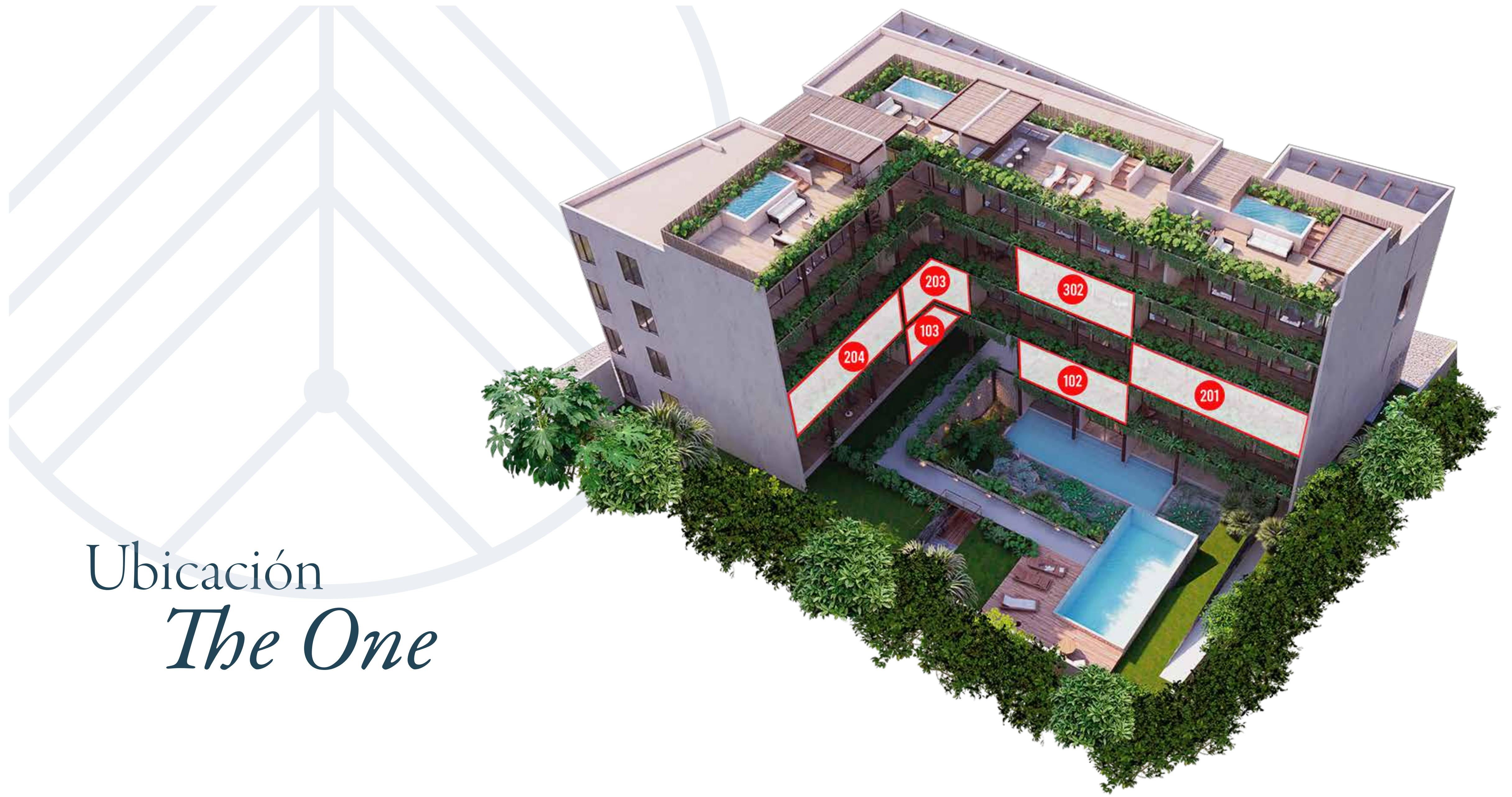
# The *One*

Destinado a ser un refugio tranquilo después de un día de exploración en el paraíso.

Su terraza multiforme enmarca este luminoso modelo que consta de una amplia recámara con baño y cómoda estancia.

El perfecto balance entre confort y funcionalidad.





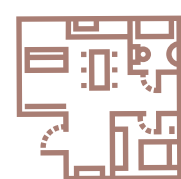
Ubicación  
*The One*



Nivel 1

102

61.31 m<sup>2</sup>



44.13 m<sup>2</sup>  
Interior



17.18 m<sup>2</sup>  
Terraza



1 Recámara

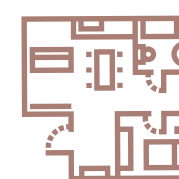


1 Baño

Nivel 1

103

56.15 m<sup>2</sup>



44.13 m<sup>2</sup>  
Interior



12.02 m<sup>2</sup>  
Terraza



1 Recámara



1 Baño



Nivel 2

201

93.84 m<sup>2</sup>



48.26 m<sup>2</sup>  
Interior



45.58 m<sup>2</sup>  
Terraza



1 Recámara

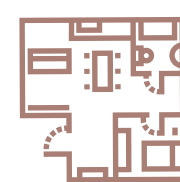


1 Baño

Nivel 2

203

80.64 m<sup>2</sup>



53.15 m<sup>2</sup>  
Interior



24.76 m<sup>2</sup>  
Terraza



1 Recámara



1 Baño  
+  
1 Walk-in Closet

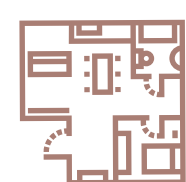


Nivel 2

204

78.47m<sup>2</sup>

AGREGA  
THE STUDIO  
205  
Y AMPLIA  
TU DEPA



44.05 m<sup>2</sup>  
Interior



34.42 m<sup>2</sup>  
Terraza



1 Recámara

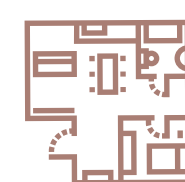


1 Baño

Nivel 3

302

69.01 m<sup>2</sup>



51.80 m<sup>2</sup>  
Interior



17.21 m<sup>2</sup>  
Terraza



1 Recámara



1 Baño



# The *Two*

Grandioso y exuberante, el espacio ideal para disfrutarse a sí mismo y a la naturaleza.

Este modelo ofrece 2 espaciosas recámaras con baño, una de ellas en lock-off, unidas por una estancia central con vista panorámica hacia la terraza.







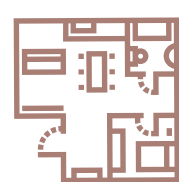
Ubicación  
*The Two*



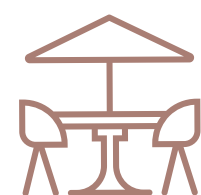
Nivel 1

101

101.14 m<sup>2</sup>



75.71 m<sup>2</sup>  
Interior



25.43 m<sup>2</sup>  
Terraza



1 Recámara  
+  
1 Lock Off

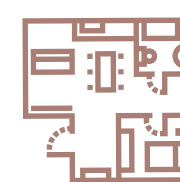


2 Baños  
+  
1 Walk-in Closet

Nivel 1

104

83.21 m<sup>2</sup>



64.27 m<sup>2</sup>  
Interior



18.94 m<sup>2</sup>  
Terraza



1 Recámara  
+  
1 Lock Off



2 Baños

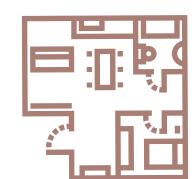
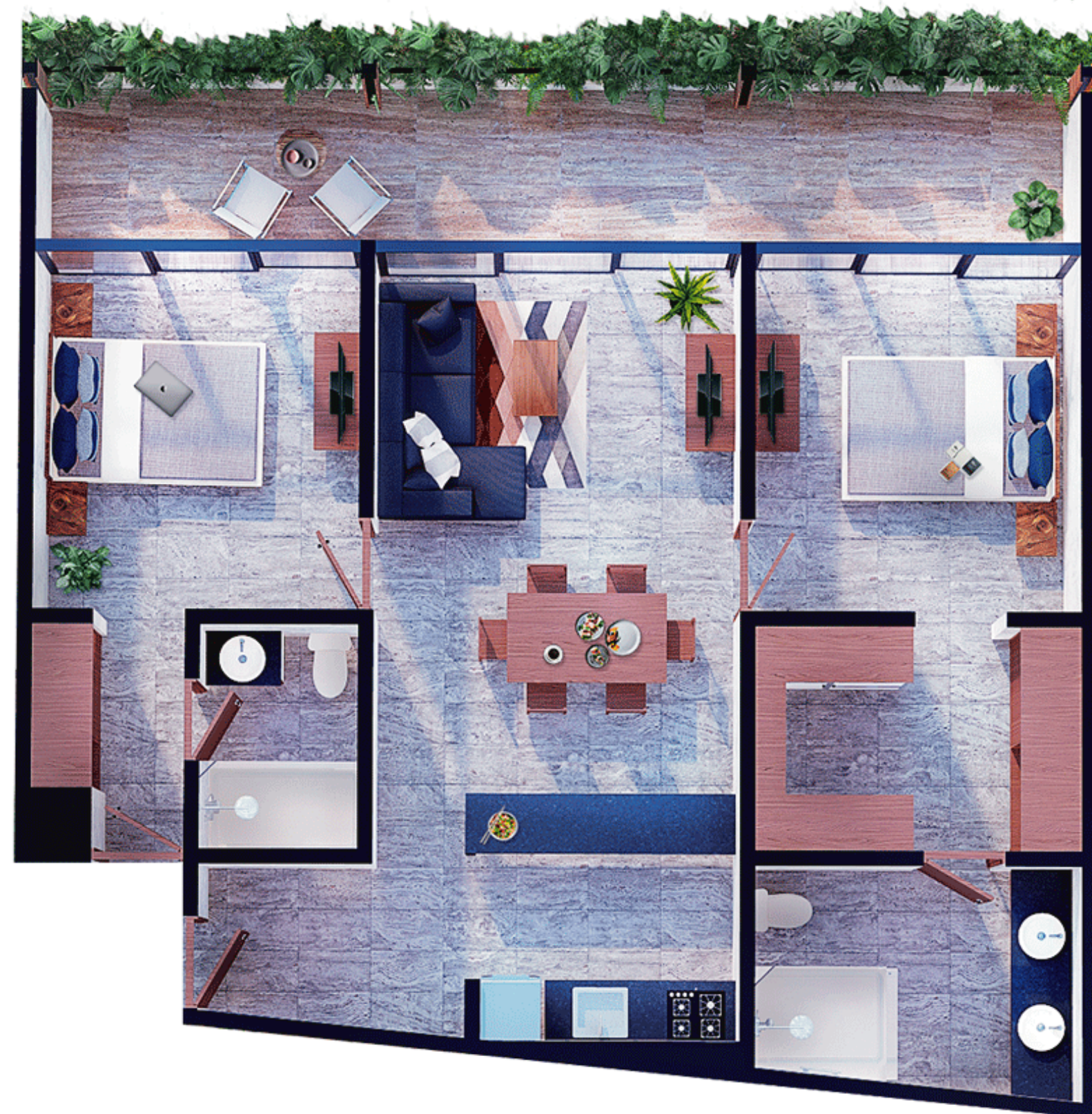
AGREGA  
THE STUDIO  
**105**  
Y AMPLIA  
TU DEPA



Nivel 2

202

107.23 m<sup>2</sup>



82.15 m<sup>2</sup>  
Interior



25.08 m<sup>2</sup>  
Terraza



1 Recámara  
+  
1 Lock Off

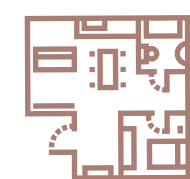


2 Baños  
+  
1 Walk-in Closet

Nivel 3

301

93.84 m<sup>2</sup>



68.41 m<sup>2</sup>  
Interior



25.43 m<sup>2</sup>  
Terraza



1 Recámara  
+  
1 Lock Off



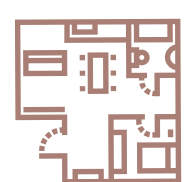
2 Baños



Nivel 3

303

143.07 m<sup>2</sup>



78.27 m<sup>2</sup>  
Interior



64.8 m<sup>2</sup>  
Terraza



1 Recámara  
+  
1 Lock Off

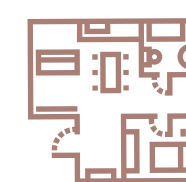


2 Baños  
+  
1 Walking-in Closet

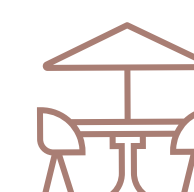
Nivel 3

304

89.52 m<sup>2</sup>



64.27 m<sup>2</sup>  
Interior



25.25 m<sup>2</sup>  
Terraza



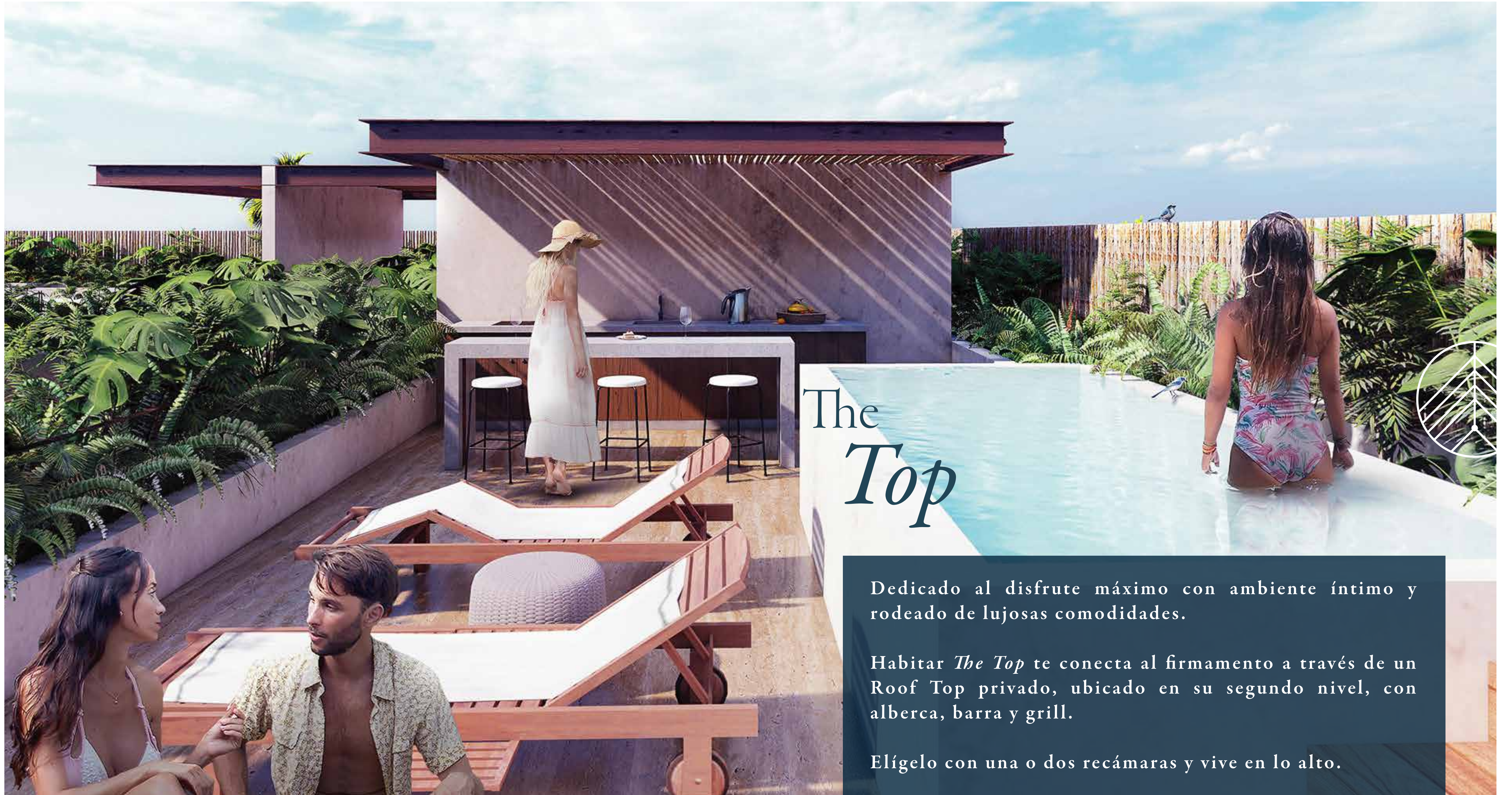
1 Recámara  
+  
1 Lock Off



2 Baños

AGREGA  
THE STUDIO  
305  
Y AMPLIA  
TU DEPA





# The *Top*

Dedicado al disfrute máximo con ambiente íntimo y rodeado de lujosas comodidades.

Habitar *The Top* te conecta al firmamento a través de un Roof Top privado, ubicado en su segundo nivel, con alberca, barra y grill.

Elígelo con una o dos recámaras y vive en lo alto.





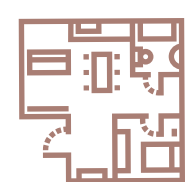
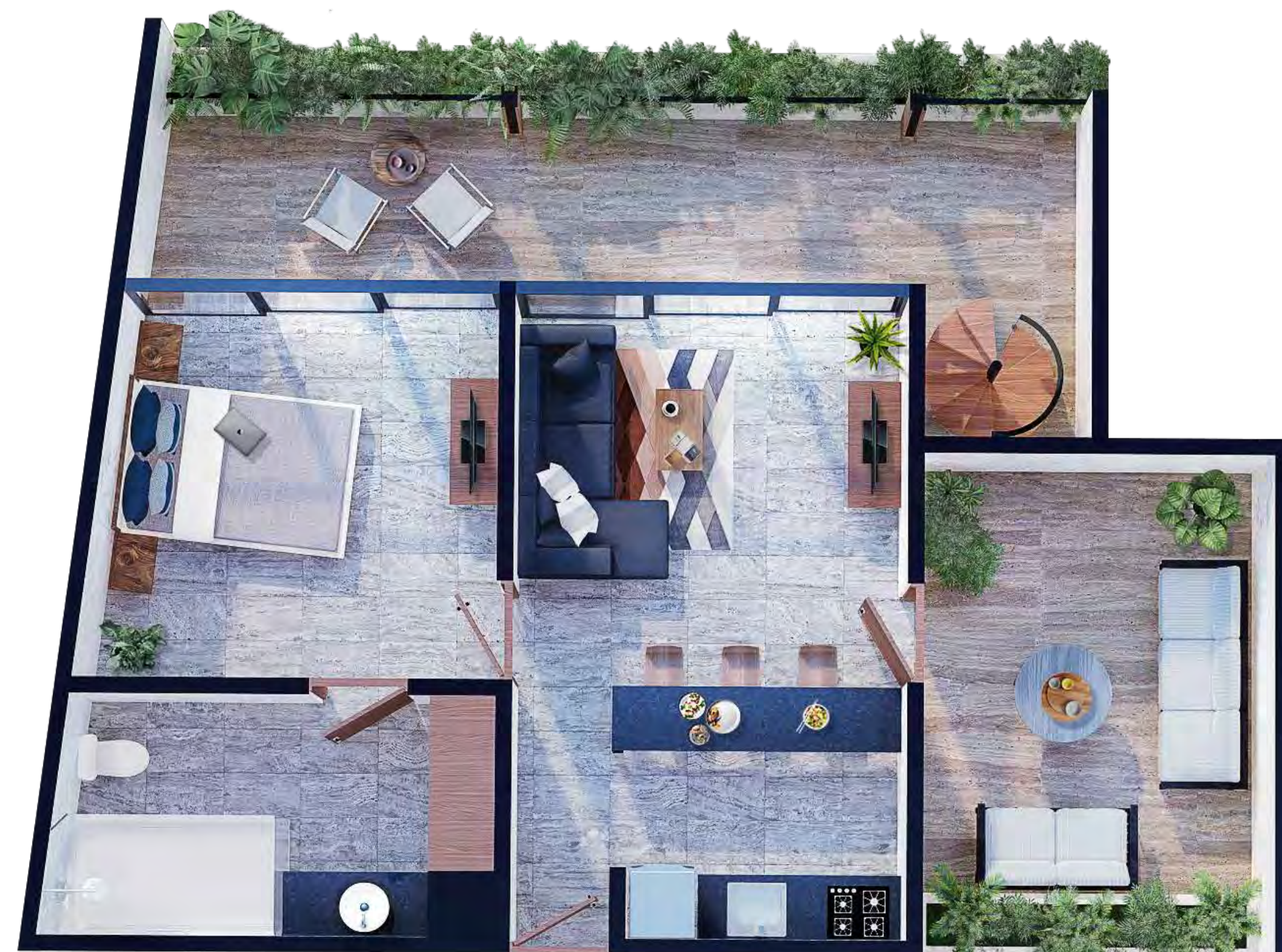
Ubicación  
*The Top*



Nivel 4

401

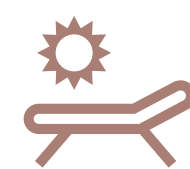
138.46 m<sup>2</sup>



48.27 m<sup>2</sup>  
Interior



39.08 m<sup>2</sup>  
Terraza



51.11 m<sup>2</sup>  
Roof Top



1 Recámara



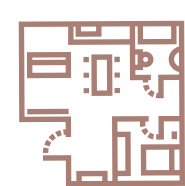
1 Baño



Nivel 4

402

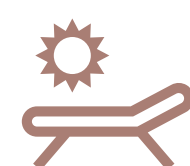
180.42 m<sup>2</sup>



**79.44 m<sup>2</sup>**  
Interior



**31.46 m<sup>2</sup>**  
Terraza



**69.52 m<sup>2</sup>**  
Roof Top



**1 Recámara**  
**1 Lock Off**



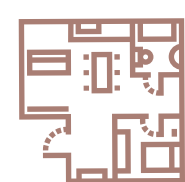
**2 Baños**  
**1 Walk-in Closet**



Nivel 4

403

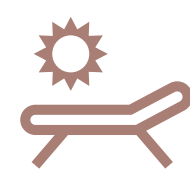
170.47 m<sup>2</sup>



**73.80** m<sup>2</sup>  
Interior



**42.15** m<sup>2</sup>  
Terraza



**52.52** m<sup>2</sup>  
Roof Top



**1** Recámara  
**1** Lock Off



**2** Baños  
**1** Walk-in Closet

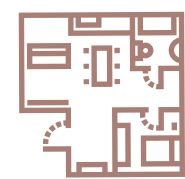


Nivel 4

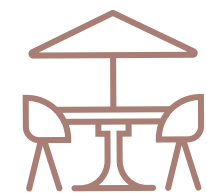
404

153.01 m<sup>2</sup>

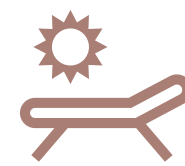
AGREGA  
THE STUDIO  
**405**  
Y AMPLIA  
TU DEPA



**64.26 m<sup>2</sup>**  
Interior



**25.26 m<sup>2</sup>**  
Terraza



**63.49 m<sup>2</sup>**  
Roof Top



**1 Recámara**  
**1 Lock Off**



**2 Baños**





Hecho por  
*los mejores*

**MIKA**

DEVELOPMENT • STRATEGY • ARCHITECTURE

MIKA está detrás de la visión para Nodo. Creando conceptos innovadores, responsables y adaptados de forma respetuosa con su entorno, en México y en el mundo.



# Vive tu propio *refugio privado*

Estás cerca de pertenecer a Nodo, un oasis lleno de vida y placer. Te invitamos a conocerlo. Agenda un recorrido con uno de nuestros asesores y visita el que puede ser el espacio perfecto para alcanzar tu propio destino.

	ENGANCHE	FINANCIADO	ENTREGA
CONTADO	90%	0%	10%
CRÉDITO 6MSI	20%	70% (a 6 meses)	10%
CRÉDITO CONSTRUCCIÓN	30%	60% (durante construcción)	10%



