



MAR Y MIEL

Haute Living

En busca de la perfección hemos reinventado el proyecto Mar y Miel. Conoce la nueva etapa con sus mejoras.

MAR Y MIEL
Haute Living

Tu vida
en el
paraíso.



01. COLABORADORES

Una bella creación



INVERSIÓN DE CAPITAL



DISEÑO ARQUITECTÓNICO



CONSTRUCCIÓN



ARQUITECTURA VISUAL



INTELIGENCIA DE MERCADO



COMERCIALIZACIÓN



02. DISEÑO ARQUITECTÓNICO

Experiencia arquitectónica

Agustín Landa ha desarrollado una serie de proyectos caracterizados por una arquitectura y diseño magistral, que en poco tiempo han logrado convertirse en hitos icónicos en sus ciudades. Junto con el acercamiento natural de Mónica Suberville hacia espacios habitables, ofrecen una auténtica perspectiva de la arquitectura para un estilo de vida moderno.



UIAC LEÓN – LEÓN, GUANAJUATO

TORRE REFORMA LATINO – CDMX



IL MERCATO GENTILONI – SALTILLO, COAHUILA



CEDETEC LAGO GUADALUPE – EDO. DE MÉXICO



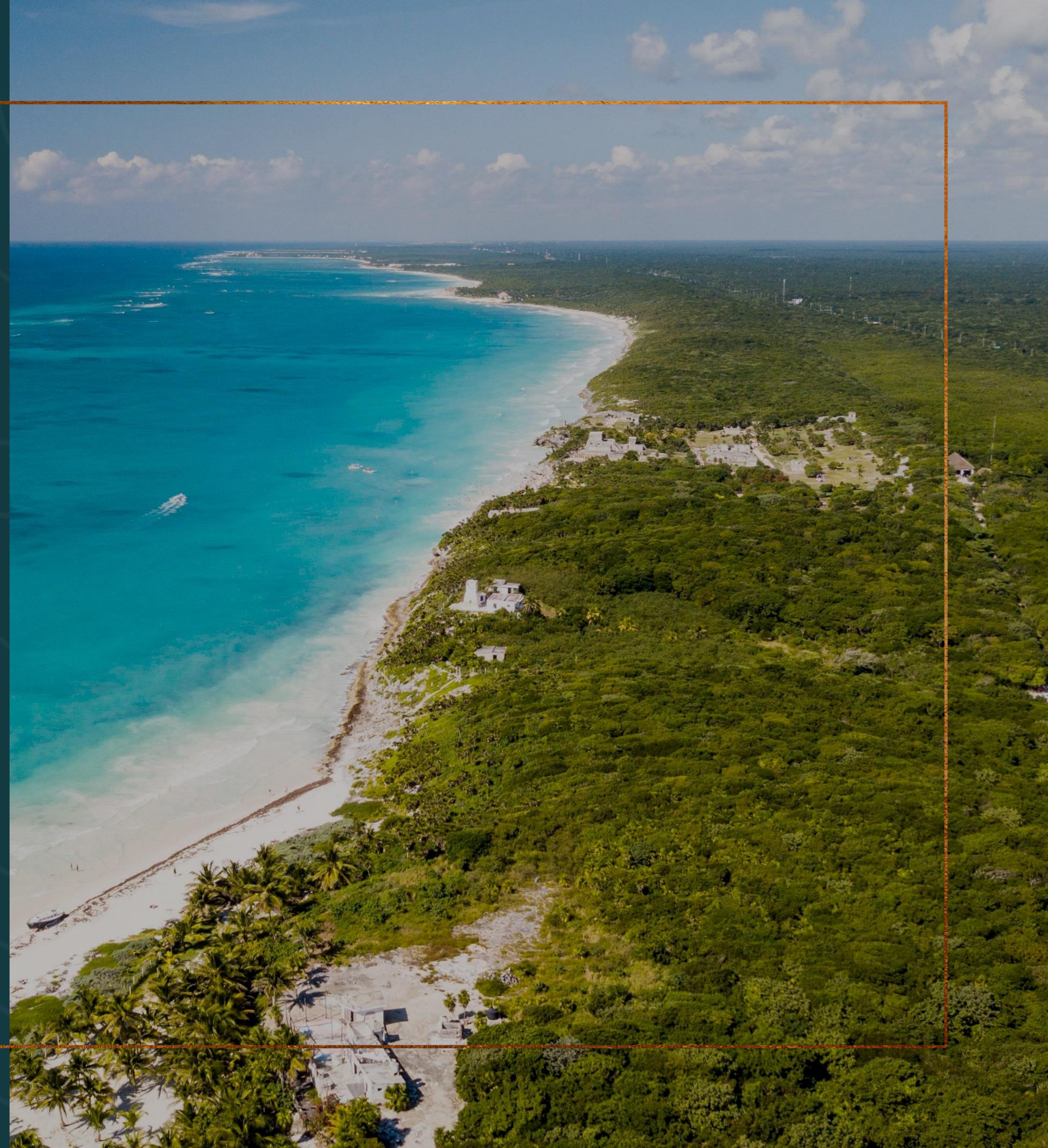
PABELLÓN M – MONTERREY, N.L.



TORRE VASCONCELOS – SAN PEDRO G.G., N.L.

El cielo en la tierra.

Bienvenido al concepto que transforma al Caribe en tu escenario. Aquí formarás parte de un ambiente único, que resalta por su diseño sobresaliente y elegancia inigualable. Vive en un entorno que se enorgullece de su belleza natural, todo dentro de un espacio que te proporciona plenitud y libertad.



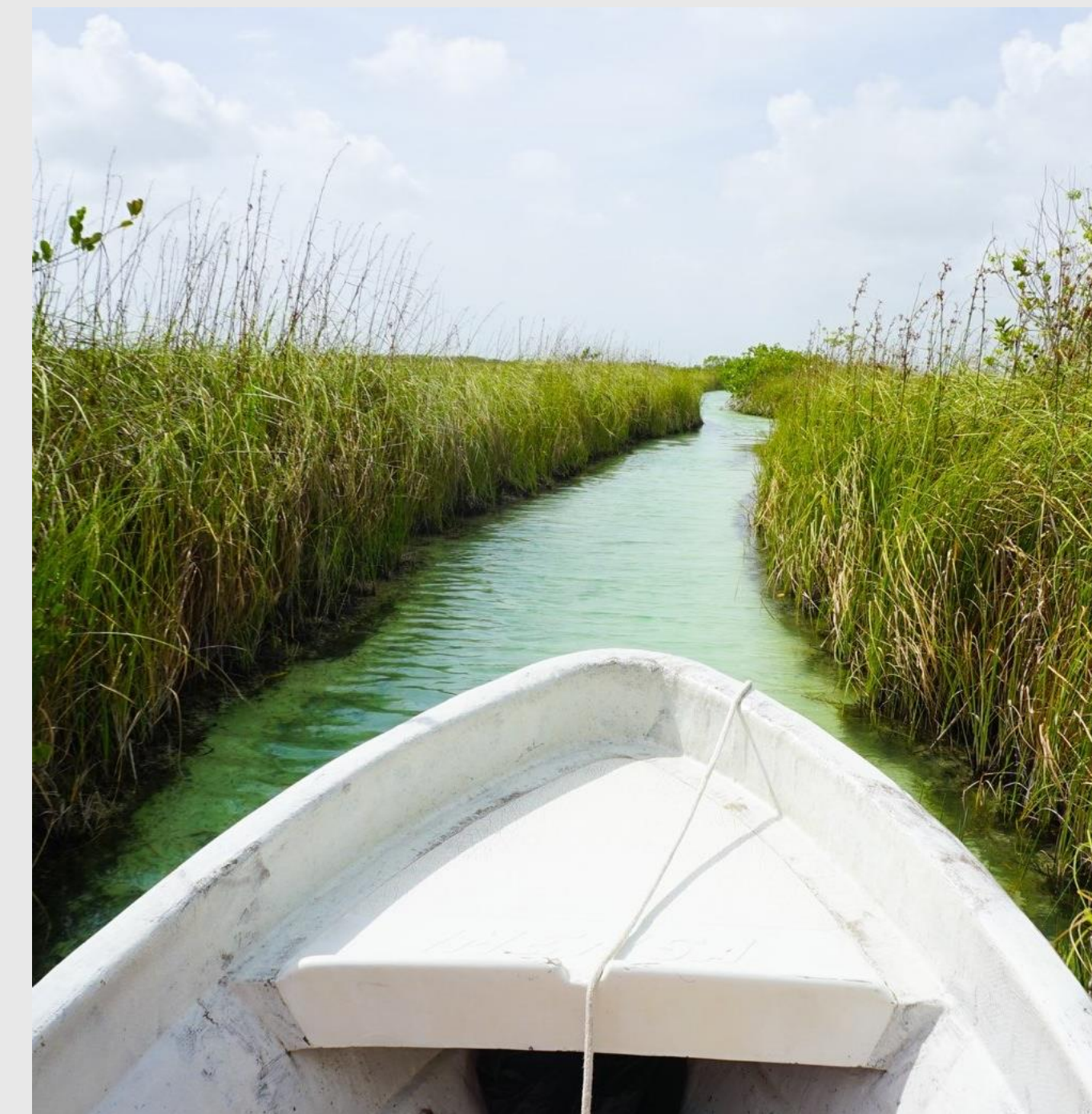
03. UBICACIÓN

La tierra prometida.

“Mar y Miel” está ubicado en Tulum, Quintana Roo, México.

Con sus hermosas playas, una próspera vida social y una vibrante vida nocturna, Tulum encuentra una manera de envolverte en un contexto emocionante donde la cultura y la naturaleza establecen un ritmo ideal de vida.

Disfruta de los recorridos en los sitios naturales y arqueológicos como Cobá, la laguna Kaan Luum, y la reserva natural de Sian Ka'an. Descubre amplias ofertas culinarias y siéntete bienvenido en una atmósfera relajante y espontánea.





Un entorno sorprendente.

04. ALDEA ZAMÁ

Un desarrollo sin precedentes.

Aldea Zamá es un gran proyecto ecoturístico que plasma la vida contemporánea en la Riviera Maya. Rodeada de una asombrosa área natural, esta comunidad ofrece calidad en infraestructura, accesibilidad y servicios excepcionales, tales como: una zona comercial, cine, área pet friendly, comercios con productos orgánicos, y el arte de la localidad.

Las residencias privadas y condominios están diseñados para preservar la riqueza natural de la zona.

Con su ubicación privilegiada podrás llegar fácilmente a la playa en un recorrido de 10 minutos en bicicleta, mientras te sorprendes por sus maravillosos paisajes.

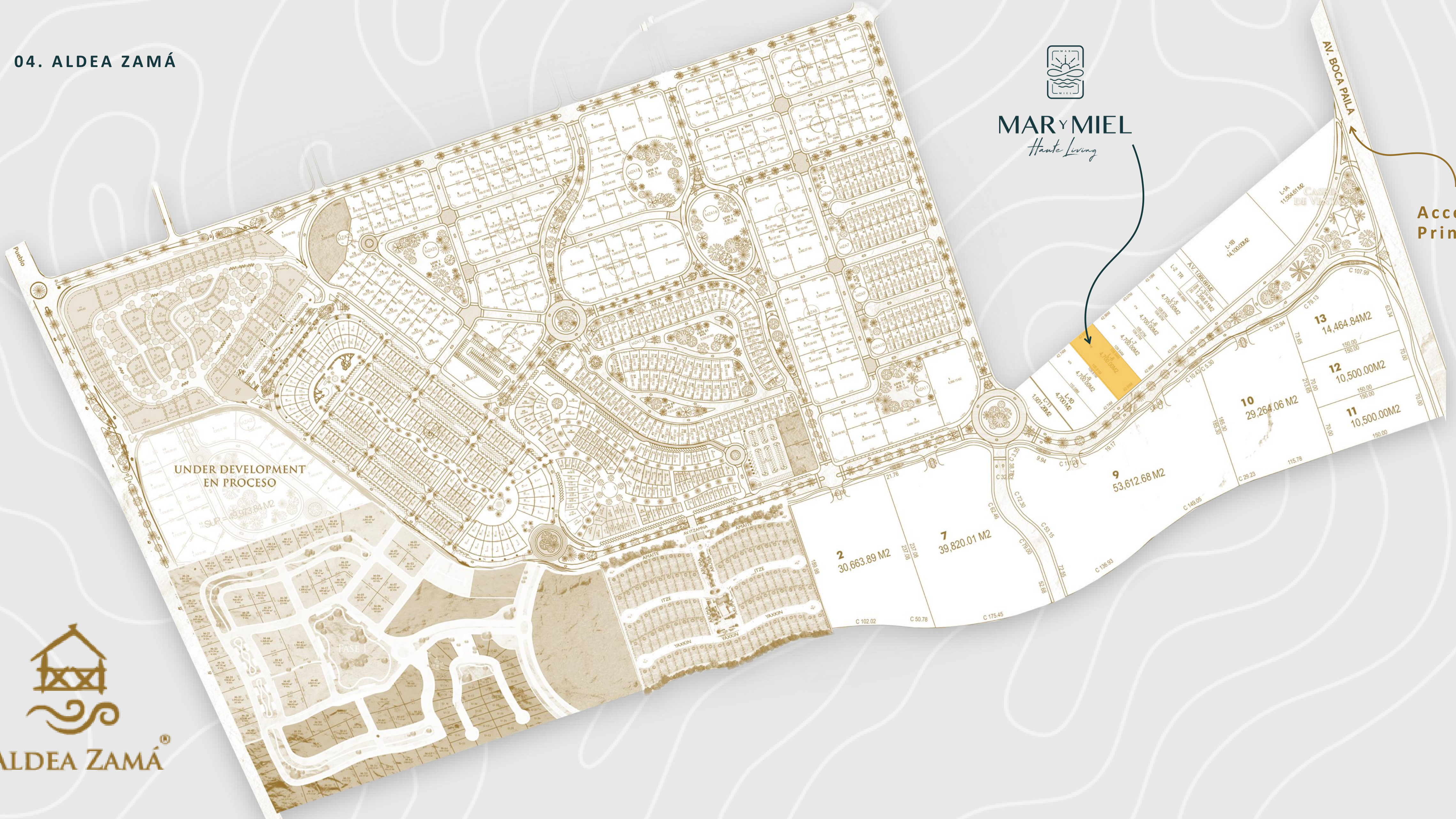


04. ALDEA ZAMÁ



MAR Y MIEL
Haute Living

Acceso Principal



Aldea Zamá tiene una ubicación estratégica al estar a 64 km de Playa del Carmen, a 130 km del Aeropuerto Internacional de Cancún y a tan sólo 5 minutos en carro de la playa.



SIAN KA'AN
RESERVA NATURAL

ZONA DE
HOTELES

CLUB DE
PLAYA

ZONA DE
HOTELES

ZONA
ARQUEOLÓGICA

PLAYA DEL CARMEN

ENTRADA A
ALDEA ZAMÁ

1.6 KM

ALDEA ZAMÁ

CENTRO
DE TULUM

CANCÚN - TULUM
CARRETERA

AV. COBÁ

MÉRIDA / COBÁ



05. MASTER PLAN

Bienvenido al Caribe

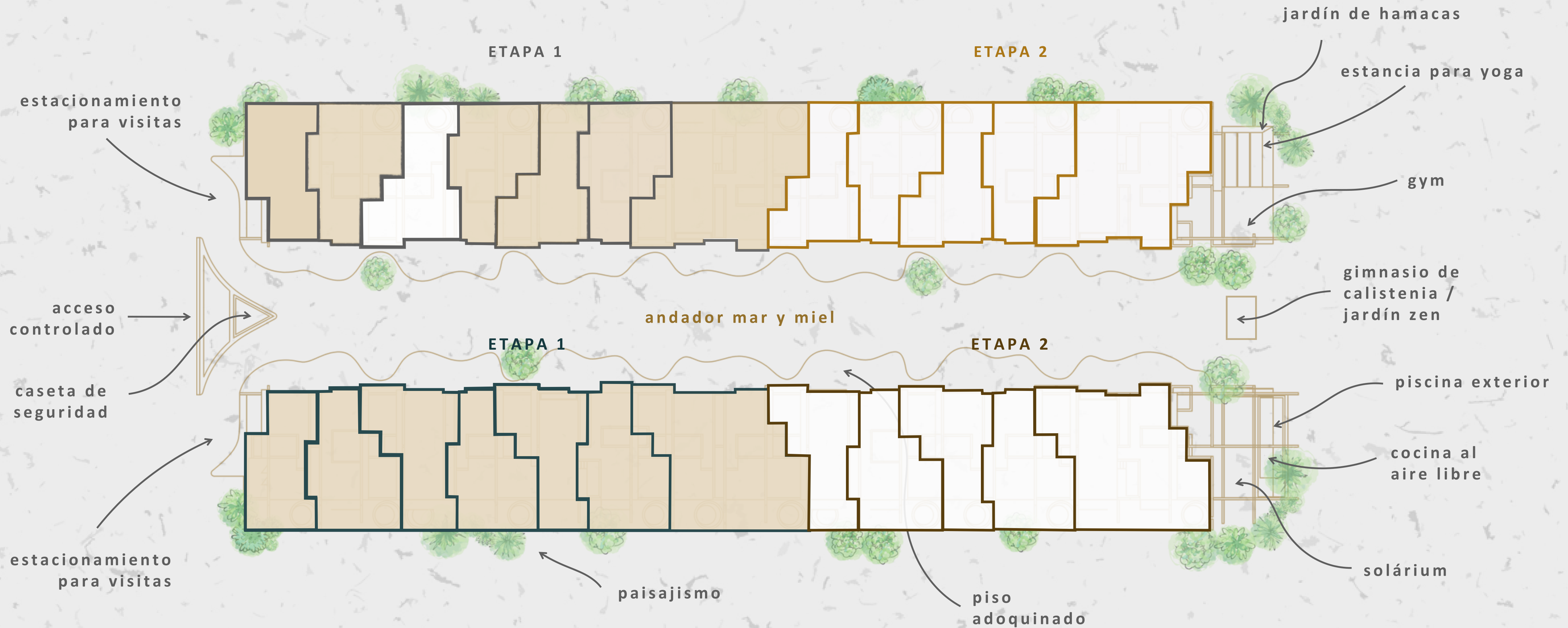
Vive en un lugar que te inspire. “Mar y Miel” ha construido espacios extraordinarios que sacian cada expectativa y van más allá de la arquitectura tradicional para satisfacer toda necesidad.



MAR Y MIEL
Handmade Living

*Todas las imágenes mostradas son sólo ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso.

Plano de Conjunto



05. MASTER PLAN



*Todas la imágenes mostradas son sólo ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso.

Naturaleza
al máximo.





*Todas la imágenes mostradas son sólo ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso.



06. EXPERIENCIAS

Lujo natural.

"Mar y Miel" fue concebido con una arquitectura inteligente que optimiza los recursos, como la luz y el aire, agregando un impresionante interior lleno de elegantes detalles.

Sus residentes pueden disfrutar estas características únicas:

- Acceso controlado
- Diseños espaciosos que garantizan la privacidad que necesitan en casa
- Detalles particulares como las salas de doble altura
- y espacios habitables para atraer a la familia y amigos
- a la experiencia "Mar y Miel"

07. AMENIDADES

En armonía con tu estilo de vida

Con el fin de brindarte la mejor experiencia en tu propio hogar, “Mar y Miel” dispone de amenidades exclusivas en armonía con la naturaleza y la cultura local:

- Piscina exterior
- Gimnasio de Calistenia
- Cocina al aire libre
- Área para niños y familia
- Jardín de hamacas
- Jardín Zen
- Estancia para Yoga
- Solárium



*Todas la imágenes mostradas son sólo ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso.



08. COMPLEMENTOS EXCLUSIVOS

#TerrazaTequilera®

By Landa / Suberville

Tomando en cuenta la orientación del terreno, el clima del lugar, la luz, la estructura, el espacio, la relación interior con exterior, surge este concepto creado por los arquitectos Agustín Landa y Mónica Suberville, el cual toma todos estos elementos y los conjuga para crear un espacio de vanguardia arquitectónica que complementa el estilo de vida exclusivo de “Mar y Miel”.





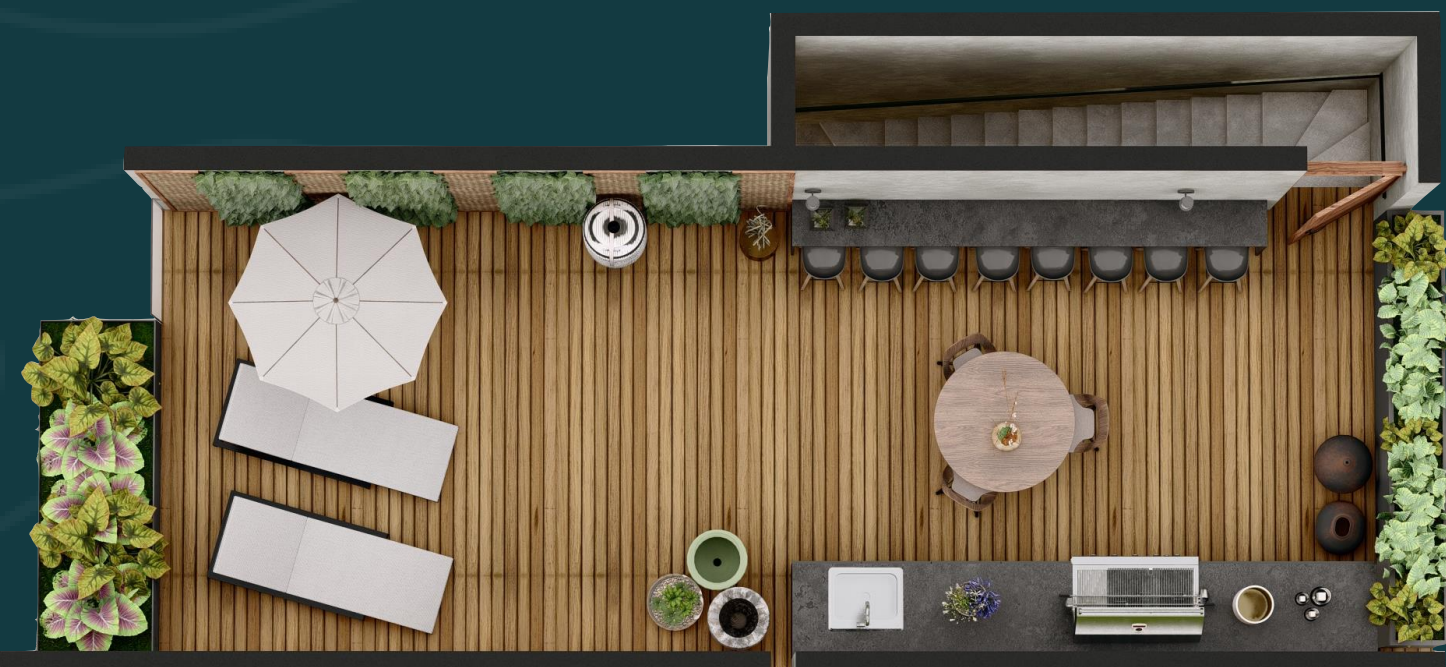
*Todas la imágenes mostradas son sólo ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso.

08. COMPLEMENTOS EXCLUSIVOS

Rooftop

Extiende tu hábitat y alcanza el nivel máximo de lujo en tu propio rooftop que te hará vivir al máximo la experiencia “Mar y Miel”. Solo 4 unidades disponibles.

- Pergola
- Asador
- Barra con tarja
- Campana

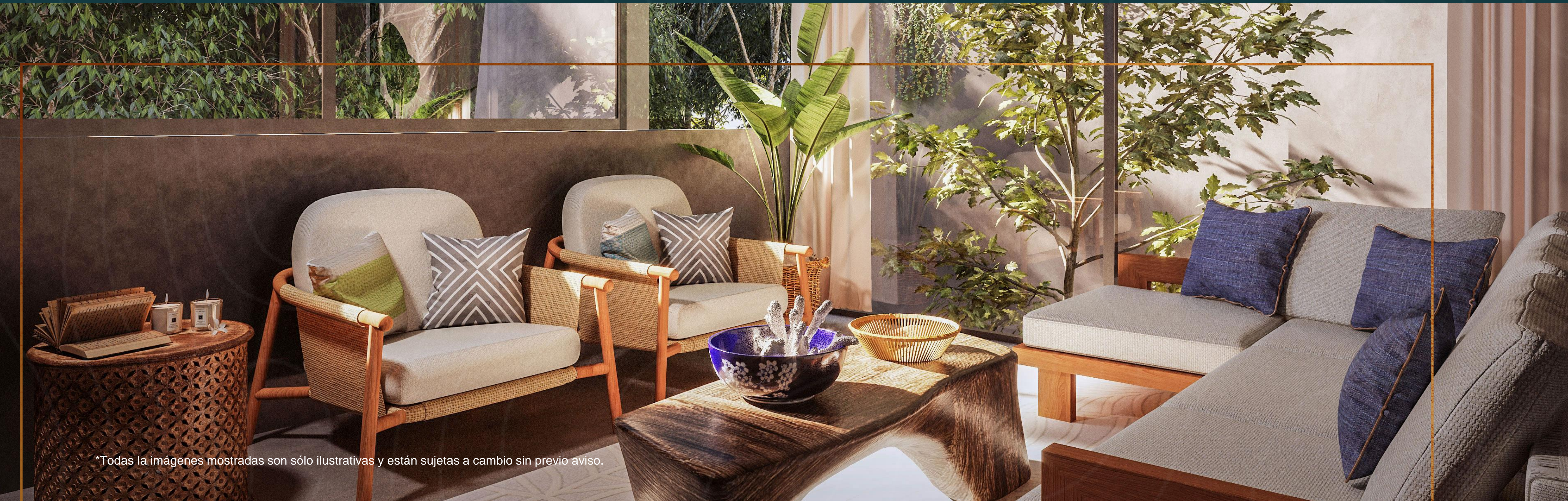


*Todas la imágenes mostradas son sólo ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso.

09. TIPOLOGÍAS

Selecciona tu espacio.

Vive la gran experiencia dentro de hogares inigualables con recámaras amplias y un diseño increíble. “Mar y Miel” tiene 3 tipos de residencias con 3, 4 y 5 recámaras. Todas aportan la privacidad y comodidad que tanto has buscado.



*Todas la imágenes mostradas son sólo ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso.



MAR Y MIEL

Haute Living

Tipo	Nombre	Área de Construcción	Tamaño del Lote	Recámaras	Baños
T-1	Casa Runa	275.2 m ² aprox.	110 m ² aprox.	3	3.5
T-2	Casa Mantra	212.7 m ² aprox.	110 m ² aprox.	4	4.5
PH 1	Casa Mito	442.8 m ² aprox.	220 m ² aprox	5	5.5

TIPO 1

Casa Runa

NIVEL 1

- #terrazatequilera®
- Cocina con barra desayunador
- Comedor
- Sala
- Jardín con alberca
- Pantry
- Área para centro de lavado.

NIVEL 2

- Recámara secundaria con terraza y baño completo
- Recámara secundaria opción TV room.

NIVEL 3

- Recámara Master con baño y terraza
- #terrazatequilera®

NIVEL 1
OPCIÓN A*



NIVEL 2



*Elige la opción de distribución que mejor se adapte a tu estilo de vida.

NIVEL 1
OPCIÓN B*



NIVEL 3



Área de construcción	Tamaño de lote	Recámaras	Baños
Desde 203.3 m ² a 208.6 m ² aprox.	110 m ² aprox.	3	3.5



*Todas la imágenes mostradas son sólo ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso.

TIPO 2

Casa Mantra

NIVEL 1

- #terrazatequilera®
- Cocina con barra desayunador
- Comedor
- Sala
- Jardín con alberca
- Pantry
- Área para centro de lavado.

NIVEL 2

- Recámara secundaria con terraza y baño completo
- Recámara secundaria opción TV room.

NIVEL 3

- Recámara VIP con baño
- Recámara Master con baño y terraza.

NIVEL 1
OPCIÓN A*



*Elige la opción de distribución que mejor se adapte a tu estilo de vida.

NIVEL 2



NIVEL 3



NIVEL 1
OPCIÓN B*



Área de construcción	Tamaño de lote	Recámaras	Baños
Desde 212.7 m ² a 275.2 m ² aprox.	92.2 m ² a 98.4 m ² aprox.	4	4.5



*Todas la imágenes mostradas son sólo ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso.

Casa Mito

NIVEL 1



NIVEL 2



NIVEL 3



NIVEL 1

- Recámara tipo lock-off con #terrazatequilera® y baño completo.
- Área para comedor de hasta 12 personas
- Jardín con alberca y #terrazatequilera®
- Sala
- Área para centro de lavado.
- Pantry
- Baño / Sink

NIVEL 2

- Recámara secundaria con Terraza y baño completo
- Recámara secundaria con baño completo
- Recámara secundaria con baño completo
- Sala de juegos / TV room

NIVEL 3

- Recámara Master con baño completo y tina de baño.
- Regadera al aire libre
- Terraza en recámara
- #terrazatequilera® con alberca exterior y roofgarden.

Área de construcción	442.8 m ² aprox.
Tamaño de lote	189.7 m ² aprox.
Recámaras	5
Baños	5.5



*Todas la imágenes mostradas son sólo ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso.



Lo mejor de Tulum se
encuentra aquí.

