





MACORA 86

VIDA REDONDA.

CHOLUL.....ALTABRISA.



CONOCE MÉRIDA Y SUS ALREDEDORES

VIVE EL FUTURO DE MÉRIDA

LA CIUDAD MÁS SEGURA DE MÉXICO

Las necesidades de la creciente ciudad de Mérida están empujando la arquitectura y la planeación urbanística hacia nuevos horizontes. Es por esto que cada día vemos nacer el diseño y construcción de nuevos edificios y desarrollos que convertirán a la capital yucateca en la ciudad más cosmopolita del sureste mexicano.

Mérida se ubica como la sexta ciudad con un mayor número de centros comerciales. Cada vez más empresas transnacionales y corporativos globales ponen sus ojos en esta capital del sureste mexicano, lo que abre muchas y nuevas oportunidades laborales.



NUEVO RESIDENCIAL URBANO

87 RESIDENCIAS | AMENIDADES DE LUJO



Master Plan



Una comunidad moderna, sostenida en un equilibrio renovador, entre la paz de un hogar y el fluir de la ciudad. Enraizada en la calma fresca de una tierra joven, mira hacia el horizonte de comodidades, diversiones y seguridades de Altabrisa. Y compone así, en su conjunto, una forma de vida integral.

CONOCE MÉRIDA Y SUS ALREDEDORES

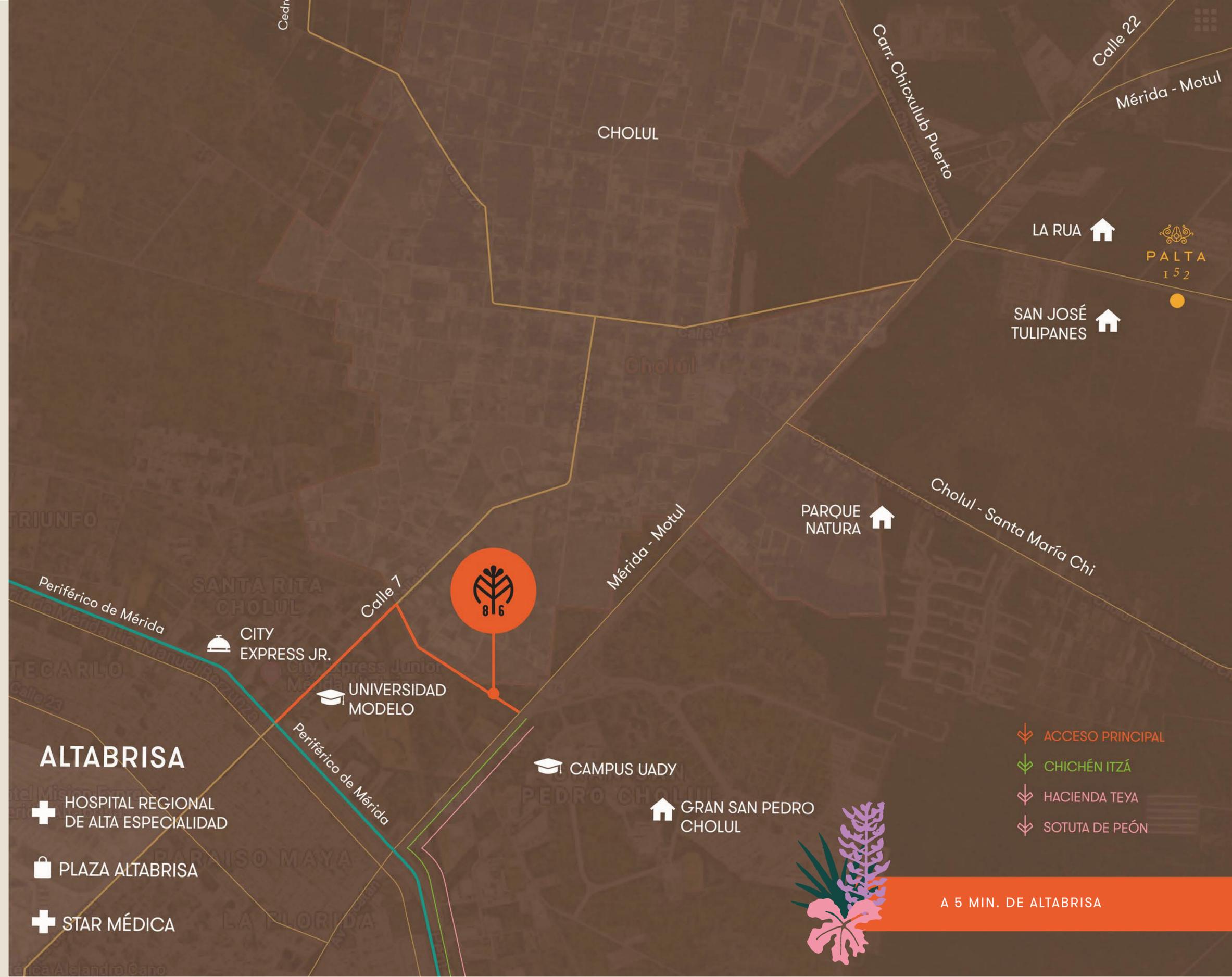
UBICACIÓN PRIVILEGIADA

CHOLUL ALTABRISA

Macora 86 está ubicado al Norte de la ciudad en la exclusiva zona de Altabrisa. Con una conectividad envidiable, se crea un entorno urbano y armonioso que brinda opciones residenciales premium, educación de la más alta calidad, los mejores Centros Comerciales y todo tipo de servicios.

Con una cercanía envidiable al Periférico Manuel Berzunza, Macora 86 representa un estilo de vida conectado, relajado y con muy alta plusvalía.

Macora 86. [Vida Redonda](#)



ALTABRISA

🏥 HOSPITAL REGIONAL DE ALTA ESPECIALIDAD

🛍️ PLAZA ALTABRISA

🏥 STAR MÉDICA

🏠 CITY EXPRESS JR.

🎓 UNIVERSIDAD MODELO

🎓 CAMPUS UADY

🏠 GRAN SAN PEDRO CHOLUL



- 📍 ACCESO PRINCIPAL
- 📍 CHICHÉN ITZÁ
- 📍 HACIENDA TEYA
- 📍 SOTUTA DE PEÓN

A 5 MIN. DE ALTABRISA

Acceso controlado con vigilancia 24/7



* Todas las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso

AMENIDADES PREMIUM

LUJO, COMODIDAD, NATURALEZA Y SEGURIDAD



Piscina y salón de eventos



Control de Acceso



Vigilancia 24/7



Piscina



Juegos



Jogging



Salón de Eventos



Jardín Multiusos

Vive en un entorno rodeado de naturaleza, que brinda a tu familia lo mejor de cada etapa de su vida.









RESIDENCIAS DE LUJO

3 MODELOS | 2 NIVELES





 **MODELO A**



206.79 M² de construcción
con 3 recámaras

VARIACIÓN DE MODELO
Dependiendo de la ubicación del lote



Espacio para
2 autos



Espacio para
4 autos



* Todas las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso y muestran adicionales





MODELO A

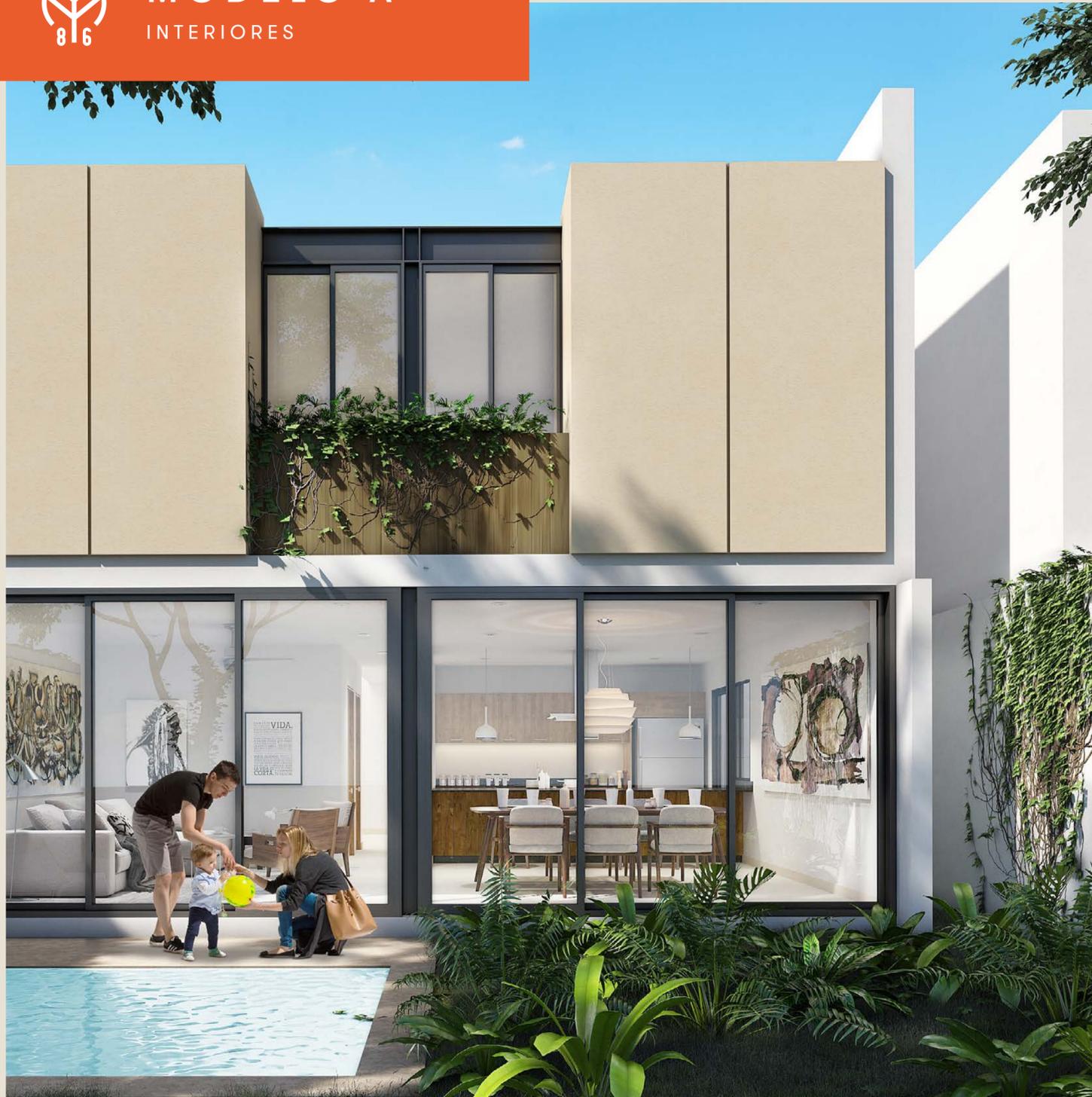
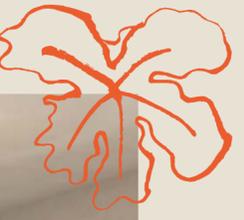


* Todas las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso y muestran adicionales



MODELO A

INTERIORES



* Todas las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso y muestran adicionales

PLANTA BAJA



◀ PLANTA BAJA

- Cochera para 4 autos
[techada para 2 autos]
- Recibidor con doble altura
- Cocina
- Sala-Comedor
- Baño de visitas
- Bodega
- Cuarto de servicio con baño
- Patio de tendido con área para basura
- Patio de servicio

▶ PLANTA ALTA

- Vestíbulo
- Recámara principal con clóset vestidor, baño y balcón
- Recámara 1 con área de clóset y baño
- Recámara 2 con área de clóset y baño



PLANTA ALTA





 **MODELO B**



221.24 M² de construcción,
recibidor de doble altura y
4 recámaras

VARIACIÓN DE MODELO
Dependiendo de la ubicación del lote



Espacio para
2 autos



Espacio para
4 autos



* Todas las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso y muestran adicionales



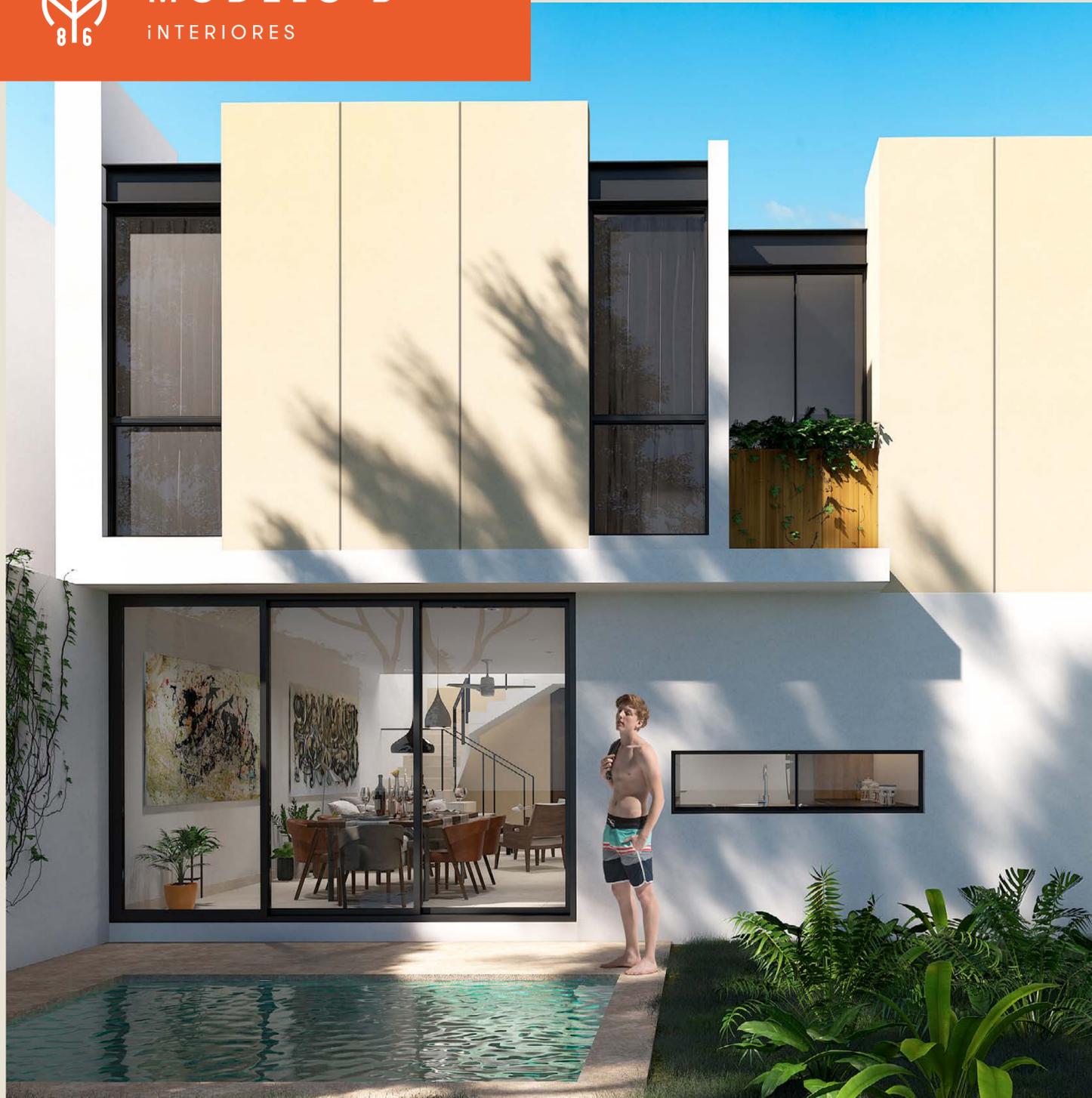
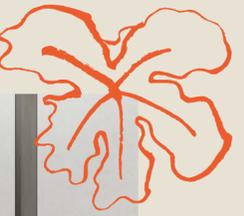


MODELO B





MODELO B
INTERIORES



* Todas las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso y muestran adicionales

PLANTA BAJA



◀ PLANTA BAJA

- Cochera para 4 autos (techada para 2 autos)
- Recibidor con doble altura
- Cocina
- Sala-Comedor
- Baño de visitas
- Recámara de visitas con área de clóset y baño
- Cuarto de servicio con baño y área de lavado
- Patio de servicio
- Patio posterior

▶ PLANTA ALTA

- Family Room
- Recámara principal con clóset vestidor y baño
- Recámara 1 con área de clóset, baño y balcón
- Recámara 2 con área de clóset y baño



PLANTA ALTA





MODELO C



241.98 M² de construcción,
recibidor de doble altura, family room
y 4 recámaras

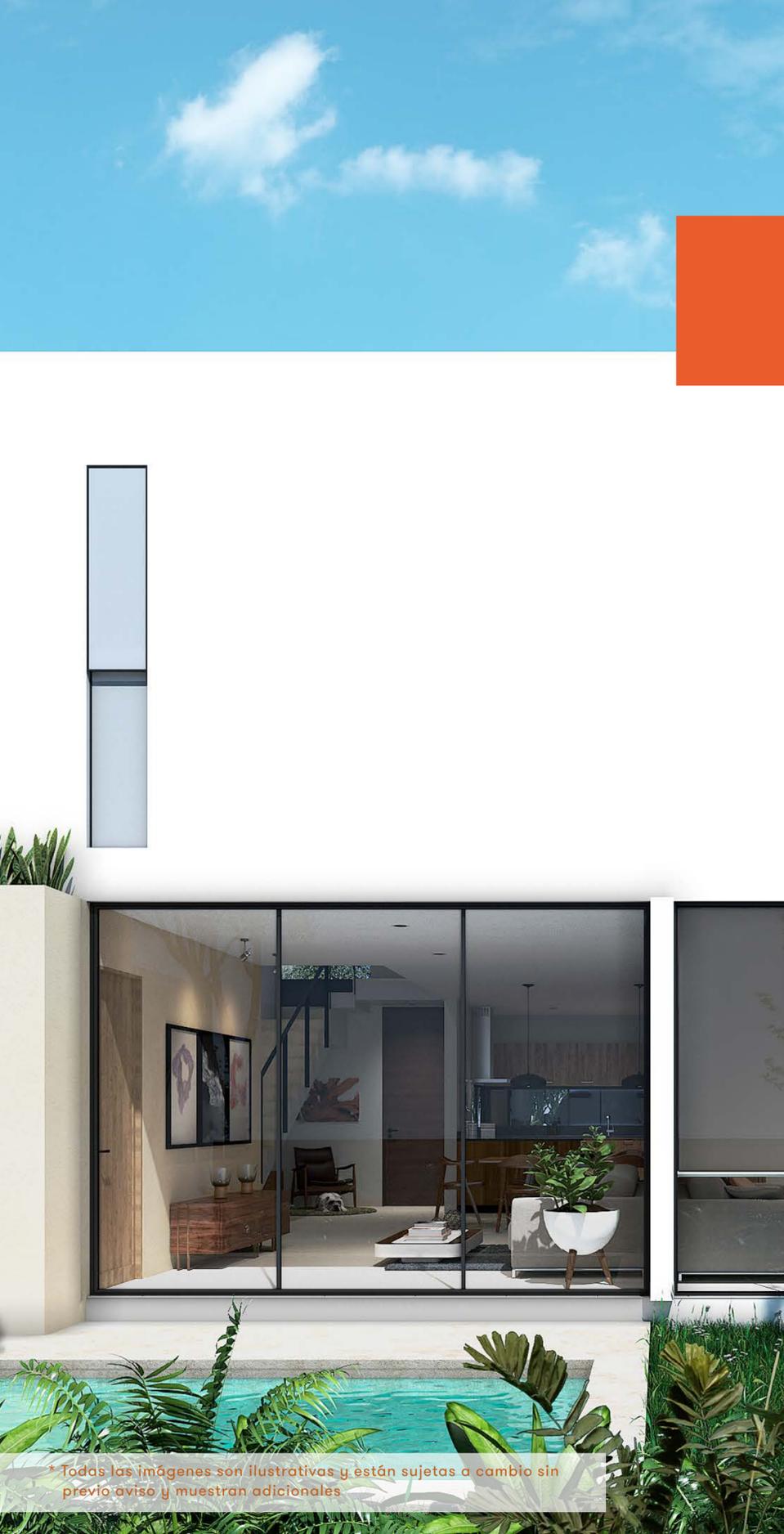
VARIACIÓN DE MODELO
Dependiendo de la ubicación del lote



Espacio para
2 autos



Espacio para
4 autos





MODELO C



* Todas las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso y muestran adicionales



MODELO C
INTERIORES



* Todas las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso y muestran adicionales

PLANTA BAJA



◀ PLANTA BAJA

- Cochera para 4 autos (techada para 2 autos)
- Recibidor con doble altura
- Cocina
- Sala
- Comedor
- Baño de visitas
- Bodega
- Recámara de visitas con área de clóset y baño
- Cuarto de servicio con baño y área de lavado
- Patio de tendido
- Área para basura
- Patio posterior

▶ PLANTA ALTA

- Family room
- Recámara principal con clóset vestidor y baño
- Recámara 2 con clóset vestidor y baño
- Recámara 3 con área de clóset y baño



PLANTA ALTA





ADICIONALES

-
- Piscina y terraza posterior
 - Carpintería en clósets y cocina
 - Aire acondicionado en recámaras
sala / comedor
 - Ventiladores en techo de recámaras /
estudio family room / comedor



Acceso controlado con vigilancia 24/7



* Todas las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso y muestran adicionales