



DK
T U L U M



DK TULUM

48 UNIDADES / 48 UNITS

DK TULUM ubicado en uno de los lugares mas hermosos de México, la Riviera Maya.

Descubre este mágico diseño creado con el fin de involucrarte en el ambiente que la ciudad de Tulum representa: naturaleza, quietud, paz y convivencia con múltiples actividades. Disfruta de su amplia alberca con forma orgánica que mezcla la vegetación selvática con todas sus amenidades: hamacas, área de asador, terrazas, gimnasio, sala de yoga y temazcal.

Las formas de la fachada, son espacios intercalados con el fin de permitir la conservación de árboles de la zona y lograr que se mimeticen con el entorno; su acabado en resina natural de chukum le da ese aspecto rústico tan característico de la zona que termina por formar un ambiente de mucha personalidad y carácter. Las unidades cuentan con amplios espacios y terrazas que te permiten tener una vista privilegiada hacia el oasis central, brindándote de esta manera, la combinación perfecta con el exterior.

Déjate llevar por el relajante estilo de vida del Caribe Mexicano.

DK TULUM is located in one of the most beautiful places in Mexico, the Riviera Maya.

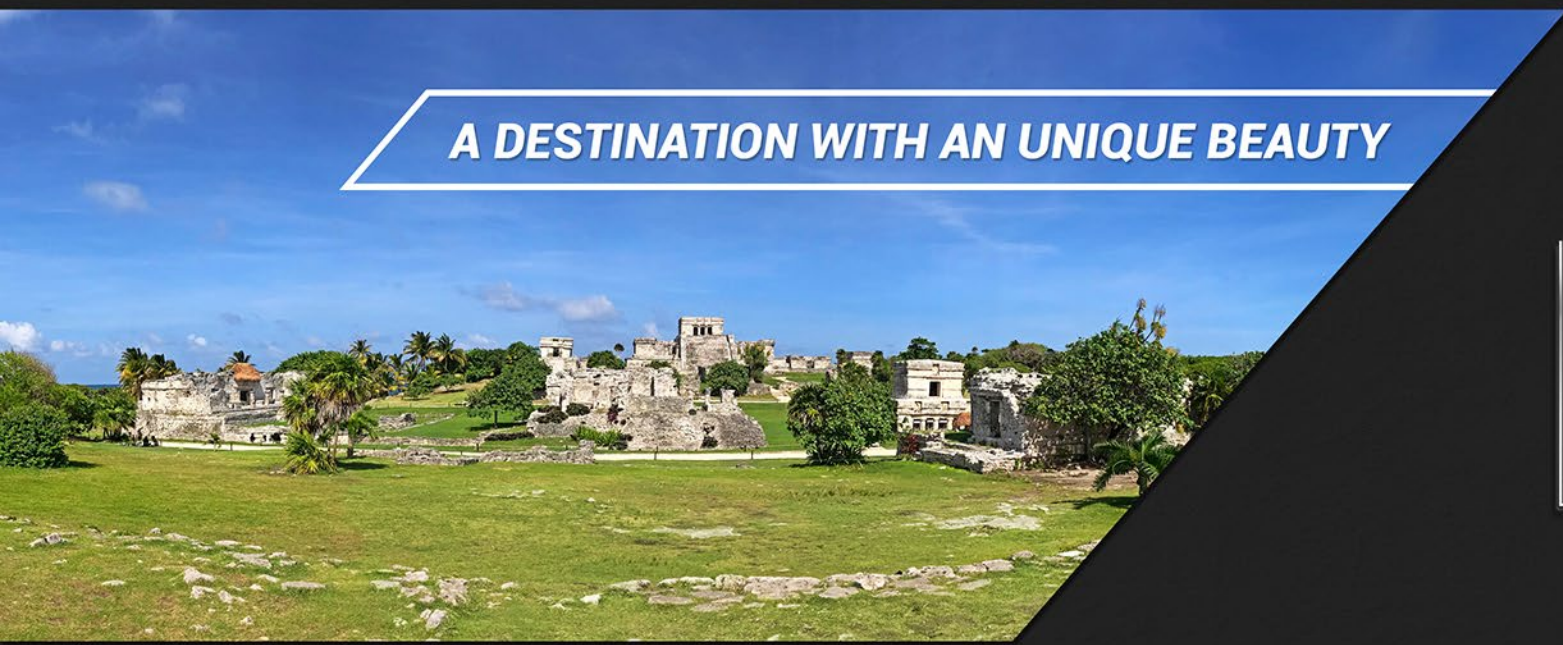
Discover this magical design surrounded by the environment that Tulum represents: nature, quietness, peace and coexistence with multiple activities; Enjoy your days by the pool that will offer you an excellent length and the mixture of selvatic flora with all the amenities for your comfort: hammocks, BBQ area, terraces, gym, yoga lounge and temazcal.

The façade shape has interspersed gaps that will allow to preserve trees in the area will blend with the environment; the finishes in natural resin chukum will give that rustic look so characteristic of the area, that ends up forming this space with a lot of personality and character. The units will have wide spaces and terraces that allow you to have a privileged view towards the central oasis, providing you the perfect combination with the outdoors.

Indulge yourself and enjoy the relaxing lifestyle of the Mexican Caribbean.



A DESTINATION WITH AN UNIQUE BEAUTY



TULUM

UN DESTINO CON UNA BELLEZA ÚNICA EN MÉXICO



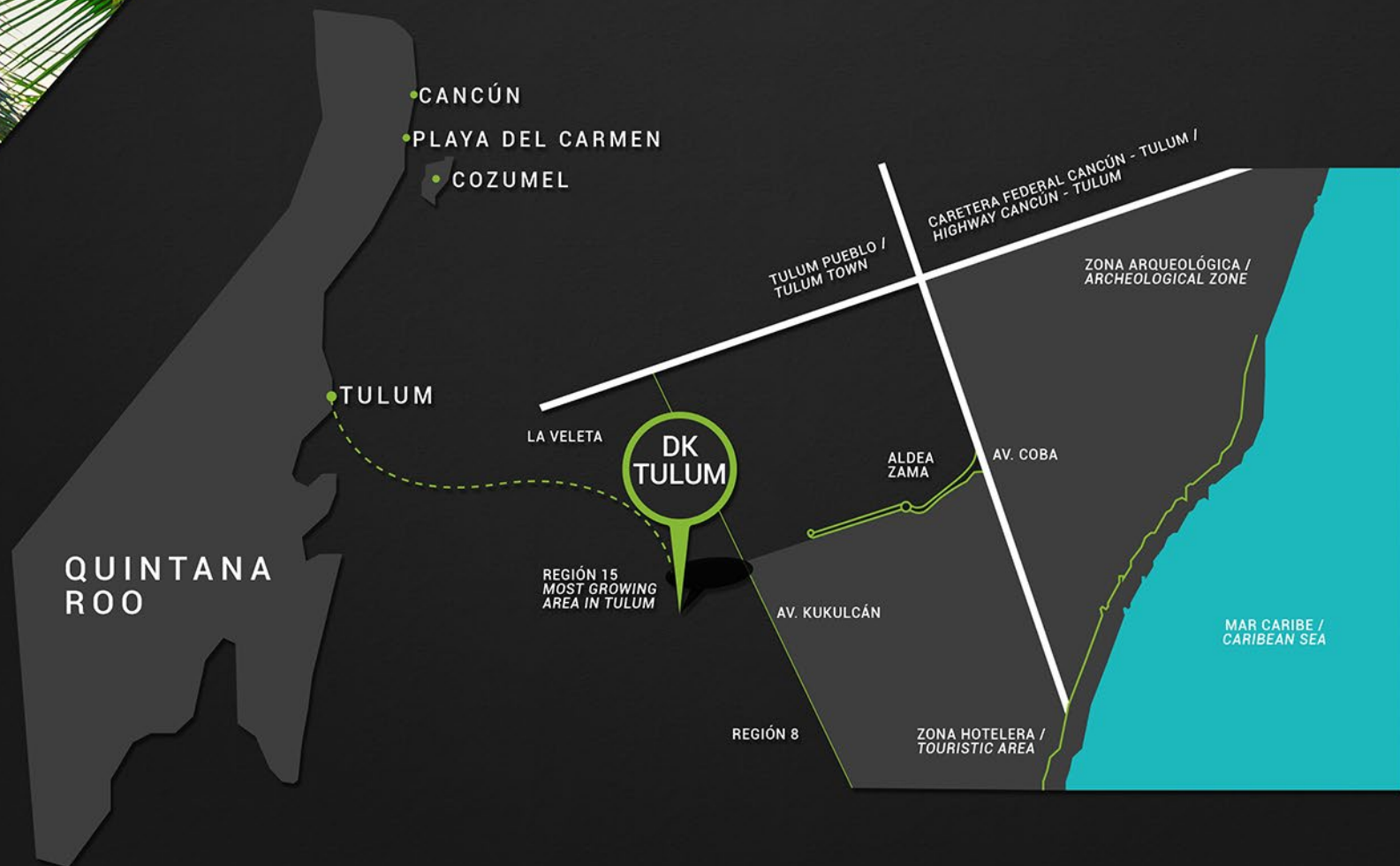
A WONDERFUL PLACE



TULUM

LUGAR IDEAL PARA CONECTAR TUS SENTIDOS CON LA NATURALEZA

UBICACIÓN / LOCATION



- CANCÚN
- PLAYA DEL CARMEN
- COZUMEL

TULUM

DK
TULUM

QUINTANA
ROO

LA VELETA

REGIÓN 15
MOST GROWING
AREA IN TULUM

REGIÓN 8

AV. KUKULCÁN

ALDEA
ZAMA

AV. COBA

TULUM PUEBLO /
TULUM TOWN

CARETERA FEDERAL CANCÚN - TULUM /
HIGHWAY CANCÚN - TULUM

ZONA ARQUEOLÓGICA /
ARCHEOLOGICAL ZONE

ZONA HOTELERA /
TOURISTIC AREA

MAR CARIBE /
CARIBBEAN SEA





AMENIDADES / AMENITIES

| | | |
|-------------------------------|---|------------------|
| Alberca |  | Pool |
| Camastros |  | Lounge Chairs |
| Área de bar |  | Pool Bar |
| Lobby/ Recepción |  | Lobby/ Reception |
| Estacionamiento |  | Parking |
| Estacionamiento de Bicicletas |  | Bike Parking |
| Gimnasio |  | Gym |
| Sala de Yoga |  | Yoga Lounge |
| Temazcal |  | Temazcal |
| Área de Lavandería |  | Laundry Room |

















PLANTA BAJA / GROUND FLOOR

12 UNIDADES DE 1 RECAMARA / 12 ONE BEDROOM UNITS

INTERIOR / INDOOR: 45.9 M²

TERRAZA FRONTAL / FRONT TERRACE: 8.5 M²

TERRAZA TRASERA / BACK TERRACE: 17 M²

TOTAL: 71.4 M²











NIVEL 1, 2, 3 / LEVEL 1, 2, 3

36 UNIDADES ESTUDIO / 36 STUDIO UNITS

INTERIOR / INDOOR: 39.6 M²

TERRAZA / TERRACE: 8.5 M²

TOTAL: 48.1 M²



+Alberca con costo adicional /
Plunge pool at additional cost









ENTREGA / DELIVERY

FASE / PHASE **1** ABRIL / APRIL
FASE / PHASE **2** DICIEMBRE / DECEMBER

2019

ESQUEMAS DE PAGO / PAYMENT PLAN

30% ENGANCHE / DOWN-PAYMENT

40% PAGOS DURANTE LA OBRA /
PAYMENT DURING CONSTRUCTION

30% ENTREGA / ON DELIVERY

INCREÍBLE PLAN DE FINANCIAMIENTO / UNIQUE FINANCING PLAN

10% ENGANCHE / DOWN-PAYMENT

80% 20 PAGOS MENSUALES DURANTE LA OBRA /
20 MONTHLY PAYMENTS DURING CONSTRUCTION

10% ENTREGA DICIEMBRE 2019 / DELIVERY DECEMBER 2019



**¡PERFECTA INVERSIÓN PARA RENTA VACACIONAL!
DISFRUTA DE TU PROPIO ESPACIO Y OBTÉN RETORNOS INCREÍBLES!**

*THE PERFECT INVESTMENT OPPORTUNITY, GET AMAZING RETURNS OF INVESTMENT,
WHILE YOU ENJOY OF YOUR OWN PIECE OF HEAVEN!*



The logo features the text "DK | DE KARIBE" in a white, sans-serif font. A vertical bar separates "DK" from "DE KARIBE". The background is dark grey with several bright green diagonal lines scattered across it.

DK | DE KARIBE