



CENTRAL PARK
Lagunas **TULUM**



LOS AMIGOS
luxurydesigntulum



Lagunas TULUM

Este lujoso proyecto está conformado por unidades automatizadas con la más alta tecnología. Vistas a los 700 m² de albercas y a la frondosa naturaleza de Tulum. Relájate en nuestro spa subterráneo y cenote. Disfruta de amenidades exclusivas como jacuzzi al aire libre, bicicletas eléctricas y cargadores para EV & Tesla. Todo esto alimentado por el sistema más grande de paneles solares y aerogeneradores de energía vertical.

This is a luxury development that consists of intelligent living units equipped with the latest technology available. Views of 700 m² (more than 7,500 ft²) of pools and surrounded by the magnificent nature of Tulum. Relax in our underground Spa and unwind by our waterfall. Enjoy exclusive amenities like outdoor jacuzzi tubs, electric bikes, and Tesla & EV chargers. All of these supplied by Tulum's most powerful solar panel system and vertical windpower generators.



Los Amigos Tulum se ha convertido en el desarrollador más influyente de la región. Arquitectura de nivel mundial, diseños innovadores, calidad duradera, tecnología de punta, y un único y exclusivo programa de rentas. Pioneros en tecnología de energía renovable que pone nuevos estándares en construcción sustentable para el beneficio y mejoramiento de la vida de todos.

Los Amigos Tulum has become the most influential developer in the region thanks to its world class architecture, innovative design, enduring quality, cutting-edge technology, and a unique award-winning rental program. We are pioneers in renewable energy technologies that have raised the standards of sustainable building.





El retorno más sustentable de Tulum / The most sustainable return of Tulum

Gracias a la gran trayectoria y experiencia en el sector de rentas vacacionales, Los Amigos Tulum mantiene el historial más largo y exitoso de la zona. Todos los desarrollos están pensados estratégicamente para producir el retorno más alto posible en el menor tiempo, a través de amenidades de clase mundial que atraen a turistas de todo el mundo año con año.

Los Amigos Tulum son mucho más que metros cuadrados. Enfocados a la sustentabilidad, la innovación y el diseño, Son la experiencia de bienes raíces de tu vida.

Due to their trajectory and experience in the vacation rental sector, Los Amigos Tulum has the longest and most successful history in the area. All developments are strategically designed to produce the highest possible return in the shortest time, through its world-class amenities that attract tourists year-round from all over the world.

Los Amigos Tulum are much more than square meters focused on sustainability, innovation and design. It is the Real Estate experience of your life.

Vista general del proyecto / Project overview

Primera torre de aterrizaje para Drone de pasajeros en México.

- *Revolucionario sistema eólico.*
- *Sistema de ósmosis inversa.*
- *Planta de tratamiento de agua.*
- *Aire acondicionado central.*
- *Unidades con opción de SmartHome.*
- *Sistema de paneles fotovoltaico.*
- *Paneles solares transparentes. .*

- *Estaciones de carga para Tesla & EV.*
- *350 m² de estacionamiento.*

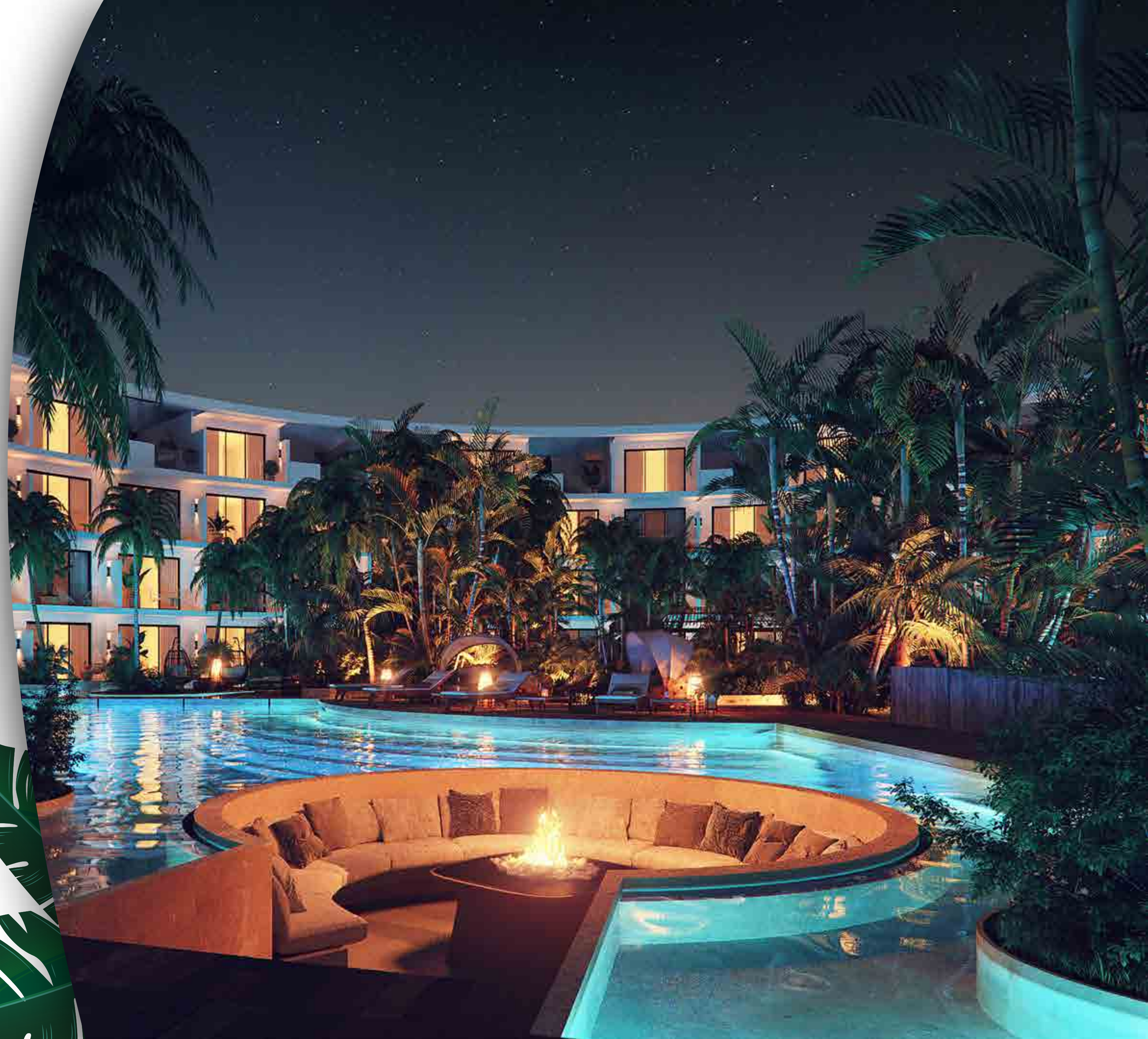
- *Programa de operación hotelera.*
- *Alto retorno de inversión.*

First Drone landing tower in Mexico.

- Revolutionary eolic system.
- Reverse osmosis system.
- Water treatment plant
- Central air conditioner.
- Units with SmartHome option.
- Photovoltaic panel system.
- Transparent solar panels.

- EV & Tesla charger station.
- 350m² parking space.

- Hotel operation program.
- High return on investment.





Amenidades / Amenities

- Espacio de Coworking.
 - Restaurante tropical.
 - 3'000 m² parque de jungla.
 - Múltiples albercas centrales.
 - Gimnasio con vista a la selva.
 - Spa subterráneo.
 - Caminata romántica por la laguna.
 - Elevadores.
 - Concierge.
 - Seguridad 24/7.
- Coworking office.
 - Tropical restaurant.
 - 3'000 m² jungle-Park.
 - Multiple central pools.
 - Gym Jungle-View.
 - Underground Spa.
 - Romantic walk by the lagoon.
 - Elevators.
 - Concierge.
 - Security 24/7.


CENTRAL PARK
Lagunas TULUM





Membresía para propietarios / Owners Membership

- Gimnasio cero emisiones con pared de escalada de tres pisos.
- Cargadores Tesla & EV.
- Zine (experiencia de comida & película en la jungla).
- Restaurante Sugarfree.
- Leaf Spa.
- Transportación a la playa.
- Acceso a Los Amigos Beach.
- Transporte a la playa.

- Los Amigos Owners membership.
- Three-story gym & climbing wall.
- Business & coworking.
- Tesla & EV charger.
- Zine (food & cinema experience in the jungle).
- Sugarfree restaurant.
- Leaf spa.
- Los Amigos Beach access.
- Beach shuttle.





Floor plans

Studio Garden-Pool

Studio Jungle View

Studio Lagoon Vie

Studio Swim-up

Studio Penthouse Jungle View

Studio Penthouse Lagoon View

One-Bedroom Jungle View

One-Bedroom Lagoon View

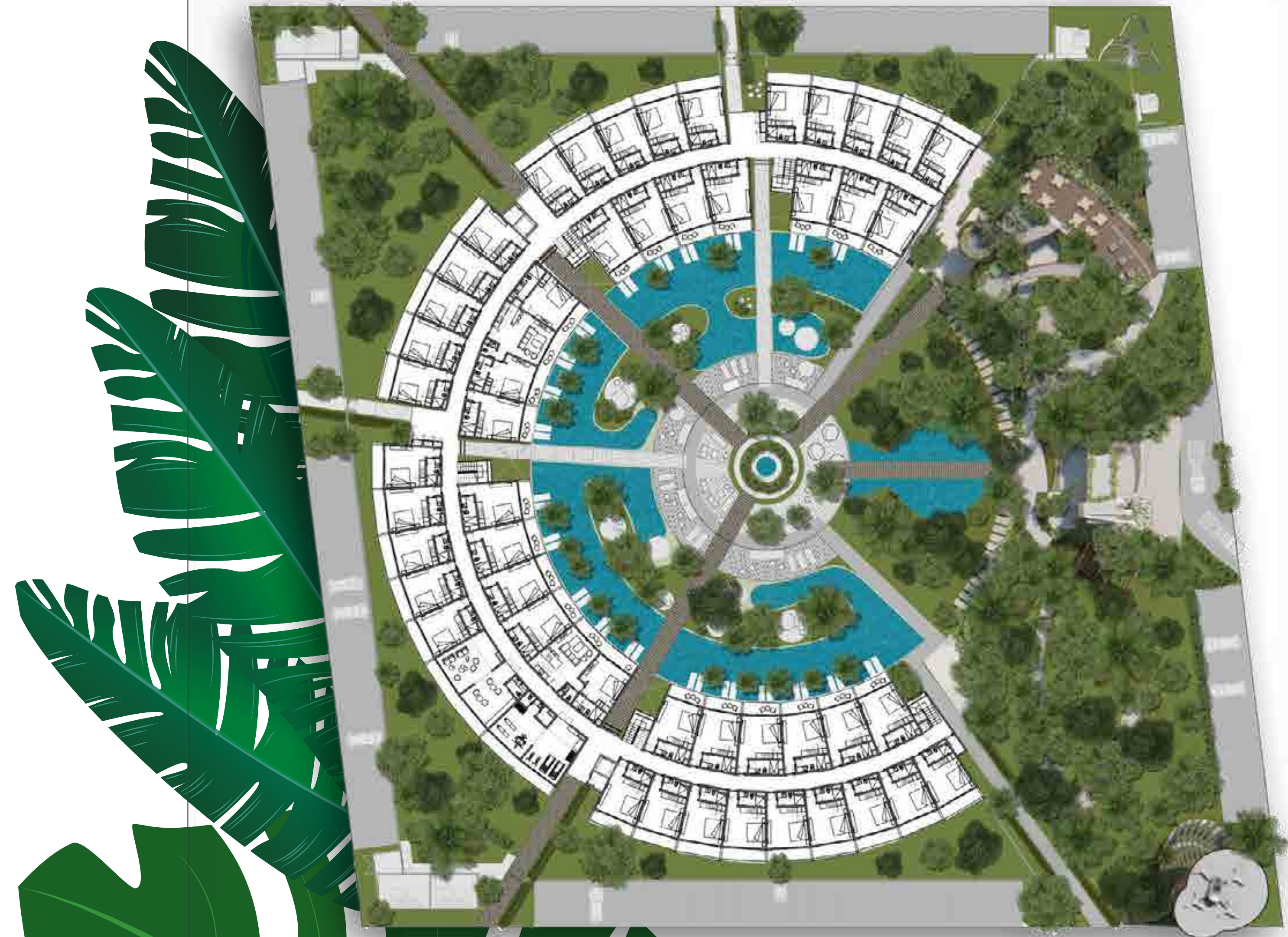
One-Bedroom Jungle View Garden Pool

Two-Bedroom Lagoon View

Two-Bedroom Lagoon View Penthouse

Three-Bedroom Penthouse

Four-Bedroom Penthouse



Floor plans

Studio Garden Pool

70.69 m²
760.9 ft²



Studio Jungle View

35.08 m²
377.59 ft²



Studio Penthouse

70.39 m²
757.67 ft²



Studio Penthouse

74.04 m²
796.95 ft²



Studio Lagoon View

37.02 m²
398.47 ft²



Studio Swim Up

37.02 m²
398.47 ft²



One-Bedroom

70.18 m²
755.41 ft²



One-Bedroom

74.01 m²
796.63 ft²



Floor plans

One-Bedroom Jungle View Garden Pool

136.98 m²
1474.44 ft²



Two-Bedroom Lagoon View Penthouse

150.27 m²
1617.49 ft²



Three-Bedroom Penthouse

205 m²
2206.6 ft²



Four-Bedroom Penthouse

236.63 m²
2547.06 ft²



Two-Bedroom Lagoon View

111.15 m²
1196.40 ft²







CENTRAL PARK
Lagunas TULUM



Los Amigos Real Estate
Calle 4 sur mza. 20, lote 1, zona 15, La Veleta Tulum Q. Roo 77780
sales@losamigostulum.com
Tel: +52 (1) 998 939 5120
losamigostulum.com



LOS AMIGOS
luxurydesigntulum

