



ARCADIA TULUM

“El compromiso con la naturaleza, la construcción consciente y la responsabilidad en la elección de materiales, son las bases donde se asientan los cimientos de este mágico proyecto amigable con el ecosistema.

Localizado en el corazón de la prestigiosa zona residencial y comercial Aldea Zamá, Tulum, *Arcadia* cuenta con una inigualable cercanía a las maravillosas playas turquesas que caracterizan a Tulum.

La creciente demanda de residencias y alojamientos en la Riviera Maya hacen de *Arcadia* un proyecto cargado de Plusvalía y practicidad en cuanto al acceso a servicios públicos e indispensables.

El edificio está conformado por 2 torres, de 2 y 4 niveles respectivamente, unidas por un majestuoso pulmón verde de plantas y árboles autóctonos cuidadosamente conservados. El proyecto cuenta con 20 departamentos de 2 y 3 recámaras, todos con habitaciones lock-off.

Cada departamento es especialmente diseñado, gozando de espacios muy amplios, materiales de la mejor calidad y acabados de lujo. Todos equipados con cocinas

completas, utilizando maderas de la zona y cuarzo. Los pisos son en su totalidad de mármol Santo Tomás y climas de tecnología inverter en todos sus ambientes.

El complejo dispone de un espacio de relajación, meditación y Yoga en un ambiente semiabierto de uso común. Y para quienes disfrutan de los momentos en contacto con la naturaleza, un extenso sendero verde junto con un relajante espejo de agua que los consiente desde el seno de la planta baja.

En el segundo nivel se desarrolla el área común del edificio, que consta de un solarium y una alberca con vista panorámica a la selva autoctona que rodea al edificio.

Además, encontramos un área de grill y lounge, un gimnasio al aire libre y sanitarios: todo cubierto por una extensa pérgola de madera que brinda calidez y armonía con el ambiente.

Los detalles distinguen a Arcadia.

CARACTERISTICAS

- » 20 DEPARTAMENTOS DE 2 Y 3 RECAMARAS
- » PENTHOUSES DE 2 RECAMARAS CON ROOF GARDEN PRIVADO
- » TOWNHOUSES DE 3 RECAMARAS CON JACUZZI
- » HABITACIONES LOCK OFF
- » TERRAZAS AMPLIAS CON JACUZZI
- » ACABADOS DE LUJO
- » CLIMAS INVERTER
- » CANCELES ANTIHURACANES LINEA EUROPEA
- » CUARTOS DE LAVADOS EN TODOS LOS DEPTOS
- » ILUMINACION DE LEDs
- » CUBIERTAS DE CUARZO
- » PISOS DE MÁRMOL SANTO TOMAS
- » COCINAS COMPLETAS CON CAMPANA, HORNO Y QUEMADORES
- » AMPLIOS CLOSETS Y MUEBLES DE BAÑO
- » ESTACIONAMIENTOS PRIVADOS

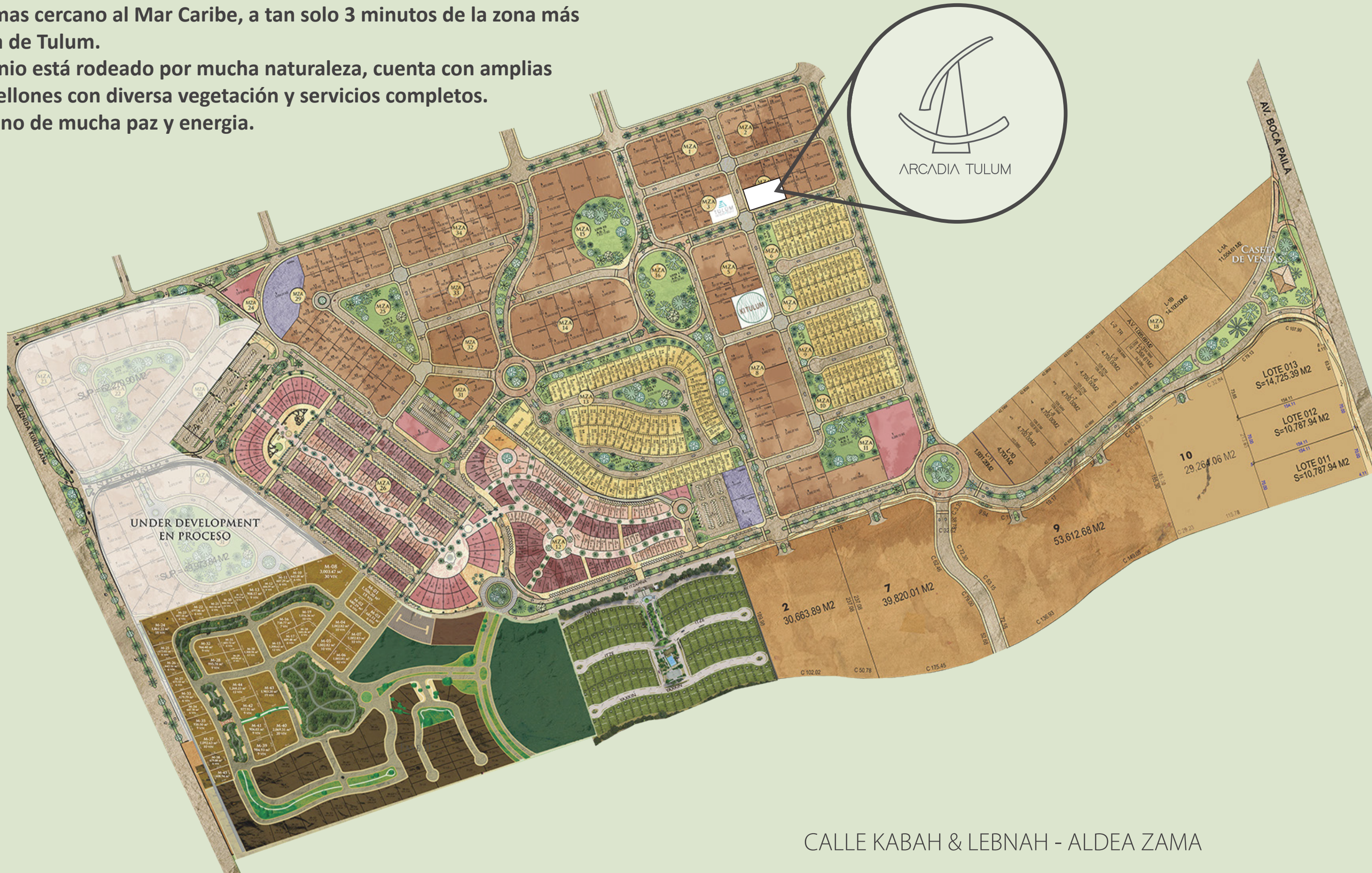
AMENIDADES

- » LOBBY CON FRONT DESK Y SEGURIDAD LAS 24HS
- » PULMON VERDE CON SENDEROS Y ESPEJO DE AGUA EN PLANTA BAJA
- » SALON DE YOGA Y MEDITACION
- » ELEVADOR
- » ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS
- » AMPLIA AREA COMUN EN SEGUNDO NIVEL CON VISTA PANORAMICA
- » ALBERCA Y SOLARIUM
- » AREA DE LOUNGE
- » ASADOR CON PERGOLA
- » GIMNASIO AL AIRE LIBRE

UBICACION

Arcadia Tulum se encuentra dentro del desarrollo urbano ALDEA ZAMÁ - TULUM. Éste, es el mas cercano al Mar Caribe, a tan solo 3 minutos de la zona más privilegiada de Tulum.

El condominio está rodeado por mucha naturaleza, cuenta con amplias calles, camellones con diversa vegetación y servicios completos. Un lugar lleno de mucha paz y energia.





FACHADA PRINCIPAL



LOBBY DE INGRESO



VISTA SUPERIOR



AREA COMUN



AREA COMUN - ALBERCA



ROOF GARDEN PH 302



INTERIOR DEPTO 105



INTERIOR DEPTO 01



INTERIOR DEPTO 01



MASTER BEDROOM TOWNHOUSE



TERRAZA DEPTO 01



INTERIOR BAÑO DEPTO 07

PLANTA BAJA



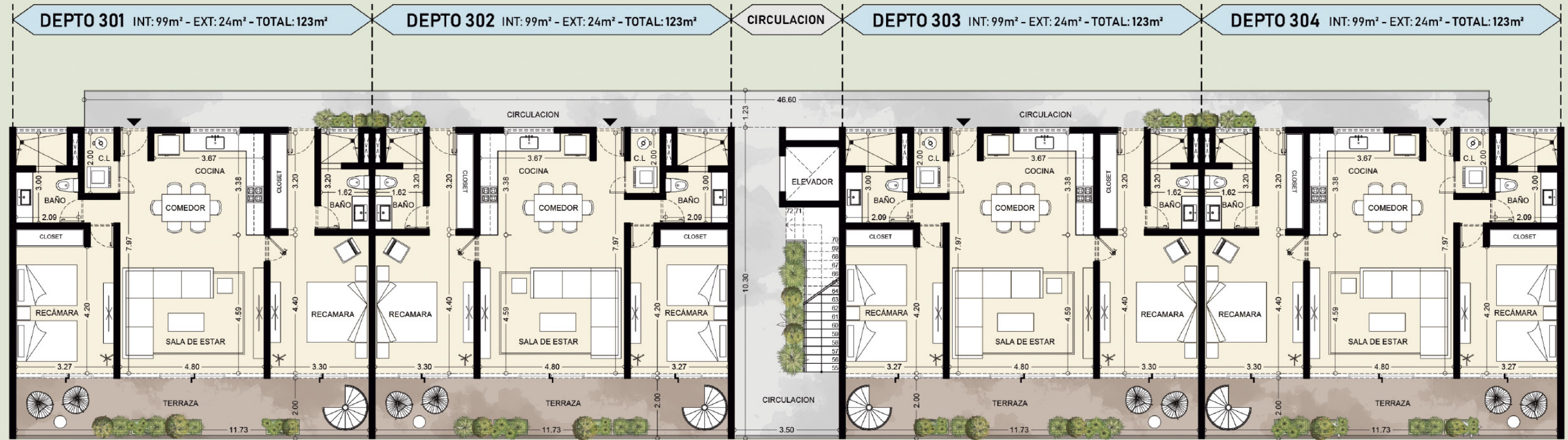
PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL



TERCER NIVEL



ROOF GARDEN



DEPARTAMENTO 01



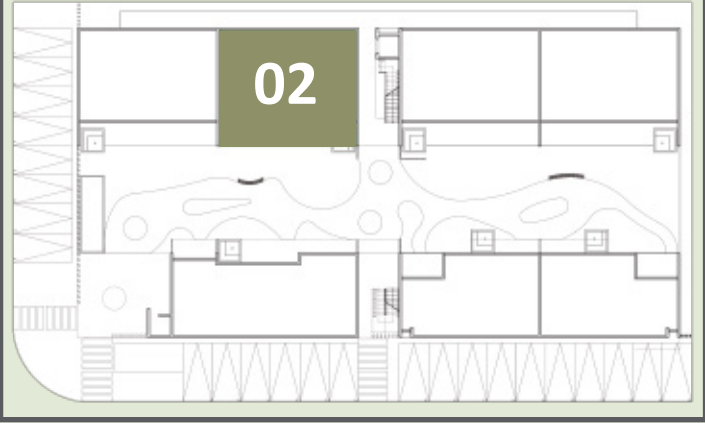
RECÁMARAS	2
BAÑOS	2
CUARTO DE LAVADO	1
TERRAZA	1
JACUZZI	1
ESTACIONAMIENTO	1
M ² INTERIORES	99m ²
M ² EXTERIORES	24m ²
M ² TOTAL	123m ²



DEPARTAMENTO 02



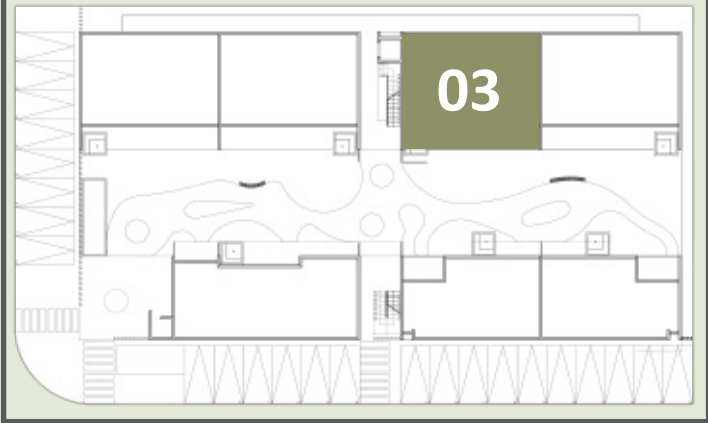
RECÁMARAS	2
BAÑOS	2
CUARTO DE LAVADO	1
TERRAZA	1
JACUZZI	1
ESTACIONAMIENTO	1
M ² INTERIORES	99m ²
M ² EXTERIORES	24m ²
M ² TOTAL	123m ²



DEPARTAMENTO 03



RECÁMARAS	2
BAÑOS	2
CUARTO DE LAVADO	1
TERRAZA	1
JACUZZI	1
ESTACIONAMIENTO	1
M ² INTERIORES	99m ²
M ² EXTERIORES	24m ²
M ² TOTAL	123m ²



DEPARTAMENTO 04



RECÁMARAS	2
BAÑOS	2
CUARTO DE LAVADO	1
TERRAZA	1
JACUZZI	1
ESTACIONAMIENTO	1
M ² INTERIORES	99m ²
M ² EXTERIORES	24m ²
M ² TOTAL	123m ²




TOWNHOUSE 05

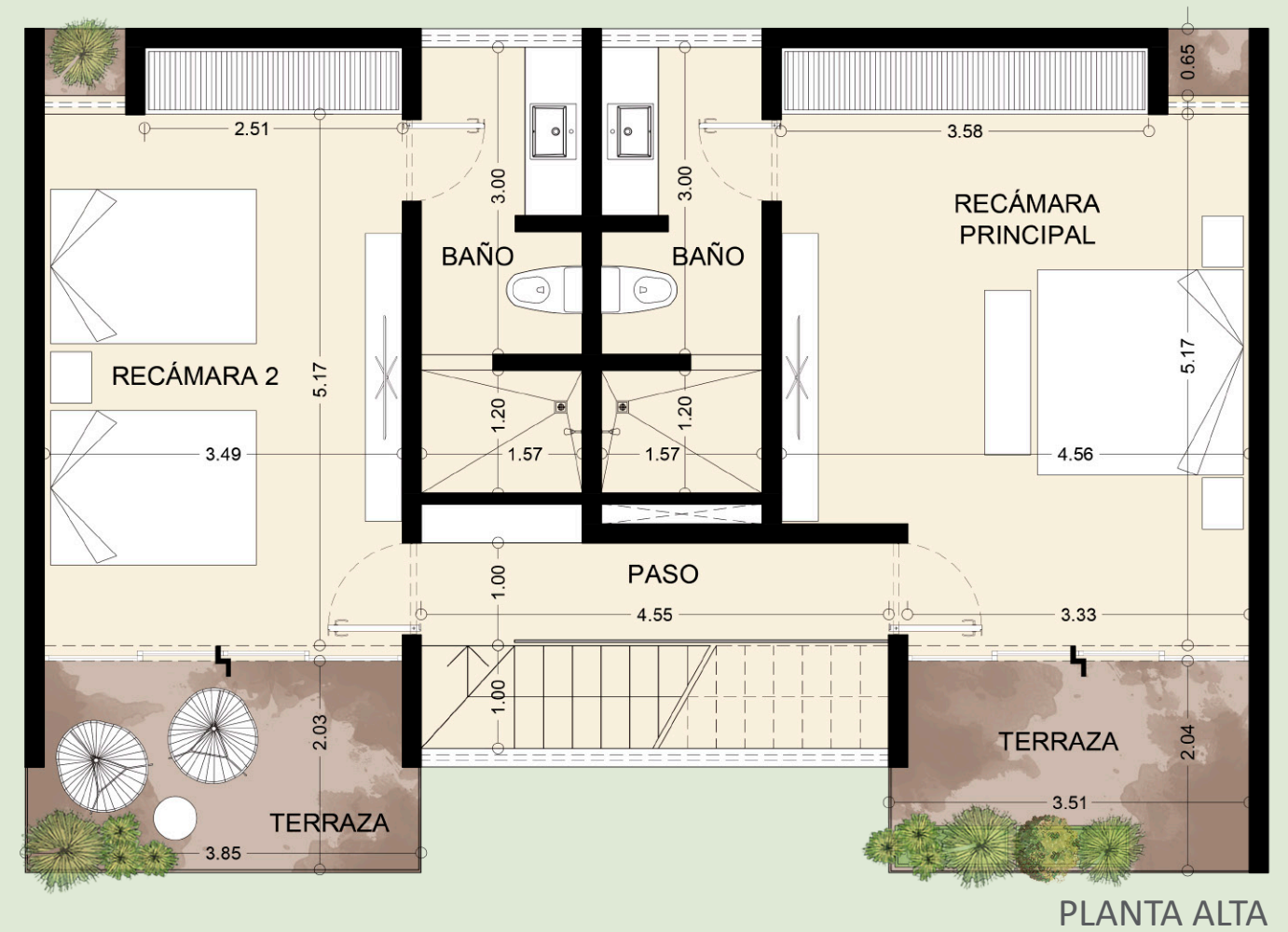
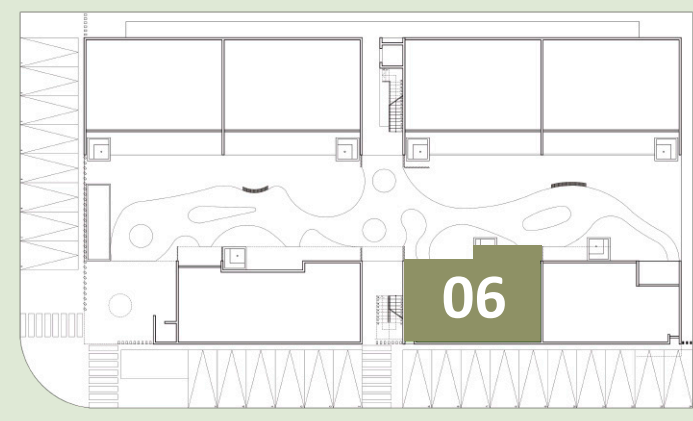
RECÁMARAS	3		M ² INTERIORES	164m ²
BAÑOS	3 ½		M ² EXTERIORES	29m ²
CUARTO DE LAVADO	1		M ² TOTAL	193m ²
TERRAZAS	3			
JACUZZI	1			
ESTACIONAMIENTO	1			




TOWNHOUSE 06

RECÁMARAS	3
BAÑOS	3 ½
CUARTO DE LAVADO	1
TERRAZAS	3
JACUZZI	1
ESTACIONAMIENTO	1

	M ² INTERIORES	164m ²
	M ² EXTERIORES	29m ²
	M ² TOTAL	193m ²



DEPARTAMENTO 07

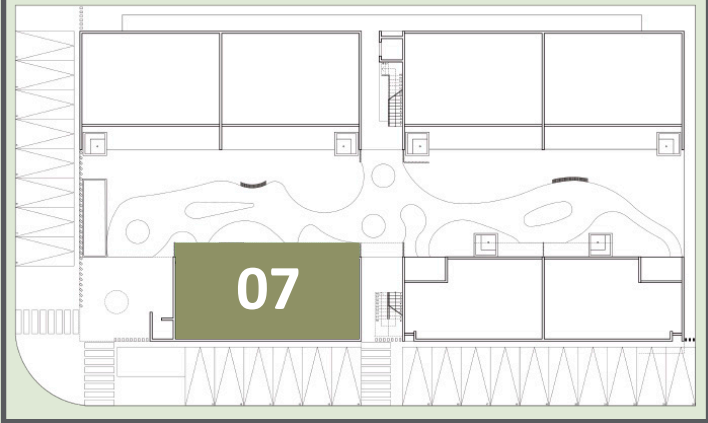


ARCADIA TULUM

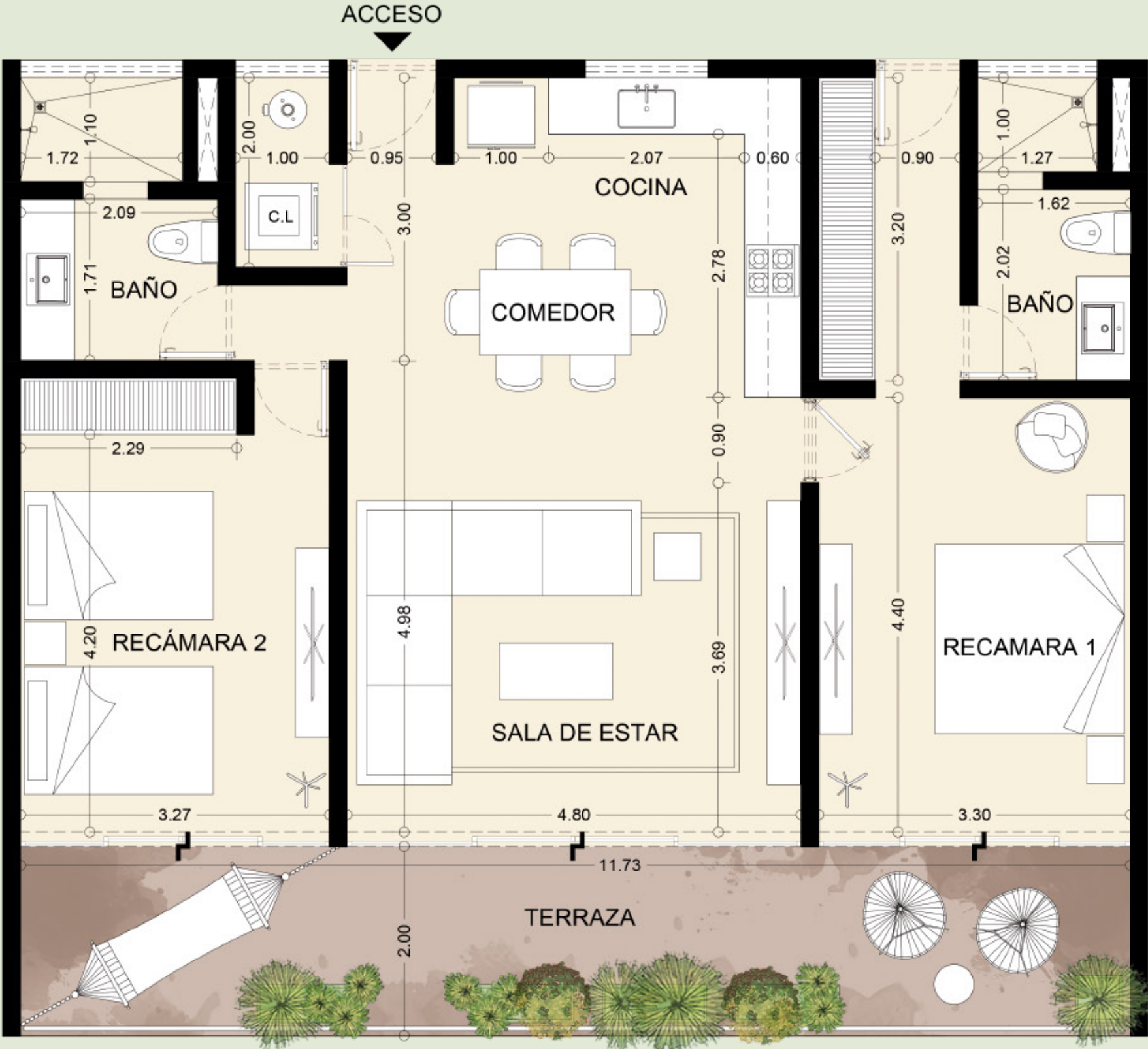


RECÁMARAS	2
BAÑOS	2
CUARTO DE LAVADO	1
TERRAZA	1
ESTACIONAMIENTO	1

	M ² INTERIORES	107m ²
	M ² EXTERIORES	20m ²
	M ² TOTAL	127m ²

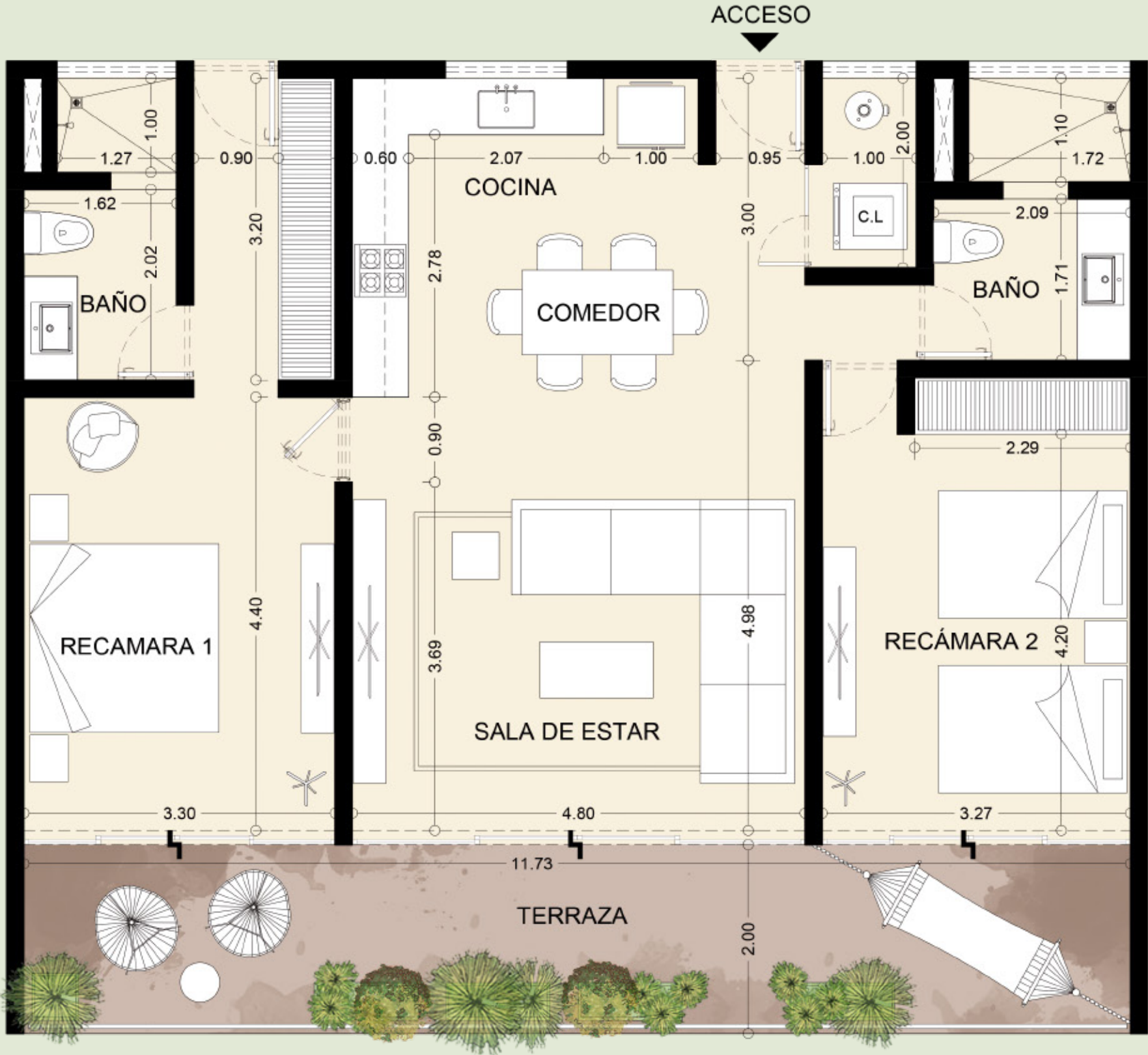


DEPARTAMENTO 101



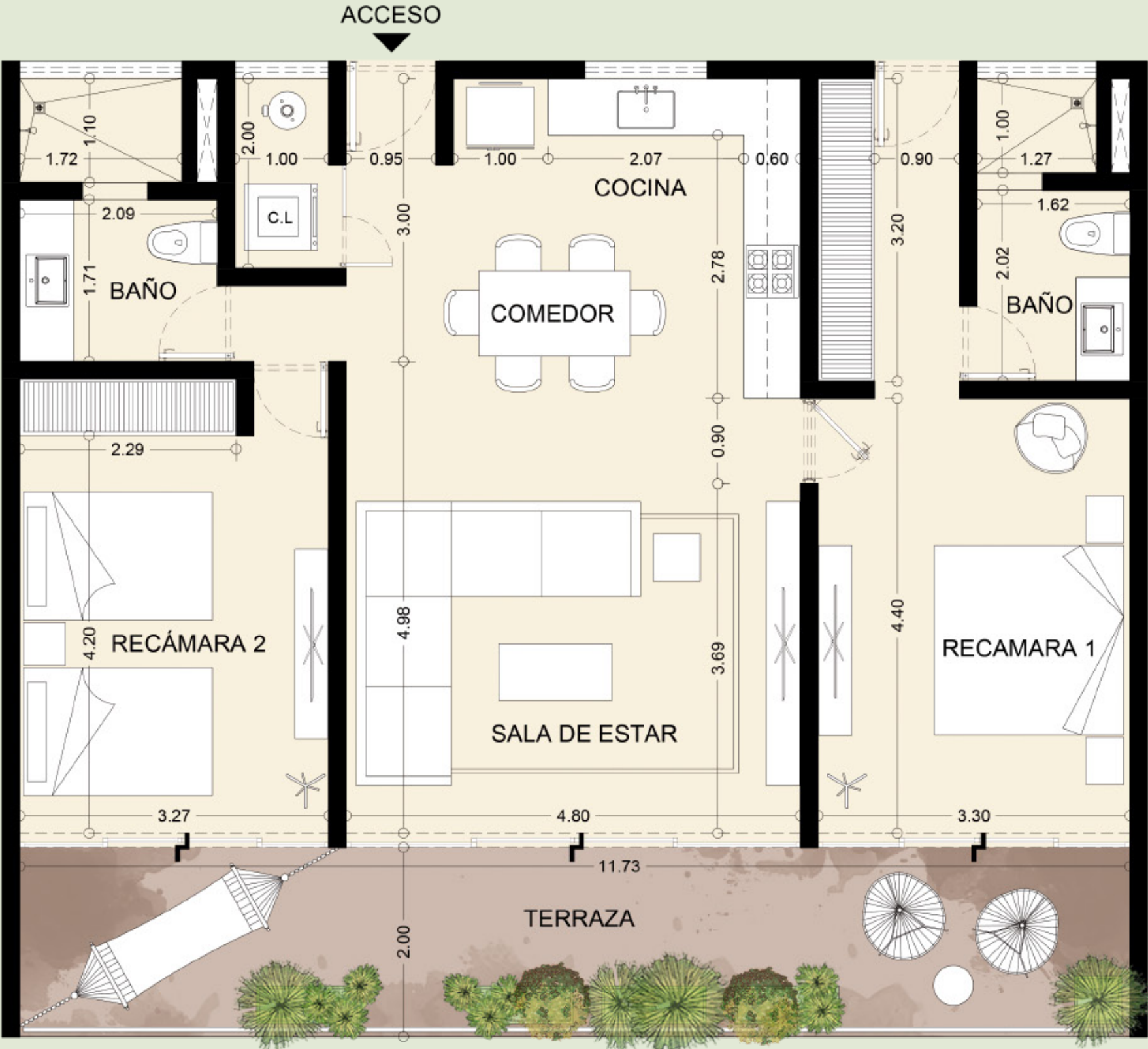
RECÁMARAS	2
BAÑOS	2
CUARTO DE LAVADO	1
TERRAZA	1
ESTACIONAMIENTO	1
M ² INTERIORES	99m ²
M ² EXTERIORES	24m ²
M ² TOTAL	123m ²

DEPARTAMENTO 102



RECÁMARAS	2
BAÑOS	2
CUARTO DE LAVADO	1
TERRAZA	1
ESTACIONAMIENTO	1
M ² INTERIORES	99m ²
M ² EXTERIORES	24m ²
M ² TOTAL	123m ²

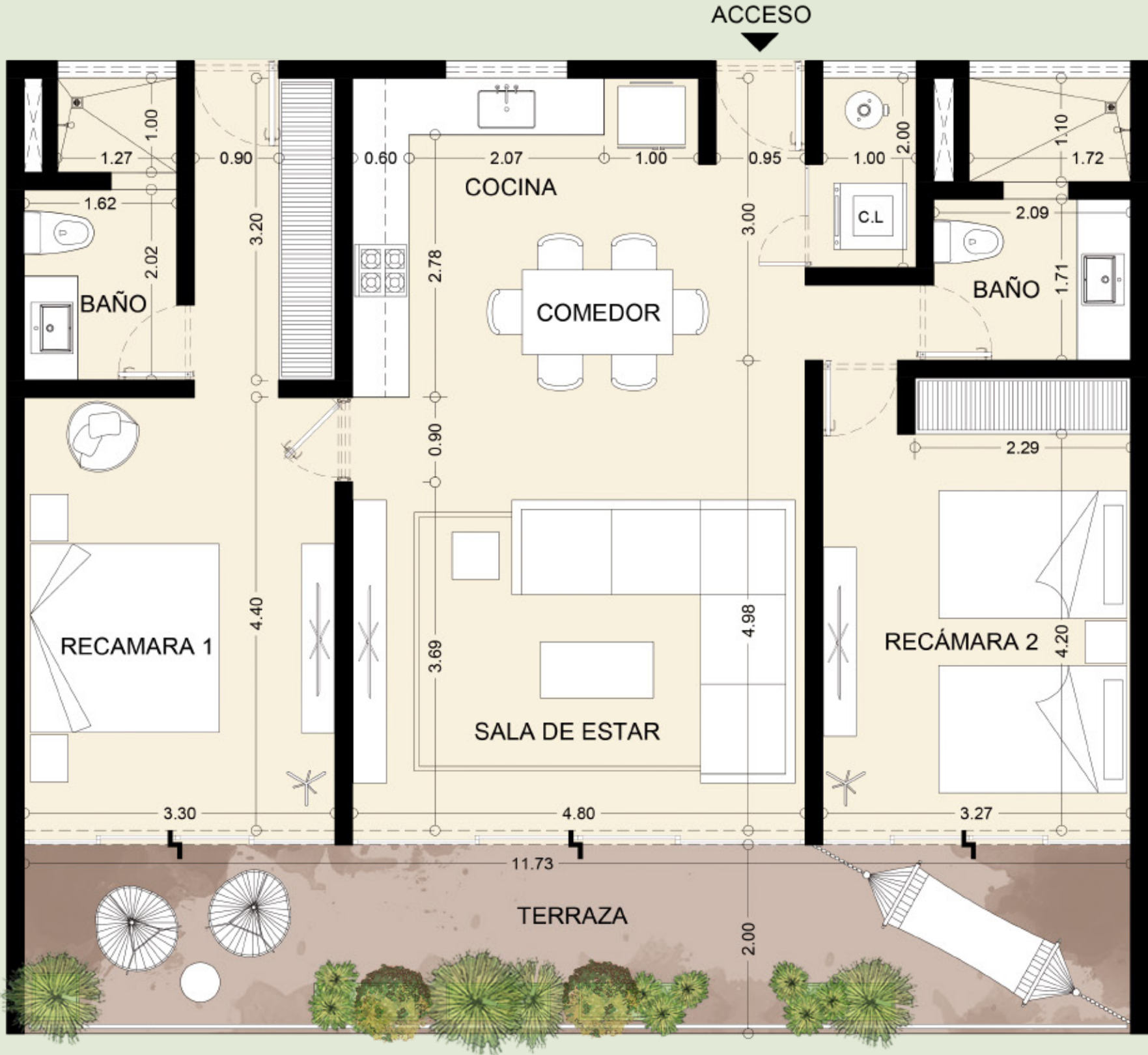
DEPARTAMENTO 103



RECÁMARAS	2
BAÑOS	2
CUARTO DE LAVADO	1
TERRAZA	1
ESTACIONAMIENTO	1

 M ² INTERIORES	99m ²
 M ² EXTERIORES	24m ²
 M ² TOTAL	123m ²

DEPARTAMENTO 104



RECÁMARAMAS	2
BAÑOS	2
CUARTO DE LAVADO	1
TERRAZA	1
ESTACIONAMIENTO	1
M ² INTERIORES	99m ²
M ² EXTERIORES	24m ²
M ² TOTAL	123m ²

DEPARTAMENTO 105



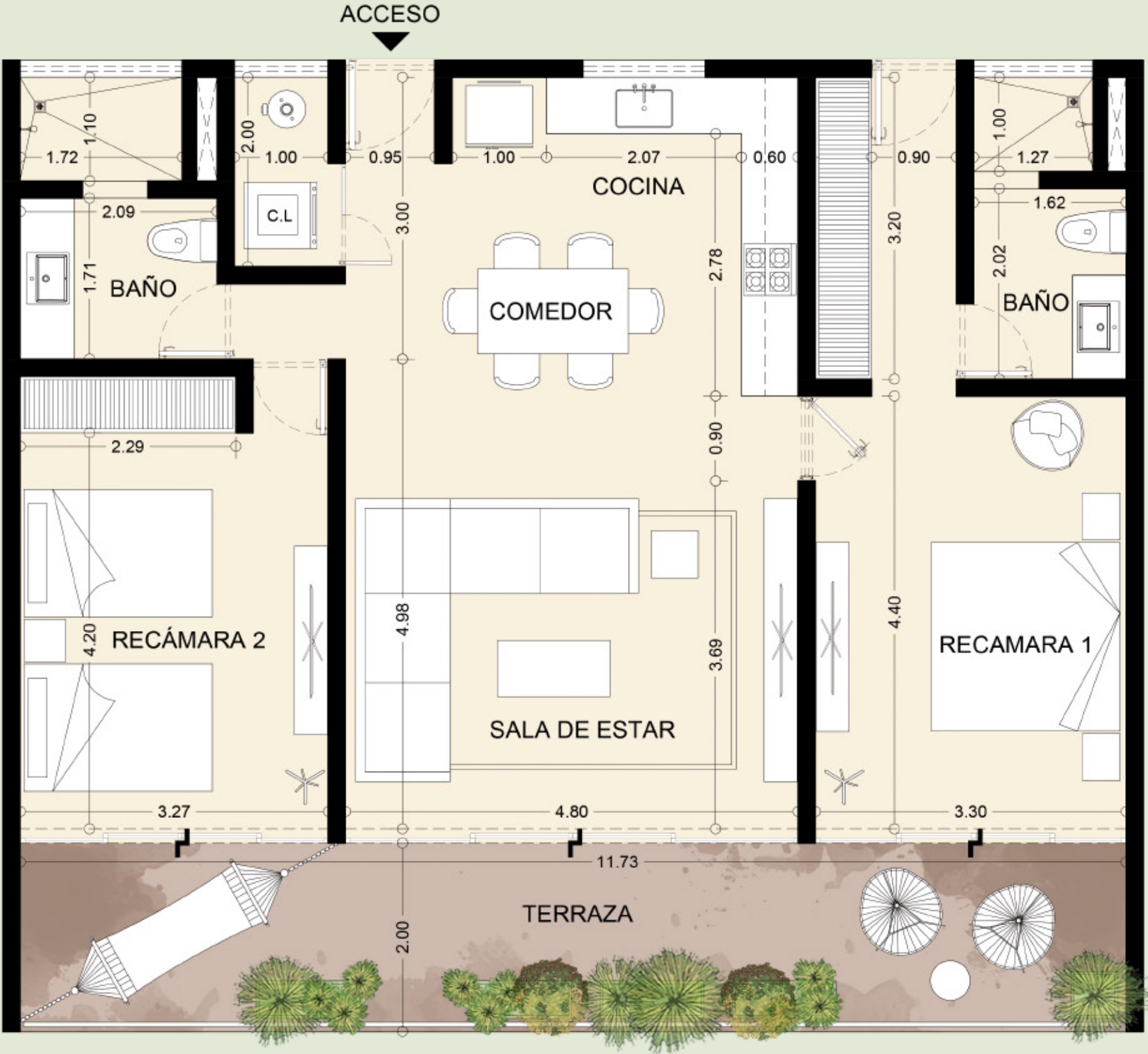
ARCADIA TULUM



RECÁMARAS		2
BAÑOS		2
CUARTO DE LAVADO		1
TERRAZAS		2
ESTACIONAMIENTO		1
 M ² INTERIORES		105m ²
 M ² EXTERIORES		22m ²
 M ² TOTAL		127m ²



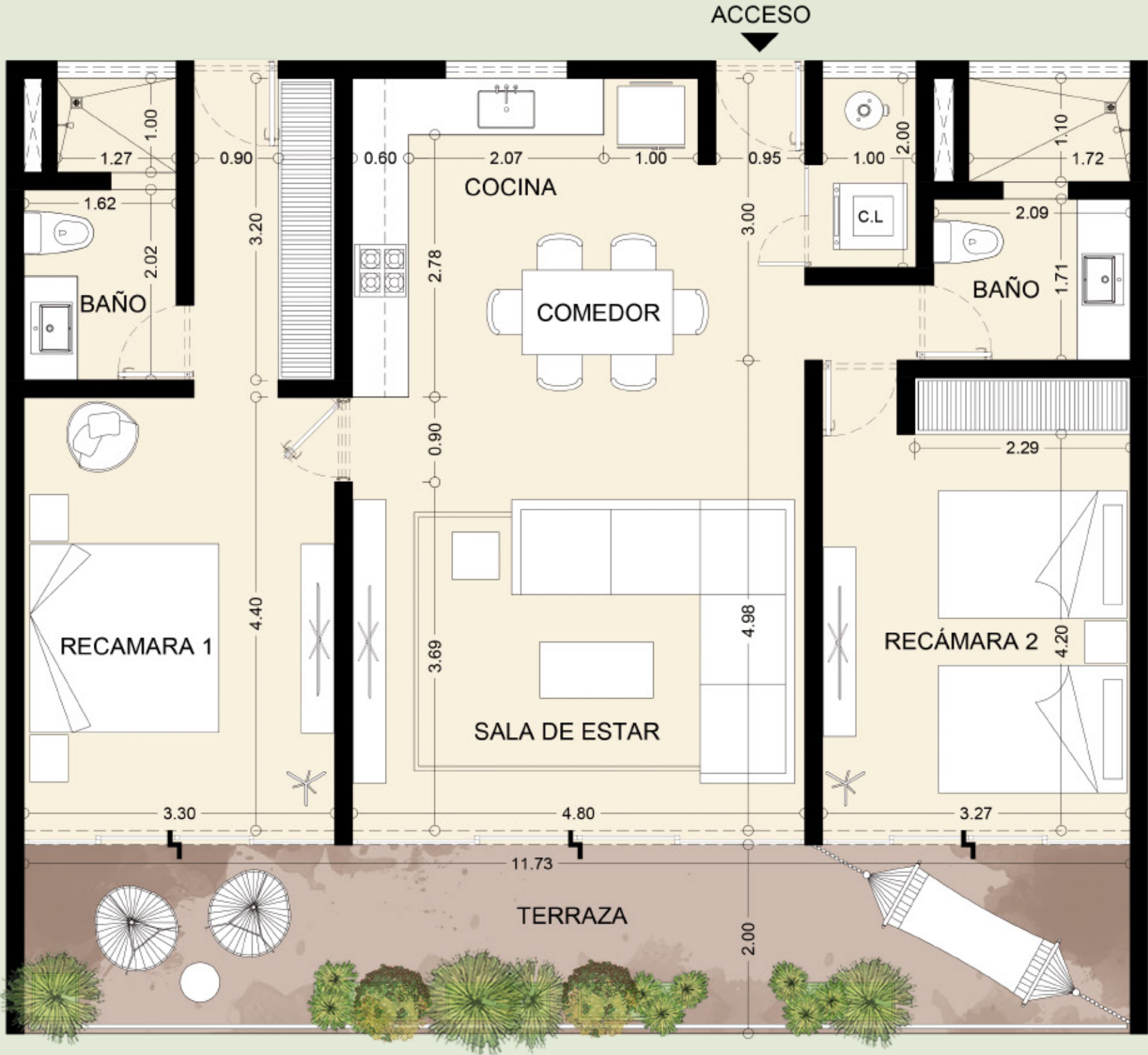
DEPARTAMENTO 201



RECÁMARAS	2
BAÑOS	2
CUARTO DE LAVADO	1
TERRAZA	1
ESTACIONAMIENTO	1

	M ² INTERIORES	99m ²
	M ² EXTERIORES	24m ²
	M ² TOTAL	123m ²

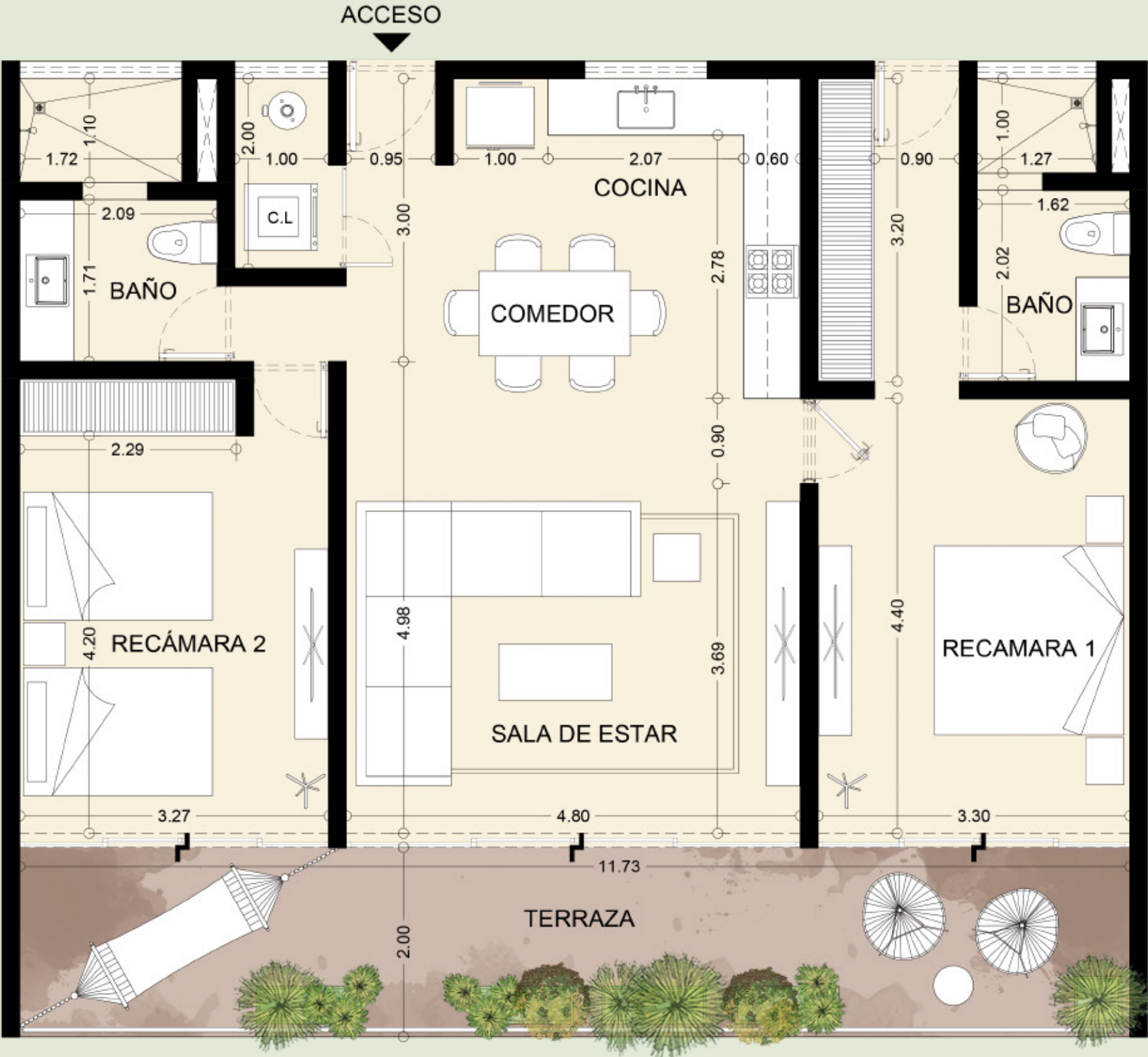
DEPARTAMENTO 202



RECÁMARAS	2
BAÑOS	2
CUARTO DE LAVADO	1
TERRAZA	1
ESTACIONAMIENTO	1

	M ² INTERIORES	99m ²
	M ² EXTERIORES	24m ²
	M ² TOTAL	123m ²

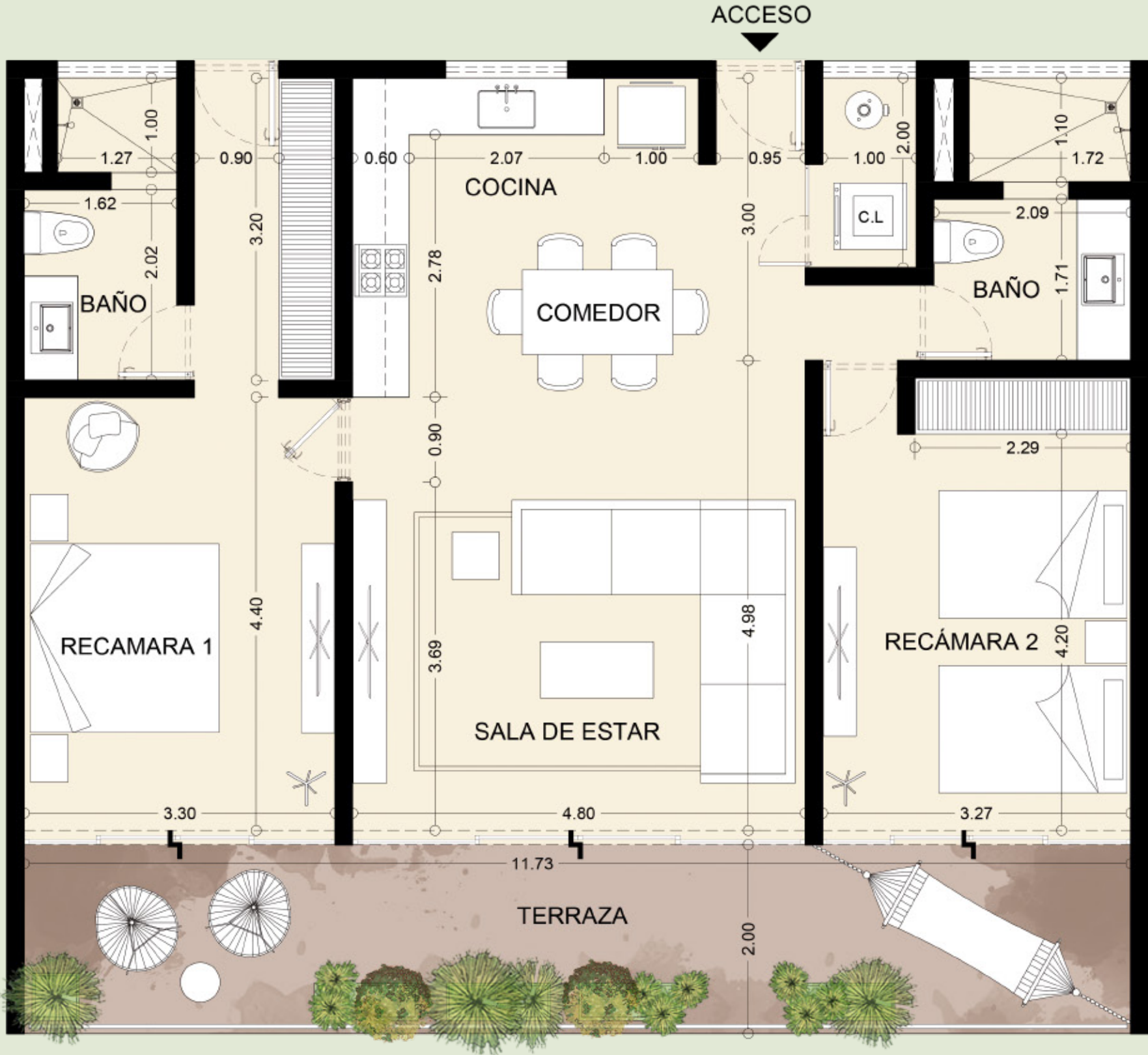
DEPARTAMENTO 203



RECÁMARAS	2
BAÑOS	2
CUARTO DE LAVADO	1
TERRAZA	1
ESTACIONAMIENTO	1

	M ² INTERIORES	99m ²
	M ² EXTERIORES	24m ²
	M ² TOTAL	123m ²

DEPARTAMENTO 204



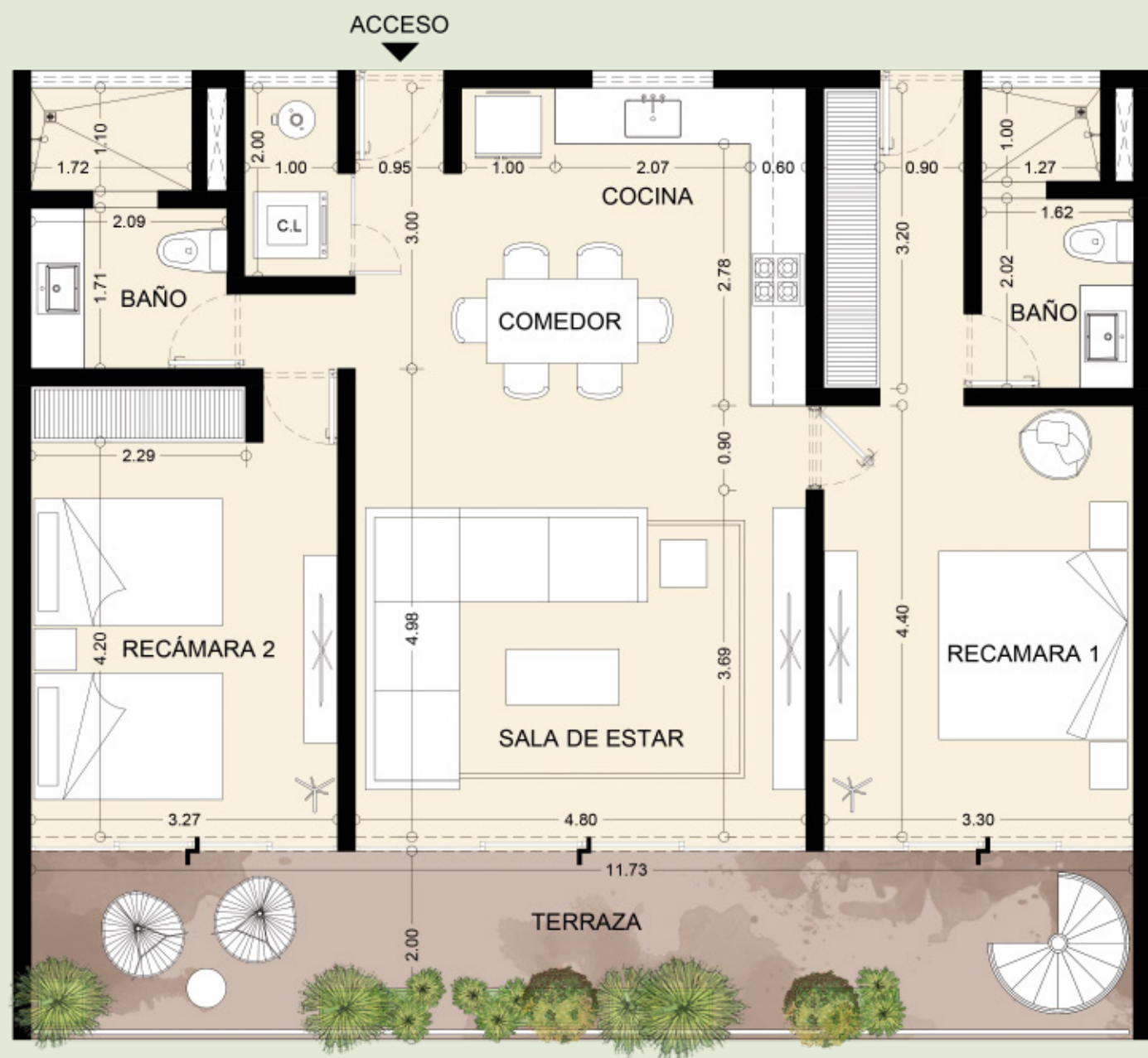
RECÁMARAS	2
BAÑOS	2
CUARTO DE LAVADO	1
TERRAZA	1
ESTACIONAMIENTO	1
M ² INTERIORES	99m ²
M ² EXTERIORES	24m ²
M ² TOTAL	123m ²

PENTHOUSE 301

RECÁMARAS	2		M ² INTERIORES	99m ²
BAÑOS	2 ½		M ² EXTERIORES	24m ²
CUARTO DE LAVADO	1		M ² ROOF GARDEN	102m ²
TERRAZA	1		M ² TOTAL	225m ²
JACUZZI	1			
ESTACIONAMIENTO	1			
ROOF GARDEN	1			

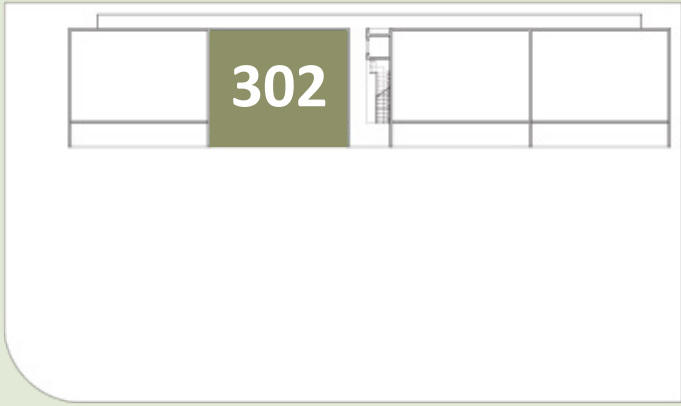
301


ARCADIA TULUM



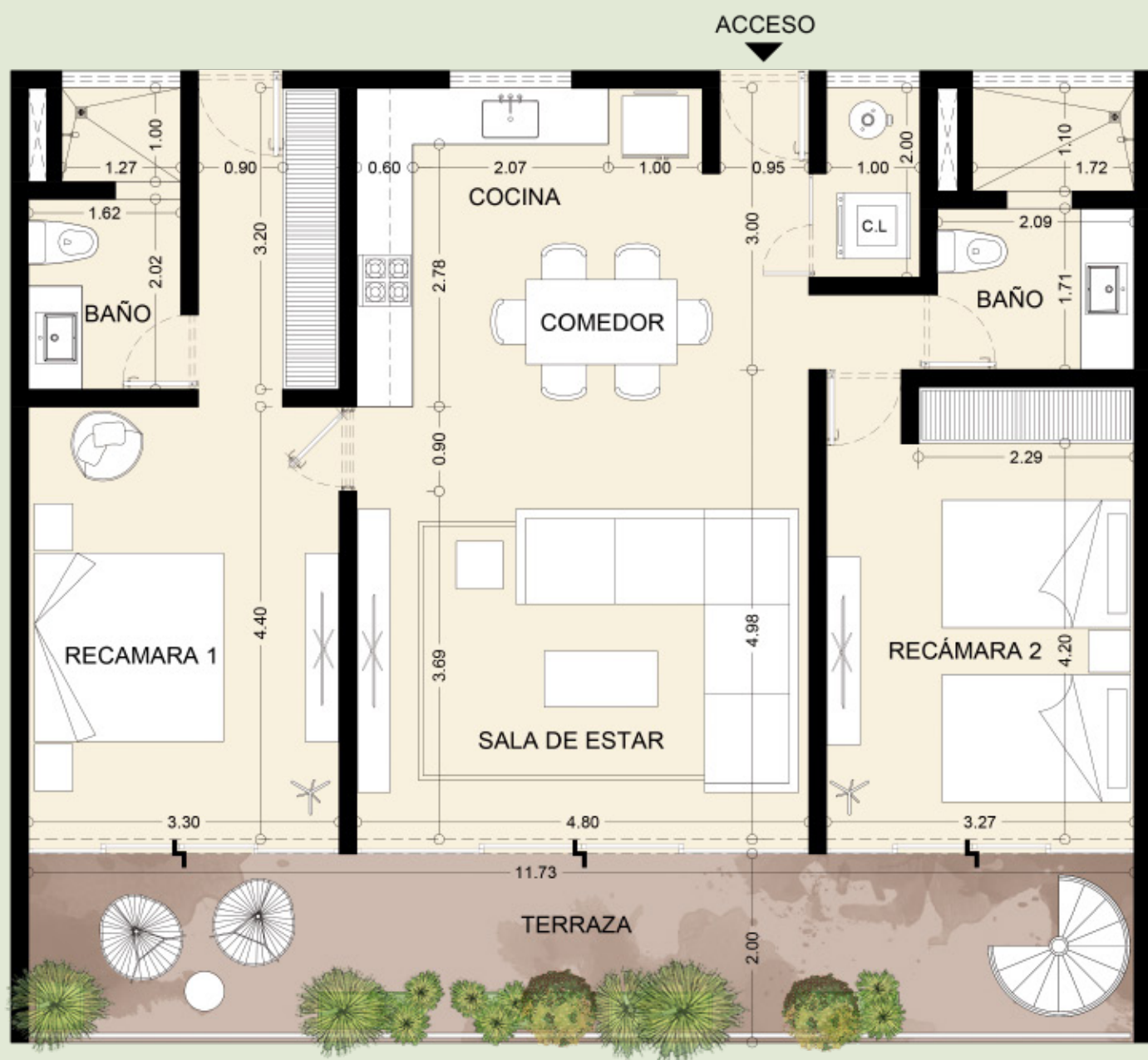
PENTHOUSE 302

RECÁMARAS	2		M ² INTERIORES	99m ²
BAÑOS	2 ½		M ² EXTERIORES	24m ²
CUARTO DE LAVADO	1		M ² ROOF GARDEN	102m ²
TERRAZA	1		M ² TOTAL	225m ²
JACUZZI	1			
ESTACIONAMIENTO	1			
ROOF GARDEN	1			



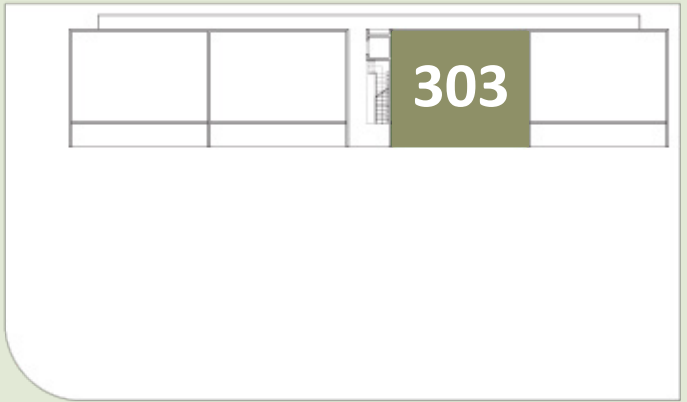



ARCADIA TULUM



PENTHOUSE 303

RECÁMARAS	2		M ² INTERIORES	99m ²
BAÑOS	2 ½		M ² EXTERIORES	24m ²
CUARTO DE LAVADO	1		M ² ROOF GARDEN	102m ²
TERRAZA	1		M ² TOTAL	225m ²
JACUZZI	1			
ESTACIONAMIENTO	1			
ROOF GARDEN	1			



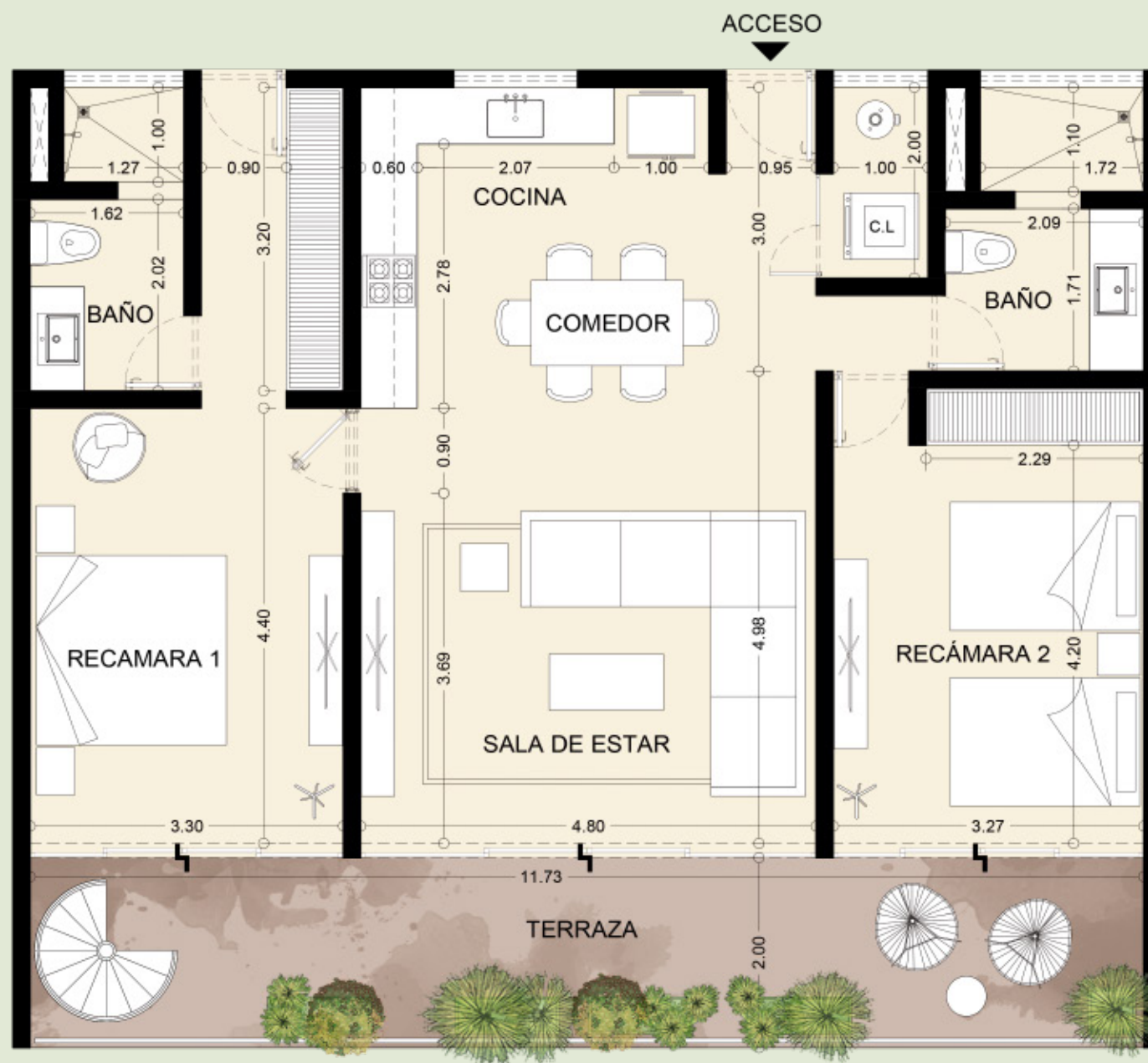


ARCADIA TULUM



PENTHOUSE 304

RECÁMARAS	2		M ² INTERIORES	99m ²
BAÑOS	2 ½		M ² EXTERIORES	24m ²
CUARTO DE LAVADO	1		M ² ROOF GARDEN	102m ²
TERRAZA	1		M ² TOTAL	225m ²
JACUZZI	1			
ESTACIONAMIENTO	1			
ROOF GARDEN	1			



CARACTERISTICAS GENERALES

NIVEL	DEPTO	RECAMARAS	BAÑOS	CTO. LAVADO	JACUZZI	m ² TERRAZAS	m ² R. GARDEN	m ² INTERIORES	m ² EXTERIORES	m ² TOTAL
PB	01	2	2	1	1	24		99	24	123
PB	02	2	2	1	1	24		99	24	123
PB	03	2	2	1	1	24		99	24	123
PB	04	2	2	1	1	24		99	24	123
PB-N1	TH 05	3	3 ½	1	1	29		164	29	193
PB-N1	TH 06	3	3 ½	1	1	29		164	29	193
PB	07	2	2	1		20		107	20	127
N1	101	2	2	1		24		99	24	123
N1	102	2	2	1		24		99	24	123
N1	103	2	2	1		24		99	24	123
N1	104	2	2	1		24		99	24	123
N1	105	2	2	1		22		105	22	127
N2	201	2	2	1		24		99	24	123
N2	202	2	2	1		24		99	24	123
N2	203	2	2	1		24		99	24	123
N2	204	2	2	1		24		99	24	123
N3-N4	PH 301	2	2 ½	1	1	24	102	99	24	225
N3-N4	PH 302	2	2 ½	1	1	24	102	99	24	225
N3-N4	PH 303	2	2 ½	1	1	24	102	99	24	225
N3-N4	PH 304	2	2 ½	1	1	24	102	99	24	225



ARCADIA TULUM

by



GUACAMAYA
ESTUDIO