



AGUASANTA

viva
Boutique Condos

A dense background of tropical plants, including large monstera leaves and palm fronds, bathed in a vibrant, saturated red light. The lighting creates a rich, moody atmosphere with deep shadows and bright highlights on the leaves.

Vibe

A DISTINCTIVE EMOTIONAL
ATMOSPHERE; SENSED
INTUITIVELY



Aguasanta Vibe is born to coexist in a vibrant space that finds itself in harmony and constant frequency with its surroundings. It will make you vibrate and fill you with energy!

Aguasanta Vibe is a lifestyle, it is inspired by the magic, possibilities, mystic and natural wonders of Tulum.

Aguasanta Vibe nace para convivir en un espacio vibrante donde se encuentra en armonía y en constante frecuencia con su entorno. Te hará vibrar y te llenará de energía.

Aguasanta Vibe es un estilo de vida inspirado por la magia, las posibilidades, el misticismo y las maravillas naturales de Tulum.



Tulum is a small magical town surrounded by some of the most amazing natural wonders of the world. It is an idyllic destination for those who love to travel, explore and experience a connection with nature and oneself.

The energy of the Mayan ruins, the heat of the sun and great vibes have made Tulum one of the most desirable destinations worldwide.

Tulum's strategic "timing", location and natural appeal have made it the perfect place to invest.

Tulum es un pequeño y mágico pueblo rodeado por algunas de las más asombrosas maravillas en el mundo. Es un destino idílico para aquellos que aman viajar, explorar y experimentar una conexión con la naturaleza y con sí mismo.

La energía de las ruinas mayas, el calor emanando por el sol y las buenas vibras ha hecho de Tulum uno de los destinos más deseados del mundo.

El tiempo estratégico de Tulum, su ubicación y su encanto natural lo han vuelto el lugar perfecto para invertir.



TULUM



Aldea Zama

Aldea Zama is an international, avant-garde real estate project with exceptional infrastructure. The creation of Aldea Zama is a bold step that defines modern life in the Riviera Maya, blending the mysticism and antiquity of Tulum with contemporary lifestyle.

The majestic residential and eco-touristic project is located in the central zone of the town, which makes it easy to enjoy bike rides towards the archaeological site, the hotel zone, the beach, the old town of Tulum and the cenotes.

Aldea Zama es un proyecto inmobiliario de vanguardia internacional con infraestructura excepcional. La creación de Aldea Zama es un paso audaz que define la vida moderna en la Riviera Maya, fusionado la antigüedad y el misticismo de Tulum con el estilo de vida contemporáneo

Este majestuoso proyecto turístico y residencial está localizado en una zona céntrica de la ciudad, lo cual hace posible disfrutar de recorridos en bicicleta hacia la zona arqueológica, zona hotelera, a la playa, al pueblo de Tulum y cenotes.



feel the Vibe

Invest in your dream

Aguasanta Vibe is a unique boutique Residential development, home to only six exclusive residences.

Every space, view and Square Meter of this development have been fully thought of in order to create the best experience for the end user in where privacy and exclusivity are the main focus.

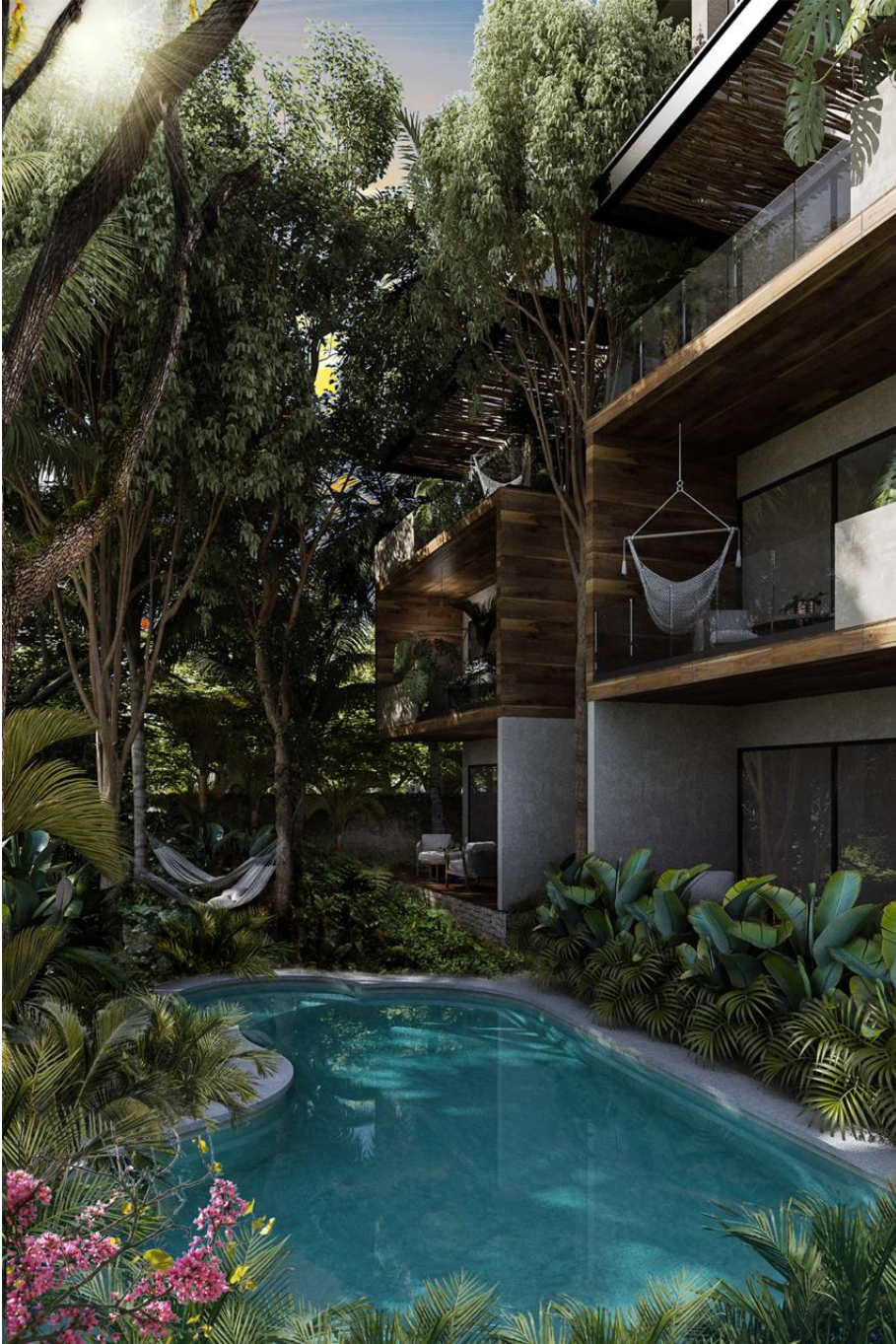
Aguasanta Vibe es un exclusivo desarrollo Residencial boutique que alberga solo seis residencias exclusivas.

Cada espacio, vista y metro cuadrado del desarrollo fue bien pensado para de esta manera brindar la mejor experiencia al usuario final, manteniendo la privacidad y exclusividad el enfoque principal.





- 2 Towers / 2 torres • 6 Units / 6 unidades
- 2BD & 3BD Lock-offs (split into multiple units) / 2REC & 3REC
Lock-offs (dividen en unidades multiples)

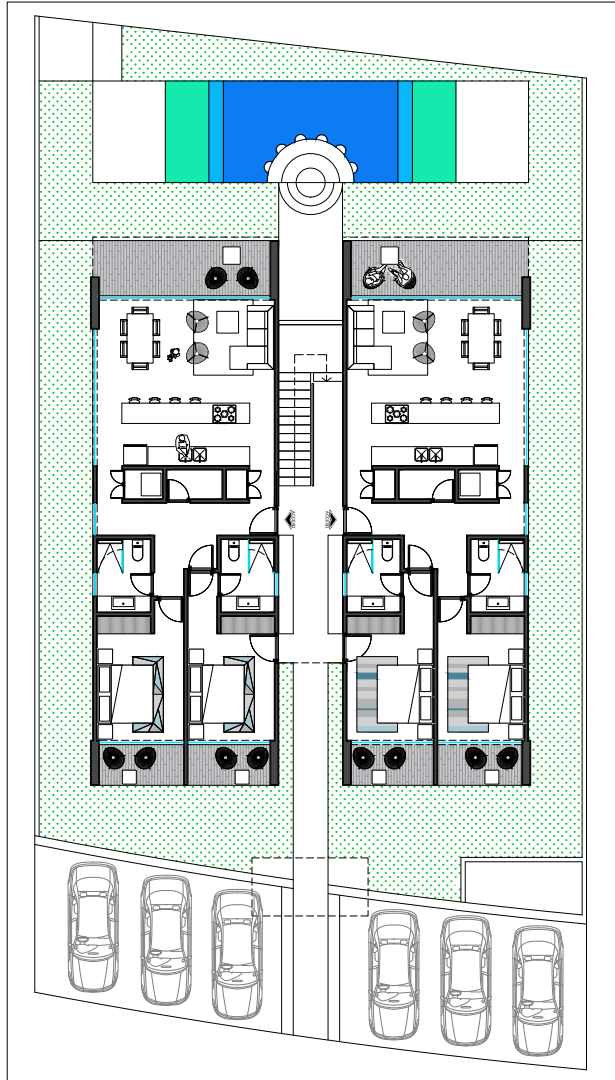


*A Higher
Vibration*





Harmonious Jungle Views from all Terraces
Vistas Armoniosas desde cada Terraza

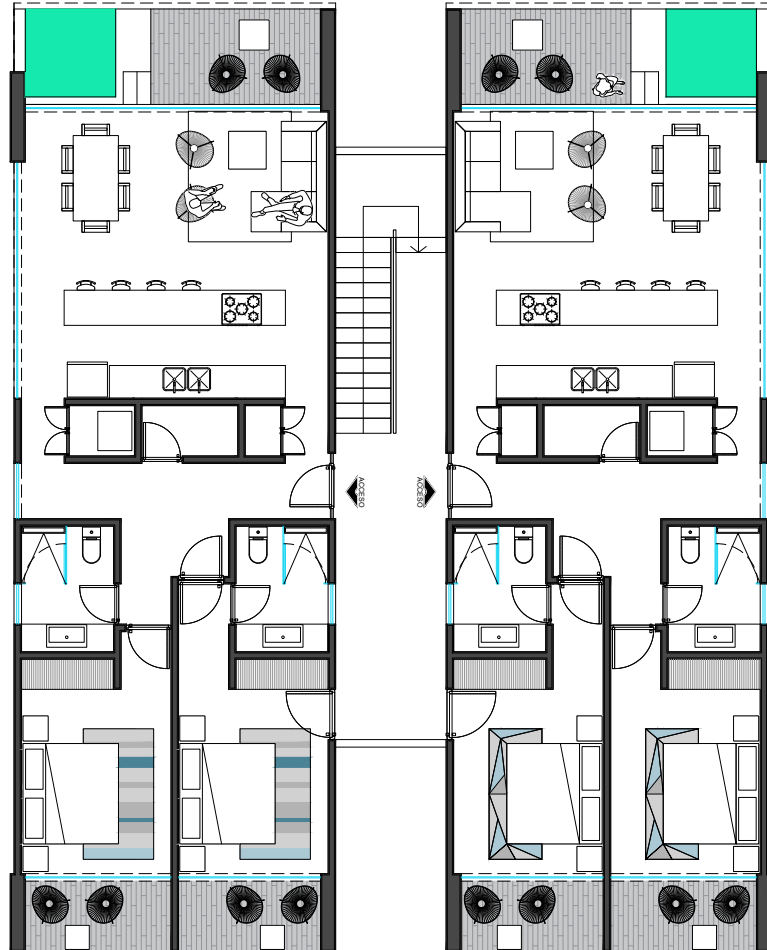


floor Plans

Plant Baja / Ground Floor

2 recamaras con lock-off / 182.23 M2
2 bedrooms with lock-off / 1,961.50 sqft





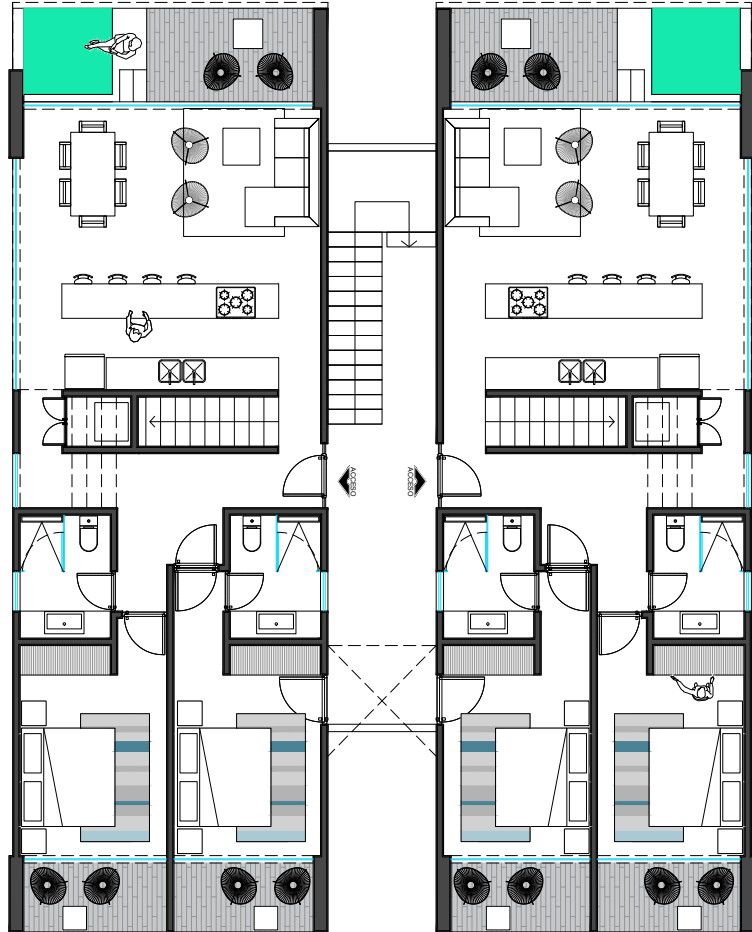
Planta media / Middle floor

2 recamaras con lock-off / 120.39 M2

2 bedrooms with lock-off / 1,295.86 sqft





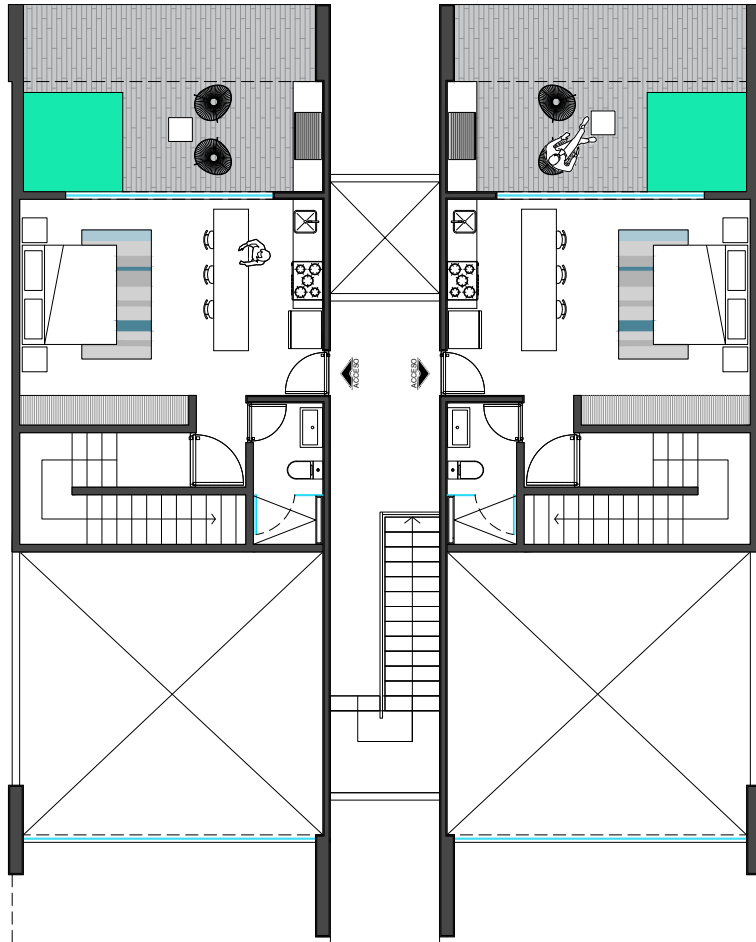


Penthouse Primer Nivel

3 recamaras con lock-off / 191.12 M2
3 bedrooms with lock-off / 2,057.19 sqft







Penthouse second level
Penthouse segundo nivel



















An aerial photograph of a tropical coastline. On the left, there is a dense line of green trees and vegetation. To the right of the trees is a narrow, light-colored sandy beach. Further right is the ocean, which transitions from a shallow, light blue-green near the shore to a deeper, darker blue further out. The water shows some white foam from waves breaking near the shore. The overall scene is bright and clear, suggesting a sunny day.

“IF YOU WANT TO FIND THE
SECRETS OF THE UNIVERSE,
THINK IN TERMS OF ENERGY,
FREQUENCY AND VIBRATION”

- NIKOLA TESLA

Amenities



ALBERGAS PRIVADAS
EN TODAS LAS UNIDADES
(2 EN EL PH)

PRIVATE POOLS
IN ALL UNITS
(2 IN PH)



TERRAZAS
TIPO LOUNGE
CON ASADOR

HANGOUT
TERRACES
WITH BBQ GRILL



ACCESO AL PARQUE
DE ARTE DE SELVAZAMÁ

ACCESS TO
SELVAZAMÁ'S
ART PARK



ACCESO A
CLUB DE
PLAYA

BEACH
CLUB
ACCESS



SISTEMA
LOCK-OFF
²REC= DOBLE LOCK-OFF
³REC PH= TRIPLE LOCK-OFF

LOCK-OFF
FEATURE
²BD= DOUBLE LOCK-OFF
³BD PH= TRIPLE LOCK-OFF



SISTEMA
EFICIENTE DE
RECICLAJE DE AGUA

EFFICIENT WATER
RECYCLING
SYSTEM



ACCESO
CONTROLADO

CONTROLLED
ACCESS





Beach Club Club de Playa

Unique beach club access and benefits at one of the Hottest and most comfortable beach clubs in Tulum

Acceso y beneficios únicos en uno de los Beach Clubs más deseados y cómodos de Tulum.

Invierte

EN TU SUEÑO

INVIERTE EN
AGUASANTA VIBE

Sistema lock-off

Esto permitirá al dueño rentar más que sólo una unidad y maximizar el retorno de inversión.

Rentas vacacionales

- Equipo global dedicado a generar el mejor ROI posible.
- Concierge dedicado a brindar una experiencia inolvidable a los huéspedes.
- Registro de seguimiento comprobado con sistemas para maximizar la inversión.

Gestión de servicio completo para la propiedad

- Inspecciones, reparaciones, pago de cuentas, limpieza de jardines y mucho más.
- Portal de inicio de sesión para el propietario con contabilidad detallada.

Invest

IN YOUR DREAM

INVEST IN
AGUASANTA VIBE

Lock-off system

As a result, you can rent out multiple units and maximize the return on investment.

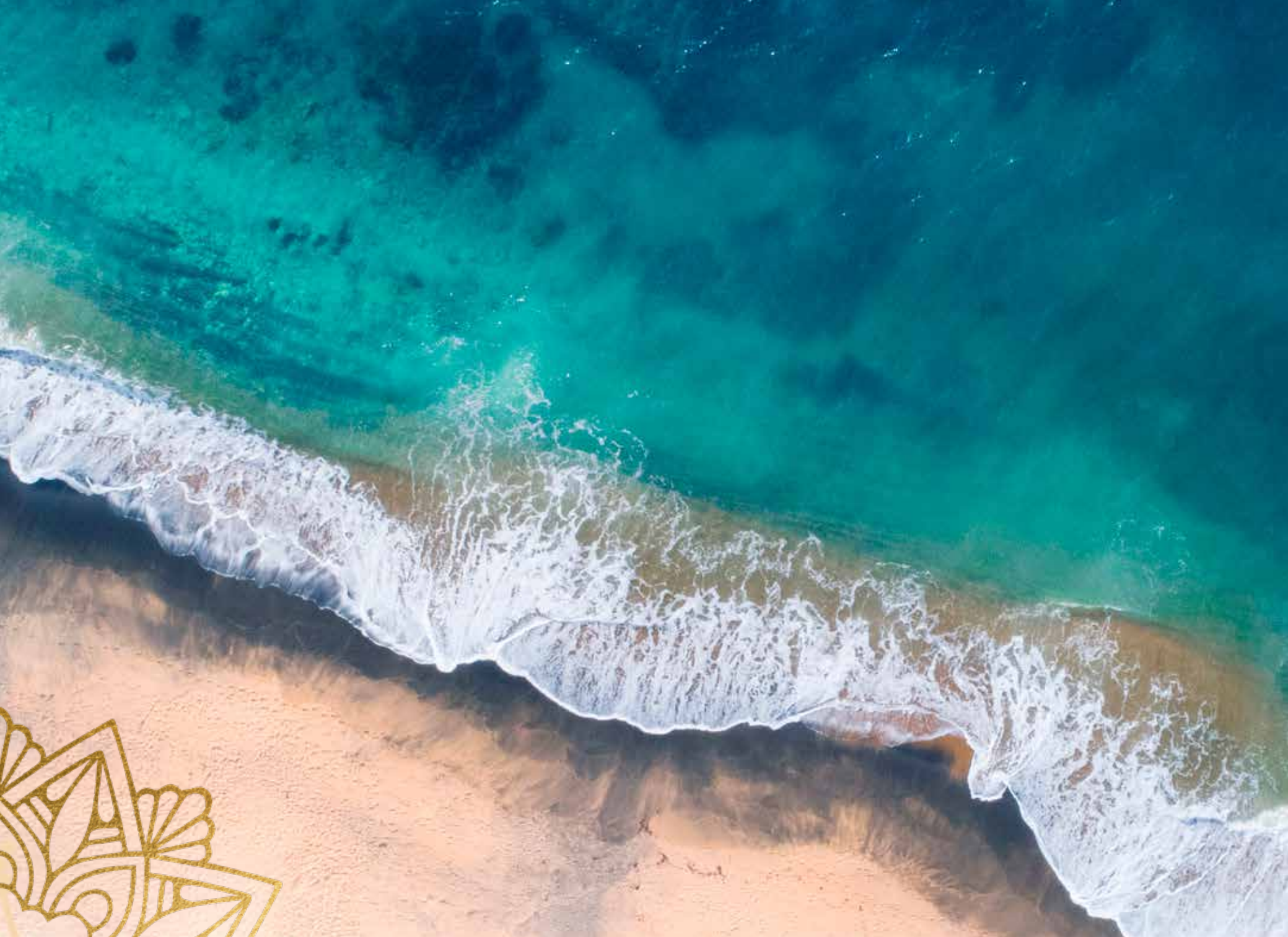
Vacations rentals

- Global team dedicated to generate the best ROI possible.
- Concierge devoted to provide an unforgettable guest experience.
- Proven track record with systems to maximize investment.

Property management

- Inspection, repairs, bill payment, cleaning, landscaping and more.
- Owner login with detailed accounts.





AGUASANTA



Boutique Condos

AGUASANTA VIBE
TULUM, QUINTANA ROO, MEXICO
MX: + 52 1 984 168 6976
aguasantatum.com
info@aguasantatum.com

