



# ADORA

TULUM GETAWAY RESIDENCES

Descubre la esencia de vivir en un paraíso con posibilidades infinitas.







CONCEPTO  
HOTEL | RESIDENCIAS | VILLAS





# HOTEL





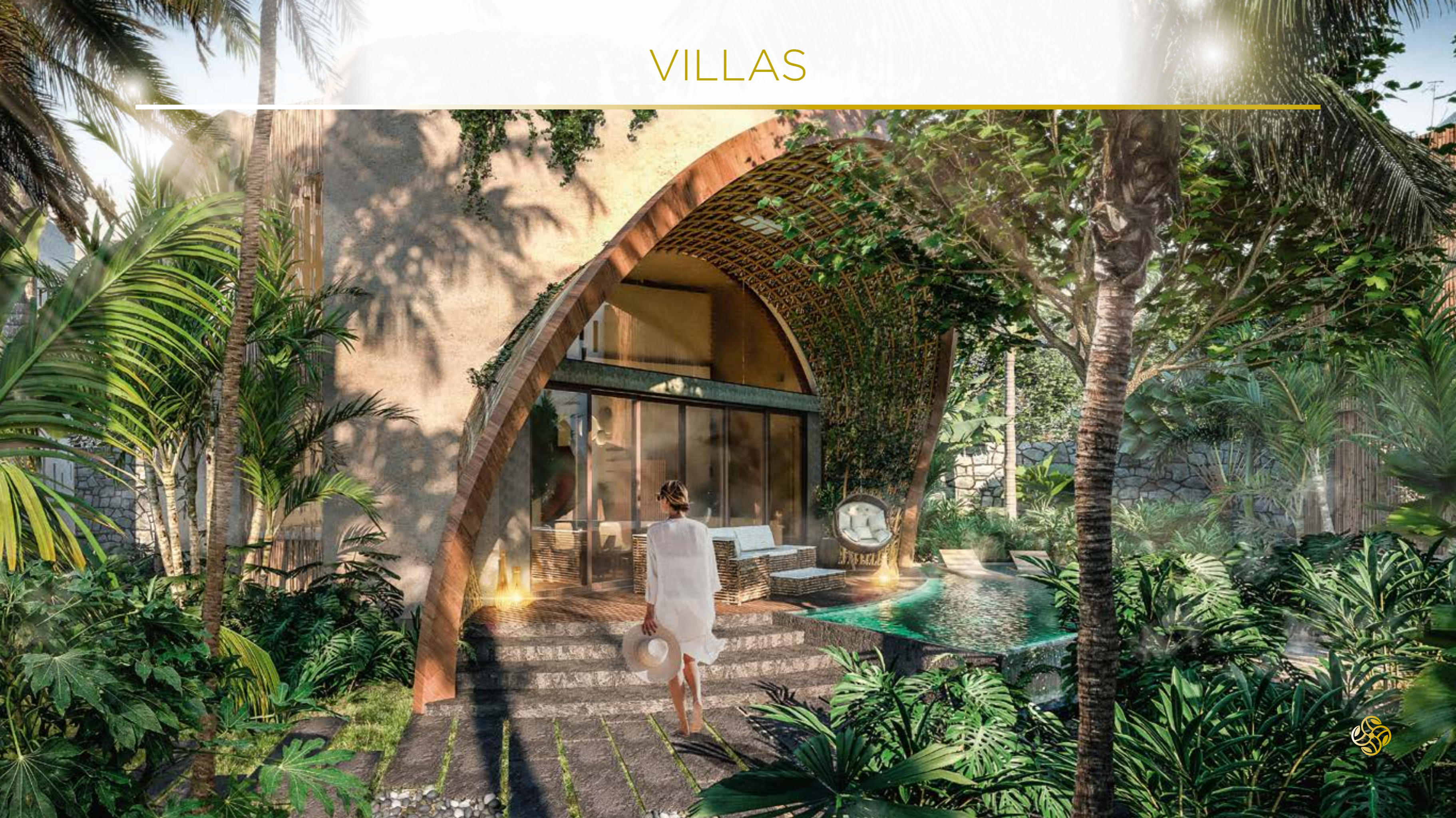
# RESIDENCIAS





# VILLAS

---







# PISCINA ORGÁNICA SALADA

Despierta a una nueva forma de disfrutar  
tu entorno y vivir la naturaleza.







## AQUA BOOTH DINNER

Vive un rango de experiencias únicas y comparte grandes momentos rodeado de un elemento tan especial como el agua. Creamos un ambiente original y con diseño exclusivo para ti.



## PASAJE ACUÁTICO SUBTERRÁNEO

Entra en contacto con las maravillas de un ambiente inigualable.







TEMAZCAL

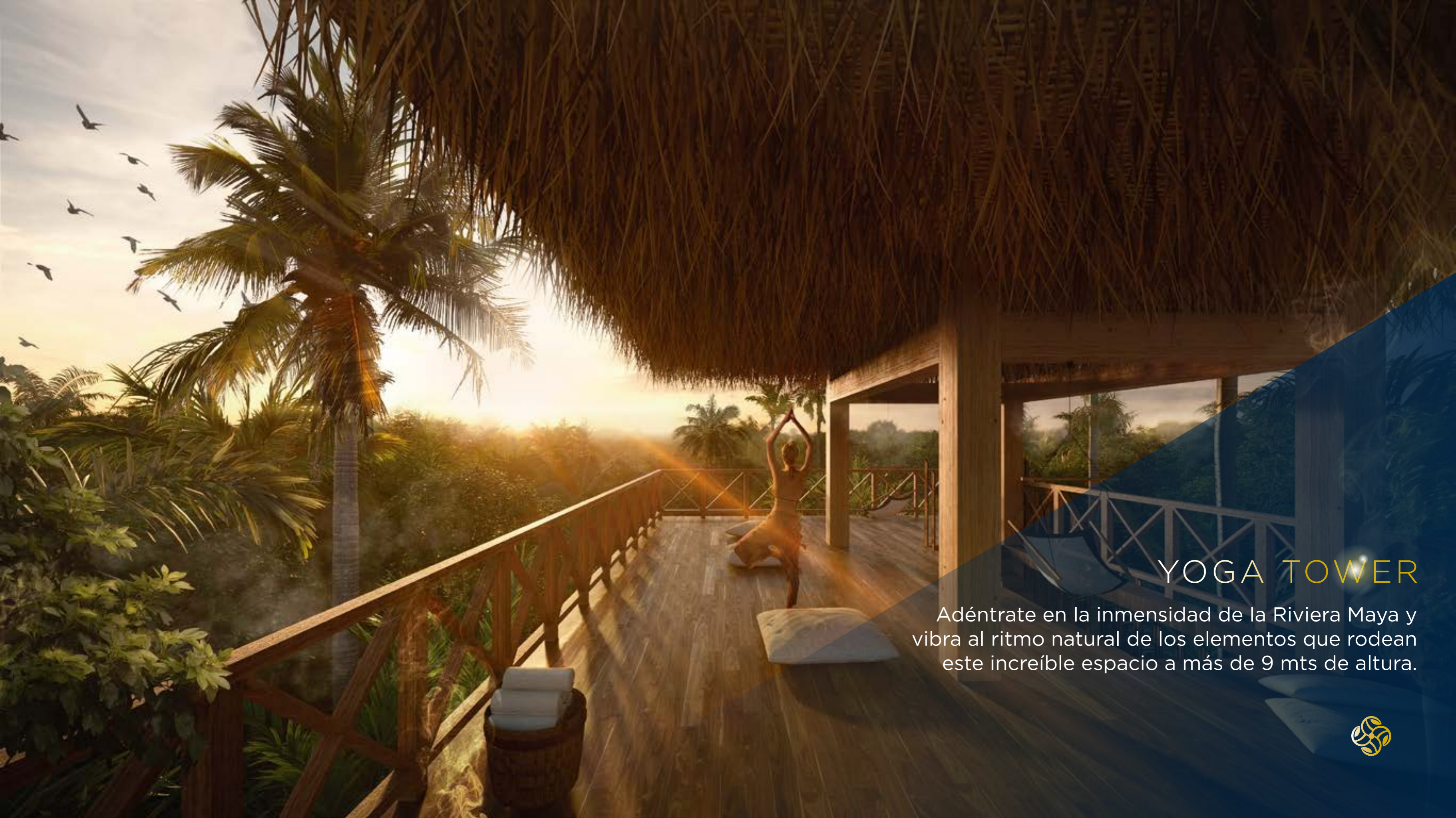
Conecta tu cuerpo y tu mente en un espacio destinado para manifestar la energía del entorno.

SPA

Armoniza tus sentidos a través de experiencias inolvidables.







## YOGA TOWER

Adéntrate en la inmensidad de la Riviera Maya y vibra al ritmo natural de los elementos que rodean este increíble espacio a más de 9 mts de altura.







## WINE & SPIRITS CAVA

Una cava subterránea diseñada con un área de reserva para 300 botellas con control ambiental e iluminación y una zona de cata para 10 personas donde podrán vivir experiencias acompañados de nuestro sommelier.



## PASAJE ACUÁTICO SUBTERRÁNEO

Descubre la magia inherente a un elemento como el fuego e inspírate a vivir momentos inolvidables.





# PISCINA NATURAL

La majestuosidad de la naturaleza se hace presente en una maravilla característica de la región. Disfruta de una piscina natural y sumérgete en sus aguas místicas.





# OTRAS AMENIDADES

Motor Lobby con servicio concierge 24 hrs.

Restaurante Bar insignia con capacidad para 76 comensales.

Playground exterior para nuestros niños.

Terrazas verdes.

Senderos y extensas áreas verdes.







# HIGHLIGHTS

- Senderos con jardines botánicos.
- Jardines en techos.
- Acceso independiente y privado para villas.
- Villas con 70% de luz solar.
- Sistema integral de manejo de energía.
- Planta de tratamiento de purificación de agua por ósmosis inversa y rayos uv en todo el complejo.
- Room service.
- Pool hotelero.
- Operación hotelera 5 estrellas.
- Shuttle a playa.
- Ubicación Premium con gran plusvalía en avenida más importante de la zona.
- Amenidades únicas en el mercado.
- Materiales de construcción de alta gama y sustentables.
- Accesos para discapacitados.



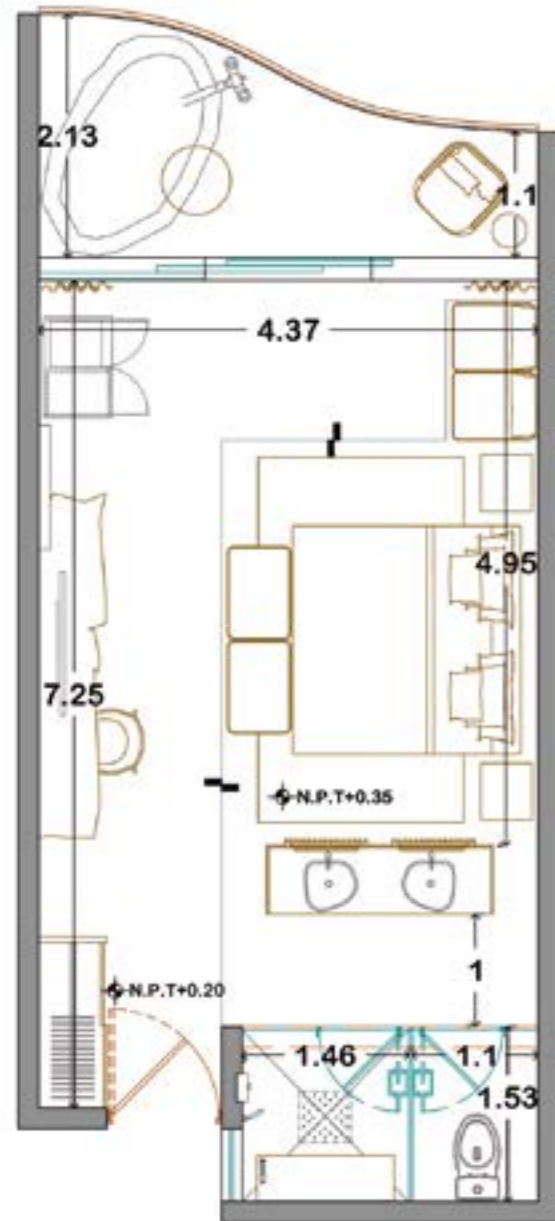




TERRENO DE 10,000 m<sup>2</sup>

- ☑ Recepción 24hrs
- ☑ Servicio concierge
- ☑ Room service

- ☑ Reservación de tours
- ☑ Transportación a la playa
- ☑ Operación hotelera 5 estrellas



### Suite hotel

PB - 1N

### Suite top view

2N



Total: 44.35 m<sup>2</sup>



### Suite curve

1N

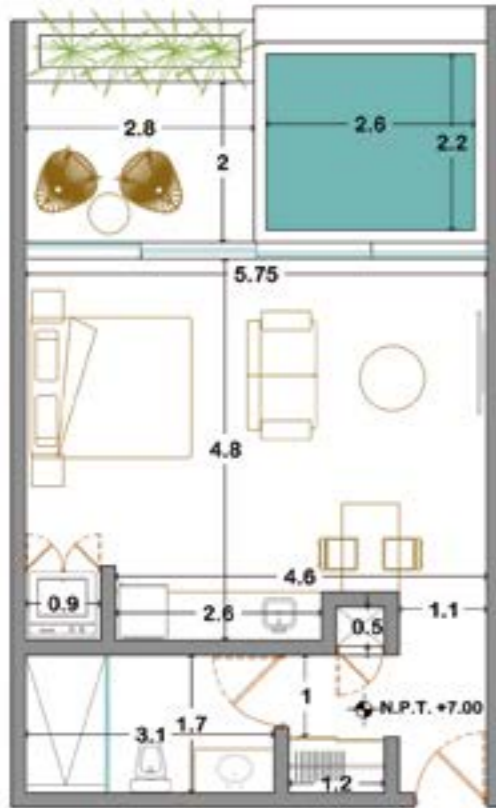


### Suite top view curve

2N

Total: 44.06 m<sup>2</sup>



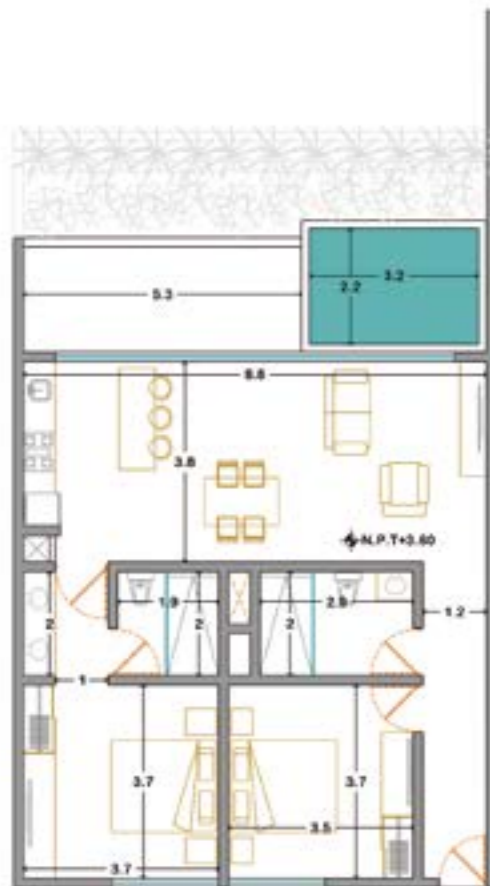


## Jungle view studio

2N



Total: 57.1 m<sup>2</sup>

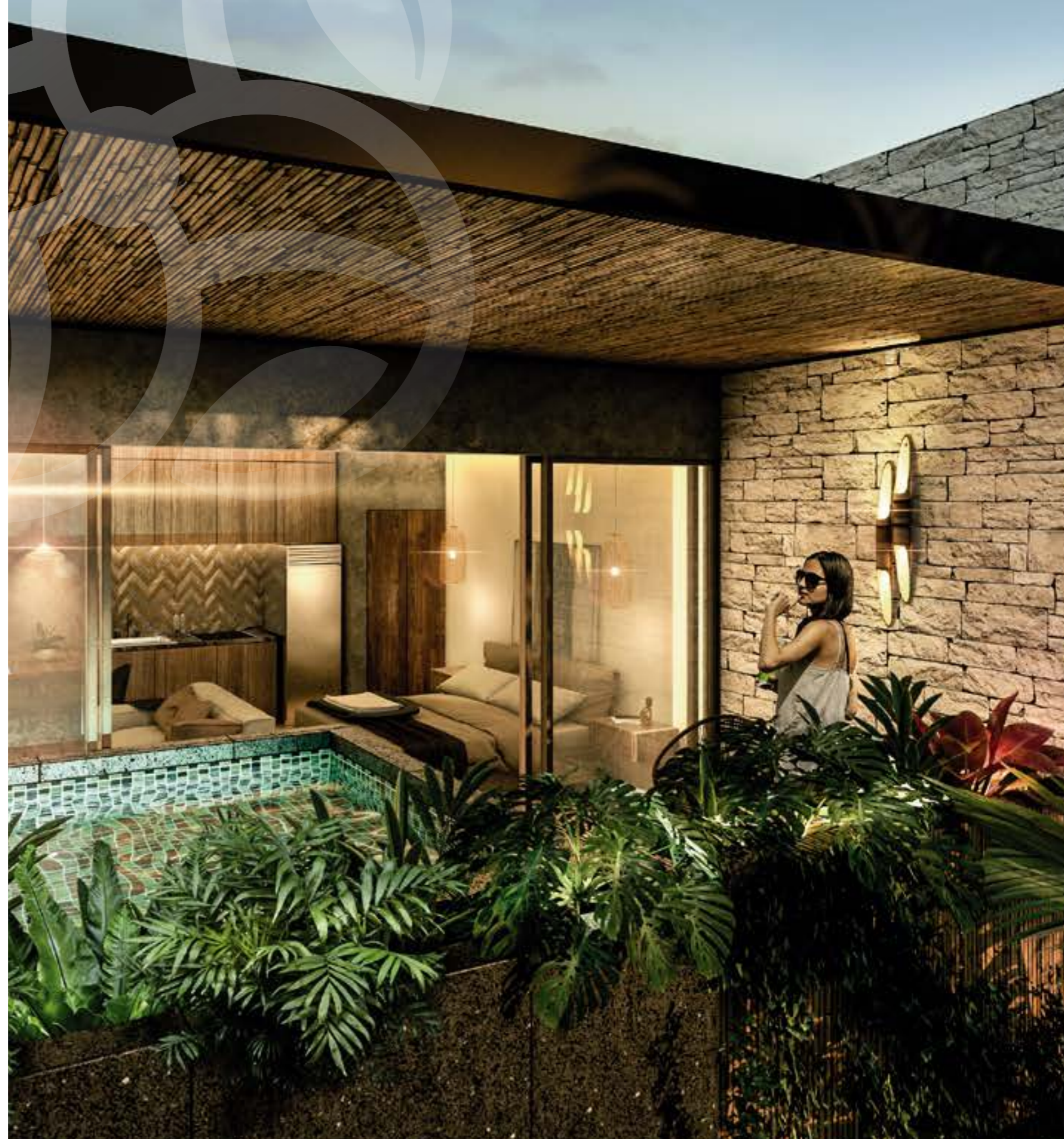


## Business

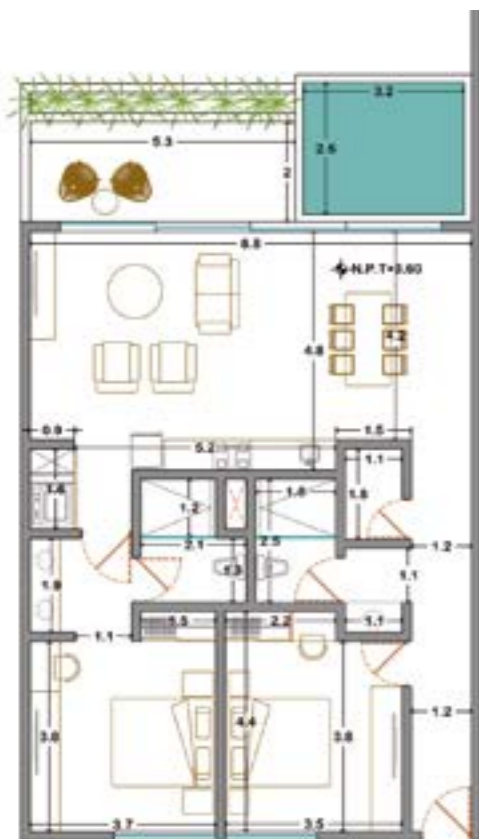
1N



Total: 113.04 m<sup>2</sup>







## Living

1N Laterales



Total: 133.38 m<sup>2</sup>



## Jungle Luxury

PB



Total: 159.85 m<sup>2</sup>





# SENSE VILLA

By Adora Tulum

**7 EXCLUSIVAS VILLAS  
EN MÁS DEL 30% DEL DESARROLLO**



SUPERFICIE DE VILLAS 3,211 m<sup>2</sup>

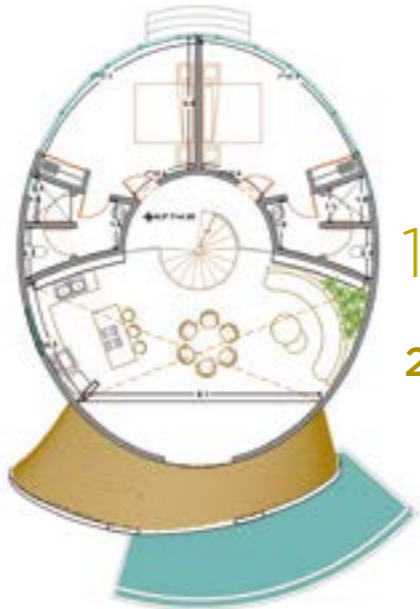


# Sense Villa



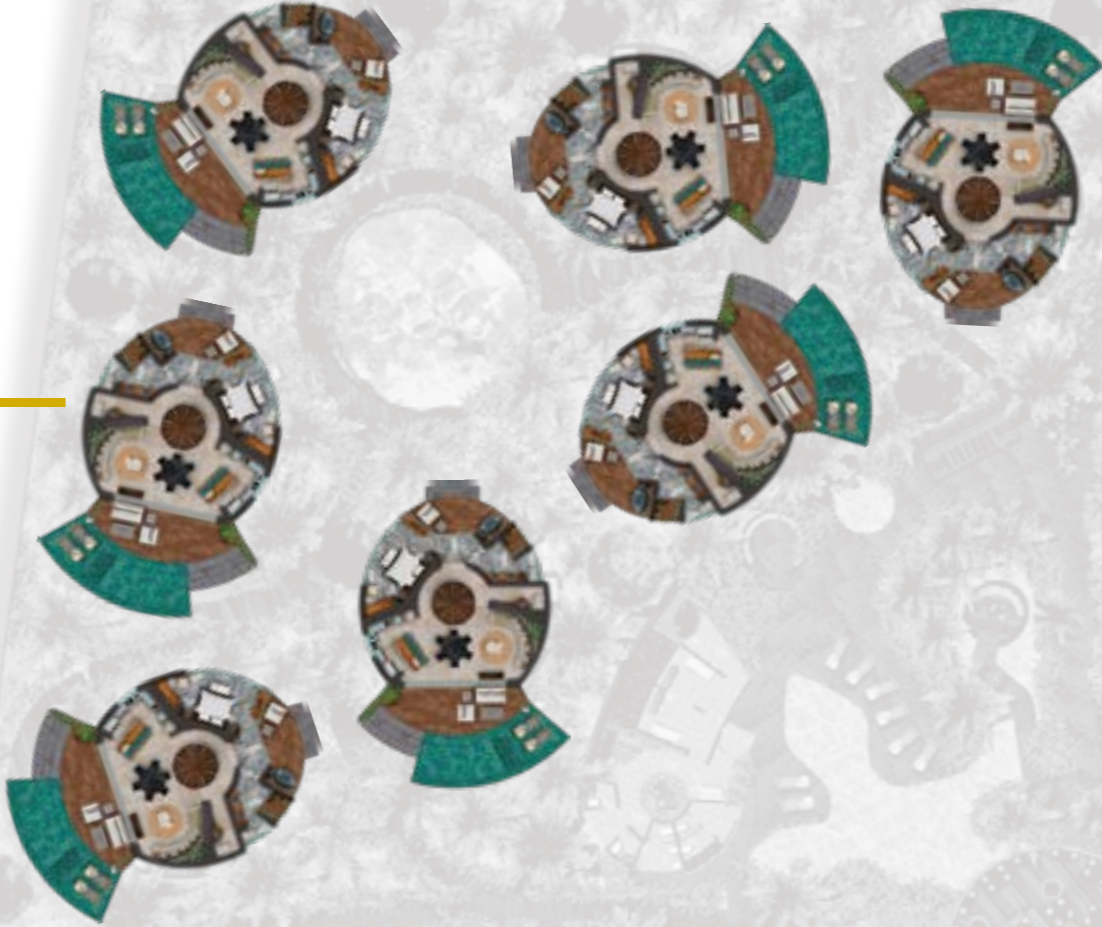
PB

- 1 1 Bath top master bedroom
- 1-1/2 1 1
- Baño balinés Piscina privada 1



1N

- 2 2



- Entrada exclusiva
- Privilege concierge

Total: 272.12 m<sup>2</sup>





## Beneficios

Yate para uso exclusivo de propietarios









# MASTER PLAN





# ARQUITECTURA



**Arq. Francisco Iván  
Ruíz González**

**Nacido en Monterrey Nuevo  
León en 1980.**

Sin duda, Adora Tulum es un proyecto que me apasiona porque logra conectar la naturaleza con una arquitectura de emociones, sensaciones, lujo, confort y además de sentir la magia de la selva, la playa y el sol de Tulum.

**TAYCO**  
TALLER DE ARQUITECTURA



**Empresa constructora dedicada  
a la inversión privada y pública.**

Construcción:  
Inmobiliaria  
Agrícola y ganadera  
Educación





# INTERIORISMO



## Marina Rocarols

Arquitecta originaria de Barcelona con más de 10 años de experiencia en diseño arquitectónico, interiorismo y construcción. Fundadora y directora de Rocarols Studio, ha desarrollado proyectos innovadores en Europa y América, relevantes en diseño paramétrico, sustentabilidad y bioconstrucción.







## UBICACIÓN

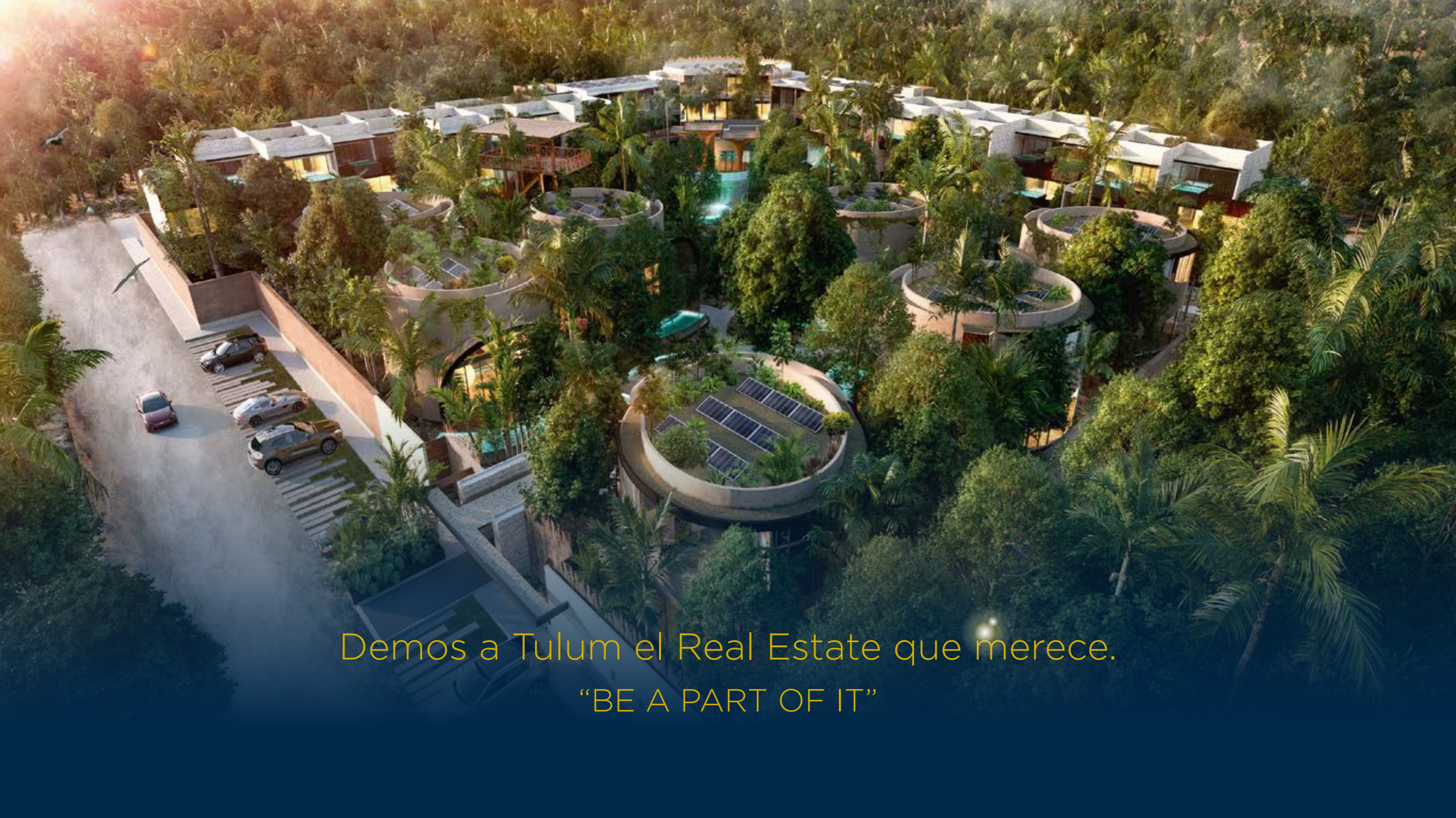
Tu mente cerca del cielo  
y tus pies cerca del mar.

**A 2.3 Km del mar caribe**

Lt. 185 Av. Kukulkán. Tulum, Quintana Roo.







Demos a Tulum el Real Estate que merece.

“BE A PART OF IT”