



CANA ALTA

*Modern Lifestyle*

Cana Alta es una exclusiva comunidad de modernas residencias ubicadas en amplios solares individuales, con todas las comodidades para satisfacer los gustos más exigentes y ajustados a la modernidad de los nuevos tiempos.

*“El disfrute y la seguridad que su familia merece y rodeado de una exuberante naturaleza”*





*Una mejor calidad de vida  
para tu familia, más cerca  
de la naturaleza*

Cana Alta dispone de amplias áreas verdes y un exuberante parque que cuenta con amplios paseos y un circuito peatonal que le permitirán un solaz esparcimiento y hacer del deporte una parte integral de su vida.





# Casa Club

Exclusiva para el uso  
de los propietarios





# Localización



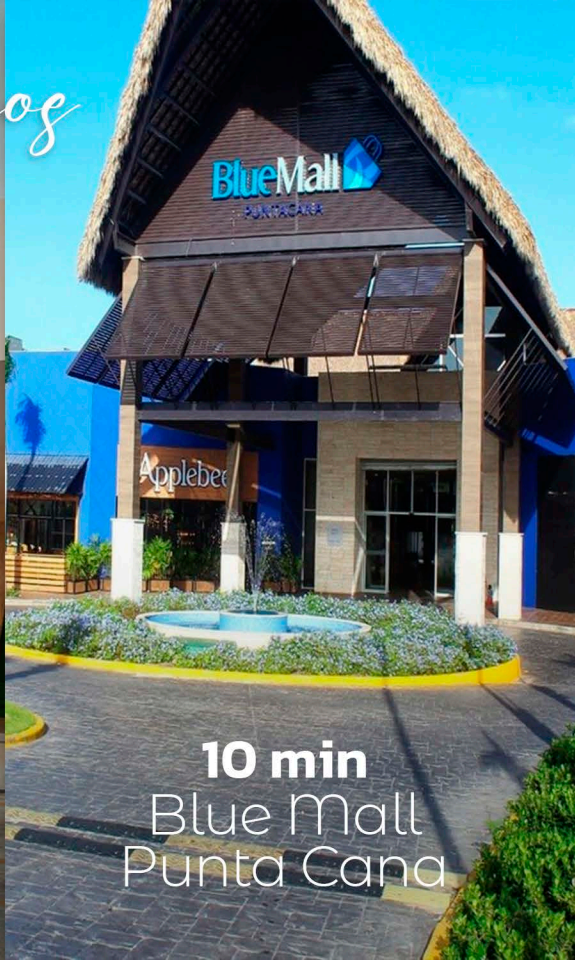
Ciudad Las Canas,  
Cap Cana



# Puntos Cercanos



**15 min**  
Aeropuerto  
Internacional  
Punta Cana



**10 min**  
Blue Mall  
Punta Cana



CANA ALTA  
Mentoring

**1 min**  
Colegio  
Heritage



# Puntos Cercanos



**12 min**  
Playa Juanillo



**10 min**  
Api  
Beach

@PedroBrazale



**10 min**  
Marina  
Cap Cana



# Áreas Sociales



Área para  
Gimnasio

Cancha de  
paddle board



Piscina de adultos  
con asoleadero

Piscina para niños

Baños para damas  
y caballeros



Salón multiusos  
para eventos

Área de juegos  
para niños



# Modernidad en cada detalle

Cana Alta ofrece 5 diferentes  
diseños de residencias que los  
compradores pueden elegir según  
sus necesidades y preferencias

# Infraestructura Urbanística

Instalaciones de gas soterradas con medidores

Instalaciones de agua potable con medidores individuales

Instalaciones eléctricas soterradas

Iluminación exterior con postes de luz con fotoceldas

Oficina de Administración

Aceras de hormigón estriada

Bordillos en concreto

Calles asfaltadas y señalizadas



# Terminaciones de Interiores

Pisos en Porcelanato importado  
Closets y puertas melamina hidrófuga  
Herrajes de acero inoxidable  
Ventanas de aluminio y vidrio natural  
Cocinas modulares  
Topes y backsplash de granito  
Calentadores de gas  
Terrazas en coralina  
Aparatos de baños importados  
Grifería importada  
Preinstalación de aire



# Villas tipo A

235m<sup>2</sup> / 2,529.52ft<sup>2</sup>







Representaciones conceptuales sujetas a cambios







# Primer nivel

235m<sup>2</sup> / 2,529.52ft<sup>2</sup>

Recibidor

Sala/Comedor

Medio baño de visitas

Cocina abierta con desayunador

Habitación de servicio con baño

Área de lavado

Parqueo techado para 2 carros



# Segundo Nivel

235m<sup>2</sup> / 2,529.52ft<sup>2</sup>

3 Habitaciones

3 Baños completos

Walking in closet y

Balcón en hab. principal

## Adicionales

Piscina

Pre-instalación de Aire acondicionado

Jacuzzi para 10 personas

Gazebo con área BBQ

Extensión de terraza en segundo nivel





# Villas tipo B

290m<sup>2</sup> / 3,121.53ft<sup>2</sup>







Representaciones conceptuales sujetas a cambios





# Primer nivel

290m<sup>2</sup> / 3,121.53ft<sup>2</sup>

Sala/Comedor

Medio baño de visitas

Terraza techada

Cocina abierta con desayunador

Habitación de servicio con baño

Área de lavado

Parqueo techado para 2 carros





# Segundo Nivel

290m<sup>2</sup> / 3,121.53ft<sup>2</sup>

3 Habitaciones

3 Baños completos dentro  
de las habitaciones

Estar familiar

Balcón privado en la hab. principal

## Adicionales

- Piscina
- Jacuzzi para 10 personas
- Gazebo con área BBQ
- Cocina caliente
- Terraza abierta
- Pre-instalación de Aire acondicionado
- Cerrar las terrazas con las puertas de cristal.



# Villas tipo C

305m<sup>2</sup> / 3,289.99ft<sup>2</sup>







Representaciones conceptuales podrían estar sujetas a cambios







# Primer nivel

305m<sup>2</sup> / 3,289.99ft<sup>2</sup>

Recibidor

Sala/Comedor

Medio baño de visitas

Terraza techada

Cocina abierta con desayunador

Habitación de servicio con baño

Área de lavado

Parqueo techado para 2 carros



# Segundo Nivel

305m<sup>2</sup> / 3,289.99ft<sup>2</sup>

4 Habitaciones

4 Baños completos dentro  
de las habitaciones

Estar familiar

Balcón privado en la hab. principal

## Adicionales

- Piscina
- Pre-instalación de Aire acondicionado
- Jacuzzi para 10 personas
- Gazebo con área BBQ
- Cocina caliente
- Extensión de la terraza
- Cerrar las terrazas con las puertas de cristal





# Villas tipo D

290m<sup>2</sup> / 3,121.53ft<sup>2</sup>







Representaciones conceptuales podrían estar sujetas a cambios





# Primer nivel

290m<sup>2</sup> / 3,121.53ft<sup>2</sup>

Habitación con baño y walk-in closet

Recibidor

Sala/Comedor

Medio baño de visitas

Cocina abierta con desayunador

Habitación de servicio con baño

Área de lavado

Parqueo techado para 2 carros





# Segundo Nivel

290m<sup>2</sup> / 3,121.53ft<sup>2</sup>

- 3 Habitaciones con Walk-in Closet
- 3 baños completos (dentro de las hab)
- Estar Familiar
- Closet de ropa blanca
- Balcón Privado en la Hab principal

## Adicionales

- Piscina
- Pre-instalación de Aire acondicionado
- Jacuzzi para 10 personas
- Gazebo con área de BBQ
- Cocina caliente
- Sistema de climatización



# Villas tipo Ε

180m<sup>2</sup> / 1937.5ft<sup>2</sup>









Representaciones conceptuales sujetas a cambios



# Primer nivel

180m<sup>2</sup>/1937.5ft<sup>2</sup>

2 Hab con baño y walk-in closet

Recibidor

Sala/Comedor (4.5m de altura)

Medio baño de visitas

Terraza

Cocina abierta con desayunador

Área de lavado

Parqueo techado para 2 carros



## Adicionales

Piscina

Jacuzzi para 10 personas

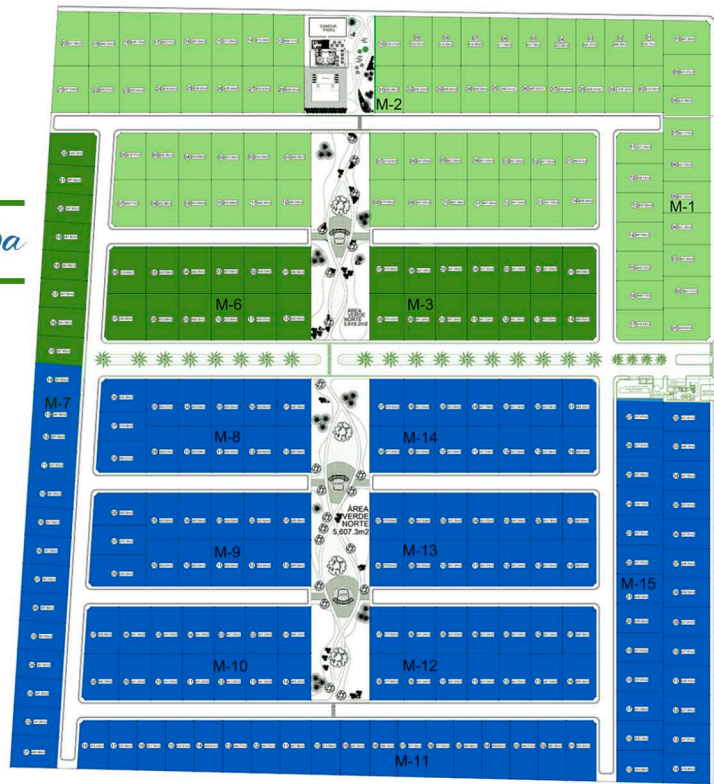
Pre-instalación de Aire acondicionado

Gazebo

Cuarto de servicio con baño



2da Etapa



1era Etapa

2da Etapa

