

UN PROYECTO DEL  
*Complejo de Desarrollos*  
BY QUADRA



# MONTEBLANC

BY QUADRA

TERRENOS SEMIURBANIZADOS *CON CLUB DE PLAYA*



Terrenos residenciales semiurbanizados  
**CON CLUB DE PLAYA**

[www.hekterra.com](http://www.hekterra.com)



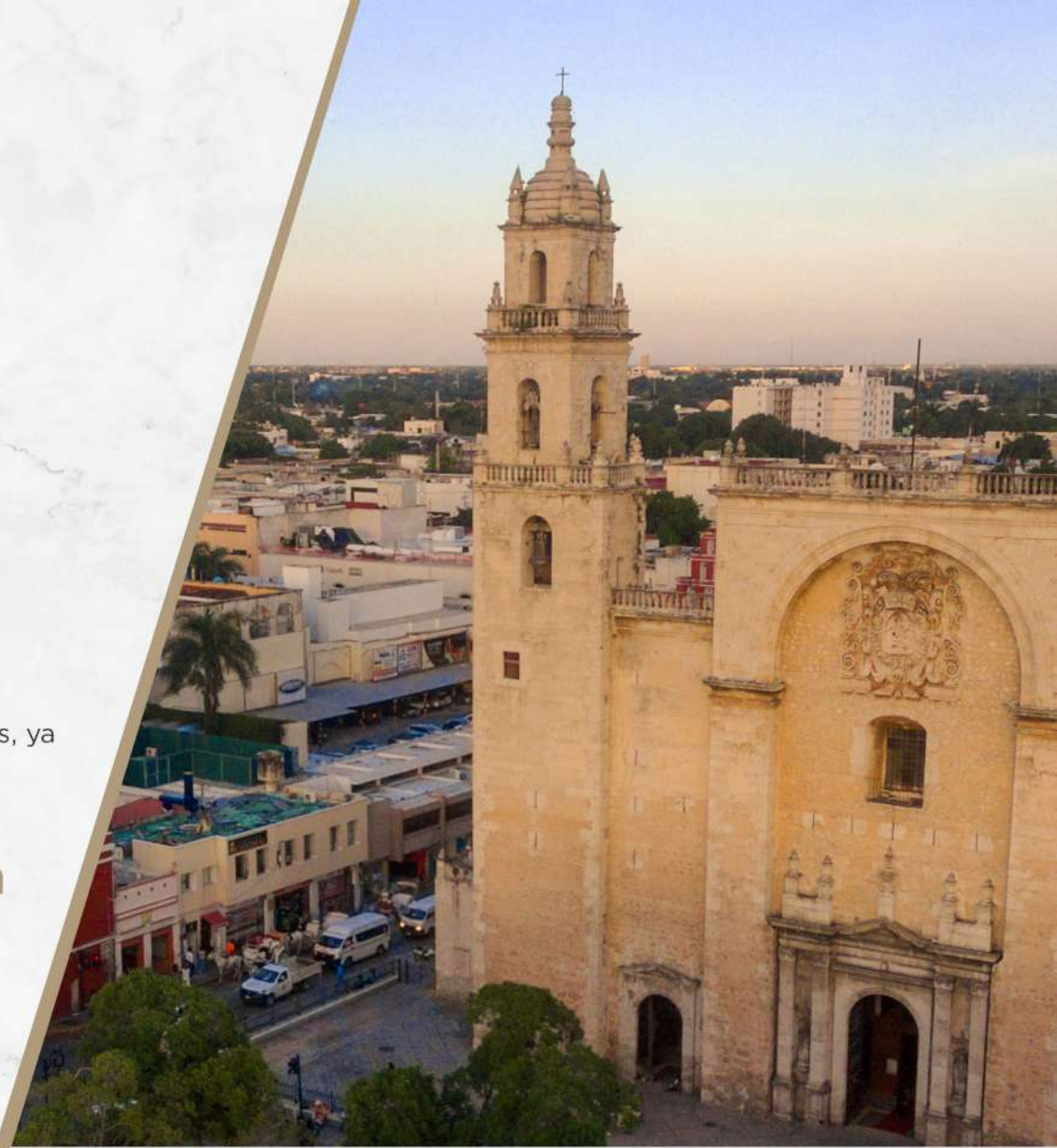
# Seguridad y Calidad de vida

## Más seguro del país

Yucatán es considerado uno de los estados más seguros del país, ya que tiene uno de los menores índices de delitos de alto impacto.

## Mejor calidad de vida

Mérida ha sido considerada a nivel nacional como una de las mejores ciudades de México, para la vida familiar, los negocios y las inversiones, dada su alta calidad de vida.





¿Sabes qué es el

# Paisajismo?

El **Paisajismo** es el arte de diseñar, rehabilitar y conservar espacios naturales, **respetando la configuración del medio ambiente** de forma consciente. Se trata de visualizar una imagen para un espacio y luego, crear ese espacio en una labor de carácter multidisciplinario.



Club de Playa



Conoce nuestro

# Club de Playa

Nuestro **CLUB DE PLAYA** será exclusivo para el desarrollo. Estará ubicado en las playas de Chuburná Puerto, a tan solo 8 minutos del **Complejo de Desarrollos by Quadra.**



Exclusivo club de playa  
para clientes MontebLANC

Club de Playa



EL CABO~

CLUB DE PLAYA

[elcaboclub.mx](http://elcaboclub.mx)





# CARACTERÍSTICAS



Calles principales pavimentadas



## Características

- Con CLUB DE PLAYA en playa de Puerto de Chuburná
- Propiedad privada
- Permisos y certeza jurídica
- Glorieta distintiva
- Avenidas principales pavimentadas con energía eléctrica
- Parque central con paisajismo en áreas verdes y alumbrado

- Rodeado de desarrollos Premium frente al **Desarrollo Residencial Quadra**
- Levantamientos de coordenadas UTM
- Mojoneras de concreto
- Lotes desde 405 a 3,000 m2





# AMENIDADES

## Amenidades



Club de Playa



Andadores para bicicleta



Área de ejercicio



Cancha de futbol



Área de Yoga



Área para mascotas



Área de picnic



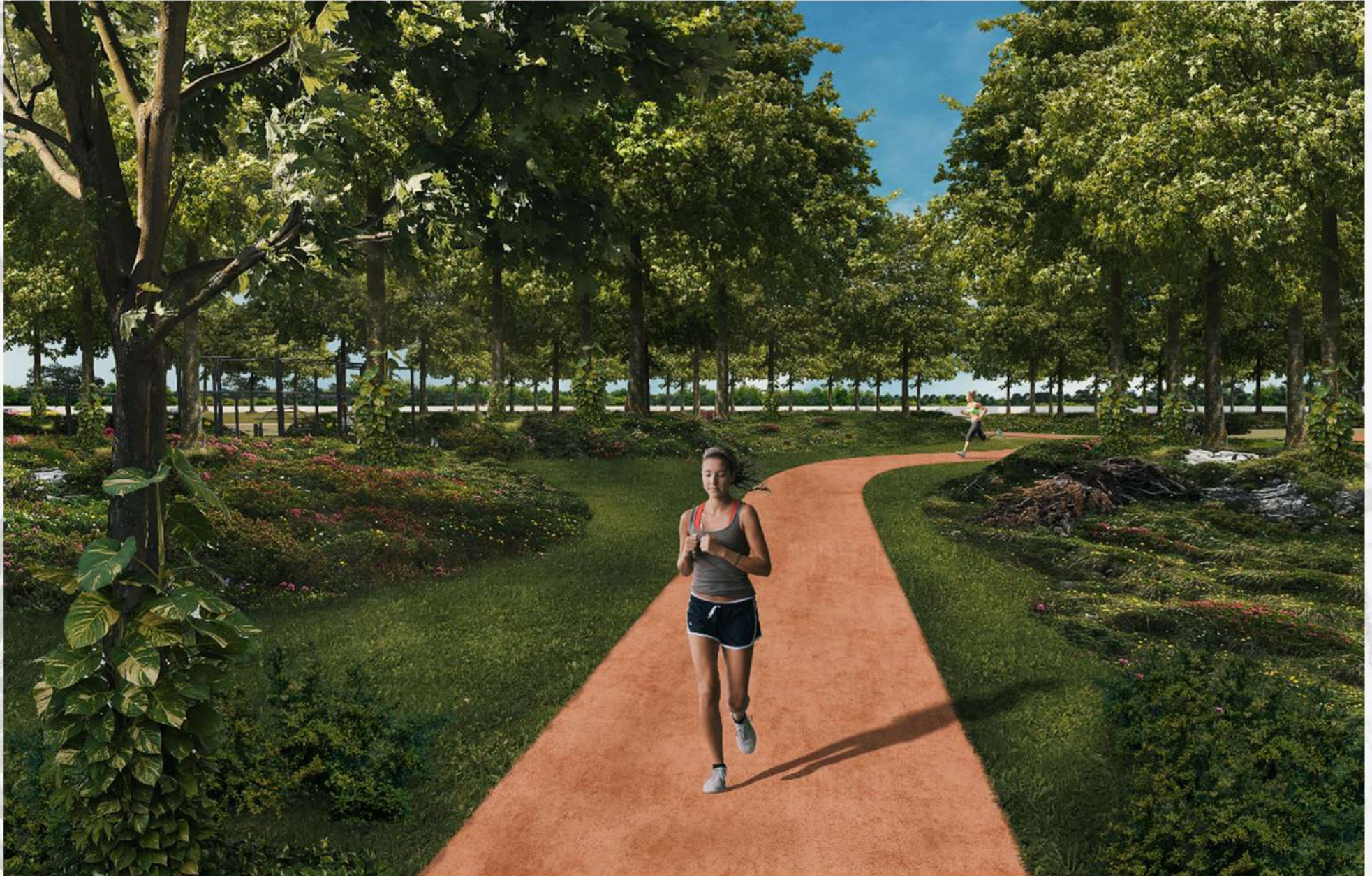
Área de lectura

Avenidas principales pavimentadas

## PARQUE CENTRAL CON PAISAJISMO EN ÁREAS VERDES



Andadores para  
HACER EJERCICIO AL AIRE LIBRE



# ÁREAS CON PAISAJISMO Y AMENIDADES



# ÁREAS DE JUEGOS PARA NIÑOS



# Render del Desarrollo



# MASTER PLAN







UBICACIÓN



# GOLFO DE MÉXICO

Progreso

Chelem

Chuburná  
Puerto

*Complejo de Desarrollos by Quadra*

**HUNUCMÁ**



**MONTEBLANC**

QUADRA

● **MÉRIDA**

Ubicación



En Contacto con  
la **Naturaleza**

**Cerca de:**

- ≡ La Playa
- ≡ Reservas Naturales
- ≡ Paradores Turísticos

# COMERCIALIZADO



Tel: 9999441300

Cel:9991633302

<https://www.grupobci.com/>