



PURE
• TULUM •

● T U L U M ●

Ubicado a lo largo de la playa entre las ruinas mayas de Tulum al norte y el parque nacional Sian Ka'an con su medio millón de hectáreas al sur, Tulum ofrece todos los escenarios posibles: playas, arrecifes de coral, bosques tropicales, dunas, cenotes y lagunas. Fusionando elementos locales con lejanos, lleno de pasión por la música, el arte, la cultura, la moda y la gastronomía, y siempre manteniéndose fiel a su esencia: un poblado pequeño y relajado a la orilla del mar. Respira el aire fresco, atraído por la fresca brisa marina, purificado por la exuberante jungla que toca las costas, y comienza a experimentar Tulum.





UNA COLECCIÓN EXCLUSIVA DE PROPIEDADES RESIDENCIALES PRIVADAS.

Pure Tulum es un desarrollo completamente nuevo y exclusivo para aquellos que desean experimentar y conectarse. El concepto Pure Living combina las comodidades de un resort de clase mundial, con los beneficios de una propiedad privada.

Nuestra colección privada de residencias compartirá el acceso a una serie de servicios, y cada fase desbloqueará una gama de nuevas experiencias de lujo. Encuentra tu mejor espacio en la Colección Pure Tulum y disfruta de lo mejor que Tulum tiene para ofrecer.



FASE 1
15 condominios.
7 casas.
Bed & Breakfast con 10 habitaciones.

FASE 2
35 condominios.

FASE 3
27 condominios.

Tarjeta VIP Pure Tulum / Club de Playa

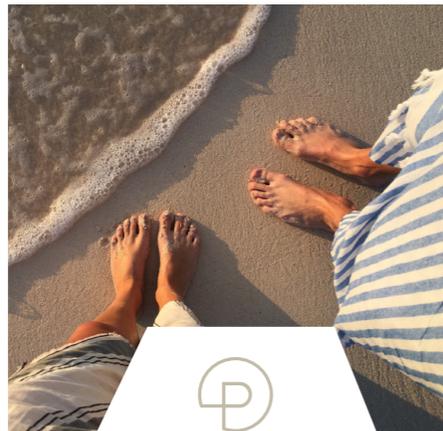
Es más que comprar una casa. Se trata de ser parte de un club exclusivo.

Pure Tulum es un desarrollo residencial prémium creado para ofrecer la experiencia completa de Tulum a los propietarios e invitados al club de playa. Contamos con una distinguida red de amenidades, con descuentos en negocios locales tanto en la ciudad como en la playa, diseñado para brindar a los miembros una cantidad infinita de experiencias.



UBICACIÓN - ALDEA PREMIUM

Ubicado en la comunidad residencial más cercana a las mundialmente famosas playas de Tulum y con una infraestructura de primera clase, a dos cuadras de la zona comercial con restaurantes y tiendas, a una cuadra de la nueva calle a la playa, a sólo unos pasos de Aldea Premium Art Walk, con vistas sin obstáculos al Jungle Park y a grandes áreas verdes protegidas y los pulmones de esa comunidad. Vivir en una ubicación tan céntrica le permitirá explorar el área en bicicleta o incluso caminar a sus lugares favoritos.



HIGHLIGHTS Y AMENIDADES

Un nuevo desarrollo que combina las comodidades de un resort de clase mundial, con todos los beneficios de una propiedad residencial.

Disponible bajo solicitud previa: personal shopper, fitness coach, interiorista, chef privado y catering, área de recepción de pedidos a domicilio con refrigeradores, tratamientos de spa y salón en casa, servicio de chofer.

Fase uno ofrece una serie de amenidades frente al área verde mas grande de Aldea Premium



FASE 1 CONDOMINIOS

Quince unidades de 2 y 3 habitaciones.

Una fusión de naturaleza y elegancia. La singularidad y el carácter de su arquitectura, junto con el dinamismo de la fachada y su gran altura, ofrecen una nueva visión del “modus vivendi” Aldea Zama, destacando los materiales orgánicos y el estilo de vida en la región.



COLECCIÓN WALK & SWIM

Proporciona acceso directo a pie a los jardines tropicales y la piscina privada. Proporcionan la más alta integración con el medio ambiente.



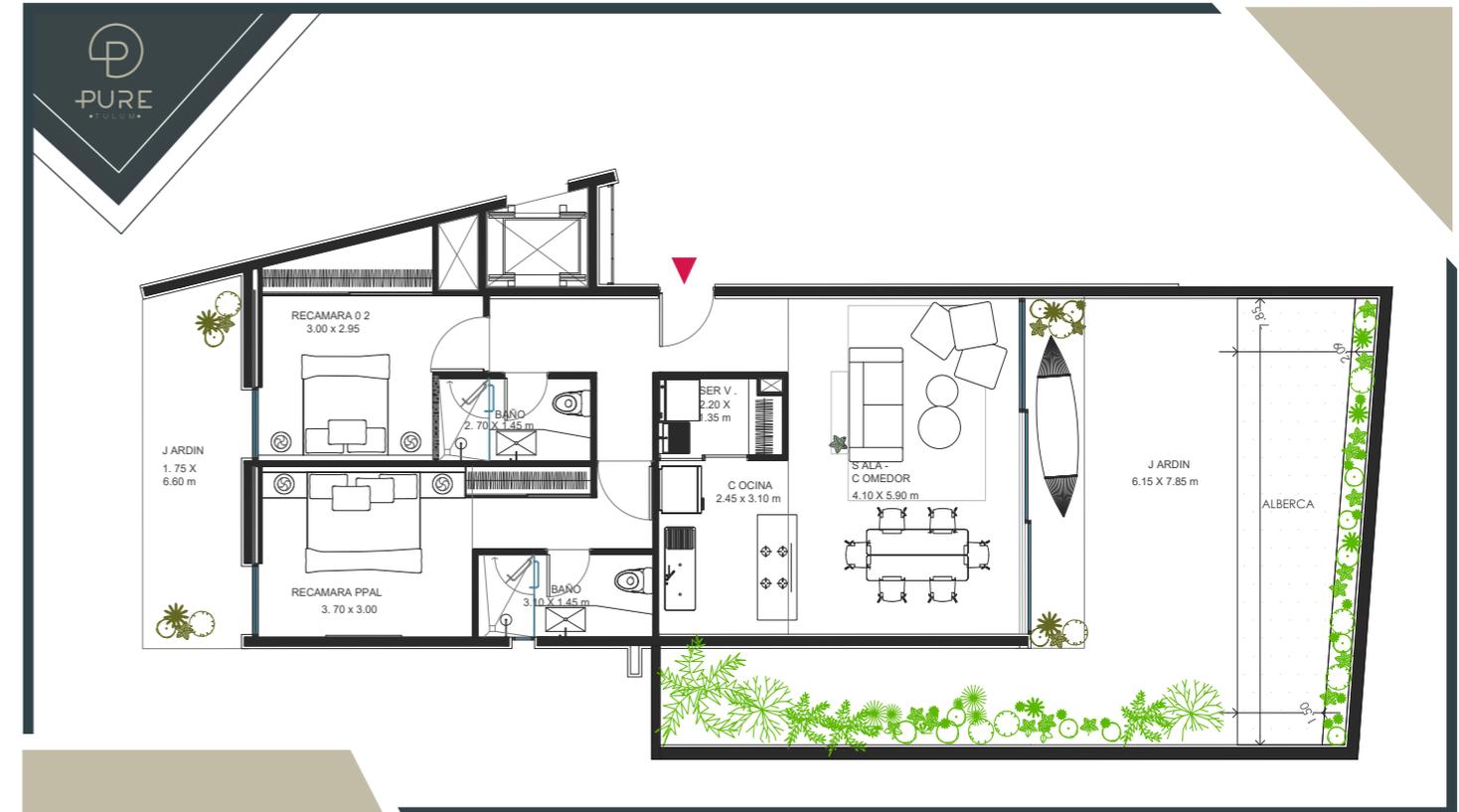
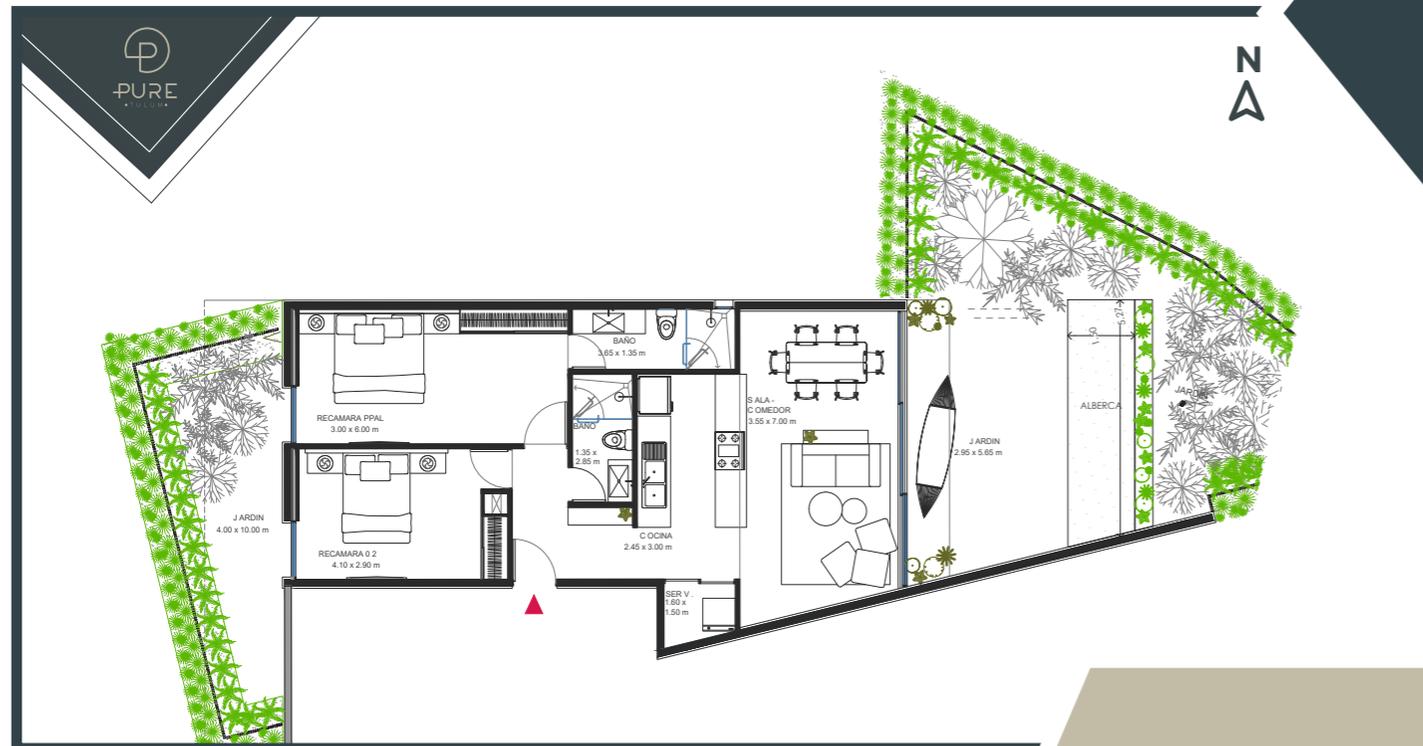
UNIDAD A

Interior: 92 m² / 990 ft²

Exterior: 64.22 m² / 691.25 ft²

Cantidad de unidades: 1

- 2 dormitorios
- 2 baños
- Cocina
- Sala y comedor
- Lavandería
- Piscina



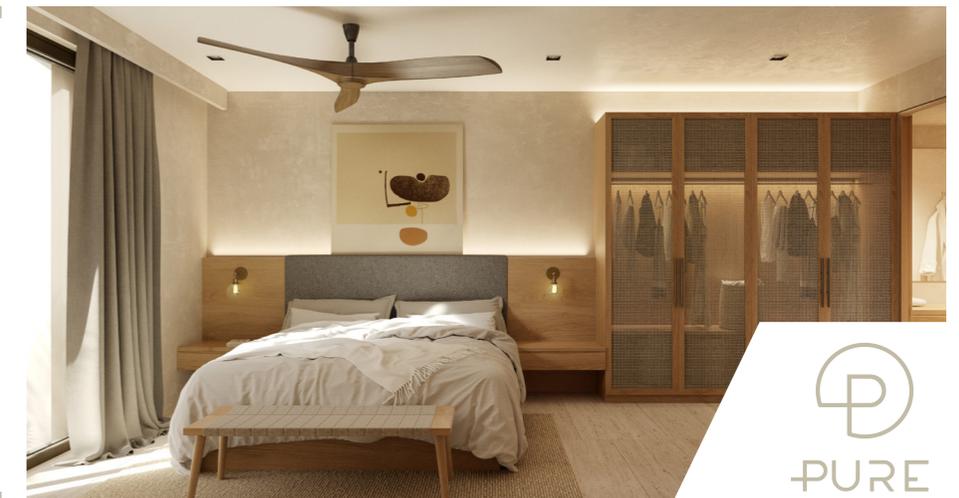
UNIDAD B

Interior: 92 m² / 990 ft²

Exterior 69.56 m² / 748.73 ft²

Cantidad de unidades: 1

- 2 dormitorios
- 2 baños
- Cocina
- Sala y comedor
- Lavandería
- Piscina



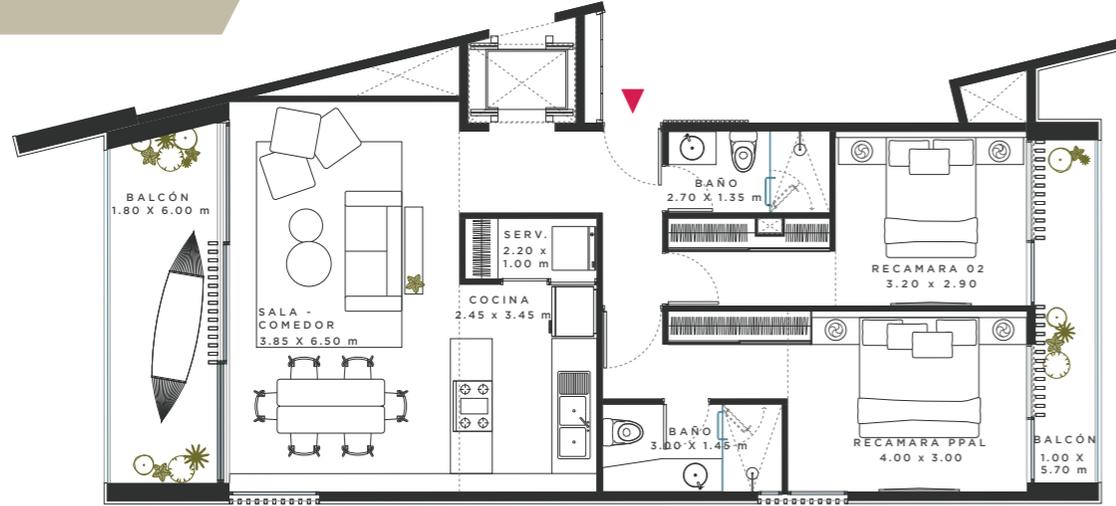
COLECCIÓN SOL

Ofrece exposición al sol en la parte delantera y trasera de las unidades. Todas las salas de estar ofrecen vistas a la reserva natural, ofreciendo una exclusividad y privacidad sin precedentes. El tamaño de las terrazas aumenta para brindar más espacio para el entretenimiento al aire libre. Se accede a las suites Sol en ascensor privado.

UNIDAD C

Interior: 88 m² / 947 ft²
Terrazas: 19.24 m² / 207 ft²
Cantidad de unidades: 6

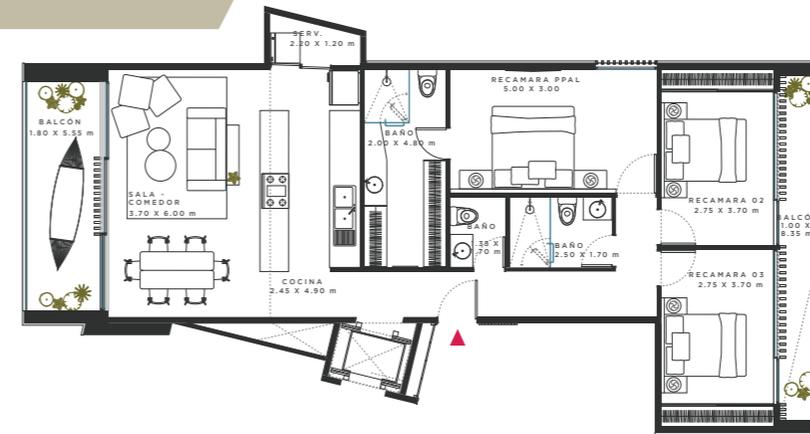
- 2 dormitorios
- 2 baños
- Cocina
- Sala y comedor
- Lavandería
- Acceso directo por elevador
- 2 terrazas



UNIDAD D

Interior: 111 m² / 1.194 ft²
Terrazas: 2 balcones grandes
21.56 m² / 232 ft²
Cantidad de unidades: 1

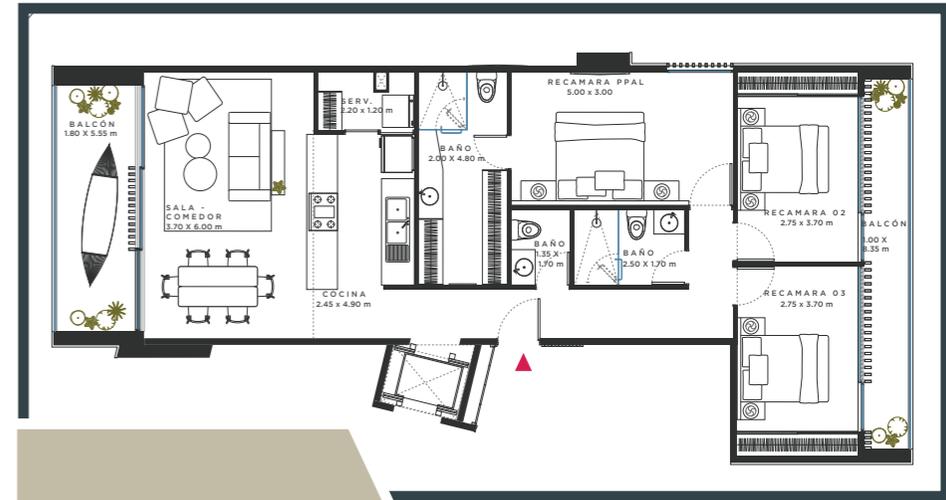
- 3 dormitorios
- 2 baños
- Vestidor
- Cocina
- Sala y comedor
- Lavandería
- Acceso directo por elevador
- 2 terrazas



UNIDAD E

Interior: 111 m² / 1.194 ft²
Terrazas: 21.56 m² / 232 ft²
Cantidad de unidades: 2

- 3 dormitorios
- 2 baños
- Vestidor
- Cocina
- Sala y comedor
- Lavandería
- Acceso directo al elevador
- 2 terrazas



COLECCIÓN PENTHOUSE



Se compone de suites extra grandes en el 4to nivel a las que se accede por un ascensor privado y se abren a un oasis en la azotea. Amplias áreas al aire libre para el entretenimiento, estas unidades tienen un frente de más de 15 metros y están diseñadas para ofrecer vistas incomparables.

UNIDAD F

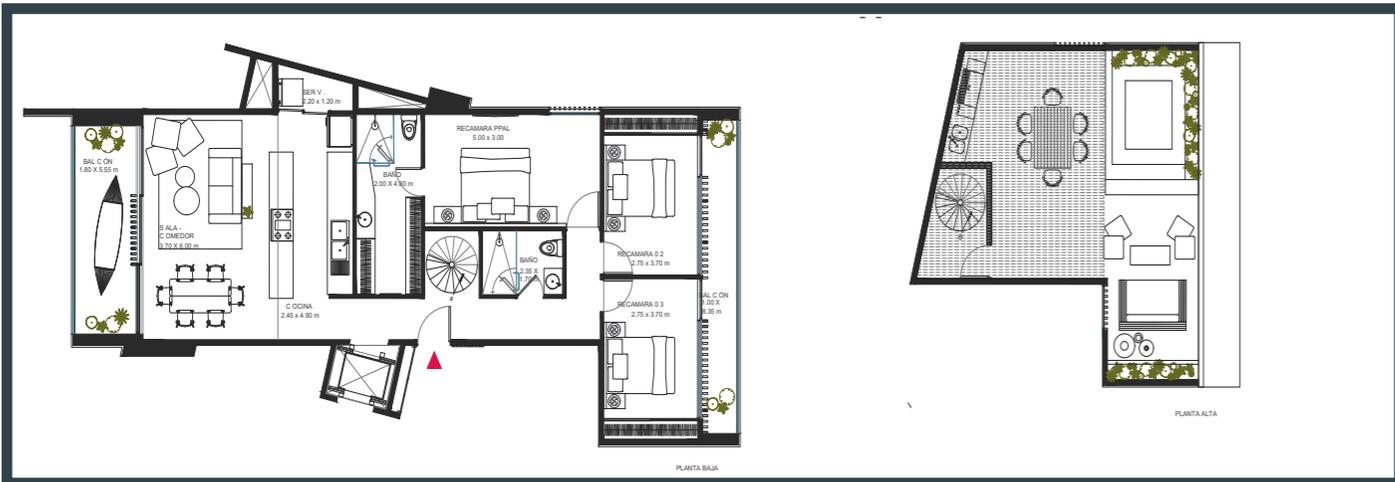
Interior: 111 m² / 1,194 ft²

Terrazas: 21.56 m² / 232 ft²

Azotea: 57.62 m² / 620 ft²

Cantidad de unidades: 1

- 3 dormitorios
 - 2 baños
 - Vestidor
 - Cocina
 - Sala y comedor
 - Lavandería
 - Acceso directo por elevador
- 2 terrazas
 - 1 terraza en la azotea
 - Escalera de caracol a la terraza de la azotea.
 - Cocina al aire libre
 - Área de pérgola cubierta
 - Piscina de inmersión



UNIDAD G

Interior: 111 m² / 1,194 ft²

Terraza en la azotea: 35.5 m² / 382 ft²

Cantidad de unidades: 1

- 2 dormitorios
- 2 baños
- Cocina
- Sala y comedor
- Lavandería
- Cocina al aire libre
- Área de pérgola cubierta
- Piscina de inmersión



COLECCIÓN PENTHOUSE

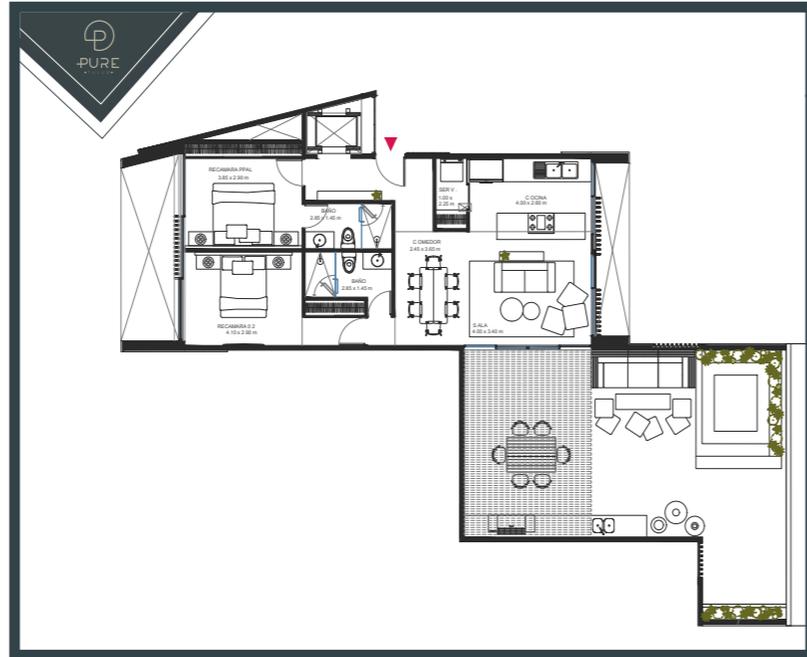
UNIDAD H

Interior: 89 m² / 958 ft²

Terraza en la azotea: 75 m² / 807 ft²

Cantidad de unidades: 1

- 2 dormitorios
- 2 baños
- Cocina
- Sala y comedor
- Lavandería
- Cocina al aire libre
- Área de pérgola cubierta
- Piscina de inmersión



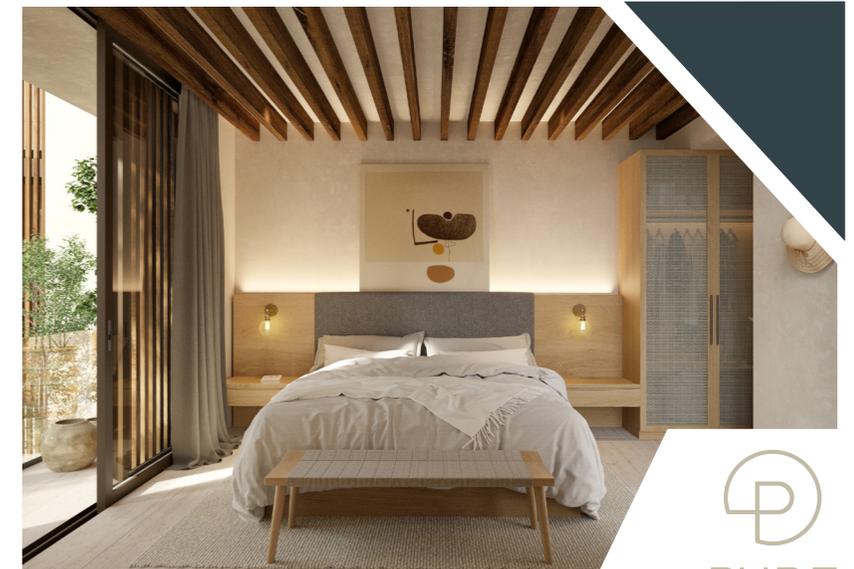
UNIDAD I

Interior: 91 m² / 980 ft²

Terraza en la azotea: 52.79 m² / 568 ft²

Cantidad de unidades: 1

- 2 dormitorios
- 2 baños
- Cocina
- Sala y comedor
- Lavandería
- Cocina al aire libre
- Área de pérgola cubierta
- Piscina de inmersión



Bibiana Huber

Diseñadora Industrial egresada de la Universidad de Monterrey y Director Creativo de B-Huber.

Ganadora de 2 medallas de oro en la IV Bienal Iberoamericana: “Mejor integración de arte y diseño” y “Destak del año”.

Miembro más joven de la SMI (Sociedad Mexicana de Interioristas).

Galardonada como “Mejor diseñador industrial” - 2012, Jalisco.

Nominada a “Joven Empresario del Año” por el Premio Adolf Horn.

Nombrada una de las “31 mujeres más jóvenes y talentosas” en México por la Revista Quién



José Ramon Lago Palomeque

Arquitecto egresado de la Universidad Anáhuac Mayab.

Máster en Administración y Dirección de Empresas por la Universidad Francisco de Vittoria de Madrid.

José ha trabajado con arquitectos de renombre como Augusto Quijano y Álvaro Ponce. Colabora con los arquitectos Gaspar Pérez Eje y Andrés Amat en varios proyectos de residencias de lujo en la península. En 2010 diseñó San Angelo 08 participando como arquitecto y colaborando con el equipo de construcción. Más tarde, en 2014, diseñó la casa club del residencial privado Allegra, y continuó diseñando residencias de lujo para clientes privados y condominios en Mérida y en la costa del estado.



MIRABELLI
CORPORATION

CONSTRUYENDO LA COMUNIDAD

Mirabelli Corporation fue fundada en 1952, en un pequeño poblado del norte de Canadá llamado Thunder Bay. Nuestra empresa familiar nació con el entendimiento de brindar a los clientes lo que quieren, y hacer lo que decimos que vamos a hacer.

Durante los últimos 50 años, hemos pasado nuestros inviernos en México conociendo a la gente, las costumbres y la cultura. Ahora estamos invirtiendo en esta gran tierra para construir comunidades fuertes para familias y amigos.

Es un honor extender nuestra bienvenida a usted, en la Riviera Maya y en todo México.

-Adrian Mirabelli



PURE
• T U L U M •

COMERCIALIZADO POR:

JUNGLE  REALTOR®

Be part of Tulum, private residential
enclave located in Aldea Premium

 info@junglerealtor.com
+52 98 4176 5748 y +52 98 4187 8759