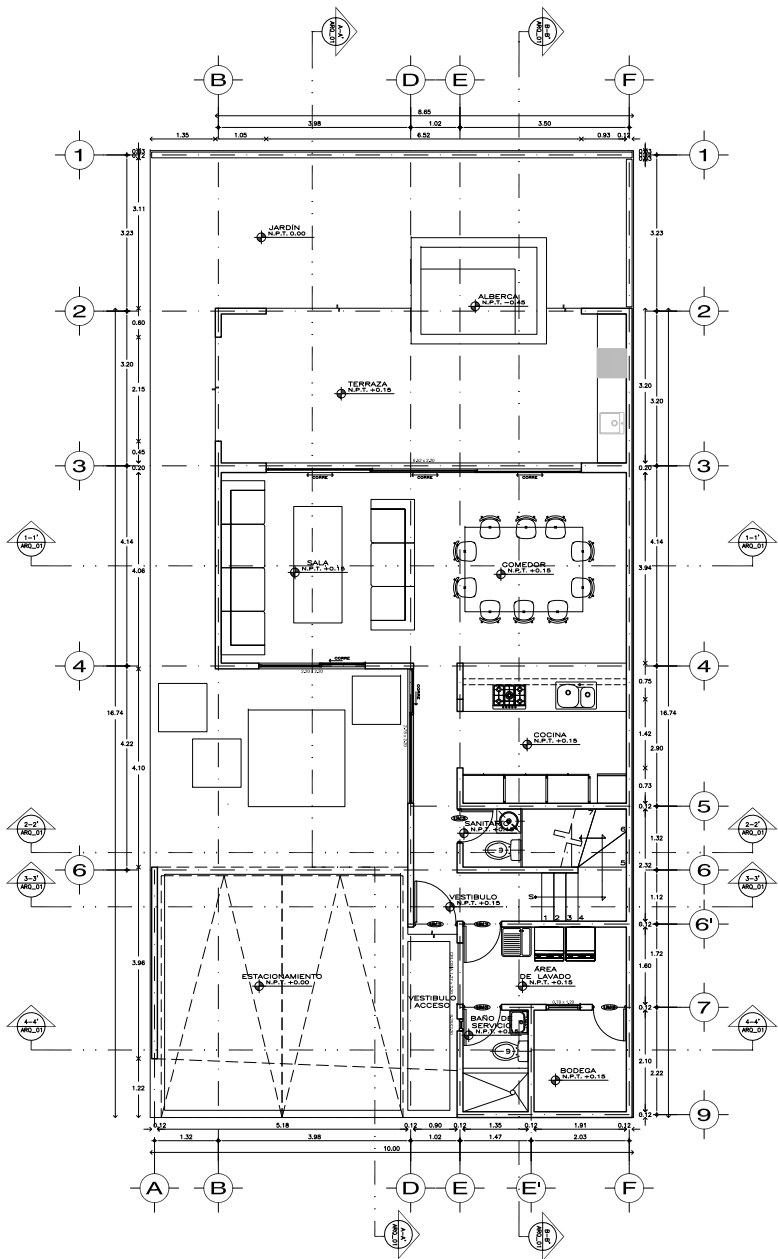
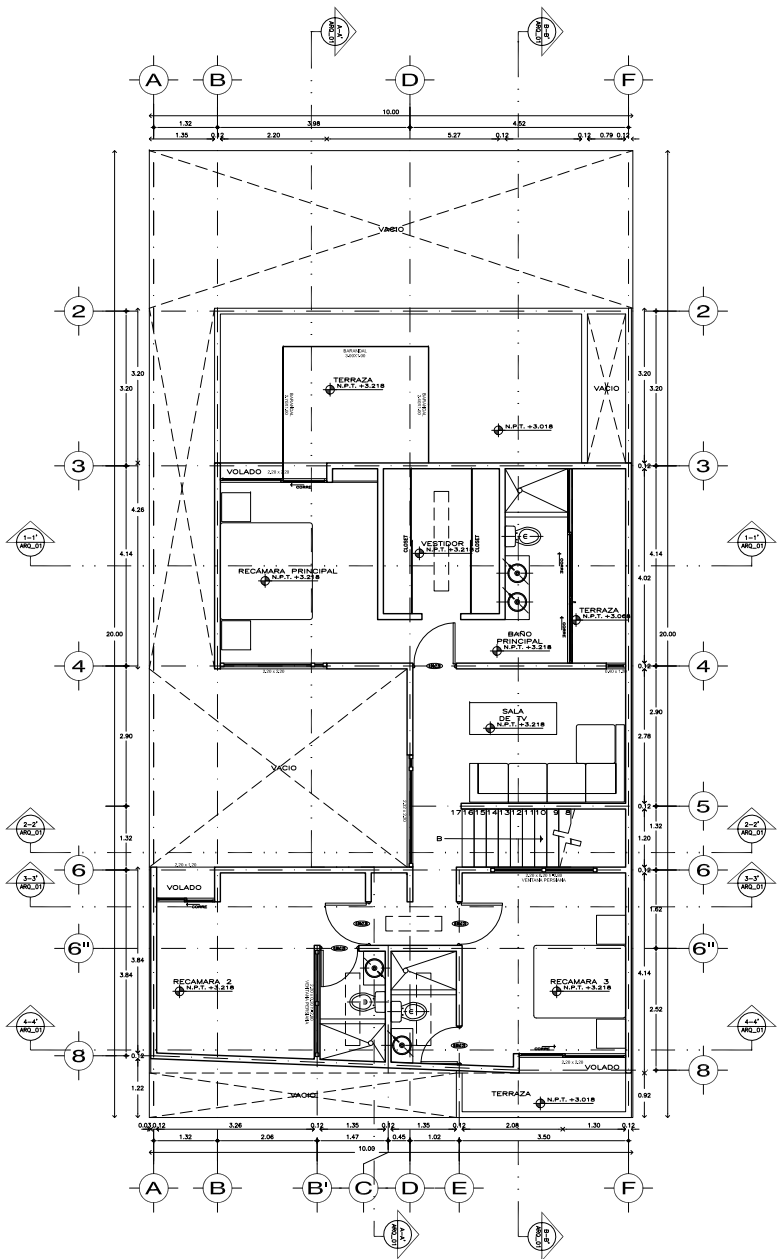
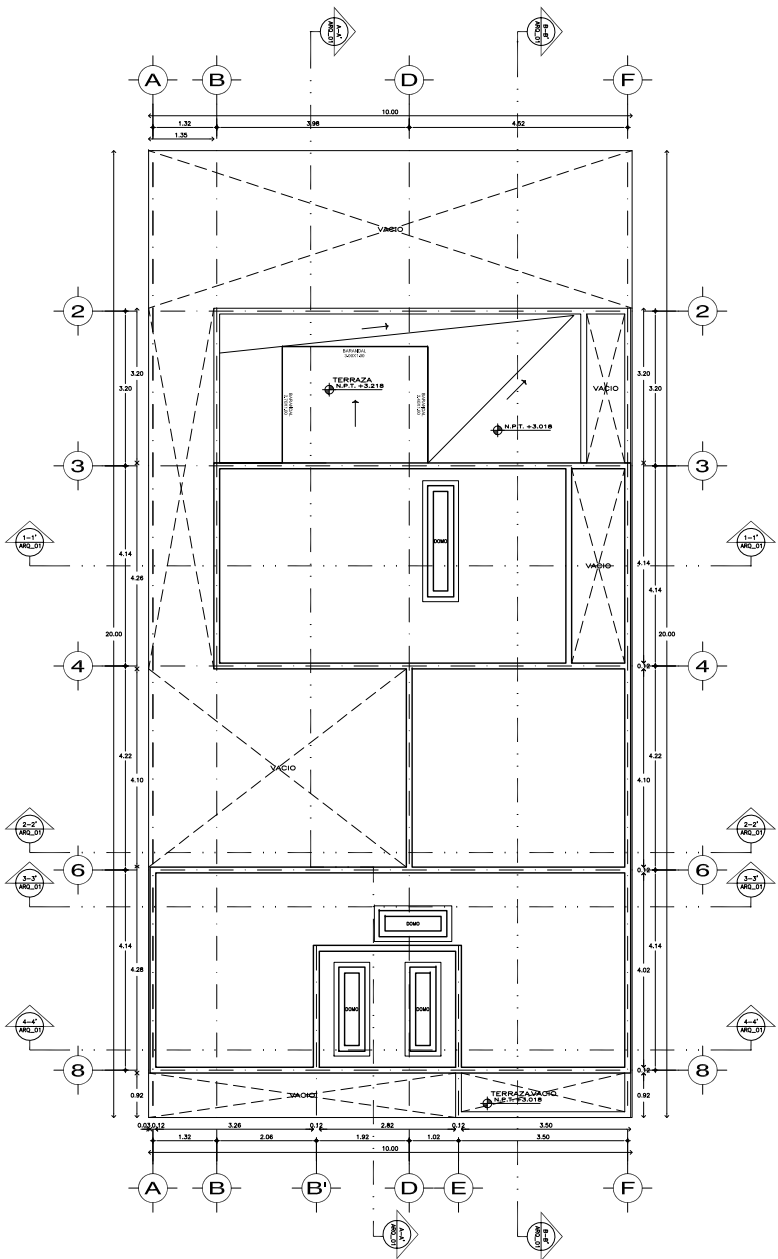




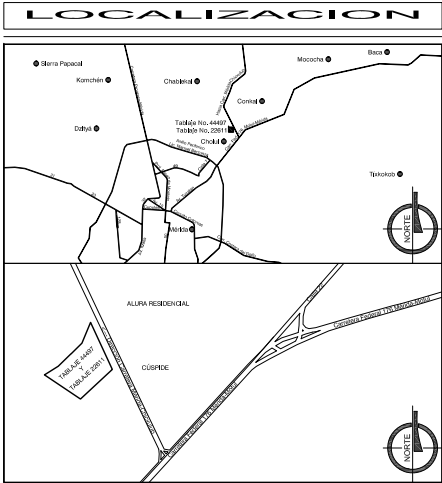
Planta Baja



Planta Alta



Planta Azotea



ESPECIFICACIONES

DESGLUCE DE AREAS				
PLANTA BAJA 225				
ESPACIO	PARCIALES			M²
ESTANCIA	3.98	x	3.94	= 15.68
COMEDOR	4.40	x	3.94	= 17.34
TERRAZA CUBIERTA	2.59	x	3.08	= 23.38
COCINA	3.38	x	2.90	= 9.80
VESTIBULO/PASILLO	5.46	x	0.90	= 4.91
	1.75	x	1.00	= 1.75
SANITARIO	1.23	x	1.20	= 1.47
ESCALERA	1.75	x	1.00	= 1.75
ÁREA DE LAVADO	1.32	x	1.00	= 1.32
CUARTO DE SERVICIO	3.38	x	1.60	= 5.41
BAÑO DE SERVICIO	2.10	x	1.91	= 3.55
ESTACIONAMIENTO CUBIERTO	2.10	x	1.35	= 2.97
	5.18	x	3.97	= 20.55
VESTIBULO ACCESO				= 0.52
	2.93	x	1.02	= 2.99
				= 0.02
PROYECCIONES				=
DENSIDAD DE MUROS				= 10.66
ESPACIO NO OCUPABLE				= 1.39
TOTAL PLANTA BAJA				= 125.46
TOTAL AREA UTIL				= 124.07
TOTAL DE AREA CONSTRUIDA				= 125.46

PLANTA ALTA 225				
ESPACIO	PARCIALES			M²
VESTIBULO	4.82	x	0.90	= 4.34
	1.90	x	0.90	= 1.71
SALA DE TV	3.50	x	2.78	= 9.73
ESCALERA	3.50	x	1.20	= 4.20
RECÁMARA PRINCIPAL	3.74	x	2.32	= 8.68
	4.02	x	0.93	= 3.74
	2.64	x	0.90	= 2.38
VOLADO REC. PRINC.	2.20	x	0.40	= 0.88
VESTIDOR	1.00	x	2.40	= 2.40
BAÑO REC. PRINC.	4.02	x	1.39	= 5.59
TERRAZA BAÑO PRINCIPAL	4.02	x	1.10	= 4.42
ESTUDIO	3.26	x	3.12	= 10.17
	2.86	x	0.60	= 1.72
	0.92	x	0.90	= 0.83
				= 0.22
BAÑO 2	2.24	x	1.35	= 3.02
				= 0.04
VOLADO ESTUDIO	1.20	x	0.72	= 0.86
RECÁMARA 2	3.74	x	3.38	= 12.64
				= 0.27
BAÑO 3	2.29	x	1.35	= 3.09
				= 0.04
VOLADO REC. 2	2.20	x	0.40	= 0.88
CLOSET BLANCOS	0.88	x	0.60	= 0.53
PROYECCIONES				= 1.14
DENSIDAD DE MUROS				= 9.77
TOTAL PRIMER NIVEL				= 98.08
TOTAL AREA UTIL				= 98.08
TOTAL DE AREA CONSTRUIDA				= 98.08
TOTAL DE AREA ÚTIL				= 222.15
TOTAL DE AREA CONSTRUIDA				= 223.54

DATOS GENERALES

Propietario:	JOM PENINSULAR S.A. DE C.V.		
Ubicación:	KM. 3 CARRETERA MÉRIDA-CHICXULUB, CHOLUL, MÉRIDA TABLAJE No. 44497 Y TABLAJE No. 22611		
Proyecto:	"OASIS CHOLUL"		
Contenido:	PROTOTIPO 225		
Descripción:	PLANTAS ARQUITECTONICAS		
Escala:	1:75	Acotación:	MTS.
Fecha:	ENE 2019		
No. de Plano:	01 DE 03		
Clase de Plano:	P225_ARQ-01		

Elaboró:	
PCM:	
Ingeniero: José Raúl Periche Calareta	
No. Reg. PCM: 101	
Escala Gráfica:	