



# VENTA DE VILLAS PREFABRICADAS PARA CASAS DE DESCANSO, AMPLIACIONES Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS

[www.valoremexico.com](http://www.valoremexico.com) 

[info@valoremexico.com](mailto:info@valoremexico.com) 

MEX (664) 321-1451 

USA (619) 819 5592

Totalmente acabadas y  
equipadas, listas para habitar



Somos una empresa de diseño,  
ingeniería y consultoría especializada  
en villas prefabricadas.

Contamos con más de 30 años de  
experiencia en diseño y construcción.

Hemos construido en todo México, y  
participado en distintos proyectos en  
Estados Unidos, Francia y Japón.

Todo nuestro trabajo se basa en ser  
rápido, rentable y eficiente.

Todas nuestras villas son proyectos  
llave en mano.

---

Aloja huéspedes en tu viñedo y organiza eventos durante las fiestas de la vendimia, navidad, año nuevo, bodas y conciertos.



# Modelos Junior, Puget y Puget Dúo

Villa Junior

22.80 m<sup>2</sup>

Villa Puget

42.90 m<sup>2</sup>

Villa Puget Duo

55.80 m<sup>2</sup>

Desde

\$22,000 USD

Desde

\$33,500 USD

Desde

\$45,100 USD



Recibe visitas durante el verano, semana santa, puentes y días festivos en tu terreno frente a la playa.



# Villa La Paz

Desde \$57,500 USD

60.00 m<sup>2</sup>, más área de pérgolas en azotea

Se puede incluir pérgolas y terraza por un precio adicional



Construye tu casa de descanso y vacaciones y compártela con tus familiares y amigos



# Villa Tecate

Desde \$41,700 USD

49.00 m<sup>2</sup>,

\$5,000 USD adicionales  
con terraza

Modelo expandible a dos  
módulos



Convierte tu rancho en un destino y experiencia para turistas, y promuévelo en aplicaciones y plataformas de internet.



# Villa Vite

Desde \$43,800 USD

45 m<sup>2</sup>

El deck es opcional por un precio adicional



Ofrece villas privadas en tu hotel a tus huéspedes más exigentes que están en busca de distanciamiento social y privacidad.



# Villa Raska

Desde \$28,900 USD

29.00 m<sup>2</sup>



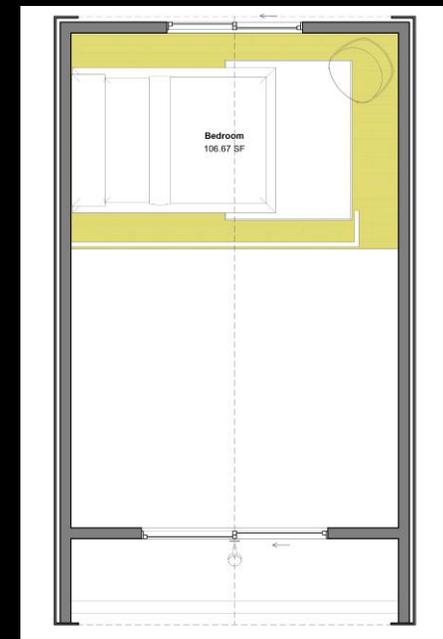
Construye villas privadas en tu propiedad para venta o renta de unidades habitacionales.



# Villa Velox

Desde \$40,000 USD

39.00 m<sup>2</sup>



Construye un anexo independiente a tu casa para recibir visita de familiares y amigos y aumentar el valor de tu casa.



---

## Modelos Baja 1 y 2

Villa Baja 1

Desde

\$11,500 USD

18 m<sup>2</sup>

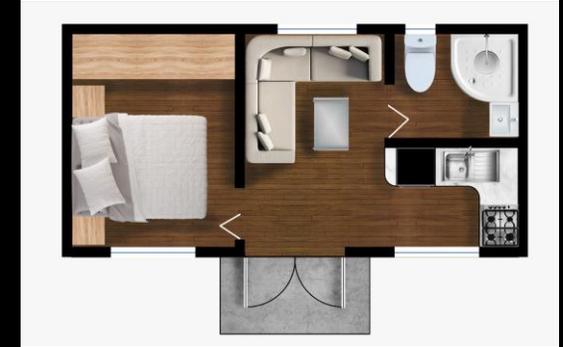
Desde

Villa Baja 2

\$16,100 USD

26.3 m<sup>2</sup>

Las pérgolas son opcionales por un precio adicional





---

## Características de diseño y especificaciones técnicas

### CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO:

- Tiene aislamiento termo-acústico
- Recomendado para lugares aislados o campestres
- Se entrega con acabados finos

### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

- Pastas y pinturas acrílicas
- Pisos vinílicos en acabado de madera
- Carpintería de madera de pino de primera
- Incluye estufa, calentador y mini-split eléctricos
- Incluye lámparas, apagadores y contactos eléctricos
- Closet y cocineta fabricados con madera laminada
- Cancelería de aluminio de 2 pulgadas en color natural, blanco o negro, con cristal de 6 milímetros
- Muebles de baño modernos y de primera calidad.
- Estructura de acero rojo y galvanizado, con paneles de cemento y yeso, y aislamiento de fibra de vidrio en muros.

### REQUISITOS TÉCNICOS PARA SU INSTALACIÓN

(no incluidos en el precio de lista):

- Toma eléctrica de 110 voltios
- Toma hidráulica de 1/2 pulgada
- Descarga sanitaria de 4 pulgadas
- Bases de concreto con placa de acero (en algunos casos)

---

## Ventajas de usar villas prefabricadas



### RÁPIDO

Su armado requiere hasta menos de la mitad del tiempo que un proceso de construcción tradicional



### BARATO

Reduce costos de mano de obra y materiales, teniendo ahorros considerables



### BAJO IMPACTO

Evita actividades e instalaciones que impactan negativamente al medio ambiente



### ALTA CALIDAD

Todos nuestros modelos están garantizados mediante estrictos protocolos de inspección

## VILLAS PREFABRICADAS DE VANGUARDIA

---

Nuestras villas son espacios habitables, cómodos, funcionales y de vanguardia. Están prefabricadas en una planta maquiladora y se arman en sitio, desarrollándose como proyectos llave-en-mano.



Ahorra tiempo y dinero  
construyendo rápidamente  
cualquiera de nuestros modelos

Disfruta la comodidad y seguridad  
de ponerte en manos expertas

Tu inversión está garantizada y  
generarás ingresos residuales en  
poco tiempo





# ¡Gracias!

[www.valoremexico.com](http://www.valoremexico.com) 

[info@valoremexico.com](mailto:info@valoremexico.com) 

MEX (664) 321-1451 

USA (619) 819 5592

**Copyright © 2020 Fast Homes.** Estos diseños arquitectónicos están protegidos por leyes internacionales de derechos de autor. Cualquier copia, edición, reproducción, distribución y dibujo no autorizado de planos basados en estas imágenes constituye una infracción de derechos de autor.