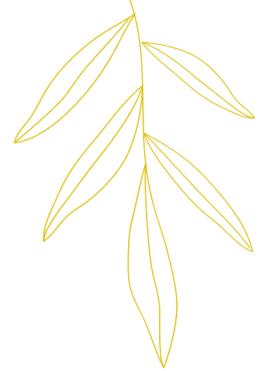
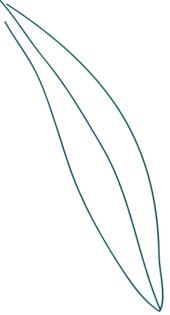


ARGU





Experimenta en **Argu Residencial** tu vida en armonía, donde podrás disfrutar de la tranquilidad, exclusividad y confort de vivir en una casa al Estilo Resort.

Gracias a la amplitud de sus espacios y cuidado en el detalle, **Argu**, se adapta a las necesidades de un nuevo estilo de vida, el sano desarrollo de la familia, la convivencia, el home office y la diversión en compañía de los inquietos integrantes de la familia, las mascotas; todo con el respaldo y solidez de **Ruba Residencial**.



UN LUGAR EN EL PARAÍSO DONDE LA  
**TRANQUILIDAD Y EL LUJO** SE ENCUENTRAN



# COMMUNITY



## Sitios de Interés

Playas	5 min.
La 5 <sup>ª</sup> Avenida	10 min.
Ruta de los cenotes	20 min.
Xcaret	20 min.
Akumal	40 min.
Cancún	45 min.
Cozumel	45 min.
Tulum	1:00 hora
Isla Mujeres	1:45 hrs.
Chichen Itzá	2:15 hrs.
Holbox	2:45 hrs.
Bacalar	3:30 hrs.

Su ubicación te permite disfrutar de cada día como una experiencia excepcional y hacer cotidianas las maravillas que el paraíso caribeño tiene que ofrecer.

# PROYECTO

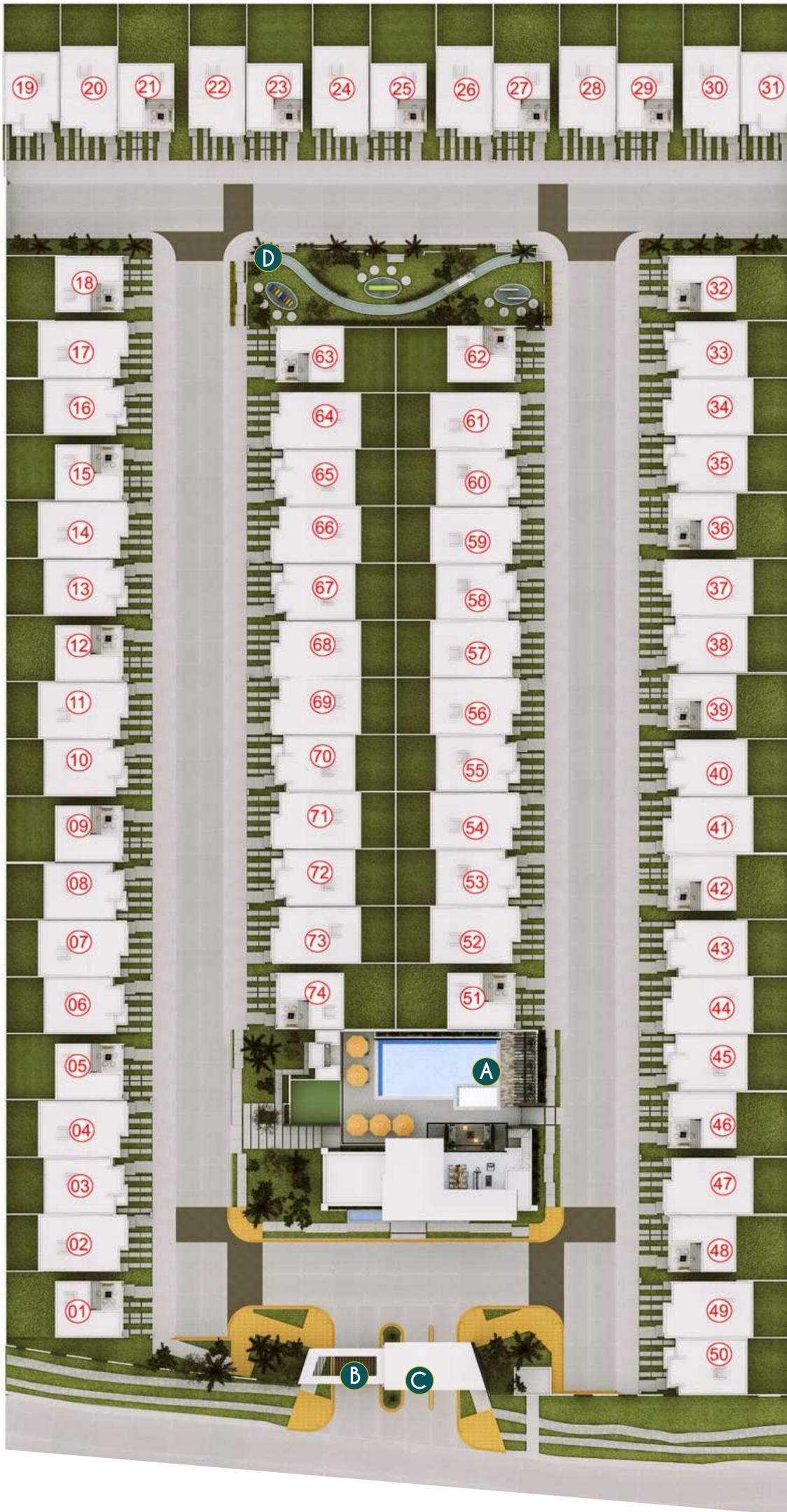


**Argu Residencial** es un proyecto residencial compuesto por 2 exclusivas privadas, **Málaga y Salamanca** inspiradas en la comodidad y el confort que brindan los grandes Resorts.

Cuidado en el detalle y la **recreación de espacios** que comúnmente se tiene al disfrutar de unas vacaciones, son la base del diseño de los espacios interiores y exteriores de **Argu Residencial**.

Los **amenities** trabajan en conjunto con el entorno y proveen a los residentes una cotidianeidad al **estilo resort**.

- Acceso exclusivo para residentes y visitas
- Pórtico con caseta de vigilancia
- Reja automatizada
- Cámaras de seguridad



**A** The club

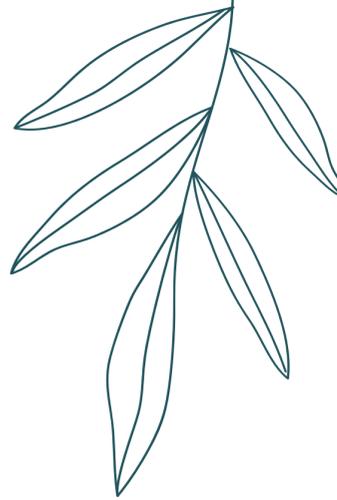
**B** Pórtico de acceso con caseta de vigilancia

**C** Circuito con cámaras de vigilancia

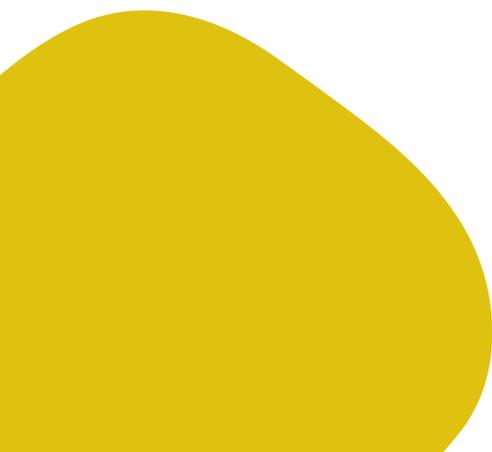
**D** Pet park

## PRIVADA SALAMANCA

- 74 Residencias
- 3 fachadas por modelo
- Barda perimetral
- Amplias vialidades de concreto hidráulico



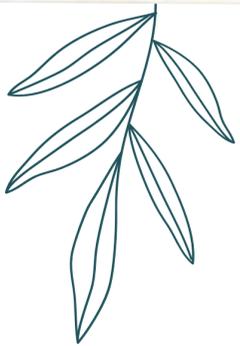
# CALIDAD Y CUIDADO EN EL DETALLE



\*Imágenes únicamente con fines ilustrativos.

# MODELO MIRÓ

Terreno: 134.125  
Construcción: 142.88



Diseño contemporáneo de amplios espacios que trabajan en armonía integrando las áreas exteriores e interiores.

\*Imágenes únicamente con fines ilustrativos. Metraje puede variar de acuerdo a ubicación.

# MODELO GOYA

Terreno: 134.125  
Construcción: 157.79



Espacios diseñados cuidando el equilibrio entre el aire, la luz natural y el confort, garantizando la versatilidad de espacios que se integran a tu estilo de vida.

\*Imágenes únicamente con fines ilustrativos. Metraje puede variar de acuerdo a ubicación.

# MODELO DALÍ

Terreno: 155.4  
Construcción: 165.78



PLANTA BAJA



PLANTA INTERMEDIA

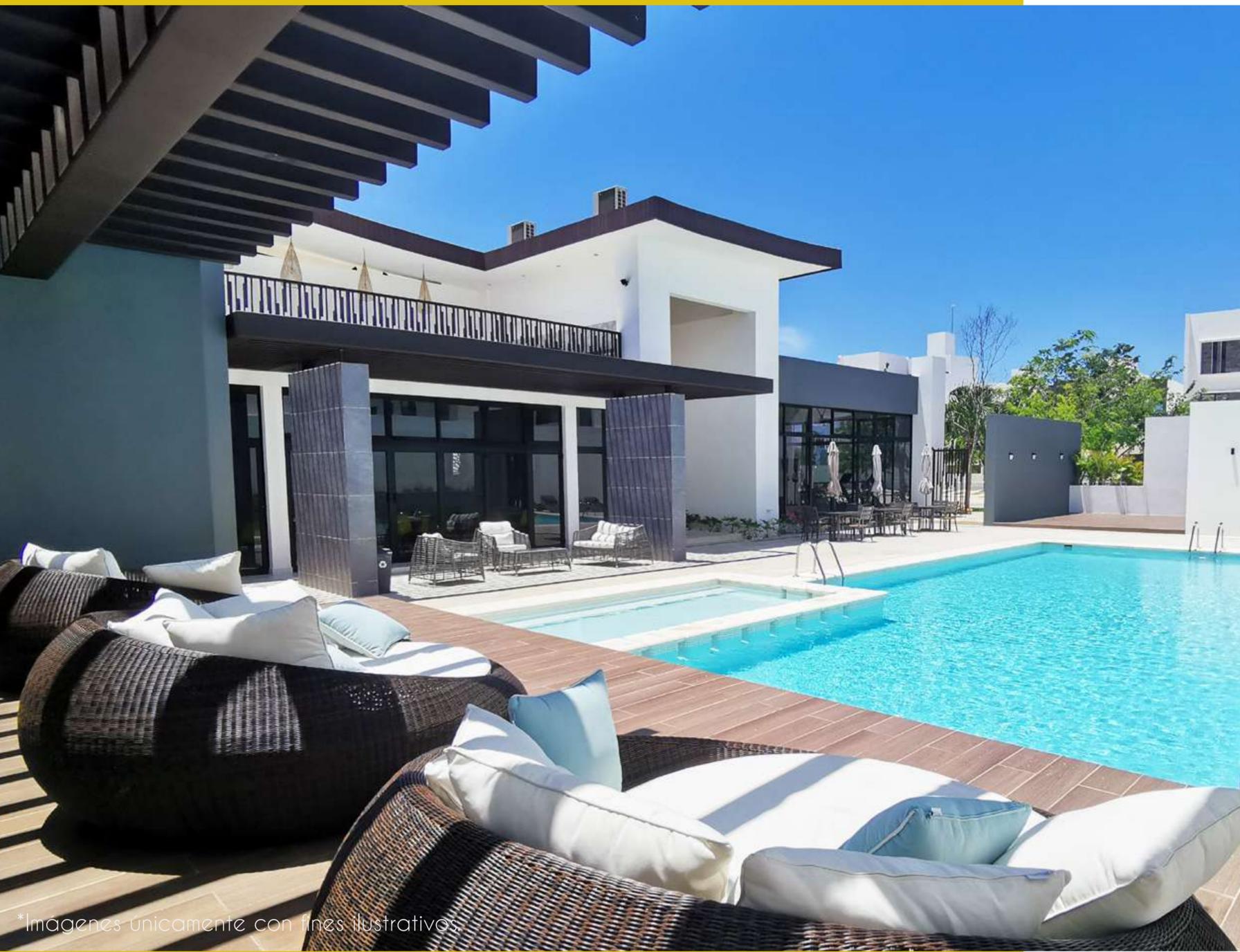


PLANTA ALTA

Se caracteriza por la amplitud de espacios que brinda a sus habitantes, con áreas diseñadas de manera cuidadosa para asignar un espacio a cada actividad de tu día a día, brindándote el máximo confort.

\*Imágenes únicamente con fines ilustrativos. Metraje puede variar de acuerdo a ubicación.

# AMENITIES



\*Imágenes unicamente con fines ilustrativos.



Terraza Bar and lounge



Alberca y Wading pool



Solarium



Salón de eventos



Regadera



Baños



Pet park



Área de cocina



Gym



Pool lounge



Family zone

# THE CLUB



Inspirado en las áreas de esparcimiento y diversión de los grandes resorts, en **THE CLUB** encontrarás todo lo que necesitas para hacer de tu día algo **excepcional**, alberca, gym, zona grill, solárium, cabañas y más.

# TERRAZA



# ALBERCA



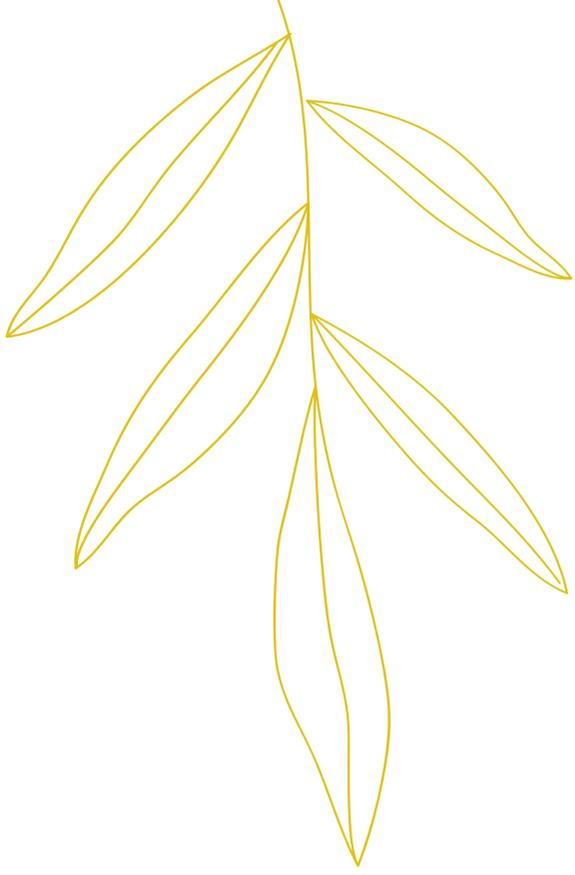
\*Imágenes únicamente con fines ilustrativos.

# PET PARK



# GYM





RUBA  
residencial

