

SPECIFICATIONS / ESPECIFICACIONES

Building Size / Tamaño de Nave	18,154.23 M2
Available Space / Espacio Disponible	18,154.23 M2
Year Built / Año de Construcción	2019
Construction Type / Tipo de Construcción	Tilt up
Roofing / Techumbre	Metal Sheet / Lámina KR-18
Skylight / Lámina Traslucida	6 – 8%
Bay Sizes / Distancia de las Bahías	20 x 12 m
Min Clear Height / Altura Libre Mínima	9.50 m
Floor Slab Thickness / Espesor de Losa de Piso	16 cm Metal Fiber Dramix
Drive In Doors / Puertas de Acceso	3
Docks / Andenes	21
Dock Height / Altura de Andén	1.20 m
Truck Court / Patio de Maniobra	50 m
Vehicle Parking Spaces / Estacionamiento para autos	66
Trailer Parking Spaces / Estacionamiento trailers	4
Lighting Office / Iluminación de oficinas	TBD
Ligthting – Mfg / Iluminación en Nave	T-5 Lamps / Lámparas T-5 ahorradoras de energía
Fire Protection System / Sistema de Protección contra incendios	Hydrant System / Hidrantes
Electrical Substation / Subestación Eléctrica Compartida	500 KVA's

