

SPECIFICATIONS / ESPECIFICACIONES

|                                                                    |                                                    |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Building Size /Tamaño de Nave                                      | 28,834.84 M2                                       |
| Available Space / Espacio Disponible                               | 4,182.92 M2                                        |
| Acquisition Year / Año de Adquisición                              | 2015                                               |
| Construction Type / Tipo de Construcción                           | Block y lámina                                     |
| Roofing / Techumbre                                                | Metal Sheet / Lámina KR-18                         |
| Skylight / Lámina Traslúcida                                       | 6 – 8%                                             |
| Bay Sizes / Distancia de las Bahías                                | 26 x 10 m                                          |
| Min Clear Height / Altura Libre Mínima                             | 10 m                                               |
| Floor Slab Thickness / Espesor de Losa de Piso                     | 16 cm<br>Metal Fiber Dramix                        |
| Drive In Doors / Puertas de Acceso                                 | 0                                                  |
| Docks / Andenes                                                    | 3                                                  |
| Dock Height / Altura de Andén                                      | 1.20 m                                             |
| Truck Court / Patio de Maniobra                                    | 36 m                                               |
| Vehicle Parking Spaces / Estacionamiento para autos                | 15                                                 |
| Trailers Parking Spaces / Estacionamiento para trailers            | 2                                                  |
| Lighting Office / Iluminación de oficinas                          | TBD                                                |
| Ligthting – Mfg / Iluminación en Nave                              | T-5 Lamps / Lámparas T-5<br>ahorradoras de energía |
| Fire Protection System /<br>Sistema de Protección contra incendios | Fire Hoses / Hidrantes                             |
| Electrical Substation / Subestación Eléctrica<br>Compartida        | 300 kva´s                                          |

