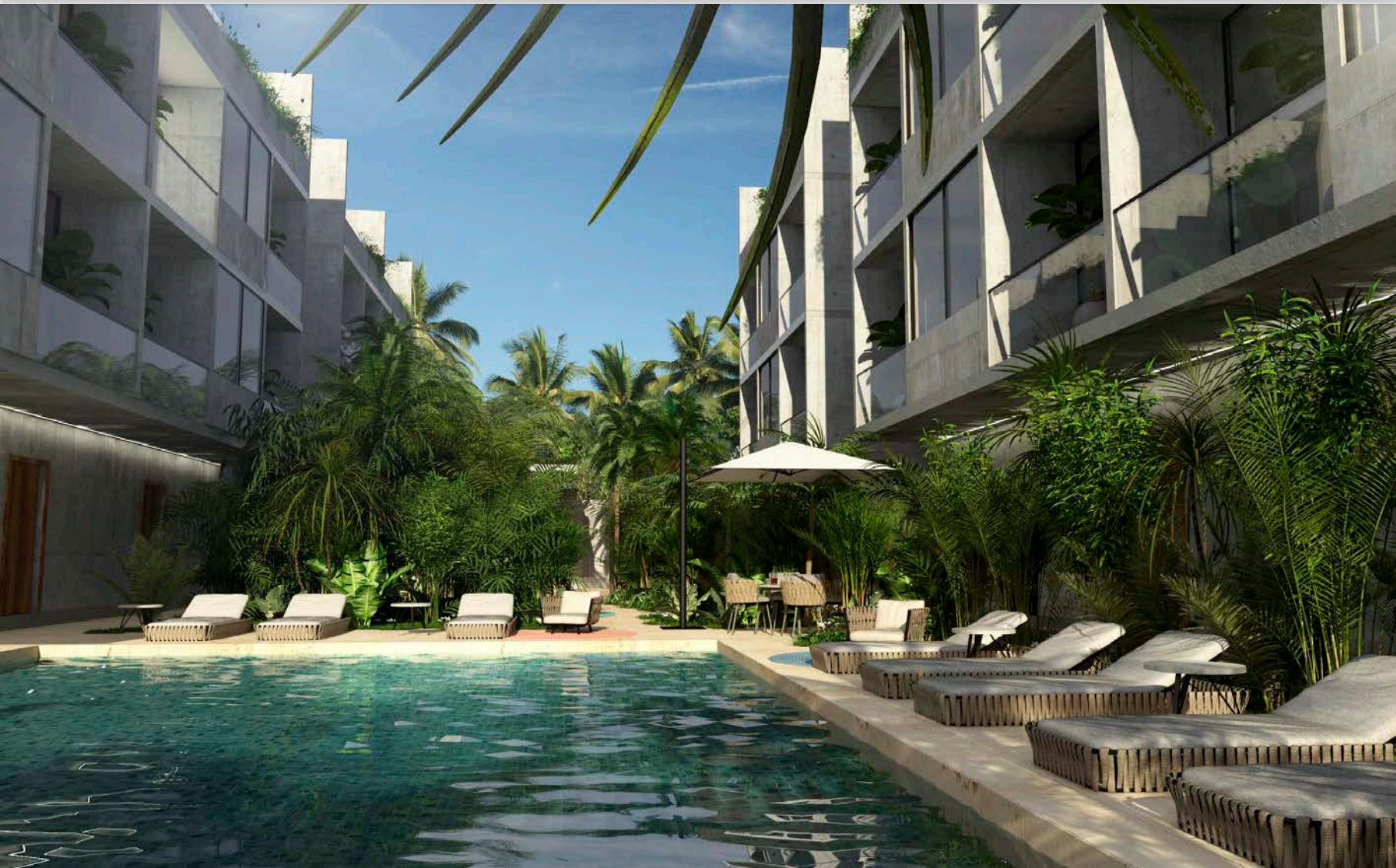

K'iin Tulum
LUXURY SUITES

K´IIN TULUM



¿PORQUÉ INVERTIR EN K´IIN TULUM?



La Riviera Maya es el 5º destino turístico con mayor demanda en el mundo. Recibe anualmente cerca de 13 millones de turistas, la proyección de crecimiento económico de su inversión en la zona es significativo como la creación en un futuro próximo del aeropuerto internacional, las zonas hoteleras y zonas comerciales en el área. En Tulum encontrarás playas de arenas blancas, mar cristalino, selva exuberante y la antigua civilización Maya que dejó sus impresionantes huellas.

Realizar una inversión en bienes raíces en Tulum es generar un retorno de inversión del 10% al 15% anual en el pintoresco pueblo de Tulum, sobre la Riviera Maya donde la tierra se cotiza al por mayor, donde mexicanos, sudamericanos, estadounidenses, canadienses y europeos están realizando sus inversiones para asegurar su patrimonio en el atractivo Tulum.

Las rentas de inmuebles en Tulum están acrecentando su oferta, el número de visitantes es de 3 millones anuales, dentro del municipio, el concepto de renta vacacional es algo muy demandado, de tal manera que puedes rentar tu propiedad durante los meses que lo desees. Hoy es el tiempo de vivir como siempre has deseado, es momento de incrementar tus inversiones y de cumplir lo que seguramente es uno de tus sueños, tener una parte de la Riviera Maya.

K´IIN TULUM





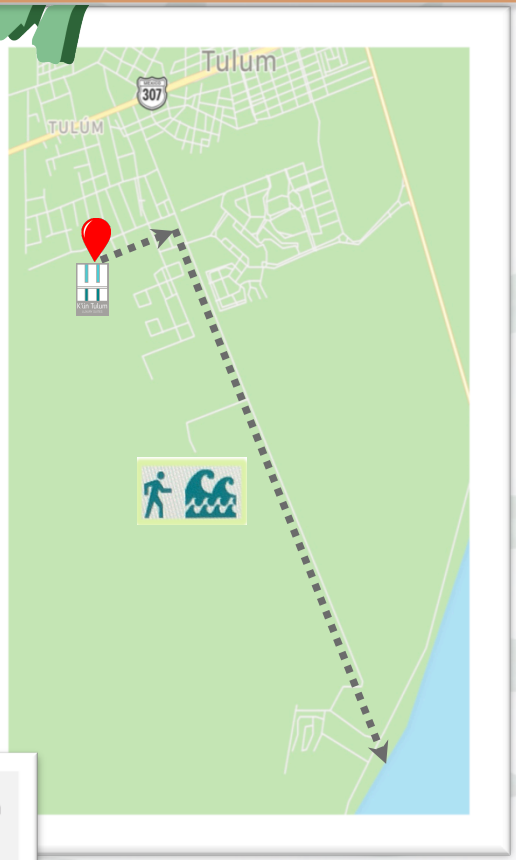
Es el único proyecto de departamentos de lujo que será administrado como un Condo-Hotel.

- Servicios de Hotel de lujo, como son Front desk, concierge a fin de atender las necesidades únicas y personalizadas para los propietarios y/o huéspedes.
- Elevador de lujo en cada una de las torres de departamentos para un acceso rápido, cómodo y seguro.
- Departamentos con albercas privadas (Plunge Pool) con sistema que regula la temperatura del agua y poder disfrutarlas durante todo el año.
- Alberca Familiar con chapoteadero y Snack-Bar.
- Alberca exclusiva para adultos con servicio de Bar.
- Gimnasio
- Área para Yoga

K'iin Tulum
LUXURY SUITES

UBICACIÓN





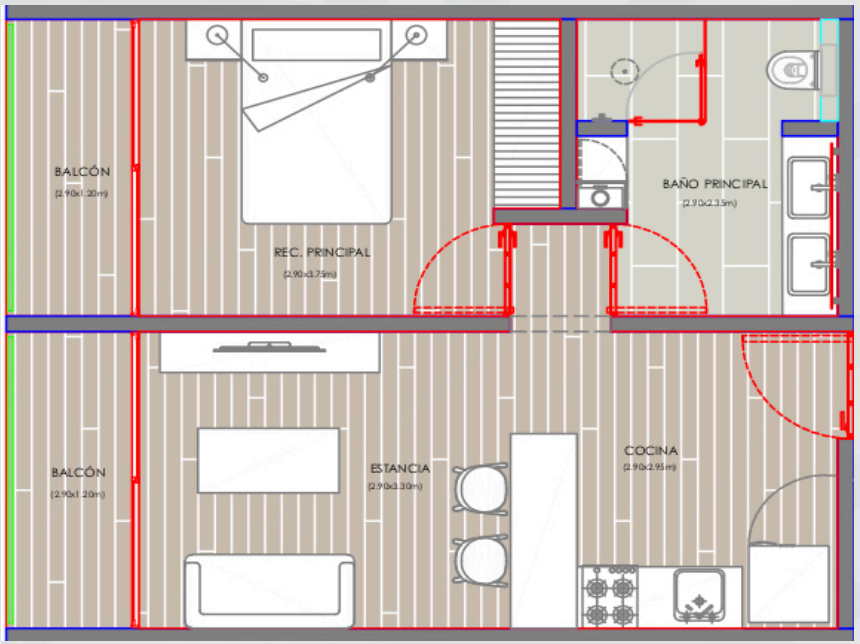
Dirección:
Calle 11 sur manzana 5, lote 17 y 18, entre Avenida Guardianes Mayas y Calle 8, Tulum, Quintana Roo.

1 BEDROOM

CARACTERÍSTICAS

- Recámara con cama Queen Size
- Estancia con espacio flexible (sofá cama)
- Cocina completamente equipada y con barra de granito
- Dos balcones
- Sistema de control de acceso con monitoreo vía remota
- Un baño completo con acabados en mármol
- Aire acondicionado oculto
- Ventiladores en techo

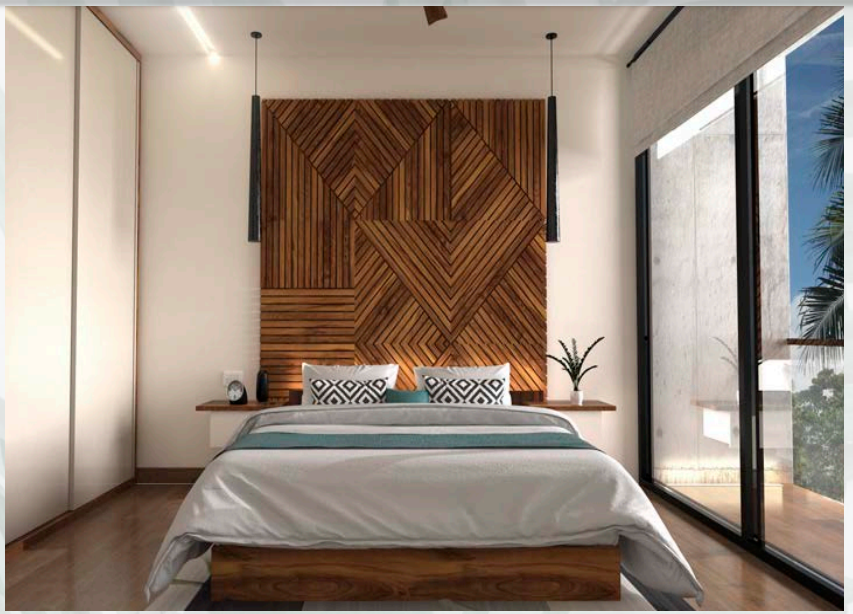
PLANO

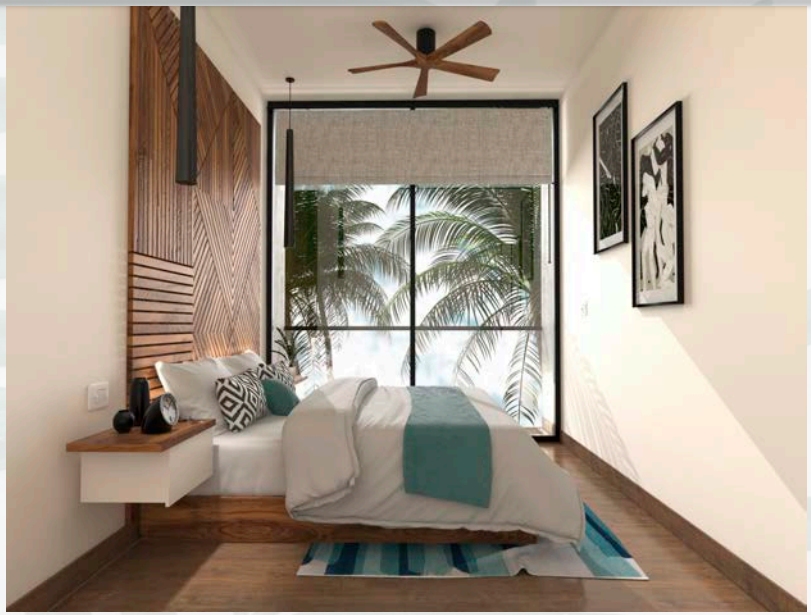


ESPECIFICACIÓN: ÁREA 47.75 M2

K'iin Tulum
LUXURY SUITES

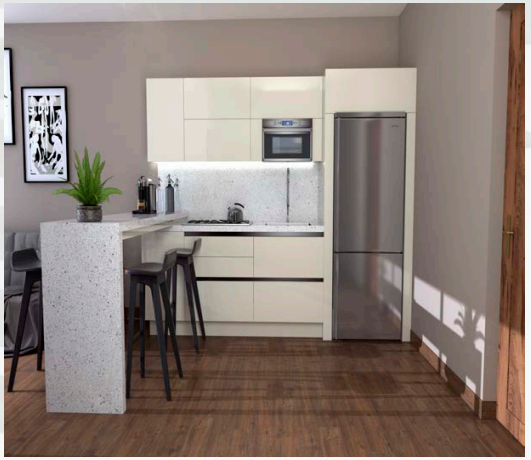
1 BEDROOM











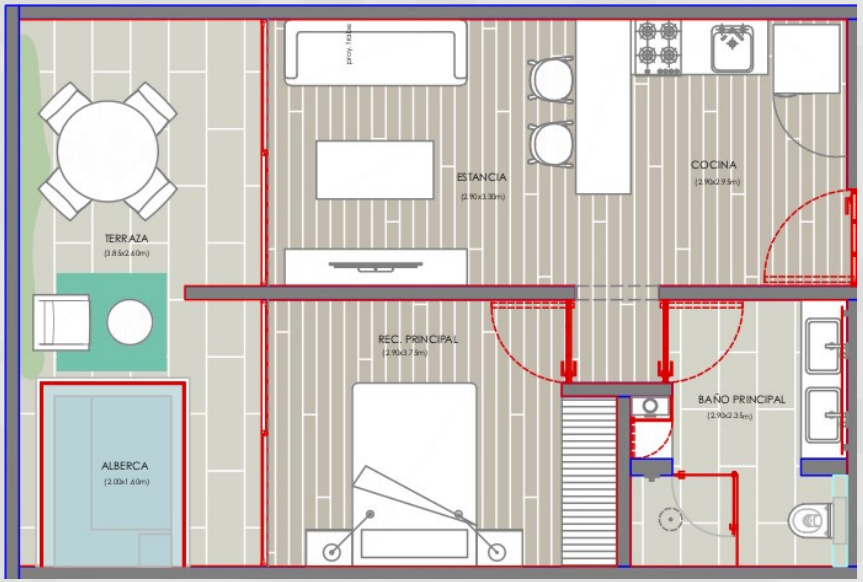
1 BEDROOM & PLUNGE POOL

K'iin Tulum
LUXURY SUITES

CARACTERÍSTICAS

- Recámara con cama Queen Size
- Estancia con espacio flexible (sofá cama)
- Cocina completamente equipada y con barra de granito
- Área de terraza con mobiliario para exteriores
- Plunge pool con sistema de control de temperatura
- Sistema de control de acceso con monitoreo vía remota
- Un baño completo con acabados en mármol
- Aire acondicionado oculto
- Ventiladores en techo

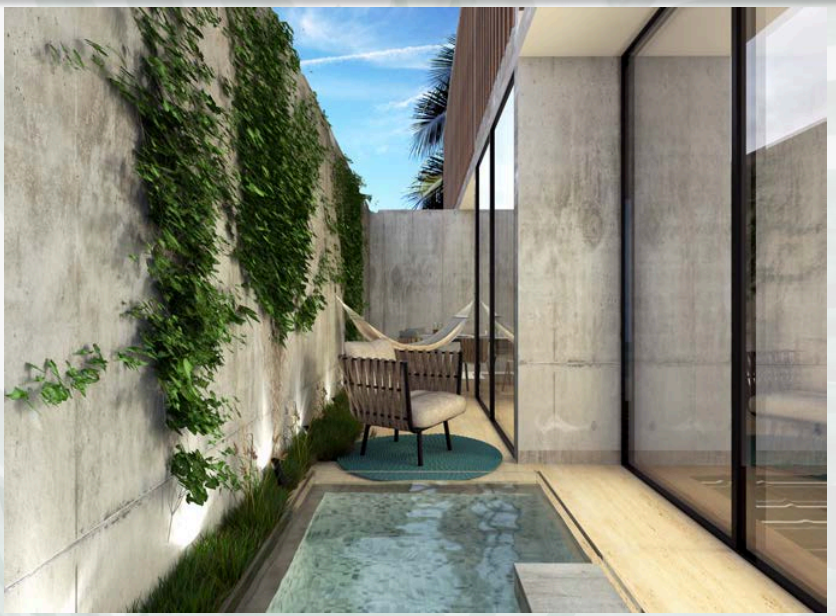
PLANO

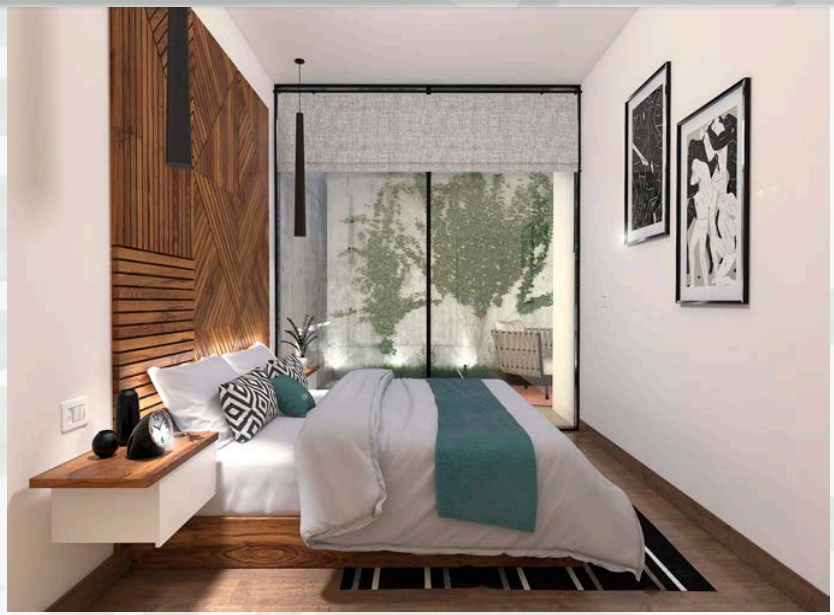


ESPECIFICACIÓN: ÁREA 56.20 M2

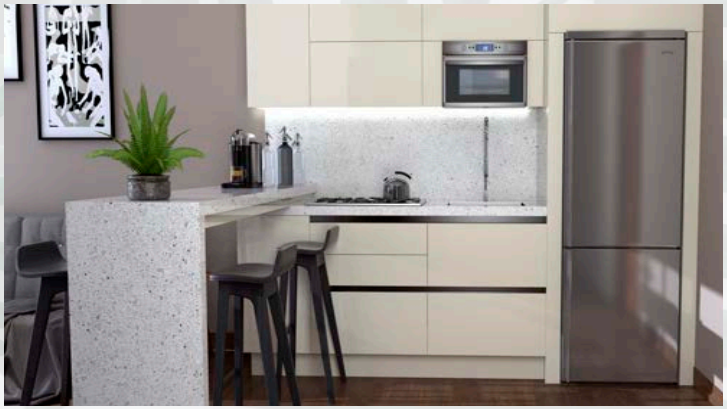
K'iin Tulum
LUXURY SUITES

1 BEDROOM & PLUNGE POOL









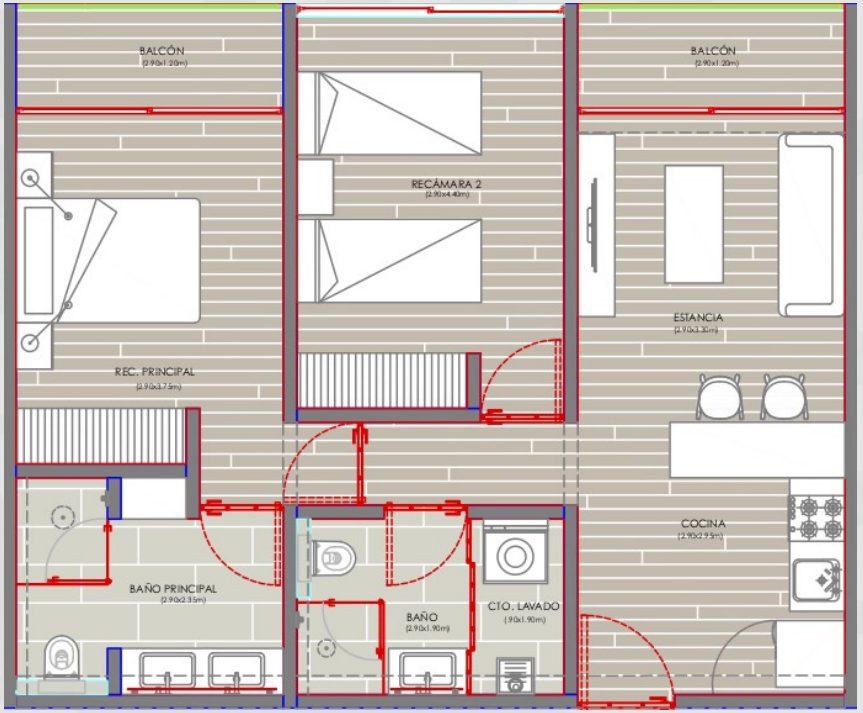


2 BEDROOM´S

CARACTERÍSTICAS

- Recámara con cama Queen Size
- Recámara secundaria con dos camas individuales
- Estancia con espacio flexible (sofá cama)
- Cocina completamente equipada y con barra de granito
- Centro de lavado
- Dos balcones
- Sistema de control de acceso con monitoreo vía remota
- Baño completo con acabados en mármol
- Aire acondicionado oculto
- Ventiladores en techo

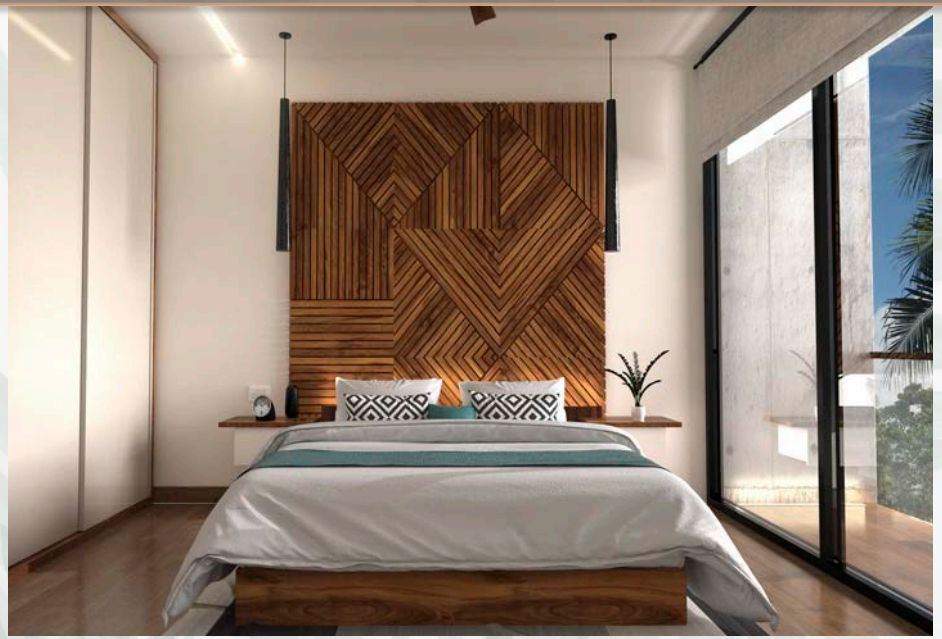
PLANO

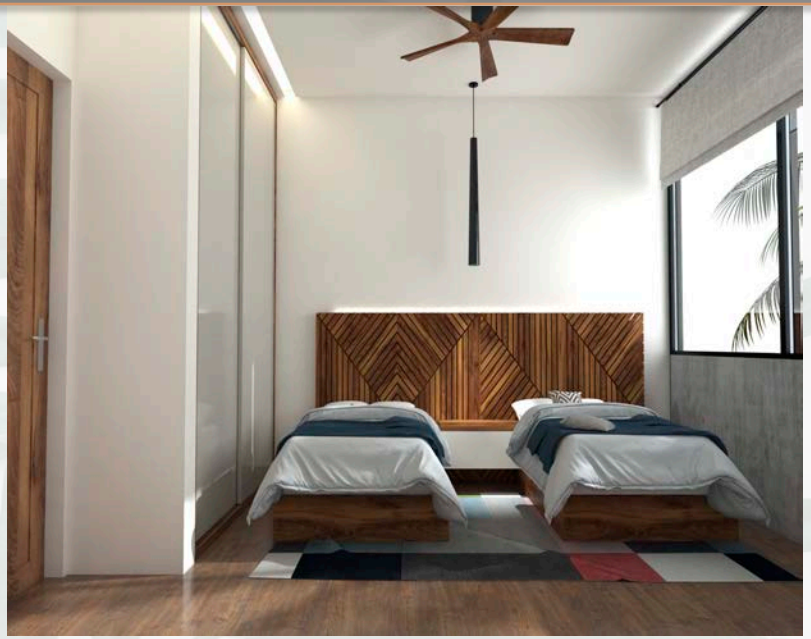


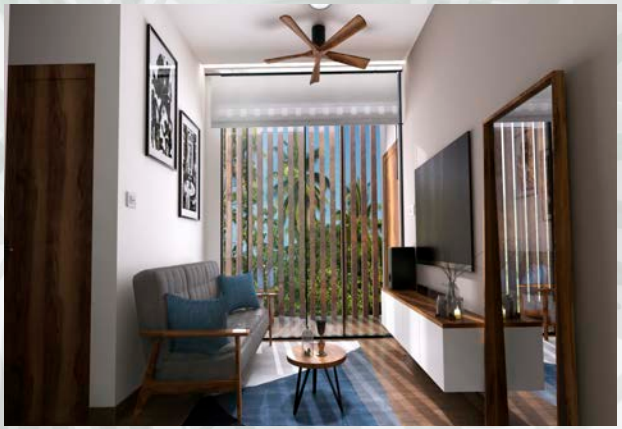
ESPECIFICACIÓN: ÁREA 69.22 M2

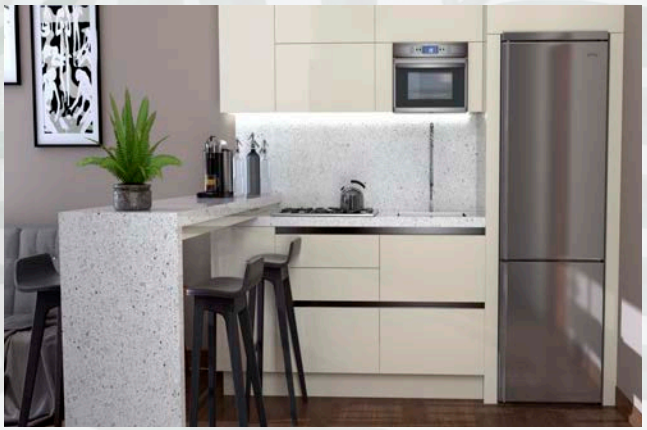
K'iin Tulum
LUXURY SUITES

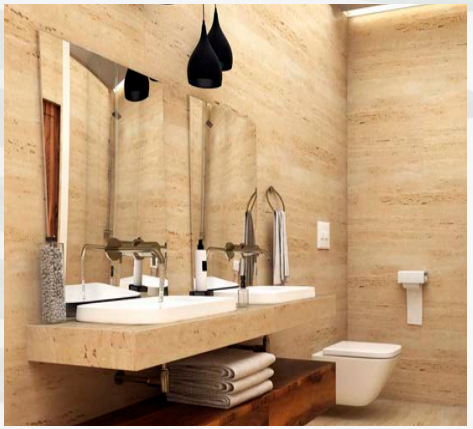
2 BEDROOM´S











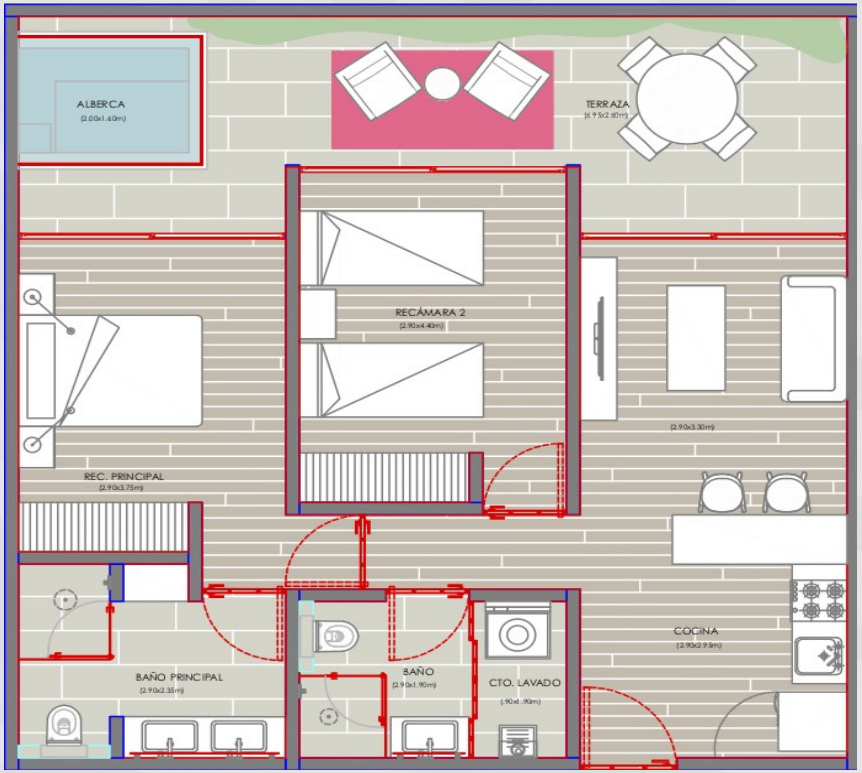
2 BEDROOM´S & PLUNGE POOL

K'iin Tulum
LUXURY SUITES

CARACTERÍSTICAS

- Recámara con cama Queen Size
- Recámara secundaria con dos camas individuales
- Estancia con espacio flexible (sofá cama)
- Cocina completamente equipada y con barra de granito
- Área de terraza con mobiliario para exteriores
- Plunge pool con sistema de control de temperatura
- Centro de lavado
- Sistema de control de acceso con monitoreo vía remota
- Dos baños completos con acabados en mármol
- Aire acondicionado oculto
- Ventiladores en techo

PLANO

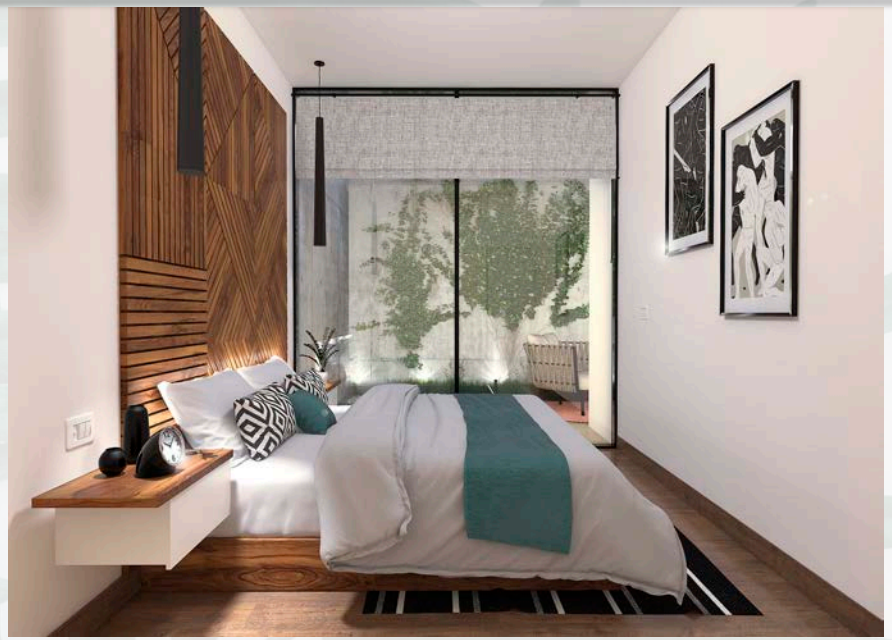


ESPECIFICACIÓN: ÁREA 84.31 M2

K'iin Tulum
LUXURY SUITES

2 BEDROOM´S & PLUNGE POOL









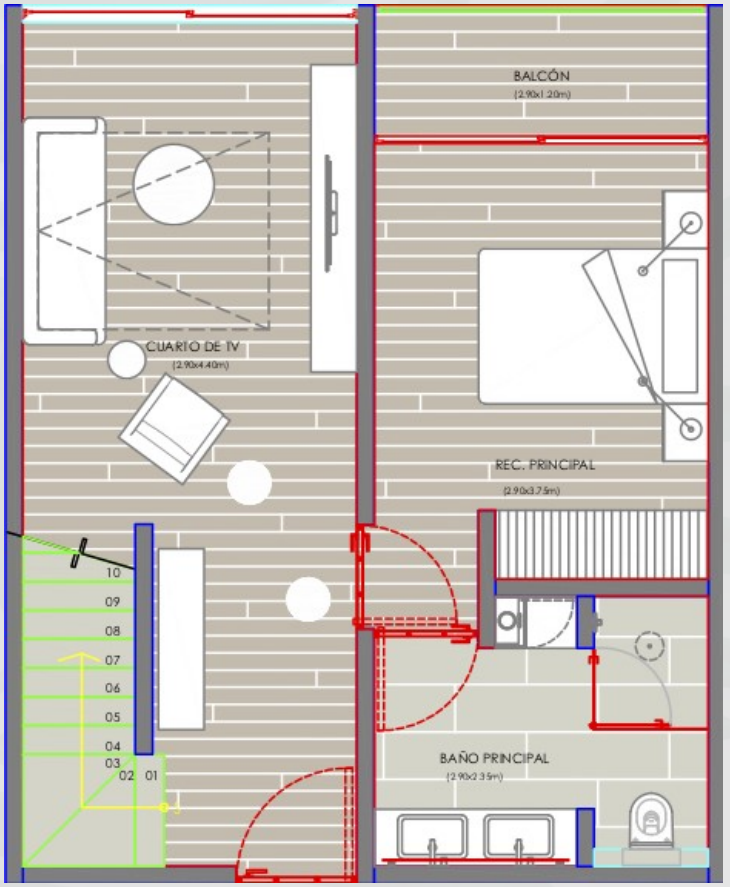


PENHOUSE, 1 BEDROOM & PLUNGE POOL / PB

CARACTERÍSTICAS PLANTA BAJA

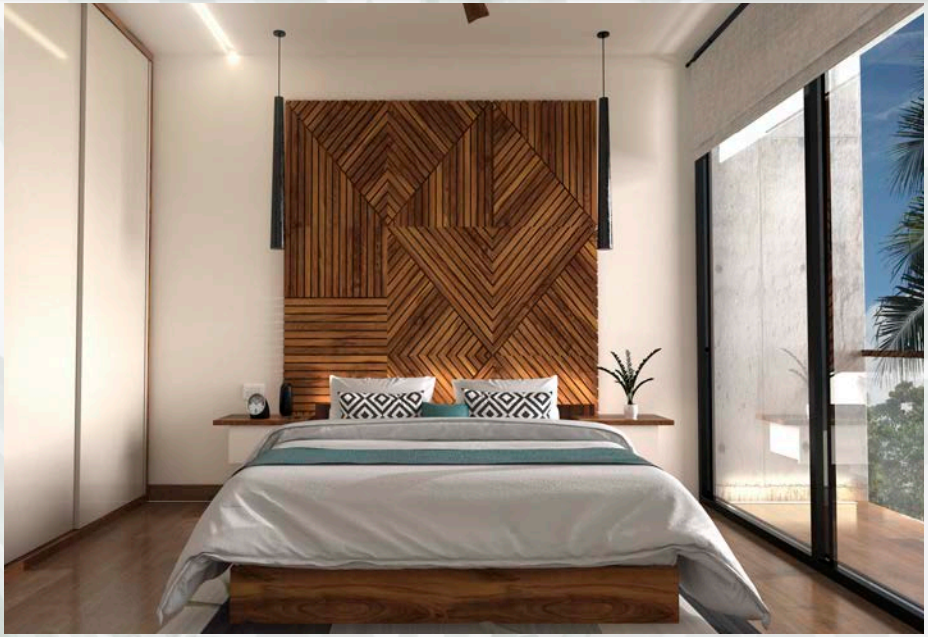
- Recámara con cama Queen Size
- Estancia con espacio flexible (sofá cama)
- Balcón
- Baño completo con acabados en mármol
- Sistema de control de acceso con monitoreo vía remota
- Aire acondicionado oculto
- Ventiladores en techo

PLANO PB

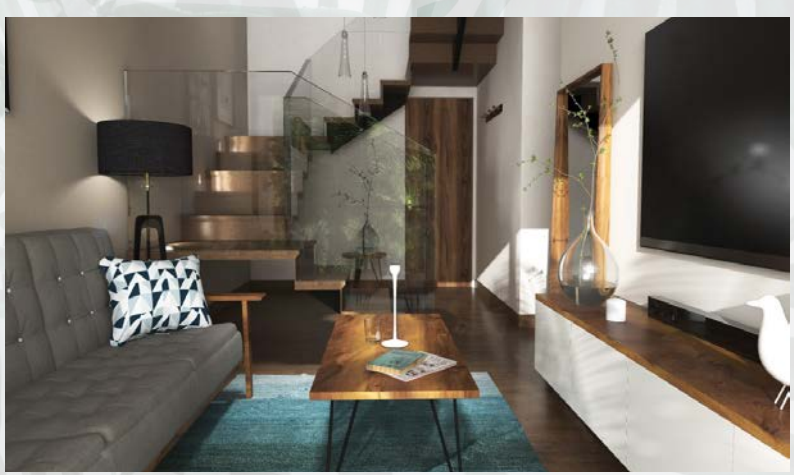


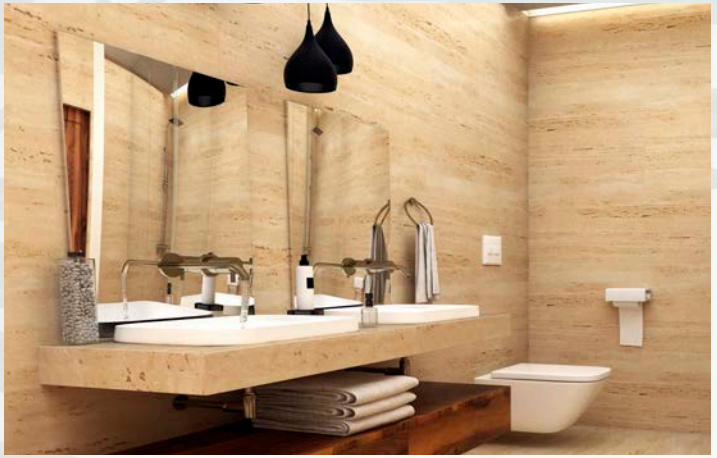
ESPECIFICACIÓN: ÁREA 87.71 M2

PENTHOUSE, 1 BEDROOM & PLUNGE POOL / PB









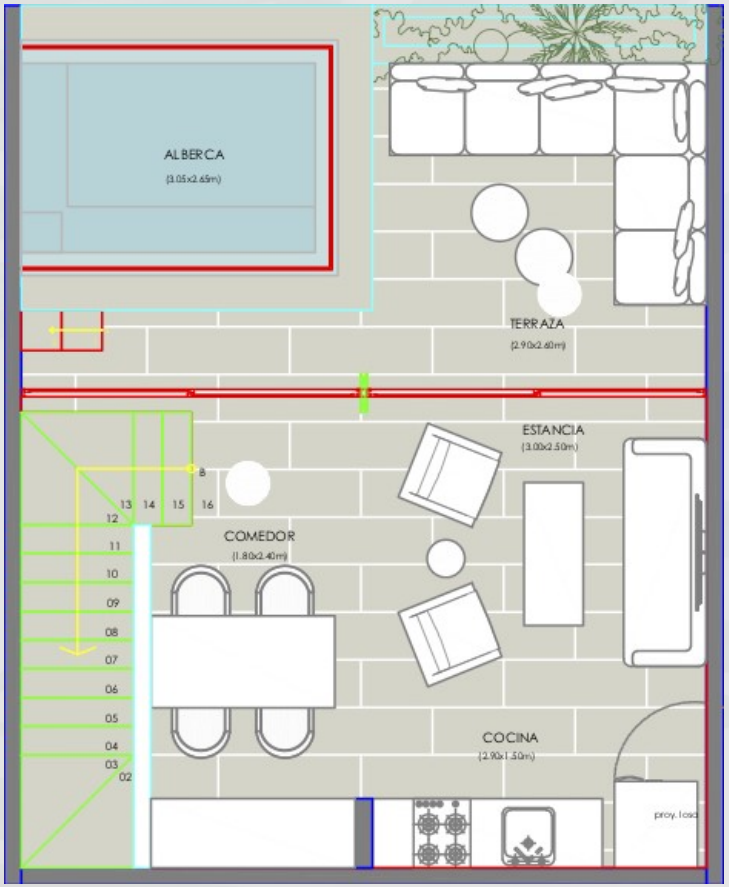
PENHOUSE, 1 BEDROOM & PLUNGE POOL / PB

K'iin Tulum
LUXURY SUITES

CARACTERÍSTICAS PLANTA ALTA

- Sala
- Comedor
- Cocina completamente equipada con barra de granito
- Área de terraza con mobiliario para exteriores incluído
- Plunge pool con sistema de control de temperatura
- Aire acondicionado oculto
- Ventiladores en techo

PLANO PA



PENTHOUSE, 1 BEDROOM & PLUNGE POOL / PA







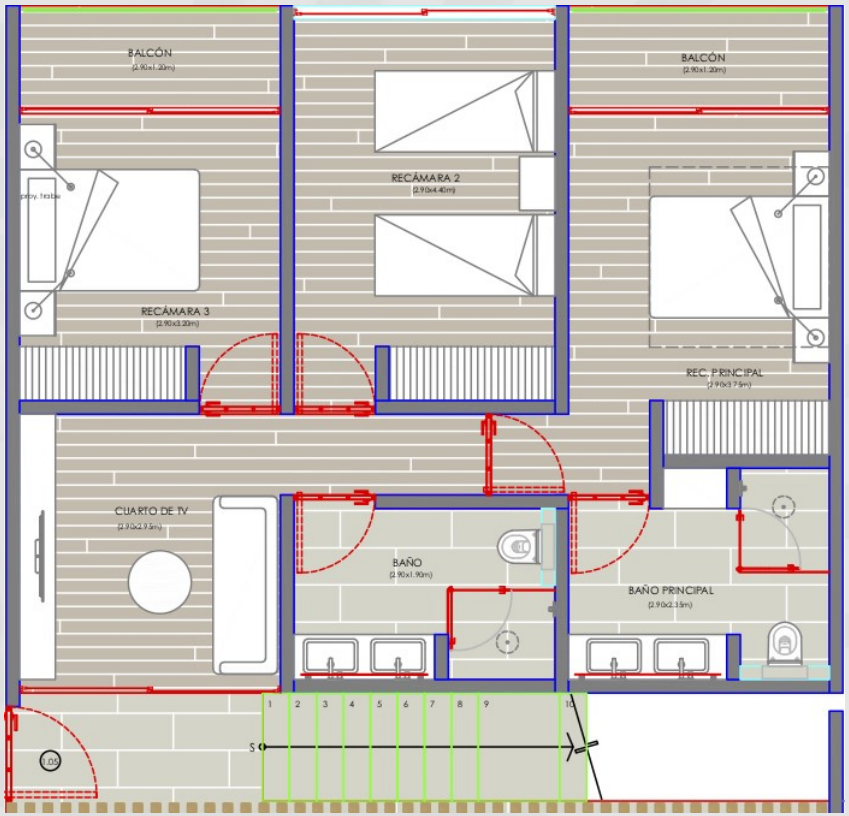
MASTER PENTHOUSE, 3 BEDROOM´S & PLUNGE POOL / PB

K'iin Tulum
LUXURY SUITES

CARACTERÍSTICAS PLANTA BAJA

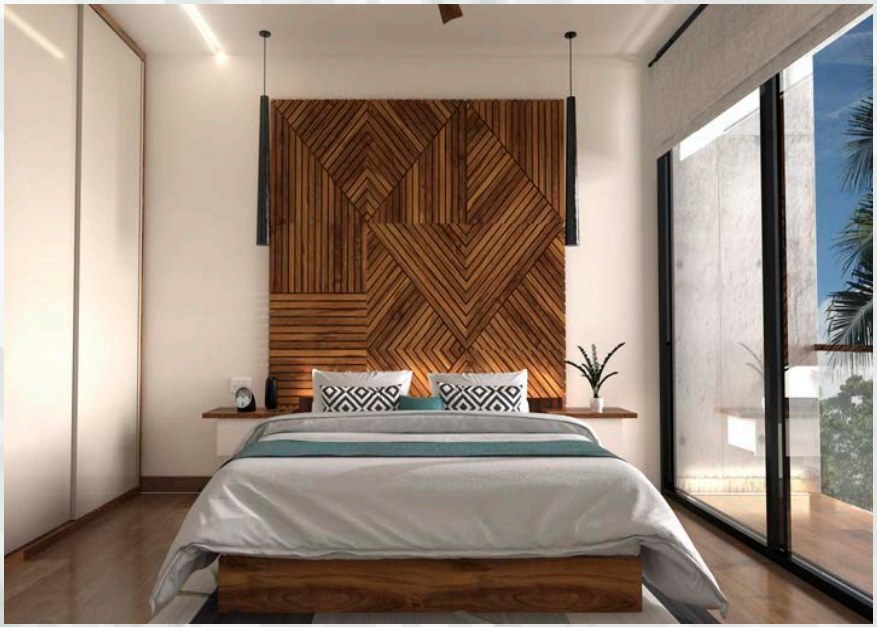
- Dos recámaras con cama Queen Size
- Una recámara con dos camas individuales
- Estancia con espacio flexible (sofá cama)
- Dos balcón
- Dos baños completos con acabados en mármol
- Sistema de control de acceso con monitoreo vía remota
- Aire acondicionado oculto
- Ventiladores en techo

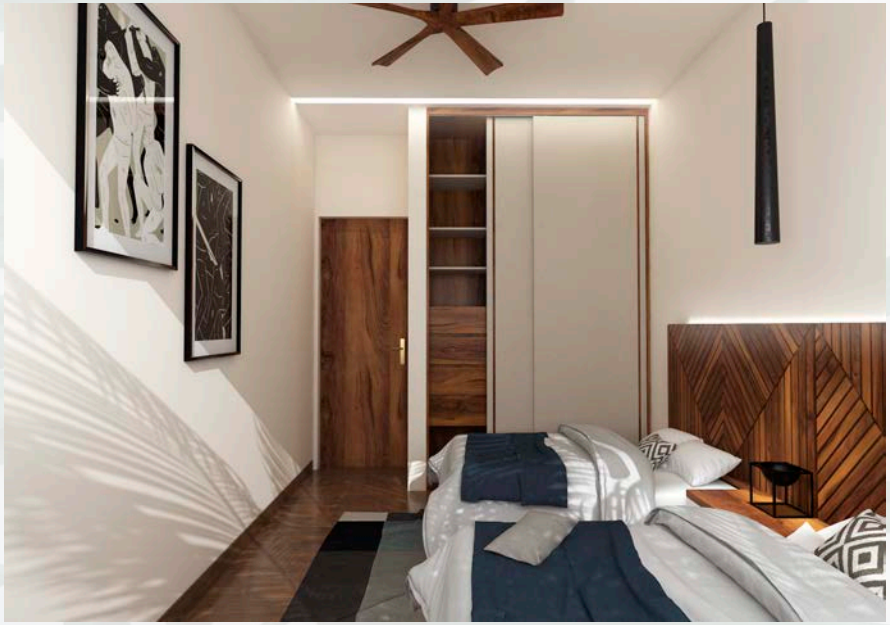
PLANO PB



ESPECIFICACIÓN: ÁREA 152.73 M2

MASTER PENTHOUSE, 3 BEDROOM´S & PLUNGE POOL / PB









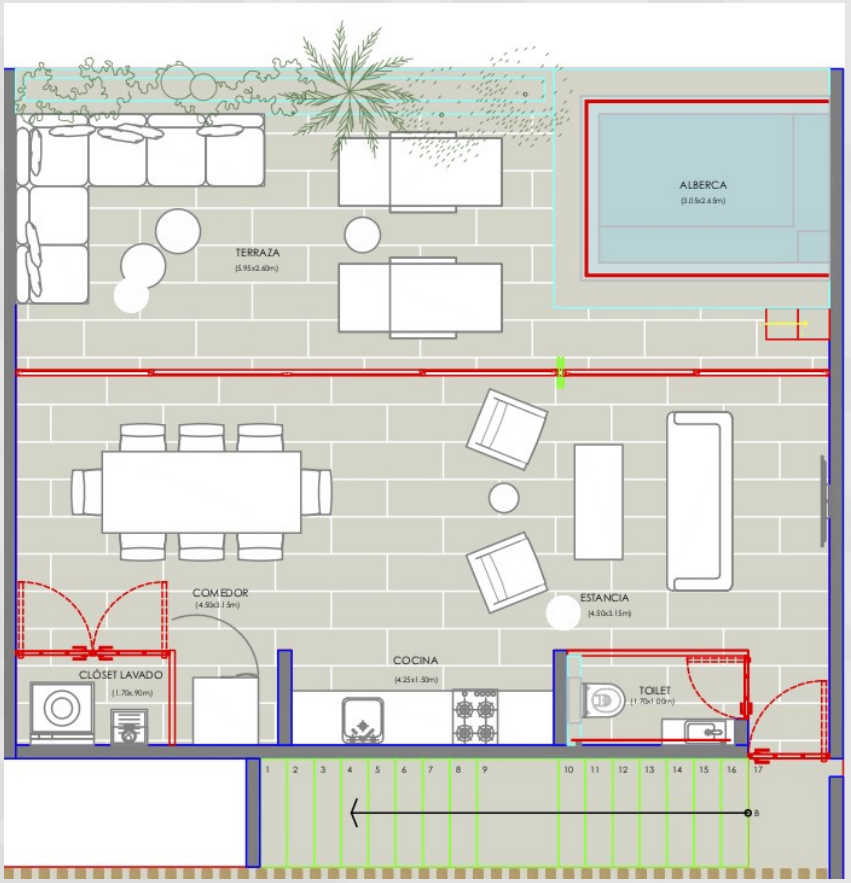
MASTER PENTHOUSE, 3 BEDROOM´S & PLUNGE POOL / PA

K'iin Tulum
LUXURY SUITES

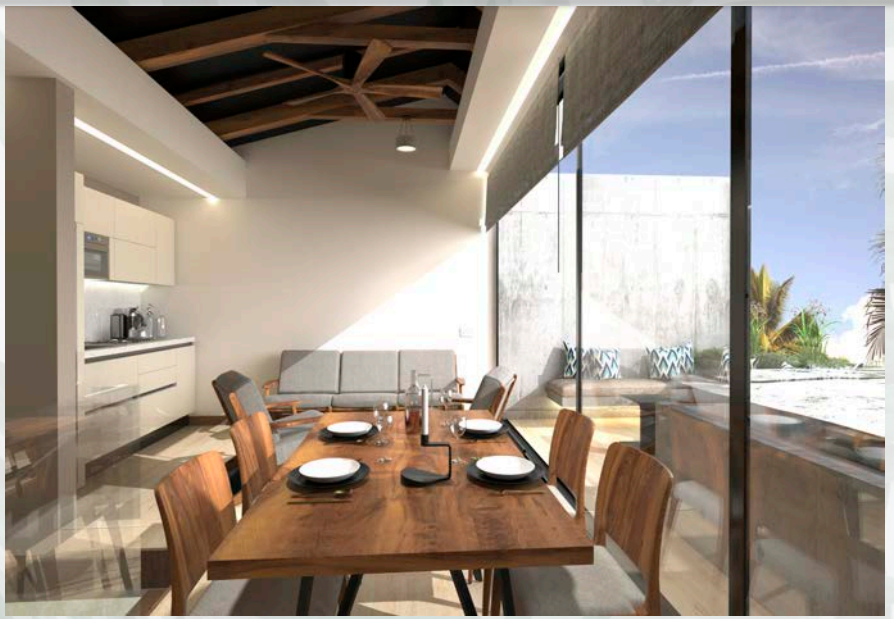
CARACTERÍSTICAS PLANTA ALTA

- Sala
- Comedor
- Cocina completamente equipada y con barra de granito
- Estancia con espacio flexible (sofá cama)
- Toilet con acabados en mármol
- Área de terraza con mobiliario para exteriores
- Plunge pool con sistema de control de temperatura
- Centro de lavado
- Aire acondicionado oculto
- Ventiladores en techo

PLANO PA

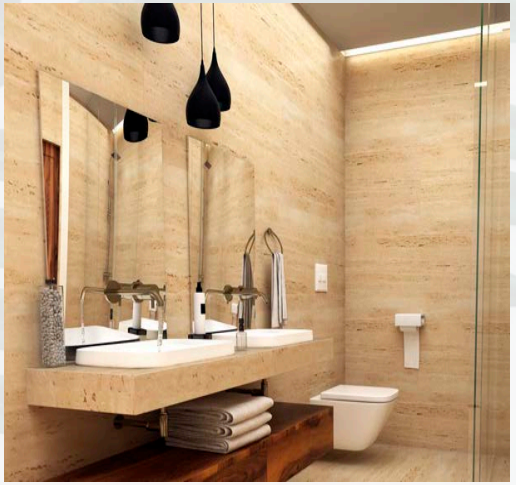


MASTER PENTHOUSE, 3 BEDROOM´S & PLUNGE POOL / PB









CARACTERÍSTICAS IMPORTANTES

- Seguridad las 24 hrs
- Servicio de Front Desk y Concierge
- Alberca familiar con chapoteadero, con sistema de control de temperatura
- Alberca para adultos, con sistema de control de temperatura y Bar
- Gimnasio
- Elevador en ambas Torres
- Área para yoga
- Bicicletas
- Estacionamiento propio

AMENIDADES Y CONVENIOS

- Traslado aeropuerto
- Salón de belleza y Spa
- Club de playa
- Taxi
- Asistencia en visitas