

México, CDMX., 6 de Octubre de 2020.

**REMAX Consulting**  
**Teotihuacán 14-1**  
**Col. Hipódromo Condesa**  
**México D.F.**  
**ATT'N: ING. EDUARDO I. MONCADA PEREZ**

Estimado Ing. Moncada

Por este medio autorizo a REMAX Consulting, a promover la VENTA de mi propiedad, en forma NO EXCLUSIVA, ubicada en Artes 139 Col. Estanzuela México 07060 DF Gustavo A. Madero México.

El precio en que deseo que promuevan mi propiedad para su Venta es de \$6,000,000.00 PESOS, que será el precio para poder escuchar ofertas y negociar. La entrega física del inmueble podrá comprometerse a la firma de la firma de escritura pública.

Como contraprestación por este servicio de intermediación comercial, estoy de acuerdo en pagar a Remax Consulting por concepto de honorarios el 5 % de comisión más IVA, del valor total de venta de la propiedad, dichos honorarios serán pagados 50 % a la firma de contrato privado de promesa o de compra-venta y 50 % a la firma de escritura pública ante notario público.

Documentación: Se recibe: Marcar con una X, el dígito correspondiente.

- ( x ) Copia simple escritura publica
- ( x ) Identificación oficial
- ( ) Copia simple del Acta constitutiva del Régimen de Propiedad en Condominio
- ( x ) Copia boleta impuesto predial vigente
- ( ) Boleta del agua
- ( ) Electricidad
- ( ) Copia simple acta de matrimonio
- ( ) Capitulaciones
- ( ) Boleta de pago de mantenimiento régimen en condominio

Esta autorización tiene una vigencia de 180 días naturales y se renovará automáticamente por periodos subsecuentes de 30 días naturales, siempre y cuando no se de aviso de cancelación por escrito por parte del propietario, al final del plazo mencionado.

Toda modificación a las condiciones contenidas en esta autorización, incluyendo el precio se hará de común acuerdo y por escrito y éstas procederán en caso de que exista una oferta en firme por parte de su cliente sobre la base de las condiciones originales.

*Flora Real Vda Angel*  
 ATENTAMENTE

EDUARDO I. MONCADA PEREZ

Nombre y firma de los propietarios:

Nombre y Firma del Asociado

Flora Real Viuda de Ángel, Flor de Guadalupe Ángel Real, Victor Manuel Ángel Real, Francisco Javier Ángel Real

Nota: Un original para REMAX Consulting y una copia para el propietario

Teotihuacán 14 Int. -1 Col. Hipódromo Condesa 06100 México, DF 52.64.51.54 www.remax.com.mx

FRANCISCO JAVIER ANGEL REAL

*[Handwritten signature]*

## AVISO DE PRIVACIDAD

RE/MAX Consulting, representada por CANADAZTEC, con domicilio en Teotihuacán No. 14-1, Col. Hipódromo Condesa, Del. Cuauhtémoc, C.P. 06100 México, D. F., es responsable de recabar sus datos personales, del uso que se le dé a los mismos y de su protección.

Su información personal será utilizada para proveer los servicios, información y productos que ha solicitado, informarle sobre cambios en los mismos y evaluar la calidad del servicio que le brindamos. Para las finalidades antes mencionadas, requerimos obtener entre otros los siguientes datos personales: *Nombre, Apellidos, e-mail, teléfono*, considerado como sensible según la LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES, su nombre, apellidos, e-mail, teléfono.

Los datos personales generales de identificación, patrimoniales y económicos que ha proporcionado mediante los formatos de RE/MAX Consulting son los estrictamente indispensables, por lo que, mediante el presente aviso, RE/MAX Consulting le notifica que esta información tendrá las siguientes finalidades legales y de promoción:

- a. Evaluación y, en su caso, aceptación del Servicio por Mediación Inmobiliaria que ha solicitado a RE/MAX Consulting para la compra-venta o arrendamiento del inmueble así como información respecto a los posibles cambios a dicho servicio;
- b. Elaboración de cualquiera de los siguientes documentos para compra-venta o arrendamiento: *Contrato de Prestación de Servicios por Mediación Inmobiliaria, Carta de Mediación Inmobiliaria, Solicitud de Oferta de Compra o Arrendamiento, Contrato de Compra Venta, Contrato de Arrendamiento* y cualquier otro documento que sea necesario en una operación de compra-venta o arrendamiento;
- c. Promoción del inmueble en medios impresos o electrónicos, bolsas inmobiliarias, publicaciones propiedad de RE/MAX Consulting, y demás relacionados con la compra-venta o arrendamiento del inmueble;
- d. Conservación de sus datos de identificación para futuras operaciones inmobiliarias o de promoción por parte de RE/MAX Consulting.

Asimismo, RE/MAX Consulting le informa que los datos personales que le ha proporcionado en su carácter de vendedor, comprador, arrendador, arrendatario o fiador, podrán ser transferidos a: Abogados, Notarios, el Registro Público de la Propiedad, Comisionistas, Gestores de Investigación Crediticia o Arrendamiento, Buró de Crédito o referencias personales, Peritos Valuadores, Instituciones de Crédito y a todos aquellos interesados para llevar a cabo la operación de compra-venta o arrendamiento, según sea el caso.

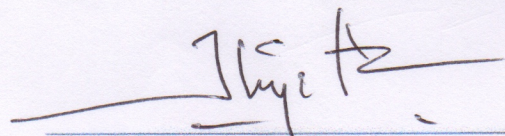
Los datos personales del vendedor, comprador, arrendador, arrendatario y fiador, se encuentran protegidos por la LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES y por este aviso de privacidad.

Usted tiene derecho de acceder, rectificar y cancelar sus datos personales, así como de oponerse al tratamiento de los mismos o revocar el consentimiento que para tal fin nos haya otorgado, a través de los procedimientos que hemos implementado. Para ser removido de nuestra base de datos podrá en cualquier momento, solicitar la baja de sus datos mediante correo electrónico a [eimoncada@remaxconsulting.com.mx](mailto:eimoncada@remaxconsulting.com.mx), o por escrito enviado a Teotihuacán No. 14-1, Col. Hipódromo Condesa, Del. Cuauhtémoc, C.P. 06100 México, D. F., ó al teléfono 5264 2424.

Asimismo, le informamos que sus datos personales pueden ser transferidos y tratados dentro y fuera del país, por personas distintas a esta empresa. En ese sentido, su información puede ser compartida y/o ser almacenada con las sociedades subsidiarias, filiales, afiliadas y controladoras del Responsable, así como proveedores de sistemas de Tecnología de la Información, dentro de territorio nacional o en el extranjero para los mismos fines citados. Si usted no manifiesta su oposición para que sus datos personales sean transferidos, se entenderá que ha otorgado su consentimiento para ello.

Cualquier modificación a este aviso de privacidad podrá consultarla en [www.remax.com.mx](http://www.remax.com.mx)

Hoy día 06 / 10 / 2020 he leído y manifiesto mi conformidad con el Aviso de Privacidad de RE/MAX Consulting.



Nombre del propietario, comprador o arrendatario.

Firma del propietario, comprador o arrendatario.

FRANCISCO JAVIER ANGEL REAL



**INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL**  
**REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES**  
**CREDENCIAL PARA VOTAR**

NOMBRE  
ANGEL  
REAL

EDAD 45  
SEXO M

FLOR DE GUADALUPE

DOMICILIO  
AV JOSE CLEMENTE OROZCO 2468 205  
ZONA DEL RIO 22320  
TIJUANA, B.C.

FOLIO 0000009357891 AÑO DE REGISTRO 1991 01  
CLAVE DE ELECTOR ANRFL68012709M000

CURP AERF680127MDFNLL08

ESTADO 02 MUNICIPIO 004

LOCALIDAD 0001 SECCION 0881

EMISION 2013 VIGENCIA HASTA 2023



FIRMA







