

VERA

DEPARTAMENTOS VERTICALES



MAPA DE UBICACIÓN



VERA
DEPARTAMENTOS VERTICALES

DESCRIPCIÓN:

TORRE DE 6 NIVELES
CONFORMADOS POR LA PLANTA
BAJA Y 6 PISOS DE ALTURA EN ÁREA
DE TERRENO DE 10,683 M².



MÉRIDA. YUC.

PLANTA BAJA:

- 2 DEPARTAMENTOS TIPO GARDENS DE 276.21 M² CADA UNO
- LOBBY CON RECEPCIÓN
- OFICINAS ADMINISTRATIVAS
- BODEGAS PARA DEPARTAMENTOS
- ÁREA DE BAR Y RESTAURANT CON COCINA Y BAÑOS
- GIMNASIO CON MÁQUINAS CARDIOVASCULARES, MÁQUINAS DE FUERZA Y SALÓN DE ACTIVIDADES VARIAS (SPINNING, PILATES, TRX) CON BAÑOS
- LUDOTECA
- CINE CON CAPACIDAD PARA 16 PERSONAS
- PASILLOS CON ÁREAS DE DESCANSO Y AMBIENTACIÓN

PLANTA BAJA EXTERIOR:

- CASETA DE VIGILANCIA
- 96 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO PARA CONDOMINOS Y VISITANTES
- 32 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO PARA VISITANTES
- 6 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO PARA MINUSVALIDOS/CONDOMINOS Y VISITANTES
- CIRCUITO DE JOGGING PERIMETRAL
- CANCHA DE PÁDEL
- TERRAZA TECHADA CON MOBILIARIO, BAÑOS Y ÁREAS DE ESPARCIMIENTO
- ÁREA DE SOMBRILLAS Y CAMASTROS
- PISCINA CON ÁREA PARA ADULTO Y ÁREA PARA NIÑOS
- CANAL DE NADO
- EXTENSAS ÁREAS VERDES PARA ACTIVIDADES AL AIRE LIBRE
- IMPRESIONANTE VEGETACIÓN

PRIMER NIVEL AL QUINTO NIVEL:

- 10 DEPARTAMENTOS POR NIVEL, 5 DE 284 M² Y 5 DE 310 M² CON ELEVADOR DE ACCESO DIRECTO A CADA UNO
- ESCALERAS PARA EL ÁREA DE SERVICIO Y DE EMERGENCIA

SEXTO NIVEL:

- 4 PENTHOUSES DE 492 M² CON ELEVADOR DE ACCESO DIRECTO A CADA UNO
- ESCALERAS PARA EL ÁREA DE SERVICIO Y DE EMERGENCIA

VIVIR ES SOLO EL COMIENZO





VERA
DEPARTAMENTOS VERTICALES



PLANTA DE CONJUNTO

PISO 6	PENTHOUSE 4		PENTHOUSE 3		PENTHOUSE 2		PENTHOUSE 1	
PISO 5	DEPTO. 58	DEPTO. 57	DEPTO. 56	DEPTO. 55	DEPTO. 54	DEPTO. 53	DEPTO. 52	DEPTO. 51
PISO 4	DEPTO. 48	DEPTO. 47	DEPTO. 46	DEPTO. 45	DEPTO. 44	DEPTO. 43	DEPTO. 42	DEPTO. 41
PISO 3	DEPTO. 38	DEPTO. 37	DEPTO. 36	DEPTO. 35	DEPTO. 34	DEPTO. 33	DEPTO. 32	DEPTO. 31
PISO 2	DEPTO. 28	DEPTO. 27	DEPTO. 26	DEPTO. 25	DEPTO. 24	DEPTO. 23	DEPTO. 22	DEPTO. 21
PISO 1	DEPTO. 18	DEPTO. 17	DEPTO. 16	DEPTO. 15	DEPTO. 14	DEPTO. 13	DEPTO. 12	DEPTO. 11
PLANTA BAJA			GARDEN 2		GARDEN 1			





CONJUNTO VERA

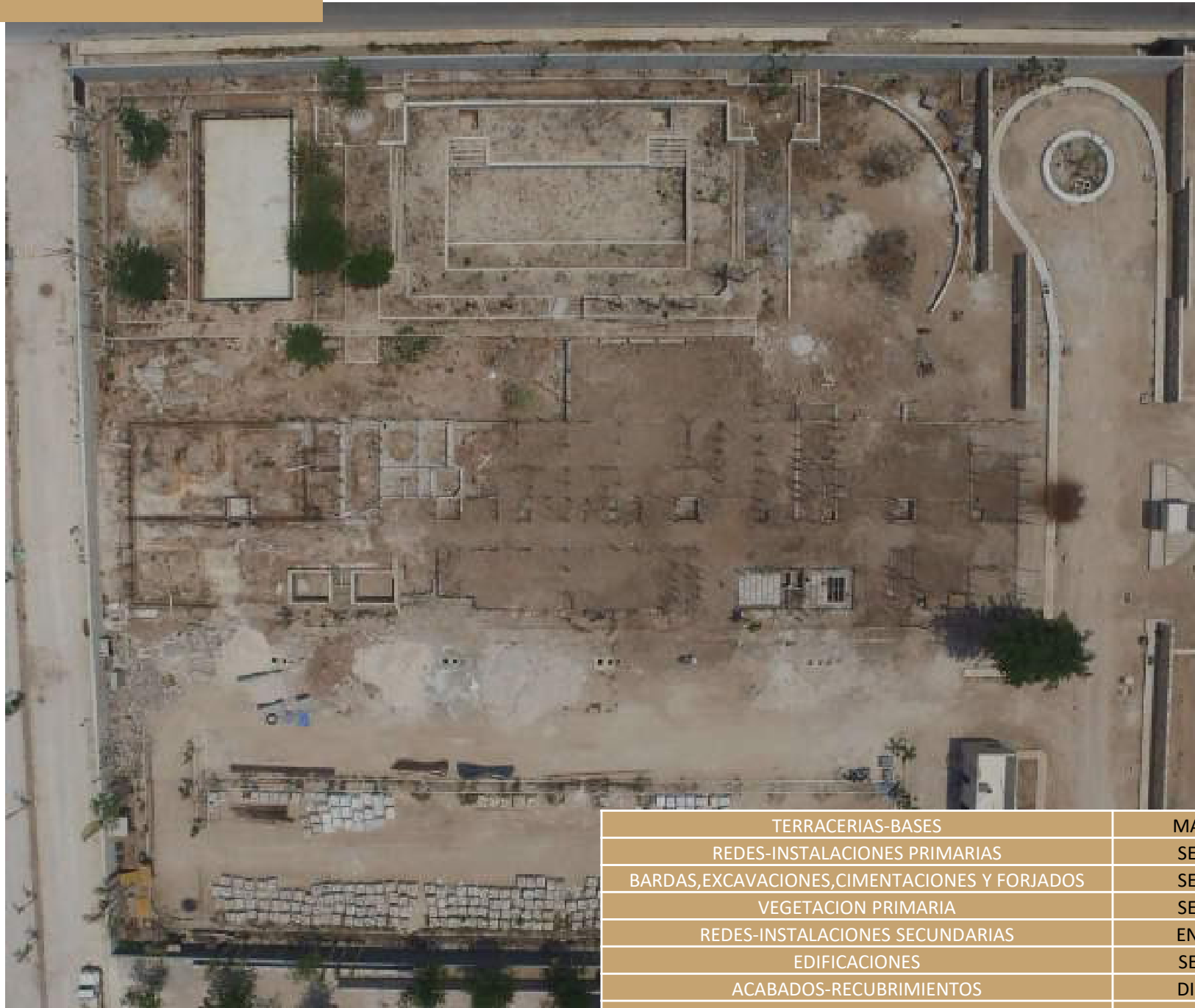


FACHADA



FACHADA

AVANCE DE OBRA - VERA



TERRACERIAS-BASES	MAR 18 - SEP 19
REDES-INSTALACIONES PRIMARIAS	SEP 18 - SEP 19
BARDAS,EXCAVACIONES,CIMENTACIONES Y FORJADOS	SEP 18 - SEP 20
VEGETACION PRIMARIA	SEP 18 - SEP 20
REDES-INSTALACIONES SECUNDARIAS	ENE 20 - SEP 20
EDIFICACIONES	SEP 20 - DIC 20
ACABADOS-RECUBRIMIENTOS	DIC 20 - ENE 21
EQUIPAMIENTO-VESTIDURAS	ENE 21 - ABR 21
ENTREGA	ABRIL DE 2021

AVANCE DE OBRA - VERA



AVANCE DE OBRA - VERA



VERA



FACHADA INTERIOR / VISTA NORTE

NIVEL 6	PENTHOUSE 4		PENTHOUSE 3		PENTHOUSE 2		PENTHOUSE 1	
NIVEL 5	DEPTO 58	DEPTO 57	DEPTO 56	DEPTO 55	DEPTO 54	DEPTO 53	DEPTO 52	DEPTO 51
NIVEL 4	DEPTO 48	DEPTO 47	DEPTO 46	DEPTO 45	DEPTO 44	DEPTO 43	DEPTO 42	DEPTO 41
NIVEL 3	DEPTO 38	DEPTO 37	DEPTO 36	DEPTO 35	DEPTO 34	DEPTO 33	DEPTO 32	DEPTO 31
NIVEL 2	DEPTO 28	DEPTO 27	DEPTO 26	DEPTO 25	DEPTO 24	DEPTO 23	DEPTO 22	DEPTO 21
NIVEL 1	DEPTO 18	DEPTO 17	DEPTO 16	DEPTO 15	DEPTO 14	DEPTO 13	DEPTO 12	DEPTO 11
PB			GARDEN 2		GARDEN 1			

DEPARTAMENTOS 2 RECÁMARAS / **22 UNIDADES**
 -2 ESQUINAS
 -20 CENTRALES

DEPARTAMENTOS 3 RECÁMARAS / **20 UNIDADES**
 -10 ESQUINAS
 -10 CENTRALES

PENTHOUSES (3 RECÁMARAS) / **4 UNIDADES**
 -2 ESQUINAS
 -2 CENTRALES

42 DEPARTAMENTOS
 4 PENTHOUSES
46 UNIDADES EN TOTAL

DEPARTAMENTOS VENDIDOS

DEPARTAMENTOS APARTADOS





SEPTIEMBRE 2019

CITADELA

“Vera”
Garden 1

Área Habitable: 194.50m²

Terraza: 28.40m²

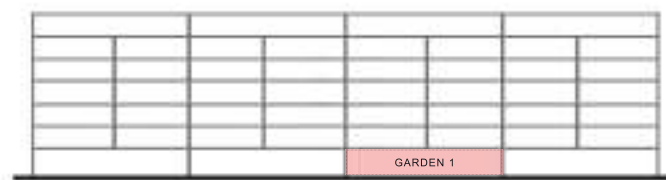
Balcones: 25.60m²

Cajones: 25.00m²

Bodega: 2.80m²

Área Habitable Total: 248.50m²

Área Total: 276.30m²





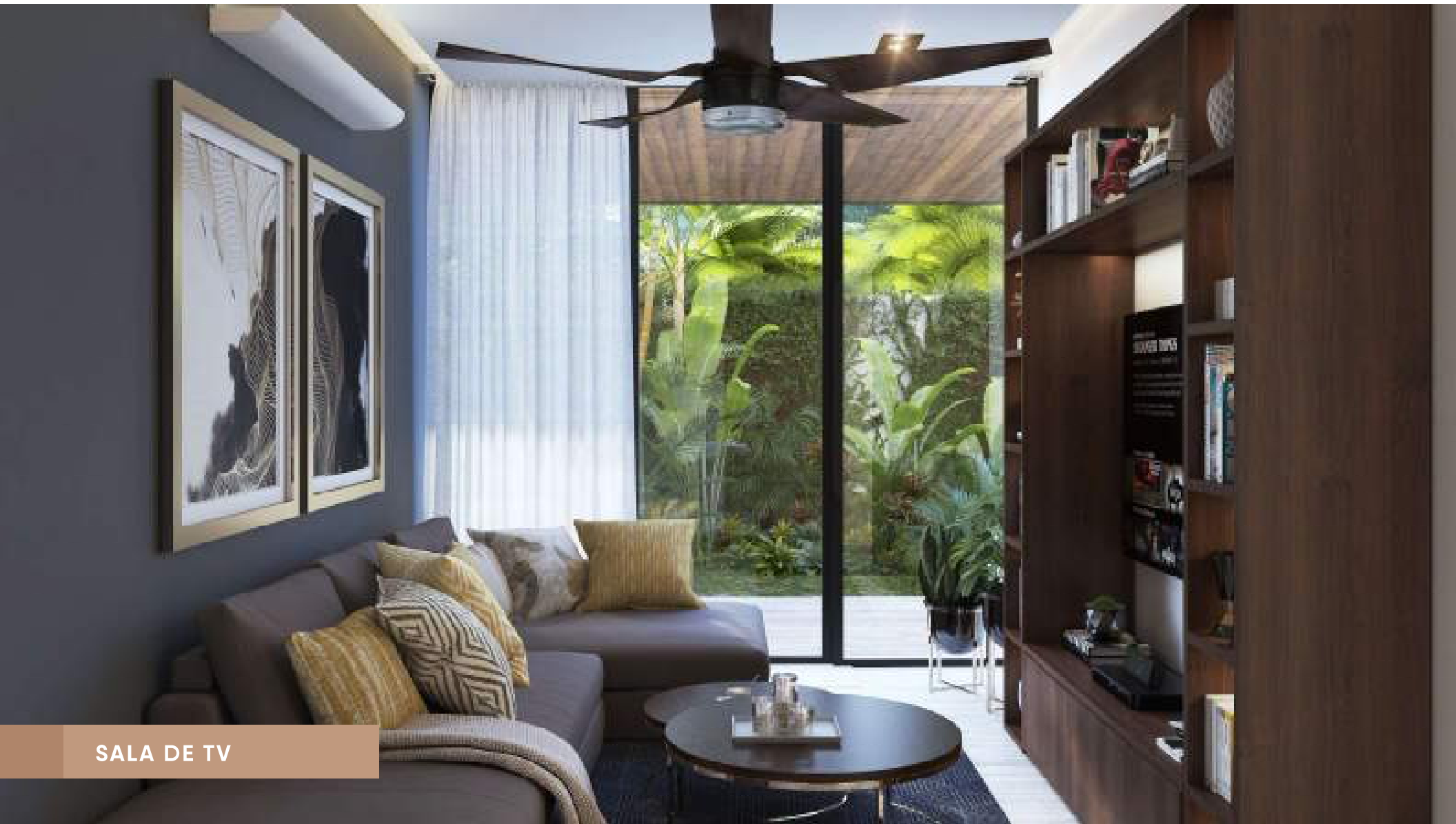
COCINA



SALA COMEDOR



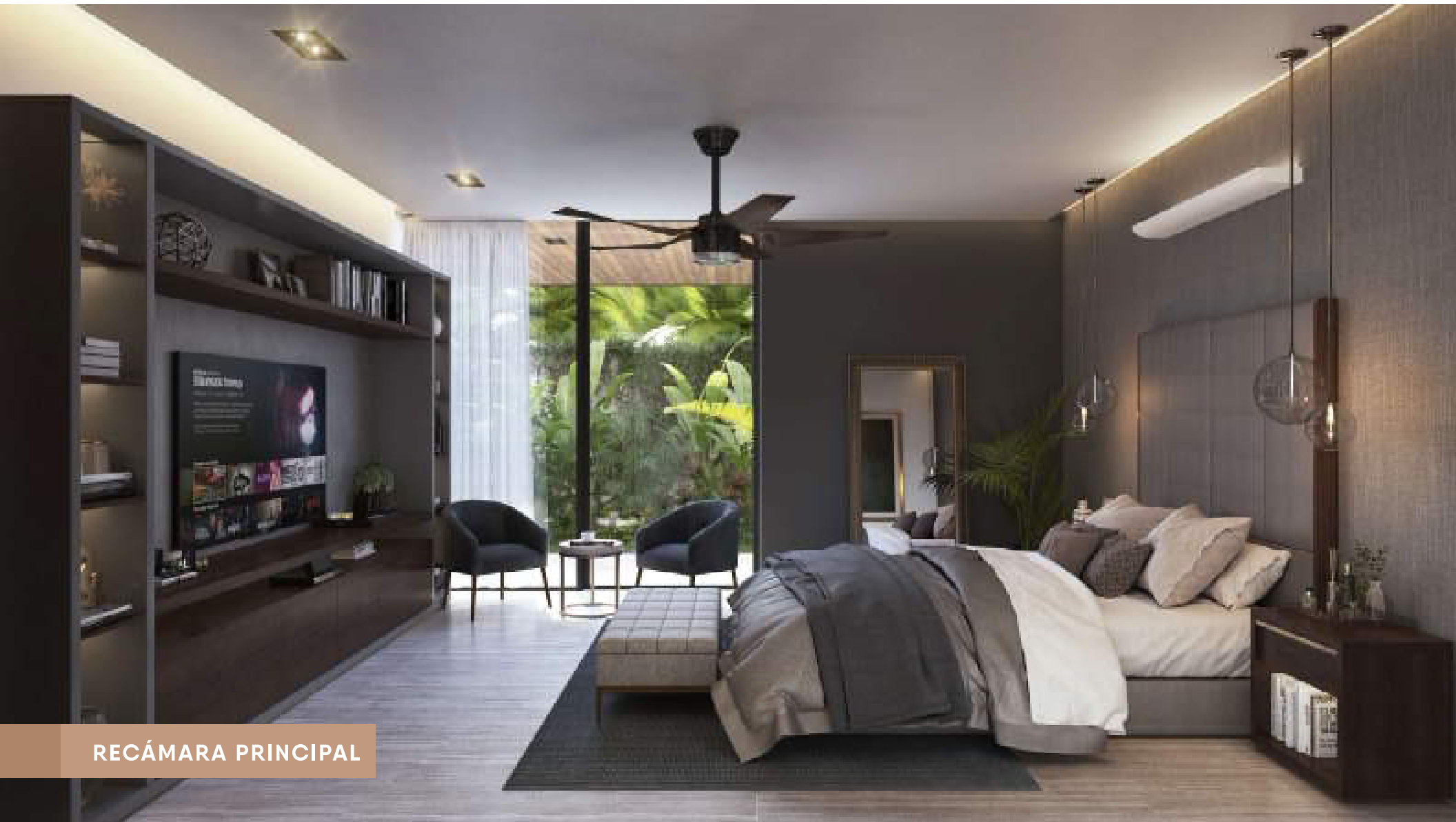
SALA COMEDOR



SALA DE TV



RECÁMARA 1



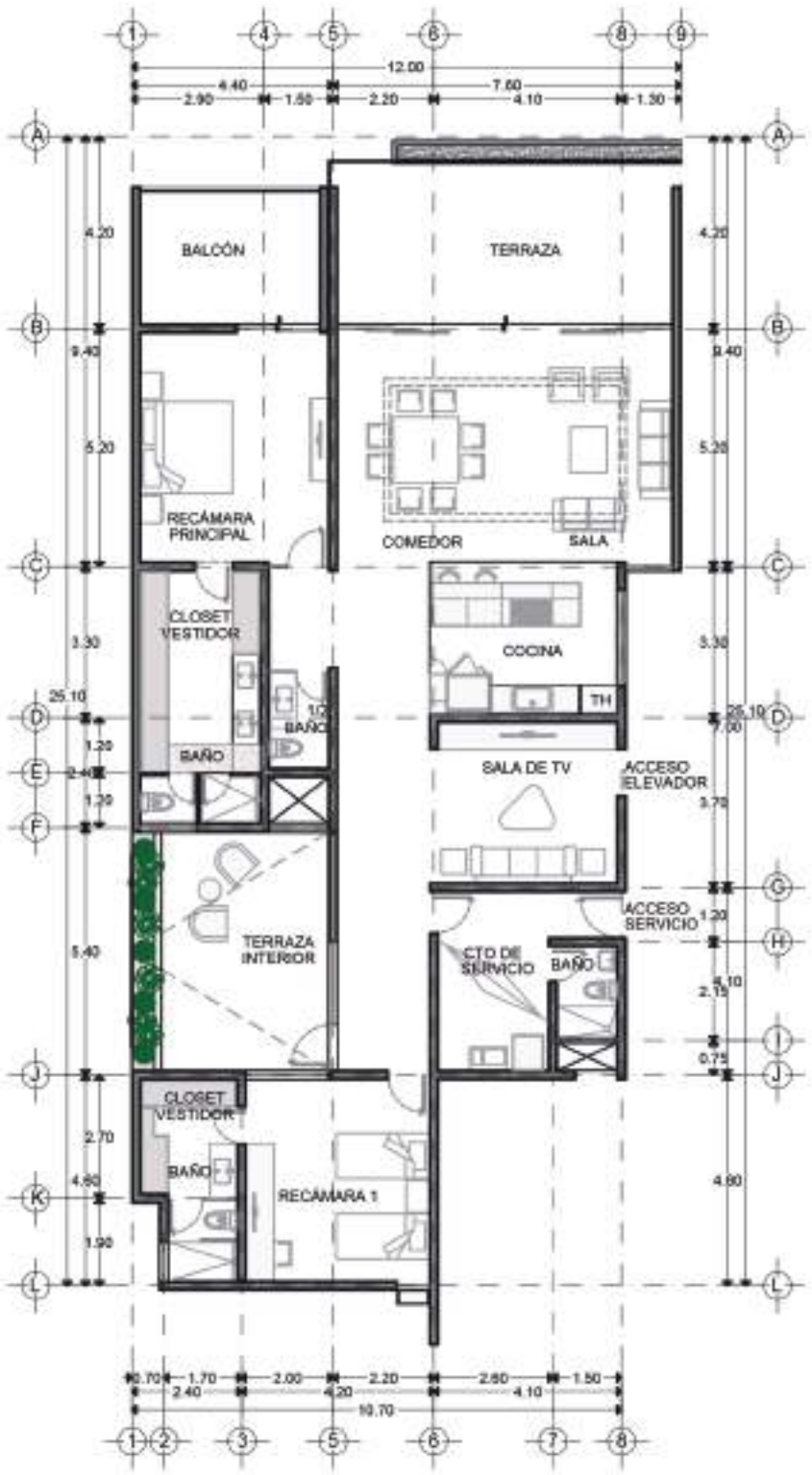
RECÁMARA PRINCIPAL



**BAÑO RECÁMARA
PRINCIPAL**



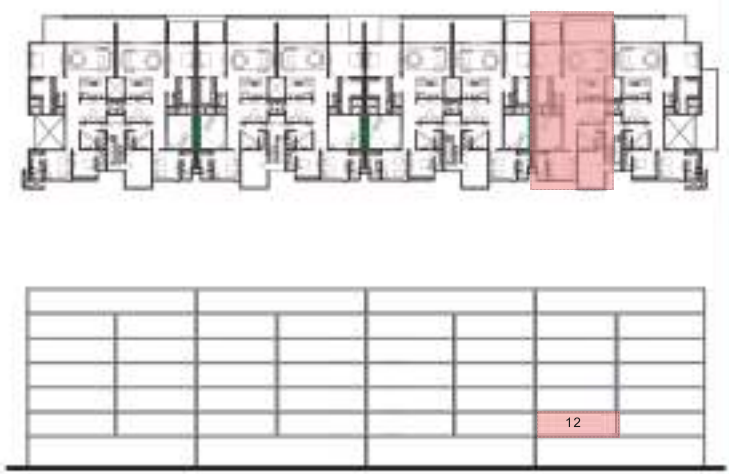
CLÓSET VESTIDOR
RECÁMARA PRINCIPAL



SEPTIEMBRE 2019

CITTADELA

“Vera”
Depto 12

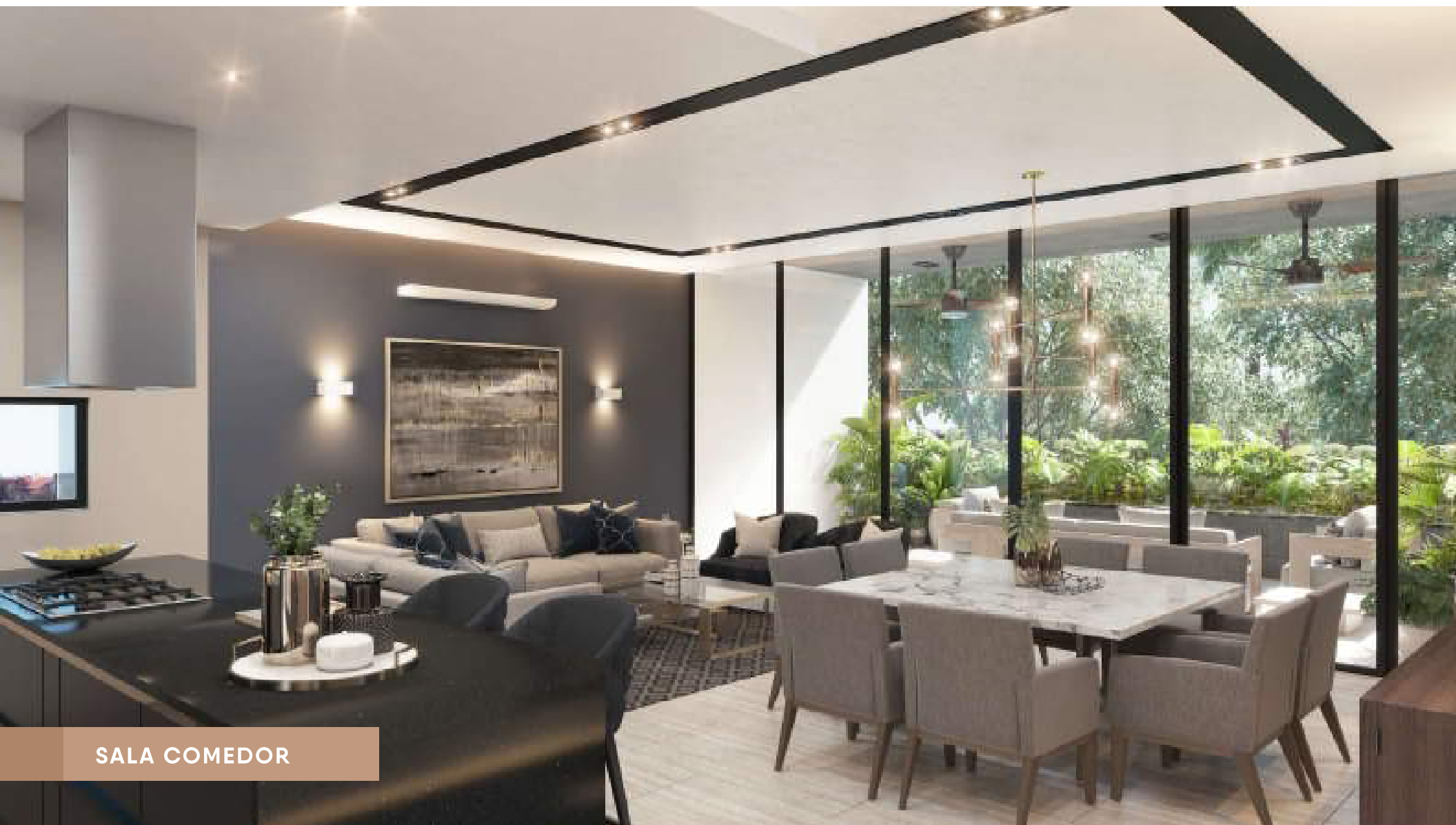


- Área Habitable: 205.87m²
- Terraza: 38.23m²
- Terraza Interior: 23.76m²
- Balcón: 12.21m²
- Cajones: 25.00m²
- Bodega: 2.80m²

Área Total Habitable: 280.07m²
Área Total: 307.87m²



COCINA



SALA COMEDOR



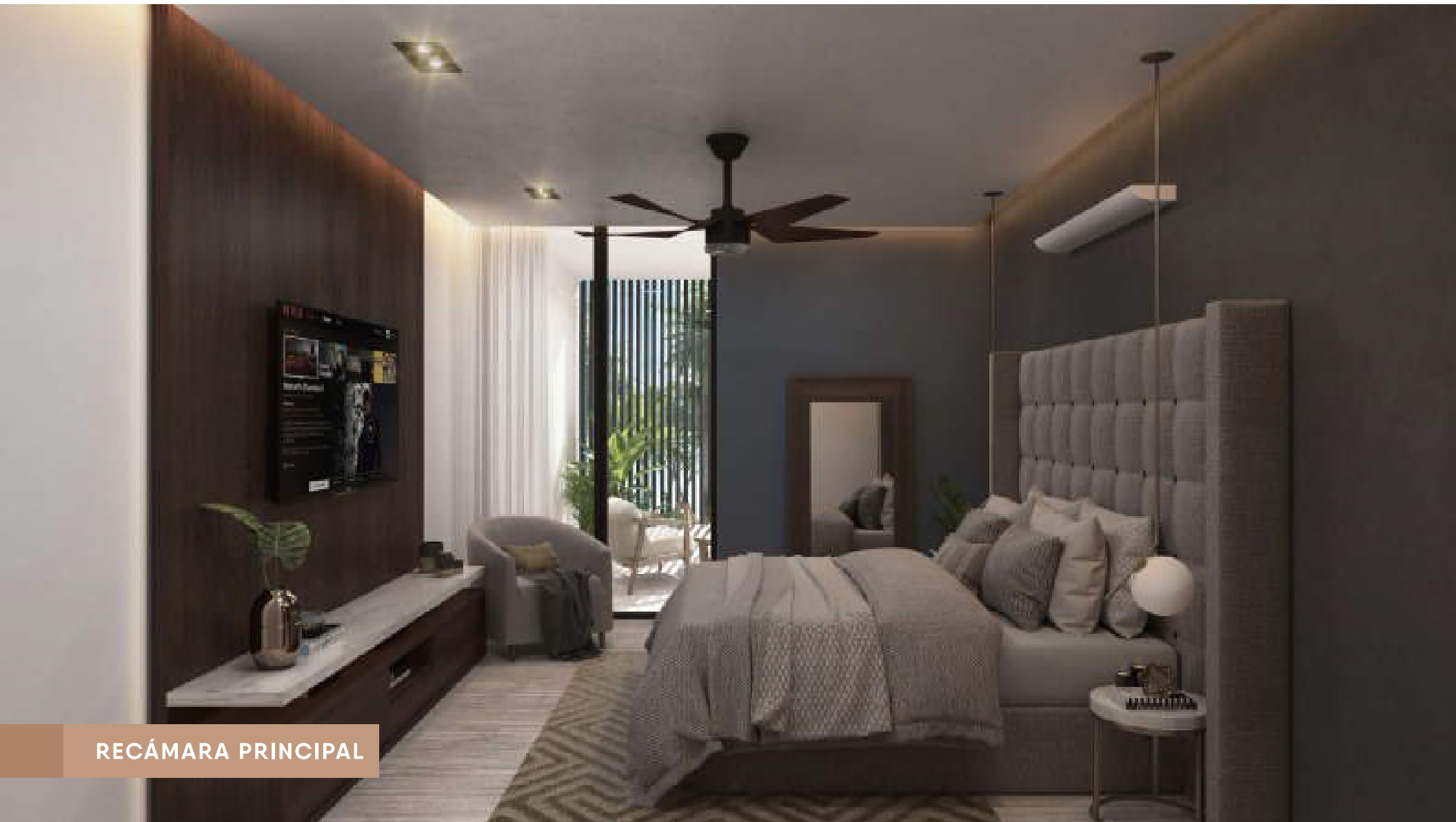
SALA COMEDOR



SALA DE TV



RECÁMARA 1



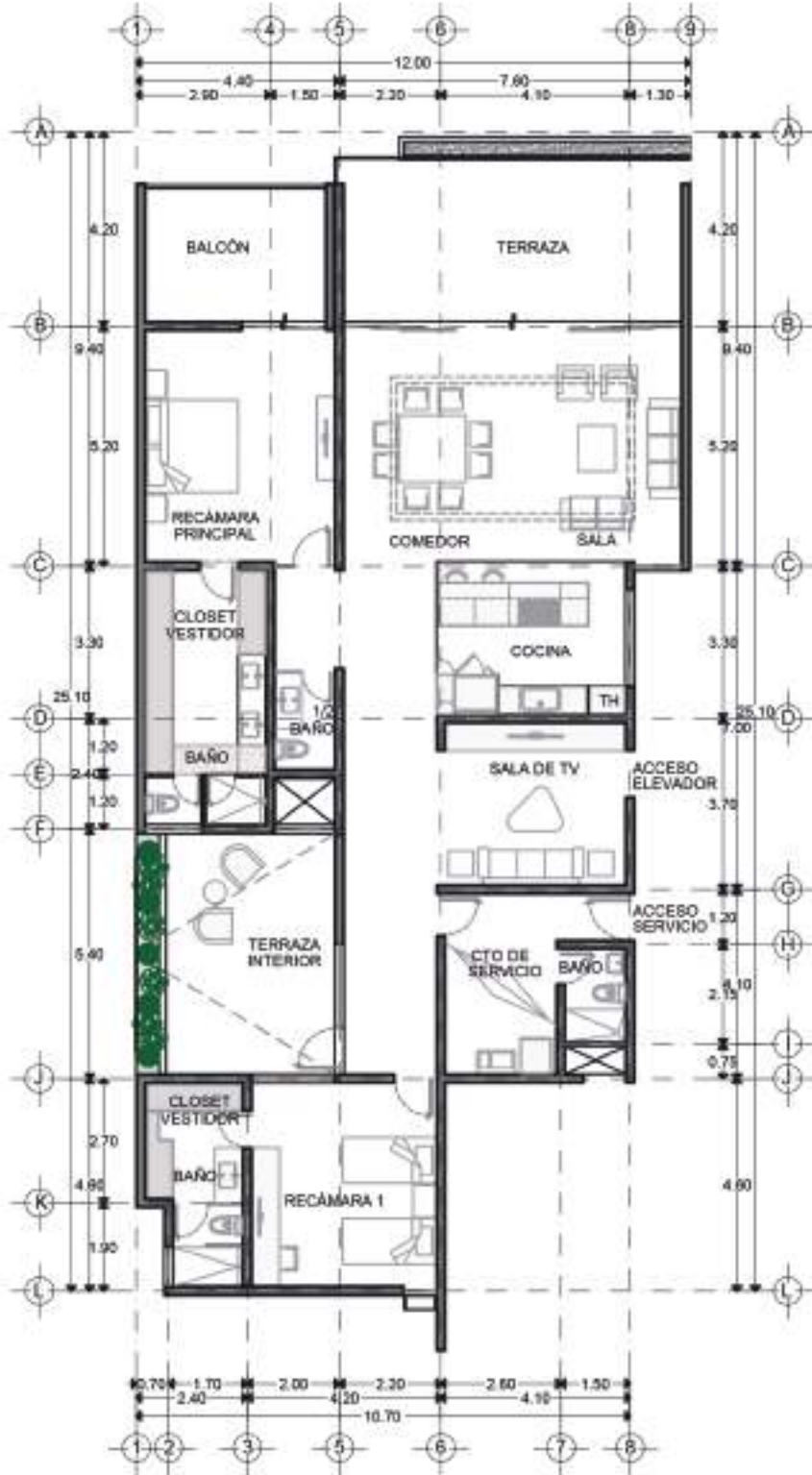
RECÁMARA PRINCIPAL



SEPTIEMBRE 2019

CITADELA

“Vera”
Depto 16



Área Habitable: 205.87m²

Terraza: 38.23m²

Terraza Interior: 23.76m²

Balcón: 12.21m²

Cajones: 25.00m²

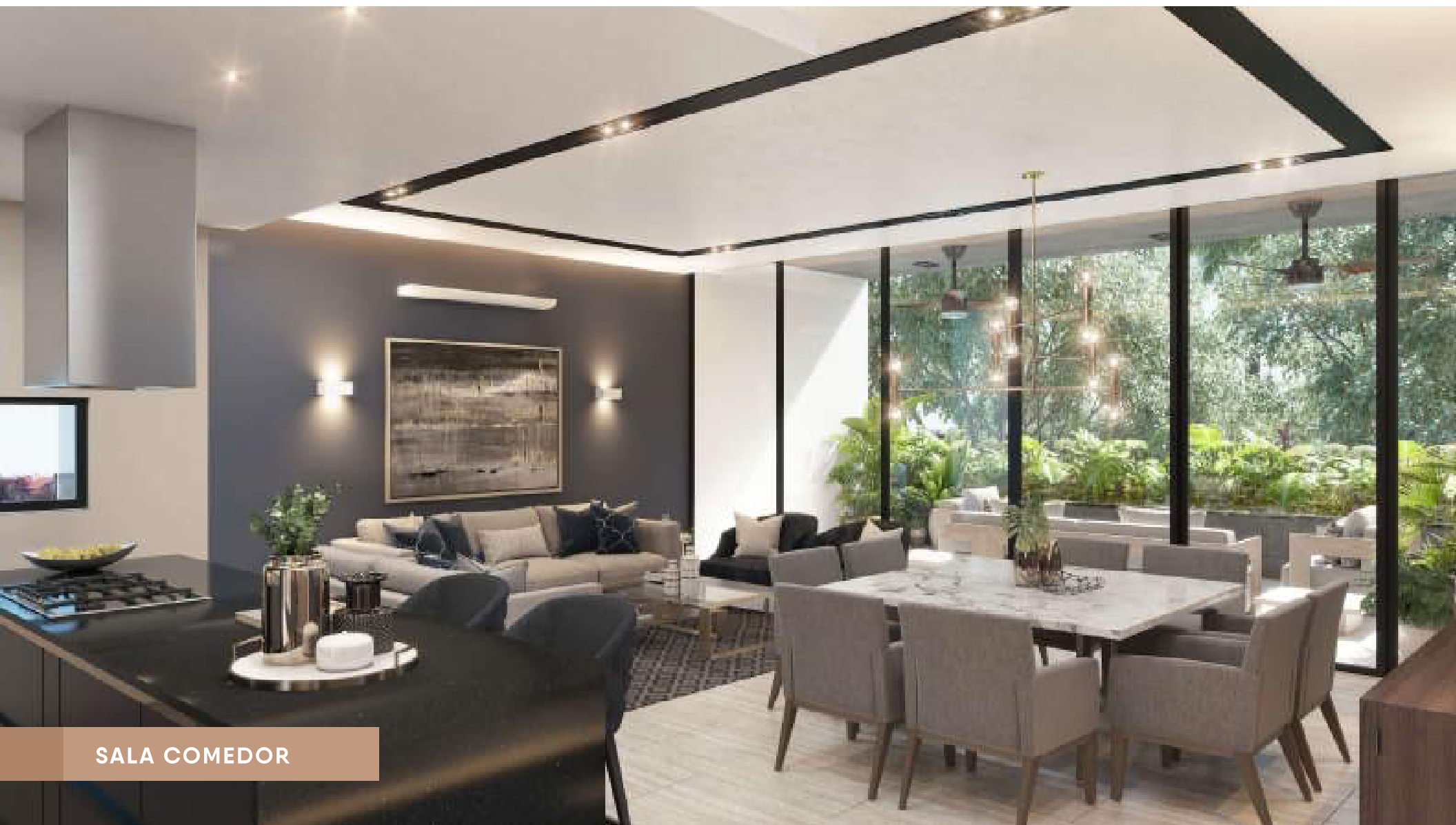
Bodega: 2.80m²

Área Total Habitable: 280.07m²

Área Total: 307.87m²



COCINA



SALA COMEDOR



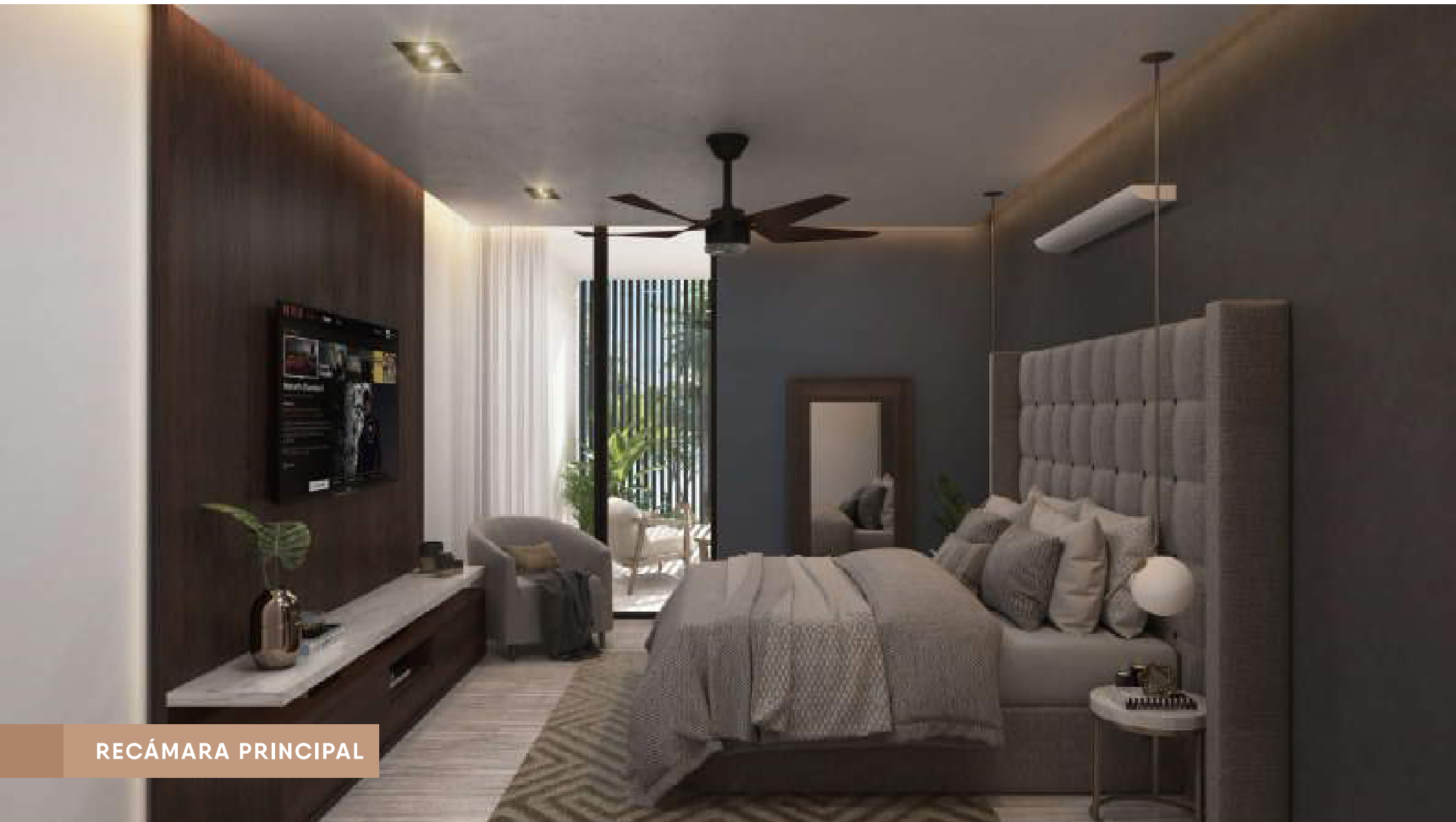
SALA COMEDOR



SALA DE TV



RECÁMARA 1



RECÁMARA PRINCIPAL



SEPTIEMBRE 2019

CITTADELA

“Vera”
Depto 14



Área Habitable: 227.39m²

Terraza: 55.02m²

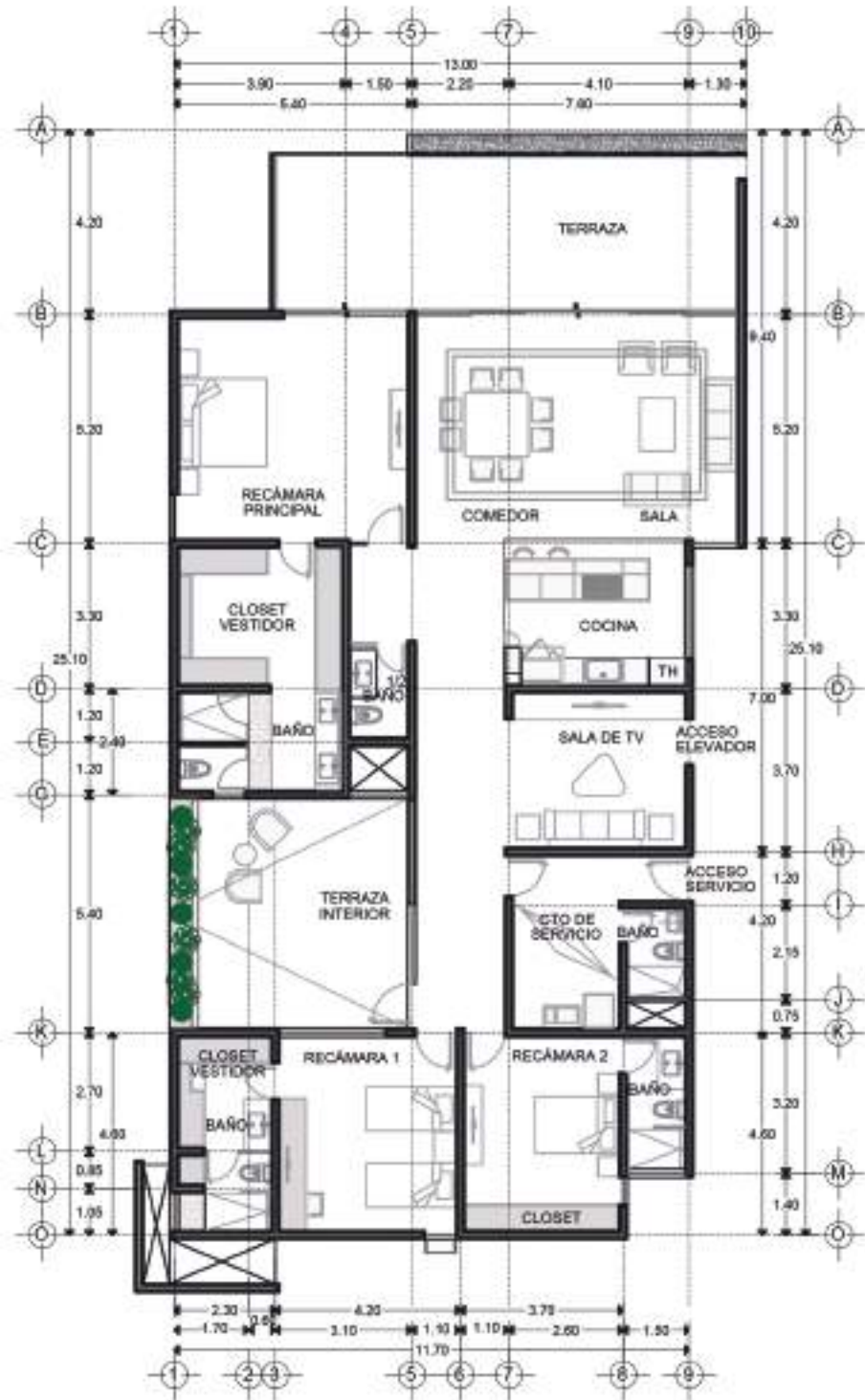
Terraza Interior: 23.76m²

Cajones: 37.50m²

Bodega: 2.80m²

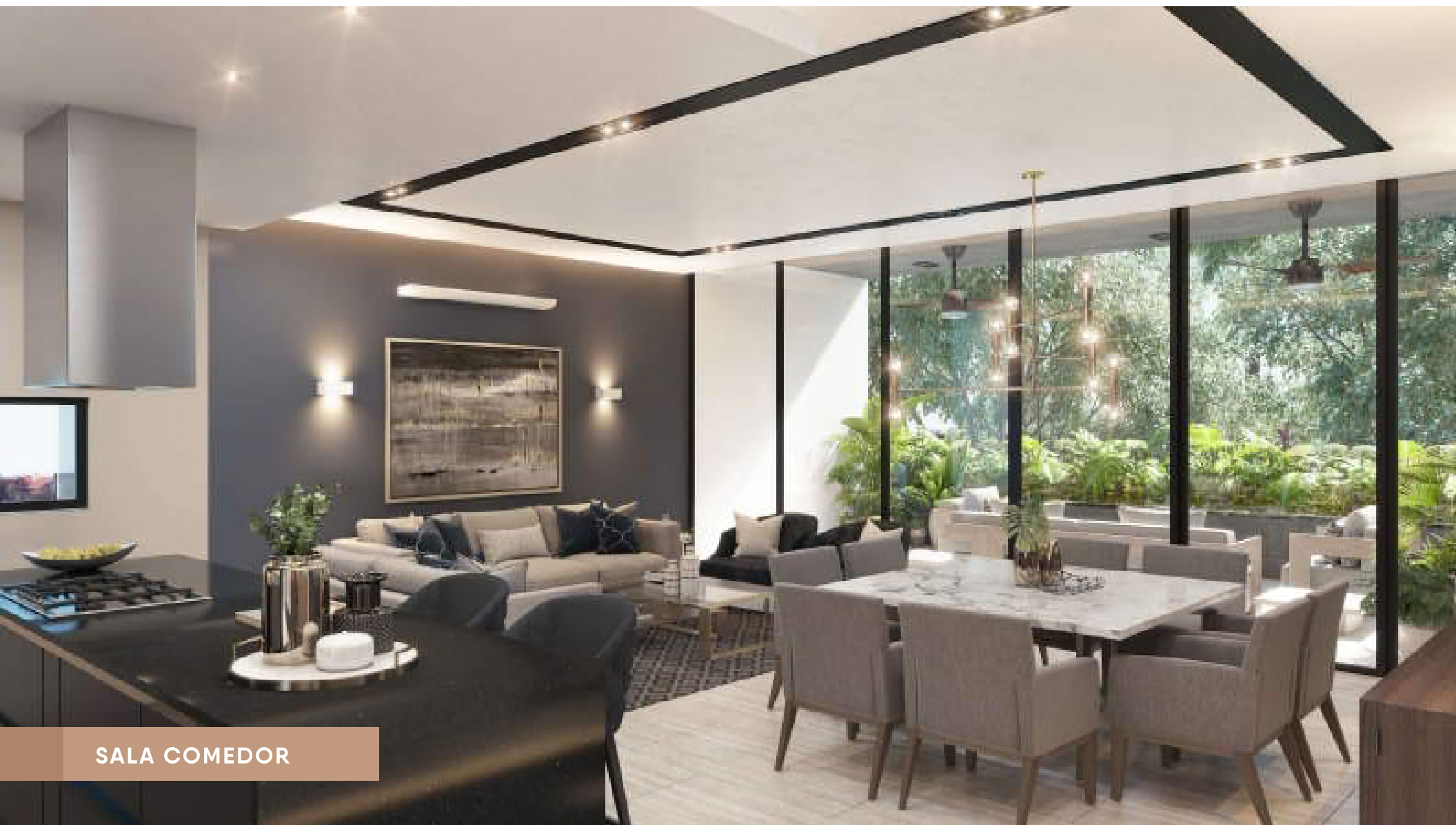
Área Habitable Total: 306.17m²

Área Total: 346.47m²





COCINA



SALA COMEDOR



SALA COMEDOR



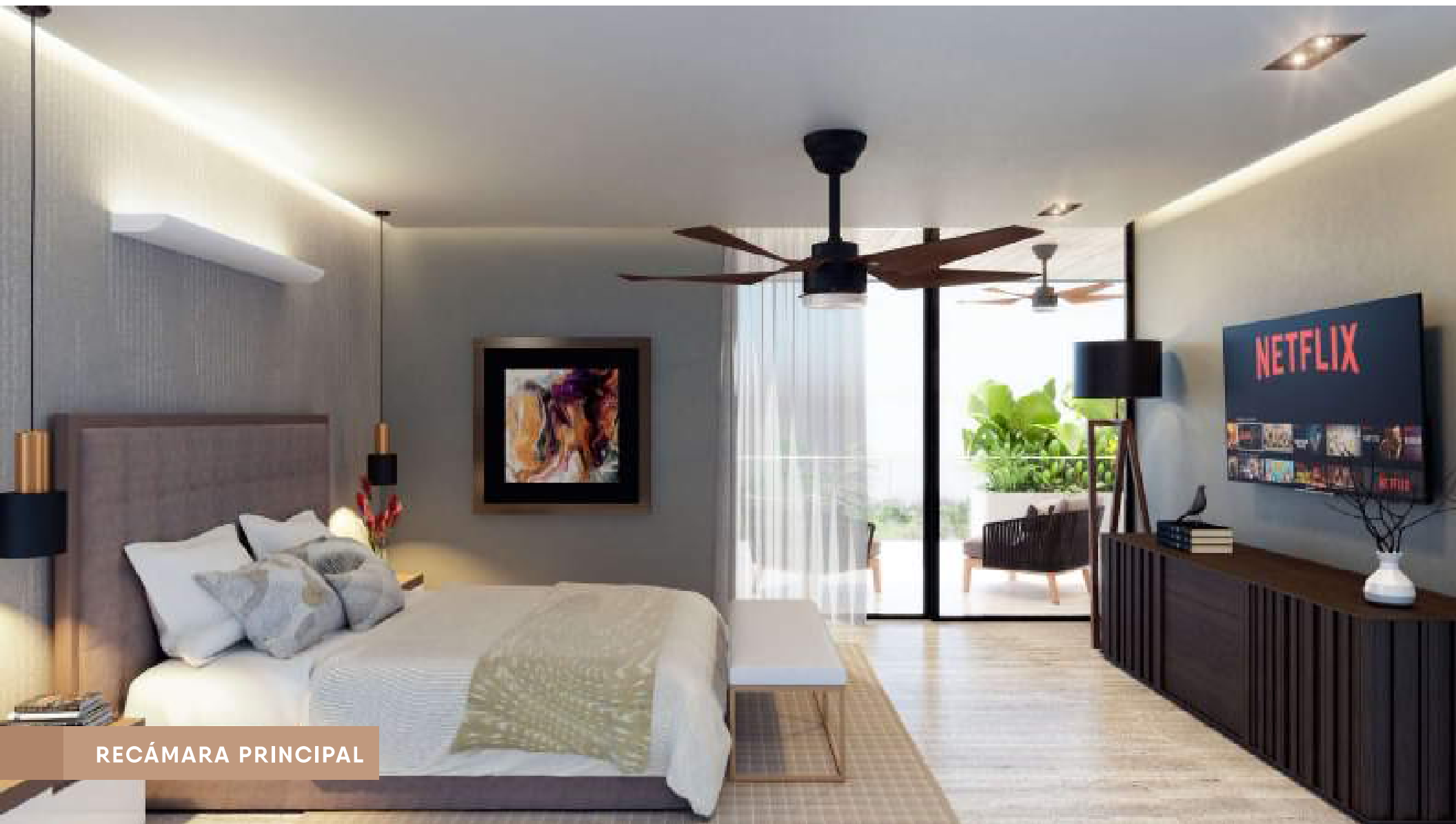
SALA DE TV



RECÁMARA 1



RECÁMARA 2



RECÁMARA PRINCIPAL



SEPTIEMBRE 2019

CITTADELA

“Vera”
Depto 15

Área Habitable: 227.39m²

Terraza: 55.02m²

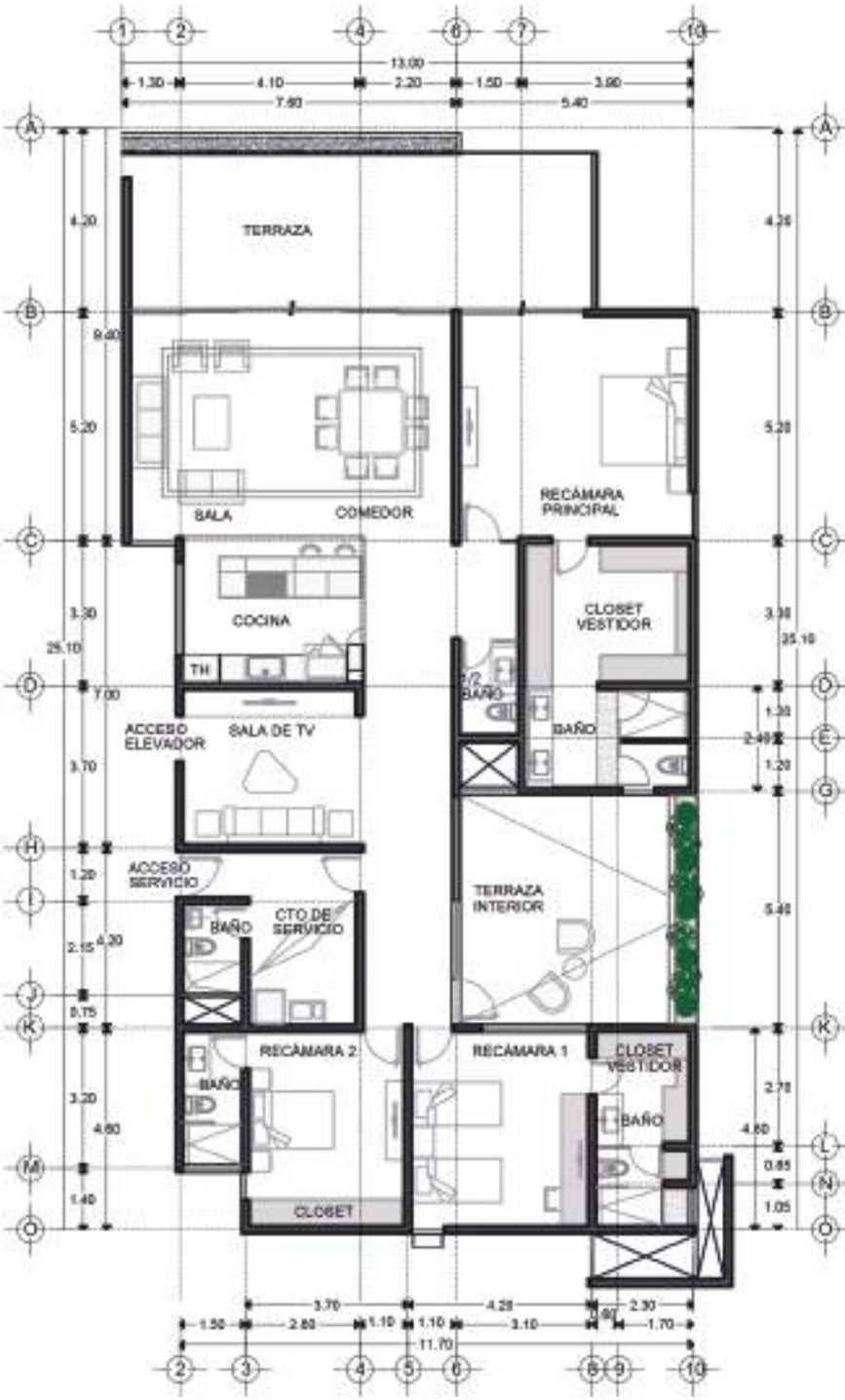
Terraza Interior: 23.76m²

Cajones: 37.50m²

Bodega: 2.80m²

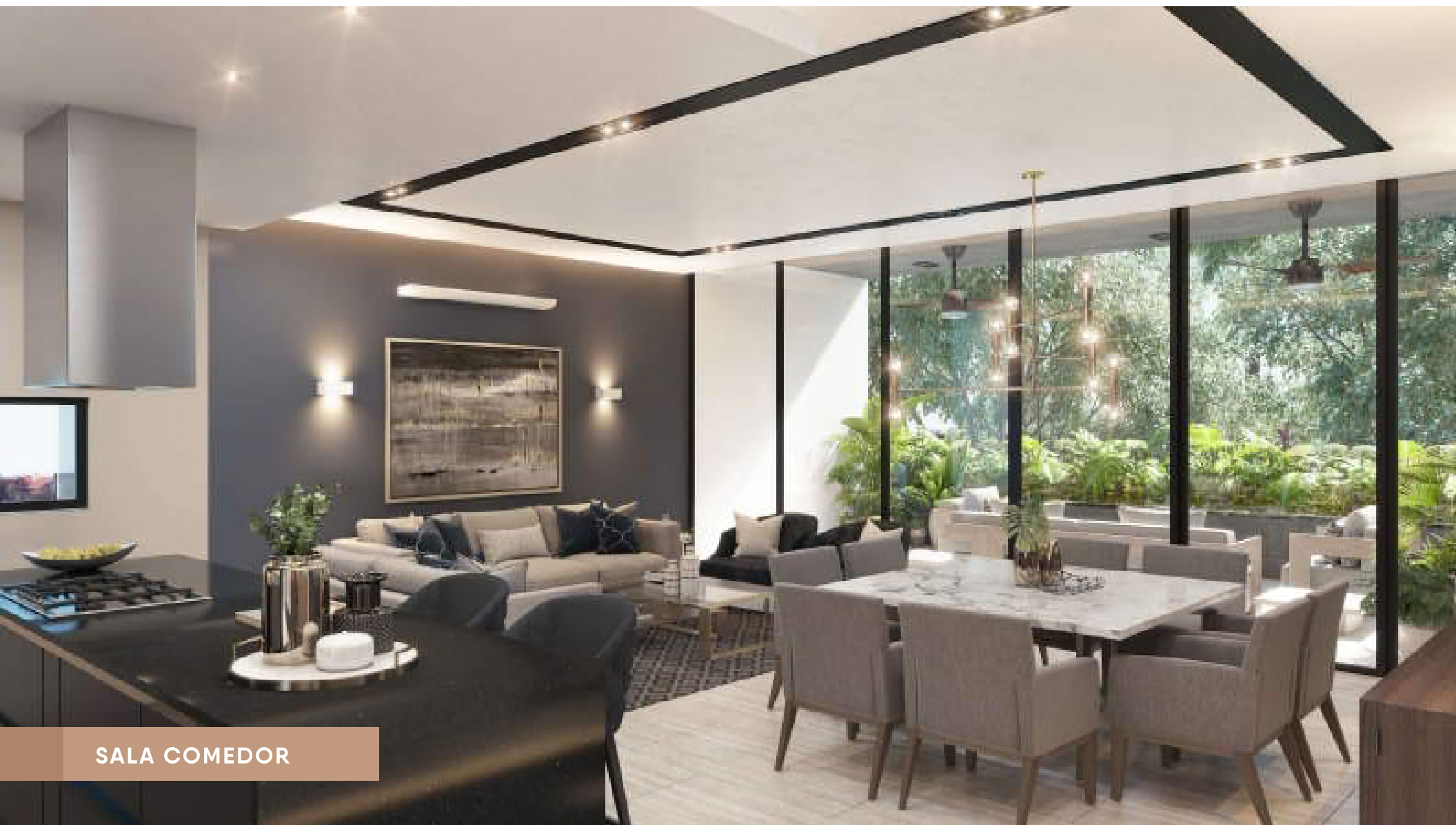
Área Habitable Total: 306.17m²

Área Total: 346.47m²





COCINA



SALA COMEDOR



SALA COMEDOR



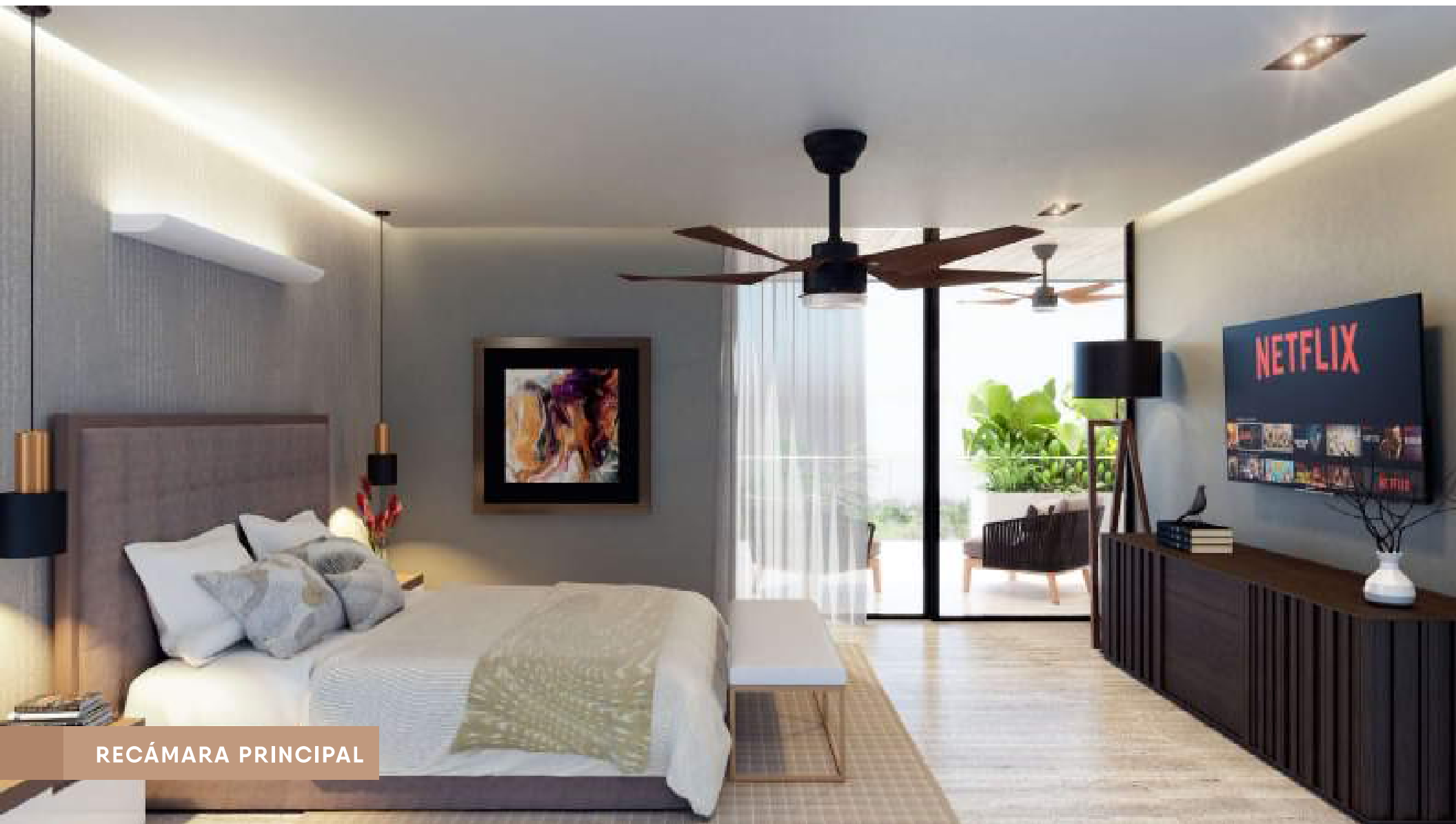
SALA DE TV



RECÁMARA 1



RECÁMARA 2



RECÁMARA PRINCIPAL



SEPTIEMBRE 2019

CITTADELA

“Vera”

Deptos 28-38-48-58

Área Habitable: 227.39m²

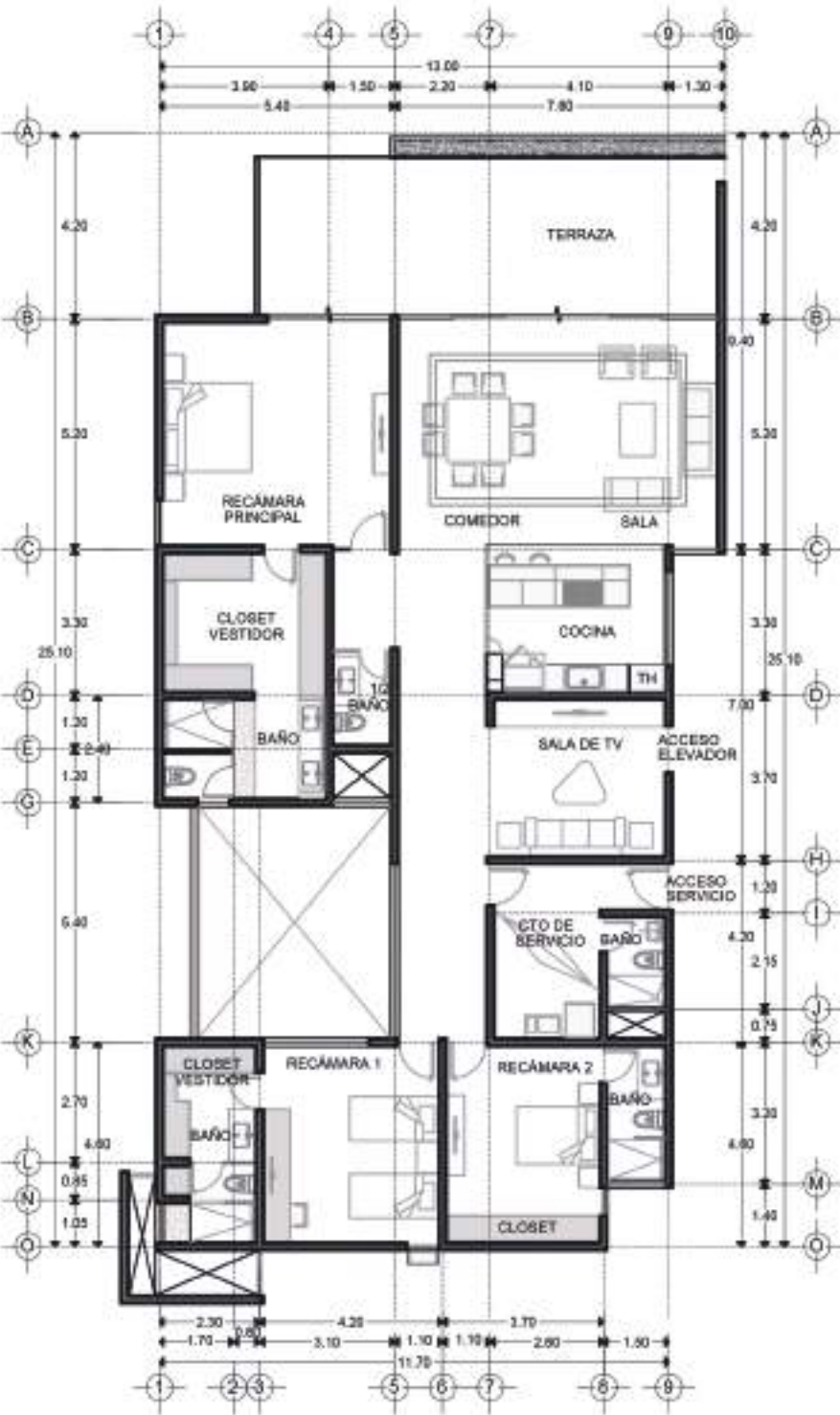
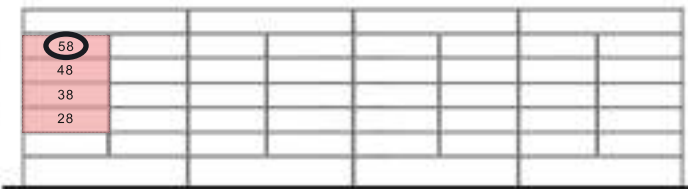
Terraza: 55.02m²

Cajones: 37.50m²

Bodega: 2.80m²

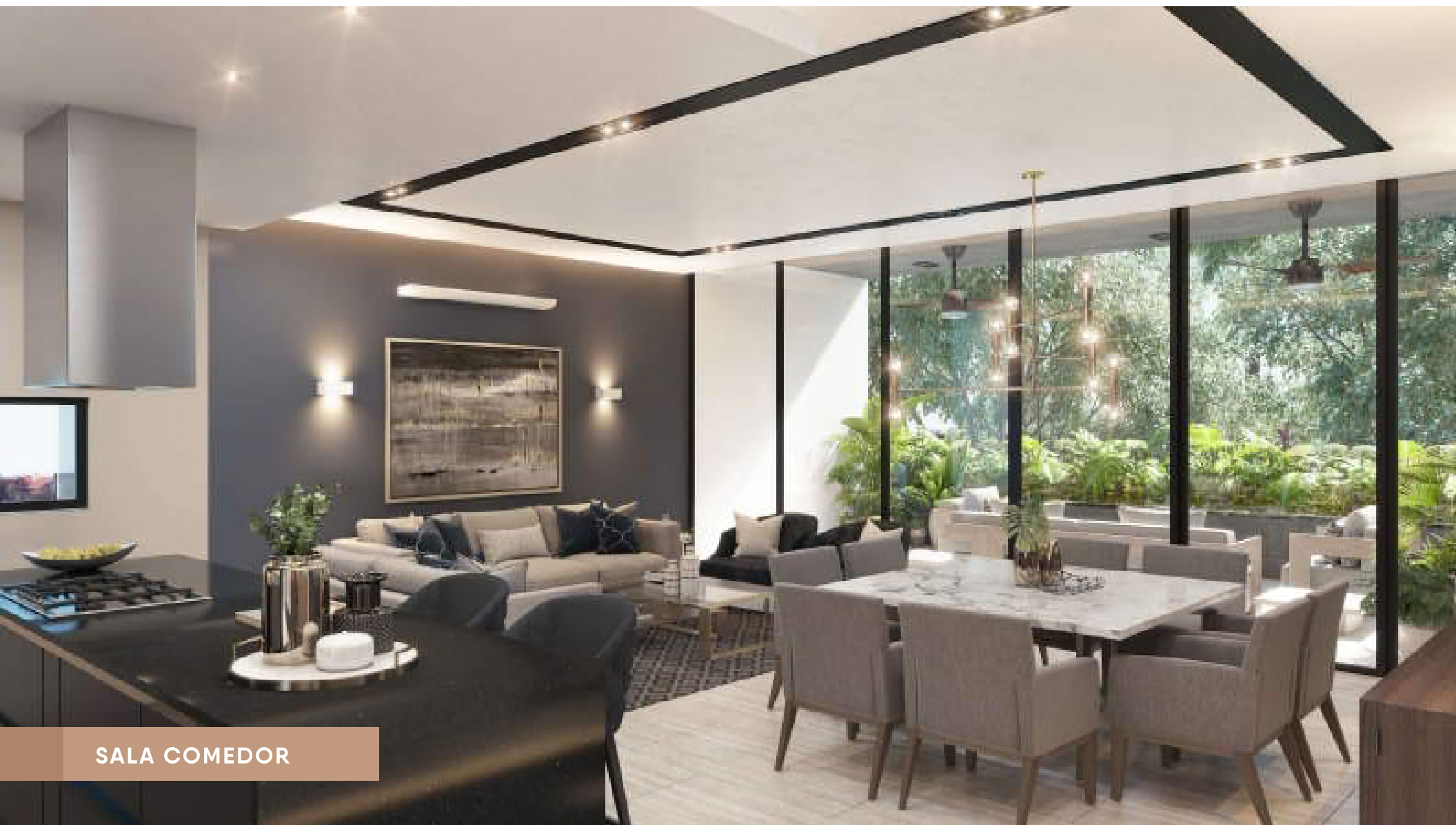
Área Habitable Total: 282.41m²

Área Total: 322.71m²





COCINA



SALA COMEDOR



SALA COMEDOR



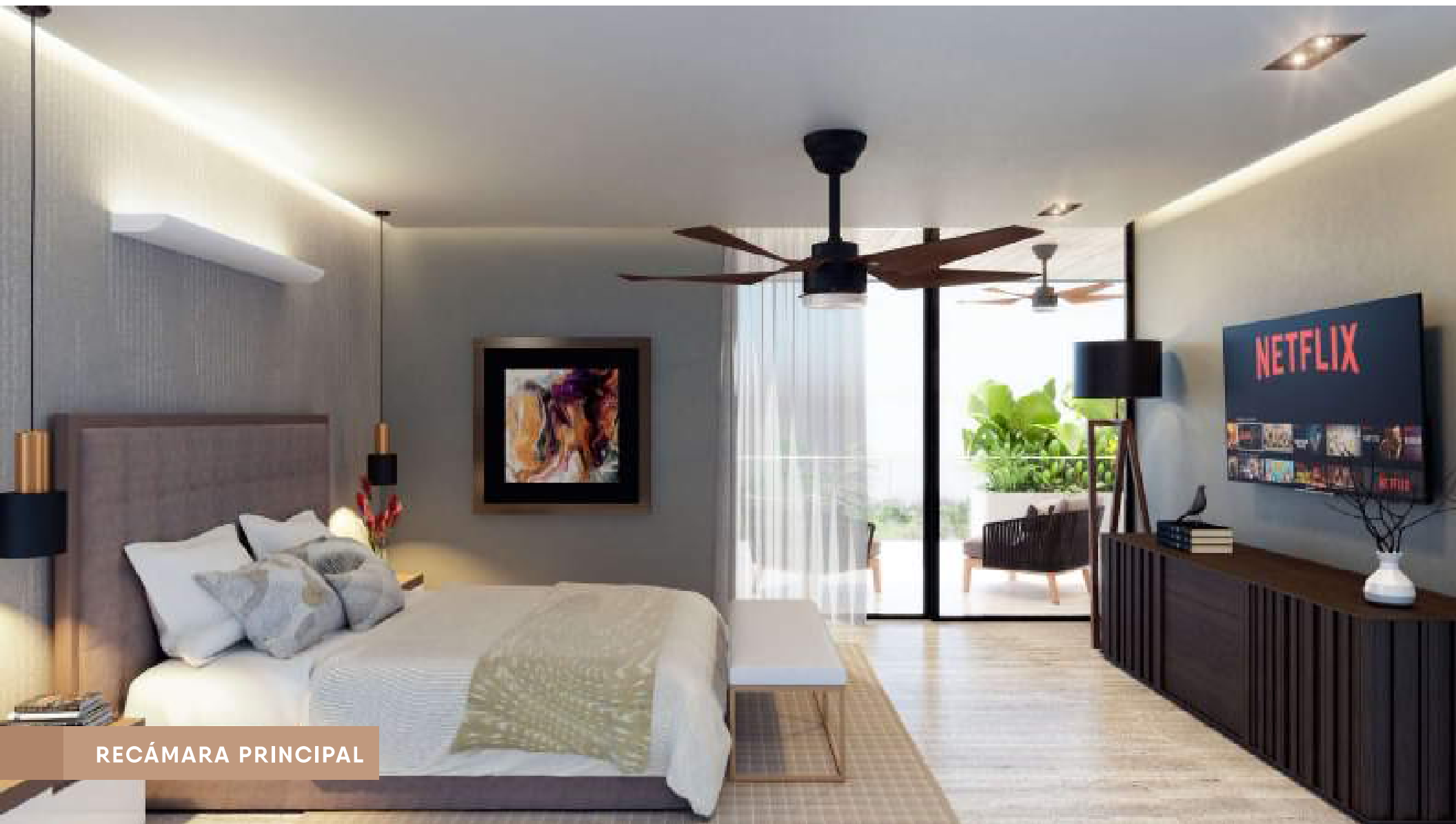
SALA DE TV



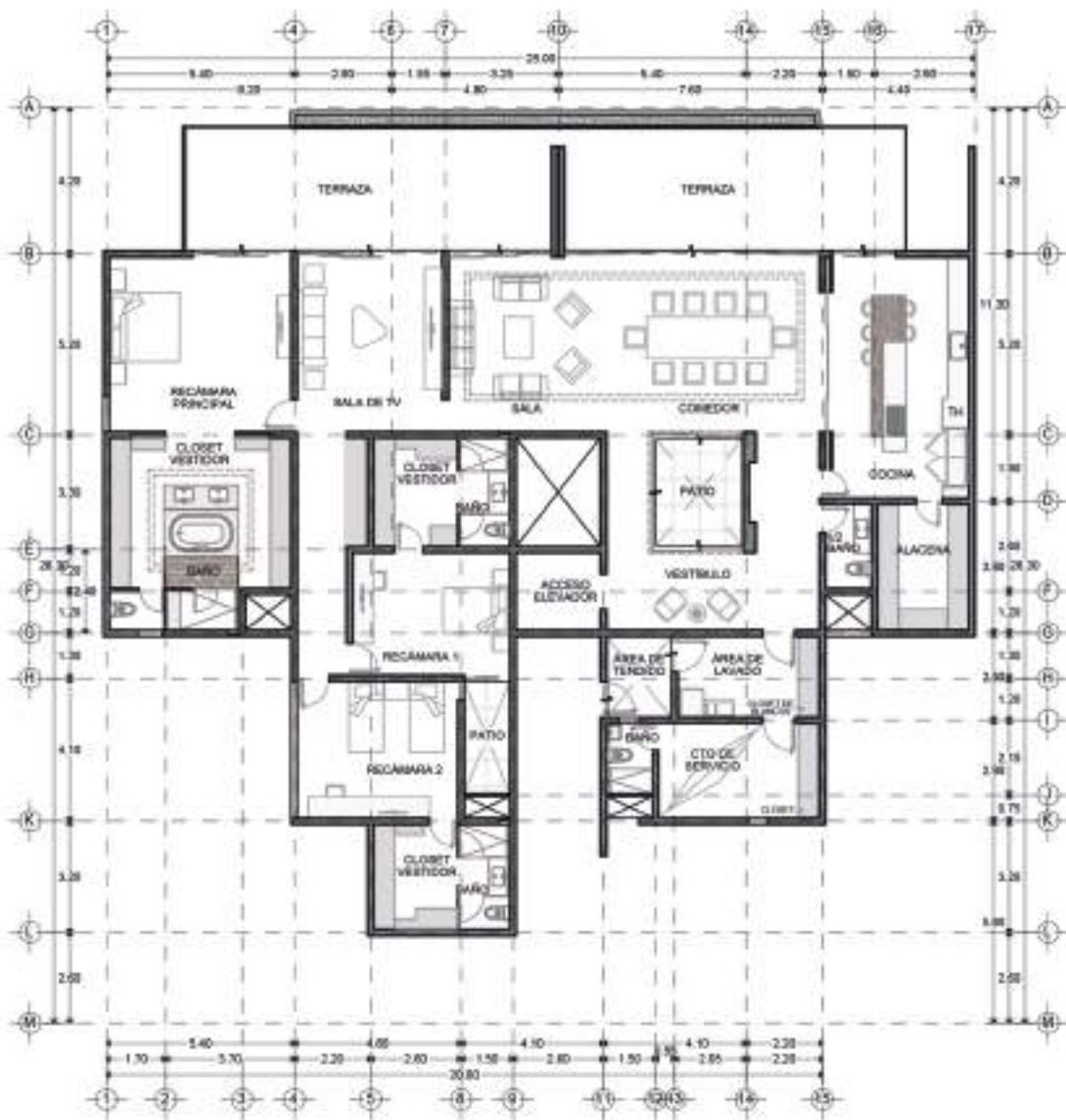
RECÁMARA 1



RECÁMARA 2



RECÁMARA PRINCIPAL



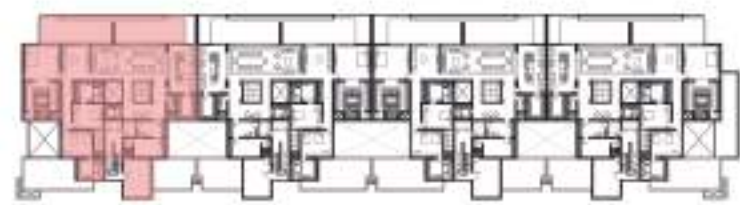
SEPTIEMBRE 2019

CITTADELA

“Vera”
Penthouse 4

Penthouse:
 Área Habitable: 356.50m²
 Terraza: 96.18m²
 Cajones: 37.50m²
 Bodega: 2.80m²

Área Habitable Total PH: 452.68m²
 Área Total PH: 492.98m²



PH4					



COCINA



SALA COMEDOR



SALA COMEDOR



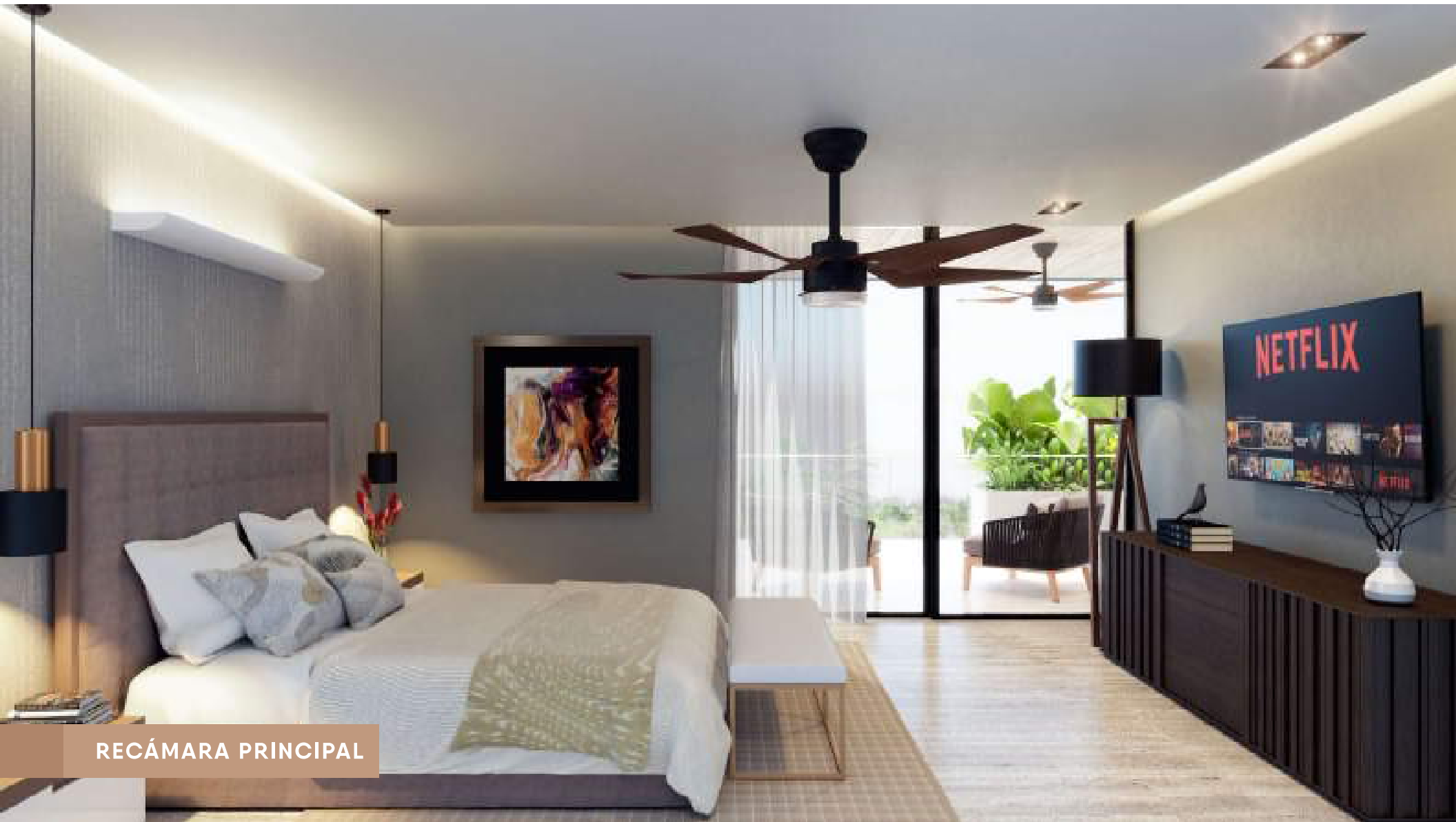
ESTUDIO



RECÁMARA 1



RECÁMARA 2



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO Y CLÓSET VESTIDOR

PERSPECTIVAS CONJUNTO



ÁREA COMÚN



PISCINA CON CAMASTROS



CANCHA PÁDEL



PABELLÓN CANCHA DE PÁDEL



PASILLO



PASILLO



PASILLO



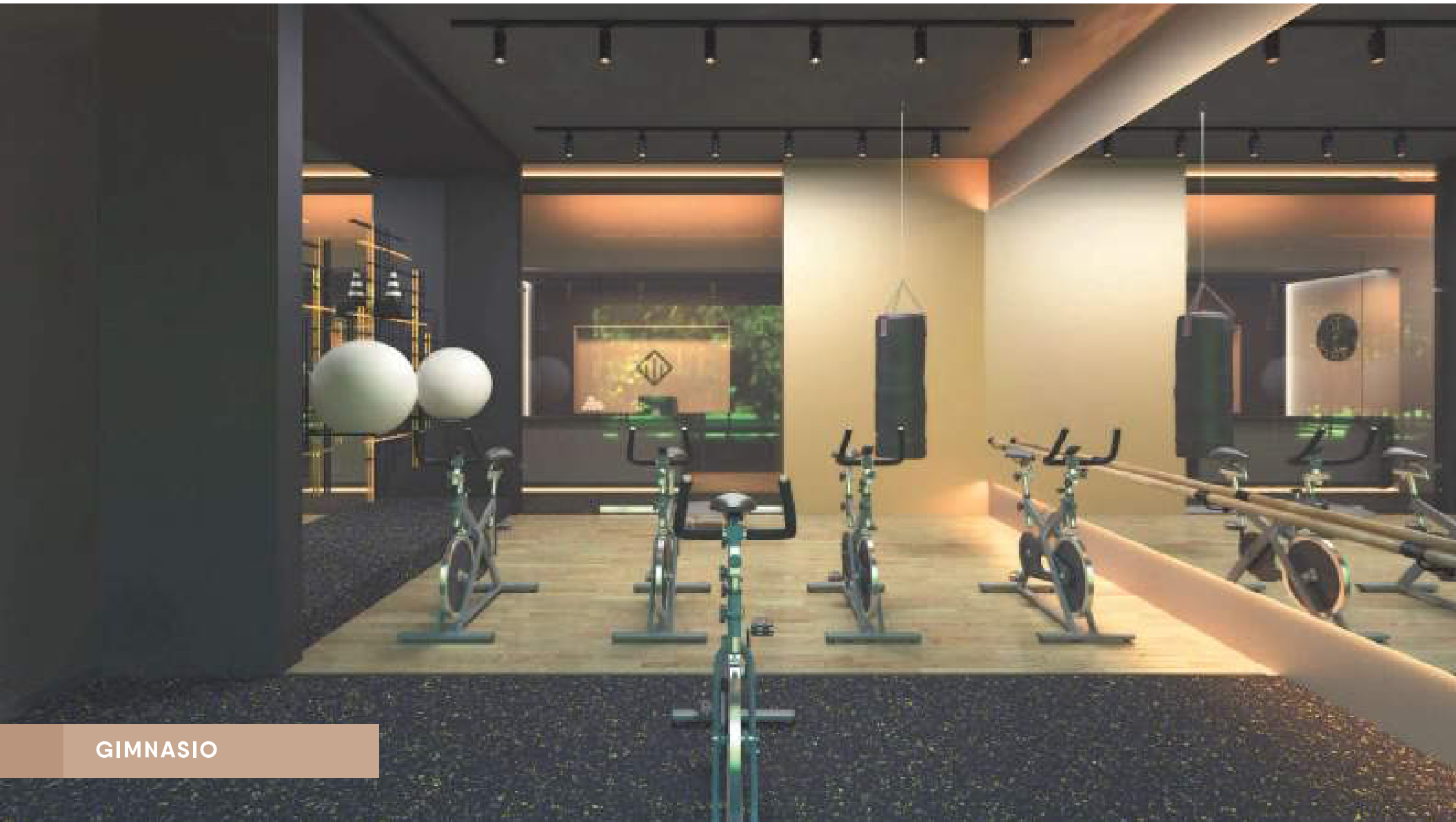
BAR



CINE



GIMNASIO



GIMNASIO



LUDOTECA