

INDBAUTEM

R E A L E S T A T E

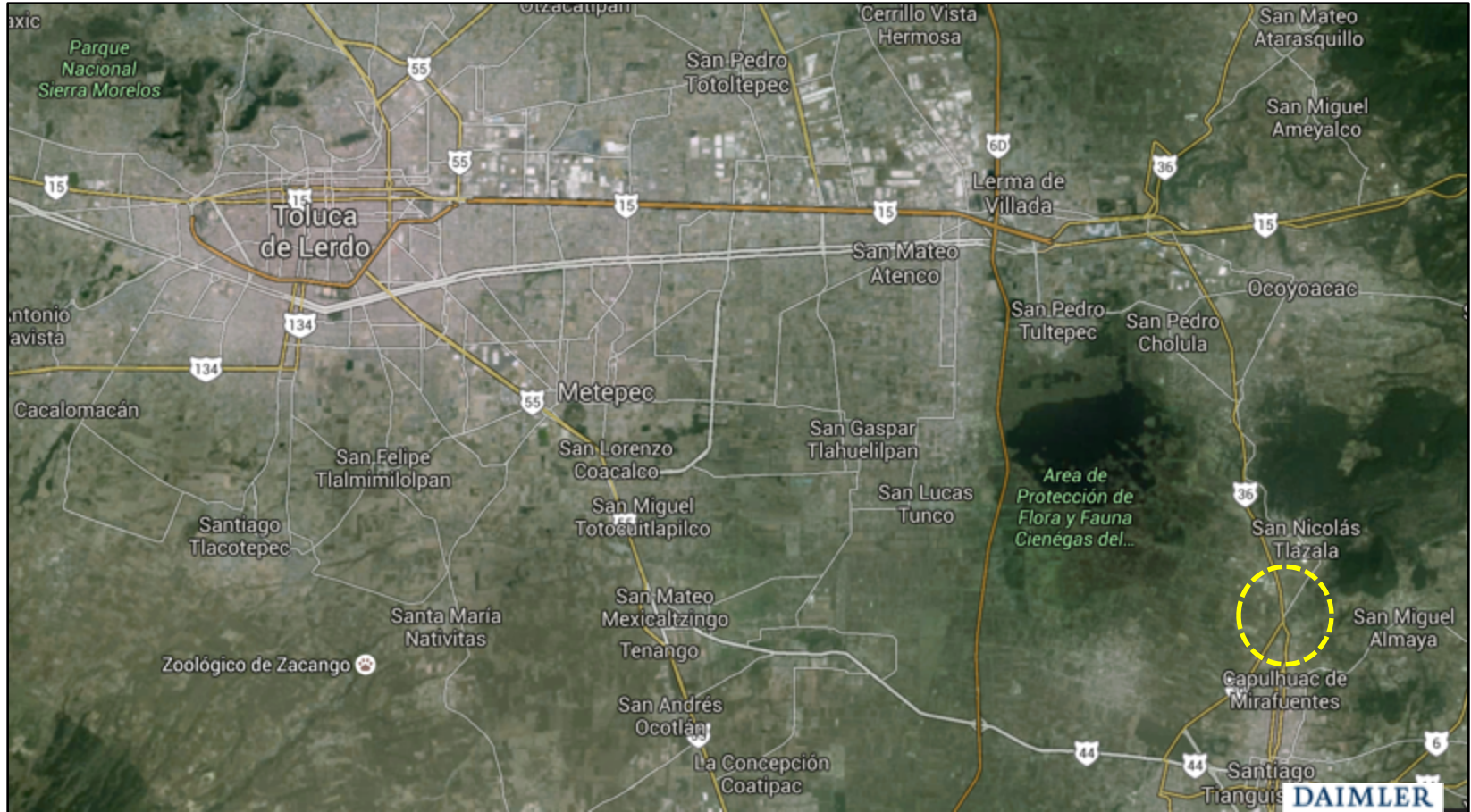
PROMOCIÓN, EVALUACIÓN Y DESARROLLO DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Capulhuac, Estado de México

Terrenos en Venta.

Industrial Facilities

Localización.



Predios

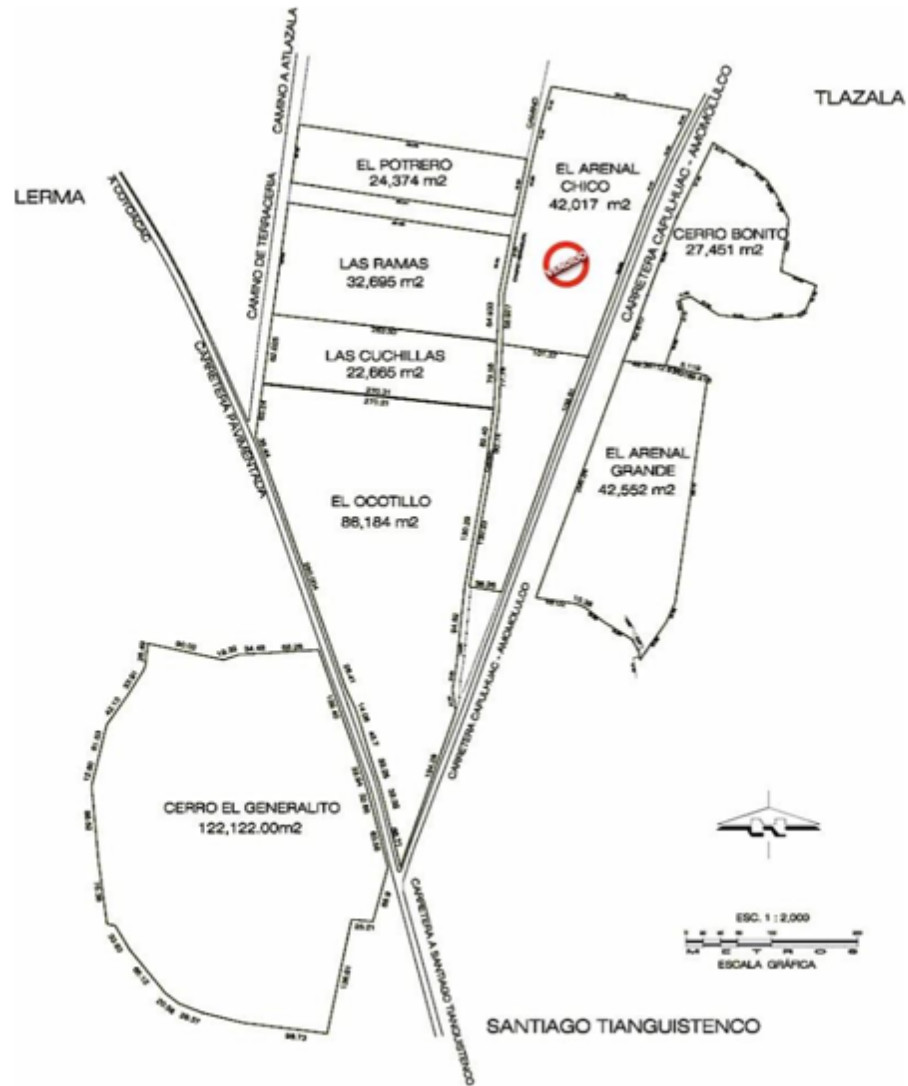


Tabla de áreas.

NOMBRE	ÁREA (M2) ESCRITURAS	USO DE SUELO
EL GENERALITO	122,022.43	INDUSTRIAL
EL OCOTILLO	86,184.35	INDUSTRIAL
LAS CUCHILLAS	19,574.72	INDUSTRIAL
LAS RAMAS	31,239.93	INDUSTRIAL
EL POTRERO I	18,448.00	INDUSTRIAL
EL POTRERO !!	5,926.00	INDUSTRIAL
LA CUCHILLA	17,991.97	INDUSTRIAL
EL ARENAL CHICO	VENDIDO	VENDIDO
EL ARENAL GRANDE	40,572.51	HABITACIONAL
CERRO BONITO	27,461.42	HABITACIONAL
	369,421.33	

NOTA 1: AL PRECIO DE EL OCOTILLO SE SUMARÁ EL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN EXISTENTE

NOTA 2: EL TITULO DE CONCESIÓN DEL POZO DE AGUA ACTUALIZADO TIENE UN PRECIO DE \$ 2,500,000.00

Ampliación de Boulevard Lerma-Capulhuac.

JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MEXICO

FO-JCLAC-64-A
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS, CONTRATOS Y ESTIMACIONES
LICITACION PUBLICA NACIONAL
CONVOCATORIA: 002
RESUMEN DE CONVOCATORIA

De conformidad con la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y su Reglamento vigente, se convoca a los interesados en participar en la Licitación Pública de carácter Nacional, para la contratación de Obra Pública a Precio Unitario y Tiempo Determinado, cuya convocatoria contiene las bases de participación y requisitos generales disponibles para consulta y registro para participar, en Internet: <http://compranet.gob.mx>, o bien calle Igualdad No. 101, Col. Santiago Tlaxomulco, C.P. 50280, Toluca, Edo. De México, teléfono (01722) 384 20 94, los días del 13 al 16 de Mayo del año en curso de 9:00 a 16:00 hrs., en días hábiles.

No. de Expediente en CompraNet	LO-915068987-N18-2014
No. de Concurso	SCEM-JC-14-PAD-FMVT-046-C
Fecha de publicación en CompraNet	13/05/14
Descripción general de la obra	Construcción de los Boulevares Amomolulco – Capulhuac y Ocoyoacac – Pedregal. (Municipio de Ocoyoacac)
Presentación de proposiciones, apertura técnica y económica	27/05/2014 a las 09:30 hrs. en la Sala de Usos Múltiples de la Junta de Caminos del Estado de México, calle Igualdad No. 101, Santiago, Tlaxomulco, Toluca, Estado de México.
Junta de aclaraciones	19/05/2014 a las 13:30 hrs. en las oficinas de la Residencia Regional Toluca, ubicada en la calle Irrigación No. 100, Colonia Meteoro, Toluca, Estado de México.
Visita al lugar de los trabajos	19/05/2014 a las 10:00 hrs. partiendo de la Residencia Regional Toluca, ubicada en la calle Irrigación No. 100, Colonia Meteoro, Toluca, Estado de México.

No. de Expediente en CompraNet	LO-915068987-N21-2014
No. de Concurso	SCEM-JC-14-PAD-FMVM-047-C
Fecha de publicación en CompraNet	13/05/14
Descripción general de la obra	Repavimentar con concreto MR45, el Eje 8, a partir del Eje 3 a la Vía José López Portillo. (Municipio de Coacalco)
Presentación de proposiciones, apertura técnica y económica	27/05/2014 a las 15:30 hrs. en la Sala de Usos Múltiples de la Junta de Caminos del Estado de México, calle Igualdad No. 101, Santiago, Tlaxomulco, Toluca, Estado de México.
Junta de aclaraciones	19/05/2014 a las 13:30 hrs. en las oficinas de la Residencia Regional Texcoco, ubicada en la calle Barranquilla No. 100, Fraccionamiento San Martín, Texcoco, Estado de México.
Visita al lugar de los trabajos	19/05/2014 a las 10:00 hrs. partiendo de la Residencia Regional Texcoco, ubicada en la calle Barranquilla No. 100, Fraccionamiento San Martín, Texcoco, Estado de México.

De conformidad con lo que establece el artículo 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, será necesario que los interesados a participar en la presente licitación presenten al momento de ingresar a la junta de aclaraciones un escrito simple, bajo protesta de decir verdad, que contenga los datos que actualmente están contenidos en el artículo 39 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

La presentación de las proposiciones será de manera presencial en los lugares, horas y fechas indicadas en el cuadro superior.

TOLUCA, MEXICO, A 13 DE MAYO DE 2014.
DIRECTOR GENERAL
ING. FRANCISCO RUBEN BRINGAS PEÑALOZA
RUBRICA.

(R.- 389179)

Mayo 13 de mayo de 2014

DIARIO OFICIAL

(Cuarta Sección) 45

Características.

- A ocho minutos de la carretera **México - Toluca**. (Libramiento en **Construcción**.)

Accesos pavimentados.

- Escritura **pública**
- **Certificación** de clave y valor catastral
- Alineamiento y número oficial
- **Cédula de zonificación** (uso de suelo)
- Todos los servicios

Distancias:

- 24 .5 Kms a GM Toluca
- 22 Km a Aeropuerto Internacional de Toluca.
- 21.5 Km a Chrysler Toluca
- 9 Km a Lerma (Carretera Méxi o Toluca).
- Predios ubicados a 3.5 Km de la Planta Daimler, Santiago Tianguistenco

Contacto

Indbauten, S.C.

Daniel Renovato

d.renovato@indbauten.com

T. +52 55 6840 0594

T. +52 1 55 2859 9358

Jorge Fernando Pérez Giffard

jf.perez@indbauten.com

T. +52 55 6840 0595

C. +52 1 55 5503 9513