



CANA ALTA

Modern Lifestyle

Cana Alta es una exclusiva comunidad de modernas residencias ubicadas en amplios solares individuales, con todas las comodidades para satisfacer los gustos más exigentes y ajustados a la modernidad de los nuevos tiempos. Diseñado para el disfrute y la seguridad que su familia merece y rodeado de una exuberante naturaleza.





UNA MEJOR CALIDAD DE VIDA PARA TU FAMILIA , MAS CERCA DE LA NATURALEZA

Cana Alta dispone de amplias áreas verdes y un exuberante parque que cuenta con amplios paseos y un circuito peatonal que le permitirán un solaz esparcimiento y hacer del deporte una parte integral de su vida. Nuestra baja densidad poblacional garantiza la tranquilidad, seguridad y salud de sus habitantes.



La Casa Club, exclusiva para el uso de los propietarios, con una cancha de pádel, área de juegos para niños, una gran piscina para adultos, piscina para niños y una gran terraza para el disfrute de toda la familia, completa la gran oferta de ocio para los propietarios de Cana Alta.



Área Social

Salón multiusos para eventos
Piscina de adultos con asoleadero
Piscina para niños
Baños para damas y caballeros
Área de juegos para niños
Cancha de paddle board
Área verde



9 mil Metros Lineales de Parques con circuito
peatonal de 550 Metros lineales y 1.5 km
de ciclo vía alrededor de isleta
2 Gazebos para actividades con BBQ



Localización



Ciudad Las Canas, Punta Cana
República Dominicana.

La República Dominicana con sus privilegiadas playas de aguas turquesas, la calidez y amabilidad de su gente y su rica cultura ha sido seleccionada por la plataforma Trip Advisor en sus premios Travellers Choice 2020 como uno de los destinos más popular del mundo y el destino más popular del Caribe, destacando que es un destino ideal para familias.





Dispone de una localización ideal en el área de Punta Cana, la zona de mayor desarrollo turístico de la República Dominicana, por su amplia oferta de opciones de ocio, compras, restaurantes, excursiones y por supuesto las más maravillosas playas del Caribe. Todo esto hace de Cana Alta el lugar ideal para invertir.



Aeropuerto



Playas



16 Campos de Golf



Centros Médicos



Colegios Universidades



Restaurantes

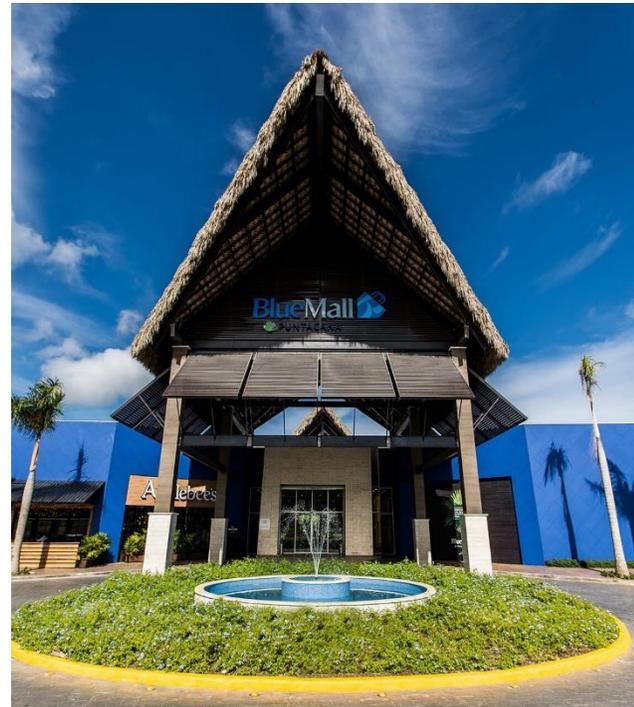


Centros Comerciales

Ubicación

Cana Alta está localizado dentro del complejo Ciudad Las Canas, que es un residencial con diseño urbanístico pensado con alto nivel de seguridad y áreas verdes, el cual cuenta con:

- A 10 min del Aeropuerto Internacional de Punta Cana
- A 5 min de Áreas Comerciales
- A 2 min de Centros Educativas como el Colegio Bilingüe Heritage y la Universidad UNIBE
- Supermercado, Farmacia Salón de belleza, Consultorios médicos
- Edificios Corporativos para Oficinas
- Iglesia
- Áreas verdes y deportivas
- Centro de Salud







Cana Alta ofrece 4 diferentes diseños de modernas residencias que los compradores puede elegir según sus necesidades y preferencias.

Las modernas residencias de diseños abiertos y diáfanos ofrecen amplias áreas sociales integradas a los ambientes exteriores, así como espacios de disfrute común para toda la familia. Ofrecemos residencias de 3 y 4 habitaciones todas con sus baños privados, medio baño de visita y habitaciones de servicio completas.



Moderna Infraestructura Urbanística

- Instalaciones de gas soterradas con medidores
- Instalaciones de agua potable con medidores individuales
- Instalaciones eléctricas soterradas
- Iluminación urbana exterior con postes de luz con fotoceldas
- Oficina de seguridad y administración
- Aceras de hormigón estriada
- Bordillos en concreto
- Calles asfaltadas y señalizadas

Terminaciones de Interiores

Pisos en porcelanato importado
Closets y puertas melaminicas
Herrajes importadas
Ventanas de aluminio y vidrio natural
Cocinas modulares
Topes y backsplash de granito
Aparatos de baño importados
Calentadores eléctricos de línea
Grifería importada
Terrazas en coralina



Villa Tipo A

235 mt² / 2,529.52 ft²







Villa Tipo A

235 mt2 / 2,529.52 ft2

Primer Nivel

Recibidor

Sala/ Comedor

Medio baño de visitas

Cocina abierta con desayunador

Habitación de servicio con su baño

Área de lavado

Parqueo techado para dos carros



Villa Tipo A

235 mt2 / 2,529.52 ft2

Segundo Nivel

3 Habitaciones

3 baños completos

Walking in closet y balcón en hab.

Principal

Adicionales

Piscina de 2.5 m x 5 m.

Jacuzzi para 6 personas

Gazebo con área de BBQ

Extensión de terraza en segundo nivel



Villa Tipo B

290 mt² / 3,121.53 ft²







Villa Tipo B

290 mt2 / 3,121.53 ft2

Primer Nivel

Recibidor

Sala/ Comedor

Terraza Techada

Medio baño de visitas

Cocina abierta con desayunador

Habitación de servicio con su baño

Área de lavado

Parqueo techado para dos carros



Villa Tipo B

290 mt2 / 3,121.53 ft2

Segundo Nivel

3 Habitaciones con Walk-in Closet

3 baños completos dentro de las habitaciones

Estar Familiar

Balcón Privado en la hab. principal

Adicionales

Piscina de 2.5 m x 5 m.

Jacuzzi para 6 personas

Gazebo con área de BBQ

Cocina caliente

Extensión de terraza

Cerrar la terraza con puertas de cristal



Villa Tipo C

305 mt2 / 3,289.99 ft2







Villa Tipo C

305 mt2 / 3,282.99 ft2

Primer Nivel

Recibidor

Sala/ Comedor

Terraza Techada

Medio baño de visitas

Cocina abierta con desayunador

Habitación de servicio con su baño

Área de lavado

Parqueo techado para dos carros



Villa Tipo C

305 mt2 / 3,282.99 ft2

Segundo Nivel

4 Habitaciones

4 baños completos dentro de las hab.

Estar familiar

Balcón privado en la hab. Familiar

Adicionales

Piscina de 2.5 m x 5 m.

Jacuzzi para 6 personas

Gazebo con área de BBQ

Cocina caliente

Cerrar la terraza en primer nivel con
puertas de cristal



Villa Tipo D

290 mt2 / 3,121.53 ft2

Primer Nivel

Recibidor

Sala/ Comedor

1 Habitación con Walk-in Closet

1 baño completo dentro de la habitación

Medio baño de visitas

Cocina abierta con desayunador

Habitación de servicio con su baño

Área de lavado

Parqueo techado para dos carros



Villa Tipo D

290 mt2 / 3,121.53 ft2

Segundo Nivel

3 Habitaciones con Walk-in Closet
3 baños completos dentro de las habitaciones
Estar Familiar
Balcón Privado en la hab. principal

Adicionales

Piscina de 2.5 m x 5 m.
Jacuzzi para 6 personas
Gazebo con área de BBQ
Cocina Caliente
Extensión de terraza



Etapas de Desarrollo

Por Manzanas

Las residencias y urbanización de los solares se completará en 5 etapas, donde los clientes podrán seleccionar el solar de su preferencia y uno de los 4 tipos de residencias en oferta para la construcción.

Cada Etapa se desarrollará de forma independiente para evitar molestias a los propietarios e inversionistas de las primeras etapas en la construcción y desarrollo de las etapas subsiguientes.

