

El nuevo ícono de la Ciudad de México



PRE-PREVENTA

Esquema de pago

Aparta tu departamento con **\$50,000.00**

**Esquema 1.- 50% de enganche
50% a la escritura**

**Esquema 2.- 30%de enganche
20% diferido en 24 meses
50% a la escritura**

**Esquema 3.- 50% diferido en 24 meses
50% a la escritura enganche**

- Hemos creado un nuevo mercado en la Roma/ Condesa con departamentos de 34 a 69 m2 (este no existe en la zona)..
- Los departamentos están en un rango de precio muy inferior al mercado actual (promedio 5,000,000).
- Ubicación.
(a una cuadra de la Cibeles)

***Sujeto a disponibilidad**



I

Un nuevo concepto

Estamos creando un edificio mixto con una planta comercial y 11 niveles de departamentos con los mejores acabados, que se complementan con las áreas comunes seleccionadas a detalle gracias a la experiencia que hemos adquirido durante años para generar a nuestros clientes las mejores experiencias en un producto único.



60 m²



Un nuevo producto

En GDC Desarrollos estamos obsesionados por la creación de nuevos espacios que sean más accesibles. Entregando un producto con los acabados de nuestra marca Icon. Mármol de las canteras griegas, cuarzo del más alto nivel en cubiertas, maderas canadienses de ingeniería, cancelería importada duvent y detalles que sorprenderán a nuestro cliente más exigente.

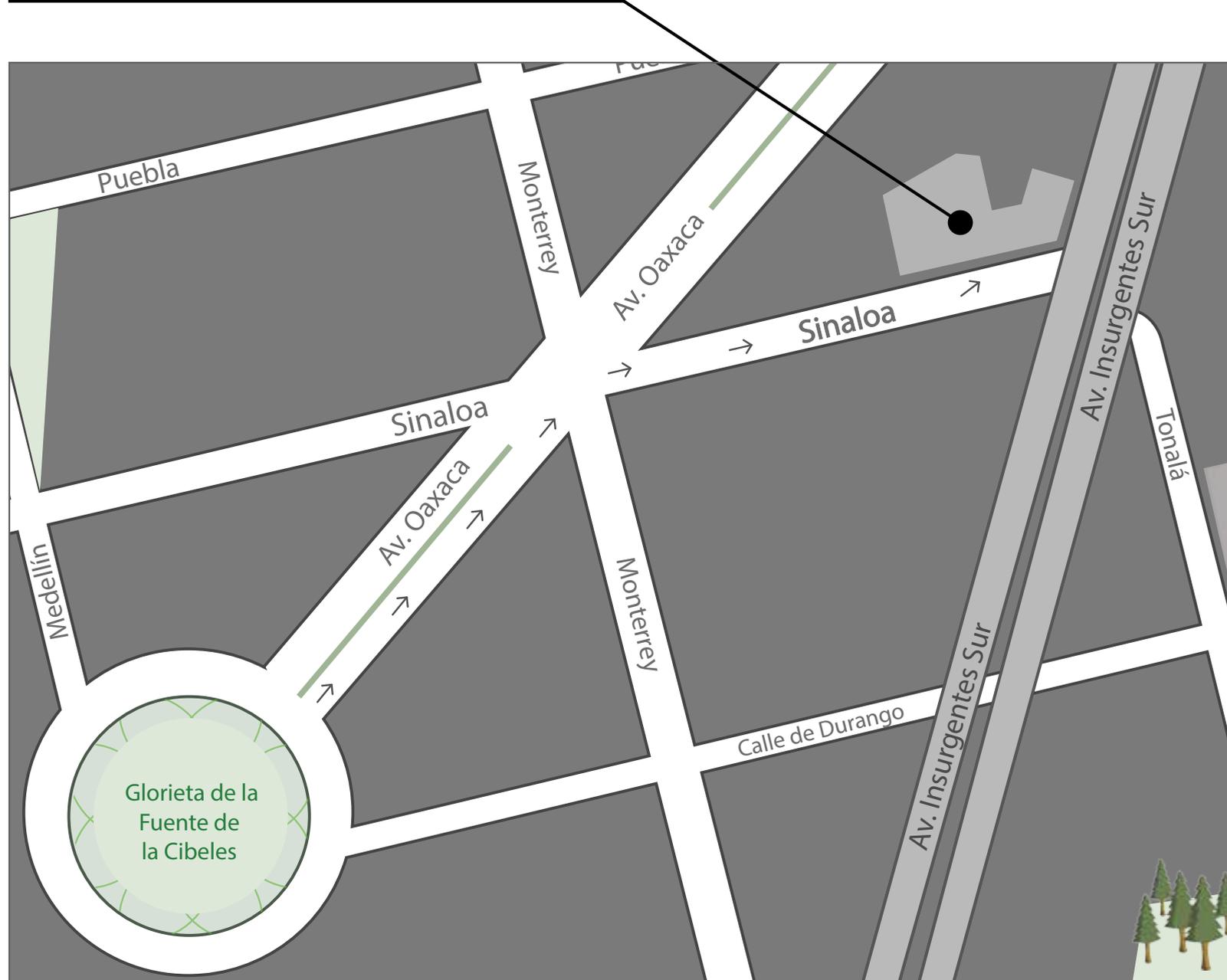
II

Vive en el corazón de la Roma.

A UNA CUADRA DE LA CIBELES

CERCA DE:

- AUDITORIO NACIONAL
- CASTILLO DE CHAPULTEPEC
- MUSEO DE ARTE MODERNO
- ZOOLOGICO DE CHAPULTEPEC
- ÁNGEL DE LA INDEPENDENCIA
- DIANA CAZADORA
- MUSEO DEL OBJETO
- EL PLAZA CONDESA
- CINE TONALÁ
- MERCADO MEDELLÍN
- PARQUE MÉXICO
- PARQUE ESPAÑA



AV. INSURGENTES SUR 179, ROMA NTE. CUAUHTÉMOC, C.P. 06700, CDMX



Departamentos

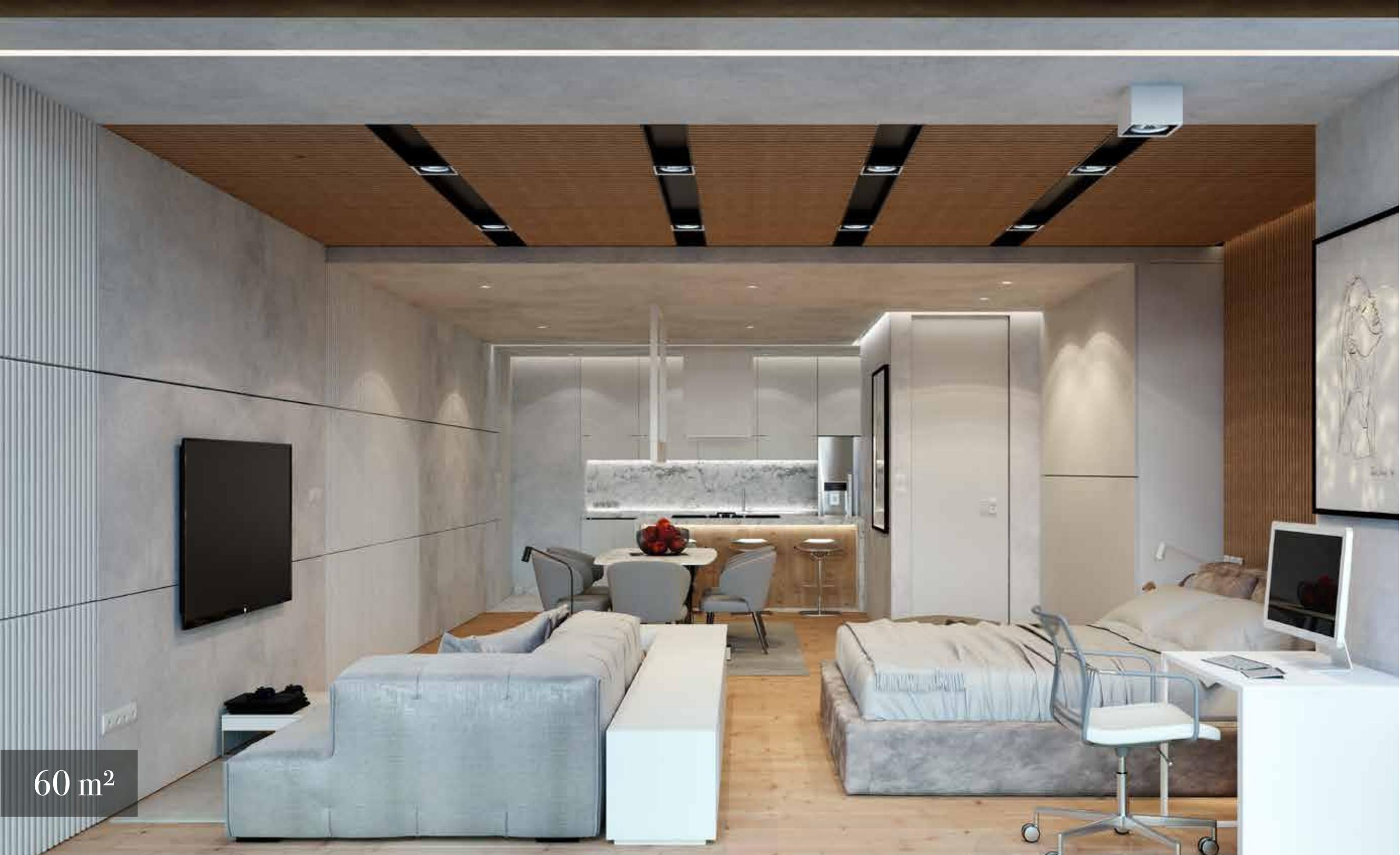
- Departamentos de 34m² a 69m².
- Se entregan completamente terminados.
- Altura libre de 3m.
- Espacios modulares únicos creados con 1 baño completo más ½ baño.
- Departamentos inteligentes con sistema LUTRON en iluminación y audio.

SMART HOME



Departamentos equipados con:





60 m²



Cocina



34 m²

34 m²



IV

Tailor - Made

Agranda tu departamento

Te da la opción de hacer tu departamento más grande si así lo deseas, uniendo dos o más. Tú decides cuantos para lograr tu espacio ideal.

Tailor - Made

301+302+303 = 115 m²

3 lugares de estacionamiento





Un proyecto diseñado por:

BRAG
Arquitectos

Si es un proyecto ÚNICO es de...



El proyecto está sujeto a cambios a discreción de la desarrolladora

www.gdcdesarrollos.com