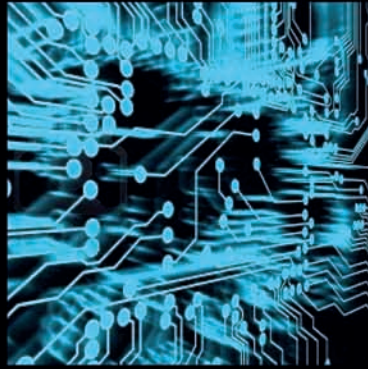




# *"Playa"*



Triumph Tower,  
Libertad  
de Espiritu  
y Confianza  
en el Futuro



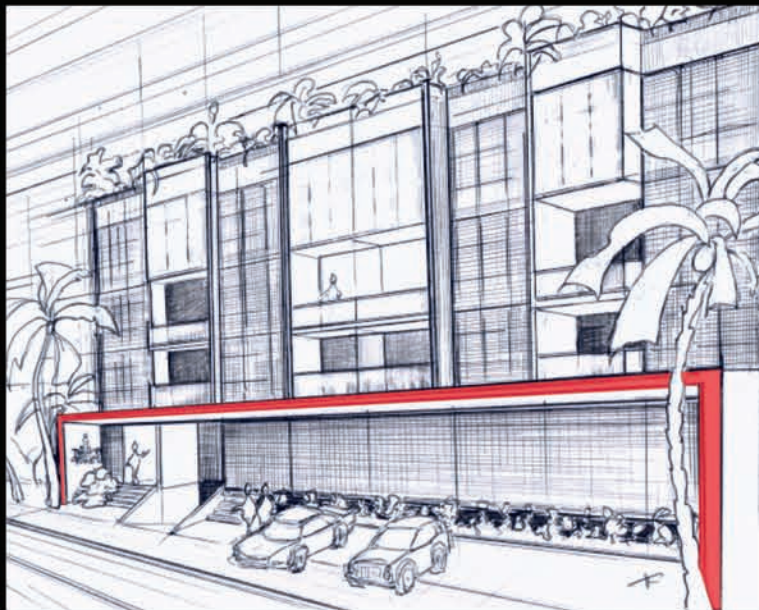
Estilo



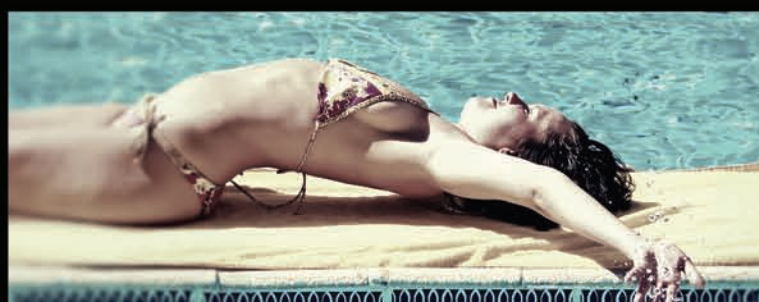
La  
Vida es  
Bella

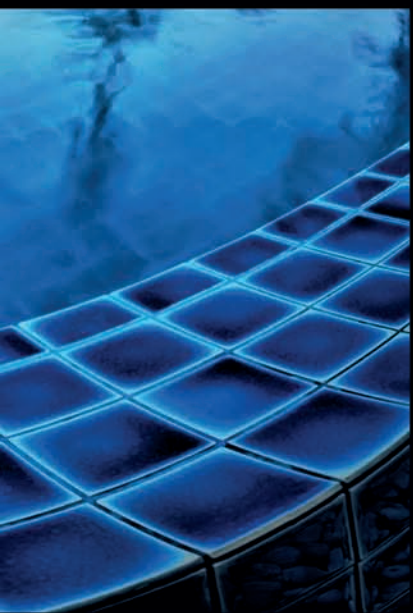
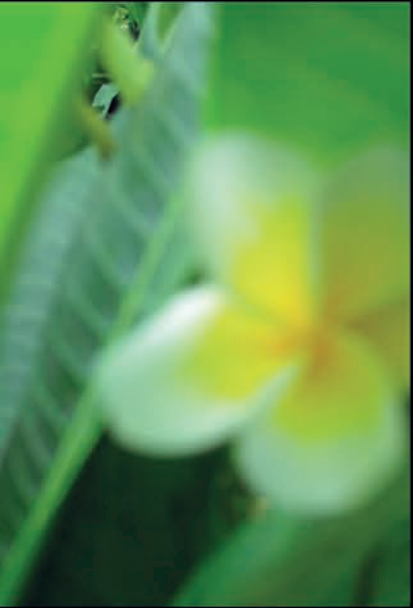


Cerca  
de  
Todo



Tu  
Vida en  
Playa







Triumph Tower Playa es una creación de gran diseño arquitectónico de volumetrías, luz y espacio. Nuestros departamentos se caracterizan por sus funcionales distribuciones y acabados de primer nivel que sobrepasarán sus expectativas, integrando atractivas áreas sociales y extensas áreas verdes proyectadas para el entretenimiento y el descanso.

El conjunto es una Torre Habitacional con departamentos en tres niveles y cuenta con dos modelos habitacionales de uno o dos pisos. El elevador de la torre recorre 6 niveles, desde el estacionamiento hasta el roof garden. Cada departamento posee uno o dos amplios cajones de estacionamiento subterráneo, los cuales son propiedad privada. Además el 20 % de los lugares para estacionar son para visitas.

Las áreas comunes de primer nivel cuentan con: lobby-recepción, amueblado con sala de espera, desk para recepcionista y tv para entretenimiento. La entrada está controlada 24 hrs. por una empresa de seguridad privada. En el mismo nivel se encuentra la sala de conferencias, donde se pueden hacer reuniones de negocios hasta para 15 personas. La sala esta equipada con todo lo necesario para realizar una reunión de negocios: equipos de presentación, centro de copiado y minibar. En este nivel también se encuentran lujosos baños especialmente diseñados para hombres y mujeres.

Las áreas verdes en el primer nivel incluyen un jardín abundantemente decorado que preserva y respeta la naturaleza de la zona de la Riviera Maya. Amplios espacios de pasto se combinan con pasillos de textura no resbalosa, cascadas, ojos de agua y muchos arreglos de plantas, creando magníficas combinaciones de colores y aromas.

Para quienes gustan nadar, se diseñó la alberca para natación de 20 m lineales. Se integró cuidadosamente el chapoteadero pensando en los pequeños, ubicado con un acceso fácil y rápido. Este escenario se complementa con el área social: asoleadero, una gran palapa, donde se pueden reunir hasta 40 personas, barra equipada, asador, baños con vestidores y lockers para ambos sexos.

El segundo escenario social se localiza en el roof garden. Una vista excepcional domina la zona hasta el mar. En estas alturas se creó un ambiente bohemio, con barra equipada, pantalla grande para disfrutar emocionantes partidos con amigos e invitados.

Se crearon dos áreas de hidromasaje de alta potencia, con un diseño especial donde pueden disfrutar hasta 15 personas a la vez, así como asoleaderos con camastros y área de spa donde se puede disfrutar de masajes profesionales en un ambiente cómodo y tranquilo.

En este nivel también se encuentra un amplio gimnasio equipado con todo lo necesario para mantener en condiciones óptimas el cuerpo y el alma. Se completa el nivel con servicios de baños, lockers y regaderas.

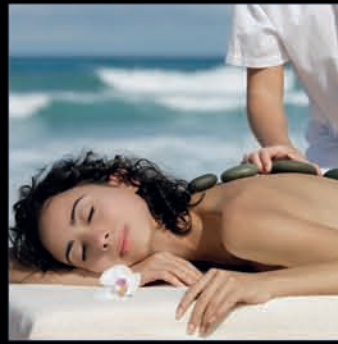
El Conjunto **Triumph Tower Playa** está diseñado con atención al máximo detalle para ofrecerle un ambiente armónico de paz y tranquilidad durante sus actividades cotidianas sin romper el confort vacacional de playa.

Bienvenidos a **Triumph Tower Playa**.

La **V**ida es el  
**A**рте de **D**ibujar  
sin **B**orrar



Asadero



Amplio Estacionamiento

Jacuzzis



Alberca Natación

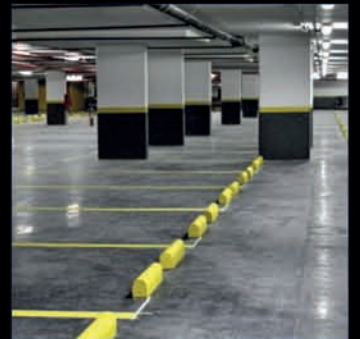


Total Cobertura Wi-Fi

Asoleadero



Jardín Amplio

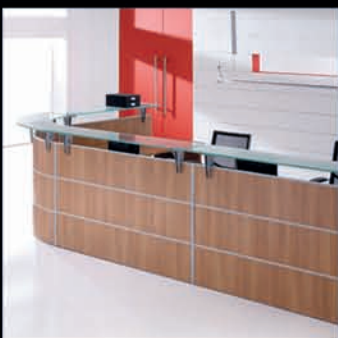


Recepción

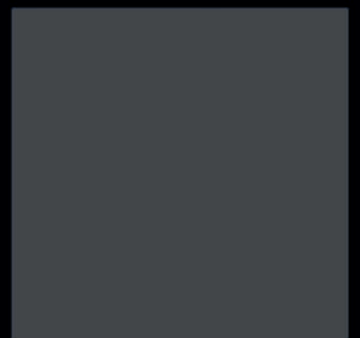


Máxima Seguridad

Spa



Gym



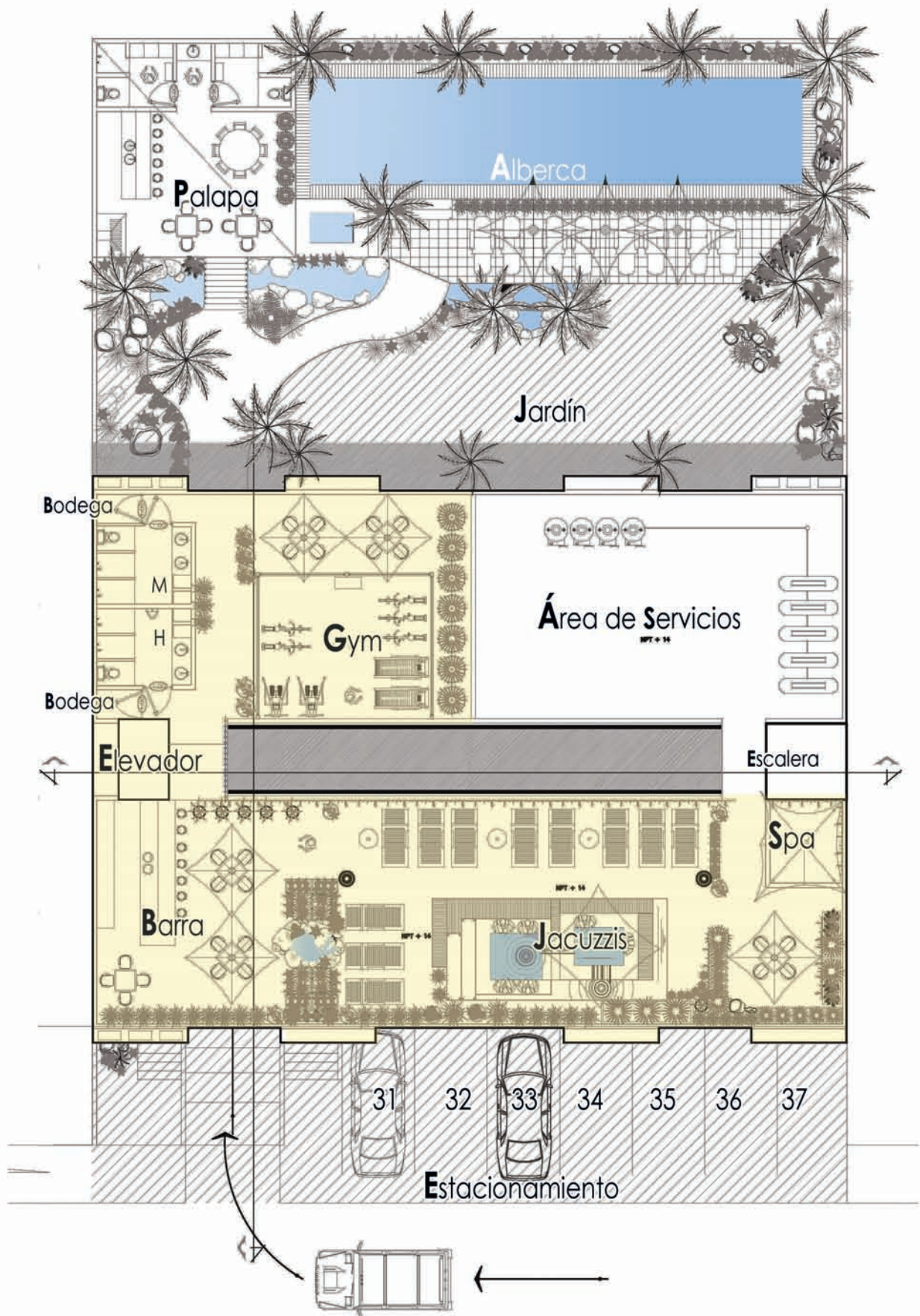
Bar



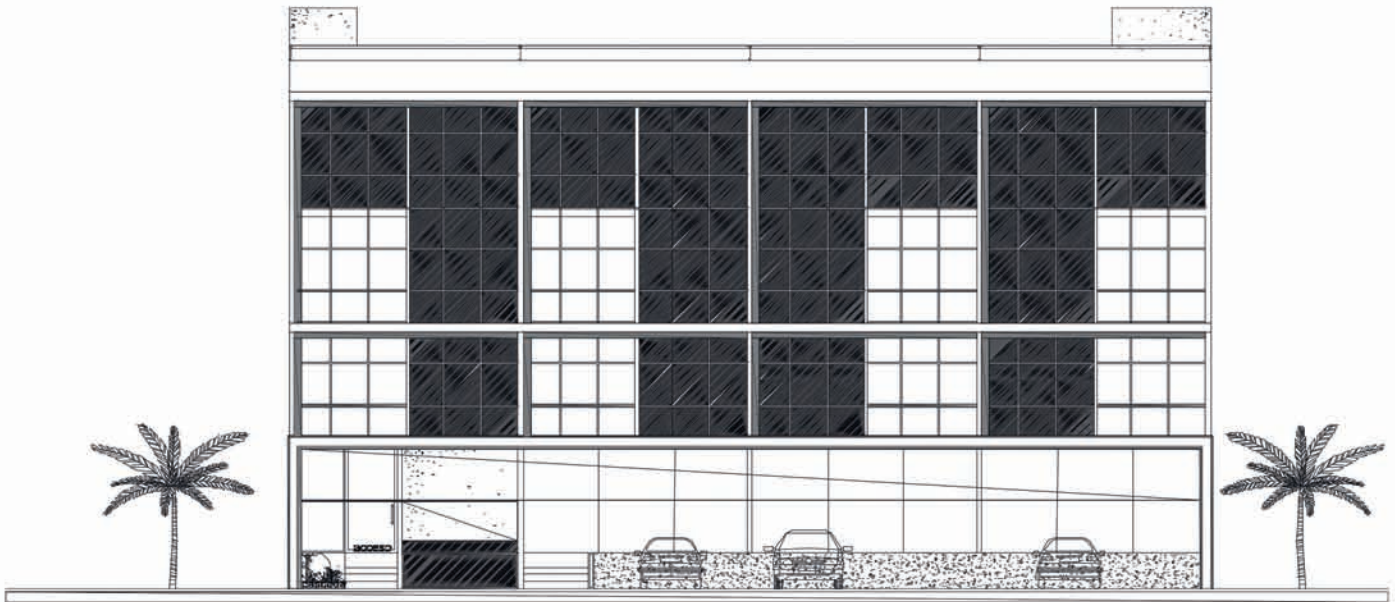
Sala Conferencias



# Plano Conjunto

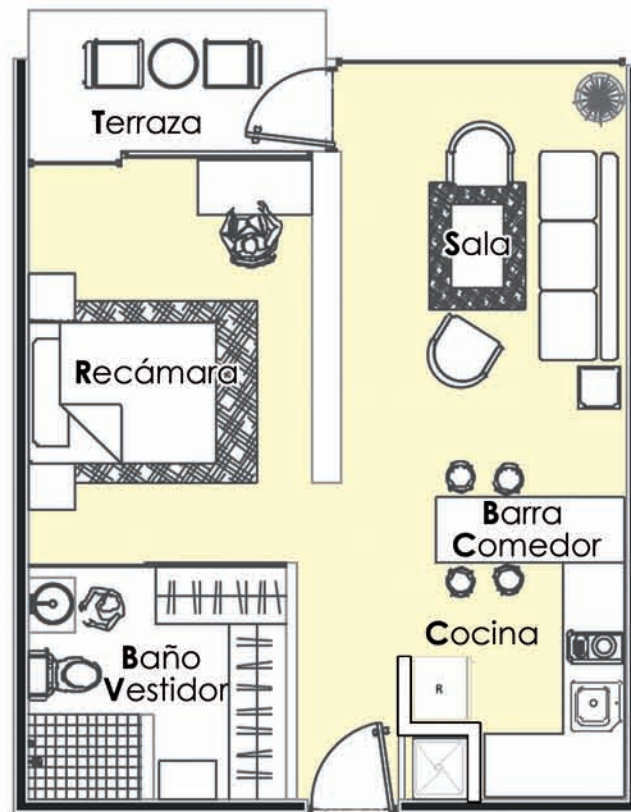


# Fachada



**E**stilo Avantgard, Sinergia de Moderno Estilo Urbano  
con la Arquitectura Específica Regional

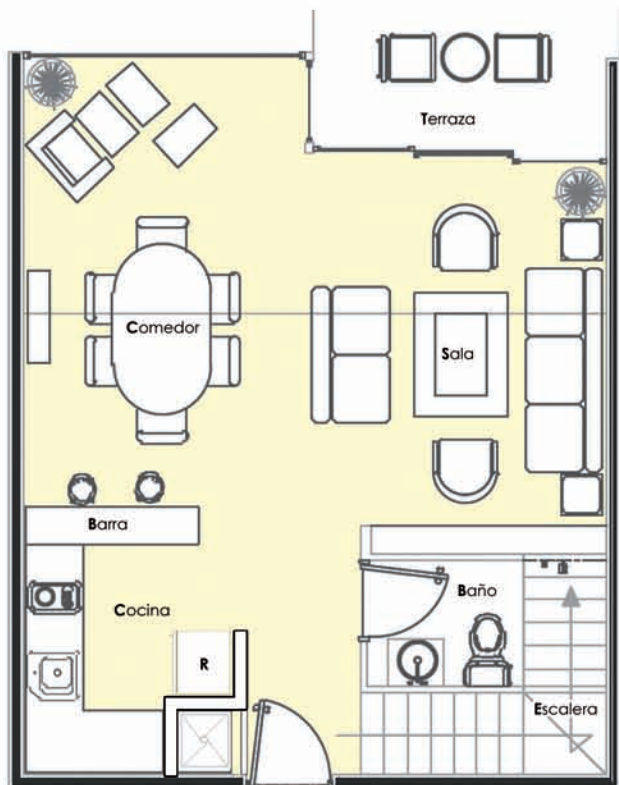
# Departamento Brooklyn



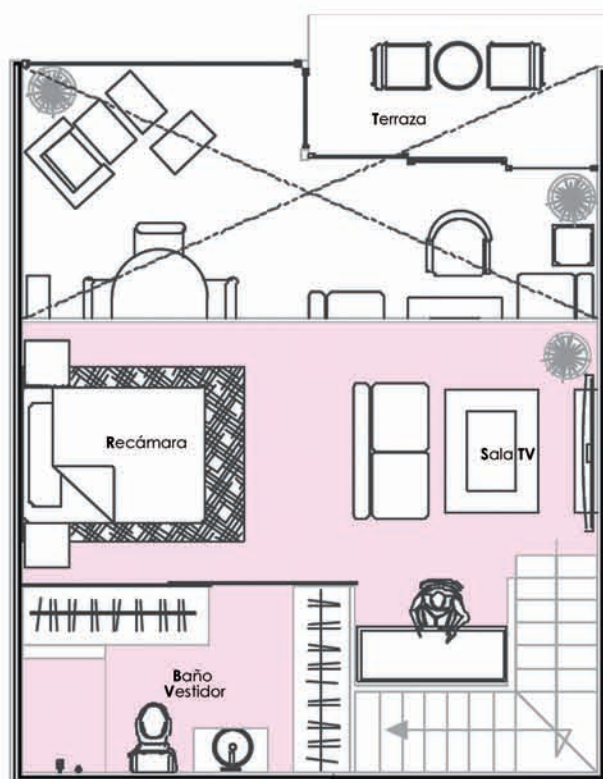
## Ampio Estudio de una Recámara

Área Privativa	M2
Sala - Comedor	22.00
Cocina, Área de Aseo	10.00
Recámara	18.00
Baño - Vestidor	10.00
Terraza	5.00
Bodega Privada	3.00
1 Cajón de Estacionamiento Privado	12.50
<b>Indivisos</b>	<b>38.50</b>

# Departamento **M**anhattan



**1er Nivel**

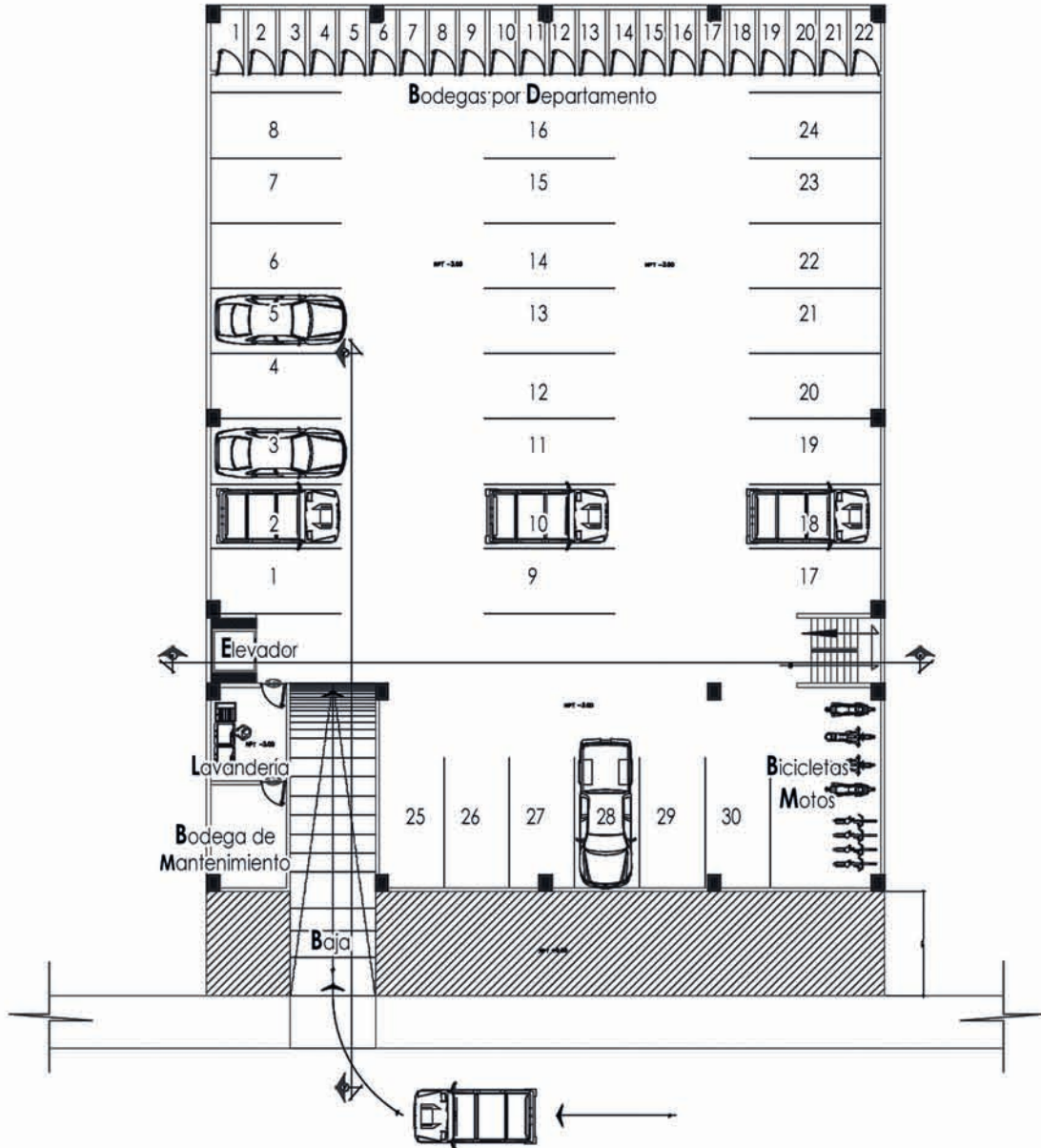


**2o Nivel**

Máxima Expresión Arquitectónica  
Lujoso Estudio de dos Niveles

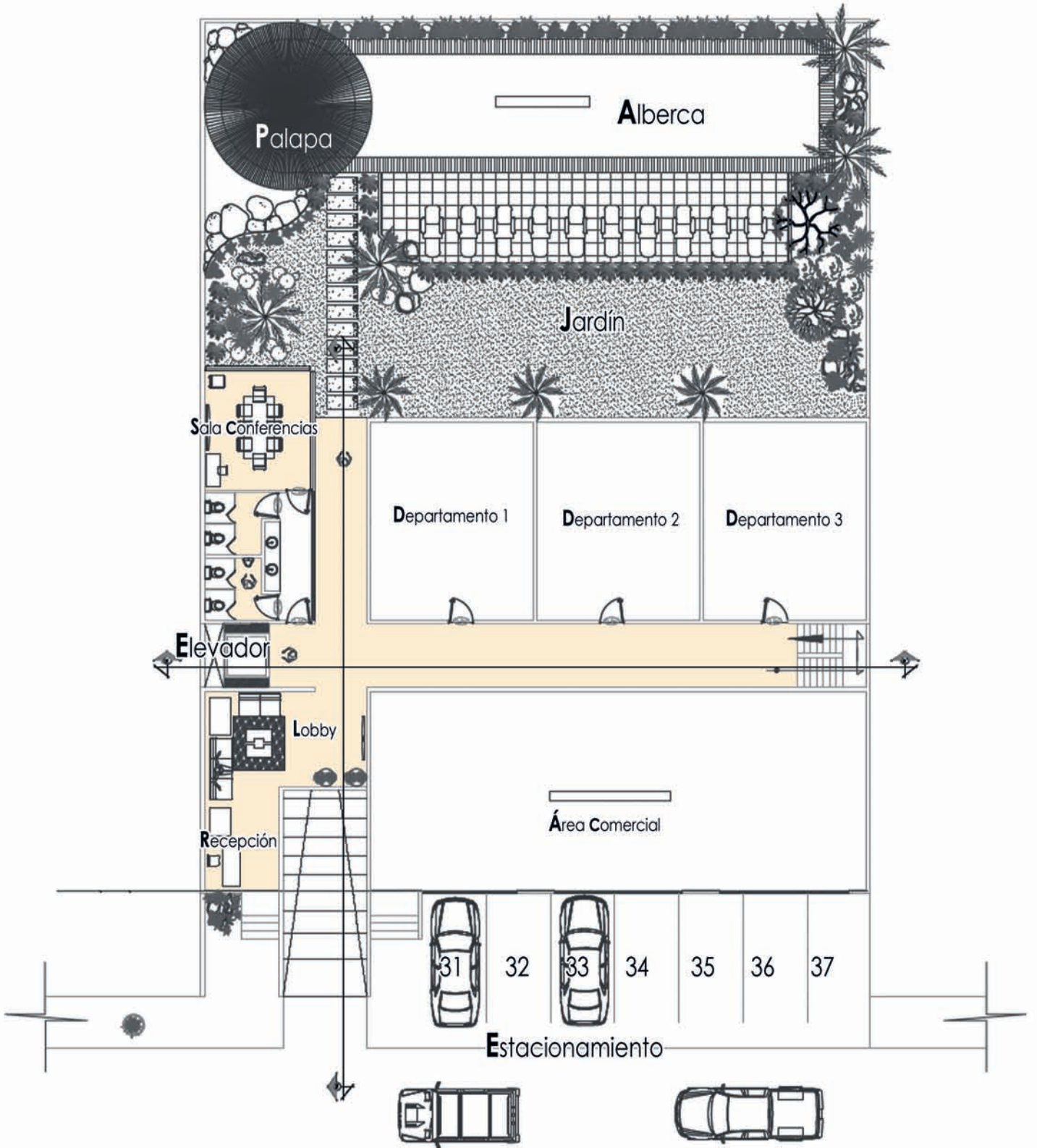
Área Privativa	M2
Sala - Comedor	40.00
Cocina , Área De Aseo	14.00
Recámara Master	32.00
Baño Completo en Primer Nivel	6.00
Baño – Vestidor en Segundo Nivel	10.00
Terraza	5.00
Bodega Privada	3.00
2 Cajones de Estacionamiento Privados	25.00
<b>Indivisos</b>	<b>57.50</b>

# Estacionamiento Subterráneo



Bodegas de Mantenimiento
Lavandería
26 Bodegas Privadas
Cajones para Motos y Bicycletas
37 Amplios Cajones para Autos - 20 % para Visitas

# Primer Nivel



Lobby - Recepción


Frente - Local Comercial - 200.00 M2

Sala de Conferencias Equipada

Amplios Baños


# Disponibilidad y Precios

## Vista a la Calle

138 \$150,000 USD	136 \$150,000 USD	134 \$150,000 USD	132 \$150,000 USD
128 \$120,000 USD	126 \$120,000 USD	124 \$120,000 USD	122 \$120,000 USD
			

Manhattan	Brooklyn	Local Comercial - 195 m2	Lobby
-----------	----------	--------------------------	-------

## Vista al Jardín

131 \$150,000 USD	133 \$150,000 USD	135 \$150,000 USD	137 \$150,000 USD
121 \$120,000 USD	123 \$120,000 USD	125 \$120,000 USD	127 \$120,000 USD
111 \$120,000 USD	113 \$120,000 USD	115 \$120,000 USD	

Manhattan	Brooklyn	Sala de Juntas
-----------	----------	----------------

# Ubicación



llkommen - بي حرت - добре дошъл - benvingut - willkommen - bonvenon - te  
- אבה רורב - bem-vindo - välkommen - ongiettorri - kuwakaribisha - добро п  
- welcome - willkommen - بي حرت - добре дошъл - benvingut - velkommer  
καλωσόρισμα - אבה רורב - bem-vindo - välkommen - ongiettorri - kuwakarib  
nido - benvenuto - welcome - willkommen - بي حرت - добре дошъл - benvin  
loa - bienvenue - καλωσόρισμα - אבה רורב - bem-vindo - välkommen -  
ПОЖАЛОВАТЬ - bienvenido - **benvenuto** - welcome - willkommen - بي حرت  
men - bonvenon - tervetuloa - bienvenue - καλωσόρισμα - אבה רורב - B  
kuwakaribisha - добро пожаловать - bienvenido - benvenuto - welcome - wil  
- benvingut - willkommen - bonvenon - tervetuloa - bienvenue - καλωσόρισμα -  
- ongiettorri - kuwakaribisha - добро пожаловать - bienvenido - benvenuto  
добре дошъл - benvingut - willkommen - bonvenon - tervetuloa - bienven  
bem-vindo - välkommen - ongiettorri - kuwakaribisha - добро пожаловать - B  
llkommen - بي حرت - добре дошъл - benvingut - willkommen - bonvenon - te  
- אבה רורב - bem-vindo - välkommen - ongiettorri - kuwakaribisha - добро п  
- welcome - **bienvenidos**-willkommen - بي حرت - добре дошъл - benvingu  
- bienvenue - καλωσόρισμα - אבה רורב - bem-vindo - välkommen -  
ПОЖАЛОВАТЬ - bienvenido - benvenuto - welcome - willkommen - بي حرت -  
men - bonvenon - tervetuloa - bienvenue - καλωσόρισμα - אבה רורב - B  
kuwakaribisha - добро пожаловать - bienvenido - benvenuto - **welcome** - wil  
- benvingut - willkommen - bonvenon - tervetuloa - bienvenue - καλωσόρισμα -  
- ongiettorri - kuwakaribisha - добро пожаловать - bienvenido - benvenuto  
добре дошъл - benvingut - willkommen - bonvenon - tervetuloa - bienven  
bem-vindo - välkommen - ongiettorri - kuwakaribisha - добро пожаловать - B  
llkommen - بي حرت - добре дошъл - benvingut - willkommen - bonvenon - te  
- אבה רורב - bem-vindo - välkommen - ongiettorri - kuwakaribisha - добро п  
- welcome - willkommen - بي حرت - добре дошъл - benvingut - velkommer  
καλωσόρισμα - אבה רורב - **bem-vindo** - välkommen - ongiettorri - kuwakarib  
nido - benvenuto - welcome - willkommen - بي حرت - добре дошъл - benvin  
loa - bienvenue - καλωσόρισμα - אבה רורב - bem-vindo - välkommen -  
ПОЖАЛОВАТЬ - bienvenido - benvenuto - welcome - willkommen - بي حرت -  
men - bonvenon - tervetuloa - bienvenue - καλωσόρισμα - אבה רורב - B  
kuwakaribisha - добро пожаловать - bienvenido - benvenuto - welcome - wil  
- benvingut - willkommen - bonvenon - tervetuloa - bienvenue - καλωσόρισμα -  
- ongiettorri - kuwakaribisha - добро пожаловать - bienvenido - benvenuto  
добре дошъл - benvingut - willkommen - bonvenon - tervetuloa - bienven  
bem-vindo - välkommen - ongiettorri - kuwakaribisha - добро пожаловать - B  
llkommen - بي حرت - добре дошъл - benvingut - willkommen - bonvenon - te  
- אבה רורב - bem-vindo - välkommen - ongiettorri - kuwakaribisha - добро п  
- welcome - **willkommen** - بي حرت - добре дошъл - benvingut - velkommer