



Documentación requerida para comprar un apartamento en los proyectos de CBS Developments.

1. Copia **Cédula de identidad y electoral**.
2. Hacer el **pago de la separación** y enviar el comprobante a este correo electrónico: jsantana@cbs.com.do
3. **Formulario de *Reserva***, **Formulario de *Conozca su Cliente CBS***, y **Formulario *Conoce su Adquiriente de DAF*** debidamente llenos y firmados como se encuentra su firma en su cédula, con bolígrafo azul. Deben inicializarse todos los formularios. (en Original para los residentes en República Dominicana.)
4. **Los últimos 6 meses de estados de Cuenta Bancaria**. (en Original para los residentes en República Dominicana.)
5. **Carta de trabajo** (en Original para los residentes en República Dominicana.)
6. En caso de trabajar de forma independientes, se requiere una **declaración Jurada de Ingresos, firmada y notariada**. (en Original para los residentes en República Dominicana.)

****Para dominicanos que no residen en República Dominicana y extranjeros****

7. Copia de **pasaporte y cédula** (si es dominicano).
8. Hacer el **pago de la separación** y enviar el comprobante a este correo electrónico: jsantana@cbs.com.do
9. **Formulario de *Reserva***, **Formulario de *Conozca su Cliente CBS***, y **Formulario *Conoce su Adquiriente de DAF*** debidamente llenos y firmados como se encuentra su firma en su cédula o pasaporte, con bolígrafo azul. Deben Inicializarse todos los formularios.
10. **Los últimos 6 meses de estados de Cuenta Bancaria**.
11. **Carta de trabajo** en su lugar de trabajo fuera del país.
12. Es requerido una copia de **Income Tax**, últimos dos años.

13. En caso de **trabajar de manera independiente** o si es **propietario de un negocio**, se requiere los **permisos** del estado o la ciudad donde tiene el negocio, o una **declaración jurada de ingresos notariada** por un abogado de la ciudad donde está el negocio o la actividad comercial.

14. Si el comprador reside fuera de República Dominicana y desea que un apoderado firme el contrato por él, deberá hacer un **poder consular** en el estado o ciudad donde reside y enviarlo en original a República Dominicana, cuando el poder este en el país, deberá ser apostillado en la Cancillería de la República y sellado en el edificio viejo de la suprema corte de justicia.

****Esto aplica para todos dominicanos residentes, dominicanos que viven fuera de República Dominicana y extranjeros****

15. Si la **cédula** del cliente **dice Casado(a)**, el **conyugue** deberá **llenar y firmar un Formulario de *Conozca su cliente*** y enviar copia de su **cédula y/o pasaporte**, firmar como se encuentra en su **cédula** con bolígrafo azul.

16. Si la persona es **Casada(o)** y desea que el contrato este a nombre de los dos, se requiere una copia del acta de matrimonio.

17. Si la persona es **Divorciada(o)**, pero la **cédula** dice casada, se requiere una copia del acta de divorcio.

18. Si la persona es **Viuda(o)** y la **cédula dice casada(o)**, se requiere una copia del acta de defunción. Consideraciones especiales sobre residentes fuera del país.

19. Costo de notarización de contrato a la firma: RD\$6,100 o su equivalente en dólares.

****Para el buen llenado de los documentos tener presente:**

FIRMAS EN LOS FORMULARIOS: Deben ser idénticas a su documento de identidad.

RECORDAR QUE SOLO SON ESTOS ESTATOS: SOLTERO (a), CASADO (a)

UNION LIBRE (deberá presentar un documento legal, por favor asesorarse con su abogado).