



*Preventa*



UNICO  
*Roma*



ÚNICO  
*Roma*

¡ INVIERTE HOY en la Roma Norte !

**Desde \$63,250**

Garantizamos el precio  
más bajo de la zona.

## - Zona -

Único Roma se encuentra en una de las zonas más exclusivas y de mayor plusvalía de la CDMX.

Es un lugar rodeado de los mejores servicios, hospitales, escuelas y centros comerciales de primer nivel, así como de vialidades importantes como Av. de los insurgentes, Viad. Miguel Alemán que permitirán gozar de un estilo de vida cómodo, otorgando un acceso fácil a otros puntos de la ciudad.

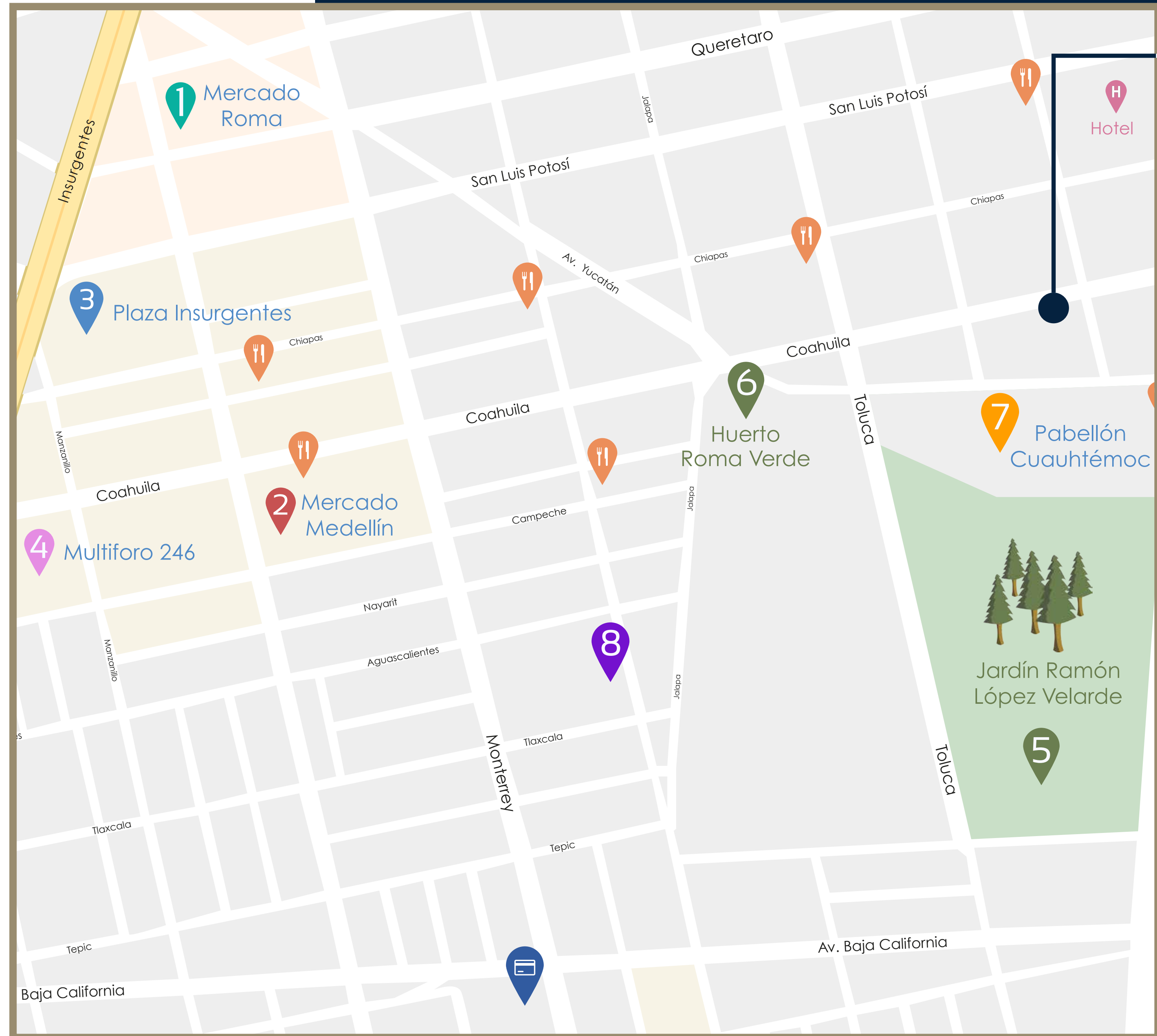


- *Ubicación* -

Coahuila 28, Roma Nte.  
Cuauhtémoc, 06700, CDMX

- 1 Mercado Roma
- 2 Mercado Medellín
- 3 Plaza Insurgentes
- 4 Multiforo 246
- 5 Jardín Ramón López Velarde
- 6 Huerto Roma Verde
- 7 Pabellón Cuauhtémoc
- 8 Cine Tonalá
- 9 McCarthy's Irish Pub

y más...





---

## *El verdadero lujo es el espacio*

Una fusión entre el confort y vanguardia es la base para el desarrollo de un entorno de bienestar, sencillez e innovación.

Se trata de un estilo que mezcla la comodidad y la modernidad con líneas simples y espacios amplios y luminosos que reflejan un hogar en equilibrio perfecto.

---

## - Departamentos -

Descubre departamentos diseñados bajo un concepto exclusivo y vanguardista con una **gran atención en los detalles y acabados de lujo.**



1 lugar



1 o 2 recámaras



2 baños completos



Sala



Comedor



Cocina equipada



Área de lavado

◆ Departamentos con altura de 2.80m







# Roof Garden



## *-Amenidades-*

En ÚNICO Roma ...  
Disfruta de todo lo que necesitas en un sólo lugar.

 Gimnasio

 Roof Garden

 Salon de eventos

 Grill

 Pet station

 Jardines

 Horno para pizza

 Teppanyaki

*Una experiencia inmejorable*

...

# Gimnasio



# Salón



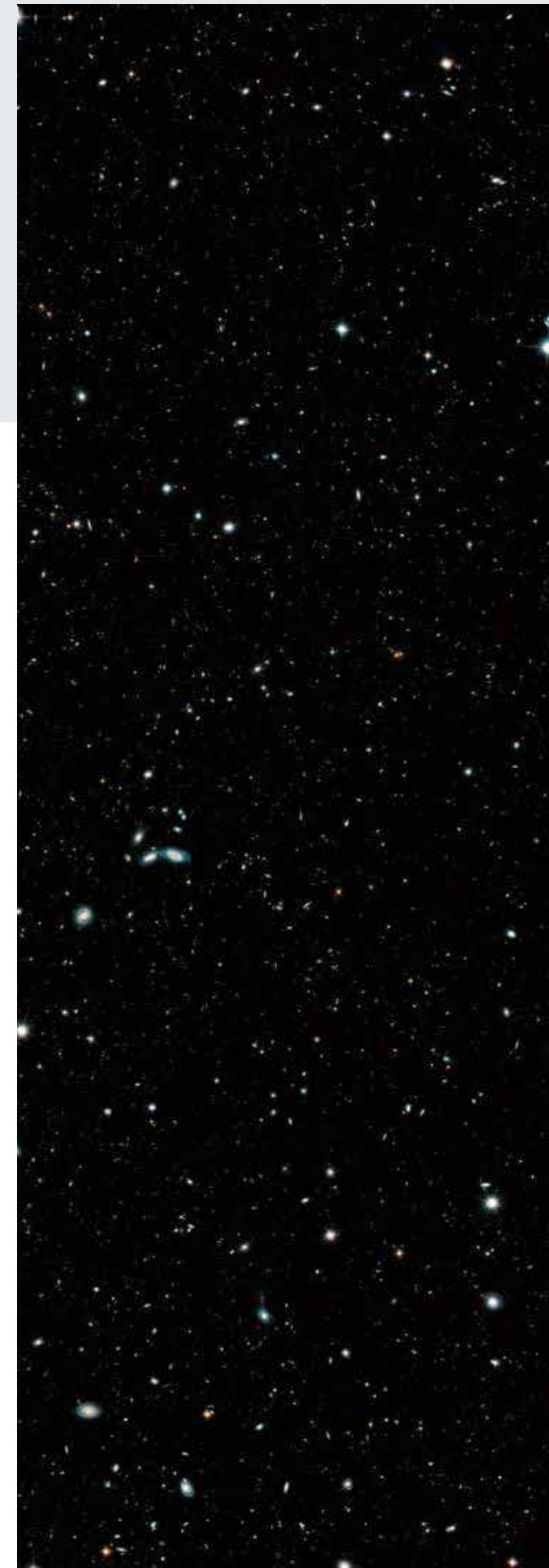
**Mármol en baños**



**Madera de ingeniería**



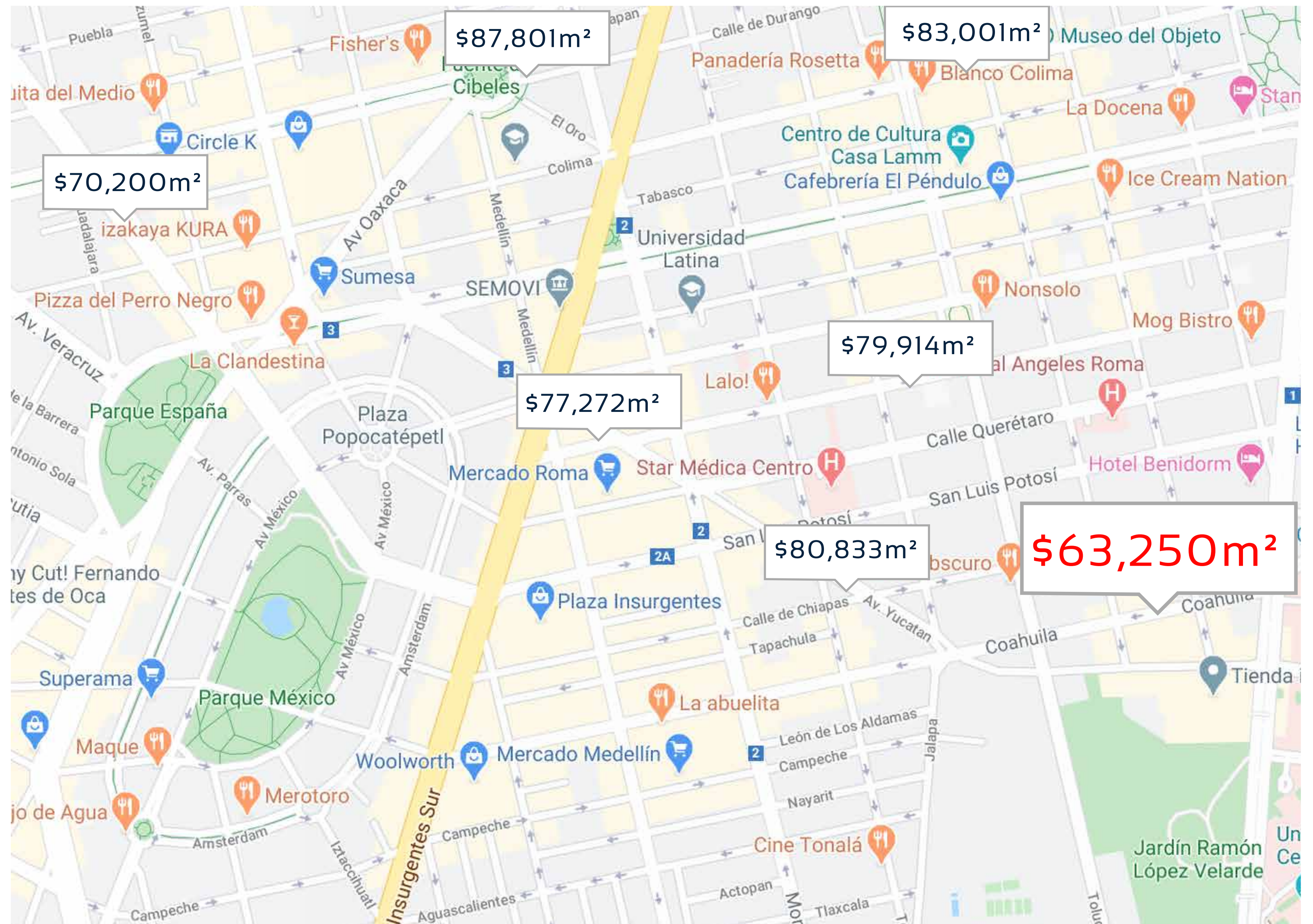
**Barras de Granito**



**ACABADOS**  
**de la más alta calidad**

¡El precio por m<sup>2</sup>  
más bajo de  
la zona!

\$63,250m<sup>2</sup>



Si es un proyecto ÚNICO es de...



\*El proyecto está sujeto a cambios a discreción de la desarrolladora\*