

MACORA 86

RESIDENCIAL URBANA.
CHOLUL.....ALTABRISA.



Beneficios de Macora 86



Barda Perimetral



Acabados de lujo



Control de acceso



Estacionamiento
de visitas



Instalaciones
Subterráneas



Residencias con
espacios amplios



Vialidades de
concreto hidráulico



A 5 min. de la mejor
zona comercial de
Mérida

UN DESARROLLO DE

NOORD

DESARROLLOS INMOBILIARIOS



Modelo C1

- Terreno: 264 m²
- Construcción: 241 m²
- 2 Niveles
- 4 recámaras
- Con espacio techado para 2 autos



Distribución de la residencia



PLANTA BAJA

- Recibidor con doble altura
- Cocina
- Sala
- Comedor
- Baño de visitas
- Recámara con área para clóset y baño
- Cuarto de servicio con baño y área de lavado
- Área para basura
- Patio posterior
- Bodega



PLANTA ALTA

- Family Room
- Recámara principal con área para clóset -vestidor, y baño
- Recámara 2 con área de clóset-vestidor y baño
- Recámara 3 con área de clóset y baño

INCLUYE

- Meseta y barra de cocina con recubrimiento de granito
- Mesetas de baño con recubrimiento de mármol
- Cisterna y tinaco
- Presurizador
- Iluminación interior y exterior con focos LED
- Cochera techada para 2 vehículos
- Fumigación preventiva de termitas

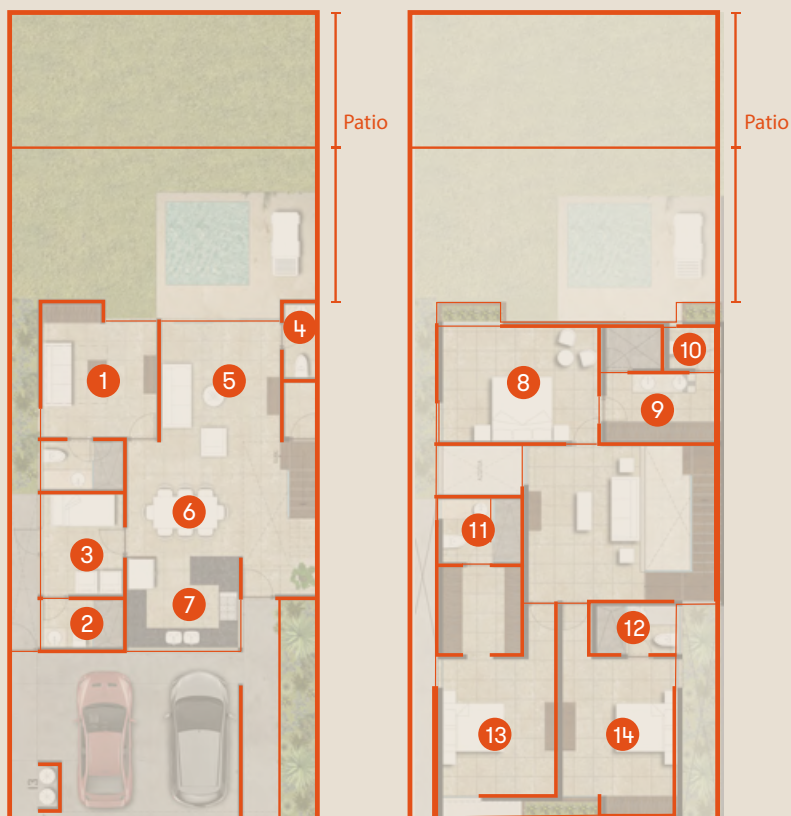


Biodigestor



Modelo C1

Medidas de la residencia



Num	Área	M2
1	Recámara	12.60
2	Baño de servicio	3.63
3	Cuarto de servicio	7.62
4	Baño de visitas	2.42
5	Sala	13.14
6	Comedor	13.54
7	Cocina	9.78
8	Recámara Principal	17.40
9	Vestidor R. Principal	7.64
10	Baño R. Principal	4.42
11	Baño 1	4.72
12	Baño 2	3.63
13	Recámara 1	16.70
14	Recámara 2	16.70

Nota: "Este plano es de uso ilustrativo, por lo que no es de carácter oficial. Las distancias y elementos aquí proporcionados pueden sufrir alguna modificación, por lo que que el desarrollador en este acto le informa al cliente, que las superficies de cada vivienda son las que se establezcan en la escritura de traslación de dominio que se celebre ante fedatario público".

Modelo C1

Acabados de la residencia

Pisos



Piso Cerámico 60x60cm
Modelo Weisi
Color Beige



Piso Cerámico 55x55cm
Modelo Yellowstone
Color Beige

Fachada



Pasta + Pintura
Comex
Citronela
047-04



Pasta + Pintura
Comex Etrusco
H5-11



Pintura Comex
Real Flex color
Blanco.



Pintura Comex
color Beige 708

Interior



Pintura Comex
Real Flex color
Blanco.



Accesorios en baños de la casa



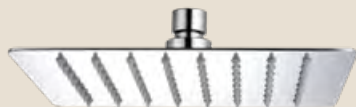
Inodoro One Piece
con palanca



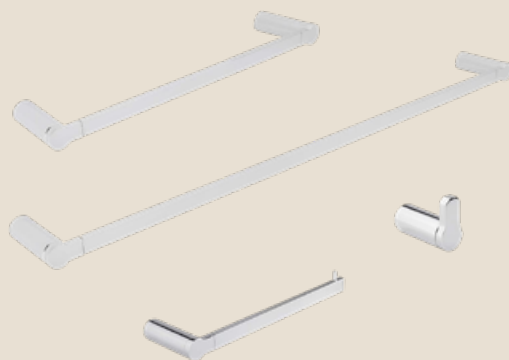
Lavabo bajo cubierta



Mármol Travertino
Fiorito Puebla



Accesorios URREA



Accesorios en cuarto de servicio



Accesorios en cocina



Granito Negro
San Gabriel